

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองخمေး
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																								
								0.00	-												-	-	-	-			-					
2299	โฉนด	11642	76043	3	ที่อยู่อาศัย		17.80	17.80	22,500	400,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/92 อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	11	12	562,122.00	962,622.00	-	-	-	962,622.00	0.02					
	โฉนด	9914	57579	6	ที่อยู่อาศัย		94.00	94.00	12,000	1,128,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	338 อาศัยหลัก	195.00		8150	1,589,250.00	17	24	1,207,830.00	2,335,830.00	-	50,000,000.00	-	-	-	-	0.02			
								0.00	-												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2300	โฉนด	11643	76044	3	ที่อยู่อาศัย		18.90	18.90	22,500	425,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/91 อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	12	14	549,346.50	974,596.50	-	-	-	974,596.50	0.02					
								0.00	-												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2301	โฉนด	11644	76045	3	ที่อยู่อาศัย		18.70	18.70	22,500	420,750.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/90 อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	12	14	549,346.50	970,096.50	-	-	-	970,096.50	0.02					
	โฉนด	8502	44486	1	ที่อยู่อาศัย		50.20	50.20	13,000	652,600.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น		อาศัยรอง	200.00		8150	1,630,000.00	12	14	1,401,800.00	2,054,400.00	-	-	-	2,054,400.00	0.02					
	โฉนด	10904	72349	1	ที่อยู่อาศัย		98.50	98.50	330	32,505.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	536 อาศัยหลัก	375.00		8100	3,037,500.00	14	18	2,490,750.00	2,523,255.00	-	50,000,000.00	-	-	-	-	0.02			
								0.00	-												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2302	โฉนด	11645	76046	3	ที่อยู่อาศัย		18.60	18.60	22,500	418,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/89 อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	11	12	562,122.00	980,622.00	-	-	-	980,622.00	0.02					
								0.00	-												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2303	โฉนด	11646	76047	3	ที่อยู่อาศัย		19.60	19.60	22,500	441,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/88 อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	11	12	562,122.00	1,003,122.00	-	-	-	1,003,122.00	0.02					
								0.00	-												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2304	โฉนด	9008	47900	1	ที่อยู่อาศัย		35.60	35.60	850	30,260.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	131 อาศัยหลัก	60.00		-	-	-	-	-	30,260.00	-	50,000,000.00	-	-	-	-	0.02			
					อื่นๆ		10.00	10.00	850	8,500.00	2	ห้องเย็น	ตึก	131 อื่นๆ	24.00		-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	-	8,500.00	0.30					
								0.00	-												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2305	โฉนด	11648	76049	3	ที่อยู่อาศัย		18.60	18.60	22,500	418,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/86 อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	11	12	562,122.00	980,622.00	-	-	-	980,622.00	0.02					
	โฉนด	11456	76551	6	ที่อยู่อาศัย		34.00	34.00	1,350	45,900.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น		อาศัยรอง	110.00		8350	918,500.00	10	10	826,650.00	872,550.00	-	-	-	872,550.00	0.02					
								0.00	-												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2306	โฉนด	11649	76050	3	ที่อยู่อาศัย		18.90	18.90	22,500	425,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/85 อาศัยหลัก	76.50		8350	638,775.00	11	12	562,122.00	987,372.00	-	50,000,000.00	-	-	-	-	0.02			
								0.00	-												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวภูมิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองخمေး

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองخمေး

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
2307	โฉนด	11650	76051	3	ที่อยู่อาศัย	18.90	18.90	22,500	425,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/84	อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	11	12	562,122.00	987,372.00	-	987,372.00	0.02	
	โฉนด	5196	13107	1	พื้นที่ว่าง	26.70	26.70	2,300	61,410.00								-	-	-	-	-	61,410.00	-	61,410.00	0.60	
	โฉนด	5197	13108	1	พื้นที่ว่าง	26.70	26.70	2,300	61,410.00								-	-	-	-	-	61,410.00	-	61,410.00	0.60	
						0.00	0.00	-	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2308	โฉนด	11651	76052	3	ที่อยู่อาศัย	18.80	18.80	22,500	423,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/83	อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	11	12	562,122.00	985,122.00	-	985,122.00	0.02	
						0.00	0.00	-	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2309	โฉนด	11656	76057	3	ที่อยู่อาศัย	18.90	18.90	22,500	425,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/80	อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	11	12	562,122.00	987,372.00	-	987,372.00	0.02	
	โฉนด	11655	76056	3	ที่อยู่อาศัย	18.90	18.90	22,500	425,250.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/80	อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	11	12	562,122.00	987,372.00	-	987,372.00	0.02	
						0.00	0.00	-	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2310	โฉนด	11660	76061	3	ที่อยู่อาศัย	20.20	20.20	22,500	454,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/76	อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	11	12	562,122.00	1,016,622.00	-	1,016,622.00	0.02	
	โฉนด	1748	5753	7	ที่อยู่อาศัย	20.00	20.00	22,500	450,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	176/13	อาศัยรอง	135.00		8350	1,127,250.00	9	9	1,025,797.50	1,475,797.50	-	1,475,797.50	0.02	
						0.00	0.00	-	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2311	โฉนด	11661	76062	3	ที่อยู่อาศัย	20.60	20.60	22,500	463,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/75	อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	11	12	562,122.00	1,025,622.00	-	1,025,622.00	0.02	
						0.00	0.00	-	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2312	โฉนด	11662	76063	3	ที่อยู่อาศัย	20.90	20.90	22,500	470,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/74	อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	11	12	562,122.00	1,032,372.00	-	1,032,372.00	0.02	
	โฉนด	10515	64151	7	ที่อยู่อาศัย	80.30	80.30	15,500	1,244,650.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/63	อาศัยหลัก	198.00		8150	1,613,700.00	17	24	1,226,412.00	2,471,062.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	12844	49390	7	อื่นๆ	51.00	51.00	6,000	306,000.00								-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	0.30	
	โฉนด	16	49388	7	อื่นๆ	60.10	60.10	6,000	360,600.00								-	-	-	-	-	360,600.00	-	360,600.00	0.30	
	โฉนด	19	49391	7	อื่นๆ	51.00	51.00	6,000	306,000.00								-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	0.30	
	โฉนด	17	49389	7	อื่นๆ	51.00	51.00	6,000	306,000.00								-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	0.30	
	โฉนด	5666	14538	7	อื่นๆ	11.20	11.20	1,250	14,000.00								-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	0.30	
	โฉนด	9501	51419	7	อื่นๆ	1	23.80	123.80	6,000	742,800.00							-	-	-	-	-	742,800.00	-	742,800.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือ ยนต์ (ปี)						ค่า เสื่อม เลือก (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																				
								0.00		-											-	-	-	-				
2322	โฉนด	11056	73053	3	ที่อยู่อาศัย			18.80	18.80	22,500	423,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	145/4 อาคาร	75.00		8350	626,250.00	11	12	551,100.00		974,100.00	-		974,100.00	0.02
	โฉนด	7947	38268	1	อื่นๆ	1	92.90	192.90	850	163,965.00								-	-	-	-	-	163,965.00	-		163,965.00	0.30	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
2323	โฉนด	11057	73054	3	ที่อยู่อาศัย			18.70	18.70	22,500	420,750.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	145/5 อาคาร	75.00		8350	626,250.00	11	12	551,100.00		971,850.00	-		971,850.00	0.02
	โฉนด	10450	63903	7	เกษตรกรรม		30.40	30.40	500	15,200.00								-	-	-	-	-	15,200.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
2324	โฉนด	11058	73055	3	ที่อยู่อาศัย			18.60	18.60	22,500	418,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	145/6 อาคาร	75.00		8350	626,250.00	11	12	551,100.00		969,600.00	-		969,600.00	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
2325	โฉนด	9616	52834	4	พื้นที่ว่าง	1	73.80	173.80	650	112,970.00								-	-	-	-	-	112,970.00	-		112,970.00	0.60	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
2326	นส.3ก		1939	3	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ		25.00	25.00	330	8,250.00		1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	100/6	72.00		-	-	-	-	-	-	8,250.00	-		8,250.00	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
	โฉนด	10865	73001	3	ที่อยู่อาศัย		25.00	25.00	250	6,250.00		1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	100/7 อาคาร	72.00		8350	601,200.00	38	66	204,408.00		210,658.00	-		210,658.00	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
2327	นส.3ก		1940	3	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ		24.00	24.00	330	7,920.00		1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	100/5	72.00		-	-	-	-	-	-	7,920.00	-		7,920.00	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายภูวนัฐ ศรีร้อยยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)
2328	นส.3ก		1941	3	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ		24.00	24.00	330	7,920.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	100/4	72.00		-	-	7,920.00	-	-	102,204.00	7,920.00	0.02		
								0.00	-										102,204.00	51,102.00	102,204.00	102,204.00	0.30			
								0.00	-										102,204.00	51,102.00	102,204.00	102,204.00	0.02			
								0.00	-										-	-	-	-	-			
2329	นส.3ก		1942	3	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ		23.00	23.00	330	7,590.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	100/3	72.00		8350	601,200.00	601,200.00	608,790.00	-	-	102,204.00	608,790.00	0.02	
								0.00	-										102,204.00	51,102.00	102,204.00	102,204.00	0.30			
								0.00	-										102,204.00	51,102.00	102,204.00	102,204.00	0.02			
								0.00	-										-	-	-	-	-			
2330	นส.3ก		1943	3	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ		23.00	23.00	330	7,590.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	100/2	72.00		-	-	7,590.00	-	-	102,204.00	7,590.00	0.02		
								0.00	-										102,204.00	51,102.00	102,204.00	102,204.00	0.30			
								0.00	-										102,204.00	51,102.00	102,204.00	102,204.00	0.02			
								0.00	-										-	-	-	50,000,000.00	-			
2331	นส.3ก		1944	3	ที่อยู่อาศัย		23.00	23.00	330	7,590.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	100/1 อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	601,200.00	211,998.00	-	-	204,408.00	211,998.00	0.02	
								0.00	-										-	-	-	-	-			
2332	นส.3ก		1945	3	ที่อยู่อาศัย		22.00	22.00	330	7,260.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	100 อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	601,200.00	211,668.00	-	-	204,408.00	211,668.00	0.02	
								0.00	-										-	-	-	-	-			
2333	โฉนด	15203	81758	3	พื้นที่ว่าง	2	1.50	201.50	22,500	4,533,750.00								-	-	4,533,750.00	-	-	4,533,750.00	0.60		
	โฉนด	12502	81632	3	พื้นที่ว่าง		66.40	66.40	22,500	1,494,000.00								-	-	1,494,000.00	-	-	1,494,000.00	0.60		
								0.00	-										-	-	-	-	-			
2334	โฉนด	11675	76076	3	ที่อยู่อาศัย		33.00	33.00	22,500	742,500.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	112.50		8350	939,375.00	939,375.00	1,569,150.00	-	-	826,650.00	1,569,150.00	0.02	
	โฉนด	11676	76077	3	ที่อยู่อาศัย		32.90	32.90	22,500	740,250.00	2	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	112.50		8350	939,375.00	939,375.00	1,566,900.00	-	-	826,650.00	1,566,900.00	0.02	
								0.00	-										-	-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ค่า ประเมิน ที่ดิน ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ เรือน (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
2335	โฉนด	8827	46166	1	ที่อยู่อาศัย	2	28.90	228.90	2,300	526,470.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	177	อาศัยหลัก	189.00	8150	1,540,350.00	30	50	770,175.00	1,296,645.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	8826	46165	1	ที่อยู่อาศัย	1	90.60	190.60	2,300	438,380.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	216.00	8150	1,760,400.00	10	10	1,584,360.00	2,022,740.00	-	-	2,022,740.00	0.02		
								0.00	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2336	โฉนด	8825	46164	1	ที่อยู่อาศัย	2	2.40	202.40	2,000	404,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111	อาศัยหลัก	180.00	8150	1,467,000.00	14	18	1,202,940.00	1,607,740.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2337	โฉนด	8824	46163	1	ที่อยู่อาศัย	1	96.70	196.70	2,000	393,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	25	อาศัยหลัก	124.70	8150	1,016,305.00	30	50	508,152.50	901,552.50	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2338	โฉนด	8823	46162	1	เกษตรกรรม	3	13.50	313.50	2,300	721,050.00							-	-	-	-	721,050.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	5460	13928	1	เกษตรกรรม		13.40	13.40	500	6,700.00							-	-	-	-	6,700.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	216	2702	1	เกษตรกรรม	4	3	20.50	1,920.50	530	1,017,865.00						-	-	-	-	1,017,865.00	-	50,000,000.00	0.01			
					ที่อยู่อาศัย		37.50	37.50	530	19,875.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	25	อาศัยหลัก	150.00	8050	1,207,500.00	53	85	181,125.00	201,000.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2339	โฉนด	638	2846	1	ที่อยู่อาศัย	1	41.00	441.00	2,300	1,014,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	19	อาศัยหลัก	96.00	8150	782,400.00	46	76	187,776.00	1,202,076.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00	-	-	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	19/2	อาศัยรอง	364.00	8100	2,948,400.00	46	76	707,616.00	707,616.00	-	-	707,616.00	0.02	
								0.00	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	โฉนด	8111	42979	1	เกษตรกรรม	5	1	85.00	2185.00	250	546,250.00						-	-	-	-	546,250.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	143	1277	1	เกษตรกรรม	4	2	67.00	1,867.00	2,000	3,734,000.00						-	-	-	-	3,734,000.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	3601	9940	1	อื่นๆ	6	1	44.20	2,544.20	1,750	4,452,350.00	3	พาณิชย์พื้นที่เกินกว่า 300ตรม.	อื่นๆ	19	อื่นๆ	1040.00	3600	3,744,000.00	12	14	3,219,840.00	7,672,190.00	-	-	7,672,190.00	0.30
								0.00	1,750	-	4	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	432.00	6000	2,592,000.00	11	12	2,280,960.00	2,280,960.00	-	-	2,280,960.00	0.30		
	โฉนด	6636	20790	1	เกษตรกรรม	5	1	81.00	2,181.00	610	1,330,410.00						-	-	-	-	1,330,410.00	-	50,000,000.00	0.01			
								0.00	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2340	โฉนด	8828	46167	1	ที่อยู่อาศัย	1	30.90	130.90	2,300	301,070.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	145	อาศัยหลัก	189.00	8150	1,540,350.00	35	60	616,140.00	917,210.00	-	50,000,000.00	0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายสุภาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
								0.00			-							-	-	-		-	-		-						
2341	โฉนด	10841	71480	1	เกษตรกรรม	6	1	29.80	2,529.80	250	632,450.00							-	-	632,450.00					-					0.01	
								0.00			-							-	-	-					-						
2342	โฉนด	3996	13870	7	ที่อยู่อาศัย	1		18.50	118.50	500	59,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	77/1	อาศัยหลัก	168.00		8150	1,369,200.00	36	62	520,296.00							0.02	
								0.00			-							-	-	-					-						
2343	โฉนด	8322	43516	1	เกษตรกรรม	1		91.70	491.70	250	122,925.00							-	-	122,925.00					-					0.01	
								0.00			-							-	-	-					-						
2344	โฉนด	8981	47867	4	เกษตรกรรม	5	2	21.00	2,221.00	490	1,088,290.00							-	-	1,088,290.00					-					0.01	
					ที่อยู่อาศัย			75.00	75.00	490	36,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครุฑครึ่ง	84	อาศัยหลัก	300.00		8000	2,400,000.00	95	85	360,000.00							0.02	
								0.00			-							-	-	-					-						
2345	โฉนด	6053	18653	4	เกษตรกรรม	4	3	43.00	1,943.00	570	1,107,510.00							-	-	1,107,510.00					-					0.01	
	โฉนด	9985	57997	1	พื้นที่ว่าง			30.60	30.60	650	19,890.00							-	-	19,890.00					-					0.60	
	โฉนด	10649	67807	1	เกษตรกรรม			30.70	30.70	650	19,955.00							-	-	19,955.00					-					0.01	
								0.00			-							-	-	-					-						
2346	โฉนด	10911	72073	4	เกษตรกรรม	5		84.90	2,084.90	440	917,356.00							-	-	917,356.00					-					0.01	
					ที่อยู่อาศัย			91.00	91.00	440	40,040.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	84/2	อาศัยหลัก	91.00		8150	741,650.00	11	12	652,652.00							0.02	
								0.00			-							-	-	-					-						
2347	โฉนด	6054	18654	4	เกษตรกรรม	6	3	10.00	2,710.00	200	542,000.00							-	-	542,000.00					-					0.01	
	โฉนด	6052	18652	4	เกษตรกรรม	1		40.00	140.00	570	79,800.00		ถนนทางเข้าเกษตรกรรม					-	-	79,800.00					-					0.01	
	โฉนด	7388	35064	4	เกษตรกรรม	1			400.00	530	212,000.00							-	-	212,000.00					-					0.01	
	โฉนด	8288	43272	3	ที่อยู่อาศัย	1			400.00	650	260,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	88/9	อาศัยหลัก	288.00		8100	2,332,800.00	10	10	2,099,520.00							0.02	
	โฉนด	8850	45697	3	ที่อยู่อาศัย			37.20	37.20	700	26,040.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/11	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	24	38	311,488.00							0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายสุวิวัฒน์ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
					ที่อยู่อาศัย				0.00	-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/12 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	24	38	311,488.00	311,488.00	-	311,488.00	0.02		
	โฉนด	13378	89132	3	ที่อยู่อาศัย		36.60	36.60	-	-	4	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยรอง	18.00		2550	45,900.00	24	38	28,458.00	28,458.00	-	28,458.00	0.02		
	โฉนด	13379	89133	3	เกษตรกรรม		2	41.80	241.80	-	-						-	-	-	-	-	-	-	50,000,000.00	-	0.01	
								0.00	-	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2348	โฉนด	3995	13871	7	เกษตรกรรม		1	67.50	167.50	500	83,750.00						-	-	-	-	-	-	83,750.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	500	11,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอก	77 อาศัยหลัก	90.00		8050	724,500.00	56	85	108,675.00	119,925.00	-	50,000,000.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			12.00	12.00	500	6,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	48.00		8150	391,200.00	16	22	305,136.00	311,136.00	-	311,136.00	0.02	
								0.00	-	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2349	โฉนด	6040	16400	4	ที่อยู่อาศัย	1	2	25.69	625.69	610	381,670.90	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	80 อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	18	26	723,720.00	1,105,390.90	-	50,000,000.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			36.81	36.81	610	22,454.10	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	178 อาศัยรอง	147.25		8150	1,200,087.50	18	26	888,064.75	910,518.85	-	910,518.85	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			37.50	37.50	610	22,875.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	80/5 อาศัยรอง	150.00		8150	1,222,500.00	18	26	904,650.00	927,525.00	-	927,525.00	0.02	
								0.00	-	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2350	โฉนด	6044	16404	4	ที่อยู่อาศัย	3	10.00	310.00	700	217,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	197/2 อาศัยหลัก	99.00		8150	806,850.00	5	5	766,507.50	983,507.50	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00	-	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2351	โฉนด	6043	16403	4	เกษตรกรรม	2	30.00	230.00	610	140,300.00	-						-	-	-	-	-	-	140,300.00	-	50,000,000.00	0.01	
								0.00	-	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2352	โฉนด	6042	16402	4	ที่อยู่อาศัย	2	68.00	268.00	610	163,480.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	195 อาศัยหลัก	54.00		8150	440,100.00	13	16	369,684.00	533,164.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00	-	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2353	โฉนด	6041	16401	4	ที่อยู่อาศัย		31.25	31.25	610	19,062.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	110/2 อาศัยรอง	125.00		8150	1,018,750.00	20	30	713,125.00	732,187.50	-	732,187.50	0.02		
								63.00	63.00	-	-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	110/3 อาศัยรอง	252.00		8150	2,053,800.00	25	40	1,232,280.00	1,232,280.00	-	1,232,280.00	0.02	
								85.75	385.75	-	-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	110/4 อาศัยหลัก	340.00		8150	2,771,000.00	21	32	1,884,280.00	1,884,280.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00	-	-	-						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือ น (ปี)						ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																				
2354	โฉนด	9689	56362	4	เกษตรกรรม	2	2	18.40	1,018.40	640	651,776.00												651,776.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-												-	-	-	-	-	
2355	โฉนด	6038	16106	4	เกษตรกรรม		3	4.00	304.00	570	173,280.00												173,280.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6023	16395	4	อื่นๆ			24.00	24.00	700	16,800.00	1	คลังสินค้า/พาณิชย์ 300 ตร.ม.	ตึก	50	อื่นๆ	60.00	5950	357,000.00	25	40	214,200.00	231,000.00	-	-	231,000.00	231,000.00	0.30
	โฉนด	6019	18648	4	เกษตรกรรม	1	3	54.00	754.00	500	377,000.00												377,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6030	16098	4	เกษตรกรรม			81.00	81.00	650	52,650.00												52,650.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-												-	-	-	-		
2356	โฉนด	11558	76178	2	ที่อยู่อาศัย			81.80	81.80	25,000	2,045,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	111/150	อาศัยรอง	240.00	8150	1,956,000.00	14	18	1,603,920.00	3,648,920.00	-	-	3,648,920.00	3,648,920.00	0.02
									0.00		-												-	-	-	-		
2357	โฉนด	6031	16099	4	เกษตรกรรม			81.00	81.00	650	52,650.00												52,650.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6028	16096	4	เกษตรกรรม			79.00	79.00	650	51,350.00												51,350.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6022	16396	4	เกษตรกรรม			24.00	24.00	700	16,800.00												16,800.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6022	16394	4	เกษตรกรรม			24.00	24.00	700	16,800.00												16,800.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-												-	-	-	-		
2358	โฉนด	7002	26675	4	ที่อยู่อาศัย			10.00	10.00	530	5,300.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	33/6	อาศัยรอง	40.00	8150	326,000.00	25	40	195,600.00	200,900.00	-	-	200,900.00	200,900.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย	1	1	84.25	584.25	530	309,652.50	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	78	อาศัยหลัก	64.00	8150	521,600.00	30	50	260,800.00	570,452.50	-	-	570,452.50	570,452.50	0.02
					ที่อยู่อาศัย	1	1	19.75	119.75	530	63,467.50		ตึกแถว 1ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	120.00	7850	942,000.00	11	12	828,960.00	892,427.50	-	-	892,427.50	892,427.50	0.02
									0.00		-												-	-	-	-		
2359	โฉนด	9564	83831	4	เกษตรกรรม	2	2	47.22	1,047.22	570	596,915.40												596,915.40	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	570	11,970.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ครึ่งคอก	76	อาศัยรอง	84.00	8150	684,600.00	75	85	102,690.00	114,660.00	-	-	114,660.00	114,660.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			45.38	45.38	570	25,866.60	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	74/4	อาศัยหลัก	181.50	8150	1,479,225.00	7	7	1,375,679.25	1,401,545.85	-	-	1,401,545.85	1,401,545.85	0.02
									0.00		-												-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
2360	โฉนด	12269	16370	4	เกษตรกรรม	3	1	40.00	1,340.00	200	268,000.00							-				-	268,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	2807	7555	7	ที่อยู่อาศัย			43.60	43.60	500	21,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	280.00		8150	2,282,000.00	12	14	1,962,520.00	1,984,320.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	2806	7554	7	ที่อยู่อาศัย			43.20	43.20	500	21,600.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	280.00		8150	2,282,000.00	12	14	1,962,520.00	1,984,120.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-				-	-	-				
2361	โฉนด	11451	76014	4	เกษตรกรรม	3	30.12	330.12	610	201,373.20								-				-	201,373.20	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			14.88	14.88	610	9,076.80	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	80/3 อาศัยรอง	59.50		8150	484,925.00	13	16	407,337.00	416,413.80	-	50,000,000.00		416,413.80	0.02
								0.00		-								-				-	-	-				
2362	โฉนด	11452	76015	4	เกษตรกรรม	3	44.80	344.80	610	210,328.00								-				-	210,328.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00		-								-				-	-	-				
2363	โฉนด	11453	76016	4	เกษตรกรรม	3	45.00	345.00	610	210,450.00								-				-	210,450.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00		-								-				-	-	-				
2364	โฉนด	5890	16369	4	เกษตรกรรม	3	44.80	344.80	610	210,328.00								-				-	210,328.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00		-								-				-	-	-				
2365	โฉนด	5891	15828	4	เกษตรกรรม	4	33.00	1,933.00	610	1,179,130.00								-				-	1,179,130.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	5887	15825	4	พื้นที่ว่าง	7	2	12.00	3,012.00	200	602,400.00							-				-	602,400.00	-	602,400.00	0.60		
								0.00		-								-				-	-	-				
2366	โฉนด	3028	8104	8	ที่อยู่อาศัย			56.00	56.00	850	47,600.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/6 อาศัยหลัก	126.00		7850	989,100.00	35	60	395,640.00	443,240.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	3029	8105	8	ที่อยู่อาศัย			55.50	55.50	850	47,175.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/7 อาศัยหลัก	126.00		7850	989,100.00	35	60	395,640.00	442,815.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-				-	-	-				
2367	โฉนด	3030	8106	8	ที่อยู่อาศัย			55.50	55.50	850	47,175.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/8 อาศัยหลัก	126.00		7850	989,100.00	35	60	395,640.00	442,815.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	3031	8107	8	ที่อยู่อาศัย			54.40	54.40	850	46,240.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/9 อาศัยรอง	126.00		7850	989,100.00	35	60	395,640.00	441,880.00	-	50,000,000.00		441,880.00	0.02
								0.00		-								-				-	-	-				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณานวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ค่า เช่า ที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ เลือก (ปี)							ค่า เลือก (ร้อยละ)
2368	โฉนด	3032	8108	8	ที่อยู่อาศัย	53.90	53.90	850	45,815.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/10	อาศัยหลัก	126.00		7850	989,100.00	35	60	395,640.00	441,455.00	-	50,000,000.00		0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2369	โฉนด	3033	8109	8	ที่อยู่อาศัย	55.90	55.90	850	47,515.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/11	อาศัยหลัก	126.00		7850	989,100.00	35	60	395,640.00	443,155.00	-	50,000,000.00		0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2370	โฉนด	3034	8110	8	ที่อยู่อาศัย	59.00	59.00	850	50,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	106/12	อาศัยหลัก	126.00		8150	1,026,900.00	35	60	410,760.00	460,910.00	-	50,000,000.00		0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2371	โฉนด	3036	8112	8	ที่อยู่อาศัย	28.90	28.90	850	24,565.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	106/54	อาศัยรอง	90.00		8350	751,500.00	35	60	300,600.00	325,165.00	-		325,165.00	0.02
	โฉนด	3168	8337	8	ที่อยู่อาศัย	21.10	21.10	850	17,935.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	106/48	อาศัยรอง	90.00		8350	751,500.00	35	60	300,600.00	318,535.00	-		318,535.00	0.02
	โฉนด	3166	8335	8	ที่อยู่อาศัย	19.60	19.60	850	16,660.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/46	อาศัยหลัก	70.00		7850	549,500.00	35	60	219,800.00	236,460.00	-	50,000,000.00		0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2372	โฉนด	3037	8113	8	ที่อยู่อาศัย	23.30	23.30	850	19,805.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/55	อาศัยรอง	126.00		7850	989,100.00	35	60	395,640.00	415,445.00	-		415,445.00	0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2373	โฉนด	6558	18503	3	ที่อยู่อาศัย	40.50	40.50	700	28,350.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	60/1	อาศัยหลัก	162.00		8150	1,320,300.00	5	5	1,254,285.00	1,282,635.00	-	50,000,000.00		0.02
						40.50	40.50		-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	60	อาศัยรอง	162.00		8150	1,320,300.00	34	58	554,526.00	554,526.00	-		554,526.00	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	56.80	656.80								-	-	-	-	-	-	50,000,000.00		0.01	
	น.ส.3 ก		274	3	เกษตรกรรม	2	2	80.00	1,080.00	250							-	-	-	-	-	-		270,000.00		0.01
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2374	โฉนด	3210	8439	8	ที่อยู่อาศัย	23.30	23.30	850	19,805.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/57	อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	43	76	169,560.00	189,365.00	-		189,365.00	0.02
	โฉนด	3211	8440	8	ที่อยู่อาศัย	23.30	23.30	850	19,805.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/58	อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	43	76	169,560.00	189,365.00	-		189,365.00	0.02
	โฉนด	10680	67727	8	ที่อยู่อาศัย	19.10	19.10	1,000	19,100.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	200/42	อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	16	22	468,936.00	488,036.00	-		488,036.00	0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2375	โฉนด	3212	8441	8	ที่อยู่อาศัย	23.20	23.20	850	19,720.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/59	อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	35	60	282,600.00	302,320.00	-		302,320.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568


ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	เลือก	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	
2376	โฉนด	3213	8442	8	ที่อยู่อาศัย			23.10	23.10	850	19,635.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/60	อาศัยอยู่	90.00		7850	706,500.00	35	60	282,600.00	302,235.00	-	-	-	302,235.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	
2377	โฉนด	3163	8332	8	ที่อยู่อาศัย			19.50	19.50	850	16,575.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/43	อาศัยอยู่	75.00		7850	588,750.00	35	60	235,500.00	252,075.00	-	-	-	252,075.00	0.02	
	โฉนด	3207	8446	8	ที่อยู่อาศัย			23.10	23.10	850	19,635.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/63	อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	35	60	251,200.00	270,835.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	
2378	โฉนด	3206	8445	8	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/64	อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	35	60	251,200.00	270,750.00	-	-	-	270,750.00	0.02	
	โฉนด	3044	8120	8	ที่อยู่อาศัย			19.90	19.90	850	16,915.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/41	อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	35	60	251,200.00	268,115.00	-	-	-	268,115.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	
2379	โฉนด	3205	8444	8	ที่อยู่อาศัย			22.90	22.90	850	19,465.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/65	อาศัยอยู่	90.00		7850	706,500.00	35	60	282,600.00	302,065.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	
2380	โฉนด	3204	8443	8	ที่อยู่อาศัย			22.90	22.90	850	19,465.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/66	อาศัยอยู่	90.00		7850	706,500.00	35	60	282,600.00	302,065.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	
2381	โฉนด	3039	8115	8	ที่อยู่อาศัย			26.10	26.10	850	22,185.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/67	อาศัยอยู่	90.00		7850	706,500.00	35	60	282,600.00	304,785.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	
2382	โฉนด	3040	8116	8	ที่อยู่อาศัย			22.90	22.90	850	19,465.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	132/93	อาศัยอยู่	90.00		7850	706,500.00	35	60	282,600.00	302,065.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	
2383	โฉนด	3101	8224	8	ที่อยู่อาศัย			17.20	17.20	850	14,620.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/52	อาศัยอยู่	60.00		7850	471,000.00	35	60	188,400.00	203,020.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
	โฉนด	3100	8223	8	ที่อยู่อาศัย			20.90	20.90	850	17,765.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/53	อาศัยอยู่	60.00		7850	471,000.00	35	60	188,400.00	206,165.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	
2384	โฉนด	3099	8222	8	ที่อยู่อาศัย			15.80	15.80	850	13,430.00	1	บ้านแถวชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	106/51	อาศัยอยู่	90.00		7400	666,000.00	35	60	266,400.00	279,830.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
					อื่นๆ			5.00	5.00	850	4,250.00		สำนักงานเทศบาล	ตึก		อื่นๆ	20.00		7400	148,000.00	35	60	59,200.00	63,450.00	-	-	-	63,450.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา																อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
								0.00		-								-					-	-		-		-		
2385	โฉนด	3096	8221	8	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.80	850	17,680.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/50	อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	35	60	282,600.00	300,280.00	-		50,000,000.00	300,280.00	0.02	
								0.00		-								-		-			-	-		-		-		
2386	โฉนด	3042	8118	8	ที่อยู่อาศัย			20.70	20.70	850	17,595.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/49	อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	35	60	282,600.00	300,195.00	-		50,000,000.00	300,195.00	0.02	
								0.00		-								-		-			-	-		-		-		
2387	โฉนด	3102	8225	8	ที่อยู่อาศัย			26.00	26.00	850	22,100.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	271	อาศัยรอง	65.00		8100	526,500.00	11	12	463,320.00	485,420.00	-		50,000,000.00	485,420.00	0.02	
	โฉนด	3041	8117	8	ที่อยู่อาศัย			42.40	42.40	850	36,040.00		พื้นที่ค่อนเนื่อง			อาศัยรอง			-		-			-	-	36,040.00	-		36,040.00	0.02
								0.00		-								-		-			-	-		-		-		
2388	โฉนด	3167	8336	8	ที่อยู่อาศัย			19.50	19.50	850	16,575.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	106/47	อาศัยรอง	60.00		8350	501,000.00	8	8	460,920.00	477,495.00	-		50,000,000.00	477,495.00	0.02	
								0.00		-								-		-			-	-		-		-		
2389	โฉนด	3164	8333	8	ที่อยู่อาศัย			19.60	19.60	850	16,660.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/44-45	อาศัยหลัก	90.00		7850	706,500.00	35	60	282,600.00	299,260.00	-	50,000,000.00			299,260.00	0.02
	โฉนด	3165	8334	8	ที่อยู่อาศัย			19.50	19.50	850	16,575.00		พื้นที่ค่อนเนื่อง						-		-			-	-	16,575.00	-		16,575.00	0.02
								0.00		-								-		-			-	-		-		-		
2390	โฉนด	3047	8123	8	เกษตรกรรม			21.50	21.50	850	18,275.00								-		-			18,275.00	-	50,000,000.00			18,275.00	0.01
	โฉนด	3103	8226	8	ที่อยู่อาศัย			21.20	21.20	850	18,020.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	106/94-95	อาศัยหลัก	70.50		8150	574,575.00	35	60	229,830.00	247,850.00	-	50,000,000.00			247,850.00	0.02
	โฉนด	3048	8124	8	ที่อยู่อาศัย			21.20	21.20	850	18,020.00		พื้นที่ค่อนเนื่องจากบ้าน						-		-			18,020.00	-			18,020.00	0.02	
								0.00		-								-		-			-	-		-		-		
2391	โฉนด	3104	8227	8	ที่อยู่อาศัย			21.50	21.50	850	18,275.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	106/36	อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	35	60	267,200.00	285,475.00	-	50,000,000.00			285,475.00	0.02
								0.00		-								-		-			-	-		-		-		
2392	โฉนด	3113	8236	8	ที่อยู่อาศัย			20.30	20.30	850	17,255.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/31	อาศัยรอง	76.50		7850	600,525.00	35	60	240,210.00	257,465.00	-				257,465.00	0.02
								0.00		-								-		-			-	-		-		-		
2393	โฉนด	3055	8131	8	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/32	อาศัยหลัก	80.00		7850	628,000.00	35	60	251,200.00	270,750.00	-	50,000,000.00			270,750.00	0.02


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นายจิตาปณ ตรีโยต)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย


(นายจิตาปณ ตรีโยต)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือ เลือก น (ปี)						ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)											
									0.00	-							-	-			-																
2394	โฉนด	3112	8235	8	ที่อยู่อาศัย		41.10	41.10	850	34,935.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/30 อาศัยหลัก	76.50		7850	600,525.00	35	60	240,210.00	275,145.00	-	50,000,000.00			-	-						0.02			
								0.00	-	-							-	-			-																
2395	โฉนด	3057	8133	8	ที่อยู่อาศัย		42.10	42.10	850	35,785.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	106/29 อาศัยหลัก	76.50		8350	638,775.00	35	60	255,510.00	291,295.00	-	50,000,000.00			-	-								0.02	
								0.00	-	-							-	-			-																
2396	โฉนด	3056	8132	8	ที่อยู่อาศัย		43.40	43.40	850	36,890.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	106/28 อาศัยหลัก	78.75		8350	657,562.50	46	76	157,815.00	194,705.00	-	50,000,000.00			-	-								0.02	
								0.00	-	-							-	-			-																
2397	โฉนด	3050	8126	8	ที่อยู่อาศัย		49.10	49.10	850	41,735.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/27 อาศัยหลัก	120.00		7850	942,000.00	35	60	376,800.00	418,535.00	-	50,000,000.00			-	-								0.02	
								0.00	-	-							-	-			-																
2398	โฉนด	3054	8130	8	ที่อยู่อาศัย		22.40	22.40	850	19,040.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/22 อาศัยหลัก	78.75		7850	618,187.50	35	60	247,275.00	266,315.00	-	50,000,000.00			-	-								0.02	
								0.00	-	-							-	-			-																
2399	โฉนด	3053	8129	8	ที่อยู่อาศัย		21.90	21.90	850	18,615.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/21 อาศัยรอง	49.50		7850	388,575.00	35	60	155,430.00	174,045.00	-				-	-					174,045.00		0.02		
								0.00	-	-							-	-			-																
2400	โฉนด	3051	8127	8	ที่อยู่อาศัย		20.90	20.90	850	17,765.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/19 อาศัยรอง	49.50		7850	388,575.00	35	60	155,430.00	173,195.00	-				-	-					173,195.00		0.02		
	โฉนด	3052	8128	8	ที่อยู่อาศัย		21.30	21.30	850	18,105.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/20 อาศัยรอง	49.50		7850	388,575.00	35	60	155,430.00	173,535.00	-				-	-					173,535.00		0.02		
								0.00	-	-							-	-			-																
2401	โฉนด	7993	39545	1	ที่อยู่อาศัย		25.00	25.00	850	21,250.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	89/1 อาศัยรอง	48.00		-	-	17	24	-	21,250.00	-					-	-					21,250.00		0.02	
					ที่อยู่อาศัย			0.00	-	-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	89/2 อาศัยรอง	48.00		-	-	17	24	-	-	-				-	-							-	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			0.00	-	-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	89/3 อาศัยรอง	48.00		-	-	17	24	-	-	-				-	-							-	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			0.00	-	-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	89/4 อาศัยรอง	48.00		-	-	14	18	-	-	-				-	-							-	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			0.00	-	-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	89/5 อาศัยรอง	48.00		-	-	14	18	-	-	-				-	-							-	0.02	
	โฉนด	7967	38288	1	ที่อยู่อาศัย		46.00	46.00	850	39,100.00				พื้นที่ต่อเนื่อง			-	-			-	39,100.00	-				-	-							39,100.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
	โฉนด	7966	38287	1	ที่อยู่อาศัย	48.00	48.00	850	40,800.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยรอง					-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	-	40,800.00	0.02		
							0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2402	นส.3		1609	2	ที่อยู่อาศัย	16.10	16.10	200	3,220.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/23	อาศัยรอง	90.00		-	35	60	-	3,220.00	-	-	3,220.00	-	3,220.00	0.02	
	นส.3		1610	2	ที่อยู่อาศัย	18.10	18.10	200	3,620.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/24	อาศัยรอง	80.00	8350	668,000.00	35	60	267,200.00	270,820.00	-	-	270,820.00	-	270,820.00	0.02	
	โฉนด	10556	65698	8	ที่อยู่อาศัย	90.60	90.60	15,500	1,404,300.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	272/92	อาศัยรอง	96.00	8150	782,400.00	35	60	312,960.00	1,717,260.00	-	-	1,717,260.00	-	1,717,260.00	0.02	
	โฉนด	4390	11390	2	ที่อยู่อาศัย	62.06	62.06	25,000	1,551,500.00	4	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	160.00	8350	1,336,000.00	35	60	534,400.00	2,085,900.00	-	-	2,085,900.00	-	2,085,900.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2403	โฉนด	3686	9972	1	ที่อยู่อาศัย	22.50	22.50	25,000	562,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	215	อาศัยรอง	153.00	8350	1,277,550.00	26	42	740,979.00	1,303,479.00	-	-	1,303,479.00	-	1,303,479.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2404	โฉนด	4172	10842	1	ที่อยู่อาศัย	42.90	42.90	25,000	1,072,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	94.50	8350	789,075.00	25	40	473,445.00	1,545,945.00	-	-	1,545,945.00	-	1,545,945.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2405	โฉนด	3697	10029	1	ที่อยู่อาศัย	22.60	22.60	25,000	565,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	94.50	8350	789,075.00	25	40	473,445.00	1,038,445.00	-	-	1,038,445.00	-	1,038,445.00	0.02	
	โฉนด	4173	10843	1	ที่อยู่อาศัย	22.10	22.10	25,000	552,500.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	94.50	8350	789,075.00	25	40	473,445.00	1,025,945.00	-	-	1,025,945.00	-	1,025,945.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2406	โฉนด	4174	10844	1	อื่นๆ	22.60	22.60	25,000	565,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	219/19	อื่นๆ	94.50	8350	789,075.00	25	40	473,445.00	1,038,445.00	-	-	1,038,445.00	-	1,038,445.00	0.30	
	โฉนด	4378	11364	1	ที่อยู่อาศัย	24.10	24.10	25,000	602,500.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	190/3	อาศัยรอง	80.00	8350	668,000.00	25	40	400,800.00	1,003,300.00	-	-	1,003,300.00	-	1,003,300.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2407	โฉนด	4175	10845	1	ที่อยู่อาศัย	22.60	22.60	25,000	565,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	219/20	อาศัยรอง	94.50	8350	789,075.00	25	40	473,445.00	1,038,445.00	-	-	1,038,445.00	-	1,038,445.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2408	โฉนด	3698	10030	8	ที่อยู่อาศัย	15.10	15.10	25,000	377,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	219/21	อาศัยหลัก	94.50		-			377,500.00	-	50,000,000.00	-	-	50,000,000.00	-	50,000,000.00	0.02
					อื่นๆ	8.00	8.00	25,000	200,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก			32.00	8350	267,200.00	38	66	90,848.00	290,848.00	-	-	290,848.00	-	290,848.00	0.30	
					ที่อยู่อาศัย		0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก		อาศัยหลัก	62.50	8350	521,875.00	38	66	177,437.50	177,437.50	-	-	177,437.50	-	177,437.50	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	วา											อายุ	ค่าเสื่อม														
								0.00																										
2409	โฉนด	8913	47437	8	อื่นๆ			24.70	24.70	25,000	617,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	219/22	อื่นๆ	90.00		8350	751,500.00	25	40	450,900.00		1,068,400.00		-			1,068,400.00	0.30			
	โฉนด	4253	11055	8	ที่อยู่อาศัย			22.60	22.60	25,000	565,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	219/23	อาศัยจริง	90.00		8350	751,500.00	25	40	450,900.00		1,015,900.00		-			1,015,900.00	0.02			
	โฉนด	4254	11056	8	ที่อยู่อาศัย			22.80	22.80	25,000	570,000.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	232/2	อาศัยจริง	90.00		8350	751,500.00	25	40	450,900.00		1,020,900.00		-			1,020,900.00	0.02			
								0.00																										
2410	โฉนด	3702	10034	8	ที่อยู่อาศัย			20.40	20.40	25,000	510,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยจริง	90.00		8350	751,500.00	26	42	435,870.00		945,870.00		-			945,870.00	0.02			
								0.00																										
2411	โฉนด	4221	10940	8	อื่นๆ			45.90	45.90	25,000	1,147,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	219/30	อื่นๆ	90.00		8350	751,500.00	26	42	435,870.00		1,583,370.00		-			1,583,370.00	0.30			
								0.00				2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	219/31	อื่นๆ	90.00		8350	751,500.00	26	42	435,870.00		435,870.00		-			435,870.00	0.30			
								0.00																										
2412	โฉนด	3703	10035	8	อื่นๆ			56.20	56.20	25,000	1,405,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	219/15-16	อื่นๆ	180.00		8350	1,503,000.00	26	42	871,740.00		2,276,740.00		-			2,276,740.00	0.30			
	โฉนด	263	838	1	อื่นๆ	4	2	92.70	1,892.70	10,500	19,873,350.00		แนวถนน เข้าที่ดิน												19,873,350.00		-			19,873,350.00	0.30			
								0.00																										
2413	โฉนด	3677	9956	8	ที่อยู่อาศัย			33.75	33.75	25,000	843,750.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	287/1-2	อาศัยจริง	180.00									843,750.00		-			843,750.00	0.02		
					อื่นๆ			33.75	33.75	25,000	843,750.00		ชั้นที่ 1	ตึก			90.00	50	8350	751,500.00	26	42	435,870.00	639,810.00	1,279,620.00		-			1,279,620.00	0.30			
					ที่อยู่อาศัย				0.00	25,000	-		ชั้นที่ 2	ตึก		อาศัยจริง	90.00	50	8350	751,500.00	26	42	435,870.00	217,935.00	435,870.00		-			435,870.00				
								0.00																										
2414	โฉนด	5563	14112	1	อื่นๆ			66.10	66.10	25,000	1,652,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	656	อื่นๆ	198.00		8350	1,653,300.00	26	42	958,914.00		2,611,414.00		-			2,611,414.00	0.30			
								0.00																										
2415	โฉนด	5559	14108	1	อื่นๆ			37.70	37.70	25,000	942,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	699	อื่นๆ	112.00		2550	285,600.00	6	6	268,464.00		1,210,964.00		-			1,210,964.00	0.30			
								0.00																										
2416	โฉนด	7962	38283	1	ที่อยู่อาศัย			29.00	29.00	850	24,650.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	545	อาศัยจริง	200.00									24,650.00		-			24,650.00	0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมายปลัดเทศบาลเมืองชะมาย
(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุโรงเรือน (ปี)						ค่าเสื่อมเลือก (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		
	โฉนด	7963	38284	1	ที่อยู่อาศัย		28.00	28.00	850	23,800.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยรอง				-			-	23,800.00	-		23,800.00	0.02
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	
2417	โฉนด	5493	14406	1	เกษตรกรรม		76.80	76.80	300	23,040.00							-				-	23,040.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	8334	43370	1	เกษตรกรรม		74.60	74.60	300	22,380.00							-				-	22,380.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	
2418	โฉนด	8333	43369	1	ที่อยู่อาศัย		97.50	97.50	300	29,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	96	อาศัยหลัก	175.00	8100	1,417,500.00	10	10	1,275,750.00	1,305,000.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	
2419	โฉนด	8332	43368	1	ที่อยู่อาศัย		84.30	84.30	300	25,290.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	149	อาศัยรอง	84.00	8150	684,600.00	21	32	465,528.00	490,818.00	-		490,818.00	0.02
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	
2420	โฉนด	8330	43366	1	ที่อยู่อาศัย	1	0.90	100.90	300	30,270.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครุฑครึ่ง	96/2	อาศัยหลัก	40.50	8050	326,025.00	13	16	273,861.00	304,131.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	
2421	โฉนด	8329	43365	1	ที่อยู่อาศัย	1	5.80	105.80	300	31,740.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	96/1	อาศัยหลัก	16.00	8150	130,400.00	20	30	91,280.00	123,020.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	
2422	โฉนด	8616	44781	1	อื่นๆ		61.52	61.52	19,000	1,168,880.00							-				-	1,168,880.00	-		1,168,880.00	0.30
					ที่อยู่อาศัย		28.30	28.30		-							-				-	-	-	-	-	0.02
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	
2423								0.00		-	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	596	อาศัยรอง	113.10	8150	921,765.00	13	16	774,282.60	774,282.60	-		774,282.60	0.02
								0.00		-	2	โรงซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	179.40	6050	1,085,370.00	13	16	911,710.80	911,710.80	-		911,710.80	0.30	
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	
2424	โฉนด	8615	44780	1	ที่อยู่อาศัย		47.25	47.25	22,000	1,039,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	572	อาศัยหลัก	216.00	8350	1,803,600.00	20	30	1,262,520.00	2,302,020.00	-	50,000,000.00		0.02
					อื่นๆ		47.25	47.25	22,000	1,039,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	108.00	8350	901,800.00	20	30	631,260.00	1,670,760.00	-		1,670,760.00	0.30	
					ที่อยู่อาศัย			0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	108.00	8350	901,800.00	20	30	631,260.00	631,260.00	-	50,000,000.00		0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
2425	โฉนด	2759	7476	1	ที่อยู่อาศัย	1			400.00	300	120,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	95	อาศัยหลัก	182.00		8150	1,483,300.00	25	40	889,980.00	1,009,980.00	-	50,000,000.00	-	-	0.02
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
2426	โฉนด	8055	39991	1	พื้นที่ว่าง	4	3	3.00	1,903.00	300	570,900.00								-	-		-	570,900.00	-		570,900.00	-	0.60	
					เกษตรกรรม				48.00	48.00	300	14,400.00	1	โรงเลี้ยงวัว(1)	ไม้		192.00		2150	412,800.00	23	93	28,896.00	43,296.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
					เกษตรกรรม				48.00	48.00	300	14,400.00	2	โรงเลี้ยงวัว(2)	ไม้		192.00		2150	412,800.00	23	93	28,896.00	43,296.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
					อื่นๆ				48.00	48.00	300	14,400.00	3	โรงจอดรถ(เก็บไม้)	ตึก	อื่นๆ	192.00		2550	489,600.00	23	36	313,344.00	327,744.00	-		327,744.00	-	0.30
					อื่นๆ				60.00	60.00	300	18,000.00	4	โรงจอดรถ(เก็บขมิ้น)	ตึก	อื่นๆ	240.00		2550	612,000.00	23	36	391,680.00	409,680.00	-		409,680.00	-	0.30
					อื่นๆ				60.00	60.00	300	18,000.00	5	โรงจอดรถ(เก็บขมิ้น)	ตึก	อื่นๆ	240.00		2550	612,000.00	23	36	391,680.00	409,680.00	-		409,680.00	-	0.30
โฉนด	417	1376	8	พื้นที่ว่าง				58.10	58.10	1,200	69,720.00								-	-		-	69,720.00	-		69,720.00	-	0.60	
โฉนด	9179	48185	8	อนาถาธรรมสถาน(อนาถา)				6.40	6.40	15,500	99,200.00								-	-		-	99,200.00	-		99,200.00	-		
โฉนด	8549	44518	8	ที่อยู่อาศัย				68.70	68.70	15,500	1,064,850.00	1	โรงจอดรถส่วนบุคคล	อาศัยหลัก	48.00			2550	122,400.00	30	50	61,200.00	1,126,050.00	-	50,000,000.00	-			0.02
โฉนด	9176	48182	8	อนาถาธรรมสถาน(อนาถา)				32.20	32.20	15,500	499,100.00								-	-		-	499,100.00	-		499,100.00	-		
โฉนด	8565	44662	1	พื้นที่ว่าง				54.70	54.70	15,500	847,850.00								-	-		-	847,850.00	-		847,850.00	-	0.60	
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
2427	โฉนด	6827	24447	5	เกษตรกรรม	4	3		1,900.00	250	475,000.00								-	-		-	475,000.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
					ที่อยู่อาศัย				63	63.00	250	15,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	84	อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	22	34	322,740.00	338,490.00	-	50,000,000.00	-	0.02
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
2428	โฉนด	6825	24445	5	เกษตรกรรม	4			1,600.00	330	528,000.00								-	-		-	528,000.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
					ที่อยู่อาศัย				13	13.00	330	4,290.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	73/1	อาศัยหลัก	54.00		8150	440,100.00	40	70	132,030.00	136,320.00	-	50,000,000.00	-	0.02
									0.00		-								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
2429	โฉนด	6824	24444	5	เกษตรกรรม	1	3	67	767.00	250	191,750.00								-	-		-	191,750.00	-	50,000,000.00	-	0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน								ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา										อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
							0.00		-								-	-				-									
2430	โฉนด	6846	24466	5	พื้นที่ว่าง	9	3	2	3,902.00	440	1,716,880.00						-	-													
							0.00		-								-	-													
2431	โฉนด	6818	24438	5	เกษตรกรรม	2		92	892.00	250	223,000.00						-	-													
							0.00		-								-	-													
2432	โฉนด	7641	32052	2	ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	25,000	500,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/16 อาศัยรอง	95.00	8350	793,250.00	41	72	222,110.00	722,110.00	-								0.02
	โฉนด	3462	9413	7	อื่นๆ		24.30		24.30	2,500	60,750.00	2	ตึกแถวชั้นครึ่งชายคา	ตึก	อื่นๆ	48.00	7850	376,800.00	4	4	361,728.00	422,478.00	-								0.30
	โฉนด	3461	9412	7	อื่นๆ		24.20		24.20	6,150	148,830.00						-	-													0.30
	โฉนด	3460	9411	7	อื่นๆ		24.00		24.00	6,150	147,600.00						-	-													0.30
							0.00		-								-	-													
2433	โฉนด	7731	32865	2	ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	25,000	500,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/15 อาศัยหลัก	97.50	8350	814,125.00	40	70	244,237.50	744,237.50	-								0.02
							0.00		-								-	-													
2434	โฉนด	7597	31737	2	ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	25,000	525,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/13 อาศัยหลัก	100.00	8350	835,000.00	40	70	250,500.00	775,500.00	-								0.02
							0.00		-								-	-													
2435	โฉนด	7640	32051	2	อื่นๆ		21.00		21.00	25,000	525,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/10-12	อื่นๆ	234.00	8350	1,953,900.00	40	70	586,170.00	1,111,170.00	-							0.02
	โฉนด	7639	32050	2	อื่นๆ		21.00		21.00	25,000	525,000.00						-	-													0.02
	นส.3		1508		พื้นที่ว่าง		20.10		20.10	200	4,020.00						-	-													0.60
	นส.3		279		พื้นที่ว่าง		9.10		9.10	200	1,820.00						-	-													0.60
							0.00		-								-	-													
2436	โฉนด	7593	31733	2	ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	25,000	525,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/4 อาศัยหลัก	80.00	8350	668,000.00	35	60	267,200.00	792,200.00	-								0.02
							0.00		-								-	-													
2437	โฉนด	7592	31732	2	ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	25,000	525,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/3 อาศัยรอง	80.00	8350	668,000.00	35	60	267,200.00	792,200.00	-								0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา																อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
								0.00	-									-	-	-										
2438	โฉนด	7590	31730		ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	25,000	525,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/1 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	35	60	267,200.00	792,200.00	-	50,000,000.00			-	0.02	
								0.00	-									-	-	-										
2439	โฉนด	7563	31703	2	ที่อยู่อาศัย			90.00	90.00	22,000	1,980,000.00	1	ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	185/10 อาศัยหลัก	355.50		8400	2,986,200.00	35	60	1,194,480.00	3,174,480.00	-	50,000,000.00			-	0.02	
	โฉนด	9683	54141	2	อื่นๆ	1	13.20	113.20	1,200	135,840.00	2	คลังสินค้าเกินกว่า 300 ชั้นไป	ตึก	อื่นๆ	364.00		3600	1,310,400.00	35	60	524,160.00	660,000.00	-		660,000.00	0.30				
	โฉนด	8905	47292	2	อื่นๆ		84.80	84.80	1,200	101,760.00							-	-	-	-	-	-	101,760.00	-		101,760.00	0.30			
	โฉนด	7778	32912	2	พื้นที่ว่าง		49.00	49.00	1,200	58,800.00							-	-	-	-	-	-	58,800.00	-		58,800.00	0.60			
	โฉนด	1945	7239	2	ที่อยู่อาศัย		14.90	14.90	1,200	17,880.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/11 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	35	60	374,080.00	391,960.00	-		391,960.00	0.02				
	โฉนด	1944	7238	2	ที่อยู่อาศัย		14.90	14.90	1,200	17,880.00	4	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/13 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	35	60	374,080.00	391,960.00	-		391,960.00	0.02				
	โฉนด	7780	33101	2	พื้นที่ว่าง		75.00	75.00	1,200	90,000.00							-	-	-	-	-	-	90,000.00	-		90,000.00	0.60			
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-		-				
2440	โฉนด	7561	31701	2	ที่อยู่อาศัย		48.00	48.00	25,000	1,200,000.00	1	ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	396 อาศัยหลัก	209.00		8400	1,755,600.00	15	20	1,404,480.00	2,604,480.00	-	50,000,000.00			-	0.02		
	โฉนด	7560	31700	2	ที่อยู่อาศัย		20.00	20.00	25,000	500,000.00							-	-	-	-	-	-	500,000.00	-		500,000.00	0.02			
					อื่นๆ		20.00	20.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-		-			0.30	
	โฉนด	7559	31699	2	อื่นๆ		40.00	40.00	25,000	1,000,000.00	2	โรงจอดรถ (เห็นรถ)	อื่นๆ	อื่นๆ	228.00		2550	581,400.00	15	20	465,120.00	1,465,120.00	-		1,465,120.00	0.30				
	โฉนด	7562	31702	2	อื่นๆ	1	5.50	105.50	5,000	527,500.00	3	โรงงานซ่อมรถ	ตึก	อื่นๆ	216.00		6050	1,306,800.00	35	60	522,720.00	1,050,220.00	-		1,050,220.00	0.30				
					ที่อยู่อาศัย		36.00	36.00	5,000	180,000.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	144.00		7850	1,130,400.00	35	60	452,160.00	632,160.00	-		632,160.00	0.02				
					อื่นๆ		67.50	67.50	5,000	337,500.00	5	คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตรม.	อื่นๆ	อื่นๆ	270.00		5950	1,606,500.00	35	60	642,600.00	980,100.00	-		980,100.00	0.30				
	โฉนด	12398	81136	8	เกษตรกรรม	3	1	82.80	1,382.80	250	345,700.00						-	-	-	-	-	-	345,700.00	-	50,000,000.00	-			0.01	
	โฉนด	12831	84154	8	เกษตรกรรม	2	2		1,000.00	250	250,000.00						-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	50,000,000.00	-			0.01	
	โฉนด	4241	10949	1	ที่อยู่อาศัย		22.75	22.75	25,000	568,750.00	6	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2279/20 อาศัยรอง	324.00		-	-	-	-	-	-	568,750.00	-		568,750.00	0.02			
					อื่นๆ		22.75	22.75	2,500	56,875.00							8350	1,352,700.00	15	20	1,082,160.00	1,139,035.00	-		1,139,035.00	0.30				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายภูวนวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)			
					ที่อยู่อาศัย				0.00	-		ชั้นที่ 2	อาศัยรอก		162.00		8350	1,352,700.00	15	20	1,082,160.00	1,082,160.00	-	-	1,082,160.00	0.02			
									0.00	-							-	-			-	-	-	-	-	-	-		
2441	โฉนด	7558	31698		อื่นๆ			40.00	40.00	25,000	1,000,000.00	1	โรงจอดรถ	อื่นๆ	152.00		2550	387,600.00	15	20	310,080.00	1,310,080.00	-	-	1,310,080.00	0.30			
									0.00	-							-	-			-	-	-	-	-	-	-		
2442	โฉนด	7572	31712		ที่อยู่อาศัย	1	82.30	182.30	3,750	683,625.00	1	อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น	ตึก	343-354 อาศัยรอก	525.00		7950	4,173,750.00	16	22	3,255,525.00	3,939,150.00	-	-	3,939,150.00	0.02			
	โฉนด	12339	81115	1	พื้นที่ว่าง	1	12.70	112.70	850	95,795.00							-	-			-	-	95,795.00	-	-	95,795.00	0.60		
									0.00	-							-	-			-	-	-	-	-	-	-		
2443	โฉนด	7808	33129		ที่อยู่อาศัย			50.00	50.00	1,200	60,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	274 อาศัยพัก	200.00		8150	1,630,000.00	35	60	652,000.00	712,000.00	-	50,000,000.00	-	-	712,000.00	0.02
									0.00	-							-	-			-	-	-	-	-	-	-		
2444	โฉนด	4801	12374		เกษตรกรรม			25.00	25.00	1,200	30,000.00						-	-			-	-	30,000.00	-	50,000,000.00	-	-	30,000.00	0.01
									0.00	-							-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	
2445	โฉนด	9201	48515		ที่อยู่อาศัย		16.00	16.00	5,000	80,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อาศัยรอก	399.00		8050	3,211,950.00	35	85	481,792.50	561,792.50	-	-	561,792.50	-	561,792.50	0.02	
	โฉนด	9202	48516		ที่อยู่อาศัย		16.00	16.00	5,000	80,000.00							-	-			-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02		
	โฉนด	9203	48517		ที่อยู่อาศัย		16.00	16.00	5,000	80,000.00							-	-			-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02		
									0.00	-							-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	
2446	นส.3ก		2029		ที่อยู่อาศัย		70.00	70.00	200	14,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอก	48.00		-	-	20	30	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย				0.00	200	-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอก	48.00		-	-	20	30	-	-	-	-	-	-	200	0.02
					ที่อยู่อาศัย				0.00	200	-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอก	48.00		-	-	20	30	-	-	-	-	-	-	200	0.02
	โฉนด	5331	13494	2	พื้นที่ว่าง		10.10	10.10	650	6,565.00							-	-			-	-	6,565.00	-	-	6,565.00	0.30		
									0.00	-							-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	
2447	โฉนด	891	774	7	ที่อยู่อาศัย		59.10	59.10	740	43,734.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	191/6	180.00		-	-			-	-	43,734.00	-	50,000,000.00	-	-	43,734.00	0.02
					อื่นๆ		27.00	27.00	-	-		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	108.00	50	8350	901,800.00	13	16	757,512.00	757,512.00	378,756.00	-	-	757,512.00	0.30		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ทุนมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		
								0.00	-			ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	72.00	50	8350	601,200.00	13	16	505,008.00	505,008.00	252,504.00	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	899	782	7	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ		22.20	22.20	250	5,550.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			-	5,550.00	-		5,550.00	0.30
	โฉนด	900	783	7	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ		22.20	22.20	250	5,550.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			-	5,550.00	-		5,550.00	0.30
								0.00	-								-	-			-	-		-	-	
2448	โฉนด	7573	31713		อื่นๆ	1	47.00	147.00	5,000	735,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	48.00		2550	122,400.00	25	40	73,440.00	808,440.00	-		808,440.00	0.30
								0.00	-								-	-			-	-		-	-	
2449	โฉนด	7571	31711	2	อื่นๆ	1	23.00	123.00	500	61,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	144.00		2550	367,200.00	14	18	301,104.00	362,604.00	-		362,604.00	0.30
								0.00	-								-	-			-	-		-	-	
2450	โฉนด	5580	14022	2	เกษตรกรรม	1	57.30	157.30	1,200	188,760.00							-	-			-	188,760.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	5577	14019	2	เกษตรกรรม		29.60	29.60	1,200	35,520.00							-	-			-	35,520.00	-	50,000,000.00		0.01
					อื่นๆ		25.00	25.00	1,200	30,000.00		เสาโทรศัพท์					-	-			-	30,000.00	-		30,000.00	0.30
	โฉนด	4844	12456	2	พื้นที่ว่าง		99.20	99.20	5,000	496,000.00							-	-			-	496,000.00	-		496,000.00	0.60
								0.00	-								-	-			-	-		-	-	
2451	โฉนด	10233	61598		ที่อยู่อาศัย	1	44.50	144.50	1,200	173,400.00	1	บ้านเดี่ยว 3 ชั้น	ตึก	94/6 อาศัยหลัก	50.00		8150	407,500.00	35	60	163,000.00	336,400.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00	-								-	-			-	-		-	-	
2452	โฉนด	10232	11777		ที่อยู่อาศัย		20.20	20.20	5,000	101,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	94/5 อาศัยรอง	232.00		8350	1,937,200.00	30	50	968,600.00	1,069,600.00	-		1,069,600.00	0.02
								0.00	-								-	-			-	-		-	-	
2453	โฉนด	8524	44570	2	ที่อยู่อาศัย		24.70	24.70	1,200	29,640.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	94/7 อาศัยรอง	100.00		8150	815,000.00	35	60	326,000.00	355,640.00	-		355,640.00	0.02
								0.00	-								-	-			-	-		-	-	
2454	โฉนด	10171	61053	2	ที่อยู่อาศัย	1	9.50	109.50	500	54,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	396.00		8100	3,207,600.00	15	20	2,566,080.00	2,620,830.00	-		2,620,830.00	0.02
	โฉนด	10173	61055	2	ที่อยู่อาศัย	1	23.80	123.80	500	61,900.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	60.00		8150	489,000.00	15	20	391,200.00	453,100.00	-		453,100.00	0.02
								0.00	-								-	-			-	-		-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณานวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
2455	โฉนด	7806	33127	2	ที่อยู่อาศัย	77.00	77.00	1,200	92,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	250	อาศัยหลัก	280.00		8150	2,282,000.00	30	50	1,141,000.00	1,233,400.00	-	50,000,000.00		0.02	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-			
2456	โฉนด	7807	33128	2	ที่อยู่อาศัย	25.00	25.00	1,200	30,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	94/3	อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	30	50	407,500.00	437,500.00	-	50,000,000.00		0.02	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-			
2457	โฉนด	7589	31729	2	ที่อยู่อาศัย	75.00	75.00	1,200	90,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	250/6	อาศัยหลัก	253.00		8350	2,112,550.00	30	50	1,056,275.00	1,146,275.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	7588	31728	2	อื่นๆ	42.00	42.00	1,200	50,400.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	250/7	อื่นๆ	253.00		8350	2,112,550.00	30	50	1,056,275.00	1,106,675.00	-		1,106,675.00	0.30	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-			
2458	โฉนด	7586	31726	2	เกษตรกรรม	40.00	40.00	1,200	48,000.00								-	-			-	-	48,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7585	31725	2	เกษตรกรรม	37.00	37.00	1,200	44,400.00								-	-			-	-	44,400.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7582	31722	2	เกษตรกรรม	35.00	35.00	1,200	42,000.00								-	-			-	-	42,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7581	31721	2	เกษตรกรรม	36.00	36.00	1,200	43,200.00								-	-			-	-	43,200.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7580	31720	2	เกษตรกรรม	35.00	35.00	1,200	42,000.00								-	-			-	-	42,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7574	31714	2	เกษตรกรรม	20.00	20.00	5,000	100,000.00								-	-			-	-	100,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7575	31715	2	เกษตรกรรม	20.00	20.00	5,000	100,000.00								-	-			-	-	100,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7576	31716	2	เกษตรกรรม	20.00	20.00	5,000	100,000.00								-	-			-	-	100,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7577	31717	2	เกษตรกรรม	20.00	20.00	5,000	100,000.00								-	-			-	-	100,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7578	31718	2	เกษตรกรรม	20.00	20.00	5,000	100,000.00								-	-			-	-	100,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7579	31719	2	เกษตรกรรม	20.00	20.00	5,000	100,000.00								-	-			-	-	100,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7587	31727	2	เกษตรกรรม	40.00	40.00	1,200	48,000.00								-	-			-	-	48,000.00	-	50,000,000.00		0.01
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		
2459	โฉนด	11432	75824	2	เกษตรกรรม	27.60	27.60	900	24,840.00								-	-			-	-	24,840.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7584	31724	2	เกษตรกรรม	2.60	2.60	1,200	3,120.00								-	-			-	-	3,120.00	-	50,000,000.00		0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
	โฉนด	7583	31723	2	เกษตรกรรม		1.70	1.70	900	1,530.00									-	-		-	1,530.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	11431	75825	2	เกษตรกรรม		33.50	33.50	900	30,150.00									-	-		-	30,150.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00		-									-	-		-	-	-	-			
2460	โฉนด	8763	47637	2	พื้นที่ว่าง		31.90	31.90	5,000	159,500.00									-	-		-	159,500.00	-		159,500.00	0.60	
								0.00		-									-	-		-	-	-	-			
2461	โฉนด	4843	12455	2	อื่นๆ		60.80	60.80	5,000	304,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	94	อื่นๆ	160.00		7850	1,256,000.00	29	48	653,120.00	957,120.00	-		957,120.00	0.30	
	โฉนด	5069	13495	2	เกษตรกรรม	1	1	7.90	507.90	1,200	609,480.00								-	-		-	609,480.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	4850	12462	2	ที่อยู่อาศัย		23.80	23.80	1,200	28,560.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	285/4	อาศัยหลัก	64.00		8350	534,400.00	33	56	235,136.00	263,696.00	-		50,000,000.00		0.02
								0.00		-									-	-		-	-	-	-			
2462	โฉนด	4513	11403	2	อื่นๆ	1	62.00	162.00	1,200	194,400.00		โรงจอดรถ	ตึก			108.00			-	3	3	-	194,400.00	-		194,400.00	0.30	
								0.00		-									-	-		-	-	-	-			
2463	โฉนด	4571	11934	1	ที่อยู่อาศัย		22.60	22.60	2,300	51,980.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	428	อาศัยรอง	67.50		8150	550,125.00	23	36	352,080.00	404,060.00	-		404,060.00	0.02	
								0.00		-									-	-		-	-	-	-			
2464	โฉนด	13153	86933	4	ที่อยู่อาศัย		56.70	56.70	200	11,340.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	99/29	อาศัยหลัก	178.50		8150	1,454,775.00	6	6	1,367,488.50	1,378,828.50	-		50,000,000.00		0.02
								0.00		-									-	-		-	-	-	-			
2465	โฉนด	7779	33100	2	พื้นที่ว่าง		49.00	49.00	1,200	58,800.00									-	-		-	58,800.00	-		58,800.00	0.60	
	โฉนด	4948	72474	1	ที่อยู่อาศัย		16.50	16.50	13,000	214,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	595/8	อาศัยหลัก	63.00		8350	526,050.00	15	20	420,840.00	635,340.00	-		50,000,000.00		0.02
								0.00		-									-	-		-	-	-	-			
2466	โฉนด	5579	14021	2	เกษตรกรรม	2	2.10	202.10	1,200	242,520.00									-	-		-	242,520.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00		-									-	-		-	-	-	-			
2467	โฉนด	12392	14467	2	ที่อยู่อาศัย		50.00	50.00	1,200	60,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256	อาศัยหลัก	160.00		8150	1,304,000.00	20	30	912,800.00	972,800.00	-		50,000,000.00		0.02
								0.00		-									-	-		-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ โรงเรือ น (ปี)						ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																			ค่าเสื่อม
2468	โฉนด	5700	14548	2	เกษตรกรรม	42.20	42.20	1,200	50,640.00								-	-	-	-	-	50,640.00	-	50,000,000.00		0.01	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
2469	โฉนด	5576	14018	2	พื้นที่ว่าง	1	53.80	153.80	1,200	184,560.00							-	-	-	-	-	184,560.00	-		184,560.00	0.60	
	โฉนด	3946	10375	2	ที่อยู่อาศัย		9.70	9.70	50,000	485,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	80/2	72.00		-	-	-	-	-	-	485,000.00	-		485,000.00	0.02
					อื่นๆ		9.00	9.00	50,000	450,000.00		ชั้น 1	อื่นๆ	36.00	50	8350	300,600.00	34	58	126,252.00	576,252.00	288,126.00	-		576,252.00	0.30	
							0.00	-	-		ชั้น 2	อาศัยรอง	36.00	50	8350	300,600.00	34	58	126,252.00	126,252.00	63,126.00	-		126,252.00	0.02		
							0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	โฉนด	3585	9841	2	ที่อยู่อาศัย		20.10	20.10	50,000	1,005,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	80/1	อาศัยหลัก	72.00	8350	601,200.00	34	58	252,504.00	1,257,504.00	-	50,000,000.00		0.02	
							0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2470	โฉนด	4849	12461	2	ที่อยู่อาศัย		23.90	23.90	1,200	28,680.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	285/3	อาศัยรอง	90.00	8350	751,500.00	30	50	375,750.00	404,430.00	-		404,430.00	0.02	
							0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2471	โฉนด	4847	12459	2	ที่อยู่อาศัย		24.10	24.10	1,200	28,920.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	285/1	อาศัยรอง	90.00	8350	751,500.00	30	50	375,750.00	404,670.00	-		404,670.00	0.02	
							0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2472	โฉนด	4846	12458	2	ที่อยู่อาศัย		24.10	24.10	1,200	28,920.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	285	อาศัยรอง	90.00	8350	751,500.00	30	50	375,750.00	404,670.00	-		404,670.00	0.02	
							0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2473	โฉนด	3763	10307	2	พื้นที่ว่าง	1	35.50	135.50	5,000	677,500.00							-	-	-	-	-	677,500.00	-		677,500.00	0.60	
							0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2474	โฉนด	1023	4275	2	เกษตรกรรม		95.40	95.40	500	47,700.00							-	-	-	-	-	47,700.00	-	50,000,000.00		0.01	
							0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2475	โฉนด	12091	78759	2	ที่อยู่อาศัย		53.60	53.60	500	26,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	1/38	อาศัยรอง	135.00	7850	1,059,750.00	25	40	635,850.00	662,650.00	-		662,650.00	0.02	
	โฉนด	8932	47498	2	ที่อยู่อาศัย		9.70	9.70	500	4,850.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	1/39	อาศัยรอง	135.00	7850	1,059,750.00	25	40	635,850.00	640,700.00	-		640,700.00	0.02	
							0.00	-	-		3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	1/40	อาศัยรอง	135.00	7850	1,059,750.00	25	40	635,850.00	635,850.00	-		635,850.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-			-	
2476	โฉนด	11352	75562	2	ที่อยู่อาศัย		63.90	63.90	500	31,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	1/35 อาศัยรอง	135.00		7850	1,059,750.00	35	60	423,900.00	455,850.00	-		455,850.00	0.02	
								0.00	-		2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	1/36 อาศัยรอง	135.00		7850	1,059,750.00	35	60	423,900.00	423,900.00	-		423,900.00	0.02	
								0.00	-		3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	1/37 อาศัยรอง	135.00		7850	1,059,750.00	35	60	423,900.00	423,900.00	-		423,900.00	0.02	
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-			-	
2477	โฉนด	11351	75561	2	ที่อยู่อาศัย		63.00	63.00	500	31,500.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	1/33 อาศัยรอง	135.00		7850	1,059,750.00	35	60	423,900.00	455,400.00	-		455,400.00	0.02	
								0.00	-		2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	1/34 อาศัยรอง	135.00		7850	1,059,750.00	35	60	423,900.00	423,900.00	-		423,900.00	0.02	
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-			-	
2478	โฉนด	11350	75560	2	ที่อยู่อาศัย		23.60	23.60	500	11,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	1/32 อาศัยหลัก	135.00		7850	1,059,750.00	35	60	423,900.00	435,700.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	8931	47497	2	เกษตรกรรม		24.80	24.80	500	12,400.00							-	-	-	-	-	12,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-			-	
2479	โฉนด	9520	46910	4	พื้นที่ว่าง		73.20	73.20	650	47,580.00							-	-	-	-	-	47,580.00	-		47,580.00	0.60	
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-			-	
2480	โฉนด	9318	49239	2	พื้นที่ว่าง		46.90	46.90	500	23,450.00							-	-	-	-	-	23,450.00	-		23,450.00	0.60	
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-			-	
2481	โฉนด	9320	49086	2	เกษตรกรรม		14.80	14.80	500	7,400.00							-	-	-	-	-	7,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	9319	49240	2	เกษตรกรรม		30.60	30.60	500	15,300.00							-	-	-	-	-	15,300.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-			-	
2482	โฉนด	9321	49087	2	เกษตรกรรม		14.80	14.80	500	7,400.00							-	-	-	-	-	7,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-			-	
2483	โฉนด	9322	49088	2	พื้นที่ว่าง		44.30	44.30	500	22,150.00							-	-	-	-	-	22,150.00	-		22,150.00	0.60	
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-			-	



(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง



(นายสุณัฒฉวี เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย



(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุโรงเรือน (ปี)						ค่าเสื่อมเลือก (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		
2484	โฉนด	7725	32136	2	ที่อยู่อาศัย	28.00	28.00	10,000	280,000.00	1	บ้านแถวชั้น (ทราffic)	ตึก	อาศัยหลัก	98.00	7400	725,200.00	27	44	406,112.00	686,112.00	-	50,000,000.00	0.02			
	โฉนด	10682	67729	8	ที่อยู่อาศัย	18.90	18.90	1,000	18,900.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	200/40 อาศัยรอง	72.00	8350	601,200.00	13	16	505,008.00	523,908.00	-	523,908.00	0.02			
							0.00		-																	
2485	โฉนด	7727	32138	2	ที่อยู่อาศัย	14.00	14.00	10,000	140,000.00	1	บ้านแถวชั้น (ทราffic)	ตึก	226/227 อาศัยรอง	98.00	7400	725,200.00	27	44	406,112.00	546,112.00	-	546,112.00	0.02			
	โฉนด	5894	13886	2	ที่อยู่อาศัย	14.50	14.50	10,000	145,000.00		พื้นที่ค่อนเมือง															
							0.00		-																	
2486	โฉนด	5895	13887	2	ที่อยู่อาศัย	42.20	42.20	10,000	422,000.00	1	บ้านแถวชั้น (ทราffic)	ตึก	226/226 อาศัยหลัก	98.00	7400	725,200.00	27	44	406,112.00	828,112.00	-	50,000,000.00	0.02			
							0.00		-																	
2487	โฉนด	5897	13889	2	ที่อยู่อาศัย	28.40	28.40	10,000	284,000.00	1	บ้านแถวชั้น (ทราffic)	ตึก	199/12 อาศัยหลัก	98.00	7400	725,200.00	27	44	406,112.00	690,112.00	-	50,000,000.00	0.02			
	โฉนด	7711	32122	2	ที่อยู่อาศัย	22.00	22.00	10,000	220,000.00	2	บ้านแถว (ทราffic) 2 ชั้น	ตึก	226/224 อาศัยรอง	100.00	7350	735,000.00	25	40	441,000.00	661,000.00	-	661,000.00	0.02			
							0.00		-																	
2488	โฉนด	5483	14218	2	เกษตรกรรม	24.80	24.80	500	12,400.00																	
							0.00		-																	
2489	โฉนด	5490	14225	2	อื่นๆ	25.00	25.00	500	12,500.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	160.00	7850	1,256,000.00	3	3	1,218,320.00	1,230,820.00	-	1,230,820.00	0.30			
							0.00		-																	
2490	โฉนด	8432	44059	1	ที่อยู่อาศัย	1	0.40	2,000	800,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	118/1 อาศัยหลัก	144.00	8150	1,173,600.00	21	32	798,048.00	1,598,848.00	-	50,000,000.00	0.02			
							0.00		-																	
2491	โฉนด	208	1053	1	ที่อยู่อาศัย	3	16.80	2,000	633,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	118 อาศัยหลัก	126.00	8150	1,026,900.00	51	76	246,456.00	880,056.00	-	50,000,000.00	0.02			
							0.00		-																	
2492	โฉนด	9878	57011	1	ที่อยู่อาศัย		68.90	2,300	158,470.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	537 อาศัยหลัก	60.00	7850	471,000.00	16	22	367,380.00	525,850.00	-	50,000,000.00	0.02			
							0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	537/1 อาศัยรอง	60.00	7850	471,000.00	16	22	367,380.00	367,380.00	-	367,380.00	0.02			
							0.00		-																	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุ						ค่าเสื่อมเลือก (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																			
2493	โฉนด	12483	81005	1	พื้นที่ว่าง	1	62.50	162.50	1,750	284,375.00							-				-	284,375.00	-		284,375.00	0.60	
								0.00		-							-				-					-	
2494	โฉนด	8431	44058	1	ที่อยู่อาศัย	1	80.40	480.40	2,000	960,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	527 อาศัยอยู่	60.75		7850	476,887.50	15	20	381,510.00	1,342,310.00	-		1,342,310.00	0.02	
								0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	527/1	60.75		7850	476,887.50	15	20	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00		
								0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	527/2	60.75		7850	476,887.50	15	20	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00		
								0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	527/3	60.75		7850	476,887.50	15	20	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00		
								0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	527/4	60.75		7850	476,887.50	15	20	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00		
								0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	527/5	60.75		7850	476,887.50	15	20	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00		
								0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	527/6	60.75		7850	476,887.50	15	20	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00		
								0.00		-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	527/7	60.75		7850	476,887.50	15	20	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00		
								0.00		-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	527/8	60.75		7850	476,887.50	15	20	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00		
								0.00		-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	532	48.00		7850	376,800.00	5	5	357,960.00	357,960.00	-		357,960.00		
								0.00		-	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	532/1	48.00		7850	376,800.00	5	5	357,960.00	357,960.00	-		357,960.00		
								0.00		-	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	532/2	48.00		7850	376,800.00	5	5	357,960.00	357,960.00	-		357,960.00		
								0.00		-	13	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	532/3	48.00		7850	376,800.00	5	5	357,960.00	357,960.00	-		357,960.00		
								0.00		-							-				-				-		
2495	โฉนด	5436	14084	1	ที่อยู่อาศัย		40.90	40.90	2,300	94,070.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	21 อาศัยอยู่	200.00		8350	1,670,000.00	20	30	1,169,000.00	1,263,070.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	5437	14085	1	ที่อยู่อาศัย		41.50	41.50	2,300	95,450.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	200.00		8350	1,670,000.00	20	30	1,169,000.00	1,264,450.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-							-				-				-		
2496	โฉนด	5589	14178	1	ที่อยู่อาศัย		39.90	39.90	2,300	91,770.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (พาณิชย์)	ตึก	724 อาศัยอยู่	64.00		7400	473,600.00	4	4	454,656.00	546,426.00	-		546,426.00	0.02	
	โฉนด	3871	11019	1	เกษตรกรรม		80.40	80.40	650	52,260.00							-				-	52,260.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	4747	12228	1	อื่นๆ	1	2	22.50	622.50	650	404,625.00	2	โรงจอดรถ (เก็บไม้)	ไม้	อื่นๆ	128.00		2550	326,400.00	33	56	143,616.00	548,241.00	-		548,241.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)
								0.00	650	-	3	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	64.00		2550	163,200.00	33	56	71,808.00	71,808.00	-		71,808.00	0.30
								0.00	650	-	4	บ้านแถว 1 ชั้น (ทราffic)	ตึก	อื่นๆ	100.00		7400	740,000.00	33	56	325,600.00	325,600.00	-		325,600.00	0.30
	โฉนด	652	2860	1	พื้นที่ว่าง	3	48.60	348.60	300	104,580.00							-	-	-	-	-	104,580.00	-		104,580.00	0.60
					ที่อยู่อาศัย		45.00	45.00	300	13,500.00	5	บ้านแถว 1 ชั้น (ทราffic)	ตึก	170	อาศัยรอง	180.00	7400	1,332,000.00	8	8	1,225,440.00	1,238,940.00	-		1,238,940.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย		30.00	30.00	300	9,000.00	6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	625	อาศัยรอง	120.00	8150	978,000.00	6	6	919,320.00	928,320.00	-		928,320.00	0.02
	โฉนด	5590	14179	1	ที่อยู่อาศัย		38.10	38.10	2,300	87,630.00	8	บ้านแถว 1 ชั้น (ทราffic)	ตึก	723	อาศัยรอง	64.00	7400	473,600.00	4	4	454,656.00	542,286.00	-		542,286.00	0.02
	โฉนด	1712	5717	7	ที่อยู่อาศัย		22.60	22.60	6,150	138,990.00	9	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	222/1	อาศัยรอง	100.00	8350	835,000.00	14	18	684,700.00	823,690.00	-		823,690.00	0.02
	โฉนด	5592	14181	1	เกษตรกรรม		61.30	61.30	570	34,941.00							-	-	-	-	-	34,941.00	-	50,000,000.00	-	0.01
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2497	โฉนด	3135	8292	8	พื้นที่ว่าง		41.60	41.60	850	35,360.00							-	-	-	-	-	35,360.00	-		35,360.00	0.60
	โฉนด	3136	8293	8	พื้นที่ว่าง		50.10	50.10	850	42,585.00							-	-	-	-	-	42,585.00	-		42,585.00	0.60
	โฉนด	3134	8291	8	พื้นที่ว่าง		60.00	60.00	850	51,000.00							-	-	-	-	-	51,000.00	-		51,000.00	0.60
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2498	โฉนด	9802	55871	1	ที่อยู่อาศัย	1	1	84.30	584.30	2,000	1,168,600.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	427.00	8100	3,458,700.00	20	30	2,421,090.00	3,589,690.00	-		3,589,690.00	0.02
								0.00	-	-		2	โรงเก็บของ	ตึก	อาศัยรอง	150.00	5950	892,500.00	15	20	714,000.00	714,000.00	-		714,000.00	0.02
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2499	โฉนด	9803	55872	1	พื้นที่ว่าง	1	1	79.00	579.00	850	492,150.00						-	-	-	-	-	492,150.00	-		492,150.00	0.60
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2500	โฉนด	9742	54830	1	พื้นที่ว่าง			50.60	50.60	850	43,010.00						-	-	-	-	-	43,010.00	-		43,010.00	0.60
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2501	โฉนด	9741	54829	1	พื้นที่ว่าง			76.50	76.50	850	65,025.00						-	-	-	-	-	65,025.00	-		65,025.00	0.60
	โฉนด	9740	54828	1	พื้นที่ว่าง			81.70	81.70	650	53,105.00						-	-	-	-	-	53,105.00	-		53,105.00	0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา													อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
									0.00	-											-	-					
2502	โฉนด	670	2877	1	ที่อยู่อาศัย	3	1	56.00	1,356.00	650	881,400.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	144.00		8100	1,166,400.00	15	20	933,120.00	1,814,520.00	-		1,814,520.00	0.02
	โฉนด	8841	47224	1	ที่อยู่อาศัย			31.20	31.20	650	20,280.00	2	บ้านเดี่ยวหนึ่งชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	165.00		8150	1,344,750.00	30	50	672,375.00	692,655.00	-		692,655.00	0.02
	โฉนด	9252	48636	1	ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	650	19,500.00		พื้นที่ค่อนึง					-	-			19,500.00	-		19,500.00	0.02	
	โฉนด	4746	12227	1	อื่นๆ			30.60	30.60	650	19,890.00	3	โรงจอดรถ		อื่นๆ	60.00		2550	153,000.00	19	28	110,160.00	130,050.00	-		130,050.00	0.30
	โฉนด	3058	8099	1	เกษตรกรรม	3	2	38.30	1,438.30	490	704,767.00						-	-			-	704,767.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	5198	13109	1	พื้นที่ว่าง			28.00	28.00	2,300	64,400.00						-	-			-	-	64,400.00	-		64,400.00	0.60
									0.00	-	-						-	-			-	-	-	-	-	-	
2503	โฉนด	9169	48205	1	ที่อยู่อาศัย			50.20	50.20	10,000	502,000.00	4	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	500/11 อาศัยหลัก	280.00		8350	2,338,000.00	17	24	1,776,880.00	2,278,880.00	-	50,000,000.00	-	0.02
									0.00	-	-						-	-			-	-	-	-	-	-	
2504	โฉนด	11937	77621	1	อื่นๆ	1		10.60	110.60	650	71,890.00	1	คลังสินค้าพื้นที่กว่า 300 ตรม.	ตึก		192.00		5950	1,142,400.00	8	8	1,051,008.00	1,122,898.00	-		1,122,898.00	0.30
	โฉนด	11938	77622	1	พื้นที่ว่าง	1		58.70	158.70	650	103,155.00						-	-			-	-	103,155.00	-		103,155.00	0.60
									0.00	-	-						-	-			-	-	-	-	-	-	
2505	โฉนด	9804	55873	1	ที่อยู่อาศัย	2		66.20	266.20	700	186,340.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	628 อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	15	20	502,400.00	688,740.00	-		688,740.00	0.02
									0.00	-	-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	628/1 อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	15	20	502,400.00	502,400.00	-		502,400.00	0.02
									0.00	-	-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	628/2 อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	15	20	502,400.00	502,400.00	-		502,400.00	0.02
									0.00	-	-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	628/3 อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	15	20	502,400.00	502,400.00	-		502,400.00	0.02
									0.00	-	-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	628/4 อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	15	20	502,400.00	502,400.00	-		502,400.00	0.02
									0.00	-	-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	628/5 อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	15	20	502,400.00	502,400.00	-		502,400.00	0.02
									0.00	-	-						-	-			-	-	-	-	-	-	
2506	โฉนด	2335	6786	8	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.40	850	19,040.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/12 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	36	62	253,840.00	272,880.00	-	50,000,000.00	-	0.02
	โฉนด	11257	75314	8	ที่อยู่อาศัย			15.60	15.60	250	3,900.00		พื้นที่ค่อนึง				-	-			-	-	3,900.00	-	50,000,000.00	-	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูมวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน สุทธิ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)												
								0.00		-								-			-	-										
2507	โฉนด	8639	57727	8	ที่อยู่อาศัย		61.10	61.10	15,500	947,050.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	272/83 อาศัยรอง	90.00		8350	751,500.00	15	20	601,200.00	1,548,250.00	-	-					1,548,250.00	0.02		
								0.00		-								-			-	-										
2508	โฉนด	10509	67128	1	เกษตรกรรม	3	2	71.80	1,471.80	410	603,438.00						-	-			-	603,438.00	-	50,000,000.00							0.01	
	โฉนด	6619	20773	3	เกษตรกรรม	1	90.00	190.00	700	133,000.00							-	-			-	133,000.00	-	50,000,000.00							0.01	
	โฉนด	1374	4922	1	ที่อยู่อาศัย		50.00	50.00	1,000	50,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	614 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	10	10	452,160.00	502,160.00	-	-					502,160.00	0.02		
								0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	615 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	10	10	452,160.00	452,160.00	-	-					452,160.00	0.02		
	โฉนด	11408	75657	1	เกษตรกรรม	1	47.00	147.00	650	95,550.00							-	-			-	95,550.00	-	50,000,000.00							0.01	
								0.00		-							-	-			-	-	-	-								
2509	โฉนด	7976	38297	1	ที่อยู่อาศัย	2	77.00	277.00	850	235,450.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	91 อาศัยหลัก	300.00		-	-	102	76	-	235,450.00	-	-					235,450.00	0.02		
								0.00		-							-	-			-	-	-	-								
2510	โฉนด	10508	67127	3	เกษตรกรรม	1	1	40.00	540.00	530	286,200.00						-	-			-	286,200.00	-	50,000,000.00							0.01	
					ที่อยู่อาศัย			60.00	60.00	530	31,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	79 อาศัยหลัก	240.00		8150	1,956,000.00	35	60	782,400.00	814,200.00	-	50,000,000.00							0.02
	โฉนด	10507	67126	1	พื้นที่ว่าง	1	2		600.00	530	318,000.00						-	-			-	318,000.00	-	-							0.60	
								0.00		-							-	-			-	-	-	-								
2511	โฉนด	11110	74161	1	ที่อยู่อาศัย	1	74.70	174.70	610	106,567.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	81/9 อาศัยรอง	144.00		8150	1,173,600.00	5	5	1,114,920.00	1,221,487.00	-	-					1,221,487.00	0.02		
								0.00		-							-	-			-	-	-	-								
2512	โฉนด	6634	20788	1	ที่อยู่อาศัย	1	67.70	167.70	700	117,390.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	160.00		8150	1,304,000.00	15	20	1,043,200.00	1,160,590.00	-	50,000,000.00								0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-								
2513	โฉนด	11013	72512	6	ที่อยู่อาศัย		30.00	30.00	1,000	30,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	371/1 อาศัยหลัก	100.00		8350	835,000.00	10	10	751,500.00	781,500.00	-	50,000,000.00								0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-								
2514	โฉนด	10717	68298	6	ที่อยู่อาศัย		69.30	69.30	1,000	69,300.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	371 อาศัยหลัก	100.00		8350	835,000.00	10	10	751,500.00	820,800.00	-	50,000,000.00								0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)				
								0.00		-													-	-	-	-			
2515	โฉนด	12001	77913	6	ที่อยู่อาศัย			26.70	26.70	18,000	480,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	199/1 อาศัยหลัก	132.50		8350	1,106,375.00	9	9	1,006,801.25	1,487,401.25	-	50,000,000.00		-	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2516	โฉนด	13152	86932	4	ที่อยู่อาศัย			56.60	56.60	200	11,320.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	99/28 อาศัยหลัก	178.50		8150	1,454,775.00	6	6	1,367,488.50	1,378,808.50	-	50,000,000.00		-	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2517	โฉนด	7050	26723	6	เกษตรกรรม	4	2	80.00	1,880.00	250	470,000.00		บ่อปลา					-	-	-	-	-	470,000.00	-	50,000,000.00		-	-	0.01
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2518	โฉนด	551	3081	6	เกษตรกรรม	2	3	71.00	1,171.00	540	632,340.00							-	-	-	-	-	632,340.00	-	50,000,000.00		-	-	0.01
					ที่อยู่อาศัย			49.00	49.00	540	26,460.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	196.00		8150	1,597,400.00	36	62	607,012.00	633,472.00	-	50,000,000.00		-	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2519	โฉนด	11856	76925	6	ที่อยู่อาศัย			72.10	72.10	18,000	1,297,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/5 อาศัยหลัก	282.60		8150	2,303,190.00	12	14	1,980,743.40	3,278,543.40	-	50,000,000.00		-	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2520	โฉนด	11857	76926	6	ที่อยู่อาศัย			71.20	71.20	18,000	1,281,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/7 อาศัยหลัก	282.60		8150	2,303,190.00	11	12	2,026,807.20	3,308,407.20	-	50,000,000.00		-	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2521	โฉนด	11858	76927	6	ที่อยู่อาศัย			71.50	71.50	18,000	1,287,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/9 อาศัยหลัก	282.60		8150	2,303,190.00	11	12	2,026,807.20	3,313,807.20	-	50,000,000.00		-	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2522	โฉนด	11965	77639	6	ที่อยู่อาศัย			74.40	74.40	18,000	1,339,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/11 อาศัยหลัก	282.60		8150	2,303,190.00	11	12	2,026,807.20	3,366,007.20	-	50,000,000.00		-	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2523	โฉนด	11966	77640	6	ที่อยู่อาศัย			77.40	77.40	18,000	1,393,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/13 อาศัยหลัก	282.60		8150	2,303,190.00	11	12	2,026,807.20	3,420,007.20	-	50,000,000.00		-	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2524	โฉนด	11968	77642	6	ที่อยู่อาศัย			83.40	83.40	18,000	1,501,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/16 อาศัยหลัก	282.60		8150	2,303,190.00	11	12	2,026,807.20	3,528,007.20	-	50,000,000.00		-	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
2525	โฉนด	11994	77905	6	ที่อยู่อาศัย	86.60		86.60	18,000	1,558,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	1999/17	อาศัยหลัก	282.60		8150	2,303,190.00	10	10	2,072,871.00	3,631,671.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2526	โฉนด	11995	77906	6	ที่อยู่อาศัย	89.80		89.80	18,000	1,616,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	1999/19	อาศัยหลัก	282.60		8150	2,303,190.00	10	10	2,072,871.00	3,689,271.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2527	โฉนด	11014	72513	6	ที่อยู่อาศัย	28.20		28.20	18,000	507,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	371/2	อาศัยหลัก	200.00		8350	1,670,000.00	10	10	1,503,000.00	2,010,600.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2528	โฉนด	7112	27731	6	ที่อยู่อาศัย	32.30		32.30	1,000	32,300.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	371/3	อาศัยหลัก	200.00		8350	1,670,000.00	10	10	1,503,000.00	1,535,300.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2529	โฉนด	12079	78555	6	ที่อยู่อาศัย	28.60		28.60	1,000	28,600.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46/56	อาศัยหลัก	96.00		7850	753,600.00	7	7	700,848.00	729,448.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2530	โฉนด	12078	78554	6	ที่อยู่อาศัย	28.10		28.10	1,000	28,100.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46/57	อาศัยหลัก	96.00		7850	753,600.00	7	7	700,848.00	728,948.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2531	โฉนด	12076	78552	6	ที่อยู่อาศัย	31.20		31.20	1,000	31,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46/59	อาศัยหลัก	96.00		7850	753,600.00	7	7	700,848.00	732,048.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2532	โฉนด	12075	78551	6	ที่อยู่อาศัย	62.60		62.60	1,000	62,600.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46/60	อาศัยหลัก	96.00		7850	753,600.00	7	7	700,848.00	763,448.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2533	โฉนด	12077	78553	6	ที่อยู่อาศัย	31.30		31.30	1,000	31,300.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46/58	อาศัยหลัก	96.00		7850	753,600.00	7	7	700,848.00	732,148.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2534	โฉนด	10716	68297	6	พื้นที่ว่าง	78.80		78.80	1,000	78,800.00								-	-			-	-	78,800.00	-	78,800.00	0.60
	โฉนด	10715	68296	6	พื้นที่ว่าง	71.40		71.40	650	46,410.00								-	-			-	-	46,410.00	-	46,410.00	0.60
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2535	โฉนด	10480	65937	6	พื้นที่ว่าง	11	1	72.70	4,572.70	470	2,149,169.00							-	-			-	-	2,149,169.00	-	2,149,169.00	0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองخمေး

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม เฉลี่ย (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา	จำนวน เป็น ตร.ว.																											
									0.00																											
2536	โฉนด	11997	77908	6	ที่อยู่อาศัย			97.40	97.40	18,000	1,753,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/25 อาศัยหลัก	282.60		8150	2,303,190.00	10	10	2,072,871.00	3,826,071.00	-	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	0.02				
									0.00																											
2537	โฉนด	11853	76922	6	ที่อยู่อาศัย			90.30	90.30	18,000	1,625,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/8 อาศัยหลัก	237.50		8150	1,935,625.00	10	10	1,742,062.50	3,367,462.50	-	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	0.02			
									0.00																											
2538	โฉนด	11971	77645	6	ที่อยู่อาศัย			83.30	83.30	18,000	1,499,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/12 อาศัยรอง	237.50		8150	1,935,625.00	10	10	1,742,062.50	3,241,462.50	-	-	-	3,241,462.50	-	-	-	-	-	0.02			
									0.00																											
2539	โฉนด	11970	77644	6	ที่อยู่อาศัย			85.30	85.30	18,000	1,535,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/14 อาศัยหลัก	237.50		8150	1,935,625.00	10	10	1,742,062.50	3,277,462.50	-	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	0.02			
									0.00																											
2540	โฉนด	11969	77643	6	ที่อยู่อาศัย			87.30	87.30	18,000	1,571,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/16 อาศัยหลัก	237.50		8150	1,935,625.00	10	10	1,742,062.50	3,313,462.50	-	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	0.02			
									0.00																											
2541	โฉนด	11993	77904	6	ที่อยู่อาศัย			89.00	89.00	18,000	1,602,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/18 อาศัยหลัก	237.50		8150	1,935,625.00	10	10	1,742,062.50	3,344,062.50	-	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	0.02			
									0.00																											
2542	โฉนด	11992	77903	6	ที่อยู่อาศัย			91.20	91.20	18,000	1,641,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/20 อาศัยหลัก	237.50		8150	1,935,625.00	10	10	1,742,062.50	3,383,662.50	-	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	0.02			
									0.00																											
2543	โฉนด	11991	77902	6	ที่อยู่อาศัย			94.90	94.90	18,000	1,708,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/22 อาศัยหลัก	237.50		8150	1,935,625.00	10	10	1,742,062.50	3,450,262.50	-	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	0.02			
									0.00																											
2544	โฉนด	11990	77901	6	ที่อยู่อาศัย			99.60	99.60	18,000	1,792,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/24 อาศัยหลัก	237.50		8150	1,935,625.00	10	10	1,742,062.50	3,534,862.50	-	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	0.02			
									0.00																											
2545	โฉนด	550	3080	6	ที่อยู่อาศัย	1	2.80	102.80	18,000	1,850,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/26 อาศัยหลัก	237.50		8150	1,935,625.00	10	10	1,742,062.50	3,592,462.50	-	50,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02			
									0.00																											
	โฉนด	1274	4822	1	ที่อยู่อาศัย			24.20	24.20	1,000	24,200.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	239 อาศัยรอง	117.00		8150	953,550.00	20	30	667,485.00	691,685.00	-	-	-	691,685.00	-	-	-	-	-	-	0.02		
									0.00																											

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองخمေး

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองخمေး

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
2546	โฉนด	548	3078	6	ที่อยู่อาศัย	1	53.60	153.60	1,000	153,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	80	อาศัยหลัก	102.90		8150	838,635.00	45	76	201,272.40	354,872.40	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	722	2442	6	ที่อยู่อาศัย	1		100.00	500	50,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-			-	50,000.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2547	โฉนด	10932	72034	6	อื่นๆ	1	2	97.60	500	348,800.00		ทางในหมู่บ้าน						-	-			-	348,800.00	-		348,800.00	0.30
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2548	โฉนด	10931	72033	6	อื่นๆ	3	48.80	348.80	500	174,400.00								-	-			-	174,400.00	-		174,400.00	0.30
	โฉนด	2610	7195	7	ที่อยู่อาศัย	1	66.80	166.80	500	83,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	53	อาศัยรอง	128.00		8150	1,043,200.00	25	40	625,920.00	709,320.00	-		709,320.00	0.02
								0.00		-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	53/6	อาศัยรอง	60.00		8150	489,000.00	25	40	293,400.00	293,400.00	-		293,400.00	0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2549	โฉนด	10930	72032	6	ที่อยู่อาศัย	3	48.80	348.80	500	174,400.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	376	อาศัยหลัก	96.00		8100	777,600.00	10	10	699,840.00	874,240.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2550	โฉนด	10957	72088	6	ที่อยู่อาศัย		33.00	33.00	10,500	346,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	46/30	อาศัยหลัก	166.50		8350	1,390,275.00	10	10	1,251,247.50	1,597,747.50	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2551	โฉนด	10958	72089	6	ที่อยู่อาศัย		25.70	25.70	10,500	269,850.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	166.50		8350	1,390,275.00	10	10	1,251,247.50	1,521,097.50	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2552	โฉนด	10959	72090	6	ที่อยู่อาศัย		25.20	25.20	10,500	264,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	166.50		8350	1,390,275.00	10	10	1,251,247.50	1,515,847.50	-		1,515,847.50	0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2553	โฉนด	10960	72091	6	ที่อยู่อาศัย		46.50	46.50	10,500	488,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	162.00		8150	1,320,300.00	10	10	1,188,270.00	1,676,520.00	-		1,676,520.00	0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2554	โฉนด	10962	72093	6	ที่อยู่อาศัย		46.80	46.80	10,500	491,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/9	อาศัยหลัก	162.00		8150	1,320,300.00	11	12	1,161,864.00	1,653,264.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-			-	-	-	-		
2555	โฉนด	10963	72122	6	ที่อยู่อาศัย		47.20	47.20	10,500	495,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/11	อาศัยหลัก	132.00		8150	1,075,800.00	11	12	946,704.00	1,442,304.00	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสิทธิส่วนการใช้อื่นๆ	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการก้ำใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการก้ำใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมอายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																					
								0.00			-								-			-	-	-	-	-	-		
2556	โฉนด	10964	72123	6	ที่อยู่อาศัย		54.60	54.60	10,500	573,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/12	อาศัยหลัก	132.00		8150	1,075,800.00	11	12	946,704.00	1,520,004.00	-	50,000,000.00			-	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-			
2557	โฉนด	10965	72124	6	ที่อยู่อาศัย		54.90	54.90	10,500	576,450.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/13	อาศัยหลัก	132.00		8150	1,075,800.00	11	12	946,704.00	1,523,154.00	-	50,000,000.00			-	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-			
2558	โฉนด	10966	72125	6	ที่อยู่อาศัย		55.10	55.10	10,500	578,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/14	อาศัยหลัก	132.00		8150	1,075,800.00	11	12	946,704.00	1,525,254.00	-	50,000,000.00			-	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-			
2559	โฉนด	10967	72126	6	ที่อยู่อาศัย		55.30	55.30	10,500	580,650.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/15	อาศัยรอง	132.00		8150	1,075,800.00	11	12	946,704.00	1,527,354.00	-		1,527,354.00		-	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-			
2560	โฉนด	10968	72127	6	ที่อยู่อาศัย		55.50	55.50	10,500	582,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/16	อาศัยหลัก	132.00		8150	1,075,800.00	11	12	946,704.00	1,529,454.00	-	50,000,000.00			-	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-			
2561	โฉนด	10953	72014	6	ที่อยู่อาศัย		55.20	55.20	10,500	579,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/17	อาศัยหลัก	132.00		8150	1,075,800.00	11	12	946,704.00	1,526,304.00	-	50,000,000.00			-	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-			
2562	โฉนด	10972	72096	6	ที่อยู่อาศัย		23.90	23.90	10,500	250,950.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	200.00		8350	1,670,000.00	11	12	1,469,600.00	1,720,550.00	-	50,000,000.00			-	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-			
2563	โฉนด	10971	72095	6	ที่อยู่อาศัย		23.40	23.40	10,500	245,700.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	200.00		8350	1,670,000.00	11	12	1,469,600.00	1,715,300.00	-	50,000,000.00			-	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-			
2564	โฉนด	10970	72094	6	ที่อยู่อาศัย		32.60	32.60	10,500	342,300.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	200.00		8350	1,670,000.00	11	12	1,469,600.00	1,811,900.00	-		1,811,900.00		-	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-			
2565	โฉนด	79778	38299	1	ที่อยู่อาศัย	1	38.00	138.00	850	117,300.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	26/15	อาศัยรอง	96.00				12	14		117,300.00	-			117,300.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-	-			
2566	โฉนด	10974	72098	6	ที่อยู่อาศัย		24.80	24.80	10,500	260,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/23	อาศัยหลัก	150		8150	1,222,500.00	11	12	1,075,800.00	1,336,200.00	-	50,000,000.00			-	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
	โฉนด	10975	72099	6	ที่อยู่อาศัย	49.80	49.80	10,500	522,900.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-	522,900.00	-	-	-	50,000,000.00		0.02		
2567	โฉนด	10954	72015	6	ที่อยู่อาศัย	49.50	49.50	10,500	519,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/22	อาศัยหลัก	150		8150	1,222,500.00	11	12	1,075,800.00	1,595,550.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	11170	74099	6	ที่อยู่อาศัย	24.70	24.70	10,500	259,350.00		พื้นที่บริเวณบ้าน						-	-	259,350.00	-	-	-	50,000,000.00		0.02		
2568	โฉนด	10976	72128	6	ที่อยู่อาศัย	24.70	24.70	10,500	259,350.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/22	อาศัยหลัก	150.00		8150	1,222,500.00	11	12	1,075,800.00	1,335,150.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	10977	72129	6	ที่อยู่อาศัย	56.80	56.80	10,500	596,400.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-	596,400.00	-	-	-	50,000,000.00		0.02		
2569	โฉนด	10978	72130	6	ที่อยู่อาศัย	56.60	56.60	10,500	594,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/21	อาศัยหลัก	150.00		8150	1,222,500.00	11	12	1,075,800.00	1,670,100.00	-	50,000,000.00		0.02	
2570	โฉนด	10979	72131	6	ที่อยู่อาศัย	56.50	56.50	10,500	593,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/20	อาศัยหลัก	150.00		8150	1,222,500.00	11	12	1,075,800.00	1,669,050.00	-	50,000,000.00		0.02	
2571	โฉนด	10981	72132	6	ที่อยู่อาศัย	56.30	56.30	10,500	591,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/19	อาศัยหลัก	150.00		8150	1,222,500.00	11	12	1,075,800.00	1,666,950.00	-	50,000,000.00		0.02	
2572	โฉนด	10981	72133	6	ที่อยู่อาศัย	56.10	56.10	10,500	589,050.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46/18	อาศัยรอง	150.00		8150	1,222,500.00	11	12	1,075,800.00	1,664,850.00	-	1,664,850.00		0.02	
	โฉนด	10955	72016	6	ที่อยู่อาศัย	65.40	65.40	10,500	686,700.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยรอง			-	-	686,700.00	-	-	-	686,700.00		0.02		
2573	โฉนด	7977	38298	1	ที่อยู่อาศัย	3	41.00	341.00	740	252,340.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	92	อาศัยรอง	96.00		-	27	44	-	252,340.00	-	252,340.00		0.02	
2574	โฉนด	864	3033	7	เกษตรกรรม	4		1,600.00	330	528,000.00							-	-	-	-	528,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
					ที่อยู่อาศัย		95.00	95.00	330	31,350.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	72.00		8150	586,800.00	38	66	199,512.00	230,862.00	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
2575	โฉนด	10622	67105	7	พื้นที่ว่าง	1			400.00	250	100,000.00							-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	0.60
									0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2576	โฉนด	12550	81963	7	พื้นที่ว่าง	3	10.00		310.00	500	155,000.00							-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	0.60
									0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2577	โฉนด	12549	81962	7	พื้นที่ว่าง	3	9.50		309.50	500	154,750.00							-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,750.00	-	154,750.00	0.60
									0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2578	โฉนด	12548	81961	7	พื้นที่ว่าง	3	9.50		309.50	500	154,750.00							-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,750.00	-	154,750.00	0.60
									0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2579	โฉนด	12547	81960	7	พื้นที่ว่าง	3	9.50		309.50	500	154,750.00							-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,750.00	-	154,750.00	0.60
									0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2580	โฉนด	5574	14103	7	ที่อยู่อาศัย	1	88.30		188.30	500	94,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	7/1	อาศัยหลัก	96.00	8150	782,400.00	35	60	312,960.00	407,110.00	-	50,000,000.00	-	-	-	-	0.02
									0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2581	โฉนด	10015	57986	7	พื้นที่ว่าง	2			800.00	440	352,000.00							-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	0.60	
	โฉนด	412	1370	7	พื้นที่ว่าง	1	93.90		193.90	500	96,950.00							-	-	-	-	-	-	-	-	96,950.00	-	96,950.00	0.60	
									0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2582	โฉนด	10016	57987	7	พื้นที่ว่าง	2			800.00	440	352,000.00							-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	0.60	
									0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2583	โฉนด	10017	57988	7	เกษตรกรรม	1	76.50		476.50	440	209,660.00							-	-	-	-	-	-	50,000,000.00	-	-	-	-	0.01	
	โฉนด	10018	57989	7	ที่อยู่อาศัย	1	19.70		519.70	500	259,850.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	4/1	อาศัยหลัก	314.50	8100	2,547,450.00	15	20	2,037,960.00	2,297,810.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02	
									0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2584	โฉนด	2999	7989	7	ที่อยู่อาศัย		68.30		68.30	500	34,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	87/1	อาศัยหลัก	220.00	8150	1,793,000.00	85	76	430,320.00	464,470.00	-	50,000,000.00	-	-	-	-	0.02
									0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุโรงเรือน (ปี)						ค่าเสื่อมเลือก (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																			
2585	โฉนด	3866	10180	1	ที่อยู่อาศัย	1	15.10	115.10	2,000	230,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	80.00		8150	652,000.00	35	60	260,800.00	491,000.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-							-	-			-	-	-	-			
2586	โฉนด	11823	77217	7	อื่นๆ		27.60	27.60	500	13,800.00		กำลังก่อสร้าง					-	-			-	-	13,800.00	-		13,800.00	0.30
	โฉนด	3001	7991	7	อื่นๆ		32.60	32.60	500	16,300.00		กำลังก่อสร้าง					-	-			-	-	16,300.00	-		16,300.00	0.30
								0.00		-							-	-			-	-	-	-			
2587	โฉนด	3002	7992	7	เกษตรกรรม		79.40	79.40	500	39,700.00							-	-			-	-	39,700.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3003	7993	7	ที่อยู่อาศัย		50.90	50.90	500	25,450.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	87/3 อาศัยหลัก	210.00		8150	1,711,500.00	40	70	513,450.00	538,900.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-							-	-			-	-	-	-			
2588	โฉนด	3004	7994	7	ที่อยู่อาศัย		24.90	24.90	500	12,450.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	87/6 อาศัยหลัก	95.00		7850	745,750.00	20	30	522,025.00	534,475.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-							-	-			-	-	-	-			
2589	โฉนด	8898	47314	7	ที่อยู่อาศัย		24.10	24.10	500	12,050.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	87/8 อาศัยรอง	95.00		7850	745,750.00	20	30	522,025.00	534,075.00	-			534,075.00	0.02
	โฉนด	9767	54988	7	ที่อยู่อาศัย		26.30	26.30	500	13,150.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	20	30	494,550.00	507,700.00	-			507,700.00	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-			
2590	โฉนด	8897	47313	7	ที่อยู่อาศัย		23.70	23.70	500	11,850.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	87/9 อาศัยรอง	95.00		7850	745,750.00	20	30	522,025.00	533,875.00	-			533,875.00	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-			
2591	โฉนด	3005	7995	7	ที่อยู่อาศัย		90.70	90.70	500	45,350.00	1	โรงจอดรถส่วนบุคคล	ตึก	อาศัยรอง	60.00		2550	153,000.00	5	5	145,350.00	190,700.00	-			190,700.00	0.02
	โฉนด	8369	43536	7	ที่อยู่อาศัย		50.00	50.00	500	25,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	- อาศัยหลัก	72.00		8150	586,800.00	19	28	422,496.00	447,496.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-							-	-			-	-	-	-			
2592	โฉนด	3006	7996	7	ที่อยู่อาศัย		21.50	21.50	500	10,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	1/5 อาศัยรอง	72.00		8150	586,800.00	25	40	352,080.00	362,830.00	-			362,830.00	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-			
2593	โฉนด	329	2565	7	ที่อยู่อาศัย		45.10	45.10	500	22,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	1/2 อาศัยรอง	101.25		8150	825,187.50	30	50	412,593.75	435,143.75	-			435,143.75	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)
2594	โฉนด	3852	10175	7	ที่อยู่อาศัย		43.80	43.80	500	21,900.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/3 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	30	50	317,925.00	339,825.00	-		339,825.00	0.02
								0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/4 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	30	50	317,925.00	317,925.00	-		317,925.00	0.02
	โฉนด	3849	10172	7	ที่อยู่อาศัย	2	1.80	201.80	500	100,900.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3/1 อาศัยหลัก	331.50		8150	2,701,725.00	36	62	1,026,655.50	1,127,555.50	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	12196	82831	7	พื้นที่ว่าง		15.20	15.20	500	7,600.00								-			-	7,600.00	-		7,600.00	0.60
	โฉนด	4418	11585	7	ที่อยู่อาศัย	2	46.00	246.00	500	123,000.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/2 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	25	40	381,510.00	504,510.00	-		504,510.00	0.02
								0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/5 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	25	40	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00	0.02
								0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/6 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	25	40	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00	0.02
								0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/7 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	25	40	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00	0.02
								0.00		-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/9 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	25	40	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00	0.02
								0.00		-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/10 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	25	40	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00	0.02
								0.00		-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/11 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	25	40	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00	0.02
								0.00		-	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/12 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	25	40	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00	0.02
								0.00		-	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/13 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	25	40	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00	0.02
								0.00		-	13	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/14 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	25	40	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00	0.02
	โฉนด	409	1367	7	ที่อยู่อาศัย	1	1	36.50	536.50	440	236,060.00		พื้นที่คอกเนื้อ					-		-	236,060.00	-		236,060.00	0.02	
	โฉนด	12054	78515	7	ที่อยู่อาศัย		35.60	35.60	500	17,800.00	14	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	215/13 อาศัยรอง	84.00		8150	684,600.00	25	40	410,760.00	428,560.00	-		428,560.00	0.02
	โฉนด	10051	58469	7	ที่อยู่อาศัย		24.80	24.80	500	12,400.00	15	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	215 อาศัยรอง	105.00		7850	824,250.00	25	40	494,550.00	506,950.00	-		506,950.00	0.02
	โฉนด	10050	58468	7	ที่อยู่อาศัย		24.60	24.60	500	12,300.00	16	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	251 อาศัยรอง	105.00		7850	824,250.00	25	40	494,550.00	506,850.00	-		506,850.00	0.02
	โฉนด	4944	12616	7	ที่อยู่อาศัย		25.20	25.20	500	12,600.00	17	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	105.00		8150	855,750.00	25	40	513,450.00	526,050.00	-		526,050.00	0.02
								0.00		-								-		-	-	-		-		
2595	โฉนด	3851	10174	7	เกษตรกรรม		47.70	47.70	500	23,850.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก		20.00		2150	43,000.00	3	3	41,710.00	65,560.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00		-								-		-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ เลือก (ปี)							ค่า เลือก (ร้อยละ)	
2596	โฉนด	3850	10173	7	ที่อยู่อาศัย		25.40	25.40	500	12,700.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	20	30	494,550.00	507,250.00	-	-	507,250.00	0.02	
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-	
2597	โฉนด	12629	82609	7	เกษตรกรรม	1	1	31.10	531.10	500	265,550.00						-	-			265,550.00	-	50,000,000.00	-	-	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	500	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	6 อาศัยหลัก	80.00		8150	652,000.00	35	60	260,800.00	270,800.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00	-								-	-			-	-	-	-	-		
2598	โฉนด	643	2851	7	เกษตรกรรม	1	3	50.25	750.25	360	270,090.00						-	-			270,090.00	-	50,000,000.00	-	-	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			42.75	42.75	360	15,390.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อาศัยหลัก	171.00		8050	1,376,550.00	40	85	206,482.50	221,872.50	-	50,000,000.00	-	0.02
	โฉนด	932	3898	7	เกษตรกรรม	3		86.40	1,286.40	440	566,016.00						-	-			566,016.00	-	50,000,000.00	-	-	0.01	
								0.00	-								-	-			-	-	-	-	-		
2599	โฉนด	3144	8862	7	เกษตรกรรม		1	68.50	168.50	500	84,250.00						-	-			84,250.00	-	50,000,000.00	-	-	0.01	
	โฉนด	3143	8863	7	ที่อยู่อาศัย	1	3	41.40	741.40	440	326,216.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	9 อาศัยหลัก	120.00		8100	972,000.00	25	40	583,200.00	909,416.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00	-								-	-			-	-	-	-	-		
2600	โฉนด	411	1369	7	ที่อยู่อาศัย	2	1	80.00	980.00	380	372,400.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	4 อาศัยหลัก	217.50		8100	1,761,750.00	9	9	1,603,192.50	1,975,592.50	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00	-								-	-			-	-	-	-	-		
2601	โฉนด	7361	29920	7	พื้นที่ว่าง		25.40	25.40	500	12,700.00							-	-			12,700.00	-	-	-	12,700.00	0.60	
								0.00	-								-	-			-	-	-	-	-		
2602	โฉนด	7360	29919	7	อื่นๆ		25.50	25.50	500	12,750.00	1	โรงจอดรถ	ตึก		27.50		2550	70,125.00	3	3	68,021.25	80,771.25	-	-	80,771.25	0.30	
								0.00	-								-	-			-	-	-	-	-		
2603	โฉนด	7359	29918	7	ที่อยู่อาศัย		26.10	26.10	500	13,050.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3/18 อาศัยหลัก	94.50		8150	770,175.00	10	10	693,157.50	706,207.50	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00	-								-	-			-	-	-	-	-		
2604	โฉนด	7358	29917	7	ที่อยู่อาศัย		26.10	26.10	500	13,050.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3/17 อาศัยหลัก	94.50		8150	770,175.00	10	10	693,157.50	706,207.50	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00	-								-	-			-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
2605	โฉนด	12742	83675	7	ที่อยู่อาศัย	66.20	66.20		500	33,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3/19 อาศัยหลัก	70.00		8150	570,500.00	15	20	456,400.00	489,500.00	-	50,000,000.00		0.02
2606	โฉนด	8795	45912	7	ที่อยู่อาศัย	1	50.90	450.90	500	225,450.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	324.00		8100	2,624,400.00	11	12	2,309,472.00	2,534,922.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	5170	13336	7	ที่อยู่อาศัย		49.70	49.70	500	24,850.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			24,850.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	5169	13335	7	ที่อยู่อาศัย		49.70	49.70	500	24,850.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			24,850.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	5168	13334	7	ที่อยู่อาศัย		49.70	49.70	500	24,850.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			24,850.00	-	50,000,000.00		0.02	
2607	โฉนด	5172	13338	7	เกษตรกรรม		49.70	49.70	500	24,850.00							-	-			24,850.00	-	50,000,000.00		0.01	
2608	โฉนด	12603	82356	7	พื้นที่ว่าง		95.40	95.40	500	47,700.00							-	-			47,700.00	-		47,700.00	0.60	
2609	โฉนด	4295	11584	7	ที่อยู่อาศัย	2	0.80	200.80	500	100,400.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	215/9 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	20	30	351,680.00	452,080.00	-		452,080.00	0.02
										-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	215/14 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	20	30	351,680.00	351,680.00	-		351,680.00	0.02
2610	โฉนด	11764	76393	7	พื้นที่ว่าง		57.60	57.60	500	28,800.00							-	-			28,800.00	-		28,800.00	0.60	
2611	โฉนด	11763	76392	7	พื้นที่ว่าง		48.70	48.70	500	24,350.00							-	-			24,350.00	-		24,350.00	0.60	
2612	โฉนด	11762	76391	7	พื้นที่ว่าง		78.50	78.50	500	39,250.00							-	-			39,250.00	-		39,250.00	0.60	
2613	โฉนด	10628	67165	7	เกษตรกรรม		51.00	51.00	500	25,500.00							-	-			25,500.00	-	50,000,000.00		0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
2614	โฉนด	10926	72059	7	ที่อยู่อาศัย	25.10	25.10	0.00	500	12,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	215/10	อาศัยหลัก	90.00	8150	733,500.00	10	10	660,150.00	672,700.00	-	50,000,000.00	-	0.02		
2615	โฉนด	10625	67162	7	ที่อยู่อาศัย	25.10	25.10	0.00	500	12,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	215/16	อาศัยหลัก	90.00	8150	733,500.00	15	20	586,800.00	599,350.00	-	50,000,000.00	-	0.02		
2616	โฉนด	10610	65833	7	ที่อยู่อาศัย	75.10	75.10	0.00	15,500	1,164,050.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/109	อาศัยหลัก	130.00	8150	1,059,500.00	11	12	932,360.00	2,096,410.00	-	50,000,000.00	-	0.02		
2617	โฉนด	12406	80885	7	พื้นที่ว่าง	53.60	53.60	0.00	500	26,800.00							-	-	-	-	26,800.00	-	-	26,800.00	-	0.60		
2618	โฉนด	12056	78517	7	ที่อยู่อาศัย	39.20	39.20	0.00	380	14,896.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	215/15	อาศัยรอง	70.00	8150	570,500.00	8	8	524,860.00	539,756.00	-	-	-	539,756.00	-	0.02
2619	โฉนด	12055	78516	7	เกษตรกรรม	39.00	39.00	0.00	500	19,500.00							-	-	-	-	19,500.00	-	50,000,000.00	-	0.01			
	โฉนด	3470	9432	7	ที่อยู่อาศัย	24.50	24.50	0.00	500	12,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	53/5	อาศัยรอง	70.00	8150	570,500.00	15	20	456,400.00	468,650.00	-	-	-	468,650.00	-	0.02
2620	โฉนด	10175	61146	6	พื้นที่ว่าง	21.10	21.10	0.00	850	17,935.00							-	-	-	-	17,935.00	-	-	-	17,935.00	-	0.60	
2621	โฉนด	10497	63875	7	พื้นที่ว่าง	1	1220	112.20	500	56,100.00							-	-	-	-	56,100.00	-	-	-	56,100.00	-	0.60	
2622	โฉนด	4947	12619	7	พื้นที่ว่าง	54.30	54.30	0.00	500	27,150.00							-	-	-	-	27,150.00	-	-	-	27,150.00	-	0.60	
	โฉนด	4290	11152	7	พื้นที่ว่าง	1	400.00	0.00	250	100,000.00							-	-	-	-	100,000.00	-	-	-	100,000.00	-	0.60	
2623	โฉนด	4946	12618	7	ที่อยู่อาศัย	53.50	53.50	0.00	500	26,750.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	215/4-5	อาศัยรอง	210.00	7850	1,648,500.00	15	20	1,318,800.00	1,345,550.00	-	-	-	1,345,550.00	-	0.02
	โฉนด	2386	7024	8	ที่อยู่อาศัย	20.10	20.10	0.00	3,700	74,370.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	195/1	อาศัยรอง	63.00	7850	494,550.00	15	20	395,640.00	470,010.00	-	-	-	470,010.00	-	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)		
	โฉนด	8847	47131	8	ที่อยู่อาศัย		20.10	20.10	3,700	74,370.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	195 อาศัยรอง	63.00		7850	494,550.00	15	20	395,640.00	470,010.00	-	-	470,010.00	0.02		
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-		
2624	โฉนด	9992	57961	7	ที่อยู่อาศัย		24.50	24.50	500	12,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	72.00		8150	586,800.00	20	30	410,760.00	423,010.00	-	-	423,010.00	0.02		
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-		
2625	โฉนด	4943	12615	7	ที่อยู่อาศัย		50.30	50.30	500	25,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	60.00		8150	489,000.00	20	30	342,300.00	367,450.00	-	-	367,450.00	0.02		
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-		
2626	โฉนด	4941	12613	7	ที่อยู่อาศัย		50.50	50.50	500	25,250.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	200.00		7850	1,570,000.00	15	20	1,256,000.00	1,281,250.00	-	-	1,281,250.00	0.02		
	โฉนด	5644	14392	7	ที่อยู่อาศัย		27.80	27.80	6,150	170,970.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	160/7 อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	12	14	420,540.00	591,510.00	-	50,000,000.00	-	-	591,510.00	0.02
	โฉนด	5643	14391	7	อื่นๆ		37.90	37.90	6,150	233,085.00		สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	อื่นๆ	24.00		5250	126,000.00	12	14	108,360.00	341,445.00	-	-	341,445.00	0.30		
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-		
2627	โฉนด	10122	60431	7	ที่อยู่อาศัย		50.00	50.00	500	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	215/4 อาศัยหลัก	117.00		8150	953,550.00	15	20	762,840.00	787,840.00	-	50,000,000.00	-	-	787,840.00	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-		
2628	โฉนด	7471	30656	7	ที่อยู่อาศัย	1	70.70	470.70	380	178,866.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อาศัยหลัก	72.00		8050	579,600.00	57	85	86,940.00	265,806.00	-	50,000,000.00	-	-	265,806.00	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-		
2629	โฉนด	7469	30654	7	เกษตรกรรม		45.00	45.00	500	22,500.00							-	-			22,500.00	-	50,000,000.00	-	-	22,500.00	0.01	
	โฉนด	3410	9299	7	ที่อยู่อาศัย		49.60	49.60	500	24,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/6 อาศัยรอง	153.00		7850	1,201,050.00	20	30	840,735.00	865,535.00	-	-	865,535.00	0.02		
	โฉนด	1756	5761	7	ที่อยู่อาศัย		22.10	22.10	3,000	66,300.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	191/1 อาศัยรอง	72.50		8100	587,250.00	15	20	469,800.00	536,100.00	-	-	536,100.00	0.02		
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-		
2630	โฉนด	7470	30655	7	ที่อยู่อาศัย	1	26.00	126.00	500	63,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	240.00		8100	1,944,000.00	37	62	738,720.00	801,720.00	-	50,000,000.00	-	-	801,720.00	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-		
2631	โฉนด	7472	30657	7	เกษตรกรรม	1	2.00	102.00	500	51,000.00							-	-			51,000.00	-	50,000,000.00	-	-	51,000.00	0.01	
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		
2632	โฉนด	7475	30660	7	ที่อยู่อาศัย	98.30	98.30	500	49,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	1/3	อาศัยพัก	180.00		8150	1,467,000.00	20	30	1,026,900.00	1,076,050.00	-	50,000,000.00	-	0.02
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-
2633	โฉนด	7476	30661	7	พื้นที่ว่าง	1	2.00	102.00	500	51,000.00							-	-			-	-	51,000.00	-	51,000.00	0.60
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-
2634	โฉนด	11755	76376	8	ที่อยู่อาศัย	2	31.20	231.20	850	196,520.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	73/4	อาศัยรอง	462.00	8150	3,765,300.00	11	12	3,313,464.00	3,509,984.00	-	-	3,509,984.00	0.02
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-
2635	โฉนด	4293	11155	2	พื้นที่ว่าง		43.90	43.90	500	21,950.00							-	-			-	-	21,950.00	-	21,950.00	0.60
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-
2636	โฉนด	3605	9868	8	ที่อยู่อาศัย	1		400.00	250	100,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/14	อาศัยรอง	46.00	7850	361,100.00	10	10	324,990.00	424,990.00	-	-	424,990.00	0.02
	โฉนด	3326	8983	8	ที่อยู่อาศัย	1	9.90	109.90	850	93,415.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/15	อาศัยรอง	46.00	7850	361,100.00	10	10	324,990.00	418,405.00	-	-	418,405.00	0.02
							0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/16	อาศัยรอง	46.00	7850	361,100.00	10	10	324,990.00	324,990.00	-	-	324,990.00	0.02	
							0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/17	อาศัยรอง	46.00	7850	361,100.00	10	10	324,990.00	324,990.00	-	-	324,990.00	0.02	
							0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/18	อาศัยรอง	46.00	7850	361,100.00	10	10	324,990.00	324,990.00	-	-	324,990.00	0.02	
							0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/4	อาศัยรอง	52.00	7850	408,200.00	15	20	326,560.00	326,560.00	-	-	326,560.00	0.02	
							0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/5	อาศัยรอง	52.00	7850	408,200.00	15	20	326,560.00	326,560.00	-	-	326,560.00	0.02	
							0.00		-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/6	อาศัยรอง	52.00	7850	408,200.00	15	20	326,560.00	326,560.00	-	-	326,560.00	0.02	
							0.00		-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/7	อาศัยรอง	52.00	7850	408,200.00	15	20	326,560.00	326,560.00	-	-	326,560.00	0.02	
							0.00		-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/8	อาศัยรอง	52.00	7850	408,200.00	15	20	326,560.00	326,560.00	-	-	326,560.00	0.02	
							0.00		-	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/9	อาศัยรอง	52.00	7850	408,200.00	15	20	326,560.00	326,560.00	-	-	326,560.00	0.02	
							0.00		-	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/10	อาศัยรอง	52.00	7850	408,200.00	15	20	326,560.00	326,560.00	-	-	326,560.00	0.02	
							0.00		-	13	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	74/11	อาศัยรอง	52.00	7850	408,200.00	15	20	326,560.00	326,560.00	-	-	326,560.00	0.02	
โฉนด	3328	8986	8	ที่อยู่อาศัย	1	61.50	161.50	1,000	161,500.00	14	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	260.00	8150	2,119,000.00	35	60	847,600.00	1,009,100.00	-	-	1,009,100.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ เลือก (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อยละ)
	โฉนด	3327	8985	8	ที่อยู่อาศัย	57.50	57.50	850	48,875.00	15	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยจริง	120.00		8150	978,000.00	35	60	391,200.00	440,075.00	-	440,075.00	0.02		
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-			
2637	โฉนด	11819	77745	8	พื้นที่ว่าง	58.90	58.90	850	50,065.00								-	-	-	50,065.00	-	-	50,065.00	0.60		
	โฉนด	5064	12962	8	พื้นที่ว่าง	2	34.40	234.40	850	199,240.00							-	-	-	199,240.00	-	-	199,240.00	0.60		
					เกษตรกรรม	1		100.00	850	85,000.00							-	-	-	85,000.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-			
2638	โฉนด	11747	76368	8	พื้นที่ว่าง	1	11.70	111.70	850	94,945.00							-	-	-	94,945.00	-	-	94,945.00	0.60		
	โฉนด	11754	76375	8	พื้นที่ว่าง	26.50	26.50	1,000	26,500.00								-	-	-	26,500.00	-	-	26,500.00	0.60		
	โฉนด	11753	76374	8	พื้นที่ว่าง	21.80	21.80	1,000	21,800.00								-	-	-	21,800.00	-	-	21,800.00	0.60		
	โฉนด	11752	76373	8	พื้นที่ว่าง	21.80	21.80	1,000	21,800.00								-	-	-	21,800.00	-	-	21,800.00	0.60		
	โฉนด	11751	76372	8	พื้นที่ว่าง	21.80	21.80	1,000	21,800.00								-	-	-	21,800.00	-	-	21,800.00	0.60		
	โฉนด	11750	76371	8	พื้นที่ว่าง	21.80	21.80	1,000	21,800.00								-	-	-	21,800.00	-	-	21,800.00	0.60		
	โฉนด	11749	76370	8	พื้นที่ว่าง	21.80	21.80	1,000	21,800.00								-	-	-	21,800.00	-	-	21,800.00	0.60		
	โฉนด	11748	76369	8	พื้นที่ว่าง	21.80	21.80	1,000	21,800.00								-	-	-	21,800.00	-	-	21,800.00	0.60		
	โฉนด	11977	77793	8	พื้นที่ว่าง	23.80	23.80	1,000	23,800.00								-	-	-	23,800.00	-	-	23,800.00	0.60		
	โฉนด	11756	76377	8	ที่อยู่อาศัย	1	11.40	111.40	850	94,690.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยจริง	296.00		8100	2,397,600.00	11	12	2,109,888.00	2,204,578.00	-	-	2,204,578.00	0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-			
2639	โฉนด	3329	8987	8	ที่อยู่อาศัย	43.60	43.60	1,000	43,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	74/2 อาศัยหลัก	160.00		8150	1,304,000.00	15	20	1,043,200.00	1,086,800.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-			
2640	โฉนด	3326	8984	8	ที่อยู่อาศัย	2	22.90	222.90	1,000	222,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	74 อาศัยหลัก	592.00		8150	4,824,800.00	35	60	1,929,920.00	2,152,820.00	-	50,000,000.00	-	0.02
	โฉนด	10788	70898	8	ที่อยู่อาศัย	2	61.40	261.40	850	222,190.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-	-	222,190.00	-	50,000,000.00	-	0.02		
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
2641	โฉนด	3691	9977	1	ที่อยู่อาศัย	45.30	45.30	7,600	344,280.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	212/1 อาศัยรอง	216.00		8350	1,803,600.00	25	40	1,082,160.00	1,426,440.00	-	-	1,426,440.00	0.02			
								0.00	-								-			-	-	-	-	-	-	-		
2642	โฉนด	3690	9976	1	อื่นๆ	22.60	22.60	25,000	565,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	214/4 อื่นๆ	108.00		8350	901,800.00	25	40	541,080.00	1,106,080.00	-	-	1,106,080.00	0.30			
	โฉนด	4030	10528	8	อื่นๆ	22.60	22.60	25,000	565,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	212/5 อื่นๆ	108.00		8350	901,800.00	25	40	541,080.00	1,106,080.00	-	-	1,106,080.00	0.30			
	โฉนด	4029	10527	8	ที่อยู่อาศัย	22.70	22.70	25,000	567,500.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	212/6 อาศัยหลัก	108.00		8350	901,800.00	25	40	541,080.00	1,108,580.00	-	50,000,000.00	-	-	1,108,580.00	0.02	
	โฉนด	6665	20819		เกษตรกรรม	3	1	87.00	1,387.00	350						-	-	-	-	-	485,450.00	-	50,000,000.00	-	-	485,450.00	0.01	
	โฉนด	6666	20820		เกษตรกรรม	2	2	52.00	1,052.00	350						-	-	-	-	-	368,200.00	-	50,000,000.00	-	-	368,200.00	0.01	
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2643	โฉนด	3689	9975	1	อื่นๆ	22.60	22.60	25,000	565,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	76.50		8350	638,775.00	25	40	383,265.00	948,265.00	-	-	948,265.00	0.30			
	โฉนด	4027	10526	1	อื่นๆ	22.60	22.60	25,000	565,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	76.50		8350	638,775.00	25	40	383,265.00	948,265.00	-	-	948,265.00	0.30			
	โฉนด	3688	9974	1	อื่นๆ	22.60	22.60	25,000	565,000.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	76.50		8350	638,775.00	25	40	383,265.00	948,265.00	-	-	948,265.00	0.30			
	โฉนด	3687	9973		อื่นๆ	22.60	22.60	25,000	565,000.00	4	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	76.50		8350	638,775.00	25	40	383,265.00	948,265.00	-	-	948,265.00	0.30			
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2644	โฉนด	7542	31682	7	ที่อยู่อาศัย	83.00	83.00	500	41,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	68/1 อาศัยรอง	60.00		8150	489,000.00	43	76	117,360.00	158,860.00	-	-	158,860.00	0.02			
	โฉนด	11926	77612	7	เกษตรกรรม	1	69.70	169.70	250	42,425.00						-	-	-	-	-	42,425.00	-	50,000,000.00	-	-	42,425.00	0.01	
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2645	โฉนด	865	3034	7	เกษตรกรรม	1	2	8.20	608.20	440						-	-	-	-	-	267,608.00	-	50,000,000.00	-	-	267,608.00	0.01	
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2646	โฉนด	11259	75082	7	พื้นที่ว่าง	1	86.60	186.60	500	93,300.00						-	-	-	-	-	-	93,300.00	-	-	-	93,300.00	0.60	
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2647	โฉนด	7477	30662	7	พื้นที่ว่าง	1	26.00	126.00	500	63,000.00						-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	-	63,000.00	0.60	
	โฉนด	11927	77613	7	ที่อยู่อาศัย	2	81.10	281.10	250	70,275.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	รหัสไม่มี	61 อาศัยหลัก	192.00		8050	1,545,600.00	55	85	231,840.00	302,115.00	-	50,000,000.00	-	-	302,115.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองخمေး

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	บัญชีราคาค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)														
								0.00		-													-	-		-	-							
2648	โฉนด	11191	74354	7	ที่อยู่อาศัย			73.60	73.60	500	36,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	7	7	757,950.00		794,750.00	-	50,000,000.00		-	-	-	-		0.02	
								0.00		-														-	-		-	-						
2649	โฉนด	11192	74355	7	เกษตรกรรม			73.50	73.50	250	18,375.00													18,375.00	-	50,000,000.00		-	-	-	-		0.01	
								0.00		-														-	-		-	-						
2650	โฉนด	7467	30652	7	ที่อยู่อาศัย	2	20.50	220.50	500	110,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	54/2 อาศัยหลัก	224.00		8150	1,825,600.00	40	70	547,680.00		657,930.00	-	50,000,000.00		-	-	-	-		0.02		
								0.00		-														-	-		-	-						
2651	โฉนด	330	2566	7	ที่อยู่อาศัย	2	25.00	825.00	250	206,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่ง	อาศัยหลัก	120.00		8050	966,000.00	55	85	144,900.00		351,150.00	-	50,000,000.00		-	-	-	-		0.02		
								0.00		-		2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	14 อาศัยรอง	144.00		8150	1,173,600.00	35	60	469,440.00		469,440.00	-		-			469,440.00	-	0.02		
								0.00		-		3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	87/2 อาศัยรอง	180.00		8150	1,467,000.00	30	50	733,500.00		733,500.00	-		-			733,500.00	-	0.02		
								0.00		-		4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	84.00		8150	684,600.00	30	50	342,300.00		342,300.00	-		-			342,300.00	-	0.02		
								0.00		-														-	-		-	-						
2652	โฉนด	3479	9687	7	เกษตรกรรม	1	0.40	100.40	500	50,200.00														50,200.00	-	50,000,000.00		-	-	-	-		0.01	
								0.00		-														-	-		-	-						
2653	โฉนด	3480	9688	7	เกษตรกรรม	1	6.10	106.10	500	53,050.00														53,050.00	-	50,000,000.00		-	-	-	-		0.01	
								0.00		-														-	-		-	-						
2654	โฉนด	3481	9689	7	เกษตรกรรม			98.30	98.30	500	49,150.00													49,150.00	-	50,000,000.00		-	-	-	-		0.01	
								0.00		-														-	-		-	-						
2655	โฉนด	363	2518	7	ที่อยู่อาศัย	2	27.30	227.30	500	113,650.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	160.00		8150	1,304,000.00	45	76	312,960.00		426,610.00	-		-			426,610.00	-	0.02			
								0.00		-														-	-		-	-						
2656	โฉนด	2743	7644	7	ที่อยู่อาศัย			90.50	90.50	500	45,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	57 อาศัยหลัก	132.00		8150	1,075,800.00	30	50	537,900.00		583,150.00	-	50,000,000.00		-	-	-	-		0.02	
								0.00		-														-	-		-	-						

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายณัฐวัฒน์ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองخمေး(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองخمေး

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
2657	โฉนด	9078	48061	7	ที่อยู่อาศัย	64.80	64.80	500	32,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	60.00	8150	489,000.00	30	50	244,500.00	276,900.00	-	-	276,900.00	0.02		
	โฉนด	323	2559	7	ที่อยู่อาศัย	2	13.20	213.20	500	106,600.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	90/2 อาศัยหลัก	154.00	8100	1,247,400.00	35	60	498,960.00	605,560.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00	-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	90/1 อาศัยรอง	324.00	8150	2,640,600.00	25	40	1,584,360.00	1,584,360.00	-	-	1,584,360.00	0.02		
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2658	โฉนด	2753	7467	7	เกษตรกรรม	2	65.50	265.50	500	132,750.00						-	-	-	132,750.00	-	50,000,000.00	-	0.10			
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2659	โฉนด	328	2564	7	ที่อยู่อาศัย	1	75.10	175.10	500	87,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	89 อาศัยหลัก	160.00	8150	1,304,000.00	25	40	782,400.00	869,950.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2660	โฉนด	4632	11975	7	ที่อยู่อาศัย		51.80	51.80	250	12,950.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	89/2 อาศัยหลัก	80.00	8150	652,000.00	25	40	391,200.00	404,150.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2661	โฉนด	1903	6393	7	ที่อยู่อาศัย		25.00	25.00	500	12,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	89/3 อาศัยรอง	80.00	8150	652,000.00	15	20	521,600.00	534,100.00	-	-	534,100.00	0.02	
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2662	โฉนด	1902	6392	7	พื้นที่ว่าง		25.10	25.10	500	12,550.00						-	-	-	12,550.00	-	-	12,550.00	0.60			
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2663	โฉนด	1901	6391	7	พื้นที่ว่าง		25.20	25.20	500	12,600.00						-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.60			
	โฉนด	1900	6390	7	พื้นที่ว่าง		25.20	25.20	500	12,600.00						-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.60			
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2664	โฉนด	3408	9297	7	ที่อยู่อาศัย	1	0.30	100.30	500	50,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	93/1 อาศัยหลัก	190.00	8150	1,548,500.00	35	60	619,400.00	669,550.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
	โฉนด	8373	43604	7	ที่อยู่อาศัย		45.10	45.10	500	22,550.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/2 อาศัยรอง	153.00	7850	1,201,050.00	20	30	840,735.00	863,285.00	-	-	863,285.00	0.02	
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2665	โฉนด	3406	9295	7	ที่อยู่อาศัย		96.20	96.20	500	48,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	183.00	8150	1,491,450.00	40	70	447,435.00	495,535.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
2666	โฉนด	8425	43962	7	พื้นที่ว่าง	1	79.10	179.10	500	89,550.00							-	-	89,550.00	-	-	-	89,550.00	0.60		
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2667	โฉนด	8374	43605	7	ที่อยู่อาศัย		45.10	45.10	500	22,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	153.00		8150	1,246,950.00	20	30	872,865.00	895,415.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2668	โฉนด	8375	43606	7	ที่อยู่อาศัย		45.10	45.10	500	22,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	93/4 อาศัยหลัก	153.00		8150	1,246,950.00	20	30	872,865.00	895,415.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2669	โฉนด	9226	48501	7	ที่อยู่อาศัย		50.00	50.00	500	25,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/9 อาศัยหลัก	153.00		7850	1,201,050.00	20	30	840,735.00	865,735.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2670	โฉนด	3412	9301	7	พื้นที่ว่าง	1		100.00	500	50,000.00							-	-	50,000.00	-	-	-	50,000.00	0.60		
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2671	โฉนด	11818	77713	7	ที่อยู่อาศัย		61.10	61.10	500	30,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	90/3 อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	20	30	684,600.00	715,150.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2672	โฉนด	5428	13876	7	พื้นที่ว่าง	1	28.00	128.00	380	48,640.00							-	-	48,640.00	-	-	-	48,640.00	0.60		
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2673	โฉนด	7372	35000	7	ที่อยู่อาศัย		50.00	50.00	500	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	91/1 อาศัยหลัก	200.00		8150	1,630,000.00	7	7	1,515,900.00	1,540,900.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2674	โฉนด	5002	12657	7	เกษตรกรรม	1	59.50	159.50	500	79,750.00							-	-	79,750.00	-	-	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	10657	67709	7	เกษตรกรรม		75.90	75.90	500	37,950.00							-	-	37,950.00	-	-	-	50,000,000.00	-	0.01	
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2675	โฉนด	321	2557	7	ที่อยู่อาศัย	2	47.70	247.70	500	123,850.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	96.00		8100	777,600.00	65	76	186,624.00	310,474.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2676	โฉนด	10789	68473	7	ที่อยู่อาศัย		75.80	75.80	500	37,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	93/11 อาศัยหลัก	60.50		8150	493,075.00	12	14	424,044.50	461,944.50	-	50,000,000.00	-	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หลักทรัพย์ ที่ได้รับเวน คืน(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ตั้งชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือ (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา																				ค่าเสื่อม ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
									0.00		-												-	-										
2677	โฉนด	10790	68474	7	เกษตรกรรม			75.80	75.80	500	37,900.00								-					-	-	37,900.00	-	50,000,000.00					0.01	
									0.00		-								-					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2678	โฉนด	8337	43277	7	ที่อยู่อาศัย	1	93.30	193.30	500	96,650.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	95/2	อาศัยหลัก	135.00	8150	1,100,250.00	25	40	660,150.00	756,800.00	-	50,000,000.00								0.02	
									0.00		-	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยรอง	108.00	2550	275,400.00	25	40	165,240.00	165,240.00	-			165,240.00	-						0.02	
									0.00		-								-				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2679	โฉนด	8338	43278	7	ที่อยู่อาศัย	1	46.80	146.80	500	73,400.00		1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	95/3	อาศัยหลัก	378.00	8100	3,061,800.00	20	30	2,143,260.00	2,216,660.00	-	50,000,000.00								0.02	
									0.00		-								-				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2680	โฉนด	8339	43279	7	เกษตรกรรม	1	51.40	151.40	500	75,700.00									-				75,700.00	-	50,000,000.00								0.01	
									0.00		-								-				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2681	โฉนด	8341	43281	7	เกษตรกรรม	2	22.80	222.80	500	111,400.00									-				111,400.00	-	50,000,000.00								0.01	
	โฉนด	8344	43284	7	เกษตรกรรม	1	19.30	119.30	500	59,650.00									-				59,650.00	-	50,000,000.00								0.01	
									0.00		-								-				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2682	โฉนด	8345	43285	7	ที่อยู่อาศัย	1	82.60	182.60	500	91,300.00		1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่ง	อาศัยหลัก	189.00	8050	1,521,450.00	37	62	578,151.00	669,451.00	-	50,000,000.00									0.02	
									0.00		-								-				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2683	โฉนด	8342	43282	7	เกษตรกรรม	1	72.60	172.60	500	86,300.00									-				86,300.00	-	50,000,000.00								0.01	
	โฉนด	8306	43097	8	ที่อยู่อาศัย		21.00	21.00	850	17,850.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	255/24	อาศัยหลัก	162.00	8150	1,320,300.00	30	50	660,150.00	678,000.00	-	50,000,000.00								0.02	
	โฉนด	8307	43098	8	ที่อยู่อาศัย		19.00	19.00	850	16,150.00									-				16,150.00	-	50,000,000.00								0.02	
	โฉนด	8308	43099	8	ที่อยู่อาศัย		18.00	18.00	850	15,300.00									-				15,300.00	-	50,000,000.00								0.02	
	โฉนด	8309	43100	8	ที่อยู่อาศัย		51.00	51.00	850	43,350.00									-				43,350.00	-	50,000,000.00								0.02	
									0.00		-								-				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2684	โฉนด	3948	10377	7	ที่อยู่อาศัย		74.80	74.80	500	37,400.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	19	อาศัยรอง	84.00	8150	684,600.00	45	76	164,304.00	201,704.00	-			201,704.00	-						0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)

ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)				
	นส.3		1607	7	ที่อยู่อาศัย		15.00	15.00			-	2	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	149/26	อาศัยรอง	60.00		8350	501,000.00	36	62	190,380.00	190,380.00	-		190,380.00	0.02		
								0.00		-									-	-			-	-	-		-	-		
2685	โฉนด	4079	10689	7	พื้นที่ว่าง		49.90	49.90	500	24,950.00									-	-			-	-	-		24,950.00	-	24,950.00	0.60
								0.00		-									-	-			-	-	-		-	-		
2686	โฉนด	266	2591	7	ที่อยู่อาศัย	1	1	6.90	506.90	500	253,450.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	63	อาศัยหลัก	150.00		8100	1,215,000.00	55	76	291,600.00	545,050.00	-	50,000,000.00	-	-	545,050.00	0.02
								0.00		-									-	-			-	-	-		-	-		
2687	โฉนด	7481	30666	7	ที่อยู่อาศัย		78.00	78.00	500	39,000.00		1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	63/13	อาศัยหลัก	224.00		8100	1,814,400.00	8	8	1,669,248.00	1,708,248.00	-	50,000,000.00	-	-	1,708,248.00	0.02
								0.00		-									-	-			-	-	-		-	-		
2688	โฉนด	7480	30665	7	เกษตรกรรม		60.00	60.00	500	30,000.00									-	-			-	-	-		30,000.00	-	30,000.00	0.01
					ที่อยู่อาศัย		45.00	45.00	500	22,500.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	180.00		8150	1,467,000.00	35	60	586,800.00	609,300.00	-	50,000,000.00	-	-	609,300.00	0.02
	โฉนด	1752	5757	7	ที่อยู่อาศัย		22.50	22.50	500	11,250.00		2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	72.00		8150	586,800.00	15	20	469,440.00	480,690.00	-		-	480,690.00	0.02	
								0.00		-									-	-			-	-	-		-	-		
2689	โฉนด	3498	9498	7	ที่อยู่อาศัย	3	77.40	377.40	500	188,700.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	65	76	279,708.00	468,408.00	-	50,000,000.00	-	-	468,408.00	0.02
								0.00		-									-	-			-	-	-		-	-		
2690	โฉนด	12228	79663	7	เกษตรกรรม		62.20	62.20	500	31,100.00									-	-			-	-	-		31,100.00	-	31,100.00	0.01
	โฉนด	12229	79664	7	เกษตรกรรม		62.20	62.20	500	31,100.00									-	-			-	-	-		31,100.00	-	31,100.00	0.01
								0.00		-									-	-			-	-	-		-	-		
2691	โฉนด	11928	77614	7	เกษตรกรรม	1	34.00	134.00	250	33,500.00									-	-			-	-	-		33,500.00	-	33,500.00	0.01
								0.00		-									-	-			-	-	-		-	-		
2692	โฉนด	5497	14243	1	ที่อยู่อาศัย	1	89.90	189.90	10,000	1,899,000.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	140.00		8150	1,141,000.00	25	40	684,600.00	2,583,600.00	-	50,000,000.00	-	-	2,583,600.00	0.02
	โฉนด	5502	14241	1	ที่อยู่อาศัย		77.90	77.90	10,000	779,000.00			พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-			-	-	-		779,000.00	-	779,000.00	0.02
	โฉนด	221	2707	1	เกษตรกรรม	2	1	28.00	928.00	300	278,400.00								-	-			-	-	-		278,400.00	-	278,400.00	0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
	โฉนด	9168	48204	1	ที่อยู่อาศัย		14.90	14.90	10,000	149,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	130.00		8350	1,085,500.00	25	40	651,300.00	800,300.00	-	50,000,000.00		0.02	
							10.00	10.00	10,000	100,000.00		ร้านค้าในหมู่บ้าน		อื่นๆ	40.00		8350	334,000.00	25	40	200,400.00	300,400.00	-		300,400.00	0.30	
								0.00		-							-	-			-	-	-		-		
2699	โฉนด	222	2708	1	ที่อยู่อาศัย	4	53.70	1,653.70	450	744,165.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอก	อาศัยหลัก	340.00		8050	2,737,000.00	31	52	1,313,760.00	2,057,925.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-							-	-			-	-	-		-		
2700	โฉนด	9167	48203	1	ที่อยู่อาศัย		23.70	23.70	10,000	237,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	90.00		8350	751,500.00	30	50	375,750.00	612,750.00	-		612,750.00	0.02	
	โฉนด	198	1331	1	เกษตรกรรม	4	3	88.00	1,988.00	390	775,320.00						-	-			-	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-							-	-			-	-	-		-		
2701	โฉนด	9166	48202	1	ที่อยู่อาศัย		23.70	23.70	10,000	237,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	90.00		8350	751,500.00	30	50	375,750.00	612,750.00	-		612,750.00	0.02	
	โฉนด	5181	13159	1	เกษตรกรรม	1	63.00	163.00	10,000	1,630,000.00							-	-			-	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-							-	-			-	-	-		-		
2702	โฉนด	9165	48201	1	ที่อยู่อาศัย		23.70	23.70	10,000	237,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	100.00		8350	835,000.00	30	50	417,500.00	654,500.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-							-	-			-	-	-		-		
2703	โฉนด	9162	48198	1	ที่อยู่อาศัย		15.70	15.70	10,000	157,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	185.00		8350	1,544,750.00	25	40	926,850.00	1,083,850.00	-		1,083,850.00	0.02	
	โฉนด	9175	48211	1	ที่อยู่อาศัย		7.90	7.90	300	2,370.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			-	-	2,370.00		2,370.00	0.02	
	โฉนด	3823	10192	1	อื่นๆ		24.10	24.10	25,000	602,500.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	190/4	อื่นๆ	80.00		8350	668,000.00	45	76	160,320.00	762,820.00	-		762,820.00	0.30
	โฉนด	3906	10349	8	ที่อยู่อาศัย		22.30	22.30	25,000	557,500.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น		204/2	อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	35	60	270,540.00	828,040.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-		-		
2704	โฉนด	9160	48196	1	ที่อยู่อาศัย		8.00	8.00	6,500	52,000.00	1	พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			-	-	52,000.00	-	52,000.00	0.02	
	โฉนด	9173	48209	1	ที่อยู่อาศัย		22.80	22.80	10,000	228,000.00		ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		160.00		-	-			-	-	228,000.00	-		228,000.00	0.02
								0.00		-		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	60.00	50	8350	501,000.00	26	42	290,580.00	290,580.00	145,290.00		290,580.00	0.30	
								0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	100.00	50	8350	835,000.00	26	42	484,300.00	484,300.00	242,150.00	50,000,000.00		0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																					
								0.00		-												-	-		-	-			
2705	โฉนด	9172	48208	1	ที่อยู่อาศัย		23.60	23.60	10,000	236,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	500/8	160.00		-	-				-	-	236,000.00	-		236,000.00	0.02	
								0.00		-									26	42	290,580.00	290,580.00	145,290.00			290,580.00	0.30		
								0.00		-									26	42	484,300.00	484,300.00	242,150.00	50,000,000.00			484,300.00	0.02	
								0.00		-												-	-			-			
2706	โฉนด	9171	48207	1	ที่อยู่อาศัย		23.60	23.60	10,000	236,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	500/9	140.00		-	-				-	-	236,000.00	-		236,000.00	0.02	
								0.00		-									26	42	193,720.00	193,720.00	96,860.00			193,720.00	0.30		
								0.00		-									26	42	484,300.00	484,300.00	242,150.00			484,300.00	0.02		
								0.00		-												-	-			-			
2707	โฉนด	9170	48206	1	ที่อยู่อาศัย		23.60	23.60	10,000	236,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	500/10	อาศยพัก	200.00		8350	1,670,000.00	26	42	968,600.00	1,204,600.00	-	50,000,000.00			968,600.00	0.02
								0.00		-													-	-			-		
2708	โฉนด	5182	13160	1	เกษตรกรรม	2	18.90	218.90	300	65,670.00													65,670.00	-	50,000,000.00			65,670.00	0.01
	โฉนด		71510	1	เกษตรกรรม	1	57.10	157.10	300	47,130.00													47,130.00	-	50,000,000.00			47,130.00	0.01
	โฉนด	10872	71509	1	อื่นๆ		38.10	38.10	10,000	381,000.00	1	โรงจอดรถ (โครงเหล็กรูปวงรี)	ตึก	อื่นๆ	165.85		2550	422,917.50	15	20	338,334.00	719,334.00	-			719,334.00	0.30		
	โฉนด	10871	71508	1	อื่นๆ		22.70	22.70	10,000	227,000.00													227,000.00	-			227,000.00	0.30	
	โฉนด	10870	71507	1	อื่นๆ		22.60	22.60	10,000	226,000.00													226,000.00	-			226,000.00	0.30	
	โฉนด	5679	14455	1	เกษตรกรรม		81.50	81.50	6,550	533,825.00													533,825.00	-	50,000,000.00			533,825.00	0.01
	โฉนด	4788	12855	7	ที่อยู่อาศัย		45.20	45.20	500	22,600.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศยรอง	171.00		7850	1,342,350.00	20	30	939,645.00	962,245.00	-			962,245.00	0.02		
								0.00		-													-	-			-		
2709	โฉนด	10869	71506	1	อื่นๆ	2	24.50	224.50	300	67,350.00	1	โรงจอดรถ		อื่นๆ	50.00		2550	127,500.00	15	20	102,000.00	169,350.00	-			169,350.00	0.30		
	โฉนด	10868	71505	1	อื่นๆ		22.70	22.70	10,000	227,000.00	2	โรงจอดรถ		อื่นๆ	48.00		2550	122,400.00	15	20	97,920.00	324,920.00	-			324,920.00	0.30		
	โฉนด	10867	71504	1	อื่นๆ		22.60	22.60	10,000	226,000.00													226,000.00	-			226,000.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
	โฉนด	10866	71503	1	อื่นๆ		27.90	27.90	10,000	279,000.00								-				-	279,000.00	-		279,000.00	0.30	
								0.00		-								-				-	-	-	-	-	-	-
2710	โฉนด	4509	11732	1	ที่อยู่อาศัย	1	13.10	113.10	650	73,515.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	302 อาศัยหลัก	120.00		8100	972,000.00	35	60	388,800.00	462,315.00	-	50,000,000.00	-		0.02	
	โฉนด	4510	11733	1	ที่อยู่อาศัย	1	18.50	118.50	650	77,025.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยหลัก				-	35	60	-	77,025.00	-	50,000,000.00	-		0.02	
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	
2711	โฉนด	10106	60277	1	เกษตรกรรม	2	1	95.30	995.30	650	646,945.00							-			-	646,945.00	-	50,000,000.00	-		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			68.00	68.00	650	44,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	132 อาศัยหลัก	272.00	8150	2,216,800.00	13	16	1,862,112.00	1,906,312.00	-	50,000,000.00	-		0.02	
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	
2712	โฉนด	8164	42365	8	ที่อยู่อาศัย		21.00	21.00	850	17,850.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	158/39 อาศัยรอง	60.00		8100	486,000.00	26	42	281,880.00	299,730.00	-		299,730.00	0.02		
	โฉนด	3316	9278	8	ที่อยู่อาศัย		18.40	18.40	850	15,640.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	158/38 อาศัยหลัก	60.00		8100	486,000.00	27	44	272,160.00	287,800.00	-	50,000,000.00	-		0.02	
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	
2713	โฉนด	696	2902	1	ที่อยู่อาศัย	2	46.80	246.80	10,000	2,468,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	152 อาศัยรอง	300.00		8150	2,445,000.00	35	60	978,000.00	3,446,000.00	-		3,446,000.00	0.02		
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	
2714	โฉนด	695	2901	1	อื่นๆ	1	19.00	119.00	10,000	1,190,000.00	1	บ้านแถวชั้น (พาณิชย์)	ตึก	582 อื่นๆ	200.00		7400	1,480,000.00	10	10	1,332,000.00	2,522,000.00	-		2,522,000.00	0.30		
	โฉนด	144	1278	1	พื้นที่ว่าง	2	30.00	830.00	300	249,000.00							-				249,000.00	-		249,000.00	0.60			
	โฉนด	671	2878	1	ที่อยู่อาศัย		17.90	17.90	10,000	179,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	631 อาศัยรอง	57.60		8150	469,440.00	15	20	375,552.00	554,552.00	-		554,552.00	0.02		
					อื่นๆ	2	95.00	295.00	10,000	2,950,000.00		โรงจอดรถ(ขายคืนไม่)		อื่นๆ	1180.00		2550	3,009,000.00	15	20	2,407,200.00	5,357,200.00	-		5,357,200.00	0.30		
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	
2715	โฉนด	8586	45710	1	ที่อยู่อาศัย		90.90	90.90	8,750	795,375.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	129/1 อาศัยหลัก	96.00		8150	782,400.00	25	40	469,440.00	1,264,815.00	-	50,000,000.00	-		0.02	
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	
2716	โฉนด	693	2899	1	ที่อยู่อาศัย	1	93.00	193.00	8,750	1,688,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งครึ่งมี	อาศัยหลัก	120.00		8000	960,000.00	30	85	144,000.00	1,832,750.00	-	50,000,000.00	-		0.02	
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุโรงเรือน (ปี)						ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																			ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม
2717	โฉนด	4495	11612	1	เกษตรกรรม	1	40.30	140.30	8,750	1,227,625.00							-				-	1,227,625.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	3369	9157	1	พื้นที่ว่าง	3	55.90	355.90	570	202,863.00							-				-	-	202,863.00	-	202,863.00		0.60	
								0.00		-							-				-	-	-	-	-			
2718	โฉนด	3142	8307	1	เกษตรกรรม	3	73.60	373.60	570	212,952.00							-				-	212,952.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	3367	9155	1	ที่อยู่อาศัย	1	2	24.40	624.40	570	355,908.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	523	อาศัยหลัก	340.00	8150	2,771,000.00	17	24	2,105,960.00	2,461,868.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	3368	9156	1	ที่อยู่อาศัย	3	49.10	349.10	570	198,987.00	2	โรงจอดรถ	ตึก		อาศัยหลัก	60.00	2550	153,000.00	17	24	116,280.00	315,267.00	-	50,000,000.00		0.02		
								0.00		-							-				-	-	-	-	-			
2719	โฉนด	60	1210	1	เกษตรกรรม	7	3	88.50	3,188.50	390	1,243,515.00						-				-	1,243,515.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	1179	4727	1	พื้นที่ว่าง			50.70	50.70	1,000	50,700.00						-				-	50,700.00	-		50,700.00		0.60	
	โฉนด	68	1218	1	เกษตรกรรม	5	1	58.50	2,158.50	570	1,230,345.00						-				-	1,230,345.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-							-				-	-	-	-	-			
2720	โฉนด	61	1211	1	ที่อยู่อาศัย	1	2	85.80	685.80	2,300	1,577,340.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	180.00	8150	1,467,000.00	19	28	1,056,240.00	2,633,580.00	-	50,000,000.00		0.02		
								0.00		-							-				-	-	-	-	-			
2721	โฉนด	3865	10179	1	ที่อยู่อาศัย	1	7.70	107.70	2,300	247,710.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	80.00	8150	652,000.00	23	36	417,280.00	664,990.00	-	50,000,000.00		0.02			
								0.00		-							-				-	-	-	-	-			
2722	โฉนด	3864	10178	1	ที่อยู่อาศัย	1	5.50	105.50	2,300	242,650.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	84.00	8150	684,600.00	55	76	164,304.00	406,954.00	-			406,954.00		0.02	
								0.00		-							-				-	-	-	-	-			
2723	โฉนด	3863	10177	1	ที่อยู่อาศัย			67.20	67.20	2,300	154,560.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	91.20	8150	743,280.00	15	20	594,624.00	749,184.00	-			749,184.00		0.02
								0.00		-							-				-	-	-	-	-			
2724	โฉนด	3862	10176	1	ที่อยู่อาศัย			71.70	71.70	2,300	164,910.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	100.00	8150	815,000.00	25	40	489,000.00	653,910.00	-			653,910.00		0.02
	โฉนด	8331	43367	1	เกษตรกรรม			98.50	98.50	300	29,550.00						-				-	29,550.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-							-				-	-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
2725	โฉนด	12833	11428	7	ที่อยู่อาศัย		23.00	23.00	6,150	141,450.00	1	บ้านแถวชั้น (ทาวน์เฮ้าส์)	ตึก	192/7	อาศัยอยู่	90.00		7350	661,500.00	24	38	410,130.00	551,580.00	-		551,580.00	0.02	
	โฉนด	4412	11426	7	ที่อยู่อาศัย		21.40	21.40	6,150	131,610.00	2	บ้านแถวชั้น (ทาวน์เฮ้าส์)	ตึก	192/5	อาศัยอยู่	90.00		7350	661,500.00	24	38	410,130.00	541,740.00	-		541,740.00	0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2726	โฉนด	4497	11864	1	เกษตรกรรม		3	2.40	302.40	300	90,720.00							-	-				90,720.00	-	50,000,000.00		-	0.01
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2727	โฉนด	4498	11865	1	เกษตรกรรม		3	87.60	387.60	300	116,280.00							-	-				116,280.00	-	50,000,000.00		-	0.01
	โฉนด	12203	79683	1	พื้นที่ว่าง		50.50	50.50	300	15,150.00								-	-				15,150.00	-		15,150.00	0.60	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2728	โฉนด	10072	60475	1	เกษตรกรรม		2		200.00	300	60,000.00							-	-				60,000.00	-	50,000,000.00		-	0.01
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2729	โฉนด	219	2705	1	เกษตรกรรม		2	76.20	276.20	300	82,860.00							-	-				82,860.00	-	50,000,000.00		-	0.01
	โฉนด	13124	86712	1	ที่อยู่อาศัย		59.90	59.90	650	38,935.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	260	อาศัยพัก	60.00		8150	489,000.00	15	20	391,200.00	430,135.00	-	50,000,000.00		-	0.02
	โฉนด	9099	48072	1	เกษตรกรรม		53.80	53.80	650	34,970.00								-	-				34,970.00	-	50,000,000.00		-	0.01
	โฉนด	9100	48073	1	เกษตรกรรม		75.10	75.10	650	48,815.00								-	-				48,815.00	-	50,000,000.00		-	0.01
	โฉนด	9101	48074	1	เกษตรกรรม		75.10	75.10	300	22,530.00								-	-				22,530.00	-	50,000,000.00		-	0.01
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2730	โฉนด	220	2706	1	เกษตรกรรม		3	6.00	1,406.00	300	421,800.00							-	-				421,800.00	-	50,000,000.00		-	0.01
	โฉนด	4462	11620	1	เกษตรกรรม		1	12.10	112.10	410	45,961.00							-	-				45,961.00	-	50,000,000.00		-	0.01
	โฉนด	193	1326	1	เกษตรกรรม		5	82.00	2,082.00	570	1,186,740.00							-	-				1,186,740.00	-	50,000,000.00		-	0.01
	โฉนด	211	2697	1	เกษตรกรรม		1	15.20	115.20	490	56,448.00							-	-				56,448.00	-	50,000,000.00		-	0.01
	โฉนด	156	1290	1	เกษตรกรรม		12	3.00	4,903.00	300	1,470,900.00							-	-				1,470,900.00	-	50,000,000.00		-	0.01
	โฉนด	6656	20810	3	เกษตรกรรม		6	70.00	2,470.00	250	617,500.00							-	-				617,500.00	-	50,000,000.00		-	0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	กฎหมาย ที่ได้รับเงิน ได้รับเงิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																อายุ โรงเรือ เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)			
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2731	โฉนด	11889	74362	1	เกษตรกรรม	2		50.70	850.70	570	484,899.00							-	-	-	-	-	484,899.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	570	15,390.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	51 ม.1 อาศัยหลัก	108.00		8000	864,000.00	10	40	518,400.00		533,790.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	13256	87891	1	เกษตรกรรม	3		17.70	317.70	300	95,310.00							-	-	-	-	-	95,310.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	300	8,100.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	108.00		8150	880,200.00	34	58	369,684.00		377,784.00	-		377,784.00	0.02
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2732	โฉนด	78	1227	1	เกษตรกรรม	2	1	5.20	905.20	300	271,560.00							-	-	-	-	-	271,560.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2733	โฉนด	64	1214	1	เกษตรกรรม	2		99.50	299.50	390	116,805.00							-	-	-	-	-	116,805.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	66	1216	1	ที่อยู่อาศัย	1	1	75.30	575.30	300	172,590.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อาศัยหลัก	138.00		8050	1,110,900.00	50	85	166,635.00		339,225.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2734	โฉนด	64	1214	1	พื้นที่ว่าง	3		57.70	1,257.70	390	490,503.00							-	-	-	-	-	490,503.00	-		490,503.00	0.60	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2735	โฉนด	4460	11598	1	เกษตรกรรม	1	1	18.80	518.80	650	337,220.00							-	-	-	-	-	337,220.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2736	โฉนด	9987	57999	1	เกษตรกรรม	1		95.80	495.80	390	193,362.00							-	-	-	-	-	193,362.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	75	1224	1	เกษตรกรรม	2		73.00	273.00	300	81,900.00							-	-	-	-	-	81,900.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	9986	57998	1	พื้นที่ว่าง			30.60	30.60	650	19,890.00							-	-	-	-	-	19,890.00	-		19,890.00	0.60	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2737	โฉนด	4899	12464	1	ที่อยู่อาศัย	2			800.00	300	240,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	367 อาศัยหลัก	440.00		8150	3,586,000.00	25	40	2,151,600.00		2,391,600.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	5030	12818		ที่อยู่อาศัย			36.70	36.70	300	11,010.00							-	-	-	-	-	11,010.00	-		11,010.00	0.02	
	โฉนด	5031	12819		ที่อยู่อาศัย			57.30	57.30	2,000	114,600.00							-	-	-	-	-	114,600.00	-		114,600.00	0.02	


 (นางสุนีย์ เทพคง)
 ผู้อำนวยการกองคลัง


 (นายณานวุฒิ เจริญยศ)
 รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย


 (นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
 ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
	โฉนด	10764	68212		เกษตรกรรม		94.70	94.70	300	28,410.00								-				-	28,410.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	10765	68213		เกษตรกรรม		91.90	91.90	300	27,570.00								-				-	27,570.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	16152	60423	1	เกษตรกรรม	5		2,000.00	300	600,000.00								-				-	600,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	105	1397	1	เกษตรกรรม	23	2	35.50	9,435.50	390	3,679,845.00							-				-	3,679,845.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	10766	68214		เกษตรกรรม		90.70	90.70	300	27,210.00								-				-	27,210.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00		-								-				-	-	-	-	-	-
2738	โฉนด	10517	65587	1	ที่อยู่อาศัย		44.80	44.80	2,000	89,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	60/2 อาศัยพัก	113.15		8150	922,172.50	30	50	461,086.25	550,686.25	-	50,000,000.00			0.02
	โฉนด	62	1212	1	ที่อยู่อาศัย	2	8.40	208.40	2,000	416,800.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	60 อาศัยรอง	34.00		8050	273,700.00	40	85	41,055.00	457,855.00	-		457,855.00		0.02
								0.00		-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	60/7 อาศัยรอง	72.00		8150	586,800.00	15	20	469,440.00	469,440.00	-		469,440.00		0.02
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	
2739	โฉนด	10647	67083	1	เกษตรกรรม	1	33.70	133.70	650	86,905.00							-				-	86,905.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	5037	12828	1	ที่อยู่อาศัย		49.80	49.80	650	32,370.00		โรงจอดรถส่วนบุคคล	ตึก		96.00		2550	244,800.00	13	16	205,632.00	238,002.00	-		238,002.00		0.02
	โฉนด	2970	7750	1	ที่อยู่อาศัย		37.30	37.30	2,300	85,790.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยพัก	160.00		8350	1,336,000.00	30	50	668,000.00	753,790.00	-	50,000,000.00			0.02
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	
2740	โฉนด	8378	43503	7	ที่อยู่อาศัย		18.20	18.20	500	9,100.00	1	บ้านแถวชั้น (ทหารผ่านศึก)	ตึก	186/7 อาศัยรอง	90.00		7400	666,000.00	31	52	319,680.00	328,780.00	-		328,780.00		0.02
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	
2741	โฉนด	2969	7749	1	ที่อยู่อาศัย		37.30	37.30	2,300	85,790.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	160.00		8350	1,336,000.00	30	50	668,000.00	753,790.00	-		753,790.00		0.02
								0.00		-							-				-	-	-	-	-	-	
2742	โฉนด	9614	52711	1	ที่อยู่อาศัย		47.60	47.60	650	30,940.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	676 อาศัยรอง	108.00		8150	880,200.00	25	40	528,120.00	559,060.00	-		559,060.00		0.02
	โฉนด	9612	52709	1	อื่นๆ		24.00	24.00	2,300	55,200.00		ถนนส่วนบุคคล					-				-	55,200.00	-		55,200.00		0.30
	โฉนด	63	1213	1	เกษตรกรรม		99.50	99.50	650	64,675.00							-				-	64,675.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	9611	52708	1	ที่อยู่อาศัย		70.90	70.90	2,300	163,070.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	304 อาศัยพัก	80.00		8150	652,000.00	13	16	547,680.00	710,750.00	-	50,000,000.00			0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)
2749	โฉนด	632	14328	1	ที่อยู่อาศัย	3	91.60	391.60	300	117,480.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	75.00		8150	611,250.00	35	60	244,500.00	361,980.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	105.00		8150	855,750.00	35	60	342,300.00	342,300.00	-		342,300.00	0.02
								0.00		-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	35.00		8150	285,250.00	6	6	268,135.00	268,135.00	-		268,135.00	0.02
								0.00		-	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	25.00		8150	203,750.00	6	6	191,525.00	191,525.00	-		191,525.00	0.02
								0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2750	โฉนด	4836	12532	1	ที่อยู่อาศัย		53.60	53.60	2,300	123,280.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	482 อาศัยหลัก	180.00		8150	1,467,000.00	25	40	880,200.00	1,003,480.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	4837	12533	1	ที่อยู่อาศัย		36.40	36.40	2,300	83,720.00		พื้นที่ต่อเนื่อง 482					-	-	-	-	-	83,720.00	-		83,720.00	0.02
	โฉนด	4838	12534	1	ที่อยู่อาศัย		37.40	37.40	2,300	86,020.00		พื้นที่ต่อเนื่อง 483					-	-	-	-	-	86,020.00	-		86,020.00	0.02
	โฉนด	4839	12535	1	ที่อยู่อาศัย		37.00	37.00	2,300	85,100.00		พื้นที่ต่อเนื่อง 484					-	-	-	-	-	85,100.00	-		85,100.00	0.02
	โฉนด	4840	12536	1	ที่อยู่อาศัย		37.50	37.50	2,300	86,250.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	180.00		8150	1,467,000.00	20	30	1,026,900.00	1,113,150.00	-		1,113,150.00	0.02
	โฉนด	67	11070	1	พื้นที่ว่าง		64.80	64.80	2,300	149,040.00							-	-	-	-	-	149,040.00	-		149,040.00	0.60
								0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2751	โฉนด	4841	12537	1	อื่นๆ		44.00	44.00	2,300	101,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	อื่นๆ	96.00		8000	768,000.00	5	5	729,600.00	830,800.00	-		830,800.00	0.30
								0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2752	โฉนด	4842	12538	1	ที่อยู่อาศัย		79.00	79.00	2,300	181,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	180.00		8150	1,467,000.00	55	76	352,080.00	533,780.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2753	โฉนด	991	3972	1	ที่อยู่อาศัย	1	13.40	113.40	2,300	260,820.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	39 อาศัยรอง	170.00		8150	1,385,500.00	43	76	332,520.00	593,340.00	-		593,340.00	0.02
					อื่นๆ		10.00	10.00		-		ร้านค้าของในบ้าน	ตึก	อื่นๆ	40.00		8150	326,000.00	43	76	78,240.00	78,240.00	-		78,240.00	0.30
								0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2754	โฉนด	5118	13008	1	ที่อยู่อาศัย		32.50	32.50	2,300	74,750.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	299/3 อาศัยรอง	85.50		8350	713,925.00	20	30	499,747.50	574,497.50	-		574,497.50	0.02
								0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
2755	โฉนด	5119	13009	1	ที่อยู่อาศัย		29.90	29.90	2,300	68,770.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	299/2 อาศัยรอง	85.50		8350	713,925.00	20	30	499,747.50	568,517.50	-	-	568,517.50	0.02	
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
2756	โฉนด	5120	13010	1	ที่อยู่อาศัย		29.50	29.50	2,300	67,850.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	299/1 อาศัยรอง	85.50		8350	713,925.00	20	30	499,747.50	567,597.50	-	-	567,597.50	0.02	
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
2757	โฉนด	2755	7637	1	ที่อยู่อาศัย	3	40.60	340.60	300	102,180.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	147 อาศัยหลัก	170.00		8150	1,385,500.00	40	70	415,650.00	517,830.00	-	50,000,000.00	-	-	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
2758	โฉนด	2756	7638		เกษตรกรรม	1	62.20	162.20	300	48,660.00							-	-			-	-	48,660.00	-	50,000,000.00	-	0.01
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
2759	โฉนด	2757	7639		ที่อยู่อาศัย	1	37.50	137.50	300	41,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	397 อาศัยหลัก	140.00		8150	1,141,000.00	43	76	273,840.00	315,090.00	-	50,000,000.00	-	-	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
2760	โฉนด	2758	7640		ที่อยู่อาศัย	1	28.50	128.50	300	38,550.00	92	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	134 อาศัยหลัก	24.00		8150	195,600.00	16	22	152,568.00	191,118.00	-	50,000,000.00	-	-	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
2761	โฉนด	69	837		เกษตรกรรม	3	25.90	325.90	300	97,770.00							-	-			-	-	97,770.00	-	50,000,000.00	-	0.01
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
2762	โฉนด	11939	77596	7	เกษตรกรรม		35.50	35.50	500	17,750.00							-	-			-	-	17,750.00	-	50,000,000.00	-	0.01
	โฉนด	5649	14405	7	เกษตรกรรม	1	19.80	119.80	500	59,900.00							-	-			-	-	59,900.00	-	50,000,000.00	-	0.01
	โฉนด	4609	11830	7	ที่อยู่อาศัย	36.2		3,620.00		-	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	201 อาศัยรอง	81.00		-	-	30	50	-	-	-	-	-	-	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
2763	โฉนด	73	1222		ที่อยู่อาศัย	1	59.90	159.90	300	47,970.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	187.00		8150	1,524,050.00	95	76	365,772.00	413,742.00	-	-	413,742.00	-	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-	-
2764	โฉนด	7859	37945	1	ที่อยู่อาศัย		23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/10 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	23	36	427,520.00	447,070.00	-	50,000,000.00	-	-	0.02
								0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-	-

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
2765	โฉนด	71	1220		ที่อยู่อาศัย	1	69.80	469.80	2,000	939,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	52	อาศัยหลัก	120.00	8150	978,000.00	15	20	782,400.00	1,722,000.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	72	1221		ที่อยู่อาศัย	1	23.30	123.30	2,000	246,600.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	52/2	อาศัยรอง	64.00	7850	502,400.00	10	10	452,160.00	698,760.00	-		698,760.00	0.02	
								0.00	-	-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	52/3	อาศัยรอง	64.00	7850	502,400.00	10	10	452,160.00	452,160.00	-		452,160.00	0.02	
								0.00	-	-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	52/4	อาศัยรอง	64.00	7850	502,400.00	10	10	452,160.00	452,160.00	-		452,160.00	0.02	
								0.00	-	-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	52/5	อาศัยรอง	64.00	7850	502,400.00	10	10	452,160.00	452,160.00	-		452,160.00	0.02	
								0.00	-	-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	52/6	อาศัยรอง	64.00	7850	502,400.00	10	10	452,160.00	452,160.00	-		452,160.00	0.02	
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2766	โฉนด	8895	47600		ที่อยู่อาศัย		39.40	39.40	2,300	90,620.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	120.00	7850	942,000.00	10	10	847,800.00	938,420.00	-		938,420.00	0.02	
	โฉนด	3866	10362		ที่อยู่อาศัย		31.20	31.20	2,300	71,760.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	112.00	7850	879,200.00	10	10	791,280.00	863,040.00	-		863,040.00	0.02	
	โฉนด	10070	59252	3	เกษตรกรรม	1		400.00	570	228,000.00							-	-	-	-	228,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2767	โฉนด	3900	10363		อื่นๆ		33.10	33.10	2,300	76,130.00							-	-	-	-	76,130.00	-		76,130.00	0.30		
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2768	โฉนด	8059	39995	1	เกษตรกรรม	8	2	95.00	3,495.00	2,250	7,863,750.00						-	-	-	-	7,863,750.00	-	50,000,000.00		0.01		
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	2,250	67,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	120.00	8150	978,000.00	15	20	782,400.00	849,900.00	-		849,900.00	0.02
	โฉนด	8058	39994	1	เกษตรกรรม	4	2	21.00	1,821.00	3,000	5,463,000.00						-	-	-	-	5,463,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2769	โฉนด	9837	55923	1	เกษตรกรรม	2	2	56.70	1,056.70	790	834,793.00						-	-	-	-	834,793.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	160	1294	1	เกษตรกรรม	2	1		900.00	2,000	1,800,000.00						-	-	-	-	1,800,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
					ที่อยู่อาศัย			91.30	91.30	2,000	182,600.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกไม้	63	อาศัยหลัก	65.00	8050	523,250.00	85	85	78,487.50	261,087.50	-	50,000,000.00		0.02
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2770	โฉนด	9838	55924	1	เกษตรกรรม	1	1	91.70	191.70	790	151,443.00						-	-	-	-	151,443.00	-	50,000,000.00		0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือ เลือก (ปี)						ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																			
	โฉนด	12586	79878	1	อื่นๆ		70.90	70.90	300	21,270.00		กำลังก่อสร้าง					-	-				21,270.00	-		21,270.00	0.30	
	โฉนด	12587	82614	1	พื้นที่ว่าง		72.80	72.80	300	21,840.00							-	-				21,840.00	-		21,840.00	0.60	
	โฉนด	12588	82615	1	เกษตรกรรม		74.80	74.80	300	22,440.00							-	-				22,440.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12589	82616	1	เกษตรกรรม	1	2.70	102.70	300	30,810.00							-	-				30,810.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12593	82620	1	พื้นที่ว่าง		70.20	70.20	300	21,060.00							-	-				21,060.00	-		21,060.00	0.60	
	โฉนด	12592	82619	1	พื้นที่ว่าง		70.70	70.70	300	21,210.00							-	-				21,210.00	-		21,210.00	0.60	
	โฉนด	12591	82618	1	เกษตรกรรม		71.20	71.20	300	21,360.00							-	-				21,360.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12590	82617	1	เกษตรกรรม	1	31.00	131.00	300	39,300.00							-	-				39,300.00	-	50,000,000.00		0.01	
							0.00			-							-	-				-	-		-		
2771	โฉนด	9839	55925	1	ที่อยู่อาศัย	1	1	56.80	556.80	10,000	5,568,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	9/5	อาศัยรอง	64.00	7850	502,400.00	30	50	251,200.00	5,819,200.00	-		5,819,200.00	0.02
							0.00			-							7850	502,400.00	30	50	251,200.00	251,200.00	-		251,200.00	0.02	
							0.00			-							7850	502,400.00	30	50	251,200.00	251,200.00	-		251,200.00	0.02	
							0.00			-							7850	502,400.00	30	50	251,200.00	251,200.00	-		251,200.00	0.02	
							0.00			-							7850	502,400.00	30	50	251,200.00	251,200.00	-		251,200.00	0.02	
							0.00			-							7850	502,400.00	30	50	251,200.00	251,200.00	-		251,200.00	0.02	
							0.00			-							7850	502,400.00	30	50	251,200.00	251,200.00	-		251,200.00	0.02	
							0.00			-							7850	502,400.00	30	50	251,200.00	251,200.00	-		251,200.00	0.02	
							0.00			-							7850	502,400.00	30	50	251,200.00	251,200.00	-		251,200.00	0.02	
							0.00			-							7850	502,400.00	30	50	251,200.00	251,200.00	-		251,200.00	0.02	
							0.00			-							7850	502,400.00	30	50	251,200.00	251,200.00	-		251,200.00	0.02	
							0.00			-							7850	502,400.00	30	50	251,200.00	251,200.00	-		251,200.00	0.02	
							0.00			-							7850	502,400.00	30	50	251,200.00	251,200.00	-		251,200.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
								0.00		-		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยรอง	128.00		2550	326,400.00	30	50	163,200.00	163,200.00	-		163,200.00	0.02	
					เกษตรกรรม	1	1	500.00		-								-				-		50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	3416	9408	1	เกษตรกรรม	2	9230	292.30	300	87,690.00							-					-		50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12580	82505	1	เกษตรกรรม		70.00	70.00	300	21,000.00							-					-		50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12579	82504	1	เกษตรกรรม		46.90	46.90	900	42,210.00							-					-		50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12585	82510	1	พื้นที่ว่าง	1	66.80	166.80	790	131,772.00							-					-			131,772.00	0.60	
	โฉนด	12584	82509	1	เกษตรกรรม	2	13.70	213.70	300	64,110.00							-					-		50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12583	82508	1	เกษตรกรรม		71.10	71.10	300	21,330.00							-					-		50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12582	82507	1	เกษตรกรรม		71.00	71.00	300	21,300.00							-					-		50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12581	82506	1	เกษตรกรรม	1	14.00	114.00	900	102,600.00							-					-		50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	9804	55926	1	พื้นที่ว่าง		40.40	40.40	10,000	404,000.00							-					-			404,000.00	0.60	
	โฉนด	8904	47410	1	ที่อยู่อาศัย		77.50	77.50	10,000	775,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	100.00		8350	835,000.00	26	42	484,300.00	1,259,300.00	-		50,000,000.00		0.02
								0.00		-							-				-				-		
2772	โฉนด	12578	82503	1	ที่อยู่อาศัย		70.80	70.80	900	63,720.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	132.00		8350	1,102,200.00	6	6	1,036,068.00	1,099,788.00	-			1,099,788.00	0.02
								0.00		-							-				-				-		
2773	โฉนด	12303	79879	1	ที่อยู่อาศัย		6.13	6.13	900	5,517.00	1	โรงจอดรถ(เกี่ยวส่งของ)	ตึก	698 อาศัยรอง	24.50		2550	62,475.00	6	6	58,726.50	64,243.50	-			64,243.50	0.02
					อื่นๆ		18.87	18.87		-		โรงจอดรถ(เกี่ยวส่งของ)	ตึก	อื่นๆ	95.00		2550	242,250.00	6	6	227,715.00	227,715.00	-			227,715.00	0.30
	โฉนด	12304	79880	1	อื่นๆ		25.00	25.00	900	22,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-					-			22,500.00	0.30	
	โฉนด	12305	79881	1	พื้นที่ว่าง		25.00	25.00	900	22,500.00							-					-			22,500.00	0.60	
	โฉนด	12306	79882	1	พื้นที่ว่าง		25.00	25.00	900	22,500.00							-					-			22,500.00	0.60	
								0.00		-							-				-				-		
2774	โฉนด	8903	47409	1	ที่อยู่อาศัย		34.10	34.10	10,000	341,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	100.00		8350	835,000.00	26	42	484,300.00	825,300.00	-		50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
								0.00	-														-	-	-	-		
2775	โฉนด	8157	43220	1	ที่อยู่อาศัย	2	64.10	264.10	10,000	2,641,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	120	อาศัยจริง	228.00	8100	1,846,800.00	56	76	443,232.00	3,084,232.00	-	-	-	3,084,232.00	0.02	
								0.00	-													-	-	-	-	-		
2776	โฉนด	8156	43221	1	อื่นๆ		33.60	33.60	10,000	336,000.00	1	สำนักงานสุโขทัย(จังหวัดสุโขทัย)	ตึก	480	อื่นๆ	93.50	7150	668,525.00	16	22	521,449.50	857,449.50	-	-	-	857,449.50	0.30	
	โฉนด	11282	74919	1	อื่นๆ		36.00	36.00	10,000	360,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	480/1	อื่นๆ	211.50	8350	1,766,025.00	16	22	1,377,499.50	1,737,499.50	-	-	-	1,737,499.50	0.30	
								0.00	-													-	-	-	-	-		
2777	โฉนด	9841	55927	1	พื้นที่ว่าง		40.40	40.40	10,000	404,000.00							-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	-	404,000.00	0.60	
								0.00	-													-	-	-	-	-		
2778	โฉนด	8901	47407	1	ที่อยู่อาศัย		38.00	38.00	10,000	380,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	506	อาศัยหลัก	100.00	8350	835,000.00	27	44	467,600.00	847,600.00	-	50,000,000.00	-	-	847,600.00	0.02
	โฉนด	3454	9390	8	ที่อยู่อาศัย		72.40	72.40	15,500	1,122,200.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	272/110	อาศัยจริง	210.00	8150	1,711,500.00	10	10	1,540,350.00	2,662,550.00	-	-	-	2,662,550.00	0.02	
								0.00	-													-	-	-	-	-		
2779	โฉนด	10935	72215	1	ที่อยู่อาศัย		21.35	21.35	13,000	277,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	595	อาศัยจริง	252.00	-	-	-	-	-	-	277,550.00	-	-	-	277,550.00	0.02
					อื่นๆ		21.35	21.35	-	-		ชั้น 1		อื่นๆ	126.00	8350	1,052,100.00	16	22	820,638.00	820,638.00	-	-	-	820,638.00	0.30		
					ที่อยู่อาศัย			0.00	-	-		ชั้น 2		อาศัยจริง	126.00	8350	1,052,100.00	16	22	820,638.00	820,638.00	-	-	-	820,638.00	0.02		
								0.00	-	-												-	-	-	-	-		
2780	โฉนด	10936	72216	1	ที่อยู่อาศัย		13.37	13.37	13,000	173,810.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	595/1	อาศัยหลัก	95.50	-	-	-	-	-	-	173,810.00	-	50,000,000.00	-	173,810.00	0.02
					อื่นๆ		11.93	11.93	-	-		ชั้นที่ 1		อื่นๆ	47.75	8350	398,712.50	16	22	310,995.75	310,995.75	-	-	-	310,995.75	0.30		
								0.00	-	-		ชั้นที่ 2			47.75	8350	398,712.50	16	22	310,995.75	310,995.75	-	-	-	310,995.75	0.02		
								0.00	-	-												-	-	-	-	-		
2781	โฉนด	10937	72217	6	ที่อยู่อาศัย		24.00	24.00	13,000	312,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยจริง	94.50	8350	789,075.00	15	20	631,260.00	943,260.00	-	-	-	943,260.00	0.02	
								0.00	-	-												-	-	-	-	-		
2782	โฉนด	10938	72218	1	ที่อยู่อาศัย		22.80	22.80	13,000	296,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	595/2	อาศัยจริง	90.00	8350	751,500.00	15	20	601,200.00	897,600.00	-	-	-	897,600.00	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
									0.00		-																							
2783	โฉนด	10939	72219	6	ที่อยู่อาศัย			21.50	21.50	13,000	279,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	595/4 อาศัยรอง	85.50		8350	713,925.00	15	20	571,140.00		850,640.00	-					850,640.00	0.02			
	โฉนด	5243	13198	1	ที่อยู่อาศัย			65.90	65.90	3,500	230,650.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	333 อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00		813,375.00	-	50,000,000.00						813,375.00	0.02	
	โฉนด	5213	13124	1	ที่อยู่อาศัย			41.40	41.40	3,500	144,900.00		โรงจอดรถส่วนบุคคล		อาศัยรอง	56.00		2550	142,800.00	4	4	137,088.00		281,988.00	-							281,988.00	0.02	
								0.00			-																							
2784	โฉนด	10940	72220	6	ที่อยู่อาศัย			20.30	20.30	13,000	263,900.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	15	20	541,080.00		804,980.00	-	50,000,000.00							804,980.00	0.02
								0.00			-																							
2785	โฉนด	10941	72221	6	ที่อยู่อาศัย			19.00	19.00	13,000	247,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	15	20	511,020.00		758,020.00	-								758,020.00	0.02
	โฉนด	9062	48189	1	ที่อยู่อาศัย			12.40	12.40	6,500	80,600.00		พื้นที่ค่อมเนิน					-							80,600.00	-	50,000,000.00						80,600.00	0.02
	โฉนด	9063	48190	1	ที่อยู่อาศัย			12.35	12.35	10,000	123,500.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	463 อาศัยหลัก	100.00		-							123,500.00	-	50,000,000.00						123,500.00	0.02
					อื่นๆ			12.35	12.35	10,000	123,500.00		ชั้นที่ 1		อื่นๆ	50.00		7850	392,500.00	19	28	282,600.00		406,100.00	-								406,100.00	0.30
								0.00			-		ชั้นที่ 2			50.00		7850	392,500.00	19	28	282,600.00		282,600.00	-								282,600.00	
								0.00			-																							
2786	โฉนด	10942	72222	6	ที่อยู่อาศัย			17.80	17.80	13,000	231,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	595/7 อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	15	20	480,960.00		712,360.00	-								712,360.00	0.02
								0.00			-																							
2787	โฉนด	10763	68608	6	อื่นๆ			50.00	50.00	250	12,500.00	1	คลังสินค้าไม่เกิน 300 ตรม		อื่นๆ	210.00		5950	1,249,500.00	25	40	749,700.00		762,200.00	-								762,200.00	0.30
	โฉนด	10813	70112	7	ที่อยู่อาศัย			26.60	26.60	500	13,300.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	249 อาศัยรอง	100.00		8350	835,000.00	15	20	668,000.00		681,300.00	-								681,300.00	0.02
								0.00			-																							
2788	โฉนด	10483	65709	6	พื้นที่ว่าง	1	0.50	100.50	11,500	11,500	1,155,750.00							-						1,155,750.00	-							1,155,750.00	0.60	
								0.00			-																							
2789	โฉนด	10482	65952	6	พื้นที่ว่าง	1		100.00	11,500	11,500	1,150,000.00							-						1,150,000.00	-								1,150,000.00	0.60
								0.00			-																							

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือ เลื่อน (ปี)						ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		
2790	โฉนด	13693	91879	1	พื้นที่ว่าง	39.40	39.40	1,000	39,400.00								-	-	-	-	-	39,400.00	-	39,400.00	0.60	
	โฉนด	13694	91880	1	พื้นที่ว่าง	39.50	39.50	1,000	39,500.00								-	-	-	-	-	39,500.00	-	39,500.00	0.60	
	โฉนด	13695	91881	1	พื้นที่ว่าง	39.60	39.60	1,000	39,600.00								-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	0.60	
	โฉนด	13696	91882	1	พื้นที่ว่าง	39.70	39.70	1,000	39,700.00								-	-	-	-	-	39,700.00	-	39,700.00	0.60	
	โฉนด	1436	4984	1	พื้นที่ว่าง	39.90	39.90	1,000	39,900.00								-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	0.60	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2791	โฉนด	11126	73905	6	ที่อยู่อาศัย	1	41.90	141.90	17,000	2,412,300.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/25	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	4,062,675.00	-	50,000,000.00	-	0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2792	โฉนด	11125	73904	6	ที่อยู่อาศัย		96.80	96.80	17,000	1,645,600.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/24	อาศัยรอง	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,295,975.00	-	-	-	0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2793	โฉนด	11124	73903	6	ที่อยู่อาศัย		98.90	98.90	17,000	1,681,300.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/23	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,331,675.00	-	50,000,000.00	-	0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2794	โฉนด	11123	73902	6	ที่อยู่อาศัย		96.50	96.50	17,000	1,640,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/22	อาศัยรอง	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,290,875.00	-	-	-	0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2795	โฉนด	11122	73901	6	ที่อยู่อาศัย		97.70	97.70	17,000	1,660,900.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/21	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,311,275.00	-	-	-	0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2796	โฉนด	11121	73900	6	ที่อยู่อาศัย		93.40	93.40	17,000	1,587,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/20	อาศัยรอง	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,238,175.00	-	-	-	0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2797	โฉนด	5683	14665	6	ที่อยู่อาศัย		98.80	98.80	17,000	1,679,600.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/19	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,329,975.00	-	50,000,000.00	-	0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2798	โฉนด	11140	73926	6	ที่อยู่อาศัย	1	65.10	165.10	17,000	2,806,700.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/18	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	4,457,075.00	-	50,000,000.00	-	0.02
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
2799	โฉนด	11139	73925	6	ที่อยู่อาศัย	2	14.60	214.60	17,000	3,648,200.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	9/9	อาศัยอยู่	768.00	8150	6,259,200.00	6	6	5,883,648.00	9,531,848.00	-	-	9,531,848.00	0.02		
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2800	โฉนด	11141	73885	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/33	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2801	โฉนด	11142	73886	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/32	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2802	โฉนด	11143	73887	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/30	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2803	โฉนด	11144	73888	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/29	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2804	โฉนด	11128	73914	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/42	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2805	โฉนด	11127	73906	6	ที่อยู่อาศัย		82.90	82.90	17,000	1,409,300.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/27	อาศัยอยู่	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,059,675.00	-	-	-	3,059,675.00	-	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2806	โฉนด	11089	73580	6	ที่อยู่อาศัย		83.70	83.70	17,000	1,422,900.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/26	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,073,275.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2807	โฉนด	10771	71112	6	เกษตรกรรม	1	11.25	111.25	17,000	1,891,250.00								-	-	-	-	1,891,250.00	-	50,000,000.00	-	-	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			56.25	17,000	956,250.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/38	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,606,625.00	-	50,000,000.00	-	-	0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2808	โฉนด	11129	73915	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/37	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
2809	โฉนด	11145	73889	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/36	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
2810	โฉนด	11146	73890	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/35	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
2811	โฉนด	11147	73891	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/34	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
2812	โฉนด	11138	73924	6	ที่อยู่อาศัย	1	9.00	109.00	17,000	1,853,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/17	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,503,375.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
2813	โฉนด	11148	73907	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/46	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
2814	โฉนด	11149	73908	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/45	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
2815	โฉนด	11150	73909	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/44	อาศัยรอง	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-		2,915,175.00	0.02	
								0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
2816	โฉนด	11151	73910	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/43	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
2817	โฉนด	11130	73916	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/28	อาศัยรอง	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-		2,915,175.00	0.02	
								0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
2818	โฉนด	11134	73920	6	ที่อยู่อาศัย		99.10	99.10	17,000	1,684,700.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/39	อาศัยหลัก	225.00	8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,335,075.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
								0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
2819	โฉนด	11133	73919	6	ที่อยู่อาศัย	1	10.90	110.90	17,000	1,885,300.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	373/40	อาศัยรอง	225.00	8350	1,878,750.00	10	10	1,690,875.00	3,576,175.00	-		3,576,175.00	0.02	
								0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)		
2820	โฉนด	11131	73917	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/51	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2821	โฉนด	11152	73911	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	375/50	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2822	โฉนด	11153	73912	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/19	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2823	โฉนด	11154	73913	6	ที่อยู่อาศัย		74.50	74.50	17,000	1,266,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/48	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,916,875.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2824	โฉนด	5685	14667	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.40	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/47	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	2,915,175.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2825	โฉนด	11137	73923	6	ที่อยู่อาศัย		99.70	99.70	17,000	1,694,900.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/16	อาศัยรอง	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,345,275.00	-		3,345,275.00	0.02	
	โฉนด	11364	75306	4	ที่อยู่อาศัย		27.10	27.10	17,000	460,700.00	2	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	170/4	อาศัยรอง	125.00		8350	1,043,750.00	10	10	939,375.00	1,400,075.00	-		1,400,075.00	0.02	
	โฉนด	11365	75307	4	ที่อยู่อาศัย		27.10	27.10	17,000	460,700.00	3	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	170/3	อาศัยรอง	125.00		8350	1,043,750.00	10	10	939,375.00	1,400,075.00	-		1,400,075.00	0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2826	โฉนด	11135	73921	6	ที่อยู่อาศัย	1	4.00	104.00	17,000	1,768,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/14	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,418,375.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	11169	74450	6	ที่อยู่อาศัย		49.70	49.70	1,350	67,095.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	153	อาศัยรอง	104.00		8150	847,600.00	10	10	762,840.00	829,935.00	-		829,935.00	0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2827	โฉนด	11161	73898	6	ที่อยู่อาศัย		79.80	79.80	17,000	1,356,600.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/57	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,006,975.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2828	โฉนด	11159	73896	6	ที่อยู่อาศัย		90.00	90.00	17,000	1,530,000.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/55	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,180,375.00	-	50,000,000.00		0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2829	โฉนด	11158	73895	6	ที่อยู่อาศัย		95.20	95.20	17,000	1,618,400.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/54	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,268,775.00	-	50,000,000.00		0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หลักทรัพย์ที่ได้รับเงิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
								0.00		-									-	-	-	-			-		
2830	โฉนด	11157	73894	6	ที่อยู่อาศัย	1	0.40	100.40	17,000	1,706,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/53	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	3,357,175.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-			-		
2831	โฉนด	11132	73919	6	ที่อยู่อาศัย	1	22.70	122.70	17,000	2,085,900.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	373/41	อาศัยหลัก	309.70		8100	2,508,570.00	10	10	2,257,713.00	4,343,613.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-			-		
2832	โฉนด	11156	73893	6	ที่อยู่อาศัย	2	22.80	222.80	17,000	3,787,600.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/52	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	10	10	1,650,375.00	5,437,975.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-			-		
2833	โฉนด	3826	10189	6	ที่อยู่อาศัย	1	0.80	100.80	1,800	181,440.00	2	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	151	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	20	30	263,760.00	445,200.00	-		445,200.00	0.02
								0.00		-	3	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	151/3	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	20	30	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02
								0.00		-	4	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	151/4	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	20	30	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02
โฉนด		12850	84402	6	ที่อยู่อาศัย		40.60	40.60	1,800	73,080.00	5	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	151/1-2	อาศัยหลัก	96.00		7850	753,600.00	20	30	527,520.00	600,600.00	-	50,000,000.00	-	0.02
								0.00		-									-	-	-	-			-		
2834	โฉนด	1064	4612	1	อื่นๆ		23.00	23.00	1,000	23,000.00									-	-	-	-	23,000.00	-		23,000.00	0.30
	โฉนด	1063	4611	1	อื่นๆ		23.50	23.50	1,000	23,500.00									-	-	-	-	23,500.00	-		23,500.00	0.30
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	
2835	โฉนด	7227	29998	4	เกษตรกรรม	1	1	49.50	549.50	570	313,215.00								-	-	-	-	313,215.00	-	50,000,000.00	-	0.01
								0.00		-									-	-	-	-	-	-	-	-	
2836	โฉนด	11293	73754	6	ที่อยู่อาศัย		21.50	21.50	17,000	365,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/58	อาศัยหลัก	180.00		8150	1,467,000.00	8	8	1,349,640.00	1,715,140.00	-	50,000,000.00	-	0.02
	โฉนด	11292	73753	6	ที่อยู่อาศัย		21.50	21.50	17,000	365,500.00									-	-	-	-	365,500.00	-	50,000,000.00	-	0.02
	โฉนด	11291	73752	6	ที่อยู่อาศัย		21.50	21.50	17,000	365,500.00									-	-	-	-	365,500.00	-	50,000,000.00	-	0.02
	โฉนด	11290	73751	6	ที่อยู่อาศัย		21.50	21.50	17,000	365,500.00									-	-	-	-	365,500.00	-	50,000,000.00	-	0.02
	โฉนด	3827	10190	6	ที่อยู่อาศัย		58.10	58.10	1,800	104,580.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	43/1	อาศัยรอง	144.00		8150	1,173,600.00	45	76	281,664.00	386,244.00	-		386,244.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองخمေး
ประจำปี 2568

Table with columns for land and building details, including plot numbers, addresses, areas, and assessed values. The table is divided into two main sections: 'ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน' and 'ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง'. It lists various properties with their respective IDs, addresses, and financial data.

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองخمေး

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองخمေး

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)												
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
								0.00		-																										
2846	โฉนด	11276	74807	6	ที่อยู่อาศัย			21.50	21.50	17,000	365,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	373/6 อาศัยพัก	104.50		8350	872,575.00	10	10	785,317.50	1,150,817.50	-	50,000,000.00							0.02				
								0.00		-																										
2847	โฉนด	11277	74808	6	ที่อยู่อาศัย			21.50	21.50	17,000	365,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	373/5 อาศัยรอง	104.50		8350	872,575.00	10	10	785,317.50	1,150,817.50	-		1,150,817.50									0.02	
	โฉนด	11155	73892	6	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	17,000	382,500.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	373/4 อาศัยรอง	104.50		8350	872,575.00	10	10	785,317.50	1,167,817.50	-		1,167,817.50										0.02
	โฉนด	4337	11372	6	เกษตรกรรม	1	73.20	173.20	1,350	233,820.00													233,820.00	-	50,000,000.00									0.01		
	โฉนด	99313	57578	6	ที่อยู่อาศัย	1	4.80	104.80	12,000	1,257,600.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	339 อาศัยพัก	195.00		8150	1,589,250.00	17	24	1,207,830.00	2,465,430.00	-		2,465,430.00									0.02		
	โฉนด	9791	55007	6	ที่อยู่อาศัย	1	15.70	115.70	12,000	1,388,400.00		โรงจอดรถยนต์ส่วนบุคคล	ตึก	อาศัยรอง	165.00		2550	420,750.00	17	24	319,770.00	1,708,170.00	-	50,000,000.00										0.02		
	โฉนด	9945	57610	6	ที่อยู่อาศัย			83.20	83.20	12,000	998,400.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	312 อาศัยรอง	225.00		8150	1,833,750.00	17	24	1,393,650.00	2,392,050.00	-		2,392,050.00									0.02	
								0.00		-																										
2848	โฉนด	11210	74350	6	ที่อยู่อาศัย			21.50	21.50	17,000	365,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	373/2 อาศัยรอง	104.50		8350	872,575.00	10	10	785,317.50	1,150,817.50	-		1,150,817.50									0.02	
								0.00		-																										
								0.00		-																										
2849	โฉนด	11162	73899	6	ที่อยู่อาศัย			28.90	28.90	17,000	491,300.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	373 อาศัยรอง	104.50		8350	872,575.00	10	10	785,317.50	1,276,617.50	-		1,276,617.50									0.02	
								0.00		-																										
2850	โฉนด	7102	26775	6	ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	1,350	36,450.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	36/2 อาศัยพัก	83.25		8150	678,487.50	24	38	420,662.25	457,112.25	-	50,000,000.00									0.02		
								0.00		-																										
2851	โฉนด	7097	26770	6	ที่อยู่อาศัย			28.00	28.00	1,350	37,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	108 อาศัยรอง	81.00		8150	660,150.00	7	7	613,939.50	651,739.50	-		651,739.50									0.02	
								0.00		-																										
2852	โฉนด	7096	26769	6	ที่อยู่อาศัย	1	12.00	112.00	1,350	151,200.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยพัก	60.00		8100	486,000.00	15	20	388,800.00	540,000.00	-	50,000,000.00											0.02	
								0.00		-																										
2853	โฉนด	7095	26768	6	ที่อยู่อาศัย			58.00	58.00	1,350	78,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	59 อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	14	18	641,568.00	719,868.00	-		719,868.00									0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
	โฉนด	9178	48184	8	ที่อยู่อาศัย	18.50	18.50	15,500	286,750.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-	286,750.00	-	-	286,750.00	0.02			
	โฉนด	4075	10661	8	ที่อยู่อาศัย	22.40	22.40	3,700	82,880.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/38 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	29	48	351,702.00	434,582.00	-	434,582.00	0.02		
	โฉนด	4076	10662	8	ที่อยู่อาศัย	22.40	22.40	3,700	82,880.00	4	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/39 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	29	48	351,702.00	434,582.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	3758	10094	8	ที่อยู่อาศัย	22.30	22.30	3,700	82,510.00	5	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/40 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	29	48	351,702.00	434,212.00	-	434,212.00	0.02		
						0.00			-							-	-	-	-	-	-	-				
2861	โฉนด	3453	9349	1	เกษตรกรรม	1	82.00	182.00	2,000	364,000.00							-	-	364,000.00	-	50,000,000.00		0.01			
					ที่อยู่อาศัย	24.00	24.00	2,000	48,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	59/1 อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	15	20	625,920.00	673,920.00	-	673,920.00	0.02		
						0.00			-							-	-	-	-	-	-	-				
2862	โฉนด	166	1300	1	เกษตรกรรม	90.40	90.40	280	25,312.00							-	-	25,312.00	-	50,000,000.00		0.01				
						0.00			-							-	-	-	-	-	-	-				
2863	โฉนด	5294	13637	1	เกษตรกรรม	46.00	46.00	2,300	105,800.00							-	-	105,800.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	5297	13640		เกษตรกรรม	43.50	43.50	2,300	100,050.00							-	-	100,050.00	-	50,000,000.00		0.01				
						0.00			-							-	-	-	-	-	-	-				
2864	โฉนด	5295	13638	1	เกษตรกรรม	46.00	46.00	2,300	105,800.00							-	-	105,800.00	-	50,000,000.00		0.01				
						0.00			-							-	-	-	-	-	-	-				
2865	โฉนด	8159	42360	8	ที่อยู่อาศัย	28.00	28.00	850	23,800.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	158/32 อาศัยหลัก	90.00		8100	729,000.00	33	56	320,760.00	344,560.00	-	50,000,000.00	0.02		
						0.00			-							-	-	-	-	-	-	-				
2866	โฉนด	3633	9920	7	ที่อยู่อาศัย	33.30	33.30	330	10,989.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	200/24 อาศัยรอง	108.00		8150	880,200.00	21	32	598,536.00	609,525.00	-	609,525.00	0.02		
	โฉนด	3632	9919	7	ที่อยู่อาศัย	52.90	52.90	500	26,450.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-	26,450.00	-		26,450.00	0.02				
	โฉนด	8438	43900	7	ที่อยู่อาศัย	83.10	83.10	500	41,550.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	200/23 อาศัยรอง	108.00		8150	880,200.00	21	32	598,536.00	640,086.00	-	640,086.00	0.02		
	โฉนด	8379	43504	7	ที่อยู่อาศัย	15.10	15.10	500	7,550.00	3	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	200/21 อาศัยรอง	90.00		7400	666,000.00	31	52	319,680.00	327,230.00	-	327,230.00	0.02		
						0.00			-							-	-	-	-	-	-	-				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
2867	โฉนด	5296	13639	1	ที่อยู่อาศัย	85.40	85.40	2,300	196,420.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	310/4 อาศัยรอง	274.00		8350	2,287,900.00	25	40	1,372,740.00	1,569,160.00	-	-	1,569,160.00	0.02	
2868	โฉนด	5248	13203	1	ที่อยู่อาศัย	22.50	22.50	2,300	51,750.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	317 อาศัยรอง	114.00		8350	951,900.00	25	40	571,140.00	622,890.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
2869	โฉนด	5247	13202	1	ที่อยู่อาศัย	22.50	22.50	2,300	51,750.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	337 อาศัยหลัก	114.00		8350	951,900.00	25	38	590,178.00	641,928.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
2870	โฉนด	5202	13113	1	ที่อยู่อาศัย	35.70	35.70	3,500	124,950.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	325 อาศัยรอง	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	707,675.00	-	-	707,675.00	0.02	
	โฉนด	5215	13126	1	ที่อยู่อาศัย	25.60	25.60	1,250	32,000.00		พื้นที่ค่อนเมือง						-			32,000.00	-	-	32,000.00	0.02		
	โฉนด	5251	13206	1	ที่อยู่อาศัย	62.70	62.70	3,500	219,450.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	323 อาศัยรอง	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	802,175.00	-	-	802,175.00	0.02	
	โฉนด	5266	13215	1	ที่อยู่อาศัย	63.20	63.20	3,500	221,200.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	332 อาศัยรอง	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	803,925.00	-	-	803,925.00	0.02	
2871	โฉนด	5201	13112	1	ที่อยู่อาศัย	23.80	23.80	3,500	83,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	324 อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	666,025.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
	โฉนด	5252	13207	1	ที่อยู่อาศัย	36.40	36.40	3,500	127,400.00		พื้นที่ค่อนเมือง						-			127,400.00	-	-	127,400.00	0.02		
2872	โฉนด	5253	13208	1	ที่อยู่อาศัย	61.40	61.40	3,500	214,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	327 อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	797,625.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
2873	โฉนด	5239	13194	1	ที่อยู่อาศัย	61.20	61.20	3,500	214,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	328 อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	796,925.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
2874	โฉนด	5242	13197	1	ที่อยู่อาศัย	66.80	66.80	3,500	233,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	331 อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	816,525.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
2875	โฉนด	5241	13196	1	ที่อยู่อาศัย	61.60	61.60	3,500	215,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	330 อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	798,325.00	-	50,000,000.00	-	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
2876	โฉนด	5240	13195	1	ที่อยู่อาศัย	61.50	61.50	3,500	215,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	329	อาศัยรอง	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	797,975.00	-	-	797,975.00	0.02	
							0.00		-									-				-	-	-	-		
2877	โฉนด	5246	13201	1	ที่อยู่อาศัย	66.20	66.20	3,500	231,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	334	อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	814,425.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
	โฉนด	11932	77509	4	ที่อยู่อาศัย	25.30	25.30	17,000	430,100.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	170/17	อาศัยรอง	120.00		8100	972,000.00	8	8	894,240.00	1,324,340.00	-	-	1,324,340.00	0.02	
	นส.3ก		3001		พื้นที่ว่าง	38.00	38.00	9,000	342,000.00								-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.60	
	นส.3ก		3002		พื้นที่ว่าง	56.00	56.00	9,000	504,000.00								-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.60	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2878	โฉนด	5267	13216	1	ที่อยู่อาศัย	1	20.20	120.20	3,500	420,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	337	อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	1,003,425.00	-	50,000,000.00	-	0.02
	โฉนด	1087	4635	1	พื้นที่ว่าง	23.10	23.10	1,000	23,100.00								-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.60	
	โฉนด	7521	30706	7	ที่อยู่อาศัย	21.00	21.00	500	10,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครุฑครึ่ง	171/8	อาศัยรอง	90.00		8000	720,000.00	10	30	504,000.00	514,500.00	-	-	514,500.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2879	โฉนด	5244	13199	1	ที่อยู่อาศัย	65.50	65.50	3,500	229,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	336	อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	811,975.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2880	โฉนด	5264	13213	1	ที่อยู่อาศัย	52.50	52.50	3,500	183,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	339	อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	30	50	582,725.00	766,475.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2881	โฉนด	5899	13965	1	ที่อยู่อาศัย	22.50	22.50	2,300	51,750.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	319	อาศัยรอง	95.00		8350	793,250.00	30	50	396,625.00	448,375.00	-	-	448,375.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2882	โฉนด	5208	13119	1	ที่อยู่อาศัย	22.50	22.50	2,300	51,750.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	320	อาศัยรอง	95.00		8350	793,250.00	25	40	475,950.00	527,700.00	-	-	527,700.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2883	โฉนด	5209	13120	1	ที่อยู่อาศัย	22.50	22.50	2,300	51,750.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	321	อาศัยรอง	95.00		8350	793,250.00	25	40	475,950.00	527,700.00	-	-	527,700.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2884	โฉนด	5210	13121	1	ที่อยู่อาศัย	23.20	23.20	2,300	53,360.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	322	อาศัยหลัก	76.00		8350	634,600.00	25	40	380,760.00	434,120.00	-	50,000,000.00	-	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
2894	โฉนด	5232	13187	1	ที่อยู่อาศัย	28.00	28.00	3,500	98,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	350	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	25	40	565,200.00	663,200.00	-	663,200.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2895	โฉนด	5235	13190	1	ที่อยู่อาศัย	27.90	27.90	3,500	97,650.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	347	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	25	40	565,200.00	662,850.00	-	662,850.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2896	โฉนด	5236	13191	1	ที่อยู่อาศัย	28.30	28.30	3,500	99,050.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	346	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	25	40	565,200.00	664,250.00	-	664,250.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2897	โฉนด	5237	13192	1	ที่อยู่อาศัย	28.60	28.60	3,500	100,100.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	345	อาศัยหลัก	120.00		7850	942,000.00	25	40	565,200.00	665,300.00	-	50,000,000.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2898	โฉนด	5238	13193	1	ที่อยู่อาศัย	28.90	28.90	3,500	101,150.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	344	อาศัยหลัก	120.00		7850	942,000.00	30	50	471,000.00	572,150.00	-	50,000,000.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2899	โฉนด	5212	13123	1	ที่อยู่อาศัย	29.20	29.20	3,500	102,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	343	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	30	50	471,000.00	573,200.00	-	573,200.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2900	โฉนด	5261	13210	1	ที่อยู่อาศัย	29.50	29.50	3,500	103,250.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	342	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	30	50	471,000.00	574,250.00	-	574,250.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2901	โฉนด	5262	13211	1	ที่อยู่อาศัย	29.80	29.80	3,500	104,300.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	341	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	30	50	471,000.00	575,300.00	-	575,300.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2902	โฉนด	5263	13212	1	ที่อยู่อาศัย	75.50	75.50	3,500	264,250.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	340	อาศัยหลัก	143.00		7850	1,122,550.00	30	50	561,275.00	825,525.00	-	50,000,000.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2903	โฉนด	5854	12354	6	ที่อยู่อาศัย	99.00	99.00	850	84,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	136	อาศัยหลัก	231.00		8150	1,882,650.00	11	12	1,656,732.00	1,740,882.00	-	50,000,000.00	0.02	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2904	โฉนด	4745	12226	1	ที่อยู่อาศัย	2	7.50	207.50	650	134,875.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	260	อาศัยรอง	64.00		8150	521,600.00	5	5	495,520.00	630,395.00	-	630,395.00	0.02
	โฉนด	10755	68465	1	พื้นที่ว่าง	1		400.00	300	120,000.00												120,000.00	-	120,000.00	0.60	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่า เสื่อม หรือ เลือก (ปี)						ค่า เลือก (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																			จำนวน	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)
								0.00		-								-					-	-	-	-		
2913	โฉนด	992	4008	1	ที่อยู่อาศัย	2	93.20	293.20	2,000	586,400.00	1	บ้านเดี่ยวสองชั้น	ตึก	35	อาศัยหลัก	262.00	8100	2,122,200.00	30	50	1,061,100.00	1,647,500.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
	โฉนด	10071	59253	3	พื้นที่ว่าง	1		400.00	570	228,000.00							-	-				-	-	-	-		228,000.00	0.60
								0.00		-							-	-				-	-	-	-	-		-
2914	โฉนด	1957	6154	1	ที่อยู่อาศัย	2	4.10	204.10	2,300	469,430.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	162	อาศัยรอง	130.00	8100	1,053,000.00	30	50	526,500.00	995,930.00	-		-	995,930.00	0.02	
								0.00		-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	700	อาศัยหลัก	256.00	8150	2,086,400.00	6	6	1,961,216.00	1,961,216.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
								0.00		-							-	-				-	-	-	-	-		-
2915	โฉนด	4164	10808	1	พื้นที่ว่าง		63.30	63.30	300	18,990.00							-	-				-	-	-	-	-	18,990.00	0.60
								0.00		-							-	-				-	-	-	-	-	-	-
2916	โฉนด	5195	13106	1	พื้นที่ว่าง		51.80	51.80	2,300	119,140.00							-	-				-	-	-	-	-	119,140.00	0.60
	โฉนด	3338	9017	1	เกษตรกรรม	1	3	90.90	1,750	1,384,075.00							-	-				-	-	-	-	-	1,384,075.00	0.01
								0.00		-							-	-				-	-	-	-	-	-	-
2917	โฉนด	4599	11820	1	ที่อยู่อาศัย		44.80	44.80	2,300	103,040.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	629	อาศัยหลัก	256.00	8150	2,086,400.00	9	9	1,898,624.00	2,001,664.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
	โฉนด	4600	11821	1	ที่อยู่อาศัย		44.80	44.80	2,300	103,040.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยหลัก		-	-				-	-	-	-	-	103,040.00	0.02
	โฉนด	4601	11822	1	เกษตรกรรม		67.30	67.30	300	20,190.00							-	-				-	-	-	-	-	20,190.00	0.01
								0.00		-							-	-				-	-	-	-	-	-	-
2918	โฉนด	171	2490	1	ที่อยู่อาศัย		35.10	35.10	300	10,530.00	1	บ้านแถวชั้น (ทาวน์ชาล์)	ตึก	361	อาศัยหลัก	100.00	7400	740,000.00	30	50	370,000.00	380,530.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
								0.00		-							-	-				-	-	-	-	-	-	-
2919	โฉนด	5291	13351	1	ที่อยู่อาศัย		32.10	32.10	300	9,630.00	1	บ้านแถวชั้น (ทาวน์ชาล์)	ตึก	364	อาศัยหลัก	100.00	7400	740,000.00	30	50	370,000.00	379,630.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
								0.00		-							-	-				-	-	-	-	-	-	-
2920	โฉนด	5292	13352	1	ที่อยู่อาศัย		27.70	27.70	300	8,310.00	1	บ้านแถวชั้น (ทาวน์ชาล์)	ตึก	76/1	อาศัยหลัก	100.00	7400	740,000.00	30	50	370,000.00	378,310.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02
	โฉนด	12199	81637	1	ที่อยู่อาศัย		41.00	41.00	10,000	410,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	76	อาศัยรอง	168.00	7850	1,318,800.00	20	30	923,160.00	1,333,160.00	-		-	-	1,333,160.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)
	โฉนด	12200	81638	1	ที่อยู่อาศัย	26.00	26.00	10,000	260,000.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	76/1 อาศัยรอง	100.00		8150	815,000.00	25	40	489,000.00	749,000.00	-	-	749,000.00	0.02	
							0.00		-								-			-	-	-	-	-		
2921	โฉนด	5293	13353	1	ที่อยู่อาศัย	26.70	26.70	300	8,010.00	1	บ้านแถวชั้น (ทราดฮาส)	ตึก	76/1 อาศัยหลัก	100.00		7400	740,000.00	30	50	370,000.00	378,010.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
							0.00		-								-			-	-	-	-	-		
2922	โฉนด	5199	13110	1	อื่นๆ	1	50.00	150.00	300	45,000.00		เสาสัญญาณโทรศัพท์					-			-	45,000.00	-		45,000.00	0.30	
							0.00		-								-			-	-	-	-	-		
2923	โฉนด	3989	10457	1	ที่อยู่อาศัย	45.70	45.70	25,000	1,142,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	219 อาศัยหลัก	176.00		8350	1,469,600.00	25	40	881,760.00	2,024,260.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
	โฉนด	6810	24430	5	อื่นๆ	5	2	6.00	2,206.00	750	1,654,500.00	2	คลังสินค้า	ตึก	อื่นๆ	720.00	3600	2,592,000.00	25	40	1,555,200.00	3,209,700.00	-		3,209,700.00	0.30
					ที่อยู่อาศัย	24.00	24.00	750	18,000.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	26/3 อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	30	50	391,200.00	409,200.00	-		409,200.00	0.02	
	โฉนด	7796	33117	5	พื้นที่ว่าง	2	30.00	230.00	500	115,000.00							-			-	115,000.00	-		115,000.00	0.60	
							0.00		-								-			-	-	-	-	-		
2924	โฉนด	254	2580	1	ที่อยู่อาศัย	54.90	54.90	25,000	1,372,500.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	296-7 อาศัยหลัก	153.00		8400	1,285,200.00	30	50	642,600.00	2,015,100.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
							0.00		-								-			-	-	-	-	-		
2925	โฉนด	4938	12592	1	ที่อยู่อาศัย	33.87	33.87	25,000	846,750.00	1	ตึกแถว3ชั้น	ตึก	290	136.00			-			-	846,750.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
					อื่นๆ	11.33	11.33	25,000	283,250.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	45.33	33.33	8400	380,772.00	30	50	190,386.00	473,636.00	157,862.88		473,636.00	0.30	
							0.00		-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยหลัก	45.33	33.33	8400	380,772.00	30	50	190,386.00	190,386.00	63,455.65	50,000,000.00	-	0.02	
							0.00		-		ชั้นที่3	ตึก	อาศัยหลัก	45.33	33.33	8400	380,772.00	30	50	190,386.00	190,386.00	63,455.65	50,000,000.00	-	0.02	
	โฉนด	4939	12593	1	ที่อยู่อาศัย	27.90	27.90	22,000	613,800.00		พื้นที่ต้องเมือง						-			-	613,800.00	-		613,800.00	0.02	
	โฉนด	255	2581	1	ที่อยู่อาศัย	67.30	67.30	22,000	1,480,600.00	2	ตึกแถว4ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	578.00			-			-	1,480,600.00	-		1,480,600.00	0.02	
					อื่นๆ	59.50	59.50	22,000	1,309,000.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	238.00	41.18	8600	2,046,800.00	30	50	1,023,400.00	2,332,400.00	960,882.32		2,332,400.00	0.30	
							0.00		-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	113.33	19.61	8600	974,638.00	30	50	487,319.00	487,319.00	95,563.26		487,319.00	0.02	
							0.00		-		ชั้นที่3	ตึก	อาศัยรอง	113.33	19.61	8600	974,638.00	30	50	487,319.00	487,319.00	95,563.26		487,319.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)				
								0.00	-		ชั้นที่ ๑	ตึก	อาศัยรอง	113.33	19.61	8600	974,638.00	30	50	487,319.00	487,319.00	95,563.26	-	487,319.00	0.02					
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2926	โฉนด	5629	14375	1	ที่อยู่อาศัย		51.00	51.00	2,300	117,300.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	383 อาศัยรอง	245.00		7850	1,923,250.00	20	30	1,346,275.00	1,463,575.00	-	-	1,463,575.00	0.02				
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2927	โฉนด	7353	29901	1	ที่อยู่อาศัย		28.20	28.20	2,300	64,860.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	407 อาศัยรอง	100.00		7850	785,000.00	30	50	392,500.00	457,360.00	-	-	457,360.00	0.02				
	โฉนด	7354	29902	1	ที่อยู่อาศัย		27.40	27.40	2,300	63,020.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	407/1 อาศัยรอง	100.00		7850	785,000.00	30	50	392,500.00	455,520.00	-	-	455,520.00	0.02				
	โฉนด	7355	29903	1	ที่อยู่อาศัย		46.90	46.90	2,300	107,870.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	407/2 อาศัยรอง	100.00		7850	785,000.00	30	50	392,500.00	500,370.00	-	-	500,370.00	0.02				
	โฉนด	8641	57729	8	ที่อยู่อาศัย		90.50	90.50	15,500	1,402,750.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	272/79 อาศัยหลัก	192.00		8150	1,564,800.00	15	20	1,251,840.00	2,654,590.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02		
	โฉนด	1769	5774	7	ที่อยู่อาศัย		19.00	19.00	6,150	116,850.00		ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	150.00		8350	1,252,500.00	20	30	876,750.00	993,600.00	-	-	993,600.00	0.02				
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2928	โฉนด	4969	12623	1	ที่อยู่อาศัย		53.40	53.40	650	34,710.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	20	30	494,550.00	529,260.00	-	-	529,260.00	0.02				
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2929	โฉนด	8158	42359	8	ที่อยู่อาศัย		28.00	28.00	850	23,800.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	158/31 อาศัยหลัก	90.00		8350	751,500.00	33	56	330,660.00	354,460.00	-	50,000,000.00	-	-	-	0.02		
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2930	โฉนด	10846	71378	1	เกษตรกรรม		50.10	50.10	650	32,565.00							-	-	-	-	-	-	-	-	32,565.00	-	50,000,000.00	-	-	0.01
	โฉนด	9269	48843	1	เกษตรกรรม		74.90	74.90	650	48,685.00							-	-	-	-	-	-	-	-	48,685.00	-	50,000,000.00	-	-	0.01
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2931	โฉนด	4320	11220	1	ที่อยู่อาศัย		98.80	98.80	2,300	227,240.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	56 อาศัยหลัก	130.00		8150	1,059,500.00	33	56	466,180.00	693,420.00	-	50,000,000.00	-	-	-	-	0.02	
								0.00	-								8150	342,300.00	33	56	150,612.00	150,612.00	-	-	150,612.00	0.30				
	โฉนด	182	1315	1	เกษตรกรรม	3	60.00	1,260.00	300	378,000.00							-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	50,000,000.00	-	-	0.01
	โฉนด	91	1240	1	เกษตรกรรม	2	3	1,100.00	300	330,000.00							-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	50,000,000.00	-	-	0.01
	โฉนด	5494	14426	1	พื้นที่ว่าง	1	25.90	125.90	300	37,770.00							-	-	-	-	-	-	-	-	37,770.00	-	-	-	-	0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)				
								0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2932	โฉนด	4971	12625	1	พื้นที่ว่าง	41.60	41.60	650	27,040.00								-	-	27,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	27,040.00	0.60	
							0.00	-	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2933	โฉนด	5418	13663	1	พื้นที่ว่าง	134.40	113.40	650	73,710.00								-	-	73,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	73,710.00	0.60	
							0.00	-	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2934	โฉนด	5415	13660	1	เกษตรกรรม	29.80	29.80	650	19,370.00								-	-	19,370.00	-	-	-	-	-	-	50,000,000.00	-	0.01	-	
							0.00	-	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2935	โฉนด	5414	13659	1	เกษตรกรรม	65.30	65.30	650	42,445.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้			36.00		2150	77,400.00	3	3	75,078.00	117,523.00	-	-	50,000,000.00	-	0.01	-		
	โฉนด	4972	12626	1	ถนนการจราจร	89.80	189.80	650	123,370.00								-	-	123,370.00	-	-	-	-	-	-	-	123,370.00	-	-	
	โฉนด	12006	78497	1	ถนนส่วนบุคคล	9.30	9.30	650	6,045.00								-	-	6,045.00	-	-	-	-	-	-	-	6,045.00	0.02	-	
	โฉนด	8863	47064	1	เกษตรกรรม	29.10	29.10	650	18,915.00								-	-	18,915.00	-	-	-	-	-	50,000,000.00	-	0.01	-		
	โฉนด	5416	13661	1	เกษตรกรรม	41.90	41.90	650	27,235.00								-	-	27,235.00	-	-	-	-	-	50,000,000.00	-	0.01	-		
							0.00	-	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2936	โฉนด	658	2865	1	พื้นที่ว่าง	74.10	474.10	650	308,165.00								-	-	308,165.00	-	-	-	-	-	-	-	308,165.00	0.60	-	
							0.00	-	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2937	โฉนด	4973	12627	1	ที่อยู่อาศัย	45.20	45.20	650	29,380.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน	อาคารสอง					-	-	29,380.00	-	-	-	-	-	-	29,380.00	0.02	-		
	โฉนด	9269	1320	1	ที่อยู่อาศัย	65.00	165.00	2,300	379,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอก	109	อาศัยหลัก	140.00		8050	1,127,000.00	35	85	169,050.00	548,550.00	-	-	50,000,000.00	-	0.02	-		
							0.00	2,300	-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	50.00		8150	407,500.00	35	60	163,000.00	163,000.00	-	-	-	-	163,000.00	0.02	-	
							0.00	-	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2938	โฉนด	10843	71375	1	ที่อยู่อาศัย	36.00	36.00	650	23,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	112.00		8150	912,800.00	3	3	885,416.00	908,816.00	-	-	-	-	908,816.00	0.02	-	
	โฉนด	10844	71376	1	ที่อยู่อาศัย	36.00	36.00	650	23,400.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยรอง			-	-	23,400.00	-	-	-	-	-	-	23,400.00	0.02	-		
							0.00	-	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
2939	โฉนด	4395	11385	8	ที่อยู่อาศัย		22.60	22.60	850	19,210.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	249/4 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	33	56	279,774.00	298,984.00	-	-	298,984.00	0.02	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-	
2940	โฉนด	3542	9666	8	ที่อยู่อาศัย		19.30	19.30	850	16,405.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	18	26	418,248.00	434,653.00	-	-	434,653.00	0.02	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-	
2941	โฉนด	5038	12770	1	ที่อยู่อาศัย	1	36.00	136.00	2,300	312,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	126/1 อาศัยหลัก	412.00		8150	3,357,800.00	24	38	2,081,836.00	2,394,636.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-	
2942	โฉนด	188	1321	1	อื่นๆ	1	11.70	111.70	2,300	256,910.00		เพิงชานชาลา					-	-			-	-	256,910.00	-	256,910.00	0.30	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-	
2943	โฉนด	189	1322	1	ที่อยู่อาศัย		87.00	87.00	2,300	200,100.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครุฑครึ่ง	125 อาศัยหลัก	162.00		8050	1,304,100.00	56	85	195,615.00	395,715.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-	
2944	โฉนด	191	1324	1	ที่อยู่อาศัย	2	5.80	205.80	2,300	473,340.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	298 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	41	72	433,580.00	906,920.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
	โฉนด	4967	12646	1	เกษตรกรรม	2	74.40	1,074.40	300	322,320.00							-	-			-	-	322,320.00	-	50,000,000.00	-	0.01
	โฉนด	4968	12647	1	เกษตรกรรม	2	0.50	800.50	300	240,150.00							-	-			-	-	240,150.00	-	50,000,000.00	-	0.01
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-	
2945	โฉนด	10847	71379	1	เกษตรกรรม		23.10	23.10	300	6,930.00							-	-			-	-	6,930.00	-	50,000,000.00	-	0.01
	โฉนด	12005	78496	1	พื้นที่ว่าง		8.20	8.20	300	2,460.00							-	-			-	-	2,460.00	-	2,460.00	0.30	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-	
2946	โฉนด	8192	42393	8	ที่อยู่อาศัย		18.00	18.00	850	15,300.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/23 อาศัยรอง	17.50		7850	137,375.00	36	62	52,202.50	67,502.50	-	-	67,502.50	0.02	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-	
2947	โฉนด	5275	13664	1	ที่อยู่อาศัย		30.40	30.40	300	9,120.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	277/1 อาศัยรอง	90.75		8150	739,612.50	18	26	547,313.25	556,433.25	-	-	556,433.25	0.02	
	โฉนด	4978	12643	1	ที่อยู่อาศัย	1	55.40	155.40	650	101,010.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	277 อาศัยหลัก	247.00		8150	2,013,050.00	30	50	1,006,525.00	1,107,535.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
	โฉนด	109	1531	1	ที่อยู่อาศัย		87.50	87.50	300	26,250.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	277/2-4 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	8	8	346,656.00	372,906.00	-	-	372,906.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)												
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือ เลือก (ปี)						ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา																													
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		-		-		-	-			
2948	โฉนด	8864	47065	1	พื้นที่ว่าง			57.60	57.60	300	17,280.00								-			-	-	17,280.00	-		-		-		-		17,280.00	0.60			
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		-		-		-		-			
2949	โฉนด	10035	58458	1	ที่อยู่อาศัย	1	54.50	154.50	650	100,425.00		1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	551/1 อาคาร	384.00		7850	3,014,400.00	30	50	1,507,200.00		1,607,625.00	-		-		-		-		1,607,625.00	0.02			
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		-		-		-				
2950	โฉนด	2745	7398	1	ที่อยู่อาศัย	1	42.30	142.30	300	42,690.00		1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอก	1 อาคาร	240.00		8050	1,932,000.00	35	85	289,800.00		332,490.00	-	50,000,000.00				-		-		-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-		โรงจอดรถ	ไม้	อาคาร	128.00		2550	326,400.00	35	93	22,848.00		22,848.00	-	50,000,000.00				-		-		-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-				-	-	-	-		-		-		-		-				
2951	โฉนด	371	2575	7	ที่อยู่อาศัย	2	53.00	253.00	250	63,250.00		3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	45/1 อาคาร	64.00		7850	502,400.00	25	40	301,440.00		364,690.00	-				-		-		-		-	364,690.00	0.02
									0.00		-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	45/2	64.00			-	25	40	-		-	-	-		-		-		-		-			
									0.00		-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	45/3	64.00			-	25	40	-		-	-	-		-		-		-		-			
									0.00		-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	45/4	64.00			-	25	40	-		-	-	-		-		-		-		-			
									0.00		-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	45/5	64.00			-	25	40	-		-	-	-		-		-		-		-			
									0.00		-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	45/6	64.00			-	25	40	-		-	-	-		-		-		-		-			
									0.00		-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	45/7	64.00			-	25	40	-		-	-	-		-		-		-		-			
									0.00		-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	45/8	64.00			-	25	40	-		-	-	-		-		-		-		-			
	โฉนด	3572	9859	7	เกษตรกรรม			97.50	97.50	500	48,750.00								-			-	-	48,750.00	-	50,000,000.00				-		-		-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	382	1341	7	เกษตรกรรม			68.80	68.80	250	17,200.00								-			-	-	17,200.00	-	50,000,000.00				-		-		-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	2752	7466	7	เกษตรกรรม			43.70	43.70	500	21,850.00								-			-	-	21,850.00	-	50,000,000.00				-		-		-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		-		-		-		-		
2952	โฉนด	12099	78725	1	ที่อยู่อาศัย			26.70	26.70	2,300	61,410.00		1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	373/7 อาคาร	85.00		8350	709,750.00	15	20	567,800.00		629,210.00	-	50,000,000.00				-		-		-	50,000,000.00	0.02
	โฉนด	1455	5003	1	พื้นที่ว่าง			24.00	24.00	1,000	24,000.00								-			-	-	24,000.00	-				-		-		-		-	24,000.00	0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน สุทธิ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)		
	โฉนด	1454	5002	1	พื้นที่ว่าง	24.10		24.10	24.10	1,000	24,100.00								-	-			-	24,100.00	-		24,100.00	0.60
	โฉนด	1453	5001	1	พื้นที่ว่าง	24.20		24.20	24.20	1,000	24,200.00								-	-			-	24,200.00	-		24,200.00	0.60
	โฉนด	1452	5000	1	พื้นที่ว่าง	24.30		24.30	24.30	1,000	24,300.00								-	-			-	24,300.00	-		24,300.00	0.60
	โฉนด	1451	4999	1	พื้นที่ว่าง	27.50		27.50	27.50	1,000	27,500.00								-	-			-	27,500.00	-		27,500.00	0.60
	โฉนด	1450	4998	1	พื้นที่ว่าง	24.60		24.60	24.60	1,000	24,600.00								-	-			-	24,600.00	-		24,600.00	0.60
	โฉนด	1449	4997	1	พื้นที่ว่าง	24.70		24.70	24.70	1,000	24,700.00								-	-			-	24,700.00	-		24,700.00	0.60
	โฉนด	4673	11996	8	ที่อยู่อาศัย	17.00		17.00	17.00	3,700	62,900.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	277/18	อาศัยจริง	69.60		8350	581,160.00	34	58	244,087.20	306,987.20	-		306,987.20	0.02
								0.00			-								-	-			-		-		-	
2953	โฉนด	97	1389	1	เกษตรกรรม	1	3	20.50	720.50	2,000	1,441,000.00								-	-			-	1,441,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3508	9574	1	เกษตรกรรม	1	1	68.80	568.80	2,000	1,137,600.00								-	-			-	1,137,600.00	-	50,000,000.00		0.01
					ที่อยู่อาศัย			45.00	45.00	2,000	90,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	อาศัยหลัก	180.00		8150	1,467,000.00	25	40	880,200.00	970,200.00	-		970,200.00	0.02
								0.00			-								-	-			-		-		-	
2954	โฉนด	11423	75823	1	เกษตรกรรม	1	1	54.60	554.60	2,000	1,109,200.00								-	-			-	1,109,200.00	-	50,000,000.00		0.01
					ที่อยู่อาศัย			48.00	48.00	2,000	96,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	633	อาศัยหลัก	192.00		8150	1,564,800.00	35	60	625,920.00	721,920.00	-		721,920.00	0.02
								0.00			-								-	-			-		-		-	
2955	โฉนด	192	1325	1	พื้นที่ว่าง	4	1	80.80	1,780.80	410	730,128.00								-	-			-	730,128.00	-		730,128.00	0.60
	โฉนด	12207	79687	1	พื้นที่ว่าง	1		56.80	156.80	300	47,040.00								-	-			-	47,040.00	-		47,040.00	0.60
	โฉนด	12206	79686	1	พื้นที่ว่าง	3	35.40	335.40	300	100,620.00									-	-			-	100,620.00	-		100,620.00	0.60
	โฉนด	12205	79685	1	พื้นที่ว่าง			51.60	51.60	300	15,480.00								-	-			-	15,480.00	-		15,480.00	0.60
	โฉนด	12204	79684	1	พื้นที่ว่าง			50.50	50.50	300	15,150.00								-	-			-	15,150.00	-		15,150.00	0.60
								0.00			-								-	-			-		-		-	
2956	โฉนด	12202	79682	1	พื้นที่ว่าง			25.10	25.10	300	7,530.00								-	-			-	7,530.00	-		7,530.00	0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	วา																	อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)														
									0.00		-								-				-																	
2957	โฉนด	12201	79681	1	พื้นที่ว่าง			24.90	24.90	300	7,470.00								-																					
									0.00		-								-																					
2958	โฉนด	3726	10310	1	เกษตรกรรม			7.55	307.55	570	175,303.50								-																					
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	570	12,825.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	491	อาศัยหลัก	90.00		8150	733,500.00	23	36	469,440.00	482,265.00	-	50,000,000.00														
					ที่อยู่อาศัย			26.25	26.25	570	14,962.50	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	491/1	อาศัยรอง	105.00		8150	855,750.00	10	10	770,175.00	785,137.50	-	50,000,000.00														
					ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	570	11,970.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	84.00		8150	684,600.00	11	12	602,448.00	614,418.00	-															
									0.00		-								-																					
2959	โฉนด	195	1328	1	เกษตรกรรม			31.50	231.50	490	113,435.00								-																					
					ที่อยู่อาศัย			1	100.00	490	49,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	41	อาศัยรอง	140.00		8050	1,127,000.00	55	85	169,050.00	218,050.00	-	50,000,000.00														
									0.00		-								-																					
2960	โฉนด	194	1329	1	เกษตรกรรม			53.00	1,053.00	570	600,210.00								-																					
					ที่อยู่อาศัย			53.00	53.00	570	30,210.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	45	อาศัยหลัก	208.00		8050	1,674,400.00	75	85	251,160.00	281,370.00	-	50,000,000.00														
	โฉนด	8054	39990	1	เกษตรกรรม			69.00	2,069.00	300	620,700.00								-																					
									0.00		-								-																					
2961	โฉนด	197	1330	1	ที่อยู่อาศัย			25.00	125.00	1,500	187,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	อาศัยหลัก	80.00		8150	652,000.00	53	76	156,480.00	343,980.00	-	50,000,000.00														
									0.00		-								-																					
2962	โฉนด	131	1265	1	เกษตรกรรม			42.25	342.25	2,000	684,500.00								-																					
					ที่อยู่อาศัย			57.75	57.75	2,000	115,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	5/1	อาศัยหลัก	231.00		8050	1,859,550.00	25	40	1,115,730.00	1,231,230.00	-	50,000,000.00														
	โฉนด	12070	79701	1	พื้นที่ว่าง			1	100.00	650	65,000.00								-																					
	โฉนด	12071	79702	1	พื้นที่ว่าง			36.90	336.90	570	192,033.00								-																					
									0.00		-								-																					

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา											อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
2963	โฉนด	2741	7215	1	ที่อยู่อาศัย	1	53.10	153.10	2,300	352,130.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	5/2 อาศัยหลัก	275.00		8150	2,241,250.00	45	76	537,900.00	890,030.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	4166	10841	7	ที่อยู่อาศัย		88.70	88.70	250	22,175.00	2	ตึกแถว 1 ชั้นครึ่ง	ตึก	146/14 อาศัยรอง	192.00		7850	1,507,200.00	15	20	1,205,760.00	1,227,935.00	-		1,227,935.00	0.02
	โฉนด	5426	14132	7	ที่อยู่อาศัย		18.70	18.70	500	9,350.00	3	โรงจอดรถส่วนบุคคล	ตึก	146/14 อาศัยรอง	72.00		2550	183,600.00	15	20	146,880.00	156,230.00	-		156,230.00	0.02
	โฉนด	5427	13917	7	เกษตรกรรม		19.00	19.00	500	9,500.00							-	-	-	-	9,500.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2964	โฉนด	4275	11138	1	ที่อยู่อาศัย	1	21.10	421.10	2,000	842,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	5 อาศัยหลัก	272.00		8150	2,216,800.00	45	76	532,032.00	1,374,232.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00	-	-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	60.00		8150	489,000.00	15	20	391,200.00	391,200.00	-		391,200.00	0.02
	โฉนด	4274	11137	1	เกษตรกรรม	1	2	75.60	300	202,680.00							-	-	-	-	202,680.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	8596	44728	1	เกษตรกรรม	1	2	35.10	300	190,530.00							-	-	-	-	190,530.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2965	โฉนด	5290	13398	1	ที่อยู่อาศัย	1	3.80	103.80	1,300	134,940.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	458 อาศัยหลัก	160.00		8150	1,304,000.00	45	76	312,960.00	447,900.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00	-	-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	110.00		8150	896,500.00	15	20	717,200.00	717,200.00	-		717,200.00	0.02
	โฉนด	132	1266	1	เกษตรกรรม	1	3	68.80	300	230,640.00							-	-	-	-	230,640.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2966	โฉนด	12475	81181	1	เกษตรกรรม	2	1	24.00	300	277,200.00							-	-	-	-	277,200.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12476	81182	1	เกษตรกรรม	3			300	360,000.00							-	-	-	-	360,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	310	2489	1	เกษตรกรรม	3	91.70	1,291.70	300	387,510.00							-	-	-	-	387,510.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			30.00	300	9,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	34 อาศัยหลัก	120.00		8000	960,000.00	24	85	144,000.00	153,000.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2967	โฉนด	294	2614	1	เกษตรกรรม	8		37.00	490	1,586,130.00							-	-	-	-	1,586,130.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00	-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2968	โฉนด	212	2698	1	เกษตรกรรม	2	2	5.00	570	572,850.00							-	-	-	-	572,850.00	-	50,000,000.00		0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
					ที่อยู่อาศัย		63.00	63.00	570	35,910.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	43	อาศัยหลัก	252.00		8150	2,053,800.00	25	40	1,232,280.00	1,268,190.00	-	50,000,000.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย		22.00	22.00	570	12,540.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	43/1	อาศัยรอง	88.00		8150	717,200.00	15	20	573,760.00	586,300.00	-		586,300.00	0.02
	โฉนด	283	2603	1	เกษตรกรรม	3	2	1030	1,410.30	300	423,090.00							-	-	-	-	423,090.00	-	50,000,000.00		-	0.01
2969	โฉนด	11901	77756	1	ที่อยู่อาศัย		82.60	82.60	2,300	189,980.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	264	อาศัยหลัก	96.00		8150	782,400.00	30	50	391,200.00	581,180.00	-	50,000,000.00		0.02
							0.00			-								-	-	-	-	-	-		-	-	
2970	โฉนด	7152	27771	7	ที่อยู่อาศัย	2	98.00	298.00	1,250	372,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	15/2	อาศัยรอง	240.25		8050	1,934,012.50	43	85	290,101.88	662,601.88	-		662,601.88	0.02
							0.00			-								-	-	-	-	-	-		-	-	
2971	โฉนด	12030	79814	1	ที่อยู่อาศัย		23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	235/4	อาศัยรอง	90.00		-	-	35	60	-	19,550.00	-		19,550.00	0.02
							0.00			-								-	-	-	-	-	-		-	-	
2972	โฉนด	8871	47507	1	พื้นที่ว่าง		72.00	72.00	650	46,800.00								-	-	-	-	46,800.00	-		46,800.00	0.60	
							0.00			-								-	-	-	-	-	-		-	-	
2973	โฉนด	11964	77838	1	พื้นที่ว่าง		71.00	71.00	650	46,150.00								-	-	-	-	46,150.00	-		46,150.00	0.60	
							0.00			-								-	-	-	-	-	-		-	-	
2974	โฉนด	11446	75884	1	เกษตรกรรม	1	91.60	191.60	650	124,540.00								-	-	-	-	124,540.00	-	50,000,000.00		-	0.01
							0.00			-								-	-	-	-	-	-		-	-	
2975	โฉนด	11447	75885	1	พื้นที่ว่าง		76.00	76.00	650	49,400.00								-	-	-	-	49,400.00	-		49,400.00	0.60	
	โฉนด	10110	60068	8	ที่อยู่อาศัย		68.10	68.10	15,500	1,055,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	272/86	อาศัยหลัก	200.00		8150	1,630,000.00	15	20	1,304,000.00	2,359,550.00	-	50,000,000.00		0.02
							0.00			-								-	-	-	-	-	-		-	-	
2976	โฉนด	11448	75886	1	พื้นที่ว่าง		75.60	75.60	650	49,140.00								-	-	-	-	49,140.00	-		49,140.00	0.60	
							0.00			-								-	-	-	-	-	-		-	-	
2977	โฉนด	11442	75887	1	พื้นที่ว่าง		50.00	50.00	650	32,500.00								-	-	-	-	32,500.00	-		32,500.00	0.60	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน สุทธิ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
	โฉนด	11443	75888	1	พื้นที่ว่าง	50.00	50.00	650	32,500.00								-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.60	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2978	โฉนด	11444	75889	1	พื้นที่ว่าง	50.00	50.00	650	32,500.00								-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.60	
	โฉนด	11445	75890	1	พื้นที่ว่าง	50.00	50.00	650	32,500.00								-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.60	
	โฉนด	11405	75654	1	พื้นที่ว่าง	1	75.10	175.10	650	113,815.00							-	-	-	-	-	113,815.00	-	-	113,815.00	0.60	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2979	โฉนด	11434	75879	1	พื้นที่ว่าง	50.00	50.00	650	32,500.00								-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.60	
	โฉนด	11435	75880	1	พื้นที่ว่าง	50.00	50.00	650	32,500.00								-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.60	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2980	โฉนด	11436	75881	1	พื้นที่ว่าง	50.00	50.00	650	32,500.00								-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.60	
	โฉนด	11437	75882	1	พื้นที่ว่าง	50.00	50.00	650	32,500.00								-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.60	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2981	โฉนด	11438	75883	1	พื้นที่ว่าง	50.00	50.00	650	32,500.00								-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.60	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2982	โฉนด	11403	75652	1	พื้นที่ว่าง	1	13.90	113.90	650	74,035.00							-	-	-	-	-	74,035.00	-	-	74,035.00	0.60	
	โฉนด	6655	20809	3	เกษตรกรรม	2	2	23.80	1,023.80	570	583,566.00						-	-	-	-	-	583,566.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	13270	87929	3	เกษตรกรรม	2	2	23.70	1,023.70	570	583,509.00						-	-	-	-	-	583,509.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2983	โฉนด	12285	80083	1	ที่อยู่อาศัย	2	24.30	224.30	2,000	448,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	16	อายุหลัก	308.00	8150	2,510,200.00	40	70	753,060.00	1,201,660.00	-	50,000,000.00	-	0.02	
	โฉนด	200	1333	1	เกษตรกรรม	3	43.50	343.50	2,300	790,050.00							-	-	-	-	-	790,050.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
							0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2984	โฉนด	5043	12940	1	เกษตรกรรม	1	39.70	139.70	650	90,805.00							-	-	-	-	-	90,805.00	-	50,000,000.00	-	0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อมเลือก (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา																		
	โฉนด	7351	29913	1	เกษตรกรรม		83.40	83.40	650	54,210.00							-				-	54,210.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	5047	12944	1	เกษตรกรรม		94.00	94.00	650	61,100.00							-				-	61,100.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	5049	12946	1	เกษตรกรรม		2	6.80	206.80	650	134,420.00						-				-	134,420.00	-	50,000,000.00		0.01
					ที่อยู่อาศัย		76.50	76.50	650	49,725.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	9/4 อาศัยหลัก	306.00		8150	2,493,900.00	45	76	598,536.00	648,261.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	5048	12945	1	เกษตรกรรม		1	2.70	102.70	650	66,755.00						-				-	66,755.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00	-								-				-	-	-	-	-	
2985	โฉนด	5044	12941	1	เกษตรกรรม		1	66.70	166.70	650	108,355.00						-				-	108,355.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00	-								-				-	-	-	-	-	
2986	โฉนด	5045	12942	1	ที่อยู่อาศัย		2	5.00	205.00	650	133,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	9/2 อาศัยหลัก	242.00	8150	1,972,300.00	38	64	710,028.00	843,278.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00	-								-				-	-	-	-	-	
2987	โฉนด	12180	25012	1	ที่อยู่อาศัย		1	6.10	106.10	650	68,965.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	9 อาศัยหลัก	112.00	8150	912,800.00	6	6	858,032.00	926,997.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00	-								-				-	-	-	-	-	
2988	โฉนด	126	1260	1	ที่อยู่อาศัย		1	20.00	120.00	2,300	276,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	105 อาศัยหลัก	216.00	8150	1,760,400.00	85	76	422,496.00	698,496.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00	-								-				-	-	-	-	-	
2989	โฉนด	9540	52575	1	ที่อยู่อาศัย		1	12.10	112.10	650	72,865.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	11/3 อาศัยหลัก	200.00	8150	1,630,000.00	30	50	815,000.00	887,865.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00	-								-				-	-	-	-	-	
2990	โฉนด	9541	52576	1	ที่อยู่อาศัย		1	46.00	146.00	2,300	335,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	11 อาศัยหลัก	132.00	8150	1,075,800.00	24	38	666,996.00	1,002,796.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00	-								-				-	-	-	-	-	
2991	โฉนด	127	1261	1	ที่อยู่อาศัย		62.73	62.73	2,300	144,279.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	11/4 อาศัยหลัก	108.00	8150	880,200.00	30	50	440,100.00	584,379.00	-	50,000,000.00		0.02	
					อื่นๆ		36.75	36.75	2,300	84,525.00		โรงจอดรถ (ผู้เช่า)	ตึก	อื่นๆ	147.00	2550	374,850.00	30	50	187,425.00	271,950.00	-	271,950.00	-		0.30
								0.00	-								-				-	-	-	-	-	
2992	โฉนด	9542	52577	1	ที่อยู่อาศัย		87.50	87.50	300	26,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	431 อาศัยหลัก	167.00	8000	1,336,000.00	18	86	187,040.00	213,290.00	-	50,000,000.00		0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
	โฉนด	12140	79218	1	เกษตรกรรม		25.00	25.00	2,300	57,500.00								-	-	-	-	57,500.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	136	1270	1	เกษตรกรรม	3	26.20	326.20	2,000	652,400.00								-	-	-	-	652,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12142	79220	1	เกษตรกรรม		50.90	50.90	300	15,270.00								-	-	-	-	15,270.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3002	โฉนด	7903	43000	1	เกษตรกรรม	5	1	11.50	2,111.50	300	633,450.00							-	-	-	-	633,450.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	80	1229	1	เกษตรกรรม	3	2	85.90	1,485.90	1,450	2,154,555.00							-	-	-	-	2,154,555.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย		48.45	48.45	1,450	70,252.50	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอก	-	อาศัยรอง	193.75		8050	1,559,687.50	35	85	233,953.13	304,205.63	-		304,205.63	0.02
					ที่อยู่อาศัย		14.45	14.45	1,450	20,952.50	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	-	อาศัยรอง	57.75		7700	444,675.00	20	30	311,272.50	332,225.00	-		332,225.00	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3003	โฉนด	2236	6864	1	เกษตรกรรม	5	1	11.30	2,111.30	300	633,390.00							-	-	-	-	633,390.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	180	1313	1	ที่อยู่อาศัย	1	1	55.00	555.00	2,000	1,110,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอก	-	อาศัยหลัก	120.00	8000	960,000.00	45	85	144,000.00	1,254,000.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	โฉนด	7904	43001	1	เกษตรกรรม	2	1		900.00	1,750	1,575,000.00							-	-	-	-	1,575,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3004	โฉนด	1512	7107	1	เกษตรกรรม	4		12.20	1,612.20	300	483,660.00							-	-	-	-	483,660.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	4532	11711	8	ที่อยู่อาศัย		50.70	50.70	850	43,095.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	77/2	อาศัยรอง	150.00	8150	1,222,500.00	25	40	733,500.00	776,595.00	-		776,595.00	0.02	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3005	โฉนด	205	2691	1	เกษตรกรรม		54.00	54.00	300	16,200.00								-	-	-	-	16,200.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3006	โฉนด	203	2494	1	เกษตรกรรม		48.00	48.00	300	14,400.00								-	-	-	-	14,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3007	โฉนด	206	2693	1	เกษตรกรรม	3		38.00	1,238.00	300	371,400.00							-	-	-	-	371,400.00	-	50,000,000.00		0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือ ลิ้น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																			
	โฉนด	313	2531	1	เกษตรกรรม	5	2	50.00	2,250.00	300	675,000.00							-	-	-	-	675,000.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	4897	12760	1	เกษตรกรรม	1	2	35.40	635.40	300	190,620.00							-	-	-	-	190,620.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3008	โฉนด	5699	14686	1	เกษตรกรรม	3	3	93.80	1,593.80	300	478,140.00							-	-	-	-	478,140.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	5154	13421	1	ที่อยู่อาศัย			48.70	48.70	2,300	112,010.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	อาศัยหลัก	190.00	8150	1,548,500.00	29	48	805,220.00	917,230.00	-	50,000,000.00	-	0.02
	โฉนด	5155	13422	1	เกษตรกรรม			54.40	54.40	2,300	125,120.00							-	-	-	-	125,120.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3009	โฉนด	6832	24452	5	เกษตรกรรม	1	2	95.00	695.00	500	347,500.00							-	-	-	-	347,500.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3010	โฉนด	6829	24449	5	เกษตรกรรม	2	1	66.00	966.00	380	367,080.00							-	-	-	-	367,080.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3011	โฉนด	11270	74817	5	พื้นที่ว่าง			42.20	42.20	500	21,100.00							-	-	-	-	21,100.00	-	-	21,100.00	0.60	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3012	โฉนด	9387	49167	5	เกษตรกรรม	3		72.90	1,272.90	250	318,225.00							-	-	-	-	318,225.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3013	โฉนด	9752	55715	8	เกษตรกรรม			60.00	60.00	250	15,000.00							-	-	-	-	15,000.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3014	โฉนด	3997	13875	7	ที่อยู่อาศัย			59.40	59.40	250	14,850.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	104	อาศัยหลัก	72.00	8150	586,800.00	56	76	140,832.00	155,682.00	-	50,000,000.00	-	0.02
	โฉนด	12843	84206	7	ที่อยู่อาศัย			21.40	21.40	250	5,350.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้		อาศัยรอง	32.00	8000	256,000.00	21	93	17,920.00	23,270.00	-	23,270.00	0.02	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3015	โฉนด	12399	81137	8	เกษตรกรรม	3	3	49.50	1,549.50	250	387,375.00							-	-	-	-	387,375.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)		
3016	โฉนด	5324	13898	8	เกษตรกรรม	1	2	26.00	626.00	850	532,100.00							-	-	-	-	-	532,100.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3017	โฉนด	8571	44864	8	ที่อยู่อาศัย	1		27.10	427.10	850	363,035.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	71/2	อาศัยรอง	136.00	8150	1,108,400.00	24	38	687,208.00	1,050,243.00	-	1,050,243.00	0.02		
									0.00		-	2	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	71/4	อาศัยรอง	244.00	8150	1,988,600.00	12	14	1,710,196.00	1,710,196.00	-	1,710,196.00	0.02		
									0.00		-	3	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	71/7	อาศัยรอง	160.00	8150	1,304,000.00	14	18	1,069,280.00	1,069,280.00	-	1,069,280.00	0.02		
									0.00		-	4	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	80.00	8150	652,000.00	19	28	469,440.00	469,440.00	-	469,440.00	0.02		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3018	โฉนด	8576	44863	8	เกษตรกรรม	2		23.90	223.90	640	143,296.00							-	-	-	-	-	143,296.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3019	โฉนด	8575	44862	8	เกษตรกรรม	1		84.00	184.00	250	46,000.00							-	-	-	-	-	46,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3020	โฉนด	11319	75434	8	ที่อยู่อาศัย			29.90	29.90	850	25,415.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	อาศัยหลัก	77.00	8150	627,550.00	10	10	564,795.00	590,210.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	11318	75433	8	เกษตรกรรม			22.80	22.80	850	19,380.00							-	-	-	-	-	19,380.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3021	โฉนด	10194	63301	8	ที่อยู่อาศัย			22.70	22.70	850	19,295.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	309/47	อาศัยรอง	77.00	8150	627,550.00	10	10	564,795.00	584,090.00	-	584,090.00	0.02		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3022	โฉนด	10193	63300	8	ที่อยู่อาศัย			22.80	22.80	850	19,380.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	อาศัยรอง	84.00	8150	684,600.00	10	10	616,140.00	635,520.00	-	635,520.00	0.02		
	โฉนด	10192	63299	8	เกษตรกรรม			22.80	22.80	850	19,380.00							-	-	-	-	-	19,380.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	10191	63298	8	เกษตรกรรม			22.80	22.80	850	19,380.00							-	-	-	-	-	19,380.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3023	โฉนด	10127	60402	8	ที่อยู่อาศัย			22.80	22.80	850	19,380.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	309/25	อาศัยรอง	97.50	8150	794,625.00	10	10	715,162.50	734,542.50	-	734,542.50	0.02		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน สุทธิ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือ ลิ้น (ปี)						ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																			
3024	โฉนด	10126	60401	8	ที่อยู่อาศัย	22.80	22.80	850	19,380.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	309/24	อาศัยหลัก	97.50		8150	794,625.00	10	10	715,162.50	734,542.50	-	50,000,000.00	-	0.02	
							0.00		-									-			-	-	-	-	-	-	
3025	โฉนด	10125	60400	8	ที่อยู่อาศัย	31.40	31.40	850	26,690.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	309/23	อาศัยรอง	97.50		8150	794,625.00	10	10	715,162.50	741,852.50	-		741,852.50	-	0.02
							0.00		-									-			-	-	-	-	-	-	
3026	โฉนด	10190	63297	8	เกษตรกรรม	24.30	24.30	850	20,655.00								-	-			-	20,655.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	11325	77299	8	เกษตรกรรม	28.40	28.40	850	24,140.00								-	-			-	24,140.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	11323	77297	8	เกษตรกรรม	85.90	85.90	640	54,976.00								-	-			-	54,976.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	11321	77295	8	เกษตรกรรม	25.30	25.30	250	6,325.00								-	-			-	6,325.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	11322	77296	8	เกษตรกรรม	26.80	26.80	330	8,844.00								-	-			-	8,844.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		
3027	โฉนด	10189	63296	8	ที่อยู่อาศัย	25.90	25.90	850	22,015.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	309/45	อาศัยรอง	97.50		8150	794,625.00	10	10	715,162.50	737,177.50	-		737,177.50	-	0.02
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-	-	
3028	โฉนด	10188	63295	8	ที่อยู่อาศัย	24.90	24.90	850	21,165.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	309/44	อาศัยรอง	97.50		8150	794,625.00	10	10	715,162.50	736,327.50	-		736,327.50	-	0.02
	โฉนด	10187	63294	8	เกษตรกรรม	26.30	26.30	850	22,355.00								-	-			-	22,355.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		
3029	โฉนด	10186	63293	8	ที่อยู่อาศัย	27.70	27.70	850	23,545.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	309/49	อาศัยรอง	161.20		8150	1,313,780.00	10	10	1,182,402.00	1,205,947.00	-		1,205,947.00	-	0.02
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		
3030	โฉนด	8196	42397	8	ที่อยู่อาศัย	18.00	18.00	850	15,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	158/17	อาศัยรอง	17.50		8150	142,625.00	31	52	68,460.00	83,760.00	-		83,760.00	-	0.02
	โฉนด	8195	42396	8	ที่อยู่อาศัย	18.00	18.00	850	15,300.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	158/18	อาศัยรอง	17.50		8150	142,625.00	31	52	68,460.00	83,760.00	-		83,760.00	-	0.02
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		
3031	โฉนด	9518	54160	8	เกษตรกรรม	46.70	46.70	850	39,695.00								-	-			-	39,695.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
							0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรี น (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)
3032	โฉนด	8215	42685	8	ที่อยู่อาศัย	21.00	21.00	850	17,850.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	309/38 อาศัยรอง	32.00		7850	251,200.00	11	12	221,056.00	238,906.00	-	238,906.00	0.02		
	โฉนด	8216	42686	8	ที่อยู่อาศัย	19.00	19.00	850	16,150.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	309/37 อาศัยรอง	32.00		7850	251,200.00	11	12	221,056.00	237,206.00	-	237,206.00	0.02		
	โฉนด	8217	42687	8	ที่อยู่อาศัย	17.00	17.00	850	14,450.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	309/36 อาศัยรอง	32.00		7850	251,200.00	11	12	221,056.00	235,506.00	-	235,506.00	0.02		
	โฉนด	8218	42688	8	ที่อยู่อาศัย	15.00	15.00	850	12,750.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	309/35 อาศัยรอง	32.00		7850	251,200.00	11	12	221,056.00	233,806.00	-	233,806.00	0.02		
	โฉนด	12251	63831	8	ที่อยู่อาศัย	12.90	12.90	850	10,965.00	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	309/34 อาศัยรอง	32.00		7850	251,200.00	11	12	221,056.00	232,021.00	-	232,021.00	0.02		
	โฉนด	12409	63830	8	ที่อยู่อาศัย	12.50	12.50	850	10,625.00	6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	309/28 อาศัยรอง	99.00		8150	806,850.00	15	20	645,480.00	656,105.00	-	656,105.00	0.02		
	โฉนด	8230	42700	8	ที่อยู่อาศัย	20.00	20.00	850	17,000.00	7	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	309/1 อาศัยหลัก	216.00		8150	1,760,400.00	28	46	950,616.00	967,616.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	8229	42699	8	ที่อยู่อาศัย	20.00	20.00	850	17,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	0.02			
	โฉนด	8228	42698	8	ที่อยู่อาศัย	20.00	20.00	850	17,000.00	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	309/4 อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	20	30	494,550.00	511,550.00	-	511,550.00	0.02		
	โฉนด	8227	42697	8	ที่อยู่อาศัย	20.00	20.00	850	17,000.00	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	309/5 อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	20	30	494,550.00	511,550.00	-	511,550.00	0.02		
						0.00		-	-							-	-	-	-	-	-	-	0.01			
3033	โฉนด	9379	49509	8	เกษตรกรรม	17.40	17.40	550	9,570.00							-	-	-	-	9,570.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
						0.00		-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	0.01		
3034	โฉนด	9151	48449	8	ที่อยู่อาศัย	31.20	31.20	850	26,520.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	- อาศัยรอง	216.00		8100	1,749,600.00	20	30	1,224,720.00	1,251,240.00	-	1,251,240.00	0.02		
	โฉนด	8234	42704	8	เกษตรกรรม	20.00	20.00	850	17,000.00							-	-	-	-	17,000.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
	โฉนด	8233	42703	8	เกษตรกรรม	21.00	21.00	850	17,850.00							-	-	-	-	17,850.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
						0.00		-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	0.01		
3035	โฉนด	8232	42701	8	เกษตรกรรม	20.00	20.00	850	17,000.00							-	-	-	-	17,000.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
	โฉนด	8231	42702	8	เกษตรกรรม	20.00	20.00	850	17,000.00							-	-	-	-	17,000.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
						0.00		-	-							-	-	-	-	-	-	-	-	0.02		
3036	โฉนด	8226	42696	8	ที่อยู่อาศัย	19.00	19.00	850	16,150.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	309/6 อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	20	30	494,550.00	510,700.00	-	510,700.00	0.02		
	โฉนด	8225	42695	8	ที่อยู่อาศัย	19.00	19.00	850	16,150.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	309/7 อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	20	30	494,550.00	510,700.00	-	510,700.00	0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูผานวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย