

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
	โฉนด	2759	7476	1	อื่นๆ	1			400.00	300	120,000.00	8	โรงจอดรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	540.00		2550	1,377,000.00	10	10	1,239,300.00	1,359,300.00	-		1,359,300.00	0.30
									0.00		-		3โรง D1,E1,F1						-			-	-	-		-	
									0.00		-	9	โรงจอดรถจักรยานยนต์	ตึก	อื่นๆ	108.00		2550	275,400.00	10	10	247,860.00	247,860.00	-		247,860.00	0.30
									0.00		-		4โรง						-			-	-	-		-	
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5254	โฉนด	5558	14107	1	อื่นๆ			37.70	37.70	25,000	942,500.00		อื่นๆ (แนบโคเข้าที่)						-			-	942,500.00	-		942,500.00	0.30
	โฉนด	5557	14106	1	อื่นๆ			37.70	37.70	25,000	942,500.00		อื่นๆ (แนบโคเข้าที่)						-			-	942,500.00	-		942,500.00	0.30
	โฉนด	5556	14105	1	อื่นๆ			37.80	37.80	16,500	623,700.00		อื่นๆ (แนบโคเข้าที่)						-			-	623,700.00	-		623,700.00	0.30
	โฉนด	4269	11108	1	อื่นๆ	4	3	7.40	1,907.40	300	572,220.00		อื่นๆ (แนบโคเข้าที่)						-			-	572,220.00	-		572,220.00	0.30
	โฉนด	7997	39549	1	อื่นๆ	2		3.00	803.00	300	240,900.00		อื่นๆ (แนบโคเข้าที่)						-			-	240,900.00	-		240,900.00	0.30
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5255	โฉนด	4244	11105	1	อื่นๆ	7		26.40	2,826.40	10,500	29,677,200.00		อื่นๆ (แนบโคเข้าที่)						-			-	29,677,200.00	-		29,677,200.00	0.30
	โฉนด	7998	39550	1	อื่นๆ	1	3	82.00	782.00	300	234,600.00		อื่นๆ (แนบโคเข้าที่)						-			-	234,600.00	-		234,600.00	0.30
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5256	โฉนด	4219	10965	1	อื่นๆ	1		54.20	154.20	300	46,260.00								-			-	46,260.00	-		46,260.00	0.30
									0.00		-								-			-	-	-		-	
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5257	โฉนด	2759	7476	1	อื่นๆ	1			400.00	300	120,000.00								-			-	120,000.00	-		120,000.00	0.30
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5258	โฉนด	4218	10964	1	อื่นๆ	1		68.90	168.90	300	50,670.00								-			-	50,670.00	-		50,670.00	0.30
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5259	โฉนด	4217	10963	1	อื่นๆ	1		71.50	171.50	300	51,450.00								-			-	51,450.00	-		51,450.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างรวม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างรวม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)									
									0.00		-								-			-	-			-				
5260	โฉนด	5070	13493	1	ถนนส่วนบุคคล			27.40	27.40	25,000	685,000.00		ถนนส่วนบุคคล						-			-	685,000.00	-	685,000.00	-			685,000.00	0.30
	โฉนด	5071	13492		ถนนส่วนบุคคล			92.20	92.20	22,000	2,028,400.00		ถนนส่วนบุคคล						-			-	2,028,400.00	-				2,028,400.00	0.30	
									0.00		-								-			-	-			-			-	
5261	โฉนด	4215	10961	1	อื่นๆ	1	79.10	179.10	300	53,730.00									-			-	53,730.00	-				53,730.00	0.30	
									0.00		-								-			-	-			-			-	
5262	โฉนด	4659	11965	8	ที่อยู่อาศัย			78.00	78.00	500	39,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	48.00		8150	391,200.00	30	50	195,600.00	234,600.00	-				234,600.00	0.02	
	โฉนด	2209	6594	7	พื้นที่ว่าง			23.30	23.30	850	19,805.00								-			-	19,805.00	-				19,805.00	0.60	
	โฉนด	2210	6595	7	พื้นที่ว่าง			23.30	23.30	850	19,805.00								-			-	19,805.00	-				19,805.00	0.60	
	โฉนด	1613	5397	7	พื้นที่ว่าง			24.40	24.40	850	20,740.00								-			-	20,740.00	-				20,740.00	0.60	
	โฉนด	1604	5388	7	พื้นที่ว่าง			25.00	25.00	850	21,250.00								-			-	21,250.00	-				21,250.00	0.60	
	โฉนด	1603	5387	7	พื้นที่ว่าง			25.10	25.10	850	21,335.00								-			-	21,335.00	-				21,335.00	0.60	
	โฉนด	1602	5386	7	พื้นที่ว่าง			25.10	25.10	850	21,335.00								-			-	21,335.00	-				21,335.00	0.60	
	โฉนด	1562	5346	7	พื้นที่ว่าง			25.10	25.10	850	21,335.00								-			-	21,335.00	-				21,335.00	0.60	
	โฉนด	1563	5347	7	พื้นที่ว่าง			24.90	24.90	850	21,165.00								-			-	21,165.00	-				21,165.00	0.60	
	โฉนด	2211	6596	7	พื้นที่ว่าง			25.50	25.50	850	21,675.00								-			-	21,675.00	-				21,675.00	0.60	
	โฉนด	2212	6597	7	พื้นที่ว่าง			23.60	23.60	850	20,060.00								-			-	20,060.00	-				20,060.00	0.60	
	โฉนด	2218	6603	7	พื้นที่ว่าง			23.90	23.90	850	20,315.00								-			-	20,315.00	-				20,315.00	0.60	
	โฉนด	2266	6604	7	พื้นที่ว่าง			12.50	12.50	850	10,625.00								-			-	10,625.00	-				10,625.00	0.60	
	โฉนด	1591	5375	7	พื้นที่ว่าง			27.30	27.30	850	23,205.00								-			-	23,205.00	-				23,205.00	0.60	
	โฉนด	1590	5374	7	พื้นที่ว่าง			20.00	20.00	850	17,000.00								-			-	17,000.00	-				17,000.00	0.60	
	โฉนด	2641	7297	7	เกษตรกรรม			19.30	19.30	850	16,405.00								-			-	16,405.00	-	50,000,000.00					0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	2640	7296	7	พื้นที่ว่าง			19.30	19.30	850	16,405.00								-	-		-	16,405.00	-	16,405.00	0.60	
	โฉนด	2627	7283	7	พื้นที่ว่าง			23.30	23.30	850	19,805.00								-	-		-	19,805.00	-	19,805.00	0.60	
	โฉนด	2626	7282	7	พื้นที่ว่าง			23.60	23.60	850	20,060.00								-	-		-	20,060.00	-	20,060.00	0.60	
	โฉนด	2625	7281	7	พื้นที่ว่าง			23.90	23.90	850	20,315.00								-	-		-	20,315.00	-	20,315.00	0.60	
	โฉนด	2622	7278	7	พื้นที่ว่าง			24.80	24.80	850	21,080.00								-	-		-	21,080.00	-	21,080.00	0.60	
	โฉนด	2621	7277	7	พื้นที่ว่าง			25.10	25.10	850	21,335.00								-	-		-	21,335.00	-	21,335.00	0.60	
	โฉนด	2620	7276	7	พื้นที่ว่าง			25.40	25.40	850	21,590.00								-	-		-	21,590.00	-	21,590.00	0.60	
	โฉนด	2619	7275	7	พื้นที่ว่าง			24.40	24.40	850	20,740.00								-	-		-	20,740.00	-	20,740.00	0.60	
	โฉนด	2698	7354	7	พื้นที่ว่าง			21.30	21.30	850	18,105.00								-	-		-	18,105.00	-	18,105.00	0.60	
	โฉนด	2697	7353	7	พื้นที่ว่าง			21.20	21.20	850	18,020.00								-	-		-	18,020.00	-	18,020.00	0.60	
	โฉนด	2696	7352	7	พื้นที่ว่าง			21.30	21.30	850	18,105.00								-	-		-	18,105.00	-	18,105.00	0.60	
	โฉนด	2726	7382	7	อื่นๆ			21.80	21.80	850	18,530.00								-	-		-	18,530.00	-	18,530.00	0.30	
	โฉนด	2727	7383	7	อื่นๆ			21.90	21.90	850	18,615.00								-	-		-	18,615.00	-	18,615.00	0.30	
	โฉนด	2728	7384	7	อื่นๆ			21.90	21.90	850	18,615.00								-	-		-	18,615.00	-	18,615.00	0.30	
	โฉนด	2729	7385	7	อื่นๆ			21.90	21.90	850	18,615.00								-	-		-	18,615.00	-	18,615.00	0.30	
	โฉนด	2730	7386	7	อื่นๆ			22.00	22.00	850	18,700.00								-	-		-	18,700.00	-	18,700.00	0.30	
	โฉนด	2731	7387	7	อื่นๆ			22.00	22.00	850	18,700.00								-	-		-	18,700.00	-	18,700.00	0.30	
	โฉนด	2732	7388	7	อื่นๆ			22.00	22.00	850	18,700.00								-	-		-	18,700.00	-	18,700.00	0.30	
	โฉนด	2733	7389	7	อื่นๆ			22.10	22.10	850	18,785.00								-	-		-	18,785.00	-	18,785.00	0.30	
	โฉนด	2734	7390	7	อื่นๆ			22.10	22.10	850	18,785.00								-	-		-	18,785.00	-	18,785.00	0.30	
	โฉนด	2735	7391	7	อื่นๆ			22.10	22.10	850	18,785.00								-	-		-	18,785.00	-	18,785.00	0.30	
	โฉนด	9750	55698	8	เกษตรกรรม	12	1	65.00	4,965.00	250	1,241,250.00								-	-		-	1,241,250.00	-	50,000,000.00	0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	9751	55714	8	เกษตรกรรม	3	67.00	367.00	250	91,750.00									-	-	91,750.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	7827	42838	8	เกษตรกรรม	11	3	31.50	4,731.50	640	3,028,160.00								-	-	3,028,160.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	3362	9201	8	เกษตรกรรม	1	3	48.40	748.40	250	187,100.00								-	-	187,100.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	3719	10038	8	เกษตรกรรม	1	1	52.00	552.00	250	138,000.00								-	-	138,000.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	3718	10037	8	เกษตรกรรม		1	17.00	117.00	250	29,250.00								-	-	29,250.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	3718	10036	8	เกษตรกรรม		2	6.20	206.20	250	51,550.00								-	-	51,550.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	5731	14729	8	เกษตรกรรม		1	25.60	125.60	250	31,400.00								-	-	31,400.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	4858	12495	8	เกษตรกรรม	1	2	57.10	657.10	250	164,275.00								-	-	164,275.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	4858	12496	8	เกษตรกรรม	3		65.00	365.00	250	91,250.00								-	-	91,250.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	4860	12497	8	เกษตรกรรม	3		61.80	361.80	250	90,450.00								-	-	90,450.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	4861	12498	8	เกษตรกรรม	3		62.50	362.50	250	90,625.00								-	-	90,625.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	913	3759	8	เกษตรกรรม	2	2	80.70	1,080.70	250	270,175.00								-	-	270,175.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	2417	6875	8	เกษตรกรรม	1		0.90	400.90	250	100,225.00								-	-	100,225.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	2418	6876	8	เกษตรกรรม		3	55.90	355.90	250	88,975.00								-	-	88,975.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	2419	6877	8	เกษตรกรรม		3	88.90	388.90	250	97,225.00								-	-	97,225.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	2420	6878	8	เกษตรกรรม		3	92.60	392.60	250	98,150.00								-	-	98,150.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	845	3015	6	เกษตรกรรม	10	1	1.80	4,101.80	250	1,025,450.00								-	-	1,025,450.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	1031	5106	6	เกษตรกรรม	3	2	44.40	1,444.40	250	361,100.00								-	-	361,100.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	1030	5105	6	เกษตรกรรม	7	3	55.70	3,155.70	250	788,925.00								-	-	788,925.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	304	2624	6	เกษตรกรรม	3		98.00	1,298.00	250	324,500.00								-	-	324,500.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	305	2625	6	เกษตรกรรม	17	1	47.00	6,947.00	250	1,736,750.00								-	-	1,736,750.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	2425	7119	6	เกษตรกรรม	2	3	63.50	1,163.50	250	290,875.00								-	-	290,875.00	-	50,000,000.00	0.01			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							□
	โฉนด	825	2682	6	เกษตรกรรม	5		4.30	2,004.30	250	501,075.00									-		-		501,075.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	822	7099	6	เกษตรกรรม	3		98.20	1,298.20	530	688,046.00									-		-		688,046.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	4473	11768	6	เกษตรกรรม	3	3	44.10	1,544.10	250	386,025.00									-		-		386,025.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	525	2808	6	พื้นที่ว่าง	7	2	79.00	3,079.00	250	769,750.00									-		-		769,750.00	-		769,750.00	0.30
									0.00		-									-		-		-	-	-	-	
5263	โฉนด	1586	5370	7	พื้นที่ว่าง			25.20	25.20	850	21,420.00									-		-		21,420.00	-		21,420.00	0.60
	โฉนด	7389	33544	7	อื่นๆ	5		33.30	2,033.30	740	1,504,642.00									-		-		1,504,642.00	-		1,504,642.00	0.30
	โฉนด	362	2517	7	อื่นๆ	3	50.40	350.40	4,600	1,611,840.00		1	สำนักงานความสูง	ตึก	109	อื่นๆ	799.00		7150	5,712,850.00	30	50	2,856,425.00	4,468,265.00	-		4,468,265.00	0.30
	โฉนด	3214	8542	7	อื่นๆ	3	8.30	308.30	4,600	1,418,180.00			ไม่เกิน 5 ชั้น							-		-		1,418,180.00	-		1,418,180.00	0.30
	โฉนด	2562	7472	7	อื่นๆ	2	71.40	271.40	6,150	1,669,110.00		2	โรงงาน	ตึก		อื่นๆ	455.00	6000	2,730,000.00	30	50	1,365,000.00	3,034,110.00	-		3,034,110.00	0.30	
	โฉนด	2564	7474	7	อื่นๆ	2	35.50	235.50	250	58,875.00		3	โรงงาน	ตึก		อื่นๆ	32.00	6000	192,000.00	37	64	69,120.00	127,995.00	-		127,995.00	0.30	
	โฉนด	2565	7475	7	อื่นๆ		58.40	58.40	5,400	315,360.00			โรงงาน (ตรงหลักมีชัยภูมิ)	ตึก		อื่นๆ	2133.00	6000	127,998,000.00			127,998,000.00	128,313,360.00	-		128,313,360.00	0.30	
	โฉนด	4502	11679	7	อื่นๆ		77.30	77.30	6,150	475,395.00		4	โรง 1	ตึก		อื่นๆ	1887.00	6000	113,232,000.00	40	70	33,969,600.00	34,444,995.00	-		34,444,995.00	0.30	
	โฉนด	2563	7473	7	อื่นๆ	1	48.30	148.30	6,150	912,045.00		5	โรง 2	ตึก		อื่นๆ	2461.00	6000	14,766,000.00	40	70	4,429,800.00	5,341,845.00	-		5,341,845.00	0.30	
	โฉนด	314	2550	7	อื่นๆ	1	89.80	189.80	250	47,450.00									-		-		47,450.00	-		47,450.00	0.30	
	โฉนด	980	4006	7	อื่นๆ	3	64.80	364.80	850	310,080.00									-		-		310,080.00	-		310,080.00	0.30	
	โฉนด	981	4007	7	อื่นๆ	3	51.20	351.20	250	87,800.00									-		-		87,800.00	-		87,800.00	0.30	
	โฉนด	1024	4278	7	อื่นๆ	1	1	2.00	502.00	250	125,500.00								-		-		125,500.00	-		125,500.00	0.30	
	โฉนด	315	2551	7	อื่นๆ	2		85.00	885.00	4,600	4,071,000.00								-		-		4,071,000.00	-		4,071,000.00	0.30	
	โฉนด	929	3772	7	อื่นๆ	6		2.10	2,402.10	740	1,777,554.00								-		-		1,777,554.00	-		1,777,554.00	0.30	
	โฉนด	5705	14607	7	อื่นๆ	2	3	94.30	1,194.30	250	298,575.00								-		-		298,575.00	-		298,575.00	0.30	
	โฉนด	2739	7395	7	อื่นๆ	2	1	54.50	954.50	250	238,625.00								-		-		238,625.00	-		238,625.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
	โฉนด	2722	7378	7	อื่นๆ			32.50	32.50	850	27,625.00								-		-	27,625.00	-		27,625.00	0.30		
	โฉนด	2723	7379	7	อื่นๆ			21.70	21.70	850	18,445.00								-		-	18,445.00	-		18,445.00	0.30		
	โฉนด	2724	7380	7	อื่นๆ			21.70	21.70	850	18,445.00								-		-	18,445.00	-		18,445.00	0.30		
	โฉนด	2725	7381	7	อื่นๆ			21.80	21.80	850	18,530.00								-		-	18,530.00	-		18,530.00	0.30		
	โฉนด	2736	7392	7	อื่นๆ			22.20	22.20	850	18,870.00								-		-	18,870.00	-		18,870.00	0.30		
	โฉนด	2737	7393	7	อื่นๆ			22.20	22.20	850	18,870.00								-		-	18,870.00	-		18,870.00	0.30		
	โฉนด	2738	7394	7	อื่นๆ			15.70	15.70	850	13,345.00								-		-	13,345.00	-		13,345.00	0.30		
	โฉนด	1575	5359	7	ที่อยู่อาศัย			25.20	25.20	850	21,420.00	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	240.00		7850	1,884,000.00	36	62	715,920.00	737,340.00	-		737,340.00	0.02	
	โฉนด	1701	5360	7	ที่อยู่อาศัย			25.30	25.30	850	21,505.00								-		-	21,505.00	-		21,505.00	0.02		
									0.00		-								-		-	-	-	-		-		
									0.00		-								-		-	-	-	-		-		
									0.00		-								-		-	-	-	-		-		
5264	โฉนด	1307	4855	1	ที่อยู่อาศัย			50.30	50.30	1,000	50,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	738	อาศัยอยู่	90.00		8150	733,500.00	4	4	704,160.00	754,460.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-		-		
5265	โฉนด	18	397	2	อื่นๆ			51.80	51.80	40,000	2,072,000.00	1	อาคารค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	326		238.00		7850	1,868,300.00	7	7	1,737,519.00	3,809,519.00	-		3,809,519.00	0.30
	โฉนด	4750	12196	2	อื่นๆ			19.60	19.60	1,200	23,520.00		สหกรณ์เกษตร						-		-	23,520.00	-		23,520.00	0.30		
	โฉนด	4092	10846	2	อื่นๆ			23.60	23.60	50,000	1,180,000.00		เช่าที่ดิน						-		-	1,180,000.00	-		1,180,000.00	0.30		
	โฉนด	8003	39555	1	เกษตรกรรม	5		84.00	2,084.00	300	625,200.00								-		-	625,200.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-	-		-		
5266	โฉนด	5524	13934	8	อื่นๆ			29.20	29.20	25,000	730,000.00	1	สำนักงาน	ตึก	191	อื่นๆ	380.00		7150	2,717,000.00			2,717,000.00	3,447,000.00	-		3,447,000.00	0.30
									0.00		-		ชั้น1 ประกอบการค้า	ตึก	อื่นๆ	190.00		7150	1,358,500.00	8	8	1,249,820.00	1,249,820.00	-		1,249,820.00	0.30	
									0.00		-		ชั้น2 ที่อยู่อาศัย	ตึก	อาศัยอยู่	190.00		7150	1,358,500.00	8	8	1,249,820.00	1,249,820.00	-		1,249,820.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	คงเหลือค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น ส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ค่าเสื่อม						
	โฉนด	5525	13935	8	อื่นๆ			29.20	29.20	22,000	642,400.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	642,400.00	-	642,400.00	0.30		
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5267	โฉนด	12145	80118	1	ที่อยู่อาศัย			45.60	45.60	16,000	729,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	231/16 อาศัยอยู่	90.00			-			-	729,600.00	-	729,600.00	0.02		
									0.00		-		ชั้น 1			90.00	50.00	7850	706,500.00	16	22	551,070.00	551,070.00	275,535.00	551,070.00			
									0.00		-		ชั้น 2			90.00	50.00	7850	706,500.00	16	22	551,070.00	551,070.00	275,535.00	551,070.00			
					ที่อยู่อาศัย				0.00		-	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	231/17 อาศัยอยู่	90.00			-			-	-	-	-	0.02		
									0.00		-		ชั้น 1			90.00	50.00	7850	706,500.00	16	22	551,070.00	551,070.00	275,535.00	551,070.00			
									0.00		-		ชั้น 2			90.00	50.00	7850	706,500.00	16	22	551,070.00	551,070.00	275,535.00	551,070.00			
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5268	โฉนด	12300	79876	1	พื้นที่ว่าง			75.00	75.00	900	67,500.00								-			-	67,500.00	-	67,500.00	0.60		
	โฉนด	12301	79877	1	พื้นที่ว่าง			25.00	25.00	900	22,500.00								-			-	22,500.00	-	22,500.00	0.60		
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5269	โฉนด	5095	13067	2	อื่นๆ	2	47.50	247.50	650	160,875.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	1302.00			6050	7,877,100.00	4	4	7,562,016.00	7,722,891.00	-	7,722,891.00	0.30		
	โฉนด	5096	13068	2	อื่นๆ	1	60.10	160.10	22,000	3,522,200.00	2	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	520.00			6050	3,146,000.00	4	4	3,020,160.00	6,542,360.00	-	6,542,360.00	0.30		
									0.00		-	3	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	77.00		6050	465,850.00	4	4	447,216.00	447,216.00	-	447,216.00	0.30		
	โฉนด	9578	52015	2	อื่นๆ	1	94.80	194.80	650	126,620.00	4	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	177.60			6050	1,074,480.00	36	62	408,302.40	534,922.40	-	534,922.40	0.30		
	โฉนด	7566	31706	2	ที่อยู่อาศัย		11	11.00	25,000	275,000.00	5	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185	88.00				-			-	275,000.00	-	275,000.00	0.02		
					อื่นๆ		11	11.00	25,000	275,000.00			ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	458,700.00	229,350.00	458,700.00	0.30		
									0.00		-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยอยู่	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00	183,700.00	0.02		
	โฉนด	7567	31707	2	ที่อยู่อาศัย		11	11.00	25,000	275,000.00	6	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/1	88.00				-			-	275,000.00	-	275,000.00	0.02		
					อื่นๆ		11	11.00	25,000	275,000.00			ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	458,700.00	229,350.00	458,700.00	0.30		
									0.00		-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยอยู่	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00	183,700.00	0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง รวม การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	□						
	โฉนด	7568	31708	2	ที่อยู่อาศัย		11	11.00		25,000	275,000.00	7	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/2	88.00			-				-	275,000.00	-		275,000.00	0.02
					อื่นๆ		11	11.00		25,000	275,000.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	458,700.00	229,350.00		458,700.00	0.30	
								0.00		-			ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.02	
	โฉนด	7608	32049	2	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ		22	22.00		25,000	550,000.00	8	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/3	88.00			-				-	550,000.00	-		550,000.00	0.02
								0.00		-			ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.30	
								0.00		-			ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.02	
								0.00		-		9	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/4	88.00			-				-	-	-	-	-	-
								0.00		-			ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.30	
								0.00		-			ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.02	
								0.00		-		10	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/5	88.00			-				-	-	-	-	-	-
								0.00		-			ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.30	
								0.00		-			ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.02	
								0.00		-		11	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/6	88.00			-				-	-	-	-	-	-
								0.00		-			ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.30	
								0.00		-			ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.02	
								0.00		-		12	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/7	88.00			-				-	-	-	-	-	-
								0.00		-			ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.30	
								0.00		-			ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.02	
								0.00		-		13	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/8	88.00			-				-	-	-	-	-	-
								0.00		-			ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.30	
								0.00		-			ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	30	50	183,700.00	183,700.00	91,850.00		183,700.00	0.02	
	โฉนด	11789	76724	2	อื่นๆ	1	98.20	198.20		22,000	4,360,400.00	14	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	260.00		6050	1,573,000.00	27	44	880,880.00	5,241,280.00	-		5,241,280.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา										อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)									
								0.00	-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	
5270	โฉนด	786	2643		ที่อยู่อาศัย	1	35.90	135.90	500	67,950.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	10	อาศัยหลัก	144.00		8050	1,159,200.00	35	85	173,880.00	241,830.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	-	
5271	โฉนด	7775	32909	2	พื้นที่ว่าง			85.00	85.00	1,200	102,000.00							-			-	102,000.00	-		102,000.00		0.60	
								0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	-	
5272	โฉนด	13174	87130	4	ที่อยู่อาศัย		1	61.40	161.40	200	32,280.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	143	อาศัยหลัก	240.00		8150	1,956,000.00	22	34	1,290,960.00	1,323,240.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	-	
5273	โฉนด	7234	28569	6	เกษตรกรรม	1	3	43.00	743.00	1,600	1,188,800.00							-			-	1,188,800.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	7103	26776	6	ที่อยู่อาศัย	3	72.07	372.07	1,600	595,312.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	294.00		8150	2,396,100.00	19	28	1,725,192.00	2,320,504.00	-		2,320,504.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย	1	60.00	160.00	1,600	256,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	640.00		7850	5,024,000.00	19	28	3,617,280.00	3,873,280.00	-		3,873,280.00	0.02	
					อื่นๆ	2	55.93	255.93	1,600	409,488.00	3	โรงเก็บสินค้า	ตึก		อื่นๆ	1023.70		3600	3,685,320.00	19	28	2,653,430.40	3,062,918.40	-		3,062,918.40	0.30	
โฉนด	7526	31666	6	อื่นๆ	3	32.00		332.00	1,600	531,200.00		ลานเก็บของเก่า						-			-	531,200.00	-		531,200.00	0.30		
นส.3ก		1556	6	อื่นๆ	1			400.00	700	280,000.00		ลานเก็บของเก่า						-			-	280,000.00	-		280,000.00	0.30		
โฉนด	1853	5609	8	ที่อยู่อาศัย		44.90		44.90	850	38,165.00	4	ตึกแถว2ชั้น2ห้อง	ตึก	130/15-16	อาศัยรอง	144.00		8350	1,202,400.00	43	76	288,576.00	326,741.00	-		326,741.00	0.02	
โฉนด	1839	5595	8	พื้นที่ว่าง		44.90		44.90	25,000	1,122,500.00								-			-	1,122,500.00	-		1,122,500.00	0.60		
								0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	-	
5274	โฉนด	296	2616	1	เกษตรกรรม	3	32.00	1,232.00	300	369,600.00								-			-	369,600.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	8123	43307	1	ที่อยู่อาศัย		20.60	20.60	50,000	1,030,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	136/3	อาศัยรอง	18.00		8150	146,700.00	24	38	90,954.00	1,120,954.00	-		1,120,954.00	0.02	
	โฉนด	5567	14116	1	อื่นๆ		66.10	66.10	650	42,965.00		ถนนเข้าที่ดิน						-			-	42,965.00	-		42,965.00	0.30		
	โฉนด	5566	14115	1	อื่นๆ		66.10	66.10	650	42,965.00		ถนนเข้าที่ดิน						-			-	42,965.00	-		42,965.00	0.30		
	โฉนด	5560	14109	1	อื่นๆ		37.70	37.70	25,000	942,500.00		ถนนเข้าที่ดิน						-			-	942,500.00	-		942,500.00	0.30		
								0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรี น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
5275									0.00	-	1	คลังสินค้าที่เกินกว่า 300 ตรม. ขึ้นไป	ตึก	467	อื่นๆ	600.00		3600	2,160,000.00	20	30	1,512,000.00	1,512,000.00	-	1,512,000.00	0.30	
									0.00	-									-			-	-	-	-		
									0.00	-	2	โรงจอดรถ	ตึก		อื่นๆ	780.00		2550	1,989,000.00	20	30	1,392,300.00	1,392,300.00	-	1,392,300.00	0.30	
									0.00	-		(เกินเฟอร์นิเจอร์)							-			-	-	-	-		
									0.00	-	3	โรงจอดรถ	ตึก		อื่นๆ	336.00		2550	856,800.00	20	30	599,760.00	599,760.00	-	599,760.00	0.30	
									0.00	-		(เกินเฟอร์นิเจอร์)							-			-	-	-	-		
									0.00	-	4	โรงจอดรถ	ตึก		อื่นๆ	288.00		2550	734,400.00	20	30	514,080.00	514,080.00	-	514,080.00	0.30	
									0.00	-									-			-	-	-	-		
									0.00	-									-			-	-	-	-		
5276	โฉนด	10044	60046	1	อื่นๆ	1	2	41.20	641.20	5,350	3,430,420.00		ร้านท็อปเฟอร์นิเจอร์						-	-		-	-	3,430,420.00	-	3,430,420.00	0.30
									0.00	-									-			-	-	-	-		
									0.00	-		ร้านท็อปเฟอร์นิเจอร์							-			-	-	-	-		
5277	โฉนด	10045	60047	1	อื่นๆ	1	1	79.50	579.50	7,000	4,056,500.00								-	-		-	-	4,056,500.00	-	4,056,500.00	0.30
									0.00	-									-			-	-	-	-		
									0.00	-									-			-	-	-	-		
5278	โฉนด	10040	60042	1	อื่นๆ	2		60.90	860.90	7,000	6,026,300.00								-	-		-	-	6,026,300.00	-	6,026,300.00	0.30
									0.00	-									-			-	-	-	-		
									0.00	-									-			-	-	-	-		
5279	โฉนด	10042	60044	1	อื่นๆ	2		86.30	886.30	300	265,890.00		พจน.เกษตรวิศ. เขตตลิ่ง (รณนิม) เจ้า						-	-		-	-	265,890.00	-	265,890.00	0.30
	โฉนด	10047	60049	1	พื้นที่ว่าง	1		81.70	181.70	300	54,510.00								-	-		-	-	54,510.00	-	54,510.00	0.60
					เกษตรกรรม		2		200.00	300	60,000.00								-	-		-	-	60,000.00	-	50,000,000.00	0.01
									0.00	-									-	-		-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
5280	โฉนด	10041	60043	1	อื่นๆ	2		50.70	850.70	300	255,210.00		พจน.เขตวิฑูรย์ นครหลวง (ร.น.ม.)						-				-	255,210.00	-		255,210.00	0.30
	โฉนด	10046	60048	1	พื้นที่ว่าง	1	74.50	174.50	300	52,350.00									-				-	52,350.00	-		52,350.00	0.60
					เกษตรกรรม	2			200.00	300	60,000.00								-				-	60,000.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-				-	-	-		-	
5281	โฉนด	10043	60045	1	เกษตรกรรม	2	1	42.50	942.50	300	282,750.00								-				-	282,750.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	10048	60050	1	เกษตรกรรม	1		84.00	484.00	300	145,200.00								-				-	145,200.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-				-	-	-		-	
5282	โฉนด	3128	8285	8	เกษตรกรรม			51.90	51.90	850	44,115.00								-				-	44,115.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	771	2486	8	อื่นๆ	3	1	39.70	1,339.70	19,000	25,454,300.00		ตลาดนัดปิ่นแก้ว						-				-	25,454,300.00	-		25,454,300.00	0.30
	โฉนด	3284	8836	8	อื่นๆ			32.70	32.70	330	10,791.00		พื้นที่เกษตรกรรม (ร.น.ม.)						-				-	10,791.00	-		10,791.00	0.30
	โฉนด	3246	8636	8	เกษตรกรรม			32.20	32.20	850	27,370.00								-				-	27,370.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3245	8635	8	เกษตรกรรม			45.80	45.80	850	38,930.00								-				-	38,930.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3244	8634	8	เกษตรกรรม			47.80	47.80	850	40,630.00								-				-	40,630.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3243	8633	8	เกษตรกรรม			34.70	34.70	850	29,495.00								-				-	29,495.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3242	8632	8	เกษตรกรรม			37.30	37.30	850	31,705.00								-				-	31,705.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3241	8631	8	เกษตรกรรม			35.70	35.70	850	30,345.00								-				-	30,345.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3240	8630	8	เกษตรกรรม			36.90	36.90	850	31,365.00								-				-	31,365.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3239	8629	8	เกษตรกรรม			40.90	40.90	850	34,765.00								-				-	34,765.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3228	8628	8	เกษตรกรรม			41.90	41.90	850	35,615.00								-				-	35,615.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3130	8287	8	เกษตรกรรม			48.20	48.20	850	40,970.00								-				-	40,970.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	753	2469	8	อื่นๆ			59.20	59.20	850	50,320.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	90.00		7850	706,500.00	4	4	678,240.00	-	728,560.00	-		728,560.00	0.30
	โฉนด	3138	8295	8	อื่นๆ			55.00	55.00	850	46,750.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	420.00		7850	3,297,000.00	4	4	3,165,120.00	-	3,211,870.00	-		3,211,870.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับเกิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	3137	8294	8	อื่นๆ			54.10	54.10	850	45,985.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-		-	45,985.00	-	45,985.00	0.30		
	โฉนด	993	7045	8	อื่นๆ	3	33.50	333.50	740	246,790.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ		54.00		7850	423,900.00	4	4	406,944.00	653,734.00	-	653,734.00	0.30	
								0.00			-							-		-	-	-	-	-			
5283	นส.3ก		2018	1	อื่นๆ	3	38.00	338.00	7,600	2,568,800.00	1	สำนักงานความสูง	ตึก	420	อื่นๆ	806.00		7150	5,762,900.00	12	14	4,956,094.00	7,524,894.00	-	7,524,894.00	0.30	
	นส.3ก		1593	1	อื่นๆ	3	62.00	1,262.00	7,600	9,591,200.00		ไม่เกิน 5 ชั้น (2ชั้น)						-		-	-	9,591,200.00	-	9,591,200.00	0.30		
	โฉนด	3414	9406	1	อื่นๆ	5	77.80	2,077.80	300	623,340.00	2	สำนักงานความสูง	ตึก	อื่นๆ		1615.00		7150	11,547,250.00	12	14	9,930,635.00	10,553,975.00	-	10,553,975.00	0.30	
	โฉนด	5721	14803	1	อื่นๆ	5	43.90	2,043.90	300	613,170.00		ไม่เกิน 5 ชั้น (1ชั้น)						-		-	-	613,170.00	-	613,170.00	0.30		
	โฉนด	5722	14801	1	อื่นๆ	6	3	73.40	2,773.40	300	832,020.00	3	โรงจอดรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	60.00		2550	153,000.00	12	14	131,580.00	963,600.00	-	963,600.00	0.30	
	โฉนด	5723	14802	1	อื่นๆ	9		87.30	3,687.30	300	1,106,190.00	4	โรงจอดรถจักรยานยนต์	ตึก	อื่นๆ	96.25		2550	245,437.50	12	14	211,076.25	1,317,266.25	-	1,317,266.25	0.30	
								0.00	300	-		5	สำนักงานความสูง	ตึก	อื่นๆ	1020.00		7150	7,293,000.00	12	14	6,271,980.00	6,271,980.00	-	6,271,980.00	0.30	
								0.00	300	-			ไม่เกิน 5 ชั้น					-		-	-	-	-	-	-		
								0.00		-		6	คลังสินค้าพื้นที่เกิน	ตึก	อื่นๆ	580.00		3600	2,088,000.00	12	14	1,795,680.00	1,795,680.00	-	1,795,680.00	0.30	
								0.00		-			กว่า 300 ตรม. (D1,C)					-		-	-	-	-	-	-		
								0.00		-		7	คลังสินค้าพื้นที่เกิน	ตึก	อื่นๆ	2440.00		3600	8,784,000.00	12	14	7,554,240.00	7,554,240.00	-	7,554,240.00	0.30	
								0.00		-			กว่า 300 ตรม. (D1,C)					-		-	-	-	-	-	-		
								0.00	300	-		8	คลังสินค้าพื้นที่เกิน	ตึก	อื่นๆ	6640.00		3600	23,904,000.00	12	14	20,557,440.00	20,557,440.00	-	20,557,440.00	0.30	
								0.00	300	-			กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป					-		-	-	-	-	-	-		
								0.00		-		9	คลังสินค้าพื้นที่เกิน	ตึก	อื่นๆ	4640.00		3600	16,704,000.00	12	14	14,365,440.00	14,365,440.00	-	14,365,440.00	0.30	
								0.00		-			กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป					-		-	-	-	-	-	-		
								0.00		-		10	สำนักงานความสูง	ตึก	อื่นๆ	3744.00		7150	26,769,600.00	6	6	25,163,424.00	25,163,424.00	-	25,163,424.00	0.30	
								0.00		-			ไม่เกิน 5 ชั้น					-		-	-	-	-	-	-		
								0.00		-		11	โรงจอดรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	72.00		2550	183,600.00	12	14	157,896.00	157,896.00	-	157,896.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าธรรมเนียม ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
									0.00		-	12	โรงจอดรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	150.00		2550	382,500.00	12	14	328,950.00	328,950.00	-		328,950.00	0.30
									0.00		-	13	คลังสินค้าพื้นที่เกิน	ตึก	อื่นๆ	589.00		3600	2,120,400.00	12	14	1,823,544.00	1,823,544.00	-		1,823,544.00	0.30
									0.00		-		กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป						-			-	-	-		-	
									0.00		-	14	คลังสินค้าพื้นที่เกิน	ตึก	อื่นๆ	684.00		3600	2,462,400.00	12	14	2,117,664.00	2,117,664.00	-		2,117,664.00	0.30
									0.00		-		กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป						-			-	-	-		-	
									0.00		-	15	คลังสินค้าพื้นที่เกิน	ตึก	อื่นๆ	2028.00		3600	7,300,800.00	12	14	6,278,688.00	6,278,688.00	-		6,278,688.00	0.30
									0.00		-		กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป						-			-	-	-		-	
									0.00		-	16	คลังสินค้าพื้นที่เกิน	ตึก	อื่นๆ	2496.00		3600	8,985,600.00	12	14	7,727,616.00	7,727,616.00	-		7,727,616.00	0.30
									0.00		-		กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป						-			-	-	-		-	
									0.00		-	17	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	264.00		7850	2,072,400.00	12	14	1,782,264.00	1,782,264.00	-		1,782,264.00	0.02
									0.00		-	18	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	192.00		7850	1,507,200.00	12	14	1,296,192.00	1,296,192.00	-		1,296,192.00	0.02
									0.00		-	19	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	338.00		7850	2,653,300.00	12	14	2,281,838.00	2,281,838.00	-		2,281,838.00	0.02
									0.00		-	20	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	104.00		7850	816,400.00	12	14	702,104.00	702,104.00	-		702,104.00	0.02
									0.00		-	21	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	91.00		7850	714,350.00	12	14	614,341.00	614,341.00	-		614,341.00	0.02
									0.00		-	22	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	78.00		7850	612,300.00	12	14	526,578.00	526,578.00	-		526,578.00	0.02
									0.00		-	23	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	288.00		7850	2,260,800.00	12	14	1,944,288.00	1,944,288.00	-		1,944,288.00	0.02
									0.00		-	24	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก		135.00		5950	803,250.00	12	14	690,795.00	690,795.00	-		690,795.00	
									0.00		-		กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป						-			-	-	-		-	
									0.00		-								-			-	-	-		-	
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5284	โฉนด	10025	59214	7	ที่อยู่อาศัย		3.70	3.70		250	925.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	118/5 อาศัยหลัก	72.00		8350	601,200.00	26	42	348,696.00	349,621.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	9680	54096	7	ที่อยู่อาศัย		17.30	17.30		6,150	106,395.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	106,395.00	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		
5285	โฉนด	6372	16511	4	เกษตรกรรม	5		64.00	2,064.00	200	412,800.00								-			-	-	412,800.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	200	6,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	120.00		7850	942,000.00	12	14	810,120.00	816,120.00	-		816,120.00	0.02		
	โฉนด	9274	49182	4	พื้นที่ว่าง	1	2	99.00	699.00	200	139,800.00								-			-	-	139,800.00	-	139,800.00	0.60		
	โฉนด	5411	16550	4	อื่นๆ	4	2	7.00	1,807.00	270	487,890.00	2	วัดศาลาการ	ตึก	อื่นๆ	96.00		6650	638,400.00	36	62	242,592.00	730,482.00	-		730,482.00	0.30		
	โฉนด	6410	16549	4	อื่นๆ	5		25.00	2,025.00	270	546,750.00	3	วัดศาลาการ	ไม้	อื่นๆ	72.00		6650	478,800.00	18	26	354,312.00	901,062.00	-		901,062.00	0.30		
									0.00		-	4	วัดศาลาการ	ตึก	5/2	อื่นๆ	160.00		6650	1,064,000.00	37	64	383,040.00	383,040.00	-		383,040.00	0.30	
	โฉนด	6412	16551	4	เกษตรกรรม	6	2	38.00	2,638.00	570	1,503,660.00								-			-	-	1,503,660.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-			
5286	โฉนด	147	1281	1	เกษตรกรรม	2		36.00	236.00	1,500	354,000.00								-			-	-	354,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	956	3895	1	ที่อยู่อาศัย	2		41.30	241.30	650	156,845.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	715	อาศัยอยู่	65.00		8150	529,750.00	5	5	503,262.50	660,107.50	-		660,107.50	0.02	
									0.00		-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	714	อาศัยอยู่	65.00		8150	529,750.00	9	8	487,370.00	487,370.00	-		487,370.00	0.02	
									0.00		-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	471	อาศัยอยู่	65.00		8150	529,750.00	19	28	381,420.00	381,420.00	-		381,420.00	0.02	
	โฉนด	111	1245	1	เกษตรกรรม	3		28.85	328.85	2,300	756,355.00								-			-	-	756,355.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย	1		3.25	103.25	2,300	237,475.00	4	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	อาศัยอยู่	189.00		8050	1,521,450.00	29	85	228,217.50	465,692.50	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยอยู่	169.00		8150	1,377,350.00	7	7	1,280,935.50	1,280,935.50	-		1,280,935.50	0.02	
	โฉนด	112	1246	1	เกษตรกรรม	3		52.00	352.00	2,300	809,600.00								-			-	-	809,600.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-			
5287	โฉนด	7393	28684	7	อื่นๆ	3		58.00	358.00	1,250	447,500.00	1	โรงงาน	ตึก	-	อื่นๆ	1079.00		6000	6,474,000.00	35	60	2,589,600.00	3,037,100.00	-		3,037,100.00	0.30	
	โฉนด	7392	28683	7	อื่นๆ	2		50.00	850.00	1,250	1,062,500.00								-			-	-	1,062,500.00	-		1,062,500.00	0.30	
	โฉนด	7391	28682	7	ที่อยู่อาศัย			92.00	92.00	1,250	115,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น 6 ห้อง	ตึก	-	อาศัยอยู่	84.00		7850	659,400.00	35	60	263,760.00	378,760.00	-		378,760.00	0.02	
	โฉนด	7346	28681	7	ที่อยู่อาศัย			69.00	69.00	6,000	414,000.00								-			-	-	414,000.00	-		414,000.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างที่ ได้รับเงิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	7345	28680	7	ที่อยู่อาศัย		67.00	67.00	6,000	402,000.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	-	อาศัยหลัก	162.00		8100	1,312,200.00	30	50	656,100.00	1,058,100.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00		-									-			-	-	-	-		
5288	โฉนด	12694	83252	1	พื้นที่ว่าง		23.70	23.70	300	7,110.00									-			-	7,110.00	-	7,110.00	0.30	
								0.00		-									-			-	-	-	-		
5289	โฉนด	11078	73632	8	ที่อยู่อาศัย		66.60	66.60	850	56,610.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/48	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	20	30	351,680.00	408,290.00	-		408,290.00	0.02
								0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/49	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	20	30	351,680.00	351,680.00	-		351,680.00	0.02
								0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/50	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	20	30	351,680.00	351,680.00	-		351,680.00	0.02
	โฉนด	11079	73633	8	ที่อยู่อาศัย		58.00	58.00	850	49,300.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/51	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	20	30	351,680.00	400,980.00	-		400,980.00	0.02
	โฉนด	11080	73634	8	ที่อยู่อาศัย		56.40	56.40	850	47,940.00	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/52	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	20	30	351,680.00	399,620.00	-		399,620.00	0.02
	โฉนด	2021	6504	8	ที่อยู่อาศัย		21.30	21.30	850	18,105.00	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	132/21	อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	42	74	165,321.00	183,426.00	-		183,426.00	0.02
	โฉนด	2020	6503	8	ที่อยู่อาศัย		19.10	19.10	850	16,235.00	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	132/3	อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	42	74	165,321.00	181,556.00	-		181,556.00	0.02
	โฉนด	2105	6430	8	ที่อยู่อาศัย		22.50	22.50	850	19,125.00	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	42	74	165,321.00	184,446.00	-		184,446.00	0.02
								0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5290	โฉนด	8755	45995	1	เกษตรกรรม	1	42.70	442.70	250	110,675.00								-			-	110,675.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5291	โฉนด	8754	45994	1	เกษตรกรรม	1	94.00	494.00	250	123,500.00								-			-	123,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5292	โฉนด	8751	45991	1	เกษตรกรรม	1	1	39.00	539.00	250	134,750.00							-			-	134,750.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5293	โฉนด	8748	45988	1	เกษตรกรรม		3	6.40	306.40	250	76,600.00							-			-	76,600.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5294	โฉนด	1823	5537	8	ที่อยู่อาศัย		22.30	22.30	850	18,955.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	130/7	อาศัยหลัก	76.50		7850	600,525.00	29	48	312,273.00	331,228.00	-	50,000,000.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง สำหรับ สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
									0.00		-									-			-	-		-			
5295	โฉนด	12878	84736	7	ที่อยู่อาศัย			41.80	41.80	500	20,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	8	อาศัยหลัก	180.00		8150	1,467,000.00	9	9	1,334,970.00	1,355,870.00	-	50,000,000.00			0.02
									0.00		-									-			-	-		-			
5296	โฉนด	10214	61554	7	เกษตรกรรม	3	86.25	386.25	500	193,125.00										-			-	193,125.00	-	50,000,000.00			0.01
					ที่อยู่อาศัย			13.75	13.75	500	6,875.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	7/2	อาศัยรอง	55.00		8150	448,250.00	5	5	425,837.50	432,712.50	-		432,712.50		0.02
	โฉนด	3411	9300	7	ที่อยู่อาศัย			50.10	50.10	500	25,050.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/8	อาศัยหลัก	90.00		7850	706,500.00	20	30	494,550.00	519,600.00	-	50,000,000.00			0.02
									0.00		-									-			-	-		-			
5297	โฉนด	5684	14666	6	ที่อยู่อาศัย			74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/31	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	20	30	1,283,625.00	2,548,425.00	-	50,000,000.00			0.02
									0.00		-									-			-	-		-			
5298	โฉนด	10128	60403	8	ที่อยู่อาศัย			22.70	22.70	850	19,295.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	อาศัยรอง	97.50		8150	794,625.00	10	10	715,162.50	734,457.50	-		734,457.50		0.02
									0.00		-									-			-	-		-			
5299	โฉนด	3935	10368	8	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.40	25,000	560,000.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	204/4	อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	30	50	300,600.00	860,600.00	-		860,600.00		0.02
									0.00		-									-			-	-		-			
5300	โฉนด	5105	13978	1	ที่อยู่อาศัย	1	57.00	157.00	2,300	361,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	อาศัยหลัก	240.00		8150	1,956,000.00	24	38	1,212,720.00	1,573,820.00	-	50,000,000.00			0.02	
									0.00		-									-			-	-		-			
5301	โฉนด	3247	8757	1	เกษตรกรรม	3	2	9.90	1,409.90	410	578,059.00									-			-	578,059.00	-	50,000,000.00			0.01
									0.00		-									-			-	-		-			
5302	โฉนด	2584	7212	1	ที่อยู่อาศัย	1	21.45	121.45	650	78,942.50	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	อาศัยรอง	100.00		8150	815,000.00	10	10	733,500.00	812,442.50	-		812,442.50		0.02	
					อื่นๆ			93.75	93.75	650	60,937.50	2	โรงงาน	ตึก	-	อื่นๆ	375.00		6000	2,250,000.00	10	10	2,025,000.00	2,085,937.50	-		2,085,937.50		0.30
	โฉนด	2582	7210	1	ที่อยู่อาศัย			16.50	16.50	650	10,725.00	3	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	อาศัยรอง	48.00		8150	391,200.00	8	8	359,904.00	370,629.00	-		370,629.00		0.02
					อื่นๆ	1	25.00	125.00	650	81,250.00	4	คลังสินค้าพื้นที่เกิน300ตร.เมตรไป	ตึก	-	อื่นๆ	500.00		3600	1,800,000.00	20	30	1,260,000.00	1,341,250.00	-		1,341,250.00		0.30	
									0.00		-									-			-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม อัตราการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
5303	โฉนด	8165	42366	8	ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	850	17,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	158/40	อาศัยอยู่	60.00		8100	486,000.00	26	42	281,880.00	298,880.00	-		298,880.00	0.02
									0.00		-									-			-	-		-		
5304	โฉนด	8476	44357	8	อื่นๆ	2	1		900.00	1,050	945,000.00	3	โรงแรมหรูไม่เกิน 5 ชั้น (1)	ตึก	272/115	อื่นๆ	403.00		9850	3,969,550.00	6	6	3,731,377.00	4,676,377.00	-		4,676,377.00	0.30
									0.00		-		โรงแรมหรูไม่เกิน 5 ชั้น (2)	ตึก	อื่นๆ	196.00		9850	1,930,600.00	6	6	1,814,764.00	1,814,764.00	-		1,814,764.00	0.30	
									0.00		-		โรงแรมหรูไม่เกิน 5 ชั้น (3)	ตึก	อื่นๆ	196.00		9850	1,930,600.00	6	6	1,814,764.00	1,814,764.00	-		1,814,764.00	0.30	
									0.00		-		โรงแรมหรูไม่เกิน 5 ชั้น (4)	ตึก	อื่นๆ	196.00		9850	1,930,600.00	6	6	1,814,764.00	1,814,764.00	-		1,814,764.00	0.30	
									0.00		-		โรงแรมหรูไม่เกิน 5 ชั้น (5)	ตึก	อื่นๆ	42.00		9850	413,700.00	6	6	388,878.00	388,878.00	-		388,878.00	0.30	
									0.00		-		โรงแรมหรูไม่เกิน 5 ชั้น (6)	ตึก	อื่นๆ	42.00		9850	413,700.00	6	6	388,878.00	388,878.00	-		388,878.00	0.30	
									0.00		-		โรงแรมหรูไม่เกิน 5 ชั้น (7)	ตึก	อื่นๆ	84.00		9850	827,400.00	6	6	777,756.00	777,756.00	-		777,756.00	0.30	
									0.00		-		โรงแรมหรูไม่เกิน 5 ชั้น (8)	ตึก	อื่นๆ	84.00		9850	827,400.00	6	6	777,756.00	777,756.00	-		777,756.00	0.30	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5305	โฉนด	6848	24468	5	ที่อยู่อาศัย	1		86	486.00	250	121,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	93	อาศัยพัก	36.00		8150	293,400.00	44	76	70,416.00	191,916.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5306	โฉนด	2307	6824	7	ที่อยู่อาศัย			39.80	39.80	500	19,900.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	185/12	อาศัยอยู่	100.00		7850	785,000.00	14	18	643,700.00	663,600.00	-		663,600.00	0.02
									0.00		-		ร้านค้าในบ้าน	ตึก	อื่นๆ	40.00		7850	314,000.00	14	18	257,480.00	257,480.00	-		257,480.00	0.30	
	โฉนด	2308	6825	7	ที่อยู่อาศัย			39.80	39.80	500	19,900.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	185/8	อาศัยอยู่	140.00		7850	1,099,000.00	14	18	901,180.00	921,080.00	-		921,080.00	0.02
									0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	185/9	อาศัยอยู่	140.00		7850	1,099,000.00	14	18	901,180.00	901,180.00	-		901,180.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5307	โฉนด	10733	69746	5	เกษตรกรรม	16	1	48.00	6,548.00	540	3,535,920.00								-				3,535,920.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-				-	-		-		
5308	โฉนด	6681	21879	5	เกษตรกรรม	1		31.00	431.00	610	262,910.00								-				262,910.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			60.00	60.00	610	36,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	162	อาศัยอยู่	240.00		8150	1,956,000.00	26	42	1,134,480.00	1,171,080.00	-		1,171,080.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
									0.00		-									-			-	-		-			
5309	โฉนด	6684	21882	5	ที่อยู่อาศัย		3	83.00	383.00	610	233,630.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	132	อาศัยรอง	112.00		8150	912,800.00	26	42	529,424.00	763,054.00	-			0.02	
	โฉนด	10631	67122	5	เกษตรกรรม	2			800.00	380	304,000.00								-			-	304,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-			-	-	-					
5310	โฉนด	342	2498	7	พื้นที่ว่าง	3	3	26.00	1,526.00	250	381,500.00								-			-	381,500.00	-			381,500.00	0.60	
	โฉนด	12232	79747	7	เกษตรกรรม		2	7.10	207.10	250	51,775.00								-			-	51,775.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-			-	-	-					
5311	โฉนด	341	2497	7	ที่อยู่อาศัย	5	1	41.00	2,141.00	250	535,250.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	96.00		-	2	2	-	535,250.00	-			535,250.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-					
5312	โฉนด	4403	11438	7	พื้นที่ว่าง	3		29.80	1,229.80	250	307,450.00								-			-	307,450.00	-			307,450.00	0.60	
									0.00		-								-			-	-	-					
5313	โฉนด	2804	7552	7	ที่อยู่อาศัย			19.80	19.80	500	9,900.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	208/6	อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	29	48	347,360.00	357,260.00	-			357,260.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-					
5314	โฉนด	2178	6667	7	พื้นที่ว่าง			23.10	23.10	850	19,635.00								-			-	19,635.00	-			19,635.00	0.60	
	โฉนด	2177	6666	7	พื้นที่ว่าง			23.10	23.10	850	19,635.00								-			-	19,635.00	-			19,635.00	0.60	
									0.00		-								-			-	-	-					
5315	โฉนด	12027	78415	7	ที่อยู่อาศัย			18.50	18.50	500	9,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	48.00		8350	400,800.00	11	12	352,704.00	361,954.00	-			361,954.00	0.02
	โฉนด	2305	6822	7	ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	500	10,500.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	48.00		8350	400,800.00	11	12	352,704.00	363,204.00	-			363,204.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-					
5316	โฉนด	2645	7302	7	พื้นที่ว่าง			19.30	19.30	850	16,405.00								-			-	16,405.00	-			16,405.00	0.60	
	โฉนด	2647	7303	7	พื้นที่ว่าง			19.30	19.30	850	16,405.00								-			-	16,405.00	-			16,405.00	0.60	
	โฉนด	2648	7304	7	พื้นที่ว่าง			19.30	19.30	850	16,405.00								-			-	16,405.00	-			16,405.00	0.60	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สิทธิประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	2636	7290	7	พื้นที่ว่าง			21.20	21.20	850	18,020.00								-		-	18,020.00	-		18,020.00	0.60		
	โฉนด	2718	7374	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.80	850	15,980.00								-		-	15,980.00	-		15,980.00	0.60		
	โฉนด	2717	7373	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.80	850	15,980.00								-		-	15,980.00	-		15,980.00	0.60		
	โฉนด	2716	7372	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.80	850	15,980.00								-		-	15,980.00	-		15,980.00	0.60		
	โฉนด	2715	7371	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.80	850	15,980.00								-		-	15,980.00	-		15,980.00	0.60		
	โฉนด	2714	7370	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.80	850	15,980.00								-		-	15,980.00	-		15,980.00	0.60		
	โฉนด	2713	7369	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.80	850	15,980.00								-		-	15,980.00	-		15,980.00	0.60		
	โฉนด	2712	7368	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.80	850	15,980.00								-		-	15,980.00	-		15,980.00	0.60		
	โฉนด	2711	7367	7	พื้นที่ว่าง			18.00	18.00	850	15,300.00								-		-	15,300.00	-		15,300.00	0.60		
	โฉนด	2710	7366	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.80	850	15,980.00								-		-	15,980.00	-		15,980.00	0.60		
	โฉนด	2709	7365	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.80	850	15,980.00								-		-	15,980.00	-		15,980.00	0.60		
									0.00		-								-		-	-	-		-			
5317	โฉนด	2304	6821	7	ที่อยู่อาศัย			39.90	39.90	500	19,950.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอก 1 ชั้น	145/3	อาศัยอยู่	40.50		8000	324,000.00	26	42	187,920.00	207,870.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-	-	-		-			
5318	โฉนด	7385	35061	4	เกษตรกรรม	1			400.00	610	244,000.00								-		-	244,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	6535	18480	3	ที่อยู่อาศัย	1	20.00		120.00	650	78,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (พาณิชย์)	ตึก	17/2-3	อาศัยอยู่	100.00		7400	740,000.00	21	32	503,200.00	581,200.00	-		581,200.00	0.02
									0.00		-	2	บ้านแถว 1 ชั้น (พาณิชย์)	ตึก	17/4	อาศัยอยู่	50.00		7400	370,000.00	21	32	251,600.00	251,600.00	-		251,600.00	0.02
									0.00		-	3	บ้านแถว 1 ชั้น (พาณิชย์)	ตึก	17/5	อาศัยอยู่	50.00		7400	370,000.00	21	32	251,600.00	251,600.00	-		251,600.00	0.02
	โฉนด	8778	46095	3	ที่อยู่อาศัย			48.40	48.40	650	31,460.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/8	อาศัยอยู่	60.00		7850	471,000.00	24	38	292,020.00	323,480.00	-		323,480.00	0.02
									0.00		-								-		-	-	-		-			
5319	โฉนด	2301	6818	7	พื้นที่ว่าง			39.80	39.80	500	19,900.00								-		-	19,900.00	-		19,900.00	0.60		
									0.00		-								-		-	-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
5320	โฉนด	2302	6819	7	พื้นที่ว่าง			19.90	19.90	500	9,950.00								-		-	9,950.00	-		9,950.00	0.60	
								0.00			-							-	-		-	-	-		-		
5321	โฉนด	4356	11326	1	อื่นๆ			28.60	28.60	1,200	34,320.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	81.00		8350	676,350.00	34	58	284,067.00	318,387.00	-		318,387.00	0.30
	โฉนด	3162	8313	1	อื่นๆ	2	7.00	207.00	1,200	248,400.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	75.00		2550	191,250.00	24	38	118,575.00	366,975.00	-		366,975.00	0.30	
								0.00			-							-	-		-	-	-		-		
5322	โฉนด	2296	6813	7	ที่อยู่อาศัย			39.90	39.90	500	19,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	174/4 อาศัยหลัก	105.00		7850	824,250.00	8	8	758,310.00	778,260.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-							-	-		-	-	-		-		
5323	โฉนด	2297	6814	7	พื้นที่ว่าง			19.90	19.90	500	9,950.00							-	-		-	9,950.00	-		9,950.00	0.60	
								0.00			-							-	-		-	-	-		-		
5324	โฉนด	500	2783	6	เกษตรกรรม	1	3	75.40	775.40	850	659,090.00							-	-		-	659,090.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			45.00	45.00	850	38,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	71 อาศัยรอง	180.00		8150	1,467,000.00	60	76	352,080.00	390,330.00	-		390,330.00	0.02
								0.00			-							-	-		-	-	-		-		
5325	โฉนด	9778	55057	4	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.40	700	15,680.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	54.00		8150	440,100.00	19	28	316,872.00	332,552.00	-		332,552.00	0.02
								0.00			-							-	-		-	-	-		-		
5326	โฉนด	6304	21703	4	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	700	15,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	211 อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	15	20	932,360.00	947,760.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	6305	21704	4	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	700	15,400.00							-	-		-	15,400.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	6306	21705	4	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	700	16,100.00							-	-		-	16,100.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	6307	22783	4	ที่อยู่อาศัย			26.00	26.00	650	16,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	48.00		8150	391,200.00	6	6	367,728.00	384,628.00	-		384,628.00	0.02
								0.00			-							-	-		-	-	-		-		
								0.00			-							-	-		-	-	-		-		
5327	โฉนด	4925	48445	6	ที่อยู่อาศัย			18.40	18.40	500	9,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/17 อาศัยหลัก	54.00		7850	423,900.00	20	30	296,730.00	305,930.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-							-	-		-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลข่าวสารภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
5328	โฉนด	9242	48873	6	ที่อยู่อาศัย			28.20	28.20	500	14,100.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/1 อาศัยอยู่	55.00		7850	431,750.00	20	30	302,225.00	316,325.00	-	316,325.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5329	โฉนด	2289	6806	7	ที่อยู่อาศัย			41.50	41.50	500	20,750.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	245-246 อาศัยหลัก	67.50		8350	563,625.00	26	42	326,902.50	347,652.50	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5330	โฉนด	2303	6820	7	ที่อยู่อาศัย			19.90	19.90	500	9,950.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	145/3 อาศัยหลัก	96.00		8050	772,800.00	21	85	115,920.00	125,870.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5331	โฉนด	12884	84734	7	ที่อยู่อาศัย			19.60	19.60	500	9,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	110/3 อาศัยหลัก	72.00		7850	565,200.00	26	42	327,816.00	337,616.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	3397	6804	7	ที่อยู่อาศัย			21.90	21.90	500	10,950.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	8	8	519,984.00	530,934.00	-	530,934.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5332	โฉนด	6705	21903	5	เกษตรกรรม	5	1	3.00	2,103.00	250	525,750.00								-			-	525,750.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย		1		100.00	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	35 ม.5 อาศัยหลัก	56.00		8150	456,400.00	35	60	182,560.00	207,560.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5333	โฉนด	3477	9479	7	เกษตรกรรม		1	47.50	147.50	380	56,050.00								-			-	56,050.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	3571	9858	7	ที่อยู่อาศัย		1	20.20	120.20	500	60,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	31/1 อาศัยรอง	150.00		8150	1,222,500.00	30	50	611,250.00	671,350.00	-	671,350.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5334	โฉนด	4786	12372	7	ที่อยู่อาศัย			17.10	17.10	500	8,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	201/34 อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	30	50	300,600.00	309,150.00	-	309,150.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5335	โฉนด	9189	55204		ที่อยู่อาศัย			83.80	83.80	25,000	2,095,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/9 อาศัยรอง	190.00		8350	1,586,500.00	40	70	475,950.00	2,570,950.00	-	2,570,950.00	0.02	
									0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	200.00		7850	1,570,000.00	40	70	471,000.00	471,000.00	-	471,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5336	โฉนด	4848	12460	2	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	1,200	28,800.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	285/2 อาศัยรอง	90.00		8350	751,500.00	30	50	375,750.00	404,550.00	-	404,550.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
5337	โฉนด	2285	6802	7	ที่อยู่อาศัย		21.60	21.60		500	10,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	110 อาศัยพัก	67.50		7850	529,875.00	26	42	307,327.50	318,127.50	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	2286	6803	7	ที่อยู่อาศัย		21.60	21.60		500	10,800.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	10,800.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-	
5338	โฉนด	1821	5535	8	ที่อยู่อาศัย		22.40	22.40		850	19,040.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	130/11 อาศัยพัก	72.00		8100	583,200.00	46	76	139,968.00	159,008.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-	
5339	โฉนด	3000	7990	7	อื่นๆ		62.00	62.00		500	31,000.00								-			-	31,000.00	-		31,000.00	0.30
								0.00			-								-			-	-	-	-	-	
5340	โฉนด	8899	47315	7	ที่อยู่อาศัย		24.40	24.40		500	12,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	87/7 อาศัยรอง	95.00		7850	745,750.00	20	30	522,025.00	534,225.00	-		534,225.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-	
5341	โฉนด	10629	67166	7	เกษตรกรรม		50.40	50.40		500	25,200.00								-			-	25,200.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00			-								-			-	-	-	-	-	
5342	โฉนด	3409	9298	7	ที่อยู่อาศัย		50.20	50.20		500	25,100.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/5 อาศัยรอง	153.00		7850	1,201,050.00	20	30	840,735.00	865,835.00	-		865,835.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-	
5343	โฉนด	4374	12291	1	ที่อยู่อาศัย	3	5.70	305.70		10,000	3,057,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	269 อาศัยพัก	96.00		8100	777,600.00	25	40	466,560.00	3,523,560.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-	
5344	โฉนด	70	1219	1	ที่อยู่อาศัย		41.80	41.80		2,300	96,140.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	299 อาศัยรอง	85.50		8350	713,925.00	20	30	499,747.50	595,887.50	-		595,887.50	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-	
5345	โฉนด	7041	26714	6	อื่นๆ		49.60	49.60		1,350	66,960.00	1	โรงจอดรถ(ข้างรถ)	ตึก	อื่นๆ	76.00			-	3	3	-	66,960.00	-		66,960.00	0.30
								0.00			-								-			-	-	-	-	-	
5346	โฉนด	3756	10092	8	ที่อยู่อาศัย		22.50	22.50		3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/34 อาศัยพัก	81.00		8350	676,350.00	29	48	351,702.00	434,952.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-	
5347	โฉนด	2282	6799	7	อื่นๆ		51.90	51.90		500	25,950.00		อาคารแปลงไฟ						-			-	25,950.00	-		25,950.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง รวม การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	4671	11994	8	ที่อยู่อาศัย		18.10	18.10	3,700	66,970.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	277/16 อาศัยอยู่	69.60		8350	581,160.00	36	62	220,840.80	287,810.80	-	287,810.80	0.02		
	โฉนด	4676	11999	8	ที่อยู่อาศัย		18.10	18.10	3,700	66,970.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	277/2 อาศัยอยู่	69.60		8350	581,160.00	36	62	220,840.80	287,810.80	-	287,810.80	0.02		
	โฉนด	5469	13810	7	พื้นที่ว่าง		19.10	19.10	500	9,550.00								-		-	9,550.00	-	-	9,550.00	0.60		
								0.00		-								-		-	-	-	-	-			
5348	โฉนด	8006	39558	1	พื้นที่ว่าง	2	73.00	273.00	650	177,450.00								-		-	177,450.00	-	-	177,450.00	0.30		
								0.00		-								-		-	-	-	-	-			
5349	โฉนด	8152	42990	1	ที่อยู่อาศัย		40.00	40.00	2,000	80,000.00	1	บ้านเดี่ยวหนึ่งชั้น	ตึก	423 อาศัยหลัก	160.00		8150	1,304,000.00	44	76	312,960.00	392,960.00	-	50,000,000.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย		1	100.00	2,000	200,000.00	2	โรงจอดรถ		อาศัยรอง	400.00		2550	1,020,000.00	22	34	673,200.00	873,200.00	-	873,200.00	0.02		
					เกษตรกรรม	2	3	90.50	1,190.50	2,000	2,381,000.00							-		-	2,381,000.00	-	50,000,000.00	0.01			
								0.00		-								-		-	-	-	-	-			
5350	โฉนด	8221	42691	8	เกษตรกรรม		18.00	18.00	850	15,300.00								-		-	15,300.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	8220	42690	8	ที่อยู่อาศัย		18.00	18.00	850	15,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	309/17 อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	20	30	342,300.00	357,600.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00		-								-		-	-	-	-	-			
5351	โฉนด	2280	6797	7	ที่อยู่อาศัย		56.60	56.60	500	28,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	174 อาศัยรอง	170.00		8150	1,385,500.00	32	54	637,330.00	665,630.00	-		665,630.00	0.02	
								0.00		-								-		-	-	-	-	-			
5352	โฉนด	3221	8650	1	เกษตรกรรม	2	89.80	889.80	570	507,186.00								-		-	507,186.00	-	50,000,000.00	0.01			
								0.00		-								-		-	-	-	-	-			
5353	โฉนด	10083	59362	7	ที่อยู่อาศัย		29.40	29.40	13,000	382,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/48 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	17	24	619,400.00	1,001,600.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00		-								-		-	-	-	-	-			
5354	โฉนด	10219	61544	7	ที่อยู่อาศัย		59.20	59.20	15,500	917,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/55 อาศัยหลัก	198.00		8150	1,613,700.00	17	24	1,226,412.00	2,144,012.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00		-								-		-	-	-	-	-			
5355	โฉนด	10223	61548	7	ที่อยู่อาศัย		28.80	28.80	15,500	446,400.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	241/51 อาศัยรอง	99.00		7850	777,150.00	17	24	590,634.00	1,037,034.00	-		1,037,034.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)											
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5356	โฉนด	10221	61546	7	ที่อยู่อาศัย			26.10	26.10	15,500	404,550.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	241/53 อาศัยหลัก	99.00		7850	777,150.00	17	24	590,634.00	995,184.00	-		-			995,184.00	0.02	
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5357	โฉนด	10167	60771	7	ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	15,500	418,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/96 อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	12	14	841,080.00	1,259,580.00	-	50,000,000.00	-					0.02
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5358	โฉนด	5461	13929	1	ที่อยู่อาศัย	1		6.50	406.50	700	284,550.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	27 อาศัยหลัก	214.50		8100	1,737,450.00	19	28	1,250,964.00	1,535,514.00	-	50,000,000.00	-					0.02
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5359	โฉนด	10777	63942	7	ที่อยู่อาศัย			45.80	45.80	15,500	709,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/5 อาศัยรอง	120.00		8150	978,000.00	12	14	841,080.00	1,550,980.00	-		-			1,550,980.00	0.02	
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5360	โฉนด	11612	63941	7	ที่อยู่อาศัย			48.20	48.20	15,500	747,100.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (พาณิชย์)	ตึก	241/58 อาศัยรอง	120.00		7400	888,000.00	16	22	692,640.00	1,439,740.00	-		-			1,439,740.00	0.02	
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5361	โฉนด	7313	28648	7	ที่อยู่อาศัย			4.50	4.50	1,250	5,625.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (พาณิชย์)	ตึก	205/12 อาศัยรอง	100.00		7400	740,000.00	35	60	296,000.00	301,625.00	-		-			301,625.00	0.02	
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5362	โฉนด	7403	30588	7	ที่อยู่อาศัย			6.20	6.20	1,250	7,750.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (พาณิชย์)	ตึก	205/1 อาศัยหลัก	100.00		7400	740,000.00	35	60	296,000.00	303,750.00	-	50,000,000.00	-					0.02
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5363	โฉนด	7332	28667	7	เกษตรกรรม	2	18.00		218.00	600	130,800.00								-			-	130,800.00	-	50,000,000.00	-					0.01
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5364	โฉนด	7323	28658	7	พื้นที่ว่าง			54.00	54.00	1,250	67,500.00								-			-	67,500.00	-		-			67,500.00	0.60	
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5365	โฉนด	7300	28635	7	ที่อยู่อาศัย			52.00	52.00	1,250	65,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	153/8 อาศัยหลัก	104.50		8150	851,675.00	25	40	511,005.00	576,005.00	-	50,000,000.00	-					0.02
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5366	โฉนด	7299	28634	7	เกษตรกรรม			50.00	50.00	1,250	62,500.00								-			-	62,500.00	-	50,000,000.00	-					0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ต้นทุนค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-		-		-		-		-	
5367	โฉนด	7277	28612	7	พื้นที่ว่าง			54.00	54.00	1,250	67,500.00								-		-		67,500.00	-		67,500.00	0.60	
									0.00		-								-		-		-	-		-		
5368	โฉนด	7219	27838	7	ที่อยู่อาศัย			67.00	67.00	1,250	83,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	219/2	อาศัยอยู่	207.00		8150	1,687,050.00	40	70	506,115.00	589,865.00	-		589,865.00	0.02
	โฉนด	7218	27837	7	เกษตรกรรม			68.00	68.00	1,250	85,000.00								-		-		85,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	7258	28593	7	พื้นที่ว่าง			64.00	64.00	630	40,320.00								-		-		40,320.00	-		40,320.00	0.60	
									0.00		-								-		-		-	-		-		
5369	โฉนด	7301	28636	7	ที่อยู่อาศัย			59.00	59.00	6,000	354,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	153/9-10	อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	20	30	439,600.00	793,600.00	-		793,600.00	0.02
									0.00		-								-		-		-	-		-		
5370	โฉนด	10900	72167	7	ที่อยู่อาศัย			24.30	24.30	6,000	145,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	188/3	อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	21	32	266,900.00	412,700.00	-		412,700.00	0.02
	โฉนด	10899	72166	7	อื่นๆ			25.00	25.00	6,000	150,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	188/4	อื่นๆ	50.00		7850	392,500.00	21	32	266,900.00	416,900.00	-		416,900.00	0.30
									0.00		-								-		-		-	-		-		
5371	โฉนด	2278	6795	7	อื่นๆ			59.70	59.70	500	29,850.00								-		-		29,850.00	-		29,850.00	0.30	
	โฉนด	2279	6796	7	ที่อยู่อาศัย			29.30	29.30	500	14,650.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	174/2	อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	31	52	301,440.00	316,090.00	-		316,090.00	0.02
	โฉนด	4415	11437	7	ที่อยู่อาศัย			28.90	28.90	500	14,450.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	174/3	อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	31	52	301,440.00	315,890.00	-		315,890.00	0.02
	โฉนด	2281	6798	7	ที่อยู่อาศัย			54.90	54.90	500	27,450.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	259	อาศัยอยู่	200.00		7850	1,570,000.00	3	3	1,522,900.00	1,550,350.00	-		1,550,350.00	0.02
	โฉนด	970	3900	7	อื่นๆ	2	2	52.70	1,052.70	500	526,350.00	4	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	425.00		3600	1,530,000.00	18	26	1,132,200.00	1,658,550.00	-		1,658,550.00	0.30	
									0.00	500	-	5	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	340.00		3600	1,224,000.00	18	26	905,760.00	905,760.00	-		905,760.00	0.30	
									0.00	500	-	6	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	255.00		3600	918,000.00	18	26	679,320.00	679,320.00	-		679,320.00	0.30	
									0.00	500	-	7	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	187.00		2550	476,850.00	18	26	352,869.00	352,869.00	-		352,869.00	0.30	
									0.00	500	-	8	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	187.00		2550	476,850.00	18	26	352,869.00	352,869.00	-		352,869.00	0.30	
									0.00	500	-	9	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	88.00		2550	224,400.00	18	26	166,056.00	166,056.00	-		166,056.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
									0.00	500	-	10	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	73.50		5950	437,325.00	18	26	323,620.50	323,620.50	-	323,620.50	0.30	
									0.00	500	-	11	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	182.00		5950	1,082,900.00	18	26	801,346.00	801,346.00	-	801,346.00	0.30	
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5372	โฉนด	2277	6794	7	อื่นๆ			61.30	61.30	500	30,650.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	270.25		5950	1,607,987.50	18	26	1,189,910.75	1,220,560.75	-	1,220,560.75	0.30	
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5373	โฉนด	7271	28606	7	เกษตรกรรม			25.00	25.00	6,000	150,000.00								-			-	150,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	7272	28607	7	ที่อยู่อาศัย			51.00	51.00	6,000	306,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	219	อาศัยพัก	144.00		8100	1,166,400.00	30	50	583,200.00	889,200.00	-	50,000,000.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5374	โฉนด	5089	13032	7	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	6,000	133,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	219/4	อาศัยรอง	54.00		7850	423,900.00	25	40	254,340.00	388,140.00	-	388,140.00	0.02
	โฉนด	5088	13031	7	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	6,000	133,800.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	219/1	อาศัยรอง	54.00		7850	423,900.00	25	40	254,340.00	388,140.00	-	388,140.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5375	โฉนด	1487	5214	7	ที่อยู่อาศัย			80.90	80.90	1,250	101,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	153/11	อาศัยพัก	180.00		8150	1,467,000.00	20	30	1,026,900.00	1,128,025.00	-	50,000,000.00	0.02
	โฉนด	1486	5213	7	เกษตรกรรม			40.40	40.40	1,250	50,500.00								-			-	50,500.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5376	โฉนด	1501	5230	7	เกษตรกรรม			39.90	39.90	1,250	49,875.00								-			-	49,875.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	1502	5231	7	เกษตรกรรม			39.80	39.80	1,250	49,750.00								-			-	49,750.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	1503	5232	7	เกษตรกรรม			39.70	39.70	1,250	49,625.00								-			-	49,625.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5377	โฉนด	5424	13715	7	พื้นที่ว่าง	1		52.70	152.70	500	76,350.00								-			-	76,350.00	-		76,350.00	0.60
									0.00		-								-			-	-	-	-		
5378	โฉนด	1509	5238	7	ที่อยู่อาศัย			37.30	37.30	6,000	223,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	153/1	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	45	76	105,504.00	329,304.00	-	329,304.00	0.02
	โฉนด	1022	4139	7	ที่อยู่อาศัย			37.30	37.30	6,000	223,800.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	153/3	อาศัยรอง	67.50		7850	529,875.00	40	70	158,962.50	382,762.50	-	382,762.50	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
									0.00		-								-		-		-						
5379	โฉนด	231	2717	7	เกษตรกรรม	1	63.20	163.20	500	81,600.00									-	-	81,600.00	-	-	50,000,000.00				0.01	
								0.00		-									-	-	-	-	-						
5380	โฉนด	1318	4866	1	เกษตรกรรม		63.60	63.60	1,000	63,600.00									-	-	63,600.00	-	-	50,000,000.00				0.01	
	โฉนด	1317	4865	1	เกษตรกรรม		51.20	51.20	1,000	51,200.00									-	-	51,200.00	-	-	50,000,000.00				0.01	
	โฉนด	1316	4864	1	เกษตรกรรม		51.20	51.20	1,000	51,200.00									-	-	51,200.00	-	-	50,000,000.00				0.01	
	โฉนด	1315	4863	1	เกษตรกรรม		51.20	51.20	1,000	51,200.00									-	-	51,200.00	-	-	50,000,000.00				0.01	
								0.00		-									-	-	-	-	-						
5381	โฉนด	1079	4627	1	ที่อยู่อาศัย		22.70	22.70	1,000	22,700.00		1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	630	อาศัยอยู่	90.00		7850	706,500.00	25	40	423,900.00	446,600.00	-		446,600.00		0.02
	โฉนด	1080	4628	1	ที่อยู่อาศัย		22.70	22.70	1,000	22,700.00		2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	631	อาศัยอยู่	90.00		7850	706,500.00	25	40	423,900.00	446,600.00	-		446,600.00		0.02
	โฉนด	1083	4631	1	พื้นที่ว่าง		22.90	22.90	1,000	22,900.00									-	-	-	-	-	22,900.00	-		22,900.00		0.60
	โฉนด	1084	4632	1	พื้นที่ว่าง		23.00	23.00	1,000	23,000.00									-	-	-	-	-	23,000.00	-		23,000.00		0.60
								0.00		-									-	-	-	-	-		-				
5382	โฉนด	251	2577	7	เกษตรกรรม	2	7.00	207.00	500	103,500.00									-	-	103,500.00	-	-	50,000,000.00				0.01	
								0.00		-									-	-	-	-	-		-				
5383	โฉนด	249	2733	7	พื้นที่ว่าง	10	1	5.00	4,105.00	330	1,354,650.00								-	-	1,354,650.00	-	-			1,354,650.00		0.60	
								0.00		-									-	-	-	-	-		-				
5384	โฉนด	232	2718	7	เกษตรกรรม	1	16.00	116.00	500	58,000.00									-	-	58,000.00	-	-	50,000,000.00				0.01	
								0.00		-									-	-	-	-	-		-				
5385	โฉนด	10561	67093	5	ที่อยู่อาศัย	1	48.30	148.30	500	74,150.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	149	อาศัยอยู่	60.00		8150	489,000.00	23	36	312,960.00	387,110.00	-	50,000,000.00			0.02
								0.00		-									-	-	-	-	-		-				
5386	โฉนด	5421	13717	7	พื้นที่ว่าง		78.20	78.20	500	39,100.00									-	-	-	-	-	39,100.00	-		39,100.00		0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม อัตราการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	5423	13714	7	พื้นที่ว่าง	1	43.90	143.90	500	71,950.00									-	-		71,950.00	-		71,950.00	0.60	
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5387	โฉนด	3937	10370	8	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.40	25,000	560,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	204/6 อาศัยหลัก	72.00		8350	601,200.00	30	50	300,600.00	860,600.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5388	โฉนด	12790	83793	5	เกษตรกรรม		2		200.00	250	50,000.00								-	-		-	50,000.00	-	50,000,000.00		0.01
					ที่อยู่อาศัย			25.00	25.00	250	6,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	อาศัยรอง	24.00		8000	192,000.00	10	40	115,200.00	121,450.00	-		121,450.00	0.02
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5389	โฉนด	6709	21907	5	เกษตรกรรม	2	1	47.00	947.00	880	833,360.00								-	-		-	833,360.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5390	โฉนด	6418	16557	3	พื้นที่ว่าง		1	71.00	171.00	650	111,150.00								-	-		-	111,150.00	-		111,150.00	0.60
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5391	โฉนด	12216	10826	8	ที่อยู่อาศัย			11.85	11.85	25,000	296,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	204/9-10	90.00		-				-	296,250.00	-	50,000,000.00		0.02
					อื่นๆ			11.25	11.25	25,000	281,250.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	45.00	50	8350	375,750.00	31	52	180,360.00	461,610.00	290,805.00		461,610.00	0.30
								0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	45.00	50	8350	375,750.00	31	52	180,360.00	180,360.00	90,180.00	50,000,000.00		0.02	
โฉนด	11996	77907	6	ที่อยู่อาศัย		96.00		96.00	18,000	1,728,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/21 อาศัยรอง	282.60		8150	2,303,190.00	11	12	2,026,807.20	3,754,807.20	-		3,754,807.20	0.02	
โฉนด	7961	38282	1	ที่อยู่อาศัย		25.00		25.00	850	21,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	411 อาศัยรอง	56.00		-	-	12	14	-	21,250.00	-		21,250.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			0.00	-	-	-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	411/1 อาศัยรอง	48.00		-	22	34	-	-	-	-	-	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			0.00	-	-	-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	411/2 อาศัยรอง	48.00		-	22	34	-	-	-	-	-	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			0.00	-	-	-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	411/3 อาศัยรอง	48.00		-	22	34	-	-	-	-	-	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			0.00	-	-	-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	411/4 อาศัยรอง	48.00		-	22	34	-	-	-	-	-	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			0.00	-	-	-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	411/5 อาศัยรอง	48.00		-	22	34	-	-	-	-	-	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			0.00	-	-	-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	411/6 อาศัยรอง	48.00		-	22	34	-	-	-	-	-	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	7990	39542	1	ที่อยู่อาศัย			32.00	32.00	850	27,200.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-		-		27,200.00	-	27,200.00	0.02	
	โฉนด	7957	38278	1	ที่อยู่อาศัย			52.00	52.00	850	44,200.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-		-		44,200.00	-	44,200.00	0.02	
	โฉนด	7958	38279	1	ที่อยู่อาศัย			29.00	29.00	850	24,650.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-		-		24,650.00	-	24,650.00	0.02	
	โฉนด	7959	38280	1	ที่อยู่อาศัย			29.00	29.00	850	24,650.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-		-		24,650.00	-	24,650.00	0.02	
	โฉนด	7960	38281	1	ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	850	22,950.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-		-		22,950.00	-	22,950.00	0.02	
	โฉนด	7991	39543	1	ที่อยู่อาศัย			33.00	33.00	850	28,050.00	8	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยอยู่	50.00			-	12	14	-	28,050.00	-	28,050.00	0.02	
									0.00		-							-			-	-	-	-	-		
5392	โฉนด	11398	75294	7	พื้นที่ว่าง	1	15.50	115.50	500	57,750.00								-			-	57,750.00	-	57,750.00	0.60		
									0.00		-							-			-	-	-	-	-		
5393	โฉนด	8128	42964	7	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	500	11,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	134/5 อาศัยหลัก	50.00		8150	407,500.00	21	32	277,100.00	288,250.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-			-	-	-	-	-		
5394	โฉนด	7007	26680	5	เกษตรกรรม	3	2	54.00	1,454.00	180	261,720.00							-			-	261,720.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-			-	-	-	-	-		
5395	โฉนด	9496	51414	7	ที่อยู่อาศัย			61.60	61.60	1,250	77,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/9 อาศัยอยู่	240.00		8150	1,956,000.00	2	2	1,916,880.00	1,993,880.00	-	1,993,880.00	0.02	
									0.00		-							-			-	-	-	-	-		
5396	โฉนด	2057	6540	8	ที่อยู่อาศัย			23.60	23.60	850	20,060.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	132/125 อาศัยอยู่	76.50		8350	638,775.00	41	72	178,857.00	198,917.00	-	198,917.00	0.02	
									0.00		-							-			-	-	-	-	-		
5397	โฉนด	11943	78040	6	พื้นที่ว่าง	1		32.70	432.70	250	108,175.00							-			-	108,175.00	-	108,175.00	0.60		
									0.00		-							-			-	-	-	-	-		
5398	โฉนด	3904	10361	6	พื้นที่ว่าง			88.50	88.50	850	75,225.00							-			-	75,225.00	-	75,225.00	0.60		
									0.00		-							-			-	-	-	-	-		
5399	โฉนด	5855	12355	6	ที่อยู่อาศัย			99.50	99.50	850	84,575.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	382 อาศัยหลัก	147.00		8150	1,198,050.00	10	10	1,078,245.00	1,162,820.00	-	50,000,000.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00		-								-			-	-		-		-	
5400	โฉนด	8063	39999	6	ที่อยู่อาศัย			94.00	94.00	850	79,900.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	19/6 อาศัยอยู่	366.00		7850	2,873,100.00	6	6	2,700,714.00	2,780,614.00	-		2,780,614.00	0.02	
									0.00		-							-	-			-	-		-		-	
5401	โฉนด	3560	9753	7	พื้นที่ว่าง			25.50	25.50	250	6,375.00							-	-			-	6,375.00	-		6,375.00	0.60	
	โฉนด	3559	9752	7	พื้นที่ว่าง	1			100.00	500	50,000.00							-	-			-	50,000.00	-		50,000.00	0.60	
									0.00		-							-	-			-	-		-		-	
5402	โฉนด	9931	57596	6	ที่อยู่อาศัย			70.10	70.10	12,000	841,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	321 อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	17	24	1,393,650.00	2,234,850.00	-	50,000,000.00			0.02
									0.00		-							-	-			-	-		-		-	
5403	โฉนด	8710	46037	4	เกษตรกรรม			89.20	89.20	700	62,440.00							-	-			-	62,440.00	-	50,000,000.00			0.01
									0.00		-							-	-			-	-		-		-	
5404	โฉนด	8301	43092	8	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	225/14 อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	31	52	301,440.00	320,990.00	-		320,990.00	0.02	
									0.00		-							-	-			-	-		-		-	
5405	โฉนด	7249	28584	7	พื้นที่ว่าง			68.60	68.60	500	34,300.00							-	-			-	34,300.00	-		34,300.00	0.60	
									0.00		-							-	-			-	-		-		-	
5406	โฉนด	3716	10012	8	พื้นที่ว่าง			58.60	58.60	850	49,810.00							-	-			-	49,810.00	-		49,810.00	0.60	
									0.00		-							-	-			-	-		-		-	
5407	โฉนด	9360	49069	1	ที่อยู่อาศัย			44.90	44.90	3,700	166,130.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	644 อาศัยอยู่	126.00		8150	1,026,900.00	35	60	410,760.00	576,890.00	-		576,890.00	0.02	
	โฉนด	3589	9819	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.40	3,700	82,880.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/9 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	35	60	270,540.00	353,420.00	-	50,000,000.00			0.02
									0.00		-							-	-			-	-		-		-	
5408	โฉนด	8656	8656	8	เกษตรกรรม	3	83.70		383.70	500	191,850.00							-	-			-	191,850.00	-	50,000,000.00			0.01
	โฉนด	8657	8657	8	เกษตรกรรม	2	12.10		212.10	500	106,050.00							-	-			-	106,050.00	-	50,000,000.00			0.01
									0.00		-							-	-			-	-		-		-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าธรรมเนียม ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)		
5409	โฉนด	3622	9874	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.40	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175	อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	35	60	270,540.00	353,420.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								8350	-			-	-	-		-	
5410	โฉนด	3837	10198	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.40	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/4	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	35	60	270,540.00	353,420.00	-		353,420.00	0.02
									0.00		-									-			-	-	-		-	
5411	โฉนด	3836	10197	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/5	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	35	60	270,540.00	353,790.00	-		353,790.00	0.02
									0.00		-									-			-	-	-		-	
5412	โฉนด	5130	13015	6	ที่อยู่อาศัย			23.10	23.10	6,150	142,065.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	142/9	อาศัยรอง	90.00		8350	751,500.00	20	30	526,050.00	668,115.00	-		668,115.00	0.02
									0.00		-									-			-	-	-		-	
5413	โฉนด	9072	48147	4	อื่นๆ	12		17.60	4,817.60	3,100	14,934,560.00	1	อาคารสำนักงาน	ตึก	17	อื่นๆ	665.00		7150	4,754,750.00	40	70	1,426,425.00	16,360,985.00	-		16,360,985.00	0.30
									0.00		-									-			-	-	-		-	
									0.00		-									-			-	-	-		-	
									0.00		-	2	ป้อมยาม	ตึก		อื่นๆ	16.00		6000	96,000.00	40	70	28,800.00	28,800.00	-		28,800.00	0.30
									0.00		-	3	ห้องน้ำรวม	ตึก		อื่นๆ	47.50		6050	287,375.00	40	70	86,212.50	86,212.50	-		86,212.50	0.30
									0.00		-	4	โรงเก็บของ(ใส่)	ตึก		อื่นๆ	945.00		3600	3,402,000.00	40	70	1,020,600.00	1,020,600.00	-		1,020,600.00	0.30
									0.00		-	5	โรงอาหาร	ตึก		อื่นๆ	252.00		2550	642,600.00	40	70	192,780.00	192,780.00	-		192,780.00	0.30
									0.00		-									-			-	-	-		-	
									0.00		-	6	อาคารสำนักงาน	ตึก		อื่นๆ	360.00		7150	2,574,000.00	40	70	772,200.00	772,200.00	-		772,200.00	0.30
									0.00		-									-			-	-	-		-	
									0.00		-									-			-	-	-		-	
									0.00		-									-			-	-	-		-	
									0.00		-	7	อาคารสำนักงาน	ตึก		อื่นๆ	341.00		7150	2,438,150.00	40	70	731,445.00	731,445.00	-		731,445.00	0.30
									0.00		-									-			-	-	-		-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
									0.00	-			(อาคารสำนักงาน ด้านหน้า)						-		-		-	-	-	-	
									0.00	-									-		-		-	-	-	-	
									0.00	-	8	อาคารสำนักงาน	ตึก	อื่นๆ		156.00		7150	1,115,400.00	40	70	334,620.00	334,620.00	-		334,620.00	0.30
									0.00	-		ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น							-		-		-	-	-	-	
									0.00	-		(อาคารสำนักงาน ด้านหลัง)							-		-		-	-	-	-	
									0.00	-									-		-		-	-	-	-	
									0.00	-	9	อาคารพัสดุและบริการ	ตึก	อื่นๆ		120.00		7150	858,000.00	40	70	257,400.00	257,400.00	-		257,400.00	0.30
									0.00	-									-		-		-	-	-	-	
									0.00	-									-		-		-	-	-	-	
									0.00	-	10	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งคอกมี	อื่นๆ		84.24		8050	678,132.00	40	85	101,719.80	101,719.80	-		101,719.80	0.02
									0.00	-		(บ้านพัก)							-		-		-	-	-	-	
									0.00	-									-		-		-	-	-	-	
									0.00	-									-		-		-	-	-	-	
									0.00	-	11	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ครึ่งคอกมี	อื่นๆ		15.00		8000	120,000.00	40	85	18,000.00	18,000.00	-		18,000.00	0.02
									0.00	-		(บ้านพัก)	ชั้น 1						-		-		-	-	-	-	
									0.00	-			ชั้น 2						-		-		-	-	-	-	
									0.00	-									-		-		-	-	-	-	
									0.00	-	12	อาคารสำนักงาน	ตึก	อื่นๆ		234.00		7150	1,673,100.00	39	68	535,392.00	535,392.00	-		535,392.00	0.30
									0.00	-		ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น							-		-		-	-	-	-	
									0.00	-		(อาคารเก็บอุปกรณ์							-		-		-	-	-	-	
									0.00	-		ช่างซ่อมบำรุง)							-		-		-	-	-	-	
	โฉนด	6056	19235	4	เกษตรกรรม	6	1	90.00	2,590.00	490	1,269,100.00								-		-		1,269,100.00	-		1,269,100.00	0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)		
									0.00		-								-	-		-	-		-			
5414	โฉนด	53	771	8	อื่นๆ	2	25.80		825.80	22,000	18,167,600.00	1	อาคารพาณิชย์กรม	ตึก	106	อื่นๆ	117.70		7850	923,945.00	18	26	683,719.30	18,851,319.30	-		18,851,319.30	0.30
	โฉนด	3027	8103	8	อื่นๆ		14.70		14.70	250	3,675.00		ประเภทค้าปลีกค้าส่ง						-		-		3,675.00	-		3,675.00	0.30	
	โฉนด	440	1412	8	อื่นๆ	1	1	71.20	571.20	250	142,800.00		(เชิงพาณิชย์)						-		-		142,800.00	-		142,800.00	0.30	
									0.00		-	2	สำนักงานความสูง	ตึก		อื่นๆ	56.10		7150	401,115.00	18	26	296,825.10	296,825.10	-		296,825.10	0.30
									0.00		-		ไม่เกิน 5 ชั้น						-		-		-	-	-	-		
									0.00		-		(พิพาทประกันมือ)						-		-		-	-	-	-		
									0.00		-	3	ห้องนํ้ารวม	ตึก		อื่นๆ	40.88		6050	247,324.00	18	26	183,019.76	183,019.76	-		183,019.76	0.30
									0.00		-	4	สถานบริการ	ตึก		อื่นๆ	283.25		5250	1,487,062.50	37	64	535,342.50	535,342.50	-		535,342.50	0.30
									0.00		-		น้ำมันเชื้อเพลิง						-		-		-	-	-	-		
									0.00		-	5	ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	106		432.00		-		-		-	-	-	-		
									0.00		-		(เมืองไทยประกันชีวิต)	ชั้น 1	อื่นๆ	144.00		8400	1,209,600.00	39	68	387,072.00	387,072.00	-		387,072.00	0.30	
									0.00		-		ด้านหน้า	ชั้น 2	อื่นๆ	144.00		8400	1,209,600.00	39	68	387,072.00	387,072.00	-		387,072.00	0.30	
									0.00		-			ชั้น 3	อื่นๆ		8400		-	39	68	-	-	-	-	-	0.30	
โฉนด	756	2472	8	อื่นๆ	1	2	30.00		630.00	250	157,500.00	6	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	106		198.00		-		-		157,500.00	-		157,500.00	0.30	
โฉนด	3049	8125	8	อื่นๆ	1	53.40			153.40	250	38,350.00			ชั้น 1	อื่นๆ	99.00		8350	826,650.00	14	18	677,853.00	716,203.00	-		716,203.00	0.30	
									0.00		-			ชั้น 2	อาศัยรวม	99.00		8350	826,650.00	14	18	677,853.00	677,853.00	-		677,853.00	0.02	
									0.00		-	7	สำนักงานความสูง	ตึก	106	อื่นๆ	159.00		7150	1,136,850.00	16	22	886,743.00	886,743.00	-		886,743.00	0.30
									0.00		-		ไม่เกิน 5 ชั้น						-		-		-	-	-	-		
									0.00		-	8	สถานบริการ	ตึก	106	อื่นๆ	214.63		5250	1,126,807.50	37	64	405,650.70	405,650.70	-		405,650.70	0.30
									0.00		-		น้ำมันเชื้อเพลิง						-		-		-	-	-	-		
									0.00		-		(อาคารถ่าย						-		-		-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
									0.00		-									-		-		-	-		-		
									0.00		-	9	สถานีบริการ	ตึก		อื่นๆ	55.80		5250	292,950.00	37	64	105,462.00	105,462.00	-			105,462.00	0.30
									0.00		-		น้ำมันเชื้อเพลิง						-		-		-	-	-			-	
									0.00		-		(อาคารจำหน่าย						-		-		-	-	-			-	
									0.00		-		และบริการก๊าซ)						-		-		-	-	-			-	
									0.00		-								-		-		-	-	-			-	
									0.00		-	10	ภัตตาคาร	ครึ่งคอกครึ่ง		อื่นๆ	139.05		6650	924,682.50	7	18	758,239.65	758,239.65	-			758,239.65	0.30
									0.00		-		(อเนกชน)						-		-		-	-	-			-	
									0.00		-								-		-		-	-	-			-	
									0.00		-	11	ภัตตาคาร	ครึ่งคอกครึ่ง		อื่นๆ	77.00		6650	512,050.00	16	52	245,784.00	245,784.00	-			245,784.00	0.30
									0.00		-		(Food court 99)						-		-		-	-	-			-	
									0.00		-	12	สำนักงานความสูง	ตึก	278	อื่นๆ	324.00		7150	2,316,600.00	14	18	1,899,612.00	1,899,612.00	-			1,899,612.00	0.30
									0.00		-		ไม่เกิน 5 ชั้น		ชั้น 1				-		-		-	-	-			-	
									0.00		-		(ทุ่งเลี้ยงสัตว์)		ชั้น 2				-		-		-	-	-			-	
									0.00		-	13	สำนักงานความสูง		278	อื่นๆ	456		7150	3,260,400.00	11	12	2,869,152.00	2,869,152.00	-			2,869,152.00	0.30
									0.00		-		ไม่เกิน 5 ชั้น						-		-		-	-	-			-	
									0.00		-		(โรงเจ)						-		-		-	-	-			-	
									0.00		-	14	ลานคอนกรีต			อื่นๆ	1715.50		500	857,750.00	4	4	823,440.00	823,440.00	-			823,440.00	0.30
									0.00		-		(ตลาดนัด)						-		-		-	-	-			-	
									0.00		-								-		-		-	-	-			-	
	โดนค	3282	8834	8	อื่นๆ		35.80	35.80	250	8,950.00	15	โรงจอดรถยนต์	โครงเหล็ก		อื่นๆ	180.00		2550	459,000.00	12	14	394,740.00	403,690.00	-			403,690.00	0.30	
	โดนค	3283	8835	8	อื่นๆ		36.40	36.40	250	9,100.00									-				9,100.00	-			9,100.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง รวม การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	4682	12005	8	ที่อยู่อาศัย			19.10	19.10	3,700	70,670.00	16	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	277/8 อาศัยอยู่	69.60		8350	581,160.00	34	58	244,087.20	314,757.20	-		314,757.20	0.02	
	โฉนด	3787	10118	8	ที่อยู่อาศัย			16.50	16.50	3,700	61,050.00	17	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	193/9 อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	29	48	293,904.00	354,954.00	-		354,954.00	0.02	
	โฉนด	3281	8833	8	อื่นๆ			72.30	72.30	850	61,455.00	18	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	162.00		7850	1,271,700.00	4	4	1,220,832.00	1,282,287.00	-		1,282,287.00	0.30	
	โฉนด	3280	8832	8	อื่นๆ			56.90	56.90	850	48,365.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-				48,365.00	-		48,365.00	0.30	
	โฉนด	3139	8296	8	อื่นๆ			55.80	55.80	850	47,430.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-				47,430.00	-		47,430.00	0.30	
	โฉนด	8933	48484	1	เกษตรกรรม	6	3	29.30	2,729.30	6,550	17,876,915.00							-	-				17,876,915.00	-	50,000,000.00		0.01	
					อื่นๆ (ไม่ติดกับถนนทาง	1			400.00	-	-		พื้นที่ว่างสำหรับปลูกใน PT					-	-				-	-	-		0.30	
									0.00	-	-							-	-				-	-	-			
5415	โฉนด	444	1407	6	ที่อยู่อาศัย	1	3	58.10	758.10	5,400	4,093,740.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	143/7 อาศัยอยู่	64.00		7850	502,400.00	20	30	351,680.00	4,445,420.00	-		4,445,420.00	0.02	
									0.00	-	-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	143/8 อาศัยอยู่	64.00		7850	502,400.00	20	30	351,680.00	351,680.00	-		351,680.00	0.02	
									0.00	-	-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	143/9 อาศัยอยู่	64.00		7850	502,400.00	20	30	351,680.00	351,680.00	-		351,680.00	0.02	
									0.00	-	-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	143/10 อาศัยอยู่	64.00		7850	502,400.00	20	30	351,680.00	351,680.00	-		351,680.00	0.02	
									0.00	-	-							-	-				-	-	-			
5416	โฉนด	8262	42732	8	ที่อยู่อาศัย			15.00	15.00	850	12,750.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	245/9 อาศัยอยู่	72.00		7400	532,800.00	25	40	319,680.00	332,430.00	-		332,430.00	0.02	
									0.00	-	-							-	-				-	-	-			
5417	โฉนด	4325	11461	2	พื้นที่ว่าง			67.90	67.90	5,000	339,500.00							-	-				339,500.00	-		339,500.00	0.60	
									0.00	-	-							-	-				-	-	-			
5418	นส.3		1796		พื้นที่ว่าง			45.00	45.00	200	9,000.00							-	-				9,000.00	-		9,000.00	0.60	
									0.00	-	-							-	-				-	-	-			
5419	โฉนด	4464	11558	7	ที่อยู่อาศัย			25.20	25.20	6,150	154,980.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	200/1 อาศัยหลัก	90.00		7350	661,500.00	31	52	317,520.00	472,500.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00	-	-							-	-				-	-	-			
5420	โฉนด	1786	5546		ที่อยู่อาศัย			20.82	20.82	850	17,697.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	106/2	54.00		-	-				-	17,697.00	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	□						
					อื่นๆ			3.38	3.38	850	2,873.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	13.50	50	8350	112,725.00	43	75	28,181.25	31,054.25	15,527.13		31,054.25	0.30	
									0.00		-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยหลัก	40.50	50	8350	338,175.00	43	75	84,543.75	84,543.75	42,271.88	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-	-		-	-			-		
5421	โฉนด	691	2897		เกษตรกรรม			26.60	26.60	8,750	232,750.00								-	-		-	-	232,750.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-		
5422	โฉนด	9093	48548	2	ที่อยู่อาศัย	3	14.70	314.70	1,200		377,640.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	81/3 อาศัยหลัก	180.00		8100	1,458,000.00	35	60	583,200.00	960,840.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	9083	48684	2	อื่นๆ		25.00	25.00	1,200		30,000.00		พื้นที่ส่วนที่เหลือ						-	-		-	-	30,000.00	-	30,000.00	0.30	
					อื่นๆ	1	25.00	125.00	1,200		150,000.00		พื้นที่ส่วนที่เหลือ						-	-		-	-	150,000.00	-	150,000.00	0.30	
	โฉนด	5817	35080	2	เกษตรกรรม		52.00	52.00	1,200		62,400.00								-	-		-	-	62,400.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-		
5423	โฉนด	1202	4750		ที่อยู่อาศัย		50.60	50.60	1,000		50,600.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	15	20	301,440.00	352,040.00	-		352,040.00	0.02	
									0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	15	20	301,440.00	301,440.00	-		301,440.00	0.02	
									0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	15	20	301,440.00	301,440.00	-		301,440.00	0.02	
									0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	15	20	301,440.00	301,440.00	-		301,440.00	0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-		
5424	โฉนด	3769	10300	7	ที่อยู่อาศัย		42.90	42.90	850		36,465.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	172/1 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	30	50	338,175.00	374,640.00	-		374,640.00	0.02	
									0.00		-	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	172/3 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	30	50	338,175.00	338,175.00	-		338,175.00	0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-		
5425	โฉนด	5287	13568	8	ที่อยู่อาศัย	1	8.60	108.60	850		92,310.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2/2 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	15	20	401,920.00	494,230.00	-		494,230.00	0.02	
									0.00		-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2/3 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	15	20	401,920.00	401,920.00	-		401,920.00	0.02	
									0.00		-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2/4 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	15	20	401,920.00	401,920.00	-		401,920.00	0.02	
									0.00		-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2/5 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	15	20	401,920.00	401,920.00	-		401,920.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
	โฉนด	12602	82485		ที่อยู่อาศัย			10.30	10.30	330	3,399.00		พื้นที่ต่อเนื่องจากตึกแถว						-			-	3,399.00	-		3,399.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5426	โฉนด	13082	86137	1	ที่อยู่อาศัย			80.00	80.00	300	24,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	708 อาศัยอยู่	128.00		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,004,608.00	-		1,004,608.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5427	โฉนด	5053	12831	8	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.80	1,200	24,960.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น	ตึก	272/19 อาศัยอยู่	72.00		8100	583,200.00	35	60	233,280.00	258,240.00	-		258,240.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5428	โฉนด	1618	5504	1	อื่นๆ	1		94.70	494.70	1,750	865,725.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	60/1 อื่นๆ	351.00		8150	2,860,650.00	25	40	1,716,390.00	2,582,115.00	-		2,582,115.00	0.30
	โฉนด	1619	5505	1	อื่นๆ	1	1	2.10	502.10	450	225,945.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-				-	225,945.00	-		225,945.00	0.30
									0.00		-							-				-	-		-		
5429	โฉนด	1012	4113		เกษตรกรรม			24.90	24.90	6,000	149,400.00							-				-	149,400.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-							-				-	-		-		
5430	โฉนด	11555	76175		ที่อยู่อาศัย			85.90	85.90	22,500	1,932,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/152 อาศัยอยู่	128.00		8100	1,036,800.00	8	8	953,856.00	2,886,606.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	12561	82044		ที่อยู่อาศัย			42.50	42.50	22,500	956,250.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-				-	956,250.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-							-				-	-		-		
5431	โฉนด	3683	9970	8	ที่อยู่อาศัย			23.90	23.90	50,000	1,195,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	80/5 อาศัยอยู่	96.00		7850	753,600.00	12	14	648,096.00	1,843,096.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-							-				-	-		-		
5432	โฉนด	455	2739	8	อื่นๆ	1	2	34.40	634.40	740	469,456.00	1	โรงจอดรถให้เช่า		อื่นๆ	600.00		2550	1,530,000.00	20	30	1,071,000.00	1,540,456.00	-		1,540,456.00	0.30
									0.00		-							-				-	-		-		
5433	โฉนด	3252	8713	2	เกษตรกรรม			46.00	46.00	50,000	2,300,000.00							-				-	2,300,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	2380	6888	2	อื่นๆ			18.80	18.80	50,000	940,000.00	1	ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	80 อื่นๆ	300.00		8400	2,520,000.00			2,520,000.00	3,460,000.00	-		3,460,000.00	0.30
									0.00		-		ชั้นที่ 1	ตึก		100.00		-		35	60	-	-	-	-		
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก		100.00		-		35	60	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)									
									0.00		-		ชั้นที่3	ตึก			100.00		-	35	60	-	-	-	-	-	-	-	-	
	โฉนด	12817	83819	7	พื้นที่ว่าง		62.20	62.20	850	52,870.00									-	-		-	52,870.00	-		52,870.00	0.60			
	โฉนด	3275	8745	2	เกษตรกรรม		84.50	84.50	500	42,250.00									-	-		-	42,250.00	-	50,000,000.00			0.01		
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	
5434	โฉนด	3546	9704	7	ที่อยู่อาศัย	1		100.00	500	50,000.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	134	อาศัยหลัก	240.00		8150	1,956,000.00	26	42	1,134,480.00	1,184,480.00	-	50,000,000.00			0.02	
	โฉนด	3546	9705	7	ที่อยู่อาศัย		26.80	26.80	250	6,700.00			พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน						-	-		-	6,700.00	-	50,000,000.00			0.02		
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	
5435	นส.3ก		1419	2	ที่อยู่อาศัย	3	54.00	354.00	250	88,500.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	192	อาศัยหลัก	150.00		8150	1,222,500.00	38	66	415,650.00	504,150.00	-			504,150.00	0.02	
									0.00		-	2	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	192/1	อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	30	50	176,625.00	176,625.00	-			176,625.00	0.02	
									0.00		-	3	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	192/2	อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	30	50	176,625.00	176,625.00	-			176,625.00	0.02	
									0.00		-	4	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	192/3	อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	30	50	176,625.00	176,625.00	-			176,625.00	0.02	
									0.00		-	5	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	192/4	อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	30	50	176,625.00	176,625.00	-			176,625.00	0.02	
									0.00		-	6	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	192/5	อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	30	50	176,625.00	176,625.00	-			176,625.00	0.02	
									0.00		-	7	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	192/6	อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	30	50	176,625.00	176,625.00	-			176,625.00	0.02	
									0.00		-							-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5436	โฉนด	4484	11576	4	ที่อยู่อาศัย		16.00	16.00	200	3,200.00		1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	30	50	176,625.00	179,825.00	-			179,825.00	0.02	
									0.00		-							-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5437	โฉนด	12901	84892		อื่นๆ		12.00	12.00	740	8,880.00		1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	93/1	อื่นๆ	48.00		7850	376,800.00	25	40	226,080.00	234,960.00	-			234,960.00	0.30	
					ที่อยู่อาศัย	3	9.00	309.00	740	228,660.00		2	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	93/2	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	25	40	226,080.00	454,740.00	-			454,740.00	0.02	
									0.00		-	3	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	93/3	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	25	40	226,080.00	226,080.00	-			226,080.00	0.02	
									0.00		-	4	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	93/4	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	25	40	226,080.00	226,080.00	-			226,080.00	0.02	
									0.00		-	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	132.00		8150	1,075,800.00	25	40	645,480.00	645,480.00	-			645,480.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
	โฉนด	12902	84893		ที่อยู่อาศัย	1	82.60	182.60	850	155,210.00	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/5 อาศัยอยู่	48.00		7850	376,800.00	23	36	241,152.00	396,362.00	-	396,362.00	0.02		
								0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/6 อาศัยอยู่	48.00		7850	376,800.00	23	36	241,152.00	241,152.00	-	241,152.00	0.02		
								0.00		-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/7 อาศัยอยู่	48.00		7850	376,800.00	23	36	241,152.00	241,152.00	-	241,152.00	0.02		
								0.00		-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/8 อาศัยอยู่	48.00		7850	376,800.00	23	36	241,152.00	241,152.00	-	241,152.00	0.02		
								0.00		-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/9 อาศัยอยู่	48.00		7850	376,800.00	23	36	241,152.00	241,152.00	-	241,152.00	0.02		
								0.00		-	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	48.00		7850	376,800.00	23	36	241,152.00	241,152.00	-	241,152.00	0.02		
								0.00		-	12	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	48.00		8150	391,200.00	23	36	250,368.00	250,368.00	-	250,368.00	0.02		
								0.00		-								-			-	-	-	-			
5438	นส.3ก		3037		ที่อยู่อาศัย		54.00	54.00	200	10,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	47/12 อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	10	10	565,200.00	576,000.00	-	576,000.00	0.02		
								0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	47/13 อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	10	10	565,200.00	565,200.00	-	565,200.00	0.02		
								0.00		-								-			-	-	-	-			
5439	โฉนด	1617	5503	1	ที่อยู่อาศัย	1	23.50	123.50	2,300	284,050.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	122 อาศัยพัก	156.00		8150	1,271,400.00	51	76	305,136.00	589,186.00	-	50,000,000.00	0.02		
					อื่นๆ		6.00	6.00	2,300	13,800.00		ร้านค้าในบ้าน	ตึก	อื่นๆ	24.00		8150	195,600.00	51	76	46,944.00	60,744.00	-	60,744.00	0.30		
								0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/1 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-	329,700.00	0.02		
								0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/2 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-	329,700.00	0.02		
								0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/3 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-	329,700.00	0.02		
								0.00		-								-			-	-	-	-			
5440	นส.3ก		2626	2	ที่อยู่อาศัย		20.00	20.00	200	4,000.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น	ตึก	226/86 อาศัยอยู่	81.00		8100	656,100.00	25	40	393,660.00	397,660.00	-	397,660.00	0.02		
								0.00		-								-			-	-	-	-			
5441	โฉนด	9792	55779	2	อื่นๆ	1	97.80	197.80	1,200	237,360.00	1	อาคารพาณิชย์รวมโรงจอดรถ	ตึก	52/19 อื่นๆ	351.00		7950	2,790,450.00	9	9	2,539,309.50	2,776,669.50	-	2,776,669.50	0.30		
								0.00		-	2	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	28.00		7150	200,200.00	9	9	182,182.00	182,182.00	-	182,182.00	0.30		
	โฉนด	9793	55780	2	อื่นๆ	1	18.20	118.20	1,200	141,840.00	3	โรงจอดรถ	อื่นๆ	อื่นๆ	150.00		2550	382,500.00	9	9	348,075.00	489,915.00	-	489,915.00	0.30		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)								
	โฉนด	7645	32056	2	เกษตรกรรม	3	78.00	378.00	500	189,000.00									-			-	189,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
					ที่อยู่อาศัย			8.00	8.00	500	4,000.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	52/39 อาศัยรอง	32.00		8150	260,800.00	13	16	219,072.00	223,072.00	-		223,072.00		0.02	
								0.00			-							-				-	-	-		-			
5442	โฉนด	10849	71492	7	ที่อยู่อาศัย	1	12.00	112.00	250	28,000.00		1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	150/8 อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	12	14	486,072.00	514,072.00	-		514,072.00		0.02	
								0.00			-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	150/9 อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	12	14	486,072.00	486,072.00	-		486,072.00		0.02	
								0.00			-							-				-	-	-		-			
5443	โฉนด	3195	8388	6	เกษตรกรรม	2	14.50	214.50	850	182,325.00								-				-	182,325.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00			-							-				-	-	-		-			
5444	โฉนด	2421	6902	8	ที่อยู่อาศัย		22.40	22.40	850	19,040.00		1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/10 อาศัยหลัก	76.50		8350	638,775.00	31	52	306,612.00	325,652.00	-	50,000,000.00		0.02		
	โฉนด	7591	31731	2	ที่อยู่อาศัย		21.00	21.00	25,000	525,000.00		2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/2 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	36	62	253,840.00	778,840.00	-		778,840.00		0.02	
	โฉนด	9664	55628	1	ที่อยู่อาศัย		20.20	20.20	16,000	323,200.00		3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	550 อาศัยรอง	96.00		7850	753,600.00	16	22	587,808.00	911,008.00	-		911,008.00		0.02	
								0.00			-							-				-	-	-		-			
5445	โฉนด	12362	80197	6	พื้นที่ว่าง		46.90	46.90	250	11,725.00								-				-	11,725.00	-		11,725.00		0.60	
								0.00			-							-				-	-	-		-			
5446	โฉนด	3962	10390	8	ที่อยู่อาศัย		33.80	33.80	25,000	845,000.00		1	ตึกแถว 2 ชั้นครึ่ง	ตึก	209/6-7	256.00			-			-	845,000.00	-		845,000.00		0.02	
					อื่นๆ		10.00	10.00	25,000	250,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8300	332,000.00	36	62	126,160.00	376,160.00	188,080.00		376,160.00		0.30	
								0.00			-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	216.00	50	8300	1,792,800.00	36	62	681,264.00	681,264.00	340,632.00		681,264.00		0.02	
	โฉนด	4446	11524	1	ที่อยู่อาศัย		18.90	18.90	10,000	189,000.00		2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	32.00		7850	251,200.00	36	62	95,456.00	284,456.00	-		284,456.00		0.02	
	โฉนด	3976	10404	8	ที่อยู่อาศัย		45.00	45.00	1,200	54,000.00		3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	60.00		8150	489,000.00	16	22	381,420.00	435,420.00	-		435,420.00		0.02	
								0.00			-							-				-	-	-		-			
5447	โฉนด	606	2814	2	อื่นๆ	3	39.30	339.30	650	220,545.00		1	สำนักงานรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	261	อื่นๆ	54.00		7150	386,100.00	7	7	359,073.00	579,618.00	-		579,618.00		0.30
	โฉนด	10063	60376	2	อื่นๆ	3	20.90	320.90	420	134,778.00		2	โรงแรมรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	A1-A8	อื่นๆ	252.00		9850	2,482,200.00	7	7	2,308,446.00	2,443,224.00	-		2,443,224.00		0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายฐานวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
									0.00	-	3	โรงแรมความสูงไม่เกิน 9 ชั้น	ตึก	B1-B6	อื่นๆ	189.00		9850	1,861,650.00	7	7	1,731,334.50	1,731,334.50	-	1,731,334.50	0.30	
									0.00	-	4	โรงแรมความสูงไม่เกิน 9 ชั้น	ตึก	V1-V2	อื่นๆ	108.00		9850	1,063,800.00	7	7	989,334.00	989,334.00	-	989,334.00	0.30	
									0.00	-	5	โรงแรมความสูงไม่เกิน 9 ชั้น	ตึก	V3-V6	อื่นๆ	162.00		9850	1,595,700.00	7	7	1,484,001.00	1,484,001.00	-	1,484,001.00	0.30	
									0.00	-	6	ห้องนํ้ารวม	ตึก		อื่นๆ	28.00		6050	169,400.00	7	7	157,542.00	157,542.00	-	157,542.00	0.30	
									0.00	-	7	ภัตตาคาร	ตึก		อื่นๆ	185.60		6650	1,234,240.00	7	7	1,147,843.20	1,147,843.20	-	1,147,843.20	0.30	
									0.00	-	8	สระว่ายน้ำ			อื่นๆ	290.00		7750	2,247,500.00	7	7	2,090,175.00	2,090,175.00	-	2,090,175.00	0.30	
									0.00	-	9	สำนักงานความสูงไม่เกิน 9 ชั้น	ตึก		อื่นๆ	105.00		7150	750,750.00	7	7	698,197.50	698,197.50	-	698,197.50	0.30	
โดนด	5686	14663	6	พื้นที่ว่าง				9.00	9.00	17,000	153,000.00		สาธารณะ						-			-	153,000.00	-	153,000.00	0.60	
โดนด	11160	73897	6	ที่อยู่อาศัย				84.90	84.90	17,000	1,443,300.00	10	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	373/56	อาศัยอยู่	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,093,675.00	-	3,093,675.00	0.02
โดนด	11212	74348	6	อนาถสถานทรัพย์สิน (อนป.บ.ก.บ.)				15.00	15.00	17,000	255,000.00								-			-	255,000.00	-	255,000.00		
โดนด	5682	74664	6	อนาถสถานทรัพย์สิน (อนป.บ.ก.บ.)				15.00	15.00	380	5,700.00								-			-	5,700.00	-	5,700.00		
โดนด	4363	11398	6	เกษตรกรรม		1	82.10	182.10	250		45,525.00								-			-	45,525.00	-	50,000,000.00	0.01	
โดนด	9190	48383	6	พื้นที่ว่าง				42.00	42.00	1,800	75,600.00								-			-	75,600.00	-	75,600.00	0.60	
โดนด	9192	48385	6	พื้นที่ว่าง				39.70	39.70	1,800	71,460.00								-			-	71,460.00	-	71,460.00	0.60	
โดนด	9194	48389	6	พื้นที่ว่าง				37.20	37.20	1,800	66,960.00								-			-	66,960.00	-	66,960.00	0.60	
โดนด	797	2654	6	อนาถสถานทรัพย์สิน (อนป.บ.ก.บ.)				10.70	10.70	10,500	112,350.00								-			-	112,350.00	-	112,350.00		
โดนด	4335	11370	6	พื้นที่ว่าง		1	40.50	140.50	1,350		189,675.00								-			-	189,675.00	-	189,675.00	0.60	
โดนด	9980	57645	6	อนาถสถานทรัพย์สิน (อนป.บ.ก.บ.)		2	69.40	269.40	12,000		3,232,800.00								-			-	3,232,800.00	-	3,232,800.00		
โดนด	5911	13877	8	เกษตรกรรม		1			400.00	850	340,000.00								-			-	340,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
โดนด	4379	11450	8	เกษตรกรรม		1	0.30	400.30	1,000		400,300.00								-			-	400,300.00	-	50,000,000.00	0.01	
โดนด	7816	35190	8	เกษตรกรรม		2		200.00	1,000		200,000.00								-			-	200,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
โดนด	9472	49475	6	พื้นที่ว่าง			3.10	3.10	10,500		32,550.00								-			-	32,550.00	-	32,550.00	0.60	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	850	3020	6	เกษตรกรรม	1	1	83.00	583.00	740	431,420.00								-			-	431,420.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	4598	11819	6	เกษตรกรรม	1	3	72.80	772.80	750	579,600.00								-			-	579,600.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5448	โฉนด	10484	77349	2	เกษตรกรรม		1	83.00	183.00	650	118,950.00								-			-	118,950.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	11765	76473	2	เกษตรกรรม		1	79.40	179.40	650	116,610.00								-			-	116,610.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	834	3003	2	เกษตรกรรม	2		90.30	890.30	570	507,471.00								-			-	507,471.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			50.00	50.00	570	28,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่ง	39	อาศัยหลัก	200.00		8000	1,600,000.00	86	85	240,000.00	268,500.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	835	3005	2	เกษตรกรรม	1	2	47.00	647.00	200	129,400.00								-			-	129,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	969	3903		อื่นๆ			16.30	16.30	7,600	123,880.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	64.00		2550	163,200.00	36	62	62,016.00	185,896.00	-		185,896.00	0.30	
	โฉนด	11769	76426	2	พื้นที่ว่าง	1		65.90	165.90	650	107,835.00								-			-	107,835.00	-		107,835.00	0.60	
	โฉนด	10488	77350	2	พื้นที่ว่าง	1		66.00	166.00	650	107,900.00								-			-	107,900.00	-		107,900.00	0.60	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5449	โฉนด	4555	11721	2	ที่อยู่อาศัย			18.10	18.10	200	3,620.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/2	อาศัยหลัก	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	293,646.10	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5450	โฉนด	4562	11728	2	ที่อยู่อาศัย			16.30	16.30	200	3,260.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/14	อาศัยรอง	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	293,286.10	-		293,286.10	0.02
	โฉนด	4563	11729	2	ที่อยู่อาศัย			16.20	16.20	200	3,240.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/15	อาศัยรอง	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	293,266.10	-		293,266.10	0.02
	โฉนด	4479	11571	2	ที่อยู่อาศัย			14.20	14.20	200	2,840.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/3	อาศัยรอง	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	292,866.10	-		292,866.10	0.02
	โฉนด	4483	11575	2	ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	200	2,700.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/10	อาศัยรอง	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	292,726.10	-		292,726.10	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5451	โฉนด	4480	11572	2	ที่อยู่อาศัย			14.00	14.00	200	2,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/4	อาศัยหลัก	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	292,826.10	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5452	โฉนด	4481	11573	2	ที่อยู่อาศัย			14.00	14.00	200	2,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/4	อาศัยหลัก	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	292,826.10	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	869	3038	2	เกษตรกรรม	1			400.00	200	80,000.00									-		-	80,000.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-									-		-	-	-			
5453	โฉนด	118	11724	2	ที่อยู่อาศัย			13.90	13.90	200	2,780.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/8 อาศัยอยู่	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	292,806.10	-		292,806.10	0.02
									0.00		-									-		-	-	-			
5454	โฉนด	4556	11723	2	อื่นๆ			13.70	13.70	200	2,740.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/7 อื่นๆ	63.70		7850	500,045.00	33	56	220,019.80	222,759.80	-		222,759.80	0.30
	โฉนด	4558	11725	2	อื่นๆ			13.90	13.90	200	2,780.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/9 อื่นๆ	63.70		7850	500,045.00	33	56	220,019.80	222,799.80	-		222,799.80	0.30
	โฉนด	1978	6459	2	อื่นๆ			22.60	22.60	850	19,210.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00		7850	376,800.00	49	76	90,432.00	109,642.00	-		109,642.00	0.30
									0.00		-									-		-	-	-			
5455	โฉนด	4559	11722	2	ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	200	2,700.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/11 อาศัยอยู่	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	292,726.10	-		292,726.10	0.02
									0.00		-									-		-	-	-			
5456	โฉนด	4560	11726	2	ที่อยู่อาศัย			16.60	16.60	200	3,320.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/12 อาศัยอยู่	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	293,346.10	-		293,346.10	0.02
	โฉนด	4482	11574	2	ที่อยู่อาศัย			13.90	13.90	200	2,780.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/6 อาศัยอยู่	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	292,806.10	-		292,806.10	0.02
	โฉนด	4477	11569	2	ที่อยู่อาศัย			25.60	25.60	200	5,120.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263 อาศัยอยู่	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	295,146.10	-		295,146.10	0.02
									0.00		-									-		-	-	-			
5457	โฉนด	4561	11727	2	ที่อยู่อาศัย			16.40	16.40	200	3,280.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/13 อาศัยอยู่	63.70		7850	500,045.00	36	62	190,017.10	193,297.10	-		193,297.10	0.02
									0.00		-									-		-	-	-			
5458	โฉนด	4564	11730	2	ที่อยู่อาศัย			16.00	16.00	200	3,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/16 อาศัยอยู่	63.70		7850	500,045.00	26	42	290,026.10	293,226.10	-		293,226.10	0.02
									0.00		-									-		-	-	-			
5459	โฉนด	8179	42380	8	ที่อยู่อาศัย			58.00	58.00	850	49,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	158 อาศัยอยู่	124.00		8150	1,010,600.00	41	72	282,968.00	332,268.00	-		332,268.00	0.02
	โฉนด	10855	72340	8	ที่อยู่อาศัย	1	0.50		100.50	250	25,125.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	279/14 อาศัยอยู่	64.00		7850	502,400.00	14	18	411,968.00	437,093.00	-		437,093.00	0.02
									0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	279/15 อาศัยอยู่	64.00		7850	502,400.00	14	18	411,968.00	411,968.00	-		411,968.00	0.02
									0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	279/16 อาศัยอยู่	64.00		7850	502,400.00	14	18	411,968.00	411,968.00	-		411,968.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
									0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	279/17 อาศัยอยู่	64.00		7850	502,400.00	14	18	411,968.00	411,968.00	-		411,968.00	0.02
									0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	279/18 อาศัยอยู่	64.00		7850	502,400.00	14	18	411,968.00	411,968.00	-		411,968.00	0.02
	โฉนด	5171	13337	7	ที่อยู่อาศัย			24.90	24.90	500	12,450.00				อาศัยอยู่	24.00			-			-	12,450.00	-		12,450.00	0.02
	โฉนด	474	2757	6	พื้นที่ว่าง		1	6.60	106.60	640	68,224.00								-			-	68,224.00	-		68,224.00	0.60
	โฉนด	7107	27726	7	เกษตรกรรม	8	1	2.00	3,302.00	330	1,089,660.00								-			-	1,089,660.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	458	2742	8	อื่นๆ	1		37.40	437.40	850	371,790.00	7	ป้อมยาม	ตึก	อื่นๆ	36.00		6000	216,000.00	13	16	181,440.00	553,230.00	-		553,230.00	0.30
									0.00		-	8	โรงจอดรถ	ตึก		984.60		-	-			-	-	-	-	-	
									0.00		-		โรงที่1		อื่นๆ	300		2550	765,000.00	13	16	642,600.00	642,600.00	-		642,600.00	0.30
									0.00		-		โรงที่2		อื่นๆ	94		2550	239,700.00	13	16	201,348.00	201,348.00	-		201,348.00	0.30
									0.00		-		โรงที่3		อื่นๆ	159		2550	405,450.00	13	16	340,578.00	340,578.00	-		340,578.00	0.30
									0.00		-		โรงที่4		อื่นๆ	235.8		2550	601,290.00	13	16	505,083.60	505,083.60	-		505,083.60	0.30
									0.00		-		โรงที่5		อื่นๆ	195		2550	497,250.00	13	16	417,690.00	417,690.00	-		417,690.00	0.30
	โฉนด	7712	32123	2	อื่นๆ			48.00	48.00	10,000	480,000.00	9	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	226/113 อื่นๆ	144.00		-	-			-	480,000.00	-		480,000.00	0.30
									0.00		-		ชั้นที่1		อื่นๆ	72.00		8100	583,200.00	24	38	361,584.00	361,584.00	-		361,584.00	0.30
									0.00		-		ชั้นที่2		อาศัยอยู่	72.00		8100	583,200.00	24	38	361,584.00	361,584.00	-		361,584.00	0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	
5460	โฉนด	8547	44910	7	เกษตรกรรม	1	1	67.60	567.60	250	141,900.00							-	-			-	141,900.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	
5461	โฉนด	873	3042	2	พื้นที่ว่าง	7	1	25.90	2,925.90	270	789,993.00							-	-			-	789,993.00	-		789,993.00	0.60
	โฉนด	12374	80494	2	เกษตรกรรม		2	59.00	259.00	500	129,500.00							-	-			-	129,500.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	
5462	โฉนด	876	3044	2	พื้นที่ว่าง	15		78.90	6,078.90	200	1,215,780.00							-	-			-	1,215,780.00	-		1,215,780.00	0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
					อื่นๆ	5			2,000.00		-		ลานทรายให้เช่า							-			-	-		-			
	โฉนด	7952	38273	1	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	850	18,700.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	235/24 อาศัยอยู่อาศัย	81.00		8350	676,350.00	31	52	324,648.00	343,348.00	-		343,348.00	0.02		
	โฉนด	7953	38274	1	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	850	18,700.00	2	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	235/25 อาศัยอยู่อาศัย	81.00		8350	676,350.00	31	52	324,648.00	343,348.00	-		343,348.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-		-			
5463	โฉนด	9067	48105	2	พื้นที่ว่าง	2	81.30	281.30	200	56,260.00									-			-	56,260.00	-		56,260.00	0.60		
	โฉนด	9066	48104	2	พื้นที่ว่าง	2	55.10	255.10	650	165,815.00									-			-	165,815.00	-		165,815.00	0.60		
	โฉนด	6523	18468	3	ที่อยู่อาศัย	1	47.00	147.00	650	95,550.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมไม่เกิน 9 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่อาศัย	147.00		7950	1,168,650.00	26	42	677,817.00	773,367.00	-		773,367.00	0.02			
									0.00		-								-			-	-	-		-			
5464	โฉนด	9068	48106	2	พื้นที่ว่าง	2	74.20	274.20	200	54,840.00									-			-	54,840.00	-		54,840.00	0.60		
									0.00		-								-			-	-	-		-			
5465	โฉนด	9069	48107	2	พื้นที่ว่าง	2	67.10	267.10	200	53,420.00									-			-	53,420.00	-		53,420.00	0.60		
	โฉนด	9070	48108	2	พื้นที่ว่าง	2	59.90	259.90	200	51,980.00									-			-	51,980.00	-		51,980.00	0.60		
									0.00		-								-			-	-	-		-			
5466	โฉนด	9071	48109	2	พื้นที่ว่าง	3	5.20	305.20	200	61,040.00									-			-	61,040.00	-		61,040.00	0.60		
	โฉนด	5438	13964	3	ที่อยู่อาศัย	1	24.90	124.90	700	87,430.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่พัก	150.00		8100	1,215,000.00	30	50	607,500.00	694,930.00	-	50,000,000.00			0.02		
									0.00		-								-			-	-	-		-			
5467	โฉนด	10485	77346	2	เกษตรกรรม	1	70.30	170.30	650	110,695.00									-			-	110,695.00	-	50,000,000.00			0.01	
	โฉนด	11766	76425	2	พื้นที่ว่าง	1	70.30	170.30	650	110,695.00									-			-	110,695.00	-		110,695.00	0.60		
									0.00		-								-			-	-	-		-			
5468	โฉนด	10486	77347	2	เกษตรกรรม	1	69.00	169.00	650	109,850.00									-			-	109,850.00	-	50,000,000.00			0.01	
	โฉนด	11767	76472	2	เกษตรกรรม	1	69.00	169.00	650	109,850.00									-			-	109,850.00	-	50,000,000.00			0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
5469	โฉนด	7740	32874	2	ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	226/106 อาศัยหลัก	100.00		7350	735,000.00	25	40	441,000.00	651,000.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
5470	โฉนด	10199	61604	2	เกษตรกรรม	1	38.70	138.70	650	90,155.00									-		-	-	90,155.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
5471	โฉนด	10202	61607	2	ที่อยู่อาศัย	1	38.40	138.40	650	89,960.00		1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	37/10 อาศัยหลัก	144.00		8100	1,166,400.00	7	7	1,084,752.00	1,174,712.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
5472	โฉนด	12366	80365	2	เกษตรกรรม	1	71.10	171.10	650	111,215.00									-		-	-	111,215.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
5473	โฉนด	12372	80371	2	เกษตรกรรม	1	45.30	145.30	650	94,445.00									-		-	-	94,445.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
5474	โฉนด	10504	65638	7	เกษตรกรรม	1	36.52	436.52	440	192,068.80									-		-	-	192,068.80	-	50,000,000.00		0.01
					ที่อยู่อาศัย		31.88	31.88	440	14,027.20		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	134/1 อาศัยหลัก	127.50		8150	1,039,125.00	36	62	394,867.50	408,894.70	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
5475	โฉนด	1003	4276	7	เกษตรกรรม	1	49.50	149.50	380	56,810.00									-		-	-	56,810.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
5476	โฉนด	10503	65637	7	พื้นที่ว่าง	1	14.70	114.70	250	28,675.00									-		-	-	28,675.00	-		28,675.00	0.60
	โฉนด	10502	65636	7	ที่อยู่อาศัย	3	70.70	370.70	440	163,108.00		1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	221.00		8150	1,801,150.00	3	3	1,747,115.50	1,910,223.50	-		1,910,223.50	0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
5477	โฉนด	1004	4277	7	เกษตรกรรม	3	3	54.70	1,554.70	380	590,786.00								-		-	-	590,786.00	-	50,000,000.00		0.01
					ที่อยู่อาศัย			15.00	15.00	380	5,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	61/2 อาศัยรอง	60.00		8150	489,000.00	11	12	430,320.00	436,020.00	-		436,020.00	0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
5478	โฉนด	12852	84891	4	พื้นที่ว่าง	4	1	95.10	1,795.10	530	951,403.00					ปี 66			-		-	-	951,403.00	-		951,403.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างรวม แล้ว การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
									0.00		-								-				-	-		-	
5479	โฉนด	7349	29943	7	ที่อยู่อาศัย	1		77.00	477.00	440	209,880.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/7 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	531,730.00	-		531,730.00	0.02
									0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/8 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/9 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/10 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/11 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/12 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/13 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/14 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/15 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/16 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/17 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/18 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	13	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/19 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	14	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/20 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	15	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/21 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	16	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/22 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	17	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/23 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	18	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/24 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	19	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/25 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-	20	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/26 อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	14	18	321,850.00	321,850.00	-		321,850.00	0.02
									0.00		-							-				-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง รวม การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
5480	โฉนด	5021	12809	7	พื้นที่ว่าง			25.20	25.20	500	12,600.00								-		-		12,600.00	-		12,600.00	0.60	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5481	โฉนด	2556	7161		พื้นที่ว่าง			38.80	38.80	500	19,400.00								-		-		19,400.00	-		19,400.00	0.60	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5482	โฉนด	3574	9793	7	พื้นที่ว่าง			33.20	33.20	500	16,600.00								-		-		16,600.00	-		16,600.00	0.60	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5483	โฉนด	11791	77335	7	พื้นที่ว่าง	1	29.20	129.20	500	64,600.00									-		-		64,600.00	-		64,600.00	0.60	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5484	โฉนด	11790	77336	7	พื้นที่ว่าง	1	26.60	126.60	500	63,300.00									-		-		63,300.00	-		63,300.00	0.60	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5485	โฉนด	12841	75457	7	พื้นที่ว่าง			65.00	65.00	500	32,500.00								-		-		32,500.00	-		32,500.00	0.60	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5486	โฉนด	5506	11546	7	ที่อยู่อาศัย			24.20	24.20	500	12,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	201/59 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	26	42	472,700.00	484,800.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5487	โฉนด	5633	14363	7	ที่อยู่อาศัย			20.10	20.10	250	5,025.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	201/60 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	26	42	472,700.00	477,725.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5488	โฉนด	5634	14364	7	ที่อยู่อาศัย			20.20	20.20	250	5,050.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	201/61 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	26	42	472,700.00	477,750.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5489	โฉนด	4628	11950	7	ที่อยู่อาศัย			31.20	31.20	500	15,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	201/62 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	36	62	309,700.00	325,300.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5490	โฉนด	3417	9486	7	เกษตรกรรม			85.20	85.20	500	42,600.00								-				42,600.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	10627	67164	7	เกษตรกรรม			60.30	60.30	500	30,150.00								-				30,150.00	-	50,000,000.00	-	0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	10626	67163	7	เกษตรกรรม			76.20	76.20	500	38,100.00								-	-			38,100.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	10925	72058	7	เกษตรกรรม			25.30	25.30	500	12,650.00								-	-			12,650.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	4345	11301	8	ที่อยู่อาศัย			19.20	19.20	850	16,320.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	261/2 อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	41	72	158,256.00	174,576.00	-		174,576.00		0.02
	โฉนด	4346	11302	8	ที่อยู่อาศัย			19.30	19.30	850	16,405.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	261/3 อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	41	72	158,256.00	174,661.00	-		174,661.00		0.02
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5491	โฉนด	2422	6903	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	850	18,955.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/8 อาศัยหลัก	76.50		8350	638,775.00	31	52	306,612.00	325,567.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5492	โฉนด	10829	71909	7	พื้นที่ว่าง			67.00	67.00	500	33,500.00								-	-			33,500.00	-		33,500.00		0.60
	โฉนด	4417	11462	7	ที่อยู่อาศัย			27.40	27.40	6,150	168,510.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	200/10 อาศัยหลัก	90.00		7350	661,500.00	31	52	317,520.00	486,030.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5493	โฉนด	10526	68648	7	พื้นที่ว่าง			40.30	40.30	500	20,150.00								-	-			20,150.00	-		20,150.00		0.60
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5494	โฉนด	4998	12891	7	พื้นที่ว่าง			24.10	24.10	500	12,050.00								-	-			12,050.00	-		12,050.00		0.60
	โฉนด	4999	12892	7	พื้นที่ว่าง			13.90	13.90	500	6,950.00								-	-			6,950.00	-		6,950.00		0.60
	โฉนด	50000	12893	7	พื้นที่ว่าง			14.00	14.00	500	7,000.00								-	-			7,000.00	-		7,000.00		0.60
	โฉนด	50001	12894	7	พื้นที่ว่าง			14.10	14.10	500	7,050.00								-	-			7,050.00	-		7,050.00		0.60
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5495	โฉนด	4877	12545	7	ที่อยู่อาศัย			48.60	48.60	500	24,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	อาศัยหลัก	72.00		8000	576,000.00	5	5	547,200.00	571,500.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	3947	10405	7	ที่อยู่อาศัย			44.60	44.60	250	11,150.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	- อาศัยหลัก	90.00		2550	229,500.00	10	10	206,550.00	217,700.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-	-			-	-		-		
5496	โฉนด	2557	7401	7	พื้นที่ว่าง			48.60	48.60	500	24,300.00								-	-			24,300.00	-		24,300.00		0.60
									0.00		-								-	-			-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สิทธิ การได้ใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
5497	โฉนด	2559	7402	7	พื้นที่ว่าง		48.70	48.70	500	24,350.00									-	-	24,350.00	-	24,350.00	-	24,350.00	0.60	
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-		
5498	โฉนด	5140	13240	7	พื้นที่ว่าง		99.60	99.60	500	49,800.00									-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	49,800.00	0.60	
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-		
5499	โฉนด	11266	74235	7	ที่อยู่อาศัย		23.70	23.70	500	11,850.00	1	บ้านเดี่ยว2 ชั้น	ตึก	143/1 อาศัยรอง	78.75		8100	637,875.00	8	8	586,845.00	598,695.00	-	598,695.00	0.02		
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-		
5500	โฉนด	5041	12985	7	ที่อยู่อาศัย		48.10	48.10	500	24,050.00	1	บ้านเดี่ยว2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	143 อาศัยหลัก	253.75		8050	2,042,687.50	35	85	306,403.13	330,453.13	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-		
5501	นส.3ก		772	7	ที่อยู่อาศัย		32.00	32.00	200	6,400.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	163/1 อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	31	52	339,120.00	345,520.00	-		0.02		
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-		
5502	นส.3ก		771	7	ที่อยู่อาศัย		51.00	51.00	200	10,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	163/2 อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	31	52	339,120.00	349,320.00	-		0.02		
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-		
5503	โฉนด	8900	47345	7	ที่อยู่อาศัย		27.90	27.90	500	13,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	163/1 อาศัยหลัก	90.00		7850	706,500.00	31	52	339,120.00	353,070.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-		
5504	โฉนด	3111	8234	8	ที่อยู่อาศัย		47.20	47.20	850	40,120.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/26 อาศัยรอง	157.50		7850	1,236,375.00	36	62	469,822.50	509,942.50	-		0.02		
	โฉนด	3108	8231	8	ที่อยู่อาศัย		22.90	22.90	850	19,465.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	106/23 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	41	72	228,200.00	247,665.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	2034	6517	8	ที่อยู่อาศัย		21.70	21.70	850	18,445.00	3	บ้านแถวชั้น (พาณิชย์)	ตึก	132/43 อาศัยรอง	81.00		7400	599,400.00	42	74	155,844.00	174,289.00	-		0.02		
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-		
5505	โฉนด	2560	7164	7	ที่อยู่อาศัย		26.60	26.60	500	13,300.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	163/2 อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	32	54	324,990.00	338,290.00	-		0.02		
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-		
5506	โฉนด	12506	82074	7	ที่อยู่อาศัย		27.10	27.10	500	13,550.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	162/4 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	31	52	391,200.00	404,750.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
5507	โฉนด	11354	77014	7	เกษตรกรรม			24.80	24.80	500	12,400.00									-		-	12,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	7298	28633	7	เกษตรกรรม			47.00	47.00	1,250	58,750.00									-		-	58,750.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-									-		-	-	-		-		
5508	โฉนด	10861	71527	7	พื้นที่ว่าง			52.60	52.60	500	26,300.00									-		-	26,300.00	-		26,300.00	0.60	
									0.00		-									-		-	-	-		-		
5509	โฉนด	5754	14815	7	ที่อยู่อาศัย			27.50	27.50	500	13,750.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	162/6 อาศัยพัก	100.00		7850	785,000.00	26	42	455,300.00	469,050.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-									-		-	-	-		-		
5510	โฉนด	4931	12508	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.90	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	403/2 อาศัยรอง	49.90		8100	404,190.00	5	5	383,980.50	426,395.50	-		426,395.50	0.02	
									0.00		-									-		-	-	-		-		
5511	โฉนด	10182	61153	8	พื้นที่ว่าง			19.60	19.60	850	16,660.00									-		-	16,660.00	-		16,660.00	0.60	
	โฉนด	10181	61152	8	พื้นที่ว่าง			19.30	19.30	850	16,405.00									-		-	16,405.00	-		16,405.00	0.60	
									0.00		-									-		-	-	-		-		
5512	โฉนด	10180	61151	8	พื้นที่ว่าง			56.00	56.00	850	47,600.00									-		-	47,600.00	-		47,600.00	0.60	
									0.00		-									-		-	-	-		-		
5513	โฉนด	4117	10736	8	อนาถสถานทรัพย์สิน (อนาถสถาน)			84.70	84.70	850	71,995.00		ทางสาธารณะประโยชน์ (ถนนสาธารณะ)							-		-	71,995.00	-		71,995.00		
									0.00		-									-		-	-	-		-		
5514	โฉนด	10652	67159	8	เกษตรกรรม			90.10	90.10	850	76,585.00									-		-	76,585.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-									-		-	-	-		-		
5515	โฉนด	4108	67160	8	ที่อยู่อาศัย	1	79.60	179.60	850	152,660.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	284/2 อาศัยรอง	180.00		8100	1,458,000.00	12	14	1,253,880.00	1,406,540.00	-		1,406,540.00	0.02		
									0.00		-									-		-	-	-		-		
5516	โฉนด	4118	10737	8	อื่นๆ	2	72.40	272.40	850	231,540.00	1	ตรวจสภาพรถยนต์	ตึก	284/1 อื่นๆ	227.50		6050	1,376,375.00	15	20	1,101,100.00	1,332,640.00	-		1,332,640.00	0.30		
	โฉนด	4124	10729	8	ที่อยู่อาศัย			99.30	99.30	850	84,405.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	284 อาศัยพัก	261.00		8100	2,114,100.00	11	12	1,860,408.00	1,944,813.00	-	50,000,000.00		0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสิทธิประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											
									0.00	-								-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5517	โฉนด	3452	9348	8	ที่อยู่อาศัย			18.50	18.50	25,000	462,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	159/7 อาศัยหลัก	72.00		8350	601,200.00	36	62	228,456.00	690,956.00	-	50,000,000.00						0.02
									0.00	-								-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5518	โฉนด	3536	9660	8	ที่อยู่อาศัย			29.90	29.90	22,000	657,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	145 อาศัยรอง	240.00		7850	1,884,000.00	33	56	828,960.00	1,486,760.00	-						1,486,760.00	0.02
	โฉนด	3537	9661	8	ที่อยู่อาศัย			29.60	29.60	22,000	651,200.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			-	651,200.00	-					651,200.00	0.02	
	โฉนด	3538	9662	8	ที่อยู่อาศัย			17.80	17.80	25,000	445,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	145/1 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	33	56	221,056.00	666,056.00	-						666,056.00	0.02
									0.00	-								-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5519	โฉนด	3548	9712	8	ที่อยู่อาศัย			19.80	19.80	850	16,830.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/25 อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	18	26	418,248.00	435,078.00	-						435,078.00	0.02
	โฉนด	3549	9713	8	ที่อยู่อาศัย			20.70	20.70	850	17,595.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/26 อาศัยหลัก	72.00		7850	565,200.00	18	26	418,248.00	435,843.00	-	50,000,000.00						0.02
									0.00	-								-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5520	โฉนด	3539	9663	8	อื่นๆ			17.80	17.80	25,000	445,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	128.00		7850	1,004,800.00	43	76	241,152.00	686,152.00	-						686,152.00	0.30
	โฉนด	3540	9664	8	อื่นๆ			17.50	17.50	25,000	437,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			-	437,500.00	-					437,500.00	0.30	
									0.00	-								-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5521	โฉนด	765	2480	8	ที่อยู่อาศัย			19.60	19.60	850	16,660.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	23	36	361,728.00	378,388.00	-						378,388.00	0.02
									0.00	-								-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5522	โฉนด	3580	9779	8	มณฑลราชบุรี (อ.บึงมะลิ)			2.10	2.10	850	1,785.00		ทางสาธารณประโยชน์					-	-			-	1,785.00	-					1,785.00		
									0.00	-								-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5523	โฉนด	3583	9770	8	ที่อยู่อาศัย			28.10	28.10	850	23,885.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	23	36	361,728.00	385,613.00	-						385,613.00	0.02
	โฉนด	3380	9196	8	ที่อยู่อาศัย			30.90	30.90	850	26,265.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	23	36	361,728.00	387,993.00	-						387,993.00	0.02
	โฉนด	3581	9780	8	มณฑลราชบุรี (อ.บึงมะลิ)			1.10	1.10	850	935.00		ทางสาธารณะประโยชน์					-	-			-	935.00	-					935.00		
	โฉนด	3582	9781	8	มณฑลราชบุรี (อ.บึงมะลิ)			0.40	0.40	550	220.00		ทางสาธารณะประโยชน์					-	-			-	220.00	-					220.00		
									0.00	-								-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
5524	โฉนด	3541	9665	8	ที่อยู่อาศัย		11.00	11.00		25,000	275,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	145/4 อาศัยหลัก	48.00		7850	376,800.00	43	76	90,432.00	365,432.00	-	50,000,000.00	0.02	
					อื่นๆ		8.00	8.00		25,000	200,000.00		ร้านค้าในบ้าน	ตึก	อื่นๆ	32.00		7850	251,200.00	43	76	60,288.00	260,288.00	-		0.30	
								0.00			-								-			-	-				
5525	โฉนด	2972	8170	8	สถานที่ราชการ (อปท.)		0.90	0.90		850	765.00		ทางสาธารณะประโยชน์						-			-	765.00	-		765.00	
								0.00			-								-			-	-				
5526	โฉนด	3818	10131	8	ที่อยู่อาศัย		21.70	21.70		3,700	80,290.00	1	ตึกแถว2 ชั้น	ตึก	200/19 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	34	58	284,067.00	364,357.00	-		0.02	
								0.00			-								-			-	-				
5527	โฉนด	3379	9195	8	ที่อยู่อาศัย		42.70	42.70		850	36,295.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	257 อาศัยหลัก	153.00		8150	1,246,950.00	18	26	922,743.00	959,038.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-				
5528	โฉนด	3543	9667	1	ที่อยู่อาศัย		14.90	14.90		850	12,665.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	245/6 อาศัยรอง	60.00		7850	471,000.00	24	38	292,020.00	304,685.00	-		0.02	
								0.00			-								-			-	-				
5529	โฉนด	2878	7684	8	ที่อยู่อาศัย		49.60	49.60		850	42,160.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	13	16	657,216.00	699,376.00	-		0.02	
								0.00			-								-			-	-				
5530	โฉนด	4428	11470		ที่อยู่อาศัย		22.40	22.40		850	19,040.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	249/13 อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	33	56	279,774.00	298,814.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-				
5531	โฉนด	1841	5597	8	ที่อยู่อาศัย		45.00	45.00		850	38,250.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	259 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	13	16	422,016.00	460,266.00	-		0.02	
	โฉนด	1842	5598	8	ที่อยู่อาศัย		45.10	45.10		850	38,335.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	262 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	13	16	422,016.00	460,351.00	-		0.02	
	โฉนด	1840	5596	8	ที่อยู่อาศัย		45.00	45.00		850	38,250.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	13	16	422,016.00	460,266.00	-		0.02	
								0.00			-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	264 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	13	16	422,016.00	422,016.00	-		0.02	
								0.00			-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	266 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	13	16	422,016.00	422,016.00	-		0.02	
								0.00			-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	270 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	13	16	422,016.00	422,016.00	-		0.02	
								0.00			-								-			-	-				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
5532	โฉนด	4431	11473	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	850	19,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	249/16 อาศัยหลัก	162.00		8150	1,320,300.00	8	8	1,214,676.00	1,233,801.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	4430	11472	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	850	19,125.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	19,125.00	-		19,125.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-		-	
5533	โฉนด	4429	11471	8	ที่อยู่อาศัย			22.60	22.60	850	19,210.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	149/14 อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	33	56	279,774.00	298,984.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-		-	
5534	โฉนด	4425	11467	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	850	18,955.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	249/10 อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	33	56	279,774.00	298,729.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-		-	
5535	โฉนด	4424	11466	8	ที่อยู่อาศัย			22.60	22.60	850	19,210.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	249/9 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	33	56	279,774.00	298,984.00	-		298,984.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-		-	
5536	โฉนด	3035	8111	8	ถนนสาธารณะ (ขุด)			5.40	5.40	850	4,590.00		ถนนสาธารณะประโยชน์						-	-		-	4,590.00	-		4,590.00		
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		-	
5537	โฉนด	4297	11381	8	เกษตรกรรม	2	7.60	207.60	880	182,688.00									-	-		-	182,688.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	5373	13462	1	ที่อยู่อาศัย			44.60	44.60	1,000	44,600.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	761 อาศัยรอง	100.00		8150	815,000.00	4	4	782,400.00	827,000.00	-		827,000.00		0.02
	โฉนด	5400	13579	1	เกษตรกรรม	3	98.50	398.50	880	350,680.00									-	-		-	350,680.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	7680	32091	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	10,000	230,000.00	1	บ้านแถวทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/64 อาศัยรอง	70.00		-	-	31	52	-	230,000.00	-		230,000.00		0.02
	โฉนด	7773	32907	2	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	10,000	220,000.00	2	บ้านแถวทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/65 อาศัยรอง	70.00		-	-	31	52	-	220,000.00	-		220,000.00		0.02
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		-	
5538	โฉนด	4057	10596	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	25,000	557,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	204/14 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	35	60	270,540.00	828,040.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		-	
5539	โฉนด	4056	10565	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	3,400	75,820.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	204/13 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	35	60	270,540.00	346,360.00	-		346,360.00		0.02
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		-	
5540	โฉนด	3857	10185	8	อื่นๆ			22.10	22.10	25,000	552,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	204/7-8	162.00		8350	1,352,700.00	35	60	541,080.00	1,093,580.00	-		1,093,580.00		0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อยละ)
					อื่นๆ				0.00	-		ชั้นที่1			อื่นๆ	81.00		-	35	60	-	-	-	-	0.30	
					ที่อยู่อาศัย				0.00	-		ชั้นที่2		อาศัยจริง	81.00			-	35	60	-	-	-	-	0.02	
	โฉนด	3858	10186	8	อื่นๆ			22.40	22.40	25,000	560,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-			-	560,000.00	-	560,000.00	0.30	
									0.00	-								-			-	-	-	-		
5541	โฉนด	4214	10960	1	อื่นๆ	2	2.90	202.90	300	60,870.00	60,870.00		ทางส่วนบุคคล					-			-	60,870.00	-	60,870.00	0.30	
	โฉนด	5846	14872	1	พื้นที่ว่าง			1.90	1.90	25,000	47,500.00							-			-	47,500.00	-	47,500.00	0.60	
									0.00	-								-			-	-	-	-		
5542	โฉนด	10444	63435	1	พื้นที่ว่าง			4.80	4.80	22,000	105,600.00							-			-	105,600.00	-	105,600.00	0.60	
	โฉนด	10881	68661	6	พื้นที่ว่าง			43.80	43.80	500	21,900.00							-			-	21,900.00	-	21,900.00	0.60	
									0.00	-								-			-	-	-	-		
5543	โฉนด	5843	14878	1	พื้นที่ว่าง			54.10	54.10	300	16,230.00							-			-	16,230.00	-	16,230.00	0.60	
									0.00	-								-			-	-	-	-		
5544	โฉนด	9615	52712	1	เกษตรกรรม			45.30	45.30	650	29,445.00							-			-	29,445.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00	-								-			-	-	-	-		
5545	โฉนด	5214	13125	1	สวนสาธารณะ (ป่าไม้)			20.80	20.80	3,500	72,800.00		สวนสาธารณะ (ป่าไม้)					-			-	72,800.00	-	72,800.00		
									0.00	-								-			-	-	-	-		
5546	โฉนด	9110	48150	1	อื่นๆ			83.20	83.20	570	47,424.00		ถนนส่วนบุคคล					-			-	47,424.00	-	47,424.00	0.30	
									0.00	-								-			-	-	-	-		
5547	โฉนด	7907	42852	1	เกษตรกรรม	2	66.80	266.80	300	80,040.00	80,040.00							-			-	80,040.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00	-								-			-	-	-	-		
5548	โฉนด	8436	44349	1	เกษตรกรรม	2	35.30	235.30	2,300	541,190.00	541,190.00							-			-	541,190.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00	-								-			-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม อัตราการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5549	โฉนด	9097	48070	1	เกษตรกรรม			73.90	73.90	650	48,035.00							-	-	48,035.00	-		50,000,000.00				0.01	
	โฉนด	9098	48071	1	เกษตรกรรม			39.00	39.00	650	25,350.00							-	-	25,350.00	-		50,000,000.00				0.01	
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5550	โฉนด	217	2703	1	เกษตรกรรม	2	3	37.50	1,137.50	300	341,250.00							-	-	341,250.00	-		50,000,000.00				0.01	
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5551	โฉนด	7984	38305	1	อื่นๆ	2	25.60		225.60	750	169,200.00		ถนนส่วนบุคคล					-	-	169,200.00	-			169,200.00		0.30		
	โฉนด	8038	39590	1	เกษตรกรรม	2	22.90		222.90	650	144,885.00							-	-	144,885.00	-		50,000,000.00				0.01	
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5552	โฉนด	5402	13581	6	ที่อยู่อาศัย			34.40	34.40	850	29,240.00		ถนนส่วนบุคคล					-	-	29,240.00	-			29,240.00		0.02		
	โฉนด	12569	82736	6	ที่อยู่อาศัย			55.00	55.00	850	46,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	413/3	อาศัยรอง	150.00	-	4	4	-	46,750.00	-		46,750.00		0.02	
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5553	โฉนด	12571	82738	1	ที่อยู่อาศัย			42.90	42.90	850	36,465.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	65.00	8150	529,750.00	4	4	508,560.00	545,025.00	-		545,025.00		0.02
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5554	โฉนด	12570	82737	1	พื้นที่ว่าง			14.30	14.30	250	3,575.00							-	-	3,575.00	-			3,575.00		0.60		
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5555	โฉนด	7874	37960	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/1	อาศัยรอง	80.00	8350	668,000.00	23	36	427,520.00	447,920.00	-		447,920.00		0.02
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5556	โฉนด	8085	38215	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/2	อาศัยหลัก	64.00	8350	534,400.00	23	36	342,016.00	362,416.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5557	โฉนด	7873	37959	1	ที่อยู่อาศัย			16.00	16.00	850	13,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/3		64.00	-			-	13,600.00	-	50,000,000.00		0.02		
					อื่นๆ			8.00	8.00	850	6,800.00		ชั้นที่1	ตึก		อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	23	36	171,008.00	177,808.00	88,904.00	177,808.00		0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
									0.00		-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยหลัก	32.00	50	8350	267,200.00	23	36	171,008.00	171,008.00	85,504.00	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	0.02	
5558	โฉนด	7872	37958	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/4 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	447,070.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-	-		-	-	-	-	-	0.02	
5559	โฉนด	8084	38214	1	ที่อยู่อาศัย			14.00	14.00	850	11,900.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/5	80.00		-	-		-	11,900.00	-		11,900.00	0.02	
					อื่นๆ			10.00	10.00	850	8,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	23	36	213,760.00	222,260.00	111,130.00		222,260.00	0.30
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	40.00	50	8350	334,000.00	23	36	213,760.00	213,760.00	106,880.00		213,760.00	0.02
									0.00		-							-	-		-	-	-	-	-		
5560	โฉนด	7871	37957	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/6 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	447,920.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-	-		-	-	-	-	-		
5561	โฉนด	7870	37956	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/7 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	447,920.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-	-		-	-	-	-	-		
5562	โฉนด	7868	37954	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/9 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	447,920.00	-		447,920.00	0.02
									0.00		-							-	-		-	-	-	-	-		
5563	โฉนด	7865	37951	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/13 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	30	50	334,000.00	354,400.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-	-		-	-	-	-	-		
5564	โฉนด	7864	37950	1	ที่อยู่อาศัย			16.00	16.00	850	13,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/14	80.00			-		-	13,600.00	-		13,600.00	0.02	
					อื่นๆ			8.00	8.00	850	6,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	23	36	171,008.00	177,808.00	88,904.00		177,808.00	0.30
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	48.00	50	8350	400,800.00	23	36	256,512.00	256,512.00	128,256.00		256,512.00	0.02
									0.00		-							-	-		-	-	-	-	-		
5565	โฉนด	7944	38265	1	ที่อยู่อาศัย			43.00	43.00	850	36,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	284/23-24 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	464,070.00	-		464,070.00	0.02
	โฉนด	5142	13033	1	ที่อยู่อาศัย			11.00	11.00	850	9,350.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		9,350.00	-		9,350.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม อัตราการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)		
									0.00		-								-			-	-		-		-	
5566	โฉนด	8082	38212	1	ที่อยู่อาศัย			28.00	28.00	850	23,800.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	400	80.00			-			-	23,800.00	-		23,800.00	0.02	
					อื่นๆ			8.00	8.00	850	6,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	23	36	213,760.00	110,280.00		220,560.00	0.30		
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	40.00	50	8350	334,000.00	23	36	213,760.00	106,880.00		213,760.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	850	17,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268	อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	-		444,520.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
5567	โฉนด	7850	37936	1	ที่อยู่อาศัย			16.00	16.00	850	13,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/1	80.00			-			-	13,600.00	-		13,600.00	0.02	
					อื่นๆ			8.00	8.00	850	6,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	23	36	213,760.00	110,280.00		220,560.00	0.30		
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	40.00	50	8350	334,000.00	23	36	213,760.00	106,880.00		213,760.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-		-			
5568	โฉนด	7851	37937	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/2	อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
5569	โฉนด	7852	37938	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/3	อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
5570	โฉนด	7853	37939	1	ที่อยู่อาศัย			16.00	16.00	850	13,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/4		80.00		-			-	13,600.00	-	50,000,000.00		0.02	
					อื่นๆ			8.00	8.00	850	6,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	23	36	213,760.00	110,280.00		220,560.00	0.30		
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	40.00	50	8350	334,000.00	23	36	213,760.00	106,880.00	50,000,000.00		0.02		
									0.00		-								-			-	-		-			
5571	โฉนด	7854	37940	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/5	อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	-		447,920.00	0.02	
	โฉนด	4382	11448	8	ที่อยู่อาศัย			37.20	37.20	1,000	37,200.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	71/5	อาศัยรอง	80.00		8150	652,000.00	4	4	625,920.00	-		663,120.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
5572	โฉนด	7856	37942	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/7	อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	-		447,070.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม อัตราการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
									0.00		-								-				-	-		-	
5573	โฉนด	7857	37943	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/8 อาศัยอยู่	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	447,070.00	-		447,070.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5574	โฉนด	7858	37944	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/9 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	447,070.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5575	โฉนด	4565	11748	1	ที่อยู่อาศัย			15.40	15.40	850	13,090.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	235/42-43 อาศัยอยู่	210.00			-				-	13,090.00	-	13,090.00	0.02
					อื่นๆ			15.40	15.40	850	13,090.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	105.00		8350	876,750.00	30	50	438,375.00	451,465.00	-		451,465.00	0.30
					ที่อยู่อาศัย				0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยอยู่	105.00		8350	876,750.00	30	50	438,375.00	438,375.00	-		438,375.00	0.02
	โฉนด	4566	11749	1	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	850	18,955.00		พื้นที่ต่อเนื่อง 235/42-43		อาศัยอยู่				-				-	18,955.00	-	18,955.00	0.02
	โฉนด	11073	73587	1	ที่อยู่อาศัย			24.70	24.70	10,500	259,350.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	380/4 อาศัยอยู่	87.75		8350	732,712.50	13	16	615,478.50	874,828.50	-		874,828.50	0.02
	โฉนด	11072	73586	1	ที่อยู่อาศัย			24.80	24.80	10,500	260,400.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	380/5 อาศัยอยู่	87.75		8350	732,712.50	13	16	615,478.50	875,878.50	-		875,878.50	0.02
	โฉนด	9159	48848	6	ที่อยู่อาศัย		3	27.60	327.60	1,000	327,600.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	116 อาศัยอยู่	374.00		8150	3,048,100.00	15	20	2,438,480.00	2,766,080.00	-		2,766,080.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย				0.00		-	5	คลังสินค้าพื้นที่ 600 ตรม.	ตึก	อาศัยอยู่	78.00		5950	464,100.00	15	20	371,280.00	371,280.00	-		371,280.00	0.02
	โฉนด	802	2659	6	เกษตรกรรม	4			1,600.00	1,000	1,600,000.00								-				-	1,600,000.00	-	50,000,000.00	0.01
					ที่อยู่อาศัย	3	69.53		369.53	1,000	369,530.00	6	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	116/1 อาศัยอยู่	176.00		8100	1,425,600.00	13	16	1,197,504.00	1,567,034.00	-		1,567,034.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			58.00	58.00	1,000	58,000.00	7	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	116/2 อาศัยหลัก	232.00		8100	1,879,200.00	4	4	1,804,032.00	1,862,032.00	-	50,000,000.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย			30.37	30.37	1,000	30,370.00	7	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยหลัก	121.50		2550	309,825.00	4	4	297,432.00	327,802.00	-	50,000,000.00		0.02
					อื่นๆ			22.50	22.50	1,000	22,500.00	8	สำนักงานรวมศูนย์ 9 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	90.00		7150	643,500.00	11	12	566,280.00	588,780.00	-		588,780.00	0.30
					อื่นๆ	1	30.00		130.00	1,000	130,000.00	9	คลังสินค้าพื้นที่ 600 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	520.00		3600	1,872,000.00	11	12	1,647,360.00	1,777,360.00	-		1,777,360.00	0.30
					อื่นๆ			67.50	67.50		-	10	โรงจอดรถ(ด้านหน้าโถง)	ตึก	อื่นๆ	270.00		2550	688,500.00	11	12	605,880.00	605,880.00	-		605,880.00	0.30
									0.00		-								-			-	-		-		
5576	โฉนด	404	1362	7	อื่นๆ			33.40	33.40	850	28,390.00		เก็บเครื่องมือก่อสร้าง						-				-	28,390.00	-	28,390.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-
5577	โฉนด	7989	39541	1	ที่อยู่อาศัย			16.75	16.75	850	14,237.50	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	235/12	80.00			-			-	14,237.50	-	50,000,000.00				0.02
					อื่นๆ			6.25	6.25	850	5,312.50		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	25.00	31.25	8350	208,750.00	23	36	133,600.00	138,912.50	43,410.16			138,912.50		0.30
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	55.00	68.75	8350	459,250.00	23	36	293,920.00	293,920.00	202,070.00	50,000,000.00				0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	
5578	โฉนด	7847	37933	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	235/11 อาศัยรอง	50.00		8350	417,500.00	23	36	267,200.00	286,750.00	-			286,750.00		0.02
									0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	
5579	โฉนด	13676	91189	7	ที่อยู่อาศัย			65.10	65.10	6,000	390,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/14 อาศัยรอง	240.00		8150	1,956,000.00	3	3	1,897,320.00	2,287,920.00	-			2,287,920.00		0.02
									0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	
5580	โฉนด	2865	7659	8	อื่นๆ			31.70	31.70	25,000	792,500.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	68/5	อื่นๆ	96.00	7850	753,600.00	13	16	633,024.00	1,425,524.00	-			1,425,524.00		0.30
	โฉนด	2866	7660	8	อื่นๆ			26.10	26.10	25,000	652,500.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	68/1-2	อื่นๆ	96.00	7850	753,600.00	13	16	633,024.00	1,285,524.00	-			1,285,524.00		0.30
	โฉนด	2863	7657	8	ที่อยู่อาศัย			25.30	25.30	250	6,325.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	224/23 อาศัยรอง	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	336,025.00	-			336,025.00		0.02
	โฉนด	2861	7655	8	ที่อยู่อาศัย			6.80	6.80	14,000	95,200.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-				-	95,200.00	-			95,200.00		0.02
									0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	
5581	โฉนด	7003	26676	4	เกษตรกรรม	4	1	16.50	1,716.50	200	343,300.00								-			-	343,300.00	-	50,000,000.00				0.01
									0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	
5582	โฉนด	12829	84147	3	พื้นที่ว่าง		1	95.50	195.50	250	48,875.00								-			-	48,875.00	-			48,875.00		0.60
									0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	
5583	โฉนด	561	3091	2	เกษตรกรรม	1	2	73.80	673.80	570	384,066.00								-			-	384,066.00	-	50,000,000.00				0.01
					ที่อยู่อาศัย			81.00	81.00	570	46,170.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอก	28 ม.2 อาศัยรอง	324.00		8050	2,608,200.00	25	40	1,564,920.00	1,611,090.00	-			1,611,090.00		0.02
									0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	
5584	โฉนด	9870	59277	6	เกษตรกรรม		3	14.00	314.00	440	138,160.00								-			-	138,160.00	-	50,000,000.00				0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
									0.00		-								-		-		-	-	-	-	-	-	-
5585	โฉนด	6723	21921	5	เกษตรกรรม	1		22.00	422.00	440	185,680.00								-		-		185,680.00	-		50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-		-		-	-	-	-	-	-	-
5586	โฉนด	13036	86255	4	ที่อยู่อาศัย	2	38.00		238.00	650	154,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	45	อาศัยหลัก	160.00		8000	1,280,000.00	35	93	89,600.00	244,300.00	-		50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-		-	-	-	-	-	-	-
5587	โฉนด	13037	86256	4	เกษตรกรรม	1	74.00		174.00	650	113,100.00								-		-		113,100.00	-		50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-		-		-	-	-	-	-	-	-
5588	โฉนด	2260	6774	8	ที่อยู่อาศัย		10.80	10.80	850	9,180.00	9,180.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	132/60	อาศัยหลัก	80.00		7850	628,000.00	25	40	376,800.00	385,980.00	-		50,000,000.00		0.02
	โฉนด	2119	6444	8	ที่อยู่อาศัย		11.70	11.70	850	9,945.00	9,945.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน						-		-		9,945.00	-		50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-		-		-	-	-	-	-	-	-
5589	โฉนด	2114	6439	8	ที่อยู่อาศัย		22.10	22.10	850	18,785.00	18,785.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	132/16	อาศัยรอง	81.00		7400	599,400.00	41	42	347,652.00	366,437.00	-			366,437.00	0.02
									0.00		-								-		-		-	-	-	-	-	-	-
5590	โฉนด	9305	48896	1	ที่อยู่อาศัย		21.70	21.70	3,700	80,290.00	80,290.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	510	อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	35	60	254,340.00	334,630.00	-		50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-		-	-	-	-	-	-	-
5591	โฉนด	3473	9475	7	ที่อยู่อาศัย	1	0.20	100.20	500	50,100.00	50,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	117.00		8150	953,550.00	3	3	924,943.50	975,043.50	-		50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-		-	-	-	-	-	-	-
5592	โฉนด	5268	13254	2	อื่นๆ	2	1	37.40	937.40	19,000	17,810,600.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก			543.40		5250	2,852,850.00	17	24	2,168,166.00	19,978,766.00	-			19,978,766.00	0.30
	นส.3ก		1441	2	อื่นๆ			20.50	20.50	15,000	307,500.00		ประเภทใช้ร่วมรถยนต์						-		-		307,500.00	-			307,500.00		0.30
									0.00		-		(อาคารใช้ร่วมด้านหน้า)						-		-		-	-	-	-	-	-	-
									0.00		-								-		-		-	-	-	-	-	-	-
									0.00		-	2	อาคารพาณิชย์	ตึก	อื่นๆ	486.00		5250	2,551,500.00	17	24	1,939,140.00	1,939,140.00	-			1,939,140.00		0.30
									0.00		-		ประเภทใช้ร่วมรถยนต์						-		-		-	-	-	-	-	-	-

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าธรรมเนียม ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
									0.00	-		(อาคารชั่วคราวด้านหลัง)						-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-</

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
5598	โฉนด	3382	9273	1	อื่นๆ	1	1	54.30	554.30	15,500	8,591,650.00	1	โรงจอดรถ (คันรถ)		265	อื่นๆ	687.50		2550	1,753,125.00	5	5	1,665,468.75	10,257,118.75	-		0.30
									0.00		-								-				-		-		
5599	โฉนด	12493	81239	1	อื่นๆ			68.3	68.30	10,000	683,000.00	1	สำนักงานไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	164/1	อื่นๆ	62.40		7150	446,160.00	3	3	432,775.20	1,115,775.20	-		0.30
									0.00		-	2	โรงจอดรถ	ตึก	164/1	อื่นๆ	187.00		2550	476,850.00	3	3	462,544.50	462,544.50	-		0.30
									0.00		-								-				-		-		
5600	โฉนด	9182	48186	8	เกษตรกรรม	1		70.90	170.90	15,500	2,648,950.00								-				-	2,648,950.00	-	50,000,000.00	0.01
									0.00		-								-				-		-		
5601	โฉนด	12695	83156	1	อื่นๆ			13.7	13.70	10,000	137,000.00		ต่อเนื่อง 81239						-				-	137,000.00	-		0.30
									0.00		-								-				-		-		
5602	โฉนด	10529	65533	4	ที่อยู่อาศัย			36.20	36.20	650	23,530.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	32.00		8150	260,800.00	3	3	252,976.00	276,506.00	-		0.02
									0.00		-								-				-		-		
5603	โฉนด	11309	73867	1	เกษตรกรรม	2	2		1,000.00	570	570,000.00								-				-	570,000.00	-	50,000,000.00	0.01
									0.00		-								-				-		-		
5604	โฉนด	2218	6598	7	พื้นที่ว่าง			23.70	23.70	850	20,145.00								-				-	20,145.00	-		0.60
									0.00		-								-				-		-		
5605	โฉนด	1813	5551	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	850	19,125.00	1	ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	228/1	อาศัยรอง	72.00		-				-	19,125.00	-		0.02
					ที่อยู่อาศัย			6.00	6.00	850	5,100.00		ชั้นที่1	ตึก		อื่นๆ	24.00	33.33	8400	201,600.00	33	56	88,704.00	93,804.00	31,264.87		0.30
									0.00		-		ชั้นที่2	ตึก		อาศัยรอง	24.00	33.33	8400	201,600.00	33	56	88,704.00	88,704.00	29,565.04		0.02
									0.00		-		ชั้นที่3	ตึก		อาศัยรอง	24.00	33.33	8400	201,600.00	33	56	88,704.00	88,704.00	29,565.04		0.02
	โฉนด	1812	5529	8	ที่อยู่อาศัย			22.20	22.20	330	7,326.00	2	ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	228	อาศัยรอง	72.00		-				-	7,326.00	-		0.02
					ที่อยู่อาศัย			6.00	6.00	330	1,980.00		ชั้นที่1	ตึก		อื่นๆ	24.00	33.33	8400	201,600.00	33	57	86,688.00	88,668.00	29,553.04		0.30
									0.00		-		ชั้นที่2	ตึก		อาศัยรอง	24.00	33.33	8400	201,600.00	33	57	86,688.00	86,688.00	28,893.11		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00	330	-		ชั้นที่3	ตึก	อาศัยอยู่	24.00	33.33	8400	201,600.00	33	57	86,688.00	86,688.00	28,893.11	86,688.00	0.02		
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-		
5606	โฉนด	8530	44547	8	พื้นที่ว่าง			91.80	91.80	250	22,950.00								-	-		-	-	22,950.00	-	22,950.00	0.60	
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-		
5607	โฉนด	8408	43994	8	พื้นที่ว่าง			44.20	44.20	880	38,896.00								-	-		-	-	38,896.00	-	38,896.00	0.60	
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-		
5608	โฉนด	12108	79180	2	ที่อยู่อาศัย			78.30	78.30	490	38,367.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	19/5 อาศัยหลัก	48.00		8150	391,200.00	50	76	93,888.00	132,255.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-		
5609	โฉนด	12258	80061	5	พื้นที่ว่าง	1	0.20	100.20	250	25,050.00									-	-		-	-	25,050.00	-	25,050.00	0.60	
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-		
5610									0.00		-	1	โรงจอดรถ(โรงกระบี่เนื้อ11)	โครงเหล็ก	332	อื่นๆ	363.40		2550	926,670.00	15	20	741,336.00	741,336.00	-		741,336.00	0.30
									0.00		-	2	โรงจอดรถ(โรงกระบี่เนื้อ32)	โครงเหล็ก		อื่นๆ	258.56		2550	659,328.00	15	20	527,462.40	527,462.40	-		527,462.40	0.30
									0.00		-	3	สำนักงาน(โรงกระบี่เนื้อ10)	ตึก		อื่นๆ	103.02		7150	736,593.00	15	20	589,274.40	589,274.40	-		589,274.40	0.30
									0.00		-	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	103.02		8150	839,613.00	15	20	671,690.40	671,690.40	-		671,690.40	0.02	
									0.00		-	5	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	64.35		7850	505,147.50	15	20	404,118.00	404,118.00	-		404,118.00	0.02	
									0.00		-	6	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	320.00		2550	816,000.00	15	20	652,800.00	652,800.00	-		652,800.00	0.30	
									0.00		-	7	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	110.00		7850	863,500.00	15	20	690,800.00	690,800.00	-		690,800.00	0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-		
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-		
5611	โฉนด	1416	4964	1	เกษตรกรรม			61.70	61.70	1,000	61,700.00								-	-		-	-	61,700.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	1417	4965	1	พื้นที่ว่าง			67.60	67.60	1,000	67,600.00								-	-		-	-	67,600.00	-		67,600.00	0.60
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)		
5612	นส.3		267		เกษตรกรรม	2		77.00	877.00	250	219,250.00								-			-	219,250.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	6,750	135,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	35/5 อาศัยรอง	80.00		8150	652,000.00	29	48	339,040.00	474,040.00	-		474,040.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			18.00	18.00	6,750	121,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	72.00		8150	586,800.00	46	76	140,832.00	262,332.00	-		262,332.00	0.02	
								0.00			-							-				-	-		-			
5613	โฉนด	10656	68554	1	อื่นๆ			48.20	48.20	10,000	482,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	172.25		5950	1,024,887.50	3	3	994,140.88	1,476,140.88	-		1,476,140.88	0.30	
								0.00			-							-				-	-		-			
5614	โฉนด	10655	68557	1	อื่นๆ			55.70	55.70	10,000	557,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	579	อื่นๆ	180.00		8350	1,503,000.00	18	26	1,112,220.00	1,669,220.00	-		1,669,220.00	0.30
								0.00			-							-				-	-		-			
5615	โฉนด	9498	51416	7	ที่อยู่อาศัย			63.30	63.30	1,250	79,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/6 อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	4	4	751,104.00	830,229.00	-		830,229.00	0.02	
								0.00			-							-				-	-		-			
5616	โฉนด	9499	51417	7	ที่อยู่อาศัย			63.30	63.30	1,250	79,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/5 อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	4	4	751,104.00	830,229.00	-		830,229.00	0.02	
								0.00			-							-				-	-		-			
5617	โฉนด	473	3103	6	ที่อยู่อาศัย			24.75	24.75	330	8,167.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	381 อาศัยหลัก	99.00		8150	806,850.00	13	16	677,754.00	685,921.50	-	50,000,000.00		0.02	
					เกษตรกรรม	5	3	19.25	2,319.25	330	765,352.50							-				-	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00			-							-				-	-		-			
5618	โฉนด	7094	26767	6	พื้นที่ว่าง			63.00	63.00	1,350	85,050.00							-				-	-	85,050.00		85,050.00	0.60	
								0.00			-							-				-	-		-			
5619	โฉนด	9399	49308	1	ที่อยู่อาศัย			20.40	20.40	10,000	204,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	20	30	473,445.00	677,445.00	-		677,445.00	0.02	
								0.00			-							-				-	-		-			
5620	โฉนด	8004	39556	1	พื้นที่ว่าง	2	3	65.00	1,165.00	300	349,500.00							-				-	-	349,500.00		349,500.00	0.60	
								0.00			-							-				-	-		-			
5621	โฉนด	1144	4692	1	สถานที่ราชการ/โรงเรียน/วัด/ศูนย์ราชการ			4.60	4.60	1,000	4,600.00		ทางสาธารณะประโยชน์					-				-	-	4,600.00	-	4,600.00		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ทุน ค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	1141	4689	1	พื้นที่ว่าง		51.70	51.70	1,000	51,700.00									-	-	51,700.00	-	-	-	51,700.00	0.60		
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-			
5622	โฉนด	7098	26771	6	ที่อยู่อาศัย	1	50.00	150.00	1,350	202,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	87	อาศัยหลัก	53.29		8150	434,313.50	44	76	104,235.24	306,735.24	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	87/1	อาศัยรอง	147.00		8000	1,176,000.00	54	93	82,320.00	82,320.00	-		82,320.00	0.02	
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-			
5623	โฉนด	7995	39547	1	อื่นๆ	1	28.25	128.25	14,000	1,795,500.00			บจก.ทรู มูฟ จำกัด	อื่นๆ				-	-	-	1,795,500.00	-			1,795,500.00	0.30		
	โฉนด	3530	9849	3	อื่นๆ	3	84.25	384.25	480	184,440.00			บจก.ทรู มูฟ จำกัด	อื่นๆ				-	-	-	184,440.00	-			184,440.00	0.30		
	โฉนด	428	1408	6	อื่นๆ	1	32.25	132.25	3,850	509,162.50			บจก.ทรู มูฟ จำกัด	อื่นๆ				-	-	-	509,162.50	-			509,162.50	0.30		
	โฉนด	5577	14019	2	อื่นๆ		25.00	25.00	1,200	30,000.00			บจก.ทรู มูฟ จำกัด	อื่นๆ				-	-	-	30,000.00	-			30,000.00	0.30		
	โฉนด	2275	6792	7	อื่นๆ		25.00	25.00	500	12,500.00			บจก.ทรู มูฟ จำกัด	อื่นๆ				-	-	-	12,500.00	-			12,500.00	0.30		
	โฉนด	715	2435	2	อื่นๆ		14.00	14.00	1,200	16,800.00			บริษัท ทรู มูฟ จำกัด	อื่นๆ				-	-	-	16,800.00	-			16,800.00	0.30		
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
5624	โฉนด	13129	86813	4	ที่อยู่อาศัย		54.00	54.00	3,100	167,400.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	172.00		8100	1,393,200.00	10	10	1,253,880.00	1,421,280.00	-		1,421,280.00	0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
5625	โฉนด	12137	81566	2	ที่อยู่อาศัย		24.60	24.60	10,000	246,000.00	1	บ้านแถวทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น	ตึก	226/21	อาศัยรอง	112.00		-	-	32	54	-	246,000.00	-		246,000.00	0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
5626	โฉนด	12354	80320	4	ที่อยู่อาศัย		54.00	54.00	17,000	918,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	170/41	อาศัยหลัก	120.00		8100	972,000.00	8	8	894,240.00	1,812,240.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
5627	โฉนด	11378	75646	4	ที่อยู่อาศัย		54.00	54.00	3,100	167,400.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	170/74	อาศัยหลัก	172.00		8100	1,393,200.00	10	10	1,253,880.00	1,421,280.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
5628	โฉนด	13323	88450	4	ที่อยู่อาศัย		94.60	94.60	530	50,138.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	123/4	อาศัยหลัก	47.25		8150	385,087.50	65	76	92,421.00	142,559.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
5629	โฉนด	5458	13896	6	พื้นที่ว่าง			87.70	87.70	6,150	539,355.00								-			-	539,355.00	-		539,355.00	0.60	
								0.00			-								-			-	-	-		-		
5630	โฉนด	3902	10346	3	อื่นๆ	1	1	0.10	500.10	15,500	7,751,550.00	1	สำนักงานฯไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	90	อื่นๆ	212.80		7150	1,521,520.00	36	62	578,177.60	8,329,727.60	-		8,329,727.60	0.30
					ที่อยู่อาศัย	1			400.00	15,500	6,200,000.00		ชั้น 1	ตึก		อาศัยหลัก	76.00	12.77	7150	543,400.00	36	62	206,492.00	6,406,492.00	818,109.03	50,000,000.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย				0.00		-		ชั้น 2	ตึก		อาศัยหลัก	288.80	87.23	7150	2,064,920.00	36	62	784,669.60	784,669.60	684,467.29	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-		
								0.00			-	2	อาคารพาณิชย์	ตึก		อื่นๆ	280.00		5250	1,470,000.00	36	62	558,600.00	558,600.00	-		558,600.00	0.30
								0.00			-		ประเภทใช้ร่วมรถยนต์						-			-	-	-		-		
								0.00			-								-			-	-	-		-		
								0.00			-	3	อาคารพาณิชย์	ตึก		อื่นๆ	731.00		5250	3,837,750.00	36	62	1,458,345.00	1,458,345.00	-		1,458,345.00	0.30
								0.00			-		ประเภทใช้ร่วมรถยนต์						-			-	-	-		-		
								0.00			-								-			-	-	-		-		
โฉนด	3901	10345	3	อื่นๆ		2	44.60	294.60	700	206,220.00	206,220.00	4	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก		อื่นๆ	1125.00		6050	6,806,250.00	36	62	2,586,375.00	2,792,595.00	-		2,792,595.00	0.30
								0.00			-		(โรงซ่อมรถ)						-			-	-	-		-		
								0.00			-								-			-	-	-		-		
5631	โฉนด	4467	11561	7	ที่อยู่อาศัย			26.00	26.00	6,150	159,900.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	200/4	อาศัยหลัก	90.00		7350	661,500.00	30	50	330,750.00	490,650.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-		
5632								0.00			-	1	สำนักงานความสูง	ตึก	470	อื่นๆ	184.00		7150	1,315,600.00	15	20	1,052,480.00	1,052,480.00	-		1,052,480.00	0.30
								0.00			-		ไม่เกิน 5ชั้น						-			-	-	-		-		
								0.00			-	2	โรงจอดรถ (โรงไม้1)	ตึก		อื่นๆ	126.50		2550	322,575.00	15	20	258,060.00	258,060.00	-		258,060.00	0.30
								0.00			-	3	โรงจอดรถ (โรงไม้2)	ตึก		อื่นๆ	810.00		2550	2,065,500.00	15	20	1,652,400.00	1,652,400.00	-		1,652,400.00	0.30
								0.00			-	4	ตึกแถว1ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	320.00		7850	2,512,000.00	15	20	2,009,600.00	2,009,600.00	-		2,009,600.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อยละ)
									0.00		-	5	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	165.00		2550	420,750.00	15	20	336,600.00	336,600.00	-		0.30	
									0.00		-								-			-	-		-		
5633	โฉนด	11314	75441	1	ที่อยู่อาศัย			59.80	59.80	300	17,940.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	423/3-5 อาศัยอยู่	64.00		8350	534,400.00	23	36	342,016.00	359,956.00	-		0.02	
									0.00		-								-			-	-		-		
5634	โฉนด	9497	51415	7	ที่อยู่อาศัย			63.20	63.20	1,250	79,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/8 อาศัยอยู่	96.00		8150	782,400.00	5	5	743,280.00	822,280.00	-		0.02	
									0.00		-								-			-	-		-		
5635	โฉนด	9618	53330	7	ที่อยู่อาศัย			32.60	32.60	6,000	195,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/7 อาศัยอยู่	96.00		8150	782,400.00	5	5	743,280.00	938,880.00	-		0.02	
									0.00		-								-			-	-		-		
5636	โฉนด	13245	87787	6	ที่อยู่อาศัย			69.30	69.30	350	24,255.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	426 อาศัยอยู่	144.00		8150	1,173,600.00	5	5	1,114,920.00	1,139,175.00	-		0.02	
									0.00		-								-			-	-		-		
5637	โฉนด	5857	12357	6	ที่อยู่อาศัย			32.30	32.30	850	27,455.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/17 อาศัยอยู่	190.00		8150	1,548,500.00	6	6	1,455,590.00	1,483,045.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-		
5638	โฉนด	4958	12590	6	ที่อยู่อาศัย			50.00	50.00	850	42,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/16 อาศัยอยู่	190.00		8150	1,548,500.00	6	6	1,455,590.00	1,498,090.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-		
5639	โฉนด	4957	12589	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.90	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/15 อาศัยอยู่	190.00		8150	1,548,500.00	6	6	1,455,590.00	1,498,005.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-		
5640	โฉนด	4956	12588	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.90	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/14 อาศัยอยู่	190.00		8150	1,548,500.00	6	6	1,455,590.00	1,498,005.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-		
5641	โฉนด	5411	13656	6	ที่อยู่อาศัย			24.90	24.90	500	12,450.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	410 อาศัยอยู่	81.00		7850	635,850.00	6	6	597,699.00	610,149.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-		
5642	โฉนด	4954	12586	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.90	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/14 อาศัยอยู่	190.00		8150	1,548,500.00	6	6	1,455,590.00	1,498,005.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
5643	โฉนด	4953	12585	6	ที่อยู่อาศัย			50.00	50.00	850	42,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/11 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	6	6	1,455,590.00	1,498,090.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5644	โฉนด	13228	87682	6	ที่อยู่อาศัย	1	34.80	134.80	750	101,100.00	101,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	719 อาศัยหลัก	297.00		8150	2,420,550.00	6	6	2,275,317.00	2,376,417.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	7970	38291	1	ที่อยู่อาศัย			35.70	35.70	750	26,775.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน		อาศัยหลัก				-			-	26,775.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5645	โฉนด	11849	76934	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68.00	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	239 อาศัยหลัก	195.75		8150	1,595,362.50	8	8	1,467,733.50	2,691,733.50	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5646	โฉนด	12451	80817	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68.00	18,000	1,224,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	242 อาศัยหลัก	195.75		8150	1,595,362.50	8	8	1,467,733.50	2,691,733.50	-	50,000,000.00		0.30
									0.00		-								-			-	-		-		
5647	โฉนด	11241	74679	6	ที่อยู่อาศัย			24.40	24.40	500	12,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	407 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	6	6	597,699.00	609,899.00	-		609,899.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5648	โฉนด	11243	74681	6	ที่อยู่อาศัย			24.60	24.60	500	12,300.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	409 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	6	6	597,699.00	609,999.00	-		609,999.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5649	โฉนด	142	1276	1	เกษตรกรรม	1	3	99.00	799.00	2,300	1,837,700.00								-			-	1,837,700.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	6654	20808	3	เกษตรกรรม	2	51.90	251.90	570		143,583.00								-			-	143,583.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-			-	-		-		
5650	โฉนด	7983	38304	1	อื่นๆ	2	2		1,000.00	10,000	10,000,000.00	1	สนามชนไก่	ตึก	อื่นๆ	324.00		7950	2,575,800.00	23	36	1,648,512.00	11,648,512.00	-		11,648,512.00	0.30
									0.00		-	2	โรงเบรียบไก่ 1	ตึก	อื่นๆ	162.40		7950	1,291,080.00	23	36	826,291.20	826,291.20	-		826,291.20	0.30
									0.00		-	3	โรงเบรียบไก่ 2	ตึก	อื่นๆ	108.00		7950	858,600.00	23	36	549,504.00	549,504.00	-		549,504.00	0.30
									0.00		-	4	โรงเบรียบไก่ 3	ตึก	อื่นๆ	84.00		7950	667,800.00	23	36	427,392.00	427,392.00	-		427,392.00	0.30
									0.00		-	5	โรงจอดครด	ตึก	อื่นๆ	84.00		7950	667,800.00	23	36	427,392.00	427,392.00	-		427,392.00	0.30
									0.00		-	6	โรงจอดครด	ตึก	อื่นๆ	112.00		7950	890,400.00	23	36	569,856.00	569,856.00	-		569,856.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
									0.00	-		7	โรงพักไก่	ตึก	อื่นๆ	162.50		7950	1,291,875.00	23	36	826,800.00	826,800.00	-	826,800.00	0.30	
									0.00	-		8	ร้านขายของ	ตึก	อื่นๆ	152.00		6650	1,010,800.00	23	36	646,912.00	646,912.00	-	646,912.00	0.30	
									0.00	-			สำนักงานความจุไม่เกิน 9ชั้น	ตึก	อื่นๆ	64.00		7150	457,600.00	23	36	292,864.00	292,864.00	-	292,864.00	0.30	
					ที่อยู่อาศัย			58.50	58.50	10,000	585,000.00	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	292 อาศัยอยู่	85.50		7850	671,175.00	23	36	429,552.00	1,014,552.00	-	1,014,552.00	0.02	
									0.00	-								-	-			-	-	-	-		
5651	โฉนด	13492	89497		ที่อยู่อาศัย			63.60	63.60	380	24,168.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	99/36 อาศัยอยู่	124.00		8100	1,004,400.00	4	4	964,224.00	988,392.00	-	988,392.00	0.02	
									0.00	-								-	-			-	-	-	-		
5652	โฉนด	7671	32082	2	ที่อยู่อาศัย			19.00	19.00	10,000	190,000.00	1	บ้านแถวพาณิชย์ 2 ชั้น	ตึก	226/30 อาศัยหลัก	252.00		-	-			-	-	190,000.00	-	50,000,000.00	0.02
									0.00	-								-	-			-	-	-	-		
5653	โฉนด	4077	10666	1	ที่อยู่อาศัย			16.10	16.10	500	8,050.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/28 อาศัยอยู่	32		8350	267,200.00	24	38	165,664.00	173,714.00	-	173,714.00	0.02	
									0.00	-								-	-			-	-	-	-		
5654	โฉนด	4191	10899	1	ที่อยู่อาศัย			22.10	22.10	25,000	552,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	222/10 อาศัยอยู่	90		8350	751,500.00	25	40	450,900.00	1,003,400.00	-	1,003,400.00	0.02	
									0.00	-								-	-			-	-	-	-		
5655	โฉนด	9412	49326	1	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.80	10,000	208,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	509/27 อาศัยอยู่	60		8350	501,000.00	13	16	420,840.00	628,840.00	-	628,840.00	0.02	
									0.00	-								-	-			-	-	-	-		
5656	โฉนด	9407	49321	1	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.80	10,000	208,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง 49322					-	-			-	-	208,000.00	-	208,000.00	0.02
									0.00	-								-	-			-	-	-	-		
5657	โฉนด	12643	82760	1	ที่อยู่อาศัย			60.00	60.00	3,500	210,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	662 อาศัยอยู่	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,169,744.00	-	1,169,744.00	0.02	
									0.00	-								-	-			-	-	-	-		
5658	โฉนด	12642	82759	1	ที่อยู่อาศัย			54.60	54.60	3,500	191,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	663 อาศัยอยู่	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,150,844.00	-	1,150,844.00	0.02	
									0.00	-								-	-			-	-	-	-		
5659	โฉนด	12640	82757	1	ที่อยู่อาศัย			59.40	59.40	3,500	207,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	665 อาศัยอยู่	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,167,644.00	-	1,167,644.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-			-	-		-			
5660	โฉนด	12639	82756	1	ที่อยู่อาศัย		49.00		49.00	3,500	171,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	667	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,131,244.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
5661	โฉนด	7673	32084	2	ที่อยู่อาศัย		17.00		17.00	10,000	170,000.00	1	บ้านแถวพาณิชย์ 2 ชั้น	ตึก	226/55	อาศัยรอง	84.00		-	-	22	34	-	170,000.00	-		170,000.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-			
5662	โฉนด	12652	82848	1	ที่อยู่อาศัย		74.60		74.60	3,500	261,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	680	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,220,844.00	-		1,220,844.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-			
5663	โฉนด	12653	82849	1	ที่อยู่อาศัย		56.40		56.40	3,500	197,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	679	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,157,144.00	-		1,157,144.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-			
5664	โฉนด	12654	82850	1	ที่อยู่อาศัย		64.30		64.30	3,500	225,050.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	678	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,184,794.00	-		1,184,794.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-			
5665	โฉนด	12655	82851	1	ที่อยู่อาศัย		52.00		52.00	3,500	182,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	677	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,141,744.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
5666	โฉนด	12631	80966	1	ที่อยู่อาศัย		53.40		53.40	3,500	186,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	675	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,146,644.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
5667	โฉนด	12633	80968	1	ที่อยู่อาศัย		51.00		51.00	3,500	178,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	673	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,138,244.00	-		1,138,244.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-			
5668	โฉนด	12634	80969	1	ที่อยู่อาศัย		82.40		82.40	3,500	288,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	672	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,248,144.00	-		1,248,144.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-			
5669	โฉนด	12635	80970	1	ที่อยู่อาศัย		93.30		93.30	1,250	116,625.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	671	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,076,369.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
5670	โฉนด	12636	82606	1	ที่อยู่อาศัย		52.60		52.60	3,500	184,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	670	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,143,844.00	-		1,143,844.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ห้ามบุกรุก ที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
									0.00		-								-	-		-	-		-		
5671	โฉนด	12637	82607	1	ที่อยู่อาศัย			55.00	55.00	3,500	192,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	669	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,152,244.00	-	50,000,000.00	0.02
									0.00		-								-	-		-	-		-		
5672	โฉนด	8014	39566	1	พื้นที่ว่าง			28.00	28.00	850	23,800.00								-	-		-	23,800.00	-	23,800.00	0.60	
	โฉนด	8016	39568	1	พื้นที่ว่าง			26.00	26.00	850	22,100.00								-	-		-	22,100.00	-	22,100.00	0.30	
	โฉนด	8052	39988	1	พื้นที่ว่าง			30.00	30.00	850	25,500.00								-	-		-	25,500.00	-	25,500.00	0.30	
	โฉนด	8051	39987	1	พื้นที่ว่าง			31.00	31.00	850	26,350.00								-	-		-	26,350.00	-	26,350.00	0.30	
	โฉนด	11387	75983	1	พื้นที่ว่าง			32.00	32.00	850	27,200.00								-	-		-	27,200.00	-	27,200.00	0.30	
	โฉนด	8050	39986	1	พื้นที่ว่าง			31.00	31.00	850	26,350.00								-	-		-	26,350.00	-	26,350.00	0.30	
	โฉนด	8015	39567	1	พื้นที่ว่าง			37.00	37.00	850	31,450.00								-	-		-	31,450.00	-	31,450.00	0.30	
	โฉนด	5147	13237	1	พื้นที่ว่าง	2	2.40	202.40	1,000	202,400.00									-	-		-	202,400.00	-	202,400.00	0.30	
	โฉนด	5148	13238	1	พื้นที่ว่าง	1	97.20	197.20	1,000	197,200.00									-	-		-	197,200.00	-	197,200.00	0.30	
	โฉนด	8017	39569	1	พื้นที่ว่าง			26.00	26.00	850	22,100.00								-	-		-	22,100.00	-	22,100.00	0.30	
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		
5673	โฉนด	8801	47301	1	เกษตรกรรม			25.00	25.00	850	21,250.00								-	-		-	21,250.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		
5674	โฉนด	12632	80967	1	ที่อยู่อาศัย			52.20	52.20	3,500	182,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,142,444.00	-		1,142,444.00	0.02
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		
5675	โฉนด	106	1398	1	เกษตรกรรม	5	1	27.80	2,127.80	570	1,212,846.00								-	-		-	1,212,846.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			36.00	36.00	570	20,520.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	144		8100	1,166,400.00	80	76	279,936.00	300,456.00	-	50,000,000.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			25.00	25.00	570	14,250.00	2	โรงจอดรถ		อาศัยหลัก	100		2550	255,000.00	13	16	214,200.00	228,450.00	-	50,000,000.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			10.00	10.00	570	5,700.00	3	โรงจอดรถ		อาศัยรอง	40		2550	102,000.00	13	16	85,680.00	91,380.00	-		91,380.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
					ที่อยู่อาศัย			12.00	12.00	570	6,840.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	38/2 อาศัยจริง	48		8150	391,200.00	33	56	172,128.00	178,968.00	-	178,968.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			12.00	12.00	570	6,840.00	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	38/3 อาศัยจริง	48		8150	391,200.00	33	56	172,128.00	178,968.00	-	178,968.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			12.00	12.00	570	6,840.00	6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	38/4 อาศัยจริง	48		8150	391,200.00	33	56	172,128.00	178,968.00	-	178,968.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	570	7,695.00	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513 อาศัยจริง	54		7850	423,900.00	28	46	228,906.00	236,601.00	-	236,601.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	570	7,695.00	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/1 อาศัยจริง	54		7850	423,900.00	28	46	228,906.00	236,601.00	-	236,601.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	570	7,695.00	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/2 อาศัยจริง	54		7850	423,900.00	28	46	228,906.00	236,601.00	-	236,601.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	570	7,695.00	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/3 อาศัยจริง	54		7850	423,900.00	28	46	228,906.00	236,601.00	-	236,601.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	570	7,695.00	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/4 อาศัยจริง	54		7850	423,900.00	28	46	228,906.00	236,601.00	-	236,601.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	570	7,695.00	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/5 อาศัยจริง	54		7850	423,900.00	28	46	228,906.00	236,601.00	-	236,601.00	0.02	
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
5676	โฉนด	8927	48078	1	ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	300	6,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/13 อาศัยจริง	120		8150	978,000.00	20	30	684,600.00	690,900.00	-	690,900.00	0.02	
	โฉนด	9102	48075	1	ที่อยู่อาศัย			53.80	53.80	300	16,140.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยจริง			-	-			-	-	16,140.00	-	16,140.00	0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
5677	โฉนด	9120	48062	1	ที่อยู่อาศัย			89.30	89.30	650	58,045.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495 อาศัยหลัก	180		8150	1,467,000.00	23	36	938,880.00	996,925.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
5678	โฉนด	9121	48063	1	ที่อยู่อาศัย			79.00	79.00	650	51,350.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/1 อาศัยหลัก	180		8150	1,467,000.00	23	36	938,880.00	990,230.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
5679	โฉนด	9124	48066	1	ที่อยู่อาศัย			51.80	51.80	650	33,670.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	688 อาศัยหลัก	200		8150	1,630,000.00	8	8	1,499,600.00	1,533,270.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	9122	48064	1	ที่อยู่อาศัย			74.30	74.30	650	48,295.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยหลัก			-	-			-	-	48,295.00	-	50,000,000.00	0.02
	โฉนด	8945	48065	1	ที่อยู่อาศัย			70.80	70.80	650	46,020.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยหลัก			-	-			-	-	46,020.00	-	50,000,000.00	0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
5680	โฉนด	213	2699	1	ที่อยู่อาศัย		1	115.00	111.50	650	72,475.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	497 อาศัยจริง	96		8100	777,600.00	19	28	559,872.00	632,347.00	-		632,347.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
									0.00		-								-				-	-		-	
5681	โฉนด	8940	48087	1	ที่อยู่อาศัย			78.50	78.50	650	51,025.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/2 อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	20	30	684,600.00	735,625.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-				-	-		-	
5682	โฉนด	8941	48088	1	ที่อยู่อาศัย			78.60	78.60	650	51,090.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/4 อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	20	30	684,600.00	735,690.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-				-	-		-	
5683	โฉนด	8930	48081	1	ที่อยู่อาศัย			75.10	75.10	650	48,815.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/5 อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	20	30	684,600.00	733,415.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-				-	-		-	
5684	โฉนด	8929	48080	1	ที่อยู่อาศัย			75.10	75.10	650	48,815.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/6 อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	20	30	684,600.00	733,415.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-				-	-		-	
5685	โฉนด	9117	48086	1	ที่อยู่อาศัย			75.50	75.50	650	49,075.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	20	30	684,600.00	733,675.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-				-	-		-	
5686	โฉนด	9302	49093	3	พื้นที่ว่าง		1	20.10	120.10	650	78,065.00								-				78,065.00	-		78,065.00	0.60
									0.00		-								-				-	-		-	
5687	โฉนด	8631	44898	3	ที่อยู่อาศัย		1	23.60	423.60	410	173,676.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	54.0		8150	440,100.00	23	36	281,664.00	455,340.00	-		455,340.00	0.02
									0.00		-								-				-	-		-	
5688	โฉนด	6667	20821	3	พื้นที่ว่าง		2	98.00	1,098.00	410	450,180.00								-				450,180.00	-		450,180.00	0.60
	โฉนด	6668	20822	3	พื้นที่ว่าง		2	39.00	839.00	410	343,990.00								-				343,990.00	-		343,990.00	0.60
									0.00		-								-				-	-		-	
5689	โฉนด	11217	73836	2	ที่อยู่อาศัย			16.70	16.70	10,000	167,000.00	1	บ้านแถวพาณิชย์ 2 ชั้น	ตึก	226/58 อาศัยรอง	98.00		7350	720,300.00	31	52	345,744.00	512,744.00	-		512,744.00	0.02
									0.00		-								-				-	-		-	
5690	โฉนด	6661	20815	3	เกษตรกรรม		2	23.00	1,023.00	410	419,430.00								-				419,430.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-								-				-	-		-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ทุนมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
5691	โฉนด	10510	65610	3	ที่อยู่อาศัย	1	19.50	119.50	570	68,115.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	172.7		8100	1,398,870.00	18	26	1,035,163.80	1,103,278.80	-	1,103,278.80	0.02		
								0.00		-								-			-	-	-	-			
5692	โฉนด	7674	32085	2	ที่อยู่อาศัย		16.00	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถวพาณิชย์ 2 ชั้น	ตึก	226/60 อาศัยหลัก	98.00			-	31	52	-	160,000.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00		-								-			-	-	-	-			
5693	โฉนด	10511	65611	3	พื้นที่ว่าง	2		200.00	250	50,000.00								-			-	50,000.00	-	50,000.00	0.60		
								0.00		-								-			-	-	-	-			
5694	โฉนด	6551	18496	3	ที่อยู่อาศัย	1	19.00	119.00	700	83,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	108.0		8150	880,200.00	20	30	616,140.00	699,440.00	-	699,440.00	0.02		
								0.00		-								-			-	-	-	-			
5695	โฉนด	6602	20756	3	เกษตรกรรม	1	60.10	160.10	250	40,025.00								-			-	40,025.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-			
5696	โฉนด	9826	55960	3	ที่อยู่อาศัย		98.60	98.60	700	69,020.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	อาศัยหลัก	96.0		7700	739,200.00	18	26	547,008.00	616,028.00	-	616,028.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย			0.00		-	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยหลัก	24.0		2550	61,200.00	18	26	45,288.00	45,288.00	-	45,288.00	0.02		
								0.00		-								-			-	-	-	-			
5697	โฉนด	6606	20760	3	เกษตรกรรม	1	3	29.00	729.00	250	182,250.00							-			-	182,250.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-			
5698	โฉนด	10476	63689	3	เกษตรกรรม		2	200.00	330	66,000.00								-			-	66,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	10478	63691	3	เกษตรกรรม	1	2	90.10	690.10	330	227,733.00							-			-	227,733.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	10477	63690	3	ที่อยู่อาศัย		1	100.00	330	33,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	12/8 อาศัยอยู่	81.0		7700	623,700.00	4	12	548,856.00	581,856.00	-	581,856.00	0.02		
	โฉนด	10475	63688	3	เกษตรกรรม		1	100.00	330	33,000.00								-			-	33,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	10474	63687	3	เกษตรกรรม		1	100.00	330	33,000.00								-			-	33,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	10473	63686	3	เกษตรกรรม		1	100.00	330	33,000.00								-			-	33,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6571	18516	3	เกษตรกรรม	1	3	79.20	779.20	330	257,136.00	2	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก		198.0	2150	425,700.00	5	5	404,415.00	661,551.00	-	50,000,000.00	0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)			
									0.00	330	-	3	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก			198.0		2150	425,700.00	5	5	404,415.00	404,415.00	-		404,415.00		
									0.00		-									-			-	-	-		-		
5699	โฉนด	4976	12701	3	ที่อยู่อาศัย			76.20	76.20	700	53,340.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	320.0		8150	2,608,000.00	46	76	625,920.00	679,260.00	-	50,000,000.00			-	0.02
									0.00		-									-			-	-	-		-		
5700	โฉนด	11218	73774	3	ที่อยู่อาศัย	1	63.30	163.30	700	114,310.00	114,310.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	25/1 อาศัยหลัก	280.0		8150	2,282,000.00	10	10	2,053,800.00	2,168,110.00	-	50,000,000.00			-	0.02
	โฉนด	11219	73775	3	ที่อยู่อาศัย			50.50	50.50	530	26,765.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	25 อาศัยรอง	144.0		7700	1,108,800.00	99	93	77,616.00	104,381.00	-		104,381.00	-	-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		
5701	โฉนด	513	2796	3	เกษตรกรรม	1	39.00	439.00	610	267,790.00	267,790.00								-			-	267,790.00	-	50,000,000.00			-	0.01
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		
5702	โฉนด	9082	48100	3	ที่อยู่อาศัย			85.00	85.00	650	55,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	70/1 อาศัยหลัก	160.0		8150	1,304,000.00	15	20	1,043,200.00	1,098,450.00	-	50,000,000.00			-	0.02
	โฉนด	12455	81795	3	เกษตรกรรม			55.50	55.50	330	18,315.00								-			-	18,315.00	-	50,000,000.00			-	0.01
	โฉนด	12865	84513	3	ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	650	19,500.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยหลัก	75.0		2550	191,250.00	5	5	181,687.50	201,187.50	-	50,000,000.00			-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		
5703	โฉนด	7675	32086	2	ที่อยู่อาศัย			16.00	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถวพาณิชย์ 2 ชั้น	ตึก	226/61 อาศัยรอง	56.00			-	31	52	-	160,000.00	-	160,000.00		160,000.00	-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		
5704	โฉนด	7380	35084	3	ที่อยู่อาศัย	1	43.50	143.50	570	81,795.00	81,795.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	120.0		8150	978,000.00	33	56	430,320.00	512,115.00	-	50,000,000.00			-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		
5705	โฉนด	9893	57828	3	เกษตรกรรม			17.10	17.10	650	11,115.00								-			-	11,115.00	-	50,000,000.00			-	0.01
	โฉนด	9894	57829	3	เกษตรกรรม			17.10	17.10	650	11,115.00								-			-	11,115.00	-	50,000,000.00			-	0.01
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		
5706	โฉนด	11663	76064	3	ที่อยู่อาศัย			21.20	21.20	22,500	477,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/73 อาศัยรอง	72.0		8350	601,200.00	11	12	529,056.00	1,006,056.00	-		1,006,056.00	-	-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม อัตราการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อยละ)
5707	โฉนด	11634	76285	3	ที่อยู่อาศัย	1	19.50	119.50	22,500	2,688,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/5 อาศัยรอง	120.0		8100	972,000.00	13	16	816,480.00	3,505,230.00	-		3,505,230.00	0.02
								0.00		-								-			-	-	-	-		
5708	โฉนด	10546	76284	3	ที่อยู่อาศัย	1	21.50	121.50	22,500	2,733,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/4 อาศัยหลัก	120.0		8100	972,000.00	13	16	816,480.00	3,550,230.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00		-								-			-	-	-	-		
5709	โฉนด	11631	76281	3	ที่อยู่อาศัย		97.20	97.20	22,500	2,187,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/1 อาศัยหลัก	120.0		8100	972,000.00	13	16	816,480.00	3,003,480.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00		-								-			-	-	-	-		
5710	โฉนด	11630	76280	3	ที่อยู่อาศัย		75.00	75.00	22,500	1,687,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/7 อาศัยหลัก	96.0		8100	777,600.00	13	16	653,184.00	2,340,684.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00		-								-			-	-	-	-		
5711	โฉนด	11629	76279	3	ที่อยู่อาศัย		71.40	71.40	22,500	1,606,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/8 อาศัยรอง	96.0		8100	777,600.00	13	16	653,184.00	2,259,684.00	-		2,259,684.00	0.02
								0.00		-								-			-	-	-	-		
5712	โฉนด	11628	76278	3	ที่อยู่อาศัย		69.80	69.80	22,500	1,570,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/9 อาศัยรอง	96.0		8100	777,600.00	13	16	653,184.00	2,223,684.00	-		2,223,684.00	0.02
								0.00		-								-			-	-	-	-		
5713	โฉนด	11626	76276	3	ที่อยู่อาศัย		77.50	77.50	22,500	1,743,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/11 อาศัยรอง	96.0		8100	777,600.00	13	16	653,184.00	2,396,934.00	-		2,396,934.00	0.02
								0.00		-								-			-	-	-	-		
5714	โฉนด	11625	76275	3	ที่อยู่อาศัย		70.40	70.40	22,500	1,584,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/16 อาศัยรอง	120.0		8150	978,000.00	13	16	821,520.00	2,405,520.00	-		2,405,520.00	0.02
								0.00		-								-			-	-	-	-		
5715	โฉนด	11623	76273	3	ที่อยู่อาศัย		69.30	69.30	22,500	1,559,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/14 อาศัยรอง	120.0		8150	978,000.00	13	16	821,520.00	2,380,770.00	-		2,380,770.00	0.02
								0.00		-								-			-	-	-	-		
5716	โฉนด	11622	76272	3	ที่อยู่อาศัย		69.10	69.10	22,500	1,554,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/13 อาศัยรอง	120.0		8150	978,000.00	13	16	821,520.00	2,376,270.00	-		2,376,270.00	0.02
								0.00		-								-			-	-	-	-		
5717	โฉนด	11621	76271	3	ที่อยู่อาศัย		68.80	68.80	22,500	1,548,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/12 อาศัยหลัก	120.0		8150	978,000.00	13	16	821,520.00	2,369,520.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00		-								-			-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
5718	โฉนด	11619	76269	3	ที่อยู่อาศัย			87.20	87.20	22,500	1,962,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/22 อาศัยอยู่	120.0		8150	978,000.00	13	16	821,520.00	2,783,520.00	-		2,783,520.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
									0.00		-								-			-	-			-	
5719	โฉนด	11618	76268	3	ที่อยู่อาศัย	1	6.10	106.10	22,500	2,387,250.00	2,387,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	96.0		8150	782,400.00	13	16	657,216.00	3,044,466.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5720	โฉนด	11617	76267	3	ที่อยู่อาศัย			71.60	71.60	22,500	1,611,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/19 อาศัยอยู่	96.0		8150	782,400.00	13	16	657,216.00	2,268,216.00	-		2,268,216.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5721	โฉนด	11616	76266	3	ที่อยู่อาศัย			68.60	68.60	22,500	1,543,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/20 อาศัยอยู่	96.0		8150	782,400.00	13	16	657,216.00	2,200,716.00	-		2,200,716.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5722	โฉนด	11615	76265	3	ที่อยู่อาศัย			70.00	70.00	22,500	1,575,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/21 อาศัยอยู่	96.0		8150	782,400.00	13	16	657,216.00	2,232,216.00	-		2,232,216.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5723	โฉนด	11614	76264	3	ที่อยู่อาศัย	1	28.40	128.40	22,500	2,889,000.00	2,889,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/28 อาศัยอยู่	96.0		8150	782,400.00	13	16	657,216.00	3,546,216.00	-		3,546,216.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5724	โฉนด	11611	76261	3	ที่อยู่อาศัย			86.30	86.30	22,500	1,941,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/25 อาศัยหลัก	96.0		8150	782,400.00	13	14	672,864.00	2,614,614.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5725	โฉนด	11610	76260	3	ที่อยู่อาศัย			84.00	84.00	22,500	1,890,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/24 อาศัยหลัก	96.0		8150	782,400.00	13	14	672,864.00	2,562,864.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5726	โฉนด	11553	76173	3	ที่อยู่อาศัย			85.10	85.10	22,500	1,914,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/154 อาศัยอยู่	240.0		8100	1,944,000.00	8	8	1,788,480.00	3,703,230.00	-		3,703,230.00	0.02
	โฉนด	11552	76172	3	ที่อยู่อาศัย			83.40	83.40	22,500	1,876,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยอยู่				-			-	1,876,500.00	-		1,876,500.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5727	โฉนด	11554	76174	3	ที่อยู่อาศัย			85.50	85.50	22,500	1,923,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	80.0		8100	648,000.00	8	8	596,160.00	2,519,910.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-			-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
5728	โฉนด	11557	76177	3	ที่อยู่อาศัย		83.00	83.00	22,500	1,867,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/151 อาศัยรอง	80.0			8100	648,000.00	8	8	596,160.00	2,463,660.00	-	2,463,660.00	0.02	
	โฉนด	11556	76176	3	ที่อยู่อาศัย		42.00	42.00	22,500	945,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยรอง					-	-			-	945,000.00	-	945,000.00	0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
5729	โฉนด	11559	76179	3	ที่อยู่อาศัย		81.70	81.70	22,500	1,838,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/149 อาศัยรอง	80.0			8100	648,000.00	8	8	596,160.00	2,434,410.00	-	2,434,410.00	0.02	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
5730	โฉนด	11560	76180	3	ที่อยู่อาศัย		83.00	83.00	22,500	1,867,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/148 อาศัยรอง	80.0			8100	648,000.00	8	8	596,160.00	2,463,660.00	-	2,463,660.00	0.02	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
5731	โฉนด	9095	48068	1	ที่อยู่อาศัย		73.20	73.20	650	47,580.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	549/16 อาศัยรอง	120			8150	978,000.00	20	30	684,600.00	732,180.00	-	732,180.00	0.02	
	โฉนด	9094	48067		ที่อยู่อาศัย		71.60	71.60	650	46,540.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยรอง				-	-			-	46,540.00	-	46,540.00	0.02	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
5732	โฉนด	9103	48076	1	ที่อยู่อาศัย		75.00	75.00	300	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	120			8150	978,000.00	20	30	684,600.00	707,100.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
5733	โฉนด	9104	48077	1	ที่อยู่อาศัย		75.00	75.00	300	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/12 อาศัยหลัก	120			8150	978,000.00	20	30	684,600.00	707,100.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
5734	โฉนด	5880	15820	4	ที่อยู่อาศัย		90.00	90.00	700	63,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	75/6 อาศัยหลัก	240.00			8100	1,944,000.00	7	7	1,807,920.00	1,870,920.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
5735	โฉนด	9907	57141	4	ที่อยู่อาศัย		25.00	25.00	650	16,250.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	226 อาศัยรอง	72.00			7850	565,200.00	4	4	542,592.00	558,842.00	-		558,842.00	0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
5736	โฉนด	6061	24908	4	ที่อยู่อาศัย		32.70	32.70	7,600	248,520.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	52 อาศัยหลัก	150.00			8150	1,222,500.00	28	46	660,150.00	908,670.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
5737	โฉนด	6068	24912	4	พื้นที่ว่าง		55.90	55.90	7,600	424,840.00								-	-			-	424,840.00	-	424,840.00	0.30	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5738	โฉนด	10102	61634	4	ที่อยู่อาศัย		94.90	94.90	7,600	721,240.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	56/15	อาศัยอยู่	81.00		7400	599,400.00	13	16	503,496.00	1,224,736.00	-		1,224,736.00	0.02
								0.00		-									-			-	-	-			
5739	โฉนด	12459	81371	4	เกษตรกรรม		40.40	40.40	200	8,080.00									-			-	8,080.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	12460	81372	4	เกษตรกรรม		21.10	21.10	200	4,220.00									-			-	4,220.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	12461	81373	4	เกษตรกรรม		21.00	21.00	200	4,200.00									-			-	4,200.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	12462	81374	4	เกษตรกรรม		21.00	21.00	200	4,200.00									-			-	4,200.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00		-									-			-	-	-			
5740	โฉนด	6188	18744	4	ที่อยู่อาศัย	1	55.20	155.20	200	31,040.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	6/1	อาศัยหลัก	82.50		8050	664,125.00	28	85	99,618.75	130,658.75	-		130,658.75	0.02
								0.00		-									-			-	-	-			
5741	โฉนด	12641	82758	1	ที่อยู่อาศัย		49.00	49.00	3,500	171,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	664	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	8	8	959,744.00	1,131,244.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-									-			-	-	-			
5742	โฉนด	5782	14756	7	ที่อยู่อาศัย		63.00	63.00	850	53,550.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/1	อาศัยรอง	65.25		7850	512,212.50	17	24	389,281.50	442,831.50	-		442,831.50	0.02
								0.00	850	-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/2	อาศัยรอง	65.25		7850	512,212.50	17	24	389,281.50	389,281.50	-		389,281.50	0.02
								0.00	850	-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/3	อาศัยรอง	65.25		7850	512,212.50	17	24	389,281.50	389,281.50	-		389,281.50	0.02
	โฉนด	10068	58493	7	ที่อยู่อาศัย		21.90	21.90	850	18,615.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/3	อาศัยรอง	65.25		7850	512,212.50	17	24	389,281.50	407,896.50	-		407,896.50	0.02
								0.00		-									-			-	-	-			
5743	โฉนด	12823	84443	4	เกษตรกรรม	1	2	98.00	698.00	200	139,600.00								-			-	139,600.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00		-									-			-	-	-			
5744	โฉนด	13644	90890	6	พื้นที่ว่าง		30.10	30.10	850	25,585.00									-			-	25,585.00	-		25,585.00	0.60
								0.00		-									-			-	-	-			
5745	โฉนด	7101	26774	6	เกษตรกรรม	1			400.00	250	100,000.00								-			-	100,000.00	-		100,000.00	0.30
					ที่อยู่อาศัย		40.50	40.50	250	10,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	136	อาศัยรอง	120.00		8150	978,000.00	33	56	430,320.00	440,445.00	-		440,445.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-									-			-	-		-		
5746	โฉนด	7848	37934	1	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	850	18,700.00	2	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	235/14	อื่นๆ	100.00		8350	835,000.00			835,000.00	853,700.00	-		853,700.00	0.02
									0.00		-		ชั้นที่1 ประกอบธุรกิจ			อื่นๆ	50.00		-	35	60	-	-	-	-		0.30	
									0.00		-		ชั้น2 อยู่อาศัย			อาศัยรวม	50.00		-	35	60	-	-	-	-		0.02	
									0.00		-							-				-	-	-	-			
5747	โฉนด	6940	25779	5	อื่นๆ			27.00	27.00	410	11,070.00		กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	11,070.00	-		11,070.00	0.30	
	โฉนด	13954	93326	5	อื่นๆ			88.90	88.90	410	36,449.00		กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	36,449.00	-		36,449.00	0.30	
	โฉนด	13955	93327	5	อื่นๆ			27.00	27.00	410	11,070.00		กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	11,070.00	-		11,070.00	0.30	
	โฉนด	13956	93328	5	อื่นๆ			24.80	24.80	410	10,168.00		กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	10,168.00	-		10,168.00	0.30	
	โฉนด	13957	93329	5	อื่นๆ			24.80	24.80	410	10,168.00		กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	10,168.00	-		10,168.00	0.30	
	โฉนด	13958	93330	5	อื่นๆ			24.80	24.80	410	10,168.00		กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	10,168.00	-		10,168.00	0.30	
	โฉนด	13953	93325	5	อื่นๆ		1	62.50	162.50	410	66,625.00		กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	66,625.00	-		66,625.00	0.30	
	โฉนด	13952	93324	5	อื่นๆ		1	9.50	109.50	410	44,895.00		กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	44,895.00	-		44,895.00	0.30	
	โฉนด	13959	93331	5	อื่นๆ	20		55.60	8,055.60	410	3,302,796.00		กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	3,302,796.00	-		3,302,796.00	0.30	
	โฉนด	6939	25778	5	อื่นๆ	8	2	42.00	3,442.00	250	860,500.00		กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	860,500.00	-		860,500.00	0.30	
	โฉนด	6936	25775	5	อื่นๆ	2	3	35.70	1,135.70	250	283,925.00		กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	283,925.00	-		283,925.00	0.30	
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5748	โฉนด	10624	67161	7	เกษตรกรรม		1	0.60	100.60	500	50,300.00								-			-	50,300.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5749	โฉนด	5431	14087	2	เกษตรกรรม			68.40	68.40	1,200	82,080.00								-			-	82,080.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5750	โฉนด	9728	55651	7	ที่อยู่อาศัย			13.00	13.00	500	6,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	171/5	อาศัยรวม	48.00		8100	388,800.00	11	12	342,144.00	348,644.00	-		348,644.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	2766	7514	7	ที่อยู่อาศัย		20.70	20.70		500	10,350.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	146/4 อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	44	76	150,720.00	161,070.00	-		161,070.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5751	นส.3		341		พื้นที่ว่าง		37.00	37.00		500	18,500.00								-			-	18,500.00	-		18,500.00	0.60
	นส.3		387		พื้นที่ว่าง		60.00	60.00		500	30,000.00								-			-	30,000.00	-		30,000.00	0.60
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5752	โฉนด	13017	85829	6	พื้นที่ว่าง		25.30	25.30		500	12,650.00								-			-	12,650.00	-		12,650.00	0.60
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5753	โฉนด	1145	4693	1	พื้นที่ว่าง		17.70	17.70		650	11,505.00								-			-	11,505.00	-		11,505.00	0.60
	โฉนด	1146	4694	1	พื้นที่ว่าง		48.90	48.90		1,000	48,900.00								-			-	48,900.00	-		48,900.00	0.60
	โฉนด	1147	4695	1	พื้นที่ว่าง		50.10	50.10		1,000	50,100.00								-			-	50,100.00	-		50,100.00	0.60
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5754	โฉนด	1616	5502	1	พื้นที่ว่าง		93.00	93.00		2,300	213,900.00								-			-	213,900.00	-		213,900.00	0.60
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5755	โฉนด	1817	5531	8	ที่อยู่อาศัย		18.90	18.90		850	16,065.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/27 อาศัยอยู่	68.00		8350	567,800.00	9	9	516,698.00	532,763.00	-		532,763.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5756	โฉนด	1818	5532	8	ที่อยู่อาศัย		18.00	18.00		850	15,300.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/28 อาศัยอยู่	68.00		8350	567,800.00	9	9	516,698.00	531,998.00	-		531,998.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5757	โฉนด	11909	77435	8	ที่อยู่อาศัย		25.30	25.30		850	21,505.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/33 อาศัยอยู่	68.00		8350	567,800.00	9	9	516,698.00	538,203.00	-		538,203.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5758	โฉนด	11910	77436	8	ที่อยู่อาศัย		19.80	19.80		850	16,830.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/34 อาศัยอยู่	68.00		8350	567,800.00	9	9	516,698.00	533,528.00	-		533,528.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5759	โฉนด	5764	14774	6	อื่นๆ		87.70	87.70		1,800	157,860.00		กำลังก่อสร้าง						-			-	157,860.00	-		157,860.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
	โฉนด	13249	48368	6	อื่นๆ	1	24.30	124.30	1,800	223,740.00			กำลังก่อสร้าง							-		-	223,740.00	-		223,740.00	0.30	
								0.00		-										-		-	-	-		-		
5760	โฉนด	1599	5383	7	พื้นที่ว่าง		25.30	25.30	850	21,505.00										-		-	21,505.00	-		21,505.00	0.60	
								0.00		-										-		-	-	-		-		
5761	โฉนด	11035	72573	2	ที่อยู่อาศัย		21.00	21.00	3,000	63,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	79/4 อาศัยรอง	81.00			8350	676,350.00	11	12	595,188.00	658,188.00	-		658,188.00	0.02	
								0.00		-										-		-	-	-		-		
5762	นส.3 ก		2066	1	ที่อยู่อาศัย		22.50	22.50	250	5,625.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	231/5 อาศัยรอง	72.00			8350	601,200.00	25	40	360,720.00	366,345.00	-		366,345.00	0.02	
	นส.3 ก		2065	1	ที่อยู่อาศัย		22.50	22.50	250	5,625.00	2	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	231/6 อาศัยรอง	72.00			8350	601,200.00	25	40	360,720.00	366,345.00	-		366,345.00	0.02	
								0.00		-										-		-	-	-		-		
5763	โฉนด	9619	53331	7	ที่อยู่อาศัย		30.50	30.50	6,000	183,000.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	256/4 อาศัยรอง	81.00				-	3	3	-	183,000.00	-		183,000.00	0.02	
								0.00		-										-		-	-	-		-		
5764	โฉนด	4293	11190	6	ที่อยู่อาศัย	2	45.50	245.50	500	122,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	101 อาศัยพัก	225.00			8150	1,833,750.00	40	70	550,125.00	672,875.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-										-		-	-	-		-		
5765	โฉนด	5805	14752	6	พื้นที่ว่าง	2	78.30	278.30	500	139,150.00										-		-	139,150.00	-		139,150.00	0.30	
								0.00		-										-		-	-	-		-		
5766	โฉนด	7012	26685	6	พื้นที่ว่าง	3	19.00	1,219.00	250	304,750.00										-		-	304,750.00	-		304,750.00	0.30	
								0.00		-										-		-	-	-		-		
5767	โฉนด	10119	60575	6	พื้นที่ว่าง	2	81.60	281.60	500	140,800.00										-		-	140,800.00	-		140,800.00	0.30	
								0.00		-										-		-	-	-		-		
5768	โฉนด	11841	77021	6	เกษตรกรรม	1	50.30	150.30	1,000	150,300.00										-		-	150,300.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00		-										-		-	-	-		-		
5769	โฉนด	5798	14745	7	เกษตรกรรม	2	81.60	281.60	500	140,800.00										-	12	14	-	140,800.00	-	50,000,000.00		0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
									0.00	-								-			-	-	-	-	-	-	-	-
5770	โฉนด	12439	80834	6	ที่อยู่อาศัย			56.20	56.20	18,000	1,011,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	227	อาศัยหลัก	184.50		-	7	7	-	1,011,600.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	
5771	โฉนด	12437	80832	6	ที่อยู่อาศัย			65.50	65.50	18,000	1,179,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	228	อาศัยหลัก	250.50		-	7	7	-	1,179,000.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	
5772	โฉนด	727	2445	6	สถานที่ราชการ (วัด) อนุบาล-๒	1	3	96.00	796.00	18,000	14,328,000.00								-			-	14,328,000.00	-		14,328,000.00		
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	
5773	โฉนด	9535	52579	6	ที่อยู่อาศัย			55.90	55.90	1,000	55,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	214/11	อาศัยรอง	209.00		-	27	44	-	55,900.00	-		55,900.00	0.02	
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	
5774	โฉนด	12668	82928	6	ที่อยู่อาศัย			21.10	21.10	1,800	37,980.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46/48	อาศัยรอง	80.00		-	10	10	-	37,980.00	-		37,980.00	0.02	
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	
5775	น.ส.3ก		2640	2	ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	250	5,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	226/99	อาศัยรอง	100.00	7350	735,000.00	24	38	455,700.00	460,700.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	
5776	โฉนด	4544	11839	6	พื้นที่ว่าง	4	3	4.60	1,904.60	380	723,748.00								-			-	723,748.00	-		723,748.00	0.30	
					อื่นๆ			26.00	26.00	380	9,880.00		บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	161	อื่นๆ	104.00		-	17	24	-	9,880.00	-		9,880.00	0.30	
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	
5777	โฉนด	12422	80838	6	ที่อยู่อาศัย			66.90	66.90	18,000	1,204,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	235	อาศัยหลัก	162.00		-	8	8	-	1,204,200.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	
5778	โฉนด	7676	32087	2	ที่อยู่อาศัย			15.00	15.00	10,000	150,000.00		ต่อเนื่อง 226/62			อาศัยรอง			-			-	150,000.00	-		150,000.00	0.02	
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	
5779	โฉนด	12421	80837	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68.00	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	232	อาศัยหลัก	162.00		-	8	8	-	1,224,000.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00	-									-			-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
5780	โฉนด	12420	80836	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68.00	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	229	อาศัยหลัก	162.00		-	8	8	-	1,224,000.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		
5781	โฉนด	12619	82740	6	ที่อยู่อาศัย			15.00	15.00	500	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	160	อาศัยหลัก	60.00		-	22	34	-	7,500.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		
5782	โฉนด	8803	48625	6	อื่นๆ	1	2	38.80	638.80	250	159,700.00	1	สำนักงานราชการไม่เก็บ ร ชัน	ตึก	760 ม.6		192.85		-	9	9	-	159,700.00	-		159,700.00	
									0.00	250	-	2	สำนักงานราชการไม่เก็บ ร ชัน	ตึก		50.35		-	9	9	-	-	-	-	-		
									0.00	250	-	3	สำนักงานราชการไม่เก็บ ร ชัน	ตึก		193.80		-	9	9	-	-	-	-	-		
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
5783	โฉนด	10852	71845	6	ที่อยู่อาศัย			33.20	33.20	250	8,300.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/6	อาศัยรอง	90.00		-	8	8	-	8,300.00	-		8,300.00	0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
5784	โฉนด	10851	71844	6	ที่อยู่อาศัย			26.80	26.80	250	6,700.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15	อาศัยหลัก	72.00		-	52	76	-	6,700.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
5785	โฉนด	11781	76423	6	พื้นที่ว่าง	2	2.30	202.30	850		171,955.00							-	-			-	171,955.00	-		171,955.00	0.30
	โฉนด	11085	73623	6	พื้นที่ว่าง	2	27.00	227.00	1,000		227,000.00							-	-			-	227,000.00	-		227,000.00	0.30
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
5786	โฉนด	10469	63852	6	ที่อยู่อาศัย			62.30	62.30	250	15,575.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/8	อาศัยหลัก	84.00		-	12	14	-	15,575.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
5787	โฉนด	4003	10490	6	ที่อยู่อาศัย	1	30.60	130.60	250		32,650.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	125/4	อาศัยหลัก	108.00		-	37	64	-	32,650.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
5788	โฉนด	2333	6787	6	ที่อยู่อาศัย			84.60	84.60	250	21,150.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/1	อาศัยหลัก	60.00		-	22	34	-	21,150.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
5789	โฉนด	11086	73624	6	ที่อยู่อาศัย	1	43.50	443.50	880		390,280.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	386	อาศัยหลัก	187.50		-	12	14	-	390,280.00	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างรวม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-
5790	โฉนด	12423	80839	6	ที่อยู่อาศัย			60.00	60.00	18,000	1,080,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	230	อาศัยหลัก	162.00		-	5	5	-	1,080,000.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	
5791	โฉนด	12426	80842	6	เกษตรกรรม			47.40	47.40	18,000	853,200.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน 234						-		-	-	853,200.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	12427	80843	6	ที่อยู่อาศัย			62.50	62.50	18,000	1,125,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	234	อาศัยหลัก	162.00		-	5	5	-	1,125,000.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	
5792	โฉนด	11846	76931	6	ที่อยู่อาศัย			82.40	82.40	18,000	1,483,200.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	221	อาศัยหลัก	228.00		-	9	9	-	1,483,200.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	
5793	โฉนด	12435	80830	6	ที่อยู่อาศัย			90.20	90.20	18,000	1,623,600.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	222	อาศัยหลัก	288.00		-	9	9	-	1,623,600.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	
5794	โฉนด	12436	80831	6	ที่อยู่อาศัย			58.80	58.80	18,000	1,058,400.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	225	อาศัยหลัก	162.00		-	7	7	-	1,058,400.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	
5795	โฉนด	526	3059	6	ที่อยู่อาศัย			24.75	24.75	850	21,037.50	1	โรงจอดรถ (ส่วนบุคคล)	ตึก		อาศัยรอง	99.00		-	19	28	-	21,037.50	-		21,037.50	0.02
					ที่อยู่อาศัย			70.87	70.87	850	60,239.50	2	โรงจอดรถ (ส่วนบุคคล)	ตึก		อาศัยรอง	283.50		-	19	28	-	60,239.50	-		60,239.50	0.02
					เกษตรกรรม	1	85.62	185.62	850	157,777.00	3	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก			742.50		-	19	28	-	157,777.00	-	50,000,000.00		0.01	
					เกษตรกรรม	1	61.46	161.46	850	137,241.00	4	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก			87.15		-	7	7	-	137,241.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	
5796	โฉนด	4004	10491	6	เกษตรกรรม			13.40	13.40	250	3,350.00								-		-	-	3,350.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	
5797	โฉนด	10853	71846	6	ที่อยู่อาศัย			39.20	39.20	250	9,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/6	อาศัยรอง	84.00		-	9	9	-	9,800.00	-		9,800.00	0.02
	โฉนด	10852	71845		ที่อยู่อาศัย			33.20	33.20	250	8,300.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยรอง			-			-	8,300.00	-		8,300.00	0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณานวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
5798	โฉนด	4006	10485	6	ที่อยู่อาศัย			16.80	16.80	250	4,200.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/3 อาศัยหลัก	123.20			-	37	64	-	4,200.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	4005	10486	6	ที่อยู่อาศัย			28.80	28.80	250	7,200.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยหลัก				-			-	7,200.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5799	โฉนด	3216	8616	6	ที่อยู่อาศัย			27.40	27.40	250	6,850.00		พื้นที่ต่อเนื่อง 15/2 ม.6		อาศัยหลัก				-			-	6,850.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5800	โฉนด	3215	8615	6	ที่อยู่อาศัย			55.80	55.80	330	18,414.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	15/2 อาศัยหลัก	105.00			-	22	34	-	18,414.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5801	โฉนด	9225	48576	6	พื้นที่ว่าง			79.00	79.00	500	39,500.00								-			-	39,500.00	-		39,500.00	0.30
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5802	โฉนด	8113	42966	6	เกษตรกรรม			65.10	65.10	250	16,275.00								-			-	16,275.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5803	โฉนด	8112	43301	6	ที่อยู่อาศัย			94.30	94.30	10,500	990,150.00		ถนนส่วนบุคคล		อาศัยรอง				-			-	990,150.00	-		990,150.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5804	โฉนด	9526	46906	6	ที่อยู่อาศัย			95.20	95.20	10,500	999,600.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	162/5 อาศัยหลัก	184.00			-	17	24	-	999,600.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5805	โฉนด	11048	73292	6	ที่อยู่อาศัย			87.20	87.20	250	21,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	378 อาศัยหลัก	122.00			-	12	14	-	21,800.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5806	โฉนด	530	3062	6	ที่อยู่อาศัย	1	49.60	149.60	500	74,800.00	74,800.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	4/2 อาศัยหลัก	150.00			-	4	4	-	74,800.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5807	โฉนด	13745	91461	7	พื้นที่ว่าง	2		0.40	800.40	330	264,132.00								-			-	264,132.00	-		264,132.00	0.60
	โฉนด	13746	91462	7	พื้นที่ว่าง			71.70	71.70	330	23,661.00								-			-	23,661.00	-		23,661.00	0.60
	โฉนด	861	3030	7	ที่อยู่อาศัย		2	89.30	289.30	330	95,469.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	7 อาศัยหลัก	72.00		8000	576,000.00	65	93	40,320.00	135,789.00	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างรวม แล้ว การให้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5808	โฉนด	4935	12512	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.90	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	401 อาศัยหลัก	128.00			-	12	14	-	42,415.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-	
5809	โฉนด	4928	12505	6	เกษตรกรรม			25.00	25.00	850	21,250.00								-		-	-	21,250.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-	
5810	โฉนด	9199	48387	6	ที่อยู่อาศัย			25.70	25.70	1,800	46,260.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	289 อาศัยหลัก	72.00			-	15	20	-	46,260.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-	
5811	โฉนด	775	2632	6	เกษตรกรรม			39.00	39.00	740	28,860.00								-		-	-	28,860.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-	
5812	โฉนด	688	2894	6	ที่อยู่อาศัย			23.10	23.10	6,150	142,065.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	46/2 อาศัยหลัก	74.25			-	6	6	-	142,065.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-	
5813	โฉนด	763	2478	6	พื้นที่ว่าง			68.10	68.10	880	59,928.00								-		-	-	59,928.00	-		59,928.00	0.30	
	โฉนด	10945	72477	6	พื้นที่ว่าง			0.10	0.10	880	88.00								-		-	-	88.00	-		88.00	0.30	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-	
5814	โฉนด	777	2634	6	พื้นที่ว่าง	2	31.70		231.70	460	106,582.00								-		-	-	106,582.00	-		106,582.00	0.30	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-	
5815	โฉนด	5413	13658	6	ที่อยู่อาศัย			26.80	26.80	500	13,400.00	1	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	147/2 อาศัยหลัก	94.50			-	5	5	-	13,400.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-	
5816	โฉนด	11845	76930	6	ที่อยู่อาศัย			70.20	70.20	18,000	1,263,600.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	223 อาศัยหลัก	224.00			-	9	9	-	1,263,600.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-	
5817	โฉนด	12438	80833	6	ที่อยู่อาศัย			57.80	57.80	18,000	1,040,400.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	224 อาศัยหลัก	200.00			-	9	9	-	1,040,400.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
5818	โฉนด	12440	80835	6	ที่อยู่อาศัย		68.00	68.00	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	226	อาศัยหลัก	264.00			-	9	9	-	1,224,000.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5819	โฉนด	12494	81159	6	ที่อยู่อาศัย		66.30	66.30	18,000	1,193,400.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	255	อาศัยหลัก	200.00			-	9	9	-	1,193,400.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5820	โฉนด	12497	81162	6	ที่อยู่อาศัย		68.00	68.00	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	256	อาศัยหลัก	200.00			-	9	9	-	1,224,000.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5821	โฉนด	12498	81163	6	ที่อยู่อาศัย		68.00	68.00	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	257	อาศัยหลัก	200.00			-	9	9	-	1,224,000.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5822	โฉนด	11847	76932	6	ที่อยู่อาศัย		69.40	69.40	18,000	1,249,200.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	258	อาศัยหลัก	200.00			-	9	9	-	1,249,200.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5823	โฉนด	12429	80824	6	ที่อยู่อาศัย		72.00	72.00	10,500	756,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	46/10	อาศัยหลัก	126.50			-	9	9	-	756,000.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5824	โฉนด	7747	32881	2	ที่อยู่อาศัย		23	23.00	10,000	230,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	226/117	อาศัยรอง	160.00	8100	1,296,000.00	23	36	829,440.00	1,059,440.00	-		1,059,440.00	0.02	
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5825	โฉนด	1300	4848	1	ที่อยู่อาศัย		24.70	24.70	1,000	24,700.00	1	บ้านแถว1ชั้น (พาณิชย์)	ตึก	729	อาศัยหลัก	90.00	7400	666,000.00	4	4	639,360.00	664,060.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5826	โฉนด	1301	4849	1	ที่อยู่อาศัย		24.80	24.80	1,000	24,800.00	1	บ้านแถว1ชั้น (พาณิชย์)	ตึก	730	อาศัยรอง	90.00	7400	666,000.00	4	4	639,360.00	664,160.00	-		664,160.00	0.02	
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5827	โฉนด	1302	4850	1	ที่อยู่อาศัย		24.80	24.80	1,000	24,800.00	1	บ้านแถว1ชั้น (พาณิชย์)	ตึก	731	อาศัยรอง	90.00	7400	666,000.00	4	4	639,360.00	664,160.00	-		664,160.00	0.02	
								0.00		-									-	-		-	-		-		
5828	โฉนด	1303	4851	1	ที่อยู่อาศัย		24.90	24.90	1,000	24,900.00	1	บ้านแถว1ชั้น (พาณิชย์)	ตึก	732	อาศัยรอง	90.00	7400	666,000.00	4	4	639,360.00	664,260.00	-		664,260.00	0.02	
								0.00		-									-	-		-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ภาษีมูลค่าเพิ่ม ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
5829	โฉนด	9923	57588	6	ที่อยู่อาศัย			70.70	70.70	12,000	848,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	325 อาศัยอยู่	225.00		8150	1,833,750.00	17	24	1,393,650.00	2,242,050.00	-		2,242,050.00	0.02
								0.00			-								-			-	-			-	
5830	โฉนด	6417	16556	3	ที่อยู่อาศัย	1	4.00	104.00	650	67,600.00	67,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	159 อาศัยอยู่	140.00		8150	1,141,000.00	6	6	1,072,540.00	1,140,140.00	-		1,140,140.00	0.02
								0.00			-								-			-	-			-	
5831	โฉนด	12457	81280	6	พื้นที่ว่าง	1		42.70	442.70	880	389,576.00								-			-	389,576.00	-		389,576.00	0.60
								0.00			-								-			-	-			-	
5832	นส.3ก		1487	4	เกษตรกรรม	10	1	28.00	4,128.00	200	825,600.00								-			-	825,600.00	-		825,600.00	0.01
								0.00			-								-			-	-			-	
5833	โฉนด	3725	10100	1	เกษตรกรรม	1	2	42.60	642.60	650	417,690.00								-			-	417,690.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00			-								-			-	-			-	
5834	โฉนด	11458	76553	6	ที่อยู่อาศัย			28.70	28.70	1,350	38,745.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น(ทาวน์เฮาส์)	ตึก	164 อาศัยอยู่	135.00		7350	992,250.00	10	10	893,025.00	931,770.00	-		931,770.00	0.02
								0.00			-								-			-	-			-	
5835	โฉนด	11825	77002	4	เกษตรกรรม	2	47.50	247.50	3,100	767,250.00									-			-	767,250.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	11826	77004	4	เกษตรกรรม	3	57.60	357.60	3,100	1,108,560.00									-			-	1,108,560.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	11827	77005	4	เกษตรกรรม	2	47.60	247.60	3,100	767,560.00									-			-	767,560.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	11828	77006	4	เกษตรกรรม	3	57.60	357.60	3,100	1,108,560.00									-			-	1,108,560.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	11829	77007	4	เกษตรกรรม	2	47.90	247.90	3,100	768,490.00									-			-	768,490.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	11830	77008	4	เกษตรกรรม	3	59.40	359.40	3,100	1,114,140.00									-			-	1,114,140.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	11831	77009	4	เกษตรกรรม	2	59.50	259.50	3,100	804,450.00									-			-	804,450.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	11825	77003	4	เกษตรกรรม	2	57.50	257.50	3,100	798,250.00									-			-	798,250.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00			-								-			-	-			-	
5836	โฉนด	1965	6378	2	อื่นๆ			44.50	44.50	1,200	53,400.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	32.00		2550	81,600.00	6	6	76,704.00	130,104.00	-		130,104.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักลดค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-									-			-	-		-		
5837	โฉนด	1966	6379	2	อื่นๆ			41.50	41.50	1,200	49,800.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น (เลื่อนบนทางเดิน)	ตึก	อื่นๆ		150.00		8600	1,290,000.00	6	6	1,212,600.00	1,262,400.00	-		1,262,400.00	0.30
									0.00		-								-			-	-		-			
5838	โฉนด	2381	7593	6	พื้นที่ว่าง	1	1	97.10	597.10	250	149,275.00								-			-	-	149,275.00	-		149,275.00	0.60
									0.00		-								-			-	-		-			
5839	โฉนด	7373	35029	1	อื่นๆ	2			800.00	570	456,000.00	1	โรงแรมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ		1080.00		9850	10,638,000.00	25	40	6,382,800.00	6,838,800.00	-		6,838,800.00	0.30
	โฉนด	8422	43973	1	อื่นๆ	3	33.60		333.60	650	216,840.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ		270.00		-		22	34	-	216,840.00	-		216,840.00	0.30
	โฉนด	7357	29922	1	อื่นๆ			73.70	73.70	650	47,905.00		ต่อเนื่อง 35029		อื่นๆ				-			-	-	47,905.00	-		47,905.00	0.30
									0.00		-								-			-	-		-			
5840	โฉนด	7878	37964	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	9	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	388/3 อาศัยอยู่		81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	384,779.00	-		384,779.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-			
5841	โฉนด	158	1292	1	เกษตรกรรม	2			200.00	570	114,000.00								-			-	-	114,000.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-			-	-		-			
5842	โฉนด	5192	13285	2	ที่อยู่อาศัย			14.80	14.80	500	7,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	84/5 อาศัยอยู่		50.00		8150	407,500.00	24	38	252,650.00	260,050.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-			
5843	โฉนด	9425	49464	4	เกษตรกรรม	1	1	11.00	511.00	490	250,390.00								-			-	-	250,390.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-			-	-		-			
5844	โฉนด	5229	13223	1	ที่อยู่อาศัย			29.30	29.30	3,500	102,550.00	1	ตึกแถวหนึ่งชั้น	ตึก	354 อาศัยอยู่		120.00		7850	942,000.00	25	40	565,200.00	667,750.00	-		667,750.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-			
5845	โฉนด	172	1305	1	ที่อยู่อาศัย	3	2	39.00	1,439.00	490	705,110.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	- อาศัยอยู่		388.00		8000	3,104,000.00	10	40	1,862,400.00	2,567,510.00	-		2,567,510.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-			
5846	โฉนด	11859	76928	6	ที่อยู่อาศัย			82.80	82.80	18,000	1,490,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/10 อาศัยอยู่		237.50		8150	1,935,625.00	10	10	1,742,062.50	3,232,462.50	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-	-
5847	โฉนด	4996	78311	4	เกษตรกรรม	1		43.60	443.60	150	66,540.00								-		-	66,540.00	-	50,000,000.00			0.01	
									0.00		-								-		-	-	-			-		
5848	โฉนด	13744	91460	7	พื้นที่ว่าง		1	57.80	157.80		-								-		-	-	-			-	0.60	
									0.00		-								-		-	-	-			-		
5849	โฉนด	9691	56364	4	พื้นที่ว่าง	2			800.00	200	160,000.00								-		-	160,000.00	-		160,000.00		0.30	
									0.00		-								-		-	-	-			-		
5850	โฉนด	1513	5303	4	พื้นที่ว่าง			46.00	46.00	7,600	349,600.00								-		-	349,600.00	-		349,600.00		0.30	
									0.00		-								-		-	-	-			-		
5851	โฉนด	8759	45999	4	ที่อยู่อาศัย			56.00	56.00	650	36,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	98/2	อาศัยจริง	76.50		-	22	34	-	36,400.00	-		36,400.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย				0.00	650	-	2	โรงจอดรถส่วนบุคคล	ตึก		อาศัยจริง	96.00		-	5	5	-	-	-		-	0.02	
									0.00		-								-		-	-	-			-		
5852	โฉนด	6077	21672	4	ที่อยู่อาศัย			65.00	65.00	650	42,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก/ไม้	15/1	อาศัยจริง	128.00		-	32	54	-	42,250.00	-		42,250.00		0.02
	โฉนด	6078	21673	4	ที่อยู่อาศัย			26.00	26.00	700	18,200.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยจริง	64.00		-	5	5	-	18,200.00	-		18,200.00		0.02
									0.00		-								-		-	-	-			-		
5853	โฉนด	6446	16585	3	ที่อยู่อาศัย			42.00	42.00	570	23,940.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	26/1	อาศัยหลัก	60.00		-	42	74	-	23,940.00	-	50,000,000.00		0.02	
					เกษตรกรรม	2			200.00		-								-		-	-	-	50,000,000.00			0.01	
									0.00		-								-		-	-	-			-		
5854	โฉนด	6471	16610	3	ที่อยู่อาศัย	3	4.00		304.00	570	173,280.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	55/2	อาศัยหลัก	96.00		-	12	14	-	173,280.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-		-	-	-			-		
5855	โฉนด	9887	57822	3	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	650	14,300.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	125	อาศัยหลัก	67.50		-	22	34	-	14,300.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-		-	-	-			-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
5856	โฉนด	9888	57823	3	ที่อยู่อาศัย		16.00	16.00		650	10,400.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	126 อาศัยหลัก	67.50			-	22	34	-	10,400.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	9889	57824	3	ที่อยู่อาศัย		17.00	17.00		650	11,050.00	2	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	127 อาศัยหลัก	67.50			-	22	34	-	11,050.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5857	โฉนด	9890	57825	3	ที่อยู่อาศัย		17.00	17.00		650	11,050.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	128 อาศัยหลัก	67.50			-	22	34	-	11,050.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5858	โฉนด	9892	57827	3	ที่อยู่อาศัย		17.00	17.00		650	11,050.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	130 อาศัยรอง	67.50			-	22	34	-	11,050.00	-		11,050.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5859	ตราจอง	22	446	4	เกษตรกรรม	25	3	68.70	10,368.70	200	2,073,740.00							-			-	2,073,740.00	-	50,000,000.00		0.01	
	ตราจอง	23	447	4	เกษตรกรรม	24	1	88.00	9,788.00	200	1,957,600.00							-			-	1,957,600.00	-	50,000,000.00		0.01	
	ตราจอง	24	448	4	เกษตรกรรม	3			1,200.00	200	240,000.00							-			-	240,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	ตราจอง	25	449	4	เกษตรกรรม	15			6,000.00	200	1,200,000.00							-			-	1,200,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6384	16523	4	เกษตรกรรม	8	2	87.00	3,487.00	200	697,400.00							-			-	697,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
	ตราจอง		65		เกษตรกรรม	56		50.90	22,450.90	3,100	69,597,790.00							-			-	69,597,790.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5860	โฉนด	10827	71883	3	เกษตรกรรม		53.00	53.00		200	10,600.00							-			-	10,600.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00			-							-			-	-	-		-		
5861	โฉนด	11046	72915	3	เกษตรกรรม		32.00	32.00		200	6,400.00							-			-	6,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00			-							-			-	-	-		-		
5862	โฉนด	10826	71882	3	เกษตรกรรม		52.00	52.00		200	10,400.00							-			-	10,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00			-							-			-	-	-		-		
5863	โฉนด	6433	16572	3	ที่อยู่อาศัย		26.00	26.00		650	16,900.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	64.00			-	22	34	-	16,900.00	-		16,900.00	0.02
	โฉนด	6430	16569	3	อื่นๆ		25.00	25.00		650	16,250.00							-			-	16,250.00	-		16,250.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
	โฉนด	6431	16570	3	ที่อยู่อาศัย		51.00	51.00	650	33,150.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82 อาศัยอยู่	64.00				-	12	14	-	33,150.00	-		33,150.00	0.02	
	โฉนด	6432	16571	3	ที่อยู่อาศัย	2	54.00	254.00	200			3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82/1 อาศัยอยู่	40.00				-	12	14				-	0.02	
								0.00	200	-		4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82/2 อาศัยอยู่	40.00			-	-	12	14	-	-	-	-	0.02	
								0.00	200	-		5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82/3 อาศัยอยู่	40.00			-	-	12	14	-	-	-	-	0.02	
								0.00	200	-		6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82/5 อาศัยอยู่	40.00			-	-	12	14	-	-	-	-	0.02	
								0.00	200	-		7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82/6 อาศัยอยู่	40.00			-	-	12	14	-	-	-	-	0.02	
								0.00	200	-		8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	82/7 อาศัยอยู่	40.00			-	-	12	14	-	-	-	-	0.02	
					อื่นๆ		80.00	80.00	200	16,000.00	9	อาคารชุดรวม ควบคุมไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	320.00			-	-	12	14	-	16,000.00	-		16,000.00	0.30	
					อื่นๆ		17.00	17.00	200	3,400.00	10	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	68.00			-	-	12	14	-	3,400.00	-		3,400.00	0.30	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		
5864	โฉนด	6422	16561	3	ที่อยู่อาศัย		62.00	62.00	650	40,300.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน			อาศัยอยู่			-	-	-	-		-	40,300.00	-		40,300.00	0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		
5865	โฉนด	7677	32088	2	ที่อยู่อาศัย		15.00	15.00	10,000	150,000.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น	ตึก	226/62 อาศัยหลัก	112.00			-	-	31	52	-	150,000.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		
5866	โฉนด	7678	32089	2	ที่อยู่อาศัย		25.00	25.00	10,000	250,000.00	1	บ้านแถวพาณิชย์ 2 ชั้น	ตึก	226/63 อาศัยอยู่	112.00			-	-	31	52	-	250,000.00	-		250,000.00	0.02	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		
5867	โฉนด	7682	32093	2	ที่อยู่อาศัย		23.00	23.00	10,000	230,000.00	1	บ้านแถวพาณิชย์ 2 ชั้น	ตึก	226/67 อาศัยหลัก	70.00			-	-	31	52	-	230,000.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		
5868	โฉนด	7684	32095	2	ที่อยู่อาศัย		23.00	23.00	10,000	230,000.00	1	บ้านแถวพาณิชย์ 2 ชั้น	ตึก	226/69 อาศัยอยู่	70.00			-	-	32	54	-	230,000.00	-		230,000.00	0.02	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		
5869	โฉนด	7685	32096	2	ที่อยู่อาศัย		22.00	22.00	10,000	220,000.00	1	บ้านแถวพาณิชย์ 2 ชั้น	ตึก	226/70 อาศัยอยู่	70.00			-	-	32	54	-	220,000.00	-		220,000.00	0.02	
								0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าธรรมเนียม ที่ได้รับเงิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
5870	โฉนด	7686	32097	2	ที่อยู่อาศัย		23.00	23.00	10,000	230,000.00	1	บ้านแถวพาณิชย์ 2 ชั้น	ตึก	226/71	อาศัยหลัก	70.00			-	32	54	-	230,000.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5871	โฉนด	7687	32098	2	ที่อยู่อาศัย		22.00	22.00	10,000	220,000.00	1	บ้านแถวพาณิชย์ 2 ชั้น	ตึก	226/72	อาศัยรอง	70.00			-	32	54	-	220,000.00	-		220,000.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5872	โฉนด	5896	13888	2	ที่อยู่อาศัย		41.90	41.90	10,000	419,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/225	อาศัยหลัก	120.00			-	32	54	-	419,000.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5873	โฉนด	11051	73589	2	ที่อยู่อาศัย		28.00	28.00	500	14,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/220	อาศัยหลัก	160.00			-	32	54	-	14,000.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5874	โฉนด	7735	32869	2	ที่อยู่อาศัย		22.00	22.00	10,000	220,000.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น	ตึก	226/73	อาศัยรอง	140.00			-	32	54	-	220,000.00	-		220,000.00	0.02
	โฉนด	7734	32868	2	ที่อยู่อาศัย		23.00	23.00	10,000	230,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยรอง				-			-	230,000.00	-		230,000.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5875	โฉนด	7688	32099	2	ที่อยู่อาศัย		23.00	23.00	10,000	230,000.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น	ตึก	226/75	อาศัยรอง	70.00			-	32	54	-	230,000.00	-		230,000.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5876	โฉนด	7767	32901	2	ที่อยู่อาศัย		23.00	23.00	10,000	230,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/148	อาศัยรอง	80.00			-	32	54	-	230,000.00	-		230,000.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5877	โฉนด	7769	32903	2	ที่อยู่อาศัย		23.00	23.00	10,000	230,000.00		ต่อเนื่อง 226/149			อาศัยหลัก				-			-	230,000.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5878	โฉนด	7770	32904	2	ที่อยู่อาศัย		22.00	22.00	10,000	220,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/151	อาศัยรอง	80.00			-	32	54	-	220,000.00	-		220,000.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5879	โฉนด	7771	32905	2	ที่อยู่อาศัย		22.00	22.00	10,000	220,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/152	อาศัยหลัก	80.00			-	32	54	-	220,000.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5880	โฉนด	9459	46792	2	ที่อยู่อาศัย		22.80	22.80	10,000	228,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/156	อาศัยหลัก	80.00			-	32	54	-	228,000.00	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)										
									0.00		-									-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5881	โฉนด	10230	63151	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	10,000	230,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/157 อาศัยหลัก	16.00				-	32	54	-	230,000.00	-	50,000,000.00				0.02	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5882	โฉนด	12293	82730	2	เกษตรกรรม	2	20.00	220.00	500	110,000.00										-		-	-	110,000.00	-	50,000,000.00				0.01	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5883	โฉนด	5255	13177	2	ที่อยู่อาศัย			6.80	6.80	10,000	68,000.00				ต่อเนื่องโฉนด33115	อาศัยหลัก				-		-	-	68,000.00	-	50,000,000.00				0.02	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5884	โฉนด	10751	70094	2	ที่อยู่อาศัย			53.30	53.30	10,000	533,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/210 อาศัยรอง	96.00				-	32	54	-	533,000.00	-		533,000.00				0.02
	โฉนด	10752	70095	2	ที่อยู่อาศัย			51.00	51.00	3,500	178,500.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	226/211 อาศัยรอง	96.00				-	32	54	-	178,500.00	-		178,500.00				0.02
									0.00		-									-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5885	โฉนด	3249	8705	7	ที่อยู่อาศัย			23.40	23.40	500	11,700.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น	ตึก	151/10 อาศัยรอง	72.00				-	22	34	-	11,700.00	-		11,700.00				0.02
									0.00		-									-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5886	โฉนด	495	2778	2	เกษตรกรรม	1	2	66.70	666.70	610	406,687.00									-		-	-	406,687.00	-	50,000,000.00				0.01	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5887	โฉนด	510	2793	2	พื้นที่ว่าง		2		200.00	11,000	2,200,000.00									-		-	-	2,200,000.00	-		2,200,000.00				0.60
					ที่อยู่อาศัย			15.00	15.00	11,000	165,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	อาศัยรอง	25.00		8150	203,750.00	2	2	199,675.00	364,675.00	-		364,675.00				0.02	
					เกษตรกรรม	1			100.00		-									-		-	-	-	-	50,000,000.00				0.01	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5888	โฉนด	788	2645	2	พื้นที่ว่าง			59.80	59.80	7,600	454,480.00									-		-	-	454,480.00	-		454,480.00				0.30
									0.00		-									-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5889	โฉนด	6098	33361	2	เกษตรกรรม			30.00	30.00	650	19,500.00									-		-	-	19,500.00	-	50,000,000.00				0.01	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าธรรมเนียม ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
5890	โฉนด	8857	46393	2	เกษตรกรรม			5.10	5.10	200	1,020.00								-			-	1,020.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5891	โฉนด	507	2790	2	เกษตรกรรม	2		14.00	814.00	530	431,420.00								-			-	431,420.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5892	โฉนด	9900	60029	2	อื่นๆ			23.70	23.70	1,200	28,440.00								-			-	28,440.00	-		28,440.00	0.30	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5893	โฉนด	9091	48692	2	พื้นที่ว่าง			30.60	30.60	1,200	36,720.00								-			-	36,720.00	-		36,720.00	0.30	
	โฉนด	5812	35075	2	เกษตรกรรม			54.10	54.10	1,200	64,920.00								-			-	64,920.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12826	84144	3	ที่อยู่อาศัย			63.30	63.30	250	15,825.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	103/1	อาศัยหลัก	90.00		8150	733,500.00	29	48	381,420.00	397,245.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	12830	84148	3	พื้นที่ว่าง	1		95.50	195.50	250	48,875.00								-			-	48,875.00	-		48,875.00	0.60	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5894	โฉนด	10665	68306	2	พื้นที่ว่าง			30.70	30.70	1,200	36,840.00								-			-	36,840.00	-		36,840.00	0.30	
	โฉนด	12827	84145	3	ที่อยู่อาศัย	2		20.60	220.60	650	143,390.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	103	อาศัยหลัก	90.00		8150	733,500.00	34	58	308,070.00	451,460.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5895	โฉนด	5818	35081	2	เกษตรกรรม			51.80	51.80	1,200	62,160.00								-			-	62,160.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	9088	48689	2	พื้นที่ว่าง	1		15.70	115.70	1,200	138,840.00								-			-	138,840.00	-		138,840.00	0.30	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5896	โฉนด	5816	35079	2	พื้นที่ว่าง			52.20	52.20	1,200	62,640.00								-			-	62,640.00	-		62,640.00	0.30	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5897	โฉนด	5814	35077	2	พื้นที่ว่าง			53.00	53.00	1,200	63,600.00								-			-	63,600.00	-		63,600.00	0.30	
	โฉนด	9092	48693	2	พื้นที่ว่าง	1		55.60	155.60	1,200	186,720.00								-			-	186,720.00	-		186,720.00	0.30	
	โฉนด	715	2435	2	พื้นที่ว่าง	2		46.90	246.90	1,200	296,280.00								-			-	296,280.00	-		296,280.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ทุกมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
					อื่นๆ			14.00	14.00	1,200	16,800.00		บริษัท ทรู มูฟ จำกัด						-		-		16,800.00	-		16,800.00	ประเมินกับ บ.ทรูมูฟ	
									0.00		-								-		-		-	-		-		
5898	โฉนด	9575	52851	2	พื้นที่ว่าง			41.30	41.30	1,200	49,560.00								-		-		49,560.00	-		49,560.00	0.30	
									0.00		-								-		-		-	-		-		
5899	โฉนด	13743	91459	7	พื้นที่ว่าง	3		43.80	343.80		-								-		-		-	-		-	0.60	
									0.00		-								-		-		-	-		-		
5900	โฉนด	9090	48691	2	พื้นที่ว่าง			50.00	50.00	1,200	60,000.00								-		-		60,000.00	-		60,000.00	0.30	
									0.00		-								-		-		-	-		-		
5901	โฉนด	3230	8659	1	เกษตรกรรม	2		69.40	269.40		-								-		-		-	-		-	0.01	
	โฉนด	12520	81956	1	พื้นที่ว่าง	1			400.00		-								-		-		-	-		-	0.60	
									0.00		-								-		-		-	-		-		
5902	โฉนด	9085	48686	2	พื้นที่ว่าง	1		50.00	150.00	1,200	180,000.00								-		-		180,000.00	-		180,000.00	0.30	
									0.00		-								-		-		-	-		-		
5903	โฉนด	9084	48685	2	พื้นที่ว่าง			31.80	31.80	1,200	38,160.00								-		-		38,160.00	-		38,160.00	0.30	
									0.00		-								-		-		-	-		-		
5904	โฉนด	9087	48688	2	ที่อยู่อาศัย	1		15.70	115.70	1,200	138,840.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	356	อาศัยหลัก	96.00		-	22	34		-	138,840.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-				-	-		-		
5905	โฉนด	8844	47221	1	ที่อยู่อาศัย			79.40	79.40	1,000	79,400.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	92/2	อาศัยหลัก	120.00		-	27	44		-	79,400.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	5335	13483	1	ที่อยู่อาศัย			77.80	77.80	1,000	77,800.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยหลัก			-				-	77,800.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	5146	13236	1	ที่อยู่อาศัย	2		31.10	231.10	850	196,435.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	394	อาศัยรอง	100.00		-	27	44		-	196,435.00	-		196,435.00	0.02
									0.00		-								-				-	-		-		
5906	โฉนด	5636	14429	1	ที่อยู่อาศัย			39.50	39.50	1,000	39,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	92/1	อาศัยหลัก	60.00		-	27	64		-	39,500.00	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างรวม แล้ว การให้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
	โฉนด	5637	14430	1	ที่อยู่อาศัย			39.70	39.70	850	33,745.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยหลัก				-		-		33,745.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	5149	13239	1	เกษตรกรรม			45.80	45.80	850	38,930.00								-		-		38,930.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-		-		-	-		-	
5907	โฉนด	8000	39552	1	พื้นที่ว่าง			82.70	82.70	300	24,810.00								-		-		24,810.00	-		24,810.00	0.30
									0.00		-								-		-		-	-		-	
5908	โฉนด	7843	37929	1	อื่นๆ			61.00	61.00	850	51,850.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	180.00		8350	1,503,000.00	35	60	601,200.00	653,050.00	-		653,050.00	0.30
									0.00	850	-	2	อพยพ	ตึก	อื่นๆ	36.00		7150	257,400.00	35	60	102,960.00	102,960.00	-		102,960.00	
	โฉนด	7840	37926	1	อื่นๆ	2		90.00	290.00	850	246,500.00	3	โรงซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	300.00		6050	1,815,000.00	12	14	1,560,900.00	1,807,400.00	-		1,807,400.00	0.30
	โฉนด	7842	37928	1	อื่นๆ	1	5		105.00	650	68,250.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-		-		68,250.00	-		68,250.00	0.30
	โฉนด	7841	37927	1	อื่นๆ			62.00	62.00	250	15,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-		-		15,500.00	-		15,500.00	0.30
									0.00		-								-		-		-	-		-	
5909	โฉนด	4272	11154	2	เกษตรกรรม			9.10	9.10	10,000	91,000.00		สวนหย่อม						-		-		91,000.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-		-		-	-		-	
5910	โฉนด	7772	32906	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	10,000	230,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น	ตึก	230/013-148 อาศัยหลัก	160.00			-	32	54	-	230,000.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	10760	71238	2	ที่อยู่อาศัย			23.10	23.10	10,000	231,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยหลัก				-		-		231,000.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-		-		-	-		-	
5911	โฉนด	9436	49369	6	เกษตรกรรม	1	1	14.00	514.00	850	436,900.00								-		-		436,900.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-		-		-	-		-	
5912	โฉนด	10506	67239	8	พื้นที่ว่าง	2		45.70	245.70	1,000	245,700.00								-		-		245,700.00	-		245,700.00	0.60
									0.00		-								-		-		-	-		-	
5913	โฉนด	10104	63245	8	พื้นที่ว่าง	1		92.50	192.50	1,000	192,500.00								-		-		192,500.00	-		192,500.00	0.60
									0.00		-								-		-		-	-		-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณานวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
5914	โฉนด	13832	92064	5	ที่อยู่อาศัย			68.40	68.40	440	30,096.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	258/1 อาศัยหลัก	149.50		8150	1,218,425.00	3	3	1,181,872.25	1,211,968.25	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5915	โฉนด	1911	6144	1	ที่อยู่อาศัย	2	13.50	213.50	2,000	427,000.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	159 อาศัยรอง	120.00		8150	978,000.00	43	76	234,720.00	661,720.00	-		661,720.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5916	โฉนด	12153	79118	6	ที่อยู่อาศัย			28.40	28.40	1,800	51,120.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	208 อาศัยหลัก	84.00		8100	680,400.00	7	7	632,772.00	683,892.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	12154	79119	6	ที่อยู่อาศัย			27.50	27.50	1,800	49,500.00								-			-	49,500.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5917	โฉนด	12675	82995	7	ที่อยู่อาศัย			83.30	83.30	15,500	1,291,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/129 อาศัยหลัก	204.00		8150	1,662,600.00	3	3	1,612,722.00	2,903,872.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5918	โฉนด	12676	82996	7	ที่อยู่อาศัย			82.00	82.00	15,500	1,271,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/129 อาศัยหลัก	204.00		8150	1,662,600.00	3	3	1,612,722.00	2,883,722.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5919	โฉนด	13766	91546	6	ที่อยู่อาศัย			75.90	75.90	640	48,576.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	472 อาศัยหลัก	175.50			-	3	3	-	48,576.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5920	โฉนด	13765	91545	6	ที่อยู่อาศัย			78.20	78.20	640	50,048.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	471 อาศัยหลัก	175.50		8150	1,430,325.00	3	3	1,387,415.25	1,437,463.25	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5921	โฉนด	13901	92719	6	ที่อยู่อาศัย			75.40	75.40	640	48,256.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	476 อาศัยหลัก	175.50		8150	1,430,325.00	3	3	1,387,415.25	1,435,671.25	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5922	โฉนด	3953	10426	6	ที่อยู่อาศัย			77.50	77.50	850	65,875.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	480 อาศัยรอง	175.50		8150	1,430,325.00	3	3	1,387,415.25	1,453,290.25	-		1,453,290.25	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5923	โฉนด	12292	80064	6	ที่อยู่อาศัย	1	44.90	144.90	250	36,225.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	425 อาศัยหลัก	204.00		8150	1,662,600.00	3	3	1,612,722.00	1,648,947.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5924	โฉนด	13274	88107	6	ที่อยู่อาศัย		1 19.80	119.80	250	29,950.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	424 อาศัยรอง	204.00		8150	1,662,600.00	3	3	1,612,722.00	1,642,672.00	-		1,642,672.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-			-	-			-		
5925	โฉนด	13275	88108	6	ที่อยู่อาศัย	1	18.30	118.30	250	29,575.00	29,575.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	423	อาศัยหลัก	204.00		-	3	3	-	29,575.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-									-			-	-			-		
5926	โฉนด	13276	88109	6	ที่อยู่อาศัย	1	16.50	116.50	250	29,125.00	29,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	422	อาศัยรอง	204.00		-	3	3	-	29,125.00	-		29,125.00	0.02	
								0.00		-									-			-	-			-		
5927	โฉนด	13278	88111	6	ที่อยู่อาศัย			87.20	87.20	250	21,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	421	อาศัยหลัก	204.00		-	3	3	-	21,800.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-									-			-	-			-		
5928	โฉนด	13533	89807	6	ที่อยู่อาศัย			74.40	74.40	250	18,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	442	อาศัยรอง	204.00		-	3	3	-	18,600.00	-		18,600.00	0.02	
								0.00		-									-			-	-			-		
5929	โฉนด	13534	89808	6	ที่อยู่อาศัย			74.40	74.40	250	18,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	443	อาศัยหลัก	204.00		-	3	3	-	18,600.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-									-			-	-			-		
5930	โฉนด	12290	80062	6	ที่อยู่อาศัย			74.40	74.40	250	18,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	446	อาศัยหลัก	204.00		-	3	3	-	18,600.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-									-			-	-			-		
5931	โฉนด	13526	89802	6	ที่อยู่อาศัย			74.40	74.40	250	18,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	447	อาศัยรอง	204.00		-	3	3	-	18,600.00	-		18,600.00	0.02	
								0.00		-									-			-	-			-		
5932	โฉนด	12699	83209	6	ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	850	22,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	262	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	7	7	876,060.00	899,010.00	-		899,010.00	0.02
								0.00		-									-			-	-			-		
5933	โฉนด	12700	83210	6	ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	850	22,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	7	7	876,060.00	899,010.00	-		899,010.00	0.02
								0.00		-									-			-	-			-		
5934	โฉนด	12701	83211	6	ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	850	22,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	264	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	7	7	876,060.00	899,010.00	-		899,010.00	0.02
								0.00		-									-			-	-			-		
5935	โฉนด	12703	83213	6	ที่อยู่อาศัย			58.20	58.20	850	49,470.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	267	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	7	7	876,060.00	925,530.00	-		925,530.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5936	โฉนด	13293	88374	4	เกษตรกรรม	4			1,600.00	200	320,000.00								-			-	-	320,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			90.00	90.00	310	27,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	56/14 อาศัยอยู่	48.00		8150	391,200.00	25	40	234,720.00	262,620.00	-		262,620.00	0.02	
	โฉนด	13634	91344	4	เกษตรกรรม			50.00	50.00	200	10,000.00								-			-	-	10,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5937	โฉนด	13635	91345	4	ที่อยู่อาศัย			56.10	56.10	310	17,391.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	56/20 อาศัยหลัก	98.00		8150	798,700.00	20	30	559,090.00	576,481.00	-		576,481.00	0.02	
					เกษตรกรรม	1			400.00		-								-			-	-	50,000,000.00	-		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5938	โฉนด	12806	83666	6	ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	850	22,950.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	265 อาศัยหลัก	120.00		7850	942,000.00	7	7	876,060.00	899,010.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5939	โฉนด	580	3110	6	ที่อยู่อาศัย			54.10	54.10	850	45,985.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	259/9 อาศัยหลัก	172.00		7850	1,350,200.00	6	6	1,269,188.00	1,315,173.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5940	โฉนด	13075	86112	6	ที่อยู่อาศัย			26.70	26.70	740	19,758.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	259/8 อาศัยหลัก	96.75		7850	759,487.50	6	6	713,918.25	733,676.25	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5941	โฉนด	13072	86109	6	ที่อยู่อาศัย			26.60	26.60	740	19,684.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	259/5 อาศัยหลัก	96.75		7850	759,487.50	6	6	713,918.25	733,602.25	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5942	โฉนด	760	2476	6	ที่อยู่อาศัย			62.60	62.60	850	53,210.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	431 อาศัยหลัก	96.75		8150	788,512.50	4	4	756,972.00	810,182.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5943	โฉนด	13841	92235	6	ที่อยู่อาศัย			33.70	33.70	250	8,425.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	129/1 อาศัยหลัก	67.50		8150	550,125.00			550,125.00	558,550.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5944	โฉนด	11573	76194	3	ที่อยู่อาศัย			74.30	74.30	22,500	1,671,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/137 อาศัยอยู่	120.00		8150	978,000.00	3	3	948,660.00	2,620,410.00	-		2,620,410.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
5945	โฉนด	12646	83138	2	พื้นที่ว่าง	8		54.20	3,254.20	480	1,562,016.00				ปี65				-			-	1,562,016.00	-		1,562,016.00	0.30
	โฉนด	12649	83141	2	พื้นที่ว่าง	2	2	88.80	1,088.80	490	533,512.00				ปี65				-			-	533,512.00	-		533,512.00	0.30
									0.00		-								-			-	-	-		-	0.30
5946									0.00		-	1	อาคารพาณิชย์กรม	ตึก	779	อื่นๆ	10272.00	7850	80,635,200.00	3	3	78,216,144.00	78,216,144.00	-		78,216,144.00	0.30
									0.00		-		ประเภทค้าปลีกค้าส่ง						-			-	-	-		-	0.30
									0.00		-	2	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตรม.	ตึก		อื่นๆ	2160.00	3600	7,776,000.00	3	3	7,542,720.00	7,542,720.00	-		7,542,720.00	0.30
									0.00		-		คลังที่1						-			-	-	-		-	0.30
									0.00		-	3	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตรม.	ตึก		อื่นๆ	1854.00	3600	6,674,400.00	3	3	6,474,168.00	6,474,168.00	-		6,474,168.00	0.30
									0.00		-		คลังที่2						-			-	-	-		-	0.30
									0.00		-	4	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตรม.	ตึก		อื่นๆ	480.00	3600	1,728,000.00	3	3	1,676,160.00	1,676,160.00	-		1,676,160.00	0.30
									0.00		-		คลังที่3						-			-	-	-		-	0.30
									0.00		-	5	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตรม.	ตึก		อื่นๆ	2324.00	3600	8,366,400.00	3	3	8,115,408.00	8,115,408.00	-		8,115,408.00	0.30
									0.00		-		คลังที่4						-			-	-	-		-	0.30
									0.00		-	6	โรงจอดรถยนต์	ตึก	9A/9B	อื่นๆ	188.32	2550	480,216.00	3	3	465,809.52	465,809.52	-		465,809.52	0.30
									0.00		-	7	โรงจอดรถยนต์	ตึก	8A/8B	อื่นๆ	194.00	2550	494,700.00	3	3	479,859.00	479,859.00	-		479,859.00	0.30
									0.00		-	8	โรงจอดรถยนต์	ตึก	7A/7B	อื่นๆ	183.57	2550	468,103.50	3	3	454,060.40	454,060.40	-		454,060.40	0.30
									0.00		-	9	โรงจอดรถยนต์	ตึก	6A/6B	อื่นๆ	170.72	2550	435,336.00	3	3	422,275.92	422,275.92	-		422,275.92	0.30
									0.00		-	10	โรงจอดรถยนต์	ตึก	5A/5B	อื่นๆ	174.24	2550	444,312.00	3	3	430,982.64	430,982.64	-		430,982.64	0.30
									0.00		-	11	โรงจอดรถยนต์	ตึก	4A/4B	อื่นๆ	170.72	2550	435,336.00	3	3	422,275.92	422,275.92	-		422,275.92	0.30
									0.00		-	12	โรงจอดรถยนต์	ตึก	3A/3B	อื่นๆ	170.72	2550	435,336.00	3	3	422,275.92	422,275.92	-		422,275.92	0.30
									0.00		-	13	โรงจอดรถยนต์	ตึก	2A/2B	อื่นๆ	170.72	2550	435,336.00	3	3	422,275.92	422,275.92	-		422,275.92	0.30
									0.00		-	14	โรงจอดรถยนต์	ตึก	1A/1B	อื่นๆ	170.72	2550	435,336.00	3	3	422,275.92	422,275.92	-		422,275.92	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายฐานวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
									0.00		-	15	โรงจอดรถเออร์โซ	ตึก	อื่นๆ	132.80		2550	338,640.00	3	3	328,480.80	328,480.80	-		328,480.80	0.30
									0.00		-								-			-	-		-		
5947	โฉนด	10579	68203	3	ที่อยู่อาศัย			52.10	52.10	700	36,470.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	164	อาศัยหลัก	96.00	8150	782,400.00	3	3	758,928.00	795,398.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	10577	68201	3	อื่นๆ			52.20	52.20	700	36,540.00	2	ร้านอาหาร	ตึก	อื่นๆ	70.00		6650	465,500.00	3	3	451,535.00	488,075.00	-		488,075.00	0.30
	โฉนด	10578	68202	3	อื่นๆ			52.10	52.10	700	36,470.00		พื้นที่ต่อเนื่องร้านอาหาร		อื่นๆ				-			-	36,470.00	-		36,470.00	0.30
									0.00		-							-			-	-	-		-		
5948	โฉนด	9665	55202	1	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.80	16,000	332,800.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้านเลขที่ 550						-			-	332,800.00	-		332,800.00	0.02
	โฉนด	9666	55203	1	พื้นที่ว่าง			21.30	21.30	16,000	340,800.00								-			-	340,800.00	-		340,800.00	0.60
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5949									0.00		-	1	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	945.00		2550	2,409,750.00	12	50	1,204,875.00	1,204,875.00	-		1,204,875.00	0.30
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5950									0.00		-	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	336.00		7850	2,637,600.00	9	9	2,400,216.00	2,400,216.00	-		2,400,216.00	0.02
									0.00		-	2	3Kแบบเคอร์รี่	ตึก	อื่นๆ	128.00			-	9	9	-	-	-	-	-	0.30
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5951									0.00		-	1	บ้านไม้ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	80.00			-	3	9	-	-	-	-	-	0.30
									0.00		-	2	ร้านขายอาหาร	ไม้	อื่นๆ	66.00			-	3	9	-	-	-	-	-	0.30
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5952									0.00		-	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	130.00			-	9	9	-	-	-	-	-	0.02
									0.00		-	2	ขายไม้ท่อน	ตึก	อื่นๆ	156.00			-	9	9	-	-	-	-	-	0.30
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5953	นส.3ก		1814	1	อื่นๆ	2			800.00	300	240,000.00	1	สำนักงานควบคุมสินค้า	ตึก	อื่นๆ	210.00			-			-	240,000.00	-		240,000.00	0.30
									0.00		-		ชั้นที่ 1	ตึก		105.00	50	7150	750,750.00	3	3	728,227.50	728,227.50	364,113.75		728,227.50	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00		-		ชั้น 2	ตึก			105.00	50	7150	750,750.00	3	3	728,227.50	728,227.50	364,113.75		728,227.50	
									0.00		-	2	สำนักงานสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก			88.00		7150	629,200.00	3	3	610,324.00	610,324.00	-		610,324.00	
									0.00		-	3	โรงจอดรถ	ตึก			96.00		2550	244,800.00	3	3	237,456.00	237,456.00	-		237,456.00	
									0.00		-	4	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตรม.	ตึก			1041.60		3600	3,749,760.00	3	3	3,637,267.20	3,637,267.20	-		3,637,267.20	
									0.00		-	5	คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตรม.	ตึก			156.00		5950	928,200.00	3	3	900,354.00	900,354.00	-		900,354.00	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5954	โฉนด	12702	83212	6	ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	850	22,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	266	อาศัยอยู่	120.00		7850	942,000.00	6	6	885,480.00	908,430.00	-		908,430.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5955	โฉนด	13657	91115	6	ที่อยู่อาศัย			29.50	29.50	850	25,075.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	437	อาศัยอยู่	96.75		8150	788,512.50	4	4	756,972.00	782,047.00	-		782,047.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5956	โฉนด	4240	10948	1	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ			22.90	22.90	25,000	572,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	222/17-18		144.00		-			-	-	572,500.00	-		572,500.00	0.02
									0.00		-		ชั้น 1	ตึก	อื่นๆ	72.00	50	8350	601,200.00	35	60	240,480.00	240,480.00	120,240.00		240,480.00	0.30	
									0.00		-		ชั้น 2	ตึก	อาศัยอยู่	72.00	50	8350	601,200.00	35	60	240,480.00	240,480.00	120,240.00		240,480.00	0.02	
	โฉนด	4239	10947	1	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ			23.00	23.00	25,000	575,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	575,000.00	-		575,000.00	0.30	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5957	โฉนด	9474	54071	8	พื้นที่ว่าง			79.00	79.00	850	67,150.00								-			-	67,150.00	-		67,150.00	0.60	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5958	โฉนด	9475	54072	8	พื้นที่ว่าง			76.00	76.00	850	64,600.00								-			-	64,600.00	-		64,600.00	0.60	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5959	โฉนด	6950	10293	6	เกษตรกรรม			84.90	84.90	1,000	84,900.00								-			-	84,900.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5960	โฉนด	6845	24465	5	เกษตรกรรม	11		59.8	4,459.80	330	1,471,734.00								-			-	1,471,734.00	-	50,000,000.00		0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
	โฉนด	8360	43491	5	เกษตรกรรม	8	1	80.6	3,380.60	250	845,150.00									-		-	845,150.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	410	1368	7	ที่อยู่อาศัย	1		55.00	155.00	250	38,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	174.00		8100	1,409,400.00	37	64	507,384.00	546,134.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	3544	9721	7	ที่อยู่อาศัย	1		99.80	199.80	500	99,900.00		พื้นที่ต่อเนื่อง							-		-	99,900.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-									-		-	-	-		-		
5961	โฉนด	2899	7873	2	ที่อยู่อาศัย			47.10	47.10	3,000	141,300.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	138/100 อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	19	28	452,160.00	593,460.00	-		593,460.00	0.02	
	โฉนด	2937	7913	2	ที่อยู่อาศัย			27.80	27.80	3,000	83,400.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	138/40 อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	19	28	452,160.00	535,560.00	-		535,560.00	0.02	
	โฉนด	2364	7434	2	ที่อยู่อาศัย			27.10	27.10	3,000	81,300.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	138/39 อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	19	28	452,160.00	533,460.00	-		533,460.00	0.02	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5962	โฉนด	6533	18478	3	เกษตรกรรม	5	1	5.60	2,105.60	650	1,368,640.00									-		-	1,368,640.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5963	โฉนด	475	2758	6	ที่อยู่อาศัย	1	1	64.00	564.00	740	417,360.00	7	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	22 อาศัยรอง	48.00		8000	384,000.00	36	85	57,600.00	474,960.00	-		474,960.00	0.02	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5964	โฉนด	7274	28609	7	พื้นที่ว่าง			23.00	23.00	6,000	138,000.00									-		-	138,000.00	-		138,000.00	0.60	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5965	โฉนด	8540	44453	6	ที่อยู่อาศัย			50.00	50.00	500	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	18/2 อาศัยหลัก	117.00		8150	953,550.00	32	54	438,633.00	463,633.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5966	โฉนด	13830	92031	6	เกษตรกรรม	1	1	6.80	506.80	390	197,652.00									-		-	197,652.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5967	โฉนด	13344	88761	5	เกษตรกรรม			92.00	92.00	380	34,960.00									-		-	34,960.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5968	โฉนด	13456	89302	1	พื้นที่ว่าง	1			400.00	300	120,000.00									-		-	120,000.00	-		120,000.00	0.60	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

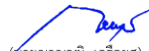
(นายณวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา									อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)											
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5969	โฉนด	26	282	2	เกษตรกรรม	1	11.20	111.20	44,000	4,892,800.00						-	-	-	-	4,892,800.00	-	50,000,000.00			-	0.01			
	โฉนด	5670	14795	2	เกษตรกรรม	1	17.20	117.20	500	58,600.00						-	-	-	-	58,600.00	-	50,000,000.00			-	0.01			
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5970	โฉนด	10481	64016	6	ที่อยู่อาศัย		50.00	50.00	13,000	650,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	208	อาศัยหลัก	200.00		8150	1,630,000.00	15	20	1,304,000.00	1,954,000.00	-	50,000,000.00			0.02	
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นางนุณวดี เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย


(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย