

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	12564	82557	2	ที่อยู่อาศัย			88.40	88.4	200	17,680.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-			17,680.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-	-			-	-			-
5031	โฉนด	3640	9906	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/10 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	380,474.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-	-			-	-			-
5032	โฉนด	9304	48895	1	ที่อยู่อาศัย			41.90	41.9	3,700	155,030.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/13 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	452,624.00	-		452,624.00	0.02
	โฉนด	3590	9820	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-			82,880.00	-	82,880.00	0.02	
											-								-	-			-	-			-
5033	โฉนด	3642	9902	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/14 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	380,844.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	9284	48668	1	ที่อยู่อาศัย			20.30	20.3	3,700	75,110.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-			75,110.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-	-			-	-			-
5034	โฉนด	3591	9821	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/17 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	380,844.00	-		380,844.00	0.02
	โฉนด	3993	10461	1	ที่อยู่อาศัย			18.80	18.8	3,700	69,560.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-			69,560.00	-	69,560.00	0.02	
											-								-	-			-	-			-
5035	โฉนด	3627	9879	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/18 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	380,844.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	3992	10460	1	ที่อยู่อาศัย			36.20	36.2	3,700	133,940.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-			133,940.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-	-			-	-			-
5036	โฉนด	3626	9878	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/19 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	380,474.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-	-			-	-			-
5037	โฉนด	3831	10161	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/20 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	380,474.00	-		380,474.00	0.02
	โฉนด	3846	10169	8	ที่อยู่อาศัย			22.80	22.8	3,700	84,360.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	206/10 อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	33	56	248,688.00	333,048.00	-		333,048.00	0.02
											-								-	-			-	-			-

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5038	โฉนด	5495	14127	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	175/21 อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	33	56	279,774.00	362,654.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-		
5039	โฉนด	3592	9822	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/22 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	380,474.00	-		0.02	
	โฉนด	3943	10372	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/40 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	8	8	622,242.00	705,492.00	-		0.02	
	โฉนด	3648	9911	1	ที่อยู่อาศัย			22.70	22.7	3,700	83,990.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/43 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	381,584.00	-		0.02	
											-								-			-	-	-	-		
5040	โฉนด	3830	10160	1	ที่อยู่อาศัย	1		22.40	122.4	3,700	452,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/23 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	750,474.00	-		0.02	
											-								-			-	-	-	-		
5041	โฉนด	3829	10159	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/24 อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	33	56	264,528.00	347,778.00	-		0.02	
											-								-			-	-	-	-		
5042	โฉนด	673	2880	1	เกษตรกรรม	2	1	69.50	969.5	390	378,105.00								-			378,105.00	-	50,000,000.00	0.01		
				1	พื้นที่ว่าง	2	1	69.50	969.5	390	378,105.00								-			378,105.00	-		378,105.00	0.30	
											-								-			-	-	-	-		
5043	โฉนด	3646	9909	1	ที่อยู่อาศัย			22.20	22.2	3,700	82,140.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/33 อาศัยหลัก	72.00		8350	601,200.00	33	56	264,528.00	346,668.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-		
5044	โฉนด	3870	10204	1	ที่อยู่อาศัย			22.10	22.1	3,700	81,770.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/32 อาศัยหลัก	72.00		8350	601,200.00	33	56	264,528.00	346,298.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	3869	10203	1	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	3,700	81,400.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/31 อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	33	56	264,528.00	345,928.00	-		0.02	
	โฉนด	1184	4732	1	พื้นที่ว่าง			49.80	49.8	1,000	49,800.00								-			49,800.00	-		49,800.00	0.60	
											-								-			-	-	-	-		
5045	โฉนด	3868	10202	1	ที่อยู่อาศัย			21.90	21.9	3,700	81,030.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/30 อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	33	56	264,528.00	345,558.00	-		0.02	
											-								-			-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะเมา

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5046	โฉนด	3867	10201	1	ที่อยู่อาศัย			21.70	21.7	3,700	80,290.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/29 อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	33	56	264,528.00	344,818.00	-		0.02		
	โฉนด	1950	7244	2	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	1,200	18,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/8 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,488.00	-		0.02		
	โฉนด	1949	7243	2	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	1,200	18,000.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/7 อาศัยหลัก	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,488.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-			-	-					
5047	โฉนด	3873	10205	1	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	3,700	82,510.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/34 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	380,104.00	-		0.02		
	โฉนด	3874	10206	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/35 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	380,474.00	-		0.02		
											-								-			-	-					
5048	โฉนด	3875	10207	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/36 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	8	8	622,242.00	705,122.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-			-	-					
5049	โฉนด	3647	9910	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/38 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	8	8	622,242.00	705,122.00	-		0.02		
											-								-			-	-					
5050	โฉนด	449	1401	6	เกษตรกรรม	3	31.50	331.5	850	281,775.00								-	-			281,775.00	-	50,000,000.00	0.01			
					ที่อยู่อาศัย			32.00	32	850	27,200.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ม.6 อาศัยหลัก	81.00		8050	652,050.00	74	85	97,807.50	125,007.50	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-			-	-					
5051	โฉนด	3944	10373	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/41 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	8	8	622,242.00	705,492.00	-		0.02		
	โฉนด	3945	10374	1	ที่อยู่อาศัย			22.60	22.6	3,700	83,620.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/42 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	381,214.00	-		0.02		
	โฉนด	3835	10154	1	ที่อยู่อาศัย			22.70	22.7	3,700	83,990.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/44 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	381,584.00	-		0.02		
											-								-			-	-					
5052	โฉนด	8947	47462	6	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	6,150	137,760.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	18/18 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	21	32	459,918.00	597,678.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-			-	-					
5053	โฉนด	3649	9912	1	ที่อยู่อาศัย			22.80	22.8	3,700	84,360.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/45 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	381,954.00	-		0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะเมา

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะเมา

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
										-										-			-				-			-		
5054	โฉนด	3834	10153	1	ที่อยู่อาศัย			22.60	22.6	3,700	83,620.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/46	อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	381,214.00	-				381,214.00		0.02	
											-									-			-		-						-	
5055	โฉนด	3833	10152	1	ที่อยู่อาศัย			22.80	22.8	3,700	84,360.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/47	อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	381,954.00	-				381,954.00		0.02	
											-									-			-		-						-	
5056	โฉนด	3448	9344		ที่อยู่อาศัย			18.40	18.4	25,000	460,000.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	159/3	อาศัยครอง	48.00		8350	400,800.00	41	72	112,224.00	572,224.00	-				572,224.00		0.02	
											-									-			-		-						-	
5057	โฉนด	3650	9913	1	ที่อยู่อาศัย			22.90	22.9	3,700	84,730.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/49	อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	382,324.00	-				382,324.00		0.02	
											-									-			-		-						-	
5058	โฉนด	3672	10006	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/44	อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	380,474.00	-	50,000,000.00						0.02
											-									-			-		-						-	
5059	โฉนด	4033	10549	1	ที่อยู่อาศัย			22.90	22.9	3,700	84,730.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/51	อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	382,324.00	-				382,324.00		0.02	
	โฉนด	3674	10008	8	ที่อยู่อาศัย			12.37	12.37	3,700	45,769.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/42		81.00		-	-			45,769.00	-	50,000,000.00						0.02	
					อื่นๆ			10.13	10.13	3,700	37,481.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	40.50		8350	338,175.00	33	56	148,797.00	186,278.00	-				186,278.00		0.30		
											-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยหลัก	40.50		8350	338,175.00	33	56	148,797.00	148,797.00	-	50,000,000.00					0.02		
	โฉนด	3673	10007	8	ที่อยู่อาศัย			12.27	12.27	3,700	45,399.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/43		81.00		-	-			45,399.00	-	45,399.00	-			45,399.00		0.02	
					อื่นๆ			10.13	10.13	3,700	37,481.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	40.50		8350	338,175.00	33	56	148,797.00	186,278.00	-				186,278.00		0.30		
											-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยครอง	40.50		8350	338,175.00	33	56	148,797.00	148,797.00	-				148,797.00		0.02		
											-								-	-			-		-					-		
5060	โฉนด	4032	10548	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	3,700	85,100.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/52	อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	382,694.00	-				382,694.00		0.02	
	โฉนด	3644	9907	1	ที่อยู่อาศัย			14.05	14.05	25,000	351,250.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/25		48.00		-	-			351,250.00	-	351,250.00	-			351,250.00		0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
					อื่นๆ			6.00	6	25,000	150,000.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	24.00	50	8350	200,400.00	23	36	128,256.00	278,256.00	139,128.00	278,256.00	0.30	
											-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	24.00	50	8350	200,400.00	23	36	128,256.00	128,256.00	64,128.00	128,256.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			14.05	14.05	25,000	351,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/26	48.00		-	-				351,250.00	-	351,250.00	0.02	
					อื่นๆ			6.00	6	25,000	150,000.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	24.00	50	8350	200,400.00	23	36	128,256.00	278,256.00	139,128.00	278,256.00	0.30	
											-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	24.00	50	8350	200,400.00	23	36	128,256.00	128,256.00	64,128.00	128,256.00	0.02	
	โฉนด	9368	49077	1	ที่อยู่อาศัย			12.00	12	3,700	44,400.00		โรงจอดรถส่วนบุคคล	ตึก	อาศัยรอง	48.00		2550	122,400.00	23	36	78,336.00	122,736.00	-	122,736.00	0.02	
					เกษตรกรรม			17.00	17		-							-	-			-	-	50,000,000.00		0.01	
											-							-	-			-	-		-		
5061	โฉนด	1951	7245	2	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	1,200	18,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/6 อาศัยหลัก	112.00		8350	935,200.00	34	58	392,784.00	410,784.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-							-	-			-	-		-		
5062	โฉนด	4195	10903	1	ที่อยู่อาศัย			22.70	22.7	25,000	567,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	222/16 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	865,094.00	-	865,094.00	0.02	
	โฉนด	4268	11088	1	ที่อยู่อาศัย			22.70	22.7	25,000	567,500.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	222/15 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	865,094.00	-	865,094.00	0.02	
											-							-	-			-	-		-		
5063	โฉนด	4194	10902	1	ที่อยู่อาศัย			22.60	22.6	25,000	565,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	222/14 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	862,594.00	-	862,594.00	0.02	
											-							-	-			-	-		-		
5064	โฉนด	3671	10005	8	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/45 อาศัยหลัก	81.00		-	-			-	82,880.00	-	50,000,000.00		0.02
										3,700	-		ชั้นที่1	ตึก		40.50	50	8350	338,175.00	33	56	148,797.00	148,797.00	74,398.50	148,797.00		
											-		ชั้นที่2	ตึก		40.50	50	8350	338,175.00	33	56	148,797.00	148,797.00	74,398.50	148,797.00		
	โฉนด	3670	10004	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/46 อาศัยหลัก	81.00		-	-			-	83,250.00	-	50,000,000.00		0.02
										3,700	-		ชั้นที่1	ตึก		40.50	50	8350	338,175.00	33	56	148,797.00	148,797.00	74,398.50	148,797.00		
											-		ชั้นที่2	ตึก		40.50	50	8350	338,175.00	33	56	148,797.00	148,797.00	74,398.50	148,797.00		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
											-								-			-	-		-		
5065	โฉนด	3669	10003	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	1971/47-48 อาศัยอยู่หลัก	121.50		8350	1,014,525.00	33	56	446,391.00	529,641.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	3668	10002	8	ที่อยู่อาศัย			29.90	29.9	3,700	110,630.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	110,630.00	-		110,630.00	0.02
											-								-			-	-		-		
5066	โฉนด	717	2437	2	เกษตรกรรม	1	3	68.20	768.2	600	460,920.00								-			-	460,920.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9711	55815	2	เกษตรกรรม			27.70	27.7	1,200	33,240.00								-			-	33,240.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9712	55816	2	เกษตรกรรม			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-			-	27,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9713	55817	2	เกษตรกรรม			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-			-	27,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9714	55818	2	เกษตรกรรม			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-			-	27,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9715	55819	2	เกษตรกรรม			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-			-	27,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9716	55820	2	เกษตรกรรม			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-			-	27,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9717	55821	2	เกษตรกรรม			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-			-	27,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9718	55822	2	เกษตรกรรม			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-			-	27,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9719	55823	2	เกษตรกรรม			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-			-	27,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9720	55824	2	เกษตรกรรม			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-			-	27,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9721	55825	2	เกษตรกรรม			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-			-	27,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9722	55826	2	เกษตรกรรม			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-			-	27,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9723	55827	2	เกษตรกรรม			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-			-	27,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9701	55805	2	พื้นที่ว่าง			48.70	48.7	1,200	58,440.00								-			-	58,440.00	-		58,440.00	0.60
	โฉนด	12102	78750	6	เกษตรกรรม	2			800	880	704,000.00								-			-	704,000.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-			-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5067	โฉนด	9414	49328	1	พื้นที่ว่าง			18.50	18.5	10,000	185,000.00								-			-	185,000.00	-		185,000.00	0.60	
	โฉนด	9415	49329	1	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.8	10,000	208,000.00	1	ทาวนเฮ้า 3ชั้น	ตึก	509/29 อาศัยรอง	81.00		7300	591,300.00	17	24	449,388.00	657,388.00	-		657,388.00	0.02	
	โฉนด	9416	49330	1	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.8	10,000	208,000.00	2	ทาวนเฮ้า 3ชั้น	ตึก	509/30 อาศัยรอง	81.00		7300	591,300.00	17	24	449,388.00	657,388.00	-		657,388.00	0.02	
	โฉนด	783	2640	6	เกษตรกรรม	2		53.90	853.9	880	751,432.00							-	-			-	751,432.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	9663	55247	1	อื่นๆ	3		45.20	1245.2	250	311,300.00							-	-			-	311,300.00	-		311,300.00	0.30	
	โฉนด	9658	56366	1	พื้นที่ว่าง		1	42.60	142.6	16,000	2,281,600.00							-	-			-	2,281,600.00	-		2,281,600.00	0.60	
	โฉนด	9662	57069	1	พื้นที่ว่าง		1	18.20	118.2	250	29,550.00							-	-			-	29,550.00	-		29,550.00	0.60	
	โฉนด	10784	70941	1	พื้นที่ว่าง		1	74.30	474.3	740	350,982.00							-	-			-	350,982.00	-		350,982.00	0.60	
											-							-	-			-	-	-	-		-	
5068	โฉนด	9705	55809	2	ที่อยู่อาศัย			14.50	14.5	1,200	17,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	382/14	96.00		-	-			-	17,400.00	-	50,000,000.00		0.02	
					อื่นๆ			8.00	8	1,200	9,600.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	17	24	203,072.00	212,672.00	106,336.00		212,672.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	64.00	50	8350	534,400.00	17	24	406,144.00	406,144.00	203,072.00	50,000,000.00		0.02	
											-							-	-			-	-	-	-		-	
5069	โฉนด	9706	55810	2	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	1,200	27,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	382/15 อาศัยหลัก	96.00		8350	801,600.00	17	24	609,216.00	636,216.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-							-	-			-	-	-	-		-	
5070	โฉนด	9707	55811	2	ที่อยู่อาศัย			14.50	14.5	1,200	17,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	382/16	96.00		-	-			-	17,400.00	-	50,000,000.00		0.02	
					อื่นๆ			8.00	8	1,200	9,600.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	17	24	203,072.00	212,672.00	106,336.00		212,672.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	64.00	50	8350	534,400.00	17	24	406,144.00	406,144.00	203,072.00	50,000,000.00		0.02	
											-							-	-			-	-	-	-		-	
5071	โฉนด	9708	55812	2	ที่อยู่อาศัย			14.50	14.5	1,200	17,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	382/17	96.00		-	-			-	17,400.00	-	17,400.00		0.02	
					อื่นๆ			8.00	8	1,200	9,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	17	24	203,072.00	212,672.00	106,336.00		212,672.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอก	64.00	50	8350	534,400.00	17	24	406,144.00	406,144.00	203,072.00		406,144.00	0.02
											-								-			-	-			-	
5072	โฉนด	9709	55813	2	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	1,200	27,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	382/18 อาศัยหลัก	96.00		8350	801,600.00	17	24	609,216.00	636,216.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-			-	
5073	โฉนด	9710	55814	2	ที่อยู่อาศัย			19.60	19.6	1,200	23,520.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	382/19	96.00			-			-	23,520.00	-	50,000,000.00		0.02
					อื่นๆ			8.00	8	1,200	9,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	17	24	203,072.00	212,672.00	106,336.00		212,672.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	64.00	50	8350	534,400.00	17	24	406,144.00	406,144.00	203,072.00	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	3796	10126		ที่อยู่อาศัย			13.70	13.7	3,700	50,690.00	2	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	184/11	96.00			-			-	50,690.00	-	50,000,000.00		0.02
					อื่นๆ			8.00	8	3,700	29,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	7850	251,200.00	37	64	90,432.00	120,032.00	60,016.00		120,032.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	64.00	50	7850	502,400.00	37	64	180,864.00	180,864.00	90,432.00	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-	-		-	
5074	โฉนด	9700	55804	2	ที่อยู่อาศัย			11.30	11.3	1,200	13,560.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	382	72.00			-			-	13,560.00	-		13,560.00	0.02
					อื่นๆ			8.00	8	1,200	9,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	16.00	50	8350	133,600.00	17	24	101,536.00	111,136.00	55,568.00		111,136.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอก	56.00	50	8350	467,600.00	17	24	355,376.00	355,376.00	177,688.00		355,376.00	0.02
	โฉนด	8753	45993	1	เกษตรกรรม	3	54.00	354	250		88,500.00								-			-	88,500.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-			-	-	-		-	
5075	โฉนด	9699	55803	2	ที่อยู่อาศัย			14.60	14.6	1,200	17,520.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	382/1	96.00			-			-	17,520.00	-		17,520.00	0.02
					อื่นๆ			8.00	8	1,200	9,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	17	24	203,072.00	212,672.00	106,336.00		212,672.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอก	64.00	50	8350	534,400.00	17	24	406,144.00	406,144.00	203,072.00		406,144.00	0.02
											-								-			-	-	-		-	
5076	โฉนด	9698	55802	2	ที่อยู่อาศัย			22.60	22.6	1,200	27,120.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	382/2 อาศัยรอก	96.00		8350	801,600.00	17	24	609,216.00	636,336.00	-		636,336.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
											-								-				-	-			-			
5077	โฉนด	9696	55800	2	ที่อยู่อาศัย			15.70	15.7	1,200	18,840.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	382/4	96.00			-				-	18,840.00	-			18,840.00	0.02	
					อื่นๆ			8.00	8	1,200	9,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	17	24	203,072.00	212,672.00	106,336.00			212,672.00	0.30		
											-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	64.00	50	8350	534,400.00	17	24	406,144.00	406,144.00	203,072.00			406,144.00	0.02		
											-								-				-	-			-			
5078	โฉนด	9695	55799	2	ที่อยู่อาศัย			16.20	16.2	1,200	19,440.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	382/5	96.00			-				-	19,440.00	-			19,440.00	0.02	
					อื่นๆ			8.00	8	1,200	9,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	17	24	203,072.00	212,672.00	106,336.00			212,672.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	64.00	50	8350	534,400.00	17	24	406,144.00	406,144.00	203,072.00			406,144.00	0.02		
											-								-				-	-			-			
5079	โฉนด	4236	11100	2	ที่อยู่อาศัย			44.30	44.3	500	22,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	96 อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	9	9	444,990.00	467,140.00	-	50,000,000.00				0.02	
											-								-				-	-			-			
5080	โฉนด	12912	85129	6	เกษตรกรรม			37.80	37.8	250	9,450.00								-				-	9,450.00	-	50,000,000.00				0.01
	โฉนด	9473	50967	6	พื้นที่ว่าง	2	38.80	238.8	250	59,700.00									-				-	59,700.00	-		59,700.00	0.60		
											-								-				-	-			-			
5081	โฉนด	4238	11102	2	ที่อยู่อาศัย			42.70	42.7	1,200	51,240.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	82 อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	23	36	312,960.00	364,200.00	-	50,000,000.00				0.02	
											-								-				-	-			-			
5082	โฉนด	9765	68335	2	ที่อยู่อาศัย			38.00	38	1,200	45,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	288 อาศัยหลัก	72.00		8150	586,800.00	28	46	316,872.00	362,472.00	-	50,000,000.00				0.02	
	โฉนด	9766	68336	2	พื้นที่ว่าง			65.00	65	1,200	78,000.00								-				-	78,000.00	-		78,000.00	0.60		
	โฉนด	5306	13388	2	ที่อยู่อาศัย			39.40	39.4	500	19,700.00	1	ทาวน์โฮม 2 ชั้นครึ่ง	ตึก	288 อาศัยรอง	48.00		8400	403,200.00	18	26	298,368.00	318,068.00	-			318,068.00	0.02		
	โฉนด	1952	7246	2	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	1,200	18,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/5 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,488.00	-			429,488.00	0.02		
											-								-				-	-			-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5083	โฉนด	9753	55236	2	พื้นที่ว่าง			45.00	45	1,200	54,000.00								-	-	-	-	54,000.00	-		54,000.00	0.60	
	โฉนด	9733	58036	2	พื้นที่ว่าง			45.00	45	1,200	54,000.00								-	-	-	-	54,000.00	-		54,000.00	0.60	
	โฉนด	9735	57694	2	พื้นที่ว่าง			24.40	24.4	1,200	29,280.00								-	-	-	-	29,280.00	-		29,280.00	0.60	
	โฉนด	12223	57693	2	พื้นที่ว่าง			91.10	91.1	500	45,550.00								-	-	-	-	45,550.00	-		45,550.00	0.60	
	โฉนด	9516	52847	2	พื้นที่ว่าง			45.00	45	1,200	54,000.00								-	-	-	-	54,000.00	-		54,000.00	0.30	
											-								-	-	-	-	-	-		-		
5084	โฉนด	5706	14582	2	พื้นที่ว่าง			45.00	45	1,200	54,000.00								-	-	-	-	54,000.00	-		54,000.00	0.60	
											-								-	-	-	-	-	-		-		
5085	โฉนด	9984	60568	2	พื้นที่ว่าง			44.90	44.9	1,200	53,880.00								-	-	-	-	53,880.00	-		53,880.00	0.60	
											-								-	-	-	-	-	-		-		
5086	โฉนด	9899	60039	2	พื้นที่ว่าง			24.80	24.8	1,200	29,760.00								-	-	-	-	29,760.00	-		29,760.00	0.60	
											-								-	-	-	-	-	-		-		
5087	โฉนด	9731	55858	2	พื้นที่ว่าง			45.00	45	1,200	54,000.00								-	-	-	-	54,000.00	-		54,000.00	0.60	
											-								-	-	-	-	-	-		-		
5088	โฉนด	9732	58010	2	พื้นที่ว่าง			45.00	45	1,200	54,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	762	128.00		8150	1,043,200.00	5	5	991,040.00	1,045,040.00	-		1,045,040.00	0.60	
											-		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-	-	-	-	-		-		
5089	โฉนด	5374	13461	1	ที่อยู่อาศัย			44.90	44.9	1,000	44,900.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน ๑/13462						-	-	-	-	44,900.00	-		44,900.00	0.02	
	โฉนด	5373	13460	1	ที่อยู่อาศัย	1	5.20	105.2	1,000	105,200.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน ๑/13462							-	-	-	-	105,200.00	-		105,200.00	0.02	
											-								-	-	-	-	-	-		-		
5090	โฉนด	9743	55859	2	พื้นที่ว่าง			45.00	45	1,200	54,000.00								-	-	-	-	54,000.00	-		54,000.00	0.60	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
											-								-	-		-	-	-	-			
5091	โฉนด	9898	60080	2	พื้นที่ว่าง			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-	-		-	-	27,000.00	-	27,000.00	0.60	
											-								-	-		-	-	-	-	-		
5092	โฉนด	9897	60079	2	พื้นที่ว่าง			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-	-		-	-	27,000.00	-	27,000.00	0.60	
											-								-	-		-	-	-	-	-		
5093	โฉนด	9896	60078	2	พื้นที่ว่าง			22.50	22.5	1,200	27,000.00								-	-		-	-	27,000.00	-	27,000.00	0.60	
	โฉนด	9895	60077	2	พื้นที่ว่าง			21.50	21.5	1,200	25,800.00								-	-		-	-	25,800.00	-	25,800.00	0.60	
	โฉนด	9902	60097	2	พื้นที่ว่าง			25.00	25	1,200	30,000.00								-	-		-	-	30,000.00	-	30,000.00	0.60	
											-								-	-		-	-	-	-	-		
5094	โฉนด	9279	49064	2	พื้นที่ว่าง			31.40	31.4	1,200	37,680.00								-	-		-	-	37,680.00	-	37,680.00	0.60	
	โฉนด	2330	6881	2	พื้นที่ว่าง	2		79.00	879	500	439,500.00								-	-		-	-	439,500.00	-	439,500.00	0.60	
											-								-	-		-	-	-	-	-		
5095	โฉนด	4461	11599	1	สวนเกษตร/ไร่/นา/สวนผลไม้			77.50	77.5	650	50,375.00								-	-		-	-	50,375.00	-	50,375.00		
											-								-	-		-	-	-	-	-		
5096	โฉนด	4350	11378	2	พื้นที่ว่าง	1		35.00	435	500	217,500.00								-	-		-	-	217,500.00	-	217,500.00	0.60	
											-								-	-		-	-	-	-	-		
5097	โฉนด	905	3508	2	พื้นที่ว่าง			30.40	30.4	650	19,760.00								-	-		-	-	19,760.00	-	19,760.00	0.60	
											-								-	-		-	-	-	-	-		
5098	โฉนด	2332	6883	2	เกษตรกรรม	2		79.00	879	500	439,500.00								-	-		-	-	439,500.00	-	50,000,000.00	0.01	
											-								-	-		-	-	-	-	-		
5099	โฉนด	5311	13393	2	ที่อยู่อาศัย			30.60	30.6	1,200	36,720.00	1	พาหนะ/รถจักรยานยนต์	ตึก	288/8	อาศัยอยู่	48.00		8300	398,400.00	18	26	294,816.00	331,536.00	-	331,536.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
											-								-	-			-	-	-	-	-	-	-
5100	โฉนด	8916	47532	2	ที่อยู่อาศัย	2	11.70	211.7	500	105,850.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	173	อาศัยรอง	540.00		8150	4,401,000.00	37	64	1,584,360.00	1,690,210.00	-		1,690,210.00	0.02		
					อื่นๆ	1	95.60	195.6	500	97,800.00	2	โรงจอดรถ			อื่นๆ	782.38		2550	1,995,069.00	13	16	1,675,857.96	1,773,657.96	-		1,773,657.96	0.30		
										-									-	-			-	-	-	-	-	-	-
5101	โฉนด	1969	6383	2	พื้นที่ว่าง			44.00	44	1,200	52,800.00								-	-			52,800.00	-		52,800.00	0.60		
										-									-	-			-	-	-	-	-	-	-
5102	โฉนด	1970	6384	2	พื้นที่ว่าง			44.70	44.7	1,200	53,640.00								-	-			53,640.00	-		53,640.00	0.60		
										-									-	-			-	-	-	-	-	-	-
5103	โฉนด	1973	6387	2	พื้นที่ว่าง			45.60	45.6	1,200	54,720.00								-	-			54,720.00	-		54,720.00	0.60		
	โฉนด	1974	6388	2	พื้นที่ว่าง			45.30	45.3	1,200	54,360.00								-	-			54,360.00	-		54,360.00	0.60		
										-									-	-			-	-	-	-	-	-	-
5104	โฉนด	1975	6389	2	พื้นที่ว่าง			15.30	15.3	1,200	18,360.00								-	-			18,360.00	-		18,360.00	0.60		
										-									-	-			-	-	-	-	-	-	-
5105	โฉนด	1962	6375	2	ที่อยู่อาศัย	1	34.30	134.3	1,200	161,160.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	56/9	อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	8	8	719,808.00	880,968.00	-		880,968.00	0.02		
	โฉนด	1963	6376	2	พื้นที่ว่าง	1	34.30	134.3	1,200	161,160.00									-	-			161,160.00	-		161,160.00	0.60		
										-									-	-			-	-	-	-	-	-	-
5106	โฉนด	1964	6377	2	เกษตรกรรม			44.70	44.7	1,200	53,640.00								-	-			53,640.00	-	50,000,000.00		0.01		
										-									-	-			-	-	-	-	-	-	-
5107	โฉนด	373	2527	2	อื่นๆ	1	46.00	146	500	73,000.00	1	โรงจอดรถ			อื่นๆ	180.00		2550	459,000.00	18	26	339,660.00	412,660.00	-		412,660.00	0.30		
										-									-	-			-	-	-	-	-	-	-
5108	โฉนด	374	2528	2	พื้นที่ว่าง	1	7.00	107	500	53,500.00									-	-			53,500.00	-		53,500.00	0.60		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
											-								-	-			-		-					
5109	โฉนด	375	1334	2	ที่อยู่อาศัย		2	4.00	204	500	102,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	56	อาศัยหลัก	256.00		8150	2,086,400.00	50	76	500,736.00	602,736.00	-		602,736.00	0.02		
											-								-	-			-		-					
5110	โฉนด	376	1335	2	ที่อยู่อาศัย		1	25.00	125	500	62,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	60	อาศัยหลัก	72.00		8150	586,800.00	4	4	563,328.00	625,828.00	-	50,000,000.00				0.02
											-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	100/1	อาศัยหลัก	60.00		8000	480,000.00	6	14	412,800.00	412,800.00	-	50,000,000.00				0.02
											-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	100	อาศัยรอง	102.00		8150	831,300.00	43	76	199,512.00	199,512.00	-		199,512.00	0.02		
											-								-	-			-		-					
5111	โฉนด	377	1336	2	ที่อยู่อาศัย		1	16.00	116	500	58,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	84/4	อาศัยหลัก	50.00		8150	407,500.00	23	36	260,800.00	318,800.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-	-			-		-					
5112	โฉนด	5194	17387	2	ที่อยู่อาศัย			15.30	15.3	150	2,295.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	84/3	อาศัยหลัก	50.00		8150	407,500.00	23	36	260,800.00	263,095.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-	-			-		-					
5113	โฉนด	5193	17386	2	ที่อยู่อาศัย			14.40	14.4	150	2,160.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	84/1	อาศัยหลัก	40.00		8150	326,000.00	23	36	208,640.00	210,800.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-	-			-		-					
5114	โฉนด	5191	13284	2	ที่อยู่อาศัย			14.60	14.6	500	7,300.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	84/2	อาศัยรอง	50.00		8150	407,500.00	23	36	260,800.00	268,100.00	-		268,100.00	0.02		
											-								-	-			-		-					
5115	โฉนด	5190	13283	2	ที่อยู่อาศัย			14.50	14.5	500	7,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	84	อาศัยหลัก	52.50		8150	427,875.00	23	36	273,840.00	281,090.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-	-			-		-					
5116	โฉนด	3620	9941	2	เกษตรกรรม			26.00	26	500	13,000.00								-	-			13,000.00	-	50,000,000.00				0.01	
											-								-	-			-		-					
5117	โฉนด	1921	6148	2	อื่นๆ		3	36.00	336	750	252,000.00	1	ตลาด	ตึก	อื่นๆ	1344.00		3600	4,838,400.00	40	70	1,451,520.00	1,703,520.00	-		1,703,520.00	0.30			
					สวนสาธารณะ/สวนสาธารณะ	3	1	10.60	1310.6		-	2	สวนสาธารณะ/สวนสาธารณะ						-	-			-	-	-					

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
						4		46.60	1646.6		-	3	เนื้อที่รวมทั้งหมด						-				-	-	-		-	
											-								-				-	-	-		-	
5118	โฉนด	5741	14637	2	ที่อยู่อาศัย			13.00	13	1,200	15,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/1 อาศัยอยู่	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	368,304.00	-		368,304.00	0.02	
											-								-				-	-	-		-	
5119	โฉนด	5739	14635	2	ที่อยู่อาศัย			13.00	13	1,200	15,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/3 อาศัยอยู่	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	368,304.00	-		368,304.00	0.02	
	โฉนด	5738	14634	2	ที่อยู่อาศัย			13.00	13	1,200	15,600.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/4 อาศัยอยู่	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	368,304.00	-		368,304.00	0.02	
	โฉนด	5689	14479	2	ที่อยู่อาศัย			14.60	14.6	1,200	17,520.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/10 อาศัยอยู่	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	370,224.00	-		370,224.00	0.02	
											-								-				-	-	-		-	
5120	โฉนด	5737	14633	2	ที่อยู่อาศัย			13.00	13	1,200	15,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/5 อาศัยอยู่	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	368,304.00	-		368,304.00	0.02	
											-								-				-	-	-		-	
5121	โฉนด	5736	14632	2	ที่อยู่อาศัย			15.40	15.4	1,200	18,480.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/6 อาศัยอยู่	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	371,184.00	-		371,184.00	0.02	
	โฉนด	5675	14399	2	ที่อยู่อาศัย			15.20	15.2	1,200	18,240.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/22 อาศัยอยู่	48.00		8350	400,800.00	35	60	160,320.00	178,560.00	-		178,560.00	0.02	
											-								-				-	-	-		-	
5122	โฉนด	5674	14398	2	ที่อยู่อาศัย			31.20	31.2	1,200	37,440.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	206/23-24 อาศัยอยู่	96.00		8350	801,600.00	35	60	320,640.00	358,080.00	-		358,080.00	0.02	
	โฉนด	5688	14478	2	ที่อยู่อาศัย			14.60	14.6	1,200	17,520.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/9 อาศัยอยู่	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	370,224.00	-		370,224.00	0.02	
											-								-				-	-	-		-	
5123	โฉนด	5676	14400	2	ที่อยู่อาศัย			15.20	15.2	1,200	18,240.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/21 อาศัยอยู่	48.00		8350	400,800.00	35	60	160,320.00	178,560.00	-		178,560.00	0.02	
											-								-				-	-	-		-	
5124	โฉนด	5677	14401	2	ที่อยู่อาศัย			15.20	15.2	1,200	18,240.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/20 อาศัยอยู่	96.00		8350	801,600.00	35	60	320,640.00	338,880.00	-		338,880.00	0.02	
	โฉนด	1922	6149	2	ที่อยู่อาศัย			19.20	19.2	1,200	23,040.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/19 อาศัยอยู่	96.00		8350	801,600.00	35	60	320,640.00	343,680.00	-		343,680.00	0.02	
											-								-				-	-	-		-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5125	โฉนด	5690	14480	2	ที่อยู่อาศัย			19.10	19.1	1,200	22,920.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/11 อาศัยรอง	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	375,624.00	-		375,624.00	0.02
											-								-			-	-		-		
5126	โฉนด	8398	44028	2	ที่อยู่อาศัย			16.40	16.4	5,000	82,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/18 อาศัยหลัก	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	434,704.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-		
5127	โฉนด	5695	14485	2	ที่อยู่อาศัย			13.40	13.4	5,000	67,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/16 อาศัยรอง	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	419,704.00	-		419,704.00	0.02
											-								-			-	-		-		
5128	โฉนด	5694	14484	2	ที่อยู่อาศัย			13.40	13.4	5,000	67,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/15 อาศัยรอง	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	419,704.00	-		419,704.00	0.02
											-								-			-	-		-		
5129	โฉนด	5693	14483	2	ที่อยู่อาศัย			13.40	13.4	5,000	67,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/14 อาศัยรอง	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	419,704.00	-		419,704.00	0.02
											-								-			-	-		-		
5130	โฉนด	5692	14482	2	ที่อยู่อาศัย			13.30	13.3	5,000	66,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/13 อาศัยรอง	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	419,204.00	-		419,204.00	0.02
											-								-			-	-		-		
5131	โฉนด	1954	7248	2	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	1,200	18,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/3 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,488.00	-		429,488.00	0.02
											-								-			-	-		-		
5132	โฉนด	1953	7247	2	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	1,200	18,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/4 อาศัยหลัก	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,488.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-		
5133	โฉนด	1947	7241	2	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	1,200	18,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/9 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,488.00	-		429,488.00	0.02
											-								-			-	-		-		
5134	โฉนด	3561	9754	7	ที่อยู่อาศัย			35.50	35.5	250	8,875.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	134/2 อาศัยหลัก	72.00		8150	586,800.00	17	24	445,968.00	454,843.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-		
5135	โฉนด	1943	7237	2	ที่อยู่อาศัย			14.90	14.9	1,200	17,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/14 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,368.00	-		429,368.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
											-									-			-							
5136	โฉนด	1942	7236	2	ที่อยู่อาศัย			14.90	14.9	1,200	17,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/15 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,368.00	-		429,368.00	0.02			
											-								-				-							
5137	โฉนด	1941	7235	2	ที่อยู่อาศัย			14.90	14.9	1,200	17,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/30 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,368.00	-		429,368.00	0.02			
											-								-				-							
5138	โฉนด	1940	7234	2	ที่อยู่อาศัย			14.90	14.9	1,200	17,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/31 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,368.00	-		429,368.00	0.02			
											-								-				-							
5139	โฉนด	1937	7231	2	ที่อยู่อาศัย			14.90	14.9	1,200	17,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/34 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,368.00	-		429,368.00	0.02			
											-								-				-							
5140	โฉนด	1936	7230	2	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	1,200	18,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/35 อาศัยหลัก	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,488.00	-	50,000,000.00			0.02		
											-								-				-							
5141	โฉนด	1935	7229	2	ที่อยู่อาศัย			14.90	14.9	1,200	17,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/17 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,368.00	-		429,368.00	0.02			
											-								-				-							
5142	โฉนด	1934	7228	2	ที่อยู่อาศัย			7.90	7.9	1,200	9,480.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/29	56.00			-				9,480.00	-	50,000,000.00			0.02		
					อื่นๆ			7.00	7	1,200	8,400.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	28.00		8350	233,800.00	33	56	102,872.00	111,272.00	-		111,272.00	0.30			
											-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยหลัก	28.00		8350	233,800.00	33	56	102,872.00	102,872.00	-	50,000,000.00			0.02		
											-								-				-							
5143	โฉนด	1933	7227	2	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	1,200	18,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/38 อาศัยรอง	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,488.00	-		429,488.00	0.02			
											-								-				-							
5144	โฉนด	1932	7226	2	ที่อยู่อาศัย			14.90	14.9	1,200	17,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/39 อาศัยหลัก	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,368.00	-	50,000,000.00			0.02		
											-								-				-							

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
5145	โฉนด	1929	7223	2	ที่อยู่อาศัย			14.90	14.9	1,200	17,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/42 อาศัยหลัก	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	429,368.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-	-		-	-		-			
5146	โฉนด	1928	7222	2	อื่นๆ			14.90	14.9	6,600	98,340.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/43 อื่นๆ	112.00		8350	935,200.00	33	56	411,488.00	509,828.00	-		509,828.00	0.30	
											-								-	-		-	-		-			
5147	โฉนด	2	259	2	พื้นที่ว่าง	10	33.35	4033.35	2,050		8,268,367.50								-	-		-	8,268,367.50	-	8,268,367.50	0.60		
					เกษตรกรรม	2			800		-								-	-		-	-	50,000,000.00		0.01		
					สวนเกษตร (ปลูกผลไม้)	2	1	6.25	906.25		-								-	-		-	-	-	-			
											-								-	-		-	-	-	-			
5148	โฉนด	943	3856	2	ที่อยู่อาศัย			24.40	24.4	1,200	29,280.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	87 อาศัยหลัก	50.00		8100	405,000.00	18	26	299,700.00	328,980.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	2872	7597	2	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	1,200	26,760.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		-	26,760.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-	-		-	-	-	-			
5149	โฉนด	2871	7596	2	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	1,200	26,760.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	90.00		8150	733,500.00	33	56	322,740.00	349,500.00	-		349,500.00	0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5150	โฉนด	2870	7595	2	ที่อยู่อาศัย			18.90	18.9	1,200	22,680.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	87/1 อาศัยหลัก	48.00		8150	391,200.00	33	56	172,128.00	194,808.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-	-		-	-	-	-			
5151	โฉนด	2869	7594	2	ที่อยู่อาศัย			17.70	17.7	1,200	21,240.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	87/2 อาศัยหลัก	48.00		8150	391,200.00	33	56	172,128.00	193,368.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-								-	-		-	-	-	-			
5152	โฉนด	944	3857	2	ที่อยู่อาศัย			35.30	35.3	1,200	42,360.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	87/3-4 อาศัยรอง	192.00		8150	1,564,800.00	33	56	688,512.00	730,872.00	-		730,872.00	0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5153	โฉนด	946	3859	2	เกษตรกรรม			17.90	17.9	1,200	21,480.00								-	-		-	21,480.00	-	50,000,000.00	0.01		
											-								-	-		-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5154	โฉนด	7	272	2	เกษตรกรรม			70.20	70.2	2,050	143,910.00								-	-		-	143,910.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	940	3853	2	เกษตรกรรม			94.40	94.4	1,200	113,280.00								-	-		-	113,280.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-	-		-	-	-	-			
5155	โฉนด	949	3862	2	พื้นที่ว่าง			49.30	49.3	2,500	123,250.00								-	-		-	123,250.00	-		123,250.00	0.60	
											-								-	-		-	-	-	-			
5156	โฉนด	1916	6152	2	ที่อยู่อาศัย			13.80	13.8	1,200	16,560.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	242/1 อาศัยหลัก	50.00		7850	392,500.00	33	56	172,700.00	189,260.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5157	โฉนด	1915	6151	2	ที่อยู่อาศัย			13.70	13.7	1,200	16,440.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	211 อาศัยหลัก	96.00		8350	801,600.00	33	56	352,704.00	369,144.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5158	โฉนด	2575	7065	2	ที่อยู่อาศัย			31.80	31.8	1,200	38,160.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	211/1 อาศัยหลัก	96.00		7850	753,600.00	33	56	331,584.00	369,744.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	2572	7062	2	ที่อยู่อาศัย			31.50	31.5	650	20,475.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		-	20,475.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	2571	7061	2	ที่อยู่อาศัย			32.00	32	500	16,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		-	16,000.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5159	โฉนด	942	3855	2	พื้นที่ว่าง			35.30	35.3	1,200	42,360.00								-	-		-	42,360.00	-	42,360.00	0.60		
											-								-	-		-	-	-	-			
5160	โฉนด	2570	7060	2	ที่อยู่อาศัย			31.80	31.8	1,200	38,160.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	43/12 อาศัยหลัก	144.00		8150	1,173,600.00	23	36	751,104.00	789,264.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5161	โฉนด	12327	80258	2	พื้นที่ว่าง			24.80	24.8	5,000	124,000.00								-	-		-	124,000.00	-		124,000.00	0.60	
	โฉนด	12328	80259	2	พื้นที่ว่าง			24.90	24.9	5,000	124,500.00								-	-		-	124,500.00	-		124,500.00	0.60	
	โฉนด	1914	6150	2	อื่นๆ			27.40	27.4	5,000	137,000.00	1	โรงล้างรถ	ตึก		120.00		2550	306,000.00	2	2	299,880.00	436,880.00	-		436,880.00	0.30	
	โฉนด	12330	80261	2	อื่นๆ			24.90	24.9	5,000	124,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		-	124,500.00	-		124,500.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
	โฉนด	12329	80260	2	อื่นๆ			24.90	24.9	5,000	124,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-				-	124,500.00	-		124,500.00	0.30	
											-								-				-	-		-			
5162	โฉนด	939	3852	2	ที่อยู่อาศัย	2	9.10	209.1	1,200	250,920.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	242	อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	13	16	410,760.00	661,680.00	-	50,000,000.00			0.02	
											-								-				-	-		-			
5163	โฉนด	4112	10749	2	ที่อยู่อาศัย			12.80	12.8	5,000	64,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	196/9	อาศัยหลัก	180.00		8350	1,503,000.00	28	46	811,620.00	875,620.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-				-	-		-			
5164	โฉนด	4113	10750	2	ที่อยู่อาศัย			66.80	66.8	5,000	334,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	338	อาศัยรอง	180.00		8350	1,503,000.00	28	46	811,620.00	1,145,620.00	-		1,145,620.00	0.02	
											-								-				-	-		-			
5165	โฉนด	4114	10751	2	ที่อยู่อาศัย			42.40	42.4	5,000	212,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	196/4	อาศัยหลัก	180.00		8350	1,503,000.00	28	46	811,620.00	1,023,620.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-				-	-		-			
5166	โฉนด	719	2439	2	พื้นที่ว่าง			68.30	68.3	500	34,150.00								-				34,150.00	-		34,150.00	0.60		
	โฉนด	2237	6382	2	พื้นที่ว่าง			94.90	94.9	600	56,940.00								-				56,940.00	-		56,940.00	0.60		
											-								-				-	-		-			
5167	โฉนด	10218	61543	7	ที่อยู่อาศัย			59.60	59.6	15,500	923,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	241/58	อาศัยหลัก	198.00		8150	1,613,700.00	16	22	1,258,686.00	2,182,486.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-				-	-		-			
5168	โฉนด	4192	10900	1	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	25,000	557,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	222/11	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	855,094.00	-		855,094.00	0.02	
											-								-				-	-		-			
5169	โฉนด	4190	10898	1	ที่อยู่อาศัย			11.87	11.87	25,000	296,750.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	222/9		81.00		-				-	296,750.00	-		296,750.00	0.02	
					อื่นๆ			10.13	10.13	25,000	253,250.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.50	50	8350	338,175.00	33	56	148,797.00	402,047.00	201,023.50		402,047.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	40.50	50	8350	338,175.00	33	56	148,797.00	148,797.00	74,398.50		148,797.00	0.02		
											-								-				-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5170	โฉนด	4189	10897	1	ที่อยู่อาศัย			21.70	21.7	25,000	542,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	222/8 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	840,094.00	-		840,094.00	0.02	
	โฉนด	4203	10895	1	ที่อยู่อาศัย			23.50	23.5	25,000	587,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	222/7 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	885,094.00	-		885,094.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5171	โฉนด	8421	43765	7	ที่อยู่อาศัย			22.80	22.8	500	11,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	200/29 อาศัยหลัก	108.00		8150	880,200.00	15	20	704,160.00	715,560.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	8420	43764	7	ที่อยู่อาศัย			22.80	22.8	500	11,400.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	11,400.00	-		11,400.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5172	โฉนด	3710	10019	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/8 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	448,479.00	-		448,479.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5173	โฉนด	3907	10347	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/11 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	448,109.00	-		448,109.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5174	โฉนด	3892	10279	1	ที่อยู่อาศัย			90.00	90	3,700	333,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/13 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	698,229.00	-		698,229.00	0.02	
	โฉนด	3893	10280	1	ที่อยู่อาศัย			23.60	23.6	3,700	87,320.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/18 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	452,549.00	-		452,549.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5175	โฉนด	3940	10367	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/14 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	448,479.00	-		448,479.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5176	โฉนด	3666	9949	2	ที่อยู่อาศัย			24.10	24.1	50,000	1,205,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	189/1	211.50			-			-	1,205,000.00	-		1,205,000.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	105.75	50	8350	883,012.50	35	60	353,205.00	353,205.00	176,602.50		353,205.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	105.75	50	8350	883,012.50	35	60	353,205.00	353,205.00	176,602.50		353,205.00	0.02	
5177	โฉนด	3897	10284	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/26 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	448,479.00	-		448,479.00	0.02	
	โฉนด	3898	10285	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/27 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	448,479.00	-		448,479.00	0.02	
											-								-			-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจจิตร)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5178	โฉนด	3753	10089	1	ที่อยู่อาศัย			4.80	4.8	2,400	11,520.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/28 อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	376,749.00	-		376,749.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5179	โฉนด	89	1238	1	ที่อยู่อาศัย		1	87.00	187	570	106,590.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	195 อาศัยครอง	260.00		8150	2,119,000.00	35	60	847,600.00	954,190.00	-		954,190.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5180	โฉนด	3754	10090	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/30 อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	448,479.00	-		448,479.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5181	โฉนด	4011	10525	8	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/31 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	448,109.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-		-			
5182	โฉนด	3755	10091	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/32 อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	448,479.00	-		448,479.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5183	โฉนด	6045	16405	4	ที่อยู่อาศัย		1	19.00	119	700	83,300.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	198 อาศัยหลัก	156.00		8150	1,271,400.00	25	40	762,840.00	846,140.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-		-			
5184	โฉนด	3757	10093	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/35 อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	448,479.00	-		448,479.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
											-								-			-	-		-			
5185	โฉนด	4036	10546	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/36 อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	448,109.00	-		448,109.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5186	โฉนด	4035	10545	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/37 อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	448,109.00	-		448,109.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5187	โฉนด	10052	59890	1	ที่อยู่อาศัย		2	22.60	222.6	3,250	723,450.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	544.00		8100	4,406,400.00	23	36	2,820,096.00	3,543,546.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	10053	59891	1	ที่อยู่อาศัย		2	19.40	219.4	3,250	713,050.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	713,050.00	-	50,000,000.00		0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจจดี)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											-								-			-	-		-	-		
5188	โฉนด	8822	46148	8	ที่อยู่อาศัย			62.90	62.9	15,500	974,950.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	160.00		8150	1,304,000.00	13	16	1,095,360.00	2,070,310.00	-		2,070,310.00	0.02	
											-								-			-	-		-	-		
5189	โฉนด	8566	44663	1	ที่อยู่อาศัย			62.00	62	15,500	961,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	160.00		8150	1,304,000.00	13	16	1,095,360.00	2,056,360.00	-		2,056,360.00	0.02	
											-								-			-	-		-	-		
5190	โฉนด	8727	45386	1	ที่อยู่อาศัย			64.00	64	15,500	992,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	272/33 อาศัยรอง	160.00		8150	1,304,000.00	13	16	1,095,360.00	2,087,360.00	-		2,087,360.00	0.02	
											-								-			-	-		-	-		
5191	โฉนด	8730	45389	1	ที่อยู่อาศัย			60.20	60.2	15,500	933,100.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	272/30 อาศัยรอง	216.00		2550	550,800.00	13	16	462,672.00	1,395,772.00	-		1,395,772.00	0.02	
	โฉนด	8731	45390	1	ที่อยู่อาศัย			58.50	58.5	15,500	906,750.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	272/30 อาศัยรอง	160.00		8150	1,304,000.00	13	16	1,095,360.00	2,002,110.00	-		2,002,110.00	0.02	
											-								-			-	-		-	-		
5192	โฉนด	832	45391	1	ที่อยู่อาศัย			61.20	61.2	15,500	948,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	272/29 อาศัยหลัก	160.00		8150	1,304,000.00	21	32	886,720.00	1,835,320.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-		-	-		
5193	โฉนด	8733	45392	1	ที่อยู่อาศัย			75.80	75.8	15,500	1,174,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	272/28 อาศัยหลัก	160.00		8150	1,304,000.00	13	16	1,095,360.00	2,270,260.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-		-	-		
5194	โฉนด	8571	44668	1	ที่อยู่อาศัย			59.80	59.8	15,500	926,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	300.00		8150	2,445,000.00	13	16	2,053,800.00	2,980,700.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-		-	-		
5195	โฉนด	419	1378	8	ที่อยู่อาศัย			66.90	66.9	15,500	1,036,950.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	272/37 อาศัยหลัก	300.00		8150	2,445,000.00	20	30	1,711,500.00	2,748,450.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	8572	44669	8	เกษตรกรรม			58.60	58.6	15,500	908,300.00								-			-	908,300.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-			-	-		-	-		
5196	โฉนด	8820	46152	8	ที่อยู่อาศัย			63.80	63.8	15,500	988,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	272/39 อาศัยหลัก	300.00		8150	2,445,000.00	13	16	2,053,800.00	3,042,700.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-		-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5197	โฉนด	8819	46151	8	ที่อยู่อาศัย			62.20	62.2	15,500	964,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	272/40 อาศัยหลัก	300.00		8150	2,445,000.00	13	16	2,053,800.00	3,017,900.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-								-			-	-	-	-		
5198	โฉนด	8817	46149	8	ที่อยู่อาศัย	1	28.80	128.8	15,500	1,996,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	272/42 อาศัยหลัก	300.00		8150	2,445,000.00	13	16	2,053,800.00	4,050,200.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	1822	5536	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	850	18,955.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/9 อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	30	50	319,387.50	338,342.50	-	338,342.50	0.02	
											-							-			-	-	-	-	-		
5199	โฉนด	9485	49292	1	ที่อยู่อาศัย			20.90	20.9	10,000	209,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	509/3 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	695,972.00	-	695,972.00	0.02	
	โฉนด	3990	10458	1	ที่อยู่อาศัย			64.50	64.5	3,700	238,650.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	544 อาศัยหลัก	156.00		8100	1,263,600.00	33	56	555,984.00	794,634.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-							-			-	-	-	-	-		
5200	โฉนด	9486	49293	1	ที่อยู่อาศัย			20.30	20.3	10,000	203,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	509/4 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	689,972.00	-	689,972.00	0.02	
											-							-			-	-	-	-	-		
5201	โฉนด	9385	49294	1	ที่อยู่อาศัย			20.30	20.3	10,000	203,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	509/4 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	689,972.00	-	689,972.00	0.02	
	โฉนด	9386	49295	1	ที่อยู่อาศัย			20.30	20.3	10,000	203,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	509/5 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	689,972.00	-	689,972.00	0.02	
											-							-			-	-	-	-	-		
5202	โฉนด	9489	49296	1	ที่อยู่อาศัย			20.30	20.3	10,000	203,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	509/7 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	689,972.00	-	689,972.00	0.02	
	โฉนด	4296	11193	1	ที่อยู่อาศัย			29.00	29	500	14,500.00		ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	84.00		8350	701,400.00	33	56	308,616.00	323,116.00	-	323,116.00	0.02	
											-							-			-	-	-	-	-		
5203	โฉนด	9490	49297	1	ที่อยู่อาศัย			20.30	20.3	10,000	203,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	509/8 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	689,972.00	-	689,972.00	0.02	
	โฉนด	9303	49094	3	พื้นที่ว่าง	2	3	73.10	1173.1	570	668,667.00							-			-	668,667.00	-	668,667.00	0.60		
											-							-			-	-	-	-	-		
5204	โฉนด	12224	49298	1	ที่อยู่อาศัย			20.30	20.3	10,000	203,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	509/9 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	689,972.00	-	689,972.00	0.02	
											-							-			-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5205	โฉนด	9390	49299	1	ที่อยู่อาศัย			21.00	21	10,000	210,000.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	509/9 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	696,972.00	-		696,972.00	0.02
											-								-			-	-		-		-
5206	โฉนด	202	2493	1		1	1	19.10	519.1	300	155,730.00								-			-	155,730.00	-		155,730.00	
											-								-			-	-		-		-
5207	โฉนด	9393	49302	1	ที่อยู่อาศัย			20.40	20.4	10,000	204,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	690,972.00	-		690,972.00	0.02
	โฉนด	3196	8529	6	เกษตรกรรม	2		41.00	241	250	60,250.00								-			-	60,250.00	-	50,000,000.00	-	0.01
											-								-			-	-		-		-
5208	โฉนด	9394	49303	1	ที่อยู่อาศัย			20.30	20.3	10,000	203,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	509/12 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	689,972.00	-		689,972.00	0.02
											-								-			-	-		-		-
5209	โฉนด	9395	49304	1	ที่อยู่อาศัย			20.40	20.4	10,000	204,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	690,972.00	-		690,972.00	0.02
											-								-			-	-		-		-
5210	โฉนด	9396	49305	1	ที่อยู่อาศัย			20.30	20.3	10,000	203,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	689,972.00	-		689,972.00	0.02
	โฉนด	3936	10369	2	ที่อยู่อาศัย			12.40	12.4	25,000	310,000.00	2	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	210	80.00			-			-	310,000.00	-		310,000.00	0.02
					อื่นๆ			10.00	10	25,000	250,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	35	60	133,600.00	383,600.00	191,800.00		383,600.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	40.00	50	8350	334,000.00	35	60	133,600.00	133,600.00	66,800.00		133,600.00	0.02
	โฉนด	4055	10594	2	ที่อยู่อาศัย			12.30	12.3	25,000	307,500.00	3	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	204	80.00			-			-	307,500.00	-		307,500.00	0.02
					อื่นๆ			10.00	10	25,000	250,000.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	35	60	133,600.00	383,600.00	191,800.00		383,600.00	0.30
											-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	40.00	50	8350	334,000.00	35	60	133,600.00	133,600.00	66,800.00		133,600.00	0.02
	โฉนด	3934	10358	2	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ			22.30	22.3	25,000	557,500.00		พื้นที่ผืนเนื้อที่ดินเลขที่ 204						-			-	557,500.00	-		557,500.00	0.02
											-								-			-	-		-		-
5211	โฉนด	9398	49307	1	ที่อยู่อาศัย			20.50	20.5	10,000	205,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	19	28	486,972.00	691,972.00	-		691,972.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)

ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)

รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม									ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	□							
										-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5212	โฉนด	3705	10014	8	ที่อยู่อาศัย			24.40	24.4	25,000	610,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	907,594.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5213	โฉนด	349	2505	7	ที่อยู่อาศัย			11.60	11.6	330	3,828.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	200/27 อาศัยหลัก	165.00		8150	1,344,750.00	19	28	968,220.00	972,048.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	3634	9921	7	ที่อยู่อาศัย			77.00	77	500	38,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-	-	-	-	38,500.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5214	โฉนด	3707	10016	1	อื่นๆ			23.20	23.2	25,000	580,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	81.00		8350	676,350.00	35	60	270,540.00	850,540.00	-		850,540.00	0.30	
											-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
											-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5215	โฉนด	2435	7087	1	ที่อยู่อาศัย			47.70	47.7	25,000	1,192,500.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	260 อาศัยรอง	180.00		7850	1,413,000.00	38	66	480,420.00	1,672,920.00	-		1,672,920.00	0.02	
	โฉนด	8869	47132	1	เกษตรกรรม			69.10	69.1	300	20,730.00							-	-	-	-	-	20,730.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5216	โฉนด	2441	7093	1	อื่นๆ			15.20	15.2	25,000	380,000.00		ร้านซีพี โฮมมาร์เก็ต เจ้าที่ดิน					-	-	-	-	-	380,000.00	-		380,000.00	0.30	
											-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5217	โฉนด	5067	12914	1	อื่นๆ			15.20	15.2	25,000	380,000.00		ร้านซีพี โฮมมาร์เก็ต เจ้าที่ดิน					-	-	-	-	-	380,000.00	-		380,000.00	0.30	
	โฉนด	5068	12915	1	อื่นๆ			15.10	15.1	25,000	377,500.00		ร้านซีพี โฮมมาร์เก็ต เจ้าที่ดิน					-	-	-	-	-	377,500.00	-		377,500.00	0.30	
											-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5218	โฉนด	2442	7094	1	อื่นๆ			15.10	15.1	25,000	377,500.00		ร้านซีพี โฮมมาร์เก็ต เจ้าที่ดิน					-	-	-	-	-	377,500.00	-		377,500.00	0.30	
											-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5219	โฉนด	2443	7095	1	อื่นๆ			22.00	22	25,000	550,000.00		ร้านซีพี โฮมมาร์เก็ต					-	-	-	-	-	550,000.00	-		550,000.00	0.30	
											-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะเมา

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
5220	โฉนด	4470	11564	7	ที่อยู่อาศัย			26.70	26.7	6,150	164,205.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	200/7 อาศัยรอง	90.00		7350	661,500.00	30	50	330,750.00	494,955.00	-	494,955.00	0.02			
											-								-	-		-	-	-		-			
5221	โฉนด	2445	7097	1	อื่นๆ			21.30	21.3	25,000	532,500.00		ร้านซีพี โฮมมาร์เก็ต						-	-		-	532,500.00	-		532,500.00	0.30		
	โฉนด	9402	49316	1	พื้นที่ว่าง			18.50	18.5	10,000	185,000.00								-	-		-	185,000.00	-		185,000.00	0.60		
											-								-	-		-	-	-		-			
5222	โฉนด	2980	7848	1	ที่อยู่อาศัย			20.90	20.9	25,000	522,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	70.00		8350	584,500.00	28	46	315,630.00	838,130.00	-		838,130.00	0.02		
	โฉนด	2446	7098	1	ที่อยู่อาศัย			20.70	20.7	25,000	517,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		-	517,500.00	-		517,500.00	0.02		
											-								-	-		-	-	-		-			
5223	โฉนด	9413	49327	1	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.8	10,000	208,000.00	1	ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	509/28 อาศัยรอง	81.00		8400	680,400.00	17	24	517,104.00	725,104.00	-		725,104.00	0.02		
											-								-	-		-	-	-		-			
5224	โฉนด	4355	11325	1	ที่อยู่อาศัย			27.70	27.7	22,000	609,400.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	254/2 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	906,994.00	-	50,000,000.00			0.02	
											-								-	-		-	-	-		-			
5225	นส.3ก		1867	1	เกษตรกรรม	4	0.20	1600.2	450		720,090.00								-	-		-	720,090.00	-		720,090.00	0.01		
											-								-	-		-	-	-		-			
5226	โฉนด	4137	10773	1	ที่อยู่อาศัย			15.20	15.2	500	7,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	218/6	84.00		-	-			-	7,600.00	-	50,000,000.00			0.02	
					ที่อยู่อาศัย			10.50	10.5	500	5,250.00		ชั้นที่1ซ่อมหมอน้ำ	ตึก	อื่นๆ	42.00	50	8350	350,700.00	33	56	154,308.00	159,558.00	79,779.00		159,558.00	0.30		
											-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยหลัก	42.00	50	8350	350,700.00	33	56	154,308.00	154,308.00	77,154.00	50,000,000.00			0.02	
	โฉนด	9432	49186	1	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ			10.00	10	25,000	250,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		-	250,000.00	-		250,000.00	0.02		
	โฉนด	9371	49080	1	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ			14.90	14.9	1,300	19,370.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		-	19,370.00	-		19,370.00	0.02		
											-								-	-		-	-	-		-			
5227	โฉนด	4139	10775	1	ที่อยู่อาศัย	1		25.70	425.7	500	212,850.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	84.00		8350	701,400.00	33	56	308,616.00	521,466.00	-		521,466.00	0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะเมา

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะเมา

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											-								-				-	-		-		
5228	โฉนด	9369	49078	1	ที่อยู่อาศัย			14.50	14.5	500	7,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	84.00		8150	684,600.00	33	56	301,224.00	308,474.00	-		308,474.00	0.02	
	โฉนด	9430	49184	1	พื้นที่ว่าง			3.10	3.1	500	1,550.00								-			-	1,550.00	-		1,550.00	0.60	
											-								-			-	-		-			
5229	โฉนด	4059	10576	1	ที่อยู่อาศัย			10.70	10.7	500	5,350.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/27	48.00			-			-	5,350.00	-		5,350.00	0.02	
					อื่นๆ			6.00	6	500	3,000.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	24.00	50	8350	200,400.00	23	36	128,256.00	131,256.00	65,628.00		131,256.00	0.30	
											-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	24.00	50	8350	200,400.00	23	36	128,256.00	128,256.00	64,128.00		128,256.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5230	โฉนด	3623	9875	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00		บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	175/1 อาศัยหลัก	48.00		8100	388,800.00	23	36	248,832.00	332,082.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-		-			
5231	โฉนด	9366	49075	1	ที่อยู่อาศัย			51.50	51.5	3,700	190,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	175/2 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	23	36	521,600.00	712,150.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	3586	9816	1	ที่อยู่อาศัย			16.40	16.4	3,700	60,680.00		ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		48.00			-			-	60,680.00	-		60,680.00	0.02	
					อื่นๆ			6.00	6	3,700	22,200.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	24.00	50	8350	200,400.00	23	36	128,256.00	150,456.00	75,228.00		150,456.00	0.30	
											-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	24.00	50	8350	200,400.00	23	36	128,256.00	128,256.00	64,128.00		128,256.00	0.02	
	โฉนด	3587	9817	1	ที่อยู่อาศัย			16.30	16.3	3,700	60,310.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		48.00			-			-	60,310.00	-		60,310.00	0.02	
					อื่นๆ			6.00	6	3,700	22,200.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	24.00	50	8350	200,400.00	23	36	128,256.00	150,456.00	75,228.00		150,456.00	0.30	
											-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	24.00	50	8350	200,400.00	23	36	128,256.00	128,256.00	64,128.00		128,256.00	0.02	
											-								-			-	-		-			
5232	โฉนด	9364	49073	1	ที่อยู่อาศัย			24.70	24.7	3,700	91,390.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	175/5 อาศัยหลัก	48.00		8150	391,200.00	24	38	242,544.00	333,934.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-		-			
5233	โฉนด	9363	49072	1	ที่อยู่อาศัย			24.10	24.1	3,700	89,170.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/6 อาศัยหลัก	48.00		8350	400,800.00	23	36	256,512.00	345,682.00	-	50,000,000.00		0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำให้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	3588	9818	1	ที่อยู่อาศัย			22.22	22.22	3,700	82,214.00	2	พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยหลัก			-	-	-	82,214.00	-		82,214.00	0.02			
											-							-	-	-	-	-		-				
5234	โฉนด	467	2750	2	อื่นๆ	11		90.50	4490.5	500	2,245,250.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	259-259/1	อื่นๆ	2302.00		5250	12,085,500.00	37	64	4,350,780.00	6,596,030.00	-	6,596,030.00	0.30	
											-		ประเภทใช้ร่วมรถ					-	-	-	-	-	-	-	-			
											-							-	-	-	-	-	-	-	-			
											-	2	คลังสินค้าพื้นที่เกิน	ตึก			5715.00		-	-	-	-	-	-	-			
											-		300 ตารางเมตรขึ้นไป	โรง 1	อื่นๆ	3,740		3600	13,464,000.00	37	64	4,847,040.00	4,847,040.00	-	4,847,040.00	0.30		
											-		(คลังสินค้ามี 3 โรง)	โรง 2	อื่นๆ	1,100		3600	3,960,000.00	37	64	1,425,600.00	1,425,600.00	-	1,425,600.00	0.30		
											-			โรง 3	อื่นๆ	875		3600	3,150,000.00	37	64	1,134,000.00	1,134,000.00	-	1,134,000.00	0.30		
											-							-	-	-	-	-	-	-	-			
											-	3	ภัตตาคาร	ตึก	อื่นๆ	612.00		6650	4,069,800.00	37	64	1,465,128.00	1,465,128.00	-	1,465,128.00	0.30		
											-							-	-	-	-	-	-	-	-			
											-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1280.00		7850	10,048,000.00	19	28	7,234,560.00	7,234,560.00	-	7,234,560.00	0.30		
											-							-	-	-	-	-	-	-	-			
5235	โฉนด	7948	38269	1	อื่นๆ	3	3	2.00	1502	850	1,276,700.00	1	สถานพยาบาล	ตึก	88/8	อื่นๆ	11,940.42	9450	112,836,969.00	4	4	108,323,490.24	109,600,190.24	-	109,600,190.24	0.30		
	โฉนด	8095	38225	1	อื่นๆ	3	3	39.00	1539	250	384,750.00		อาคารโรงพยาบาลชั้นใต้ดิน					-	-	-	384,750.00	-		384,750.00	0.30			
	โฉนด	7945	38266	1	อื่นๆ		1	91.00	191	740	141,340.00			ชั้น 1				-	-	-	141,340.00	-		141,340.00	0.30			
	โฉนด	8100	38230	1	อื่นๆ			54.00	54	250	13,500.00			ชั้น 2				-	-	-	13,500.00	-		13,500.00	0.30			
	โฉนด	8101	38231	1	อื่นๆ			23.00	23	250	5,750.00			ชั้น 3				-	-	-	5,750.00	-		5,750.00	0.30			
	โฉนด	7911	38232	1	อื่นๆ			23.00	23	250	5,750.00			ชั้น 4				-	-	-	5,750.00	-		5,750.00	0.30			
	โฉนด	8089	38219	1	อื่นๆ			23.00	23	250	5,750.00			ชั้น 5				-	-	-	5,750.00	-		5,750.00	0.30			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	8090	38220	1	อื่นๆ			23.00	23	250	5,750.00			ชั้น 6					-			-	5,750.00	-		5,750.00	0.30	
	โฉนด	8091	38221	1	อื่นๆ			23.00	23	250	5,750.00								-			-	5,750.00	-		5,750.00	0.30	
	โฉนด	8092	38222	1	อื่นๆ			23.00	23	250	5,750.00	2	สถานพยาบาล	ตึก	อื่นๆ	3108.90		9450	29,379,105.00	4	4	28,203,940.80	28,209,690.80	-		28,209,690.80	0.30	
	โฉนด	7912	38233	1	อื่นๆ			23.00	23	250	5,750.00		(อาคารบริการ)ขึ้นที่ดิน						-			-	5,750.00	-		5,750.00	0.30	
	โฉนด	7913	38234	1	อื่นๆ			23.00	23	250	5,750.00								-			-	5,750.00	-		5,750.00	0.30	
	โฉนด	7914	38235	1	อื่นๆ			23.00	23	250	5,750.00								-			-	5,750.00	-		5,750.00	0.30	
	โฉนด	7915	38236	1	อื่นๆ			23.00	23	250	5,750.00								-			-	5,750.00	-		5,750.00	0.30	
	โฉนด	8093	38223	1	อื่นๆ		3	80.00	380	850	323,000.00								-			-	323,000.00	-		323,000.00	0.30	
										-									-			-	-	-		-		
5236	โฉนด	4391	11391	2	อื่นๆ	1	1	69.00	569	22,000	12,518,000.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	286	อื่นๆ	339.00		7150	2,423,850.00	29	48	1,260,402.00	13,778,402.00	-		13,778,402.00	0.30
										-			ประเภทโรงเรือนยนต์						-			-	-	-		-		
										-									-			-	-	-		-		
										-		2	โรงจอดรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	85.00		2550	216,750.00	29	48	112,710.00	112,710.00	-		112,710.00	0.30	
										-									-			-	-	-		-		
										-		3	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	198.00		7150	1,415,700.00	29	48	736,164.00	736,164.00	-		736,164.00	0.30	
										-			ประเภทโรงเรือนยนต์						-			-	-	-		-		
										-									-			-	-	-		-		
										-		4	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	อื่นๆ	220.00		7950	1,749,000.00	29	48	909,480.00	909,480.00	-		909,480.00	0.30	
										-			ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น						-			-	-	-		-		
										-									-			-	-	-		-		
										-		5	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	36.00		7150	257,400.00	29	48	133,848.00	133,848.00	-		133,848.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์ที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
											-		ประเภทไร่วรรณคดี						-				-	-	-		-	
											-								-				-	-	-		-	
											-	6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น (ป้อมยาม)	ตึก	อื่นๆ	5.00		6000	30,000.00	29	48	15,600.00	15,600.00	-		15,600.00	0.30	
											-							-					-	-	-		-	
5237	นส.3ก		2277	1	อื่นๆ	1		1.00	401	450	180,450.00	1	โรงงาน	โครงสร้าง 5 ชั้น	180	20,160.00			-				-	180,450.00	-		180,450.00	0.30
	นส.3ก		1870	1	อื่นๆ	1	2	20.00	620	450	279,000.00		(โรงไม้)	โรง 1	อื่นๆ	5,580		6000	33,480,000.00	30	50	16,740,000.00	17,019,000.00	-		17,019,000.00	0.30	
	นส.3ก		1842	1	อื่นๆ	1	2	48.00	648	450	291,600.00			โรง 2	อื่นๆ	3,240		6000	19,440,000.00	33	56	8,553,600.00	8,845,200.00	-		8,845,200.00	0.30	
	นส.3ก		1843	1	อื่นๆ		2	9.00	209	450	94,050.00			โรง 3	อื่นๆ	3,960		6000	23,760,000.00	37	64	8,553,600.00	8,647,650.00	-		8,647,650.00	0.30	
	นส.3ก		1489	1	อื่นๆ			35.00	35	450	15,750.00			โรง 4	อื่นๆ	5,400		6000	32,400,000.00	36	62	12,312,000.00	12,327,750.00	-		12,327,750.00	0.30	
	นส.3ก		1841	1	อื่นๆ	6	1	98.00	2598	450	1,169,100.00			โรง 5	อื่นๆ	1,980		6000	11,880,000.00	25	40	7,128,000.00	8,297,100.00	-		8,297,100.00	0.30	
	นส.3ก		1809	1	อื่นๆ		2	21.00	221	450	99,450.00			พื้นที่ต่อเนื่อง				-				-	99,450.00	-		99,450.00	0.30	
	โฉนด	7825	40291	1	อื่นๆ		3	98.40	398.4	250	99,600.00	2	สำนักงานรวมสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	320.00		7150	2,288,000.00	37	64	823,680.00	923,280.00	-		923,280.00	0.30	
	นส.3ก		46	1	อื่นๆ	1	3	2.50	702.5	450	316,125.00			ลานไม้บ่อ				-				-	316,125.00	-		316,125.00	0.30	
					ที่อยู่อาศัย		2	47.50	247.5	450	111,375.00			ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	360.00		8350	3,006,000.00	33	56	1,322,640.00	1,434,015.00	-		1,434,015.00	0.02
											-		(บ้านพักคนงาน)					-				-	-	-	-	-		
											-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	630.00		7850	4,945,500.00	23	36	3,165,120.00	3,165,120.00	-		3,165,120.00	0.02	
											-		(บ้านพักคนงาน)					-				-	-	-	-	-		
	โฉนด	784	2641	6	เกษตรกรรม	2			800	750	600,000.00	4	โรงเลี้ยงสัตว์ (คอกม้า)	ตึก			238.00		-	10	10	-	600,000.00	-		600,000.00	0.01	
					เกษตรกรรม	5		87.00	2087		-		บ่อปลา					-				-	-	-	-	-	0.01	
											-							-				-	-	-	-	-		
5238	โฉนด	4074	10944	3	อื่นๆ	2		36.40	836.4	15,500	12,964,200.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	104	อื่นๆ	396.00		5250	2,079,000.00	32	54	956,340.00	13,920,540.00	-		13,920,540.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
											-		ประเภทไร่วรรณคดี						-				-	-		-			-		
											-								-				-	-		-				-	
											-	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	104	อื่นๆ	648.00		5250	3,402,000.00	32	54	1,564,920.00	1,564,920.00	-		1,564,920.00		0.30		
											-		ประเภทไร่วรรณคดี						-				-	-		-				-	
											-								-				-	-		-				-	
											-	1	อาคารจอดรถ	ตึก	104	อื่นๆ	1728.00		5850	10,108,800.00	32	54	4,650,048.00	4,650,048.00	-		4,650,048.00		0.30		
											-								-				-	-		-				-	
											-	1	โรงจอดรถ	ตึก	104	อื่นๆ	138.00		2550	351,900.00	32	54	161,874.00	161,874.00	-		161,874.00		0.30		
											-								-				-	-		-				-	
											-	1	โรงจอดรถ	ตึก	104	อื่นๆ	120.00		2550	306,000.00	32	54	140,760.00	140,760.00	-		140,760.00		0.30		
											-								-				-	-		-				-	
5239	ตรงจอ	6	86	3	อื่นๆ	17	2	49.60	7049.6	450	3,172,320.00	1	สำนักงานรวมอยู่ใน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1855.00		7150	13,263,250.00	37	64	4,774,770.00	7,947,090.00	-		7,947,090.00		0.30			
											-	2	โรงงาน (ผลิต2)	ตึก	อื่นๆ	3248.00		6000	19,488,000.00	37	64	7,015,680.00	7,015,680.00	-		7,015,680.00		0.30			
											-	3	โรงงาน (ผลิต1)	ตึก	อื่นๆ	1360.10		6000	8,160,600.00	37	64	2,937,816.00	2,937,816.00	-		2,937,816.00		0.30			
											-	4	ผลิตสินค้าขึ้นกับประเภทอาคาร (ผลิต4)	ตึก	อื่นๆ	1961.00		3600	7,059,600.00	23	36	4,518,144.00	4,518,144.00	-		4,518,144.00		0.30			
											-	5	ผลิตสินค้าขึ้นกับประเภทอาคาร (ผลิต5)	ตึก	อื่นๆ	1965.60		3600	7,076,160.00	23	36	4,528,742.40	4,528,742.40	-		4,528,742.40		0.30			
											-	6	ผลิตสินค้าขึ้นกับประเภทอาคาร (ผลิต6)	ตึก	อื่นๆ	2535.00		3600	9,126,000.00	37	64	3,285,360.00	3,285,360.00	-		3,285,360.00		0.30			
											-	7	ผลิตสินค้าขึ้นกับประเภทอาคาร (ผลิต7)	ตึก	อื่นๆ	15.26		3600	54,936.00	37	64	19,776.96	19,776.96	-		19,776.96		0.30			
											-	8	สำนักงานรวมอยู่ใน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	240.00		7150	1,716,000.00	37	64	617,760.00	617,760.00	-		617,760.00		0.30			
											-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	84.00		7850	659,400.00	37	64	237,384.00	237,384.00	-		237,384.00		0.30			
											-	10	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	182.00		8350	1,519,700.00	37	64	547,092.00	547,092.00	-		547,092.00		0.30			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะเมา

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ความการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	□	
											-	11	ตึกแถว 1ชั้น3ห้อง	ตึก	อื่นๆ	55.00		7850	431,750.00	37	64	155,430.00	155,430.00	-	155,430.00	0.30		
											-	12	สำนักงานรวมอยู่ไม่เกิน 5ชั้น	ตึก	อื่นๆ	86.10		7150	615,615.00	37	64	221,621.40	221,621.40	-	221,621.40	0.30		
											-	13	โรงจอดรถ(มอเตอร์ไซด์ 1)	ตึก	อื่นๆ	70.50		2550	179,775.00	37	64	64,719.00	64,719.00	-	64,719.00	0.30		
											-	14	โรงจอดรถ(มอเตอร์ไซด์ 2)	ตึก	อื่นๆ	87.00		2550	221,850.00	37	64	79,866.00	79,866.00	-	79,866.00	0.30		
											-	15	ตึกแถว1ชั้น(3ห้อง)	ตึก	อื่นๆ	74.25		7850	582,862.50	37	64	209,830.50	209,830.50	-	209,830.50	0.30		
											-	16	โรงจอดรถ (รถยนต์คันเล็ก)	ตึก	อื่นๆ	422.50		2550	1,077,375.00	37	64	387,855.00	387,855.00	-	387,855.00	0.30		
โฉนด	3018	8145	3	อื่นๆ		1	2	36.30	636.3	250	159,075.00	17	ตึกแถว1ชั้น(1ห้อง)	ตึก	อื่นๆ	33.60		7850	263,760.00	37	64	94,953.60	254,028.60	-	254,028.60	0.30		
											-	18	ห้องน้ำรวม	ตึก		120.00		6050	726,000.00	37	64	261,360.00	261,360.00	-	261,360.00			
โฉนด	2604	7459	3	อื่นๆ		4	1	5.70	1705.7	490	835,793.00	19	บ่อน้ำบาดน้ำเสีย 3บ่อ					-	-			835,793.00	-	835,793.00	0.30			
											-	20	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก		60.00		8150	489,000.00	37	64	176,040.00	176,040.00	-	176,040.00			
นส.3ก		164	3	อื่นๆ		2		98.00	298	250	74,500.00	21	บ่อน้ำบาดน้ำเสีย 1บ่อ					-	-			74,500.00	-	74,500.00	0.30			
โฉนด	13341	89913	3	อื่นๆ		2		70.06	270.06	650	175,539.00	22	ถนนส่วนบุคคล					-	-			175,539.00	-	175,539.00	0.30			
											-							-	-			-	-	-				
5240 โฉนด	5179	13373	3	อื่นๆ		7		58.00	2858	10,500	30,009,000.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภท	ตึก	110	อื่นๆ	716.00	5250	3,759,000.00	27	44	2,105,040.00	32,114,040.00	-	32,114,040.00	0.30		
นส.3ก		223	3	อื่นๆ		3		21.00	321	7,600	2,439,600.00		ใช้รวมรถยนต์					-	-			2,439,600.00	-	2,439,600.00	0.30			
นส.3ก		792	3	อื่นๆ				45.00	45	7,600	342,000.00	2	อาคารพาณิชย์ประเภท	ตึก	อื่นๆ	155.00		5250	813,750.00	27	44	455,700.00	797,700.00	-	797,700.00	0.30		
โฉนด	4021	10605	3	อื่นๆ		4	1	90.90	1790.9	250	447,725.00		ใช้รวมรถยนต์					-	-			447,725.00	-	447,725.00	0.30			
โฉนด	4020	10604	3	อื่นๆ		3		99.80	399.8	250	99,950.00	3	อาคารพาณิชย์ประเภท	ตึก	อื่นๆ	38.65		5250	202,912.50	27	44	113,631.00	213,581.00	-	213,581.00	0.30		
											-		ใช้รวมรถยนต์					-	-			-	-	-				
											-	4	อาคารพาณิชย์ประเภท	ตึก	อื่นๆ	396.00		5250	2,079,000.00	27	44	1,164,240.00	1,164,240.00	-	1,164,240.00	0.30		
											-		ใช้รวมรถยนต์					-	-			-	-	-				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะเมา

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะเมา

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
											-	5	อาคารพาณิชย์ประเภท	ตึก	อื่นๆ	235.00		5250	1,233,750.00	27	44	690,900.00	690,900.00	-	690,900.00	0.30		
											-		โชว์รูมรถยนต์						-			-	-	-	-			
											-	6	อาคารพาณิชย์ประเภท	ตึก	อื่นๆ	1507.50		5250	7,914,375.00	27	44	4,432,050.00	4,432,050.00	-	4,432,050.00	0.30		
											-		โชว์รูมรถยนต์						-			-	-	-	-			
											-	7	อาคารพาณิชย์ประเภท	ตึก	อื่นๆ	50.00		5250	262,500.00	27	44	147,000.00	147,000.00	-	147,000.00	0.30		
											-		โชว์รูมรถยนต์						-			-	-	-	-			
											-	8	อาคารพาณิชย์ประเภท	ตึก	อื่นๆ	63.00		5250	330,750.00	27	44	185,220.00	185,220.00	-	185,220.00	0.30		
											-		โชว์รูมรถยนต์						-			-	-	-	-			
											-	9	ห้องน้ำชาย-หญิง	ตึก	อื่นๆ	38.96		6050	235,708.00	27	44	131,996.48	131,996.48	-	131,996.48	0.30		
											-	10	โรงจอดรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	425.00		2550	1,083,750.00	27	44	606,900.00	606,900.00	-	606,900.00	0.30		
											-	11	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	180.00		2550	459,000.00	27	44	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	0.30		
											-	12	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	127.50		2550	325,125.00	27	44	182,070.00	182,070.00	-	182,070.00	0.30		
											-	13	โรงจอดรถมอเตอร์ไซด์	ตึก	อื่นๆ	120.64		2550	307,632.00	27	44	172,273.92	172,273.92	-	172,273.92	0.30		
											-	14	โรงจอดรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	801.00		2550	2,042,550.00	27	44	1,143,828.00	1,143,828.00	-	1,143,828.00	0.30		
											-	15	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	104.40		2550	266,220.00	27	44	149,083.20	149,083.20	-	149,083.20	0.30		
											-	16	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	124.80		2550	318,240.00	27	44	178,214.40	178,214.40	-	178,214.40	0.30		
											-	17	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	1440.00		2550	3,672,000.00	27	44	2,056,320.00	2,056,320.00	-	2,056,320.00	0.30		
											-								-			-	-	-	-			
5241	โหนด	3115	8433	2	อื่นๆ	5	2	42.90	2242.9	31,500	70,651,350.00	1	ห้างสรรพสินค้า (ชั้นG)	ตึก	389	อื่นๆ	4500.00		9550	42,975,000.00	15	20	34,380,000.00	105,031,350.00	-	105,031,350.00	0.30	
											-	2	ห้างสรรพสินค้า (ชั้น1)	ตึก		อื่นๆ	4395.00		9550	41,972,250.00	15	20	33,577,800.00	33,577,800.00	-	33,577,800.00	0.30	
											-	3	ห้างสรรพสินค้า (ชั้น2)	ตึก		อื่นๆ	4149.00		9550	39,622,950.00	15	20	31,698,360.00	31,698,360.00	-	31,698,360.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
									-	4	ทาง-สรรพสินค้า (ชั้น3)	ตึก	อื่นๆ	4149.00			9550	39,622,950.00	15	20	31,698,360.00	31,698,360.00	-		31,698,360.00	0.30	
									-	5	ทาง-สรรพสินค้า (ขวา)	ตึก	อื่นๆ	1290.00			9550	12,319,500.00	6	6	11,580,330.00	11,580,330.00	-		11,580,330.00	0.30	
									-	6	โรงแรมสห	ชั้น 4	อื่นๆ	184.41			7950	1,466,059.50	6	6	1,378,095.93	1,378,095.93	-		1,378,095.93	0.30	
									-	7	ทาง-สรรพสินค้า	ชั้น 3	อื่นๆ	184.41			9550	1,761,115.50	6	6	1,655,448.57	1,655,448.57	-		1,655,448.57	0.30	
									-	8	อาคารจอดรถชั้นใต้ดิน	ตึก	อื่นๆ	184.41			5850	1,078,798.50	6	6	1,014,070.59	1,014,070.59	-		1,014,070.59	0.30	
									-	9	อาคารจอดรถ	ชั้น 1	อื่นๆ	184.41			5850	1,078,798.50	6	6	1,014,070.59	1,014,070.59	-		1,014,070.59	0.30	
									-	10	อาคารจอดรถ	ชั้น 1A	อื่นๆ	184.41			5850	1,078,798.50	6	6	1,014,070.59	1,014,070.59	-		1,014,070.59	0.30	
									-	11	อาคารจอดรถ	ชั้น 2	อื่นๆ	184.41			5850	1,078,798.50	6	6	1,014,070.59	1,014,070.59	-		1,014,070.59	0.30	
									-	12	อาคารจอดรถ	ชั้น 2A	อื่นๆ	184.41			5850	1,078,798.50	6	6	1,014,070.59	1,014,070.59	-		1,014,070.59	0.30	
									-									-			-	-	-		-		
5242	โฉนด	8389	43667	3	เกษตรกรรม	5		72.00	2072	10,500	21,756,000.00							-	-			-	21,756,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	8390	43668	3	เกษตรกรรม	5		20.50	2020.5	10,500	21,215,250.00							-	-			-	21,215,250.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	914	3758	3	เกษตรกรรม	1	2	13.54	613.54	10,500	6,442,170.00							-	-			-	6,442,170.00	-	50,000,000.00		0.01
									-									-	-			-	-	-		-	
5243	โฉนด	914	3758	3	อื่นๆ	3	2	58.26	1458.26	10,500	15,311,730.00							-	-			-	15,311,730.00	-		15,311,730.00	0.30
	โฉนด	8390	43668	3	อื่นๆ			51.50	51.5	10,500	540,750.00							-	-			-	540,750.00	-		540,750.00	0.30
									-									-	-			-	-	-		-	
5244									-	1	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	347-147/1	อื่นๆ	256.00		5250	1,344,000.00	11	12	1,182,720.00	1,182,720.00	-		1,182,720.00	0.30	
									-	2	สำนักงานห้องขาย	ตึก	อื่นๆ	295.00			7150	2,109,250.00	11	12	1,856,140.00	1,856,140.00	-		1,856,140.00	0.30	
									-	3	ห้องน้ำรวม	ตึก	อื่นๆ	127.00			6050	768,350.00	11	12	676,148.00	676,148.00	-		676,148.00	0.30	
									-									-	-			-	-	-		-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
										-								-				-			-			-
5245	โฉนด	13196	87525	4	อื่นๆ		63.25	63.25	200	12,650.00	1	สำนักงานไม่เก็บเงิน (อสังหาริมทรัพย์)	ตึก	170/73	อื่นๆ	78.00		7150	557,700.00	4	4	535,392.00	548,042.00	-			548,042.00	0.30
					ที่อยู่อาศัย		12.50	12.5	200	2,500.00		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยรอง	50.00		2550	127,500.00	4	4	122,400.00	124,900.00	-			124,900.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย		5.25	5.25	-	-		สระว่ายน้ำ		อาศัยรอง	21.00		7750	162,750.00	4	4	156,240.00	156,240.00	-			156,240.00	0.02	
โฉนด	12088	78645	4	ที่อยู่อาศัย			40.50	40.5	17,000	688,500.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	170/36		182.25	-	-	-	688,500.00	-	50,000,000.00					0.02	
					อื่นๆ				17,000	-		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	91.12	50	8100	738,072.00	5	5	701,168.40	701,168.40	350,584.20			701,168.40	0.30	
									-	-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยหลัก	91.12	50	8100	738,072.00	5	5	701,168.40	701,168.40	350,584.20	50,000,000.00			0.02	
โฉนด	13254	87856	4	ที่อยู่อาศัย			81.00	81	3,100	251,100.00	3	กำลังก่อสร้าง					-	-	251,100.00	-					251,100.00	0.02		
									-	-							-	-	-	-					-			
5246	โฉนด	2457	7700	8	อื่นๆ	4	1	91.60	1791.6	10,500	18,811,800.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	247/3	อื่นๆ	720.00	5250	3,780,000.00	18	26	2,797,200.00	21,609,000.00	-			21,609,000.00	0.30
									-	-		ประเภทโรงแรม					-	-	-	-					-			
									-	-	2	อาคารพาณิชย์	ตึก	อื่นๆ	1125.00		5250	5,906,250.00	18	26	4,370,625.00	4,370,625.00	-			4,370,625.00	0.30	
									-	-		ประเภทโรงแรม					-	-	-	-					-			
									-	-	3	อาคารพาณิชย์	ตึก	อื่นๆ	494.00		5250	2,593,500.00	18	26	1,919,190.00	1,919,190.00	-			1,919,190.00	0.30	
									-	-		ประเภทโรงแรม					-	-	-	-					-			
									-	-	4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	231.00		2550	589,050.00	18	26	435,897.00	435,897.00	-			435,897.00	0.30	
โฉนด	3680	9959	8	อื่นๆ			67.30	67.3	25,000	1,682,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-	1,682,500.00	-					1,682,500.00	0.30		
โฉนด	3681	9960	8	อื่นๆ			67.30	67.3	25,000	1,682,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-	1,682,500.00	-					1,682,500.00	0.30		
โฉนด	3682	9961	8	อื่นๆ			67.30	67.3	25,000	1,682,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-	1,682,500.00	-					1,682,500.00	0.30		
									-	-							-	-	-	-					-			
5247	โฉนด	3678	9957	8	อื่นๆ		67.40	67.4	25,000	1,685,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	อื่นๆ	540.00		5250	2,835,000.00	18	26	2,097,900.00	3,782,900.00	-			3,782,900.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
	โฉนด	3679	9958	8	อื่นๆ			67.30	67.3	25,000	1,682,500.00		ประเภทโรงเรือนยนต์						-			-	-	1,682,500.00	-	1,682,500.00	0.30	
											-								-			-	-		-	-		
5248	โฉนด	3555	9716	2	อื่นๆ			20.40	20.4	50,000	1,020,000.00	1	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	7/8	อื่นๆ	400.00		7850	3,140,000.00	26	42	1,821,200.00	2,841,200.00	-		2,841,200.00	0.30
	โฉนด	3556	9717	2	อื่นๆ			20.20	20.2	50,000	1,010,000.00		ประเภทค้าปลีกค้าส่ง						-				-	1,010,000.00	-		1,010,000.00	0.30
	โฉนด	5329	13399	2	อื่นๆ			20.20	20.2	50,000	1,010,000.00								-				-	1,010,000.00	-		1,010,000.00	0.30
	โฉนด	3096	8216	2	อื่นๆ			42.60	42.6	50,000	2,130,000.00								-				-	2,130,000.00	-		2,130,000.00	0.30
											-								-				-	-	-	-		
	โฉนด	3761	10305	2	อื่นๆ	4		0.60	1600.6	2,350	3,761,410.00	1	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	330	อื่นๆ	4790.00		7850	37,601,500.00	9	9	34,217,365.00	37,978,775.00	-		37,978,775.00	0.30
	โฉนด	3762	10306	2	อื่นๆ	3	1	37.50	1337.5	2,700	3,611,250.00		ประเภทค้าปลีกค้าส่ง						-				-	3,611,250.00	-		3,611,250.00	0.30
											-								-				-	-	-	-		
5249	โฉนด	7996	39548	1	อื่นๆ			61.00	61	12,000	732,000.00	1	สำนักงานความสูง	ตึก	445	อื่นๆ	152.00		7150	1,086,800.00	22	34	717,288.00	1,449,288.00	-		1,449,288.00	0.30
	โฉนด	8787	67647	1	อื่นๆ	1		78.10	178.1	12,000	2,137,200.00		ไม่เกิน 5 ชั้น						-				-	2,137,200.00	-		2,137,200.00	0.30
	โฉนด	9577	52556	1	อื่นๆ			32.20	32.2	250	8,050.00	2	โรงงานซ่อมรถยนต์	โครงสร้างเหล็ก	อื่นๆ	1273.00		6050	7,701,650.00	22	34	5,083,089.00	5,091,139.00	-		5,091,139.00	0.30	
	โฉนด	9009	47901	1	อื่นๆ	1		35.40	135.4	250	33,850.00		(อยู่ซ่อมรถยนต์)						-				-	33,850.00	-		33,850.00	0.30
	โฉนด	9010	47902	1	อื่นๆ	1		35.40	135.4	250	33,850.00								-				-	33,850.00	-		33,850.00	0.30
	โฉนด	7437	30622	7	ที่อยู่อาศัย	1	1	97.00	597	600	358,200.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	49	อาศัยหลัก	180.00		8100	1,458,000.00	34	58	612,360.00	970,560.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-	-	-		
5250	โฉนด	9011	47903	1	อื่นๆ	1		35.40	135.4	850	115,090.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	682.00		6050	4,126,100.00	34	58	1,732,962.00	1,848,052.00	-		1,848,052.00	0.30	
											-	2	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	313.50		6050	1,896,675.00	34	58	796,603.50	796,603.50	-		796,603.50	0.30	
	โฉนด	925	3779	7	พื้นที่ว่าง			37.20	37.2	6,000	223,200.00								-				-	223,200.00	-		223,200.00	0.60
											-								-				-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5251	โฉนด	1877	6012	7	พื้นที่ว่าง			29.80	29.8	500	14,900.00								-	-			-	14,900.00	-		14,900.00	0.60
	โฉนด	1878	6013	7	พื้นที่ว่าง			29.30	29.3	500	14,650.00								-	-			-	14,650.00	-		14,650.00	0.60
	โฉนด	1879	6014	7	พื้นที่ว่าง			28.90	28.9	500	14,450.00								-	-			-	14,450.00	-		14,450.00	0.60
	โฉนด	1880	6015	7	พื้นที่ว่าง			28.50	28.5	500	14,250.00								-	-			-	14,250.00	-		14,250.00	0.60
	โฉนด	1887	6022	7	พื้นที่ว่าง			55.40	55.4	500	27,700.00								-	-			-	27,700.00	-		27,700.00	0.60
	โฉนด	1888	6023	7	พื้นที่ว่าง			55.40	55.4	500	27,700.00								-	-			-	27,700.00	-		27,700.00	0.60
	โฉนด	1889	6024	7	พื้นที่ว่าง			27.00	27	500	13,500.00								-	-			-	13,500.00	-		13,500.00	0.60
	โฉนด	1890	6025	7	พื้นที่ว่าง			26.40	26.4	250	6,600.00								-	-			-	6,600.00	-		6,600.00	0.60
	โฉนด	1891	6026	7	พื้นที่ว่าง			26.40	26.4	250	6,600.00								-	-			-	6,600.00	-		6,600.00	0.60
	โฉนด	624	2832	7	พื้นที่ว่าง			26.10	26.1	250	6,525.00								-	-			-	6,525.00	-		6,525.00	0.60
	โฉนด	3503	9530	7	อื่นๆ	4			1600	440	704,000.00	1	สถานศึกษา	ตึก	123	อื่นๆ	1160.00		7400	8,584,000.00	45	76	2,060,160.00	2,764,160.00	-		2,764,160.00	0.30
	โฉนด	1883	6018	7	อื่นๆ			55.40	55.4	500	27,700.00		(อาคาร2ชั้น)	ชั้น 1					-	-			-	27,700.00	-		27,700.00	0.30
	โฉนด	1884	6019	7	อื่นๆ			55.40	55.4	500	27,700.00			ชั้น 2					-	-			-	27,700.00	-		27,700.00	0.30
	โฉนด	1885	6020	7	อื่นๆ			55.40	55.4	500	27,700.00	2	ห้องน้ำ	ตึก	อื่นๆ	72.00		6050	435,600.00	43	76	104,544.00	132,244.00	-		132,244.00	0.30	
	โฉนด	1886	6021	7	อื่นๆ			27.70	27.7	500	13,850.00	3	สถานศึกษา	ตึก	อื่นๆ	184.00		7400	1,361,600.00	43	76	326,784.00	340,634.00	-		340,634.00	0.30	
	โฉนด	2427	7079	7	อื่นๆ			27.70	27.7	500	13,850.00		(อาคารถ่ายเอกสาร)						-	-			-	13,850.00	-		13,850.00	0.30
									-	4	สถานศึกษา	ตึก	อื่นๆ	655.50			7400	4,850,700.00	43	76	1,164,168.00	1,164,168.00	-		1,164,168.00	0.30		
									-		(โรงอาหาร)							-	-			-	-	-		-		
									-	5	ห้องน้ำ	ตึก	อื่นๆ	88.00			6050	532,400.00	21	32	362,032.00	362,032.00	-		362,032.00	0.30		
									-		(ข้าทอประชุม)							-	-			-	-	-		-		
									-	6	สถานศึกษา	ตึก	อื่นๆ	1078.00			7400	7,977,200.00	21	32	5,424,496.00	5,424,496.00	-		5,424,496.00	0.30		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											-		(อาคารหอประชุม)						-				-		-		-	
	โฉนด	10708	72887	7	อื่นๆ	5	2	85.80	2285.8	250	571,450.00	7	สถานศึกษา 3 ชั้น	ตึก	123	อื่นๆ	3630.00		7400	26,862,000.00	30	50	13,431,000.00	14,002,450.00	-		14,002,450.00	0.30
											-		(อาคาร 3)						-				-		-		-	
											-	8	สถานศึกษา 5 ชั้น	ตึก		อื่นๆ	3625.00		7400	26,825,000.00	27	44	15,022,000.00	15,022,000.00	-		15,022,000.00	0.30
											-		(อาคาร 5)						-				-		-		-	
	โฉนด	2981	7962	7	อื่นๆ	1	1	47.20	547.2	250	136,800.00	9	สถานศึกษา	ตึก	123	อื่นๆ	384.00		7400	2,841,600.00	25	40	1,704,960.00	1,841,760.00	-		1,841,760.00	0.30
	โฉนด	3023	8218	7	อื่นๆ		2	74.80	274.8	250	68,700.00		(อาคารตึกปกครอง)						-				68,700.00	-		68,700.00	0.30	
											-								-			-		-		-		
	โฉนด	2618	7665	7	ที่อยู่อาศัย	1		93.10	493.1	250	123,275.00	10	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	369.00		8150	3,007,350.00	24	38	1,864,557.00	1,987,832.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	644	2852	7	ที่อยู่อาศัย			25.10	25.1	250	6,275.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-				6,275.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	2811	7559	7	อื่นๆ	2			800	250	200,000.00		ลานกีฬา						-				200,000.00	-		200,000.00	0.30	
	โฉนด	2989	8164	7	อื่นๆ	1	3	97.00	797	250	199,250.00		ลานกีฬา						-				199,250.00	-		199,250.00	0.30	
	โฉนด	645	2853	7	อื่นๆ		2	69.30	269.3	250	67,325.00		ลานกีฬา						-				67,325.00	-		67,325.00	0.30	
											-								-			-		-		-		
5252	โฉนด	3363	9187	1	ที่อยู่อาศัย	1	2	1.80	601.8	15,500	9,327,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	439	อาศัยหลัก	450.00		8150	3,667,500.00	24	38	2,273,850.00	11,601,750.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	3330	9032	1	ที่อยู่อาศัย	1	3	9.80	709.8	13,500	9,582,300.00	2	โรงจอดรถ			อาศัยรอง	200.00		2550	510,000.00	24	38	316,200.00	9,898,500.00	-		9,898,500.00	0.02
	โฉนด	4357	11305	1	อื่นๆ	1		61.50	461.5	300	138,450.00	3	สถานบริการร้านเสริมผม			อื่นๆ	468.00		5250	2,457,000.00	24	38	1,523,340.00	1,661,790.00	-		1,661,790.00	0.30
	โฉนด	163	1297	1	อื่นๆ			90.00	90	300	27,000.00	4	สถานบริการร้านเสริมผม			อื่นๆ	64.00		5250	336,000.00	24	38	208,320.00	235,320.00	-		235,320.00	0.30
	โฉนด	134	1268	1	อื่นๆ			78.00	78	300	23,400.00	5	สถานบริการร้านเสริมผม			อื่นๆ	128.00		5250	672,000.00	24	38	416,640.00	440,040.00	-		440,040.00	0.30
	โฉนด	3302	9033	1	อื่นๆ		2	30.40	230.4	22,000	5,068,800.00	6	สำนักงานควบคุมสินค้า	ตึก		อื่นๆ	84.00		7150	600,600.00	24	38	372,372.00	5,441,172.00	-		5,441,172.00	0.30
											-	7	อาคารพาณิชย์รวมร้านค้าปลีก	ตึก		อื่นๆ	84.00		7850	659,400.00	24	38	408,828.00	408,828.00	-		408,828.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
										-	8	ห้องน้ำ	ตึก	อื่นๆ	140.00		6050	847,000.00	24	38	525,140.00	525,140.00	-		525,140.00	0.30		
										-	9	คลังสินค้าซึ่งมีปริมาตรเกิน 3000 ตารางเมตร		อื่นๆ	120.00		5950	714,000.00	24	38	442,680.00	442,680.00	-		442,680.00	0.30		
										-	10	คลังสินค้าซึ่งมีปริมาตรเกิน 3000 ตารางเมตร		อื่นๆ	200.00		5950	1,190,000.00	24	38	737,800.00	737,800.00	-		737,800.00	0.30		
										-	11	คลังสินค้าซึ่งมีปริมาตรเกิน 3000 ตารางเมตร		อื่นๆ	300.00		5950	1,785,000.00	24	38	1,106,700.00	1,106,700.00	-		1,106,700.00	0.30		
										-								-			-	-	-		-			
5253	โฉนด	5558	14107	1	อื่นๆ			37.70	37.7	25,000	942,500.00	1	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	638	อื่นๆ	9610.35		7850	75,441,247.50	9	9	68,651,535.23	69,594,035.23	-		69,594,035.23	0.30
	โฉนด	5557	14106	1	อื่นๆ			37.70	37.7	25,000	942,500.00		ประเภทค้าปลีกค้าส่ง						-			942,500.00	-		942,500.00	0.30		
										-								-			-	-	-		-			
	โฉนด	5556	14105	1	อื่นๆ			37.80	37.8	16,500	623,700.00	2	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	อื่นๆ	42.00		7850	329,700.00	9	9	300,027.00	923,727.00	-		923,727.00	0.30	
	โฉนด	4269	11108	1	อื่นๆ	4	3	7.40	1907.4	300	572,220.00		ประเภทค้าปลีกค้าส่ง						-			572,220.00	-		572,220.00	0.30		
										-								-			-	-	-		-			
	โฉนด	7997	39549	1	อื่นๆ	2		3.00	803	300	240,900.00	3	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	อื่นๆ	40.00		7850	314,000.00	9	9	285,740.00	526,640.00	-		526,640.00	0.30	
	โฉนด	4244	11105	1	อื่นๆ	7		26.40	2826.4	10,500	29,677,200.00		ประเภทค้าปลีกค้าส่ง						-			29,677,200.00	-		29,677,200.00	0.30		
										-								-			-	-	-		-			
	โฉนด	7998	39550	1	อื่นๆ	1	3	82.00	782	300	234,600.00	4	สำนักงาน	ตึก	อื่นๆ	292.50		7150	2,091,375.00	9	9	1,903,151.25	2,137,751.25	-		2,137,751.25	0.30	
										-		ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น						-			-	-	-		-			
										-								-			-	-	-		-			
	โฉนด	4218	10964	1	อื่นๆ	1		68.90	168.9	300	50,670.00	5	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	อื่นๆ	12.00		7850	94,200.00	9	9	85,722.00	136,392.00	-		136,392.00	0.30	
	โฉนด	4217	10963	1	อื่นๆ	1		71.50	171.5	300	51,450.00		ประเภทค้าปลีกค้าส่ง					-				51,450.00	-		51,450.00	0.30		
										-								-			-	-	-		-			
	โฉนด	4216	10962	1	อื่นๆ	1		71.50	171.5	300	51,450.00	6	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	อื่นๆ	12.00		7850	94,200.00	9	9	85,722.00	137,172.00	-		137,172.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											-		ประเภทค้าปลีกค้าส่ง						-				-	-		-		
	โฉนด	4215	10961	1	อื่นๆ	1	79.10		179.1	300	53,730.00								-				-	53,730.00	-		53,730.00	0.30
	โฉนด	4219	10965	1	อื่นๆ	1	54.20		154.2	300	46,260.00	7	โรงจอดรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	792.00		2550	2,019,600.00	9	9	1,837,836.00	1,884,096.00	-		1,884,096.00	0.30	
											-		3โรง A1,B1,C1						-				-	-		-		
											-								-				-	-		-		
	โฉนด	2759	7476	1	อื่นๆ	1			400	300	120,000.00	8	โรงจอดรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	540.00		2550	1,377,000.00	9	9	1,253,070.00	1,373,070.00	-		1,373,070.00	0.30	
											-		3โรง D1,E1,F1						-				-	-		-		
											-	9	โรงจอดรถจักรยานยนต์	ตึก	อื่นๆ	108.00		2550	275,400.00	9	9	250,614.00	250,614.00	-		250,614.00	0.30	
											-		4โรง						-				-	-		-		
											-								-				-	-		-		
5254	โฉนด	5558	14107	1	อื่นๆ		37.70		37.7	25,000	942,500.00								-				-	942,500.00	-		942,500.00	0.30
	โฉนด	5557	14106	1	อื่นๆ		37.70		37.7	2,500	94,250.00								-				-	94,250.00	-		94,250.00	0.30
	โฉนด	5556	14105	1	อื่นๆ		37.80		37.8	16,500	623,700.00								-				-	623,700.00	-		623,700.00	0.30
	โฉนด	4269	11108	1	อื่นๆ	4	3	7.40	1907.4	300	572,220.00								-				-	572,220.00	-		572,220.00	0.30
	โฉนด	7997	39549	1	อื่นๆ	2	3.00		803	300	240,900.00								-				-	240,900.00	-		240,900.00	0.30
											-								-				-	-		-		
5255	โฉนด	4244	11105	1	อื่นๆ	7	26.40		2826.4	10,500	29,677,200.00								-				-	29,677,200.00	-		29,677,200.00	0.30
	โฉนด	7998	39550	1	อื่นๆ	1	3	82.00	782	300	234,600.00								-				-	234,600.00	-		234,600.00	0.30
											-								-				-	-		-		
5256	โฉนด	4219	10965	1	อื่นๆ	1	54.20		154.2	300	46,260.00								-				-	46,260.00	-		46,260.00	0.30
											-								-				-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
						1			400	300	120,000.00								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
5257	โฉนด	2759	7476	1	อื่นๆ	1													-	-		-	-	120,000.00	-		120,000.00		0.30	
											-								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
5258	โฉนด	4218	10964	1	อื่นๆ	1	68.90		168.9	300	50,670.00								-	-		-	-	50,670.00	-		50,670.00		0.30	
											-								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
5259	โฉนด	4217	10963	1	อื่นๆ	1	71.50		171.5	300	51,450.00								-	-		-	-	51,450.00	-		51,450.00		0.30	
											-								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
5260	โฉนด	5070	13493	1	อื่นๆ		27.40		27.4	25,000	685,000.00								-	-		-	-	685,000.00	-		685,000.00		0.30	
	โฉนด	5071	13492		ถนนส่วนบุคคล		92.20		92.2	22,000	2,028,400.00		ถนนส่วนบุคคล						-	-		-	-	2,028,400.00	-		2,028,400.00		0.30	
											-								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
5261	โฉนด	4215	10961	1	อื่นๆ	1	79.10		179.1	300	53,730.00								-	-		-	-	53,730.00	-		53,730.00		0.30	
											-								-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
5262	โฉนด	4659	11965	8	ที่อยู่อาศัย		78.00		78	500	39,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	48.00		8150	391,200.00	29	48	203,424.00	242,424.00	-		242,424.00		0.02		
	โฉนด	2209	6594	7	พื้นที่ว่าง		23.30		23.3	850	19,805.00								-	-		-	-	19,805.00	-		19,805.00		0.60	
	โฉนด	2210	6595	7	พื้นที่ว่าง		23.30		23.3	850	19,805.00								-	-		-	-	19,805.00	-		19,805.00		0.60	
	โฉนด	1613	5397	7	พื้นที่ว่าง		24.40		24.4	850	20,740.00								-	-		-	-	20,740.00	-		20,740.00		0.60	
	โฉนด	1604	5388	7	พื้นที่ว่าง		25.00		25	850	21,250.00								-	-		-	-	21,250.00	-		21,250.00		0.60	
	โฉนด	1603	5387	7	พื้นที่ว่าง		25.10		25.1	850	21,335.00								-	-		-	-	21,335.00	-		21,335.00		0.60	
	โฉนด	1602	5386	7	พื้นที่ว่าง		25.10		25.1	850	21,335.00								-	-		-	-	21,335.00	-		21,335.00		0.60	
	โฉนด	1562	5346	7	พื้นที่ว่าง		25.10		25.1	850	21,335.00								-	-		-	-	21,335.00	-		21,335.00		0.60	
	โฉนด	1563	5347	7	พื้นที่ว่าง		24.90		24.9	850	21,165.00								-	-		-	-	21,165.00	-		21,165.00		0.60	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	☐	
	โฉนด	2211	6596	7	พื้นที่ว่าง			25.50	25.5	850	21,675.00								-	-			-	21,675.00	-		21,675.00	0.60
	โฉนด	2212	6597	7	พื้นที่ว่าง			23.60	23.6	850	20,060.00								-	-			-	20,060.00	-		20,060.00	0.60
	โฉนด	2218	6603	7	พื้นที่ว่าง			23.90	23.9	850	20,315.00								-	-			-	20,315.00	-		20,315.00	0.60
	โฉนด	2266	6604	7	พื้นที่ว่าง			12.50	12.5	850	10,625.00								-	-			-	10,625.00	-		10,625.00	0.60
	โฉนด	1591	5375	7	พื้นที่ว่าง			27.30	27.3	850	23,205.00								-	-			-	23,205.00	-		23,205.00	0.60
	โฉนด	1590	5374	7	พื้นที่ว่าง			20.00	20	850	17,000.00								-	-			-	17,000.00	-		17,000.00	0.60
	โฉนด	2641	7297	7	เกษตรกรรม			19.30	19.3	850	16,405.00								-	-			-	16,405.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	2640	7296	7	พื้นที่ว่าง			19.30	19.3	850	16,405.00								-	-			-	16,405.00	-		16,405.00	0.60
	โฉนด	2627	7283	7	พื้นที่ว่าง			23.30	23.3	850	19,805.00								-	-			-	19,805.00	-		19,805.00	0.60
	โฉนด	2626	7282	7	พื้นที่ว่าง			23.60	23.6	850	20,060.00								-	-			-	20,060.00	-		20,060.00	0.60
	โฉนด	2625	7281	7	พื้นที่ว่าง			23.90	23.9	850	20,315.00								-	-			-	20,315.00	-		20,315.00	0.60
	โฉนด	2622	7278	7	พื้นที่ว่าง			24.80	24.8	850	21,080.00								-	-			-	21,080.00	-		21,080.00	0.60
	โฉนด	2621	7277	7	พื้นที่ว่าง			25.10	25.1	850	21,335.00								-	-			-	21,335.00	-		21,335.00	0.60
	โฉนด	2620	7276	7	พื้นที่ว่าง			25.40	25.4	850	21,590.00								-	-			-	21,590.00	-		21,590.00	0.60
	โฉนด	2619	7275	7	พื้นที่ว่าง			24.40	24.4	850	20,740.00								-	-			-	20,740.00	-		20,740.00	0.60
	โฉนด	2698	7354	7	พื้นที่ว่าง			21.30	21.3	850	18,105.00								-	-			-	18,105.00	-		18,105.00	0.60
	โฉนด	2697	7353	7	พื้นที่ว่าง			21.20	21.2	850	18,020.00								-	-			-	18,020.00	-		18,020.00	0.60
	โฉนด	2696	7352	7	พื้นที่ว่าง			21.30	21.3	850	18,105.00								-	-			-	18,105.00	-		18,105.00	0.60
	โฉนด	2726	7382	7	อื่นๆ			21.80	21.8	850	18,530.00				บจก.สีสวัสดิ์				-	-			-	18,530.00	-		18,530.00	0.30
	โฉนด	2727	7383	7	อื่นๆ			21.90	21.9	850	18,615.00				บจก.สีสวัสดิ์				-	-			-	18,615.00	-		18,615.00	0.30
	โฉนด	2728	7384	7	อื่นๆ			21.90	21.9	850	18,615.00				บจก.สีสวัสดิ์				-	-			-	18,615.00	-		18,615.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	☐
	โฉนด	2729	7385	7	อื่นๆ			21.90	21.9	850	18,615.00		บจก.สีสวัสดิ์						-			-	18,615.00	-		18,615.00	0.30
	โฉนด	2730	7386	7	อื่นๆ			22.00	22	850	18,700.00		บจก.สีสวัสดิ์						-			-	18,700.00	-		18,700.00	0.30
	โฉนด	2731	7387	7	อื่นๆ			22.00	22	850	18,700.00		บจก.สีสวัสดิ์						-			-	18,700.00	-		18,700.00	0.30
	โฉนด	2732	7388	7	อื่นๆ			22.00	22	850	18,700.00		บจก.สีสวัสดิ์						-			-	18,700.00	-		18,700.00	0.30
	โฉนด	2733	7389	7	อื่นๆ			22.10	22.1	850	18,785.00		บจก.สีสวัสดิ์						-			-	18,785.00	-		18,785.00	0.30
	โฉนด	2734	7390	7	อื่นๆ			22.10	22.1	850	18,785.00		บจก.สีสวัสดิ์						-			-	18,785.00	-		18,785.00	0.30
	โฉนด	2735	7391	7	อื่นๆ			22.10	22.1	850	18,785.00		บจก.สีสวัสดิ์						-			-	18,785.00	-		18,785.00	0.30
	โฉนด	9750	55698	8	เกษตรกรรม	12	1	65.00	4965	250	1,241,250.00								-			-	1,241,250.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	9751	55714	8	เกษตรกรรม	3		67.00	367	250	91,750.00								-			-	91,750.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7827	42838	8	เกษตรกรรม	11	3	31.50	4731.5	640	3,028,160.00								-			-	3,028,160.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3362	9201	8	เกษตรกรรม	1	3	48.40	748.4	250	187,100.00								-			-	187,100.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3719	10038	8	เกษตรกรรม	1	1	52.00	552	250	138,000.00								-			-	138,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3718	10037	8	เกษตรกรรม	1		17.00	117	250	29,250.00								-			-	29,250.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	3718	10036	8	เกษตรกรรม	2		6.20	206.2	250	51,550.00								-			-	51,550.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	5731	14729	8	เกษตรกรรม	1		25.60	125.6	250	31,400.00								-			-	31,400.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	4858	12495	8	เกษตรกรรม	1	2	57.10	657.1	250	164,275.00								-			-	164,275.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	4858	12496	8	เกษตรกรรม	3		65.00	365	250	91,250.00								-			-	91,250.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	4860	12497	8	เกษตรกรรม	3		61.80	361.8	250	90,450.00								-			-	90,450.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	4861	12498	8	เกษตรกรรม	3		62.50	362.5	250	90,625.00								-			-	90,625.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	913	3759	8	เกษตรกรรม	2	2	80.70	1080.7	250	270,175.00								-			-	270,175.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	2417	6875	8	เกษตรกรรม	1		0.90	400.9	250	100,225.00								-			-	100,225.00	-	50,000,000.00		0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	2418	6876	8	เกษตรกรรม		3	55.90	355.9	250	88,975.00							-	-			-	88,975.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	2419	6877	8	เกษตรกรรม		3	88.90	388.9	250	97,225.00							-	-			-	97,225.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	2420	6878	8	เกษตรกรรม		3	92.60	392.6	250	98,150.00							-	-			-	98,150.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	845	3015	6	เกษตรกรรม	12		41.00	4841	250	1,210,250.00							-	-			-	1,210,250.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	1031	5106	6	เกษตรกรรม	3	2	44.40	1444.4	250	361,100.00							-	-			-	361,100.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	1030	5105	6	เกษตรกรรม	9	2	55.40	3855.4	250	963,850.00							-	-			-	963,850.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	304	2624	6	เกษตรกรรม	3		98.00	1298	250	324,500.00							-	-			-	324,500.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	305	2625	6	เกษตรกรรม	17	1	47.00	6947	250	1,736,750.00							-	-			-	1,736,750.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	2425	7119	6	เกษตรกรรม	2	3	63.50	1163.5	250	290,875.00							-	-			-	290,875.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	825	2682	6	เกษตรกรรม	5		4.30	2004.3	250	501,075.00							-	-			-	501,075.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	822	7099	6	เกษตรกรรม	3		98.20	1298.2	530	688,046.00							-	-			-	688,046.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	4473	11768	6	เกษตรกรรม	3	3	44.10	1544.1	250	386,025.00							-	-			-	386,025.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	525	2808	6	พื้นที่ว่าง	7	2	79.00	3079	250	769,750.00							-	-			-	769,750.00	-	769,750.00	0.30	
											-							-	-			-	-	-	-		
5263	โฉนด	1586	5370	7	พื้นที่ว่าง			25.20	25.2	850	21,420.00							-	-			-	21,420.00	-	21,420.00	0.60	
	โฉนด	7389	33544	7	อื่นๆ	5		33.30	2033.3	740	1,504,642.00							-	-			-	1,504,642.00	-	1,504,642.00	0.30	
	โฉนด	362	2517	7	อื่นๆ	3		50.40	350.4	4,600	1,611,840.00	1	สำนักงานความสูง	ตึก	109	อื่นๆ	799.00		7150	5,712,850.00	29	48	2,970,682.00	4,582,522.00	-	4,582,522.00	0.30
	โฉนด	3214	8542	7	อื่นๆ	3		8.30	308.3	4,600	1,418,180.00		ไม่เกิน 5 ชั้น					-	-			-	1,418,180.00	-	1,418,180.00	0.30	
	โฉนด	2562	7472	7	อื่นๆ	2		71.40	271.4	6,150	1,669,110.00	2	โรงงาน	ตึก		อื่นๆ	455.00		6000	2,730,000.00	29	48	1,419,600.00	3,088,710.00	-	3,088,710.00	0.30
	โฉนด	2564	7474	7	อื่นๆ	2		35.50	235.5	250	58,875.00	3	โรงงาน	ตึก		อื่นๆ	32.00		6000	192,000.00	36	62	72,960.00	131,835.00	-	131,835.00	0.30
	โฉนด	2565	7475	7	อื่นๆ			58.40	58.4	5,400	315,360.00		โรงงาน (โครงสร้างเหล็ก)	ตึก		อื่นๆ	21333.00		6000	127,998,000.00	36	62	48,639,240.00	48,954,600.00	-	48,954,600.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	☐						
	โฉนด	4502	11679	7	อื่นๆ			77.30	77.3	6,150	475,395.00	4	โรง 1	ตึก	อื่นๆ	18872.00		6000	113,232,000.00	39	68	36,234,240.00	36,709,635.00	-		36,709,635.00	0.30	
	โฉนด	2563	7473	7	อื่นๆ	1	48.30	148.3	6,150	912,045.00	5	โรง 2	ตึก	อื่นๆ	2461.00		6000	14,766,000.00	39	68	4,725,120.00	5,637,165.00	-		5,637,165.00	0.30		
	โฉนด	314	2550	7	อื่นๆ	1	89.80	189.8	250	47,450.00								-				-	47,450.00	-		47,450.00	0.30	
	โฉนด	980	4006	7	อื่นๆ	3	64.80	364.8	850	310,080.00								-				-	310,080.00	-		310,080.00	0.30	
	โฉนด	981	4007	7	อื่นๆ	3	51.20	351.2	250	87,800.00								-				-	87,800.00	-		87,800.00	0.30	
	โฉนด	1024	4278	7	อื่นๆ	1	1	2.00	502	250	125,500.00							-				-	125,500.00	-		125,500.00	0.30	
	โฉนด	315	2551	7	อื่นๆ	2	85.00	885	4,600	4,071,000.00								-				-	4,071,000.00	-		4,071,000.00	0.30	
	โฉนด	929	3772	7	อื่นๆ	6	2.10	2402.1	740	1,777,554.00								-				-	1,777,554.00	-		1,777,554.00	0.30	
	โฉนด	5705	14607	7	อื่นๆ	2	3	94.30	1194.3	250	298,575.00							-				-	298,575.00	-		298,575.00	0.30	
	โฉนด	2739	7395	7	อื่นๆ	2	1	54.50	954.5	250	238,625.00							-				-	238,625.00	-		238,625.00	0.30	
	โฉนด	2722	7378	7	อื่นๆ			32.50	32.5	850	27,625.00							-				-	27,625.00	-		27,625.00	0.30	
	โฉนด	2723	7379	7	อื่นๆ			21.70	21.7	850	18,445.00							-				-	18,445.00	-		18,445.00	0.30	
	โฉนด	2724	7380	7	อื่นๆ			21.70	21.7	850	18,445.00							-				-	18,445.00	-		18,445.00	0.30	
	โฉนด	2725	7381	7	อื่นๆ			21.80	21.8	850	18,530.00							-				-	18,530.00	-		18,530.00	0.30	
	โฉนด	2736	7392	7	อื่นๆ			22.20	22.2	850	18,870.00							-				-	18,870.00	-		18,870.00	0.30	
	โฉนด	2737	7393	7	อื่นๆ			22.20	22.2	850	18,870.00							-				-	18,870.00	-		18,870.00	0.30	
	โฉนด	2738	7394	7	อื่นๆ			15.70	15.7	850	13,345.00							-				-	13,345.00	-		13,345.00	0.30	
	โฉนด	1575	5359	7	ที่อยู่อาศัย			25.20	25.2	850	21,420.00	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยครอง	240.00		7850	1,884,000.00	35	60	753,600.00	775,020.00	-		775,020.00	0.02	
	โฉนด	1701	5360	7	ที่อยู่อาศัย			25.30	25.3	850	21,505.00							-				-	21,505.00	-		21,505.00	0.02	
											-							-				-	-			-		
5264	โฉนด	1307	4855	1	ที่อยู่อาศัย			50.30	50.3	1,000	50,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	738 อาศัยหลัก	90.00		8150	733,500.00	3	3	711,495.00	761,795.00	-	50,000,000.00		0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
											-								-				-	-		-			
5265	โฉนด	18	397	2	อื่นๆ			51.80	51.8	40,000	2,072,000.00	1	อาคารค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	326	238.00		7850	1,868,300.00	6	6	1,756,202.00	3,828,202.00	-		3,828,202.00	0.30		
	โฉนด	4750	12196	2	อื่นๆ			19.60	19.6	1,200	23,520.00		สหกรณ์สหกรณ์เกษตร						-			-	23,520.00	-		23,520.00	0.30		
	โฉนด	4092	10846	2	อื่นๆ			23.60	23.6	50,000	1,180,000.00		เช่าที่ดิน						-			-	1,180,000.00	-		1,180,000.00	0.30		
	โฉนด	8003	39555	1	เกษตรกรรม	5		84.00	2084	300	625,200.00								-			-	625,200.00	-	50,000,000.00		0.01		
											-								-			-	-	-		-			
5266	โฉนด	5524	13934	8	อื่นๆ			29.20	29.2	25,000	730,000.00	1	สำนักงาน	ตึก	191	อื่นๆ	380.00	7150	2,717,000.00			2,717,000.00	3,447,000.00	-		3,447,000.00	0.30		
											-		ชั้น1 ประกอบการค้า	ตึก	อื่นๆ	190.00		7150	1,358,500.00	7	7	1,263,405.00	1,263,405.00	-		1,263,405.00	0.30		
											-		ชั้น2 ที่อยู่อาศัย	ตึก	อาศัยรอง	190.00		7150	1,358,500.00	7	7	1,263,405.00	1,263,405.00	-		1,263,405.00	0.02		
	โฉนด	5525	13935	8	อื่นๆ			29.20	29.2	22,000	642,400.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	642,400.00	-		642,400.00	0.30		
											-								-			-	-	-		-			
5267	โฉนด	12145	80118	1	ที่อยู่อาศัย			45.60	45.6	16,000	729,600.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	231/16 อาศัยรอง	90.00			-			-	729,600.00	-		729,600.00	0.02		
											-		ชั้น 1			90.00	50.00	7850	706,500.00	15	20	565,200.00	565,200.00	282,600.00		565,200.00			
											-		ชั้น 2			90.00	50.00	7850	706,500.00	15	20	565,200.00	565,200.00	282,600.00		565,200.00			
					ที่อยู่อาศัย						-	2	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	231/17 อาศัยรอง	90.00			-			-	-	-		-	0.02		
											-		ชั้น 1			90.00	50.00	7850	706,500.00	15	20	565,200.00	565,200.00	282,600.00		565,200.00			
											-		ชั้น 2			90.00	50.00	7850	706,500.00	15	20	565,200.00	565,200.00	282,600.00		565,200.00			
											-								-			-	-	-		-			
5268	โฉนด	12300	79876	1	พื้นที่ว่าง			75.00	75	900	67,500.00								-			-	67,500.00	-		67,500.00	0.60		
	โฉนด	12301	79877	1	พื้นที่ว่าง			25.00	25	900	22,500.00								-			-	22,500.00	-		22,500.00	0.60		
											-								-			-	-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
5269	โฉนด	5095	13067	2	อื่นๆ	2	47.50	247.5	650	160,875.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	1302.00		6050	7,877,100.00	3	3	7,640,787.00	7,801,662.00	-	7,801,662.00	0.30		
	โฉนด	5096	13068	2	อื่นๆ	1	60.10	160.1	22,000	3,522,200.00	2	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	520.00		6050	3,146,000.00	3	3	3,051,620.00	6,573,820.00	-	6,573,820.00	0.30		
										-	3	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	77.00		6050	465,850.00	3	3	451,874.50	451,874.50	-	451,874.50	0.30		
	โฉนด	9578	52015	2	อื่นๆ	1	94.80	194.8	650	126,620.00	4	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	177.60		6050	1,074,480.00	35	60	429,792.00	556,412.00	-	556,412.00	0.30		
	โฉนด	7566	31706	2	ที่อยู่อาศัย		11.00	11	25,000	275,000.00	5	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185	88.00		-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02		
					อื่นๆ		11.00	11	25,000	275,000.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	466,048.00	233,024.00	466,048.00	0.30		
										-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00	191,048.00	0.02		
	โฉนด	7567	31707	2	ที่อยู่อาศัย		11.00	11	25,000	275,000.00	6	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/1	88.00		-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02		
					อื่นๆ		11.00	11	25,000	275,000.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	466,048.00	233,024.00	466,048.00	0.30		
										-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00	191,048.00	0.02		
	โฉนด	7568	31708	2	ที่อยู่อาศัย		11.00	11	25,000	275,000.00	7	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/2	88.00		-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02		
					อื่นๆ		11.00	11	25,000	275,000.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	466,048.00	233,024.00	466,048.00	0.30		
										-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00	191,048.00	0.02		
	โฉนด	7608	32049	2	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ		22.00	22	25,000	550,000.00	8	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/3	88.00		-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.02		
										-		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00	191,048.00	0.30		
										-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00	191,048.00	0.02		
										-	9	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/4	88.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-		
										-		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00	191,048.00	0.30		
										-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00	191,048.00	0.02		
										-	10	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	185/5	88.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-		
										-		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00	191,048.00	0.30		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)								ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
										-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00			191,048.00	0.02	
										-	11	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	185/6	88.00				-			-	-	-			-	
										-		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00			191,048.00	0.30	
										-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00			191,048.00	0.02	
										-	12	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	185/7	88.00				-			-	-	-			-	
										-		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00			191,048.00	0.30	
										-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00			191,048.00	0.02	
										-	13	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	185/8	88.00				-			-	-	-			-	
										-		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00			191,048.00	0.30	
										-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	44.00	50	8350	367,400.00	29	48	191,048.00	191,048.00	95,524.00			191,048.00	0.02	
	โฉนด	11789	76724	2	อื่นๆ	1	98.20		198.2	22,000	4,360,400.00	14	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	260.00		6050	1,573,000.00	26	42	912,340.00	5,272,740.00	-		5,272,740.00	0.30	
										-								-			-	-	-			-		
5270	โฉนด	786	2643		ที่อยู่อาศัย	1	35.90		135.9	500	67,950.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	10	อาศัยหลัก	144.00		8050	1,159,200.00	34	85	173,880.00	241,830.00	-	50,000,000.00		0.02
										-								-			-	-	-			-		
5271	โฉนด	7775	32909	2	พื้นที่ว่าง			85.00	85	1,200	102,000.00							-			-	102,000.00	-			102,000.00	0.60	
										-								-			-	-	-			-		
5272	โฉนด	13174	87130	4	ที่อยู่อาศัย	1	61.40		161.4	200	32,280.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	143	อาศัยหลัก	240.00		8150	1,956,000.00	21	32	1,330,080.00	1,362,360.00	-	50,000,000.00		0.02
										-								-			-	-	-			-		
5273	โฉนด	7234	28569	6	เกษตรกรรม	1	3	43.00	743	1,600	1,188,800.00							-			-	1,188,800.00	-	50,000,000.00			0.01	
	โฉนด	7103	26776	6	ที่อยู่อาศัย	3	72.07		372.07	1,600	595,312.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	294.00		8150	2,396,100.00	18	26	1,773,114.00	2,368,426.00	-		2,368,426.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย	1	60.00		160	1,600	256,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	640.00		7850	5,024,000.00	18	26	3,717,760.00	3,973,760.00	-		3,973,760.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
					อื่นๆ	2	55.93		255.93	1,600	409,488.00	3	โรงเก็บสินค้า	ตึก	อื่นๆ	1023.70		3600	3,685,320.00	18	26	2,727,136.80	3,136,624.80	-		3,136,624.80	0.30	
	โฉนด	7526	31666	6	อื่นๆ	3	32.00		332	1,600	531,200.00		ลานเก็บของเก่า						-			-	531,200.00	-		531,200.00	0.30	
	นส.3ก		1556	6	อื่นๆ	1			400	700	280,000.00		ลานเก็บของเก่า						-			-	280,000.00	-		280,000.00	0.30	
	โฉนด	1853	5609	8	ที่อยู่อาศัย		44.90		44.9	850	38,165.00	4	ตึกแถว2ชั้น2ห้อง	ตึก	130/15-16 อาศัยอยู่	144.00		8350	1,202,400.00	42	74	312,624.00	350,789.00	-		350,789.00	0.02	
	โฉนด	1839	5595	8	พื้นที่ว่าง		44.90		44.9	25,000	1,122,500.00								-			-	1,122,500.00	-		1,122,500.00	0.60	
											-								-			-	-	-		-		
5274	โฉนด	296	2616	1	เกษตรกรรม	3	32.00		1232	300	369,600.00								-			-	369,600.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	8123	43307	1	ที่อยู่อาศัย		20.60		20.6	50,000	1,030,000.00	1	บ้านแถว 1ชั้น	ตึก	136/3 อาศัยอยู่	18.00		8150	146,700.00	23	36	93,888.00	1,123,888.00	-		1,123,888.00	0.02	
	โฉนด	5567	14116	1	อื่นๆ		66.10		66.1	650	42,965.00								-			-	42,965.00	-		42,965.00	0.30	
	โฉนด	5566	14115	1	อื่นๆ		66.10		66.1	650	42,965.00								-			-	42,965.00	-		42,965.00	0.30	
	โฉนด	5560	14109	1	อื่นๆ		37.70		37.7	25,000	942,500.00								-			-	942,500.00	-		942,500.00	0.30	
											-								-			-	-	-		-		
5275											-	1	คลังสินค้าที่เกินกว่า 300 ตรม.ขึ้นไป	ตึก	467	อื่นๆ	600.00		3600	2,160,000.00	19	28	1,555,200.00	1,555,200.00	-		1,555,200.00	0.30
											-	2	โรงจอดรถ (เก็บเฟอร์นิเจอร์)	ตึก	อื่นๆ	780.00		2550	1,989,000.00	19	28	1,432,080.00	1,432,080.00	-		1,432,080.00	0.30	
											-	3	โรงจอดรถ (เก็บเฟอร์นิเจอร์)	ตึก	อื่นๆ	336.00		2550	856,800.00	19	28	616,896.00	616,896.00	-		616,896.00	0.30	
											-	4	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	288.00		2550	734,400.00	19	28	528,768.00	528,768.00	-		528,768.00	0.30	
											-								-			-	-	-		-		
											-								-			-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
5276	โฉนด	10044	60046	1	อื่นๆ	1	2	41.20	641.2	5,350	3,430,420.00		บ้านเพื่อพอร์นิเจอร์						-	-			-	3,430,420.00	-		3,430,420.00	0.30
											-								-	-			-	-	-		-	
											-		บ้านเพื่อพอร์นิเจอร์						-	-			-	-	-		-	
5277	โฉนด	10045	60047	1	อื่นๆ	1	1	79.50	579.5	7,000	4,056,500.00								-	-			-	4,056,500.00	-		4,056,500.00	0.30
											-								-	-			-	-	-		-	
											-								-	-			-	-	-		-	
5278	โฉนด	10040	60042	1	อื่นๆ	2		60.90	860.9	7,000	6,026,300.00								-	-			-	6,026,300.00	-		6,026,300.00	0.30
											-								-	-			-	-	-		-	
											-								-	-			-	-	-		-	
5279	โฉนด	10042	60044	1	อื่นๆ	2		86.30	886.3	300	265,890.00		จาก แอสฟัลต์ ยาวลัด (รวม) เข้า						-	-			-	265,890.00	-		265,890.00	0.30
	โฉนด	10047	60049	1	พื้นที่ว่าง	1		81.70	181.7	300	54,510.00								-	-			-	54,510.00	-		54,510.00	0.60
					เกษตรกรรม	2			200	300	60,000.00								-	-			-	60,000.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-	-			-	-	-		-	
5280	โฉนด	10041	60043	1	อื่นๆ	2		50.70	850.7	300	255,210.00		จาก แอสฟัลต์ ยาวลัด (รวม) เข้า						-	-			-	255,210.00	-		255,210.00	0.30
	โฉนด	10046	60048	1	พื้นที่ว่าง	1		74.50	174.5	300	52,350.00								-	-			-	52,350.00	-		52,350.00	0.60
					เกษตรกรรม	2			200	300	60,000.00								-	-			-	60,000.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-	-			-	-	-		-	
5281	โฉนด	10043	60045	1	เกษตรกรรม	2	1	42.50	942.5	300	282,750.00								-	-			-	282,750.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	10048	60050	1	เกษตรกรรม	1		84.00	484	300	145,200.00								-	-			-	145,200.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-	-			-	-	-		-	
5282	โฉนด	3128	8285	8	เกษตรกรรม			51.90	51.9	850	44,115.00								-	-			-	44,115.00	-	50,000,000.00		0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
	โฉนด	771	2486	8	อื่นๆ	3	1	39.70	1339.7	19,000	25,454,300.00		ตลาดนัดปิ่นฉาว						-			-	25,454,300.00	-		25,454,300.00	0.30	
	โฉนด	3284	8836	8	อื่นๆ			32.70	32.7	330	10,791.00		ตั้งเป็นอาคารเป็นทางการเพื่อเป็นห้องเช่า						-			-	10,791.00	-		10,791.00	0.30	
	โฉนด	3246	8636	8	เกษตรกรรม			32.20	32.2	850	27,370.00								-			-	27,370.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	3245	8635	8	เกษตรกรรม			45.80	45.8	850	38,930.00								-			-	38,930.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	3244	8634	8	เกษตรกรรม			47.80	47.8	850	40,630.00								-			-	40,630.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	3243	8633	8	เกษตรกรรม			34.70	34.7	850	29,495.00								-			-	29,495.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	3242	8632	8	เกษตรกรรม			37.30	37.3	850	31,705.00								-			-	31,705.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	3241	8631	8	เกษตรกรรม			35.70	35.7	850	30,345.00								-			-	30,345.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	3240	8630	8	เกษตรกรรม			36.90	36.9	850	31,365.00								-			-	31,365.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	3239	8629	8	เกษตรกรรม			40.90	40.9	850	34,765.00								-			-	34,765.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	3228	8628	8	เกษตรกรรม			41.90	41.9	850	35,615.00								-			-	35,615.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	3130	8287	8	เกษตรกรรม			48.20	48.2	850	40,970.00								-			-	40,970.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	753	2469	8	อื่นๆ			59.20	59.2	850	50,320.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	90.00		7850	706,500.00	3	3	685,305.00	735,625.00	-		735,625.00	0.30	
	โฉนด	3138	8295	8	อื่นๆ			55.00	55	850	46,750.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	420.00		7850	3,297,000.00	3	3	3,198,090.00	3,244,840.00	-		3,244,840.00	0.30	
	โฉนด	3137	8294	8	อื่นๆ			54.10	54.1	850	45,985.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	45,985.00	-		45,985.00	0.30	
	โฉนด	993	7045	8	อื่นๆ	3	33.50	333.5	740	246,790.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	54.00		7850	423,900.00	3	3	411,183.00	657,973.00	-		657,973.00	0.30		
											-								-			-	-	-		-		
5283	นส.3ก		2018	1	อื่นๆ		3	38.00	338	7,600	2,568,800.00	1	สำนักงานความสูง	ตึก	420	อื่นๆ	806.00		7150	5,762,900.00	11	12	5,071,352.00	7,640,152.00	-		7,640,152.00	0.30
	นส.3ก		1593	1	อื่นๆ	3		62.00	1262	7,600	9,591,200.00		ไม่เกิน 5 ชั้น (2ชั้น)						-			-	9,591,200.00	-		9,591,200.00	0.30	
	โฉนด	3414	9406	1	อื่นๆ	5		77.80	2077.8	300	623,340.00	2	สำนักงานความสูง	ตึก	อื่นๆ	1615.00		7150	11,547,250.00	11	12	10,161,580.00	10,784,920.00	-		10,784,920.00	0.30	
	โฉนด	5721	14803	1	อื่นๆ	5		43.90	2043.9	300	613,170.00		ไม่เกิน 5 ชั้น (1ชั้น)						-			-	613,170.00	-		613,170.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
	โฉนด	5722	14801	1	อื่นๆ	6	3	73.40	2773.4	300	832,020.00	3	โรงจอดรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	60.00		2550	153,000.00	11	12	134,640.00	966,660.00	-	966,660.00	0.30		
	โฉนด	5723	14802	1	อื่นๆ	9		87.30	3687.3	300	1,106,190.00	4	โรงจอดรถจักรยานยนต์	ตึก	อื่นๆ	96.25		2550	245,437.50	11	12	215,985.00	1,322,175.00	-	1,322,175.00	0.30		
										300	-	5	สำนักงานความสูง	ตึก	อื่นๆ	1020.00		7150	7,293,000.00	11	12	6,417,840.00	6,417,840.00	-	6,417,840.00	0.30		
										300	-		ไม่เกิน 5 ชั้น					-	-			-	-	-	-			
											-	6	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตรม. (D1,C)	ตึก	อื่นๆ	580.00		3600	2,088,000.00	11	12	1,837,440.00	1,837,440.00	-	1,837,440.00	0.30		
											-		คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตรม. (D1,C)	ตึก	อื่นๆ	2440.00		3600	8,784,000.00	11	12	7,729,920.00	7,729,920.00	-	7,729,920.00	0.30		
										300	-	8	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	6640.00		3600	23,904,000.00	11	12	21,035,520.00	21,035,520.00	-	21,035,520.00	0.30		
										300	-	9	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	4640.00		3600	16,704,000.00	11	12	14,699,520.00	14,699,520.00	-	14,699,520.00	0.30		
											-		กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป					-	-			-	-	-	-			
											-	10	สำนักงานความสูง	ตึก	อื่นๆ	3744.00		7150	26,769,600.00	5	5	25,431,120.00	25,431,120.00	-	25,431,120.00	0.30		
											-		ไม่เกิน 5 ชั้น					-	-			-	-	-	-			
											-	11	โรงจอดรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	72.00		2550	183,600.00	11	12	161,568.00	161,568.00	-	161,568.00	0.30		
											-	12	โรงจอดรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	150.00		2550	382,500.00	11	12	336,600.00	336,600.00	-	336,600.00	0.30		
											-	13	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	589.00		3600	2,120,400.00	11	12	1,865,952.00	1,865,952.00	-	1,865,952.00	0.30		
											-		กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป					-	-			-	-	-	-			
											-	14	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	684.00		3600	2,462,400.00	11	12	2,166,912.00	2,166,912.00	-	2,166,912.00	0.30		
											-		กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป					-	-			-	-	-	-			
											-	15	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	อื่นๆ	2028.00		3600	7,300,800.00	11	12	6,424,704.00	6,424,704.00	-	6,424,704.00	0.30		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะเมา

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							□
											-		กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป						-				-	-		-		
											-	16	คลังสินค้าพื้นที่เกิน	ตึก	อื่นๆ	2496.00		3600	8,985,600.00	11	12	7,907,328.00	7,907,328.00	-		7,907,328.00	0.30	
											-		กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป						-				-	-		-		
											-	17	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	264.00	7850	2,072,400.00	11	12	1,823,712.00	1,823,712.00	-		1,823,712.00	0.02		
											-	18	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	192.00	7850	1,507,200.00	11	12	1,326,336.00	1,326,336.00	-		1,326,336.00	0.02		
											-	19	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	338.00	7850	2,653,300.00	11	12	2,334,904.00	2,334,904.00	-		2,334,904.00	0.02		
											-	20	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	104.00	7850	816,400.00	11	12	718,432.00	718,432.00	-		718,432.00	0.02		
											-	21	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	91.00	7850	714,350.00	11	12	628,628.00	628,628.00	-		628,628.00	0.02		
											-	22	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	78.00	7850	612,300.00	11	12	538,824.00	538,824.00	-		538,824.00	0.02		
											-	23	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	288.00	7850	2,260,800.00	11	12	1,989,504.00	1,989,504.00	-		1,989,504.00	0.02		
											-	24	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก		135.00	5950	803,250.00	11	12	706,860.00	706,860.00	-		706,860.00			
											-		กว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป					-				-	-		-			
											-							-				-	-		-			
											-							-				-	-		-			
5284	โฉนด	10025	59214	7	ที่อยู่อาศัย			3.70	3.7	250	925.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	118/5 อาศัยหลัก	72.00	8350	601,200.00	25	40	360,720.00	361,645.00	-	50,000,000.00			0.02	
	โฉนด	9680	54096	7	ที่อยู่อาศัย			22.80	22.8	6,150	140,220.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-			-	140,220.00	-	50,000,000.00			0.02	
											-							-			-	-	-		-			
5285	โฉนด	6372	16511	4	เกษตรกรรม	5		64.00	2064	200	412,800.00							-			-	412,800.00	-	50,000,000.00			0.01	
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30	200	6,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	120.00	7850	942,000.00	11	12	828,960.00	834,960.00	-		834,960.00	0.02		
	โฉนด	9274	49182	4	พื้นที่ว่าง	1	2	99.00	699	200	139,800.00							-			-	139,800.00	-		139,800.00	0.60		
	โฉนด	5411	16550	4	อื่นๆ	4	2	7.00	1807	270	487,890.00	2	ภัตตาคาร	ตึก	อื่นๆ	96.00	6650	638,400.00	35	60	255,360.00	743,250.00	-		743,250.00	0.30		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะเมา

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะเมา

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
	โฉนด	6410	16549	4	อื่นๆ	5		25.00	2025	270	546,750.00	3	กวดาคาร	ไม้	อื่นๆ	72.00		6650	478,800.00	17	24	363,888.00	910,638.00	-		910,638.00	0.30	
										-		4	กวดาคาร	ตึก	5/2	อื่นๆ	160.00		6650	1,064,000.00	36	62	404,320.00	404,320.00	-		404,320.00	0.30
	โฉนด	6412	16551	4	เกษตรกรรม	6	2	38.00	2638	570	1,503,660.00								-			-	1,503,660.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-			-	-	-			-	
5286	โฉนด	147	1281	1	เกษตรกรรม		2	36.00	236	1,500	354,000.00								-			-	354,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	956	3895	1	ที่อยู่อาศัย		2	41.30	241.3	650	156,845.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	715	อาศัยรอง	65.00		8150	529,750.00	4	4	508,560.00	665,405.00	-		665,405.00	0.02
											-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	714	อาศัยรอง	65.00		8150	529,750.00	8	8	487,370.00	487,370.00	-		487,370.00	0.02
											-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	471	อาศัยรอง	65.00		8150	529,750.00	18	26	392,015.00	392,015.00	-		392,015.00	0.02
	โฉนด	111	1245	1	เกษตรกรรม		3	28.85	328.85	2,300	756,355.00								-			-	756,355.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย		1	3.25	103.25	2,300	237,475.00	4	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	-	อาศัยหลัก	189.00		8050	1,521,450.00	28	85	228,217.50	465,692.50	-	50,000,000.00		0.02
											-	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	169.00		8150	1,377,350.00	6	6	1,294,709.00	1,294,709.00	-		1,294,709.00	0.02
	โฉนด	112	1246	1	เกษตรกรรม		3	52.00	352	2,300	809,600.00								-			-	809,600.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-			-	-	-			-	
5287	โฉนด	7393	28684	7	อื่นๆ		3	58.00	358	1,250	447,500.00	1	โรงงาน	ตึก	-	อื่นๆ	1079.00		6000	6,474,000.00	34	58	2,719,080.00	3,166,580.00	-		3,166,580.00	0.30
	โฉนด	7392	28683	7	อื่นๆ		2	50.00	850	1,250	1,062,500.00		พื้นที่ต่อเนื่องโรงงาน						-			-	1,062,500.00	-		1,062,500.00	0.30	
	โฉนด	7391	28682	7	ที่อยู่อาศัย			92.00	92	1,250	115,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น 6 ห้อง	ตึก	-	อาศัยรอง	84.00		7850	659,400.00	34	58	276,948.00	391,948.00	-		391,948.00	0.02
	โฉนด	7346	28681	7	ที่อยู่อาศัย			69.00	69	6,000	414,000.00		ถนนส่วนบุคคล						-			-	414,000.00	-		414,000.00	0.02	
	โฉนด	7345	28680	7	ที่อยู่อาศัย			67.00	67	6,000	402,000.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	-	อาศัยหลัก	162.00		8100	1,312,200.00	29	48	682,344.00	1,084,344.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-	-			-	
5288	โฉนด	12694	83252	1	พื้นที่ว่าง			23.70	23.7	300	7,110.00								-			-	7,110.00	-		7,110.00	0.30	
											-								-			-	-	-			-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5289	โฉนด	11078	73632	8	ที่อยู่อาศัย			66.60	66.6	850	56,610.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/48 อาศัยครอง	64.00		7850	502,400.00	19	28	361,728.00	418,338.00	-	418,338.00	0.02		
											-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/49 อาศัยครอง	64.00		7850	502,400.00	19	28	361,728.00	361,728.00	-	361,728.00	0.02		
											-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/50 อาศัยครอง	64.00		7850	502,400.00	19	28	361,728.00	361,728.00	-	361,728.00	0.02		
	โฉนด	11079	73633	8	ที่อยู่อาศัย			58.00	58	850	49,300.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/51 อาศัยครอง	64.00		7850	502,400.00	19	28	361,728.00	411,028.00	-	411,028.00	0.02		
	โฉนด	11080	73634	8	ที่อยู่อาศัย			56.40	56.4	850	47,940.00	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/52 อาศัยครอง	64.00		7850	502,400.00	19	28	361,728.00	409,668.00	-	409,668.00	0.02		
	โฉนด	2021	6504	8	ที่อยู่อาศัย			21.30	21.3	850	18,105.00	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	132/21 อาศัยครอง	81.00		7850	635,850.00	41	72	178,038.00	196,143.00	-	196,143.00	0.02		
	โฉนด	2020	6503	8	ที่อยู่อาศัย			19.10	19.1	850	16,235.00	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	132/3 อาศัยครอง	81.00		7850	635,850.00	41	72	178,038.00	194,273.00	-	194,273.00	0.02		
	โฉนด	2105	6430	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	850	19,125.00	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยครอง	81.00		7850	635,850.00	41	72	178,038.00	197,163.00	-	197,163.00	0.02		
											-								-			-	-	-	-			
5290	โฉนด	8755	45995	1	เกษตรกรรม	1	2	48.00	648	250	162,000.00							-	-			162,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
											-							-	-			-	-	-	-			
5291	โฉนด	8754	45994	1	เกษตรกรรม	1		94.00	494	250	123,500.00							-	-			123,500.00	-	50,000,000.00		0.01		
											-							-	-			-	-	-	-			
5292	โฉนด	8751	45991	1	เกษตรกรรม	1	1	39.00	539	250	134,750.00							-	-			134,750.00	-	50,000,000.00		0.01		
											-							-	-			-	-	-	-			
5293	โฉนด	8748	45988	1	เกษตรกรรม	1	1	99.00	599	250	149,750.00							-	-			149,750.00	-	50,000,000.00		0.01		
											-							-	-			-	-	-	-			
5294	โฉนด	1823	5537	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	850	18,955.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	130/7 อาศัยหลัก	76.50		7850	600,525.00	28	46	324,283.50	343,238.50	-	50,000,000.00	0.02		
											-							-	-			-	-	-	-			
5295	โฉนด	12878	84736	7	ที่อยู่อาศัย			41.80	41.8	500	20,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	8 อาศัยหลัก	180.00		8150	1,467,000.00	8	8	1,349,640.00	1,370,540.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-							-	-			-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	□								
5296	โฉนด	10214	61554	7	เกษตรกรรม	3	86.25	386.25	500	193,125.00								-					-	193,125.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย		13.75	13.75	500	6,875.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	7/2	อาศัยรอง	55.00		8150	448,250.00	4	4	430,320.00	437,195.00	-		437,195.00		0.02	
	โฉนด	3411	9300	7	ที่อยู่อาศัย		50.10	50.1	500	25,050.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/8	อาศัยหลัก	90.00		7850	706,500.00	19	28	508,680.00	533,730.00	-	50,000,000.00		0.02		
										-								-					-	-	-		-		
5297	โฉนด	5684	14666	6	ที่อยู่อาศัย		74.40	74.4	17,000	1,264,800.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	373/31	อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	19	28	1,320,300.00	2,585,100.00	-	50,000,000.00		0.02		
										-								-					-	-	-		-		
5298	โฉนด	10128	60403	8	ที่อยู่อาศัย		22.70	22.7	850	19,295.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	อาศัยรอง	97.50		8150	794,625.00	9	9	723,108.75	742,403.75	-		742,403.75		0.02	
										-								-					-	-	-		-		
5299	โฉนด	3935	10368	8	ที่อยู่อาศัย		22.40	22.4	25,000	560,000.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	204/4	อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	29	48	312,624.00	872,624.00	-		872,624.00		0.02	
										-								-					-	-	-		-		
5300	โฉนด	5105	13978	1	ที่อยู่อาศัย	1	57.00	157	2,300	361,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	อาศัยหลัก	240.00		8150	1,956,000.00	23	36	1,251,840.00	1,612,940.00	-	50,000,000.00		0.02		
										-								-					-	-	-		-		
5301	โฉนด	3247	8757	1	เกษตรกรรม	3	2	9.90	1409.9	410	578,059.00							-					578,059.00	-	50,000,000.00		0.01		
										-								-					-	-	-		-		
5302	โฉนด	2584	7212	1	ที่อยู่อาศัย	1	21.45	121.45	650	78,942.50	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	อาศัยรอง	100.00		8150	815,000.00	9	9	741,650.00	820,592.50	-		820,592.50		0.02	
					อื่นๆ		93.75	93.75	650	60,937.50	2	โรงงาน	ตึก	-	อื่นๆ	375.00		6000	2,250,000.00	9	9	2,047,500.00	2,108,437.50	-		2,108,437.50		0.30	
	โฉนด	2582	7210	1	ที่อยู่อาศัย		16.50	16.5	650	10,725.00	3	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	อาศัยรอง	48.00		8150	391,200.00	7	7	363,816.00	374,541.00	-		374,541.00		0.02	
					อื่นๆ	1	25.00	125	650	81,250.00	4	คลังสินค้า	ตึก	-	อื่นๆ	500.00		3600	1,800,000.00	19	28	1,296,000.00	1,377,250.00	-		1,377,250.00		0.30	
										-								-					-	-	-		-		
5303	โฉนด	8165	42366	8	ที่อยู่อาศัย		20.00	20	850	17,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	158/40	อาศัยรอง	60.00		8100	486,000.00	25	40	291,600.00	308,600.00	-		308,600.00		0.02	
										-								-					-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
5304	โฉนด	5135	13020	6	อื่นๆ			87.60	87.6	850	74,460.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	142/13	อื่นๆ	130.00		8150	1,059,500.00	24	38	656,890.00	731,350.00	-		731,350.00	0.30	
											-								-				-		-		-		
5305	โฉนด	6848	24468	5	ที่อยู่อาศัย	1		86.00	486	250	121,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ตึก	93	อาศัยหลัก	36.00		8150	293,400.00	43	76	70,416.00	191,916.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-				-		-		-		
5306	โฉนด	2307	6824	7	ที่อยู่อาศัย			39.80	39.8	500	19,900.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	185/12	อาศัยรอง	100.00		7850	785,000.00	13	16	659,400.00	679,300.00	-		679,300.00	0.02	
											-		ร้านค้าในบ้าน	ตึก		อื่นๆ	40.00		7850	314,000.00	13	16	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.30	
	โฉนด	2308	6825	7	ที่อยู่อาศัย			39.80	39.8	500	19,900.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	185/8	อาศัยรอง	140.00		7850	1,099,000.00	13	16	923,160.00	943,060.00	-		943,060.00	0.02	
											-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	185/9	อาศัยรอง	140.00		7850	1,099,000.00	13	16	923,160.00	923,160.00	-		923,160.00	0.02	
											-								-				-		-		-		
5307	โฉนด	10733	69746	5	เกษตรกรรม	16	1	48.00	6548	540	3,535,920.00								-				3,535,920.00	-	50,000,000.00			0.01	
											-								-				-		-		-		
5308	โฉนด	6681	21879	5	เกษตรกรรม	1		31.00	431	610	262,910.00								-				262,910.00	-	50,000,000.00			0.01	
					ที่อยู่อาศัย			60.00	60	610	36,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	162	อาศัยรอง	240.00		8150	1,956,000.00	25	40	1,173,600.00	1,210,200.00	-		1,210,200.00	0.02	
											-								-				-		-		-		
5309	โฉนด	6684	21882	5	ที่อยู่อาศัย		3	83.00	383	610	233,630.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	132	อาศัยรอง	112.00		8150	912,800.00	25	40	547,680.00	781,310.00	-		781,310.00	0.02	
	โฉนด	10631	67122	5	เกษตรกรรม	2			800	380	304,000.00								-				304,000.00	-	50,000,000.00			0.01	
											-								-				-		-		-		
5310	โฉนด	342	2498	7	พื้นที่ว่าง	3	3	26.00	1526	250	381,500.00								-				381,500.00	-		381,500.00	0.60		
	โฉนด	12232	79747	7	เกษตรกรรม	2	7.10	207.1	250	51,775.00									-				51,775.00	-	50,000,000.00			0.01	
											-								-				-		-		-		
5311	โฉนด	341	2497	7	พื้นที่ว่าง	5	1	41.00	2141	250	535,250.00								-				535,250.00	-		535,250.00	0.60		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											-								-				-	-		-		
5312	โฉนด	4403	11438	7	พื้นที่ว่าง	3		29.80	1229.8	250	307,450.00								-				-	307,450.00	-		307,450.00	0.60
											-								-				-	-		-		
5313	โฉนด	2804	7552	7	ที่อยู่อาศัย			19.80	19.8	500	9,900.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	208/6 อาศัยอยู่	80.00		8350	668,000.00	28	46	360,720.00	370,620.00	-		370,620.00	0.02	
											-								-				-	-		-		
5314	โฉนด	2178	6667	7	พื้นที่ว่าง			23.10	23.1	850	19,635.00								-				-	19,635.00	-		19,635.00	0.60
	โฉนด	2177	6666	7	พื้นที่ว่าง			23.10	23.1	850	19,635.00								-				-	19,635.00	-		19,635.00	0.60
											-								-				-	-		-		
5315	โฉนด	12027	78415	7	ที่อยู่อาศัย			18.50	18.5	500	9,250.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	48.00		8350	400,800.00	10	10	360,720.00	369,970.00	-		369,970.00	0.02	
	โฉนด	2305	6822	7	ที่อยู่อาศัย			21.00	21	500	10,500.00	2	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	48.00		8350	400,800.00	10	10	360,720.00	371,220.00	-		371,220.00	0.02	
											-								-				-	-		-		
5316	โฉนด	2645	7302	7	พื้นที่ว่าง			19.30	19.3	850	16,405.00								-				-	16,405.00	-		16,405.00	0.60
	โฉนด	2647	7303	7	พื้นที่ว่าง			19.30	19.3	850	16,405.00								-				-	16,405.00	-		16,405.00	0.60
	โฉนด	2648	7304	7	พื้นที่ว่าง			19.30	19.3	850	16,405.00								-				-	16,405.00	-		16,405.00	0.60
	โฉนด	2636	7290	7	พื้นที่ว่าง			21.20	21.2	850	18,020.00								-				-	18,020.00	-		18,020.00	0.60
	โฉนด	2718	7374	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.8	850	15,980.00								-				-	15,980.00	-		15,980.00	0.60
	โฉนด	2717	7373	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.8	850	15,980.00								-				-	15,980.00	-		15,980.00	0.60
	โฉนด	2716	7372	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.8	850	15,980.00								-				-	15,980.00	-		15,980.00	0.60
	โฉนด	2715	7371	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.8	850	15,980.00								-				-	15,980.00	-		15,980.00	0.60
	โฉนด	2714	7370	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.8	850	15,980.00								-				-	15,980.00	-		15,980.00	0.60
	โฉนด	2713	7369	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.8	850	15,980.00								-				-	15,980.00	-		15,980.00	0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
	โฉนด	2712	7368	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.8	850	15,980.00								-	-			-	15,980.00	-	15,980.00	0.60	
	โฉนด	2711	7367	7	พื้นที่ว่าง			18.00	18	850	15,300.00								-	-			-	15,300.00	-	15,300.00	0.60	
	โฉนด	2710	7366	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.8	850	15,980.00								-	-			-	15,980.00	-	15,980.00	0.60	
	โฉนด	2709	7365	7	พื้นที่ว่าง			18.80	18.8	850	15,980.00								-	-			-	15,980.00	-	15,980.00	0.60	
										-									-	-			-	-	-	-		
5317	โฉนด	2304	6821	7	ที่อยู่อาศัย			39.90	39.9	500	19,950.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอก 2 ชั้น	145/3	อาศัยหลัก	40.50		8000	324,000.00	25	40	194,400.00	214,350.00	-	50,000,000.00	0.02	
										-									-	-			-	-	-	-		
5318	โฉนด	12694	83252	1	พื้นที่ว่าง			23.70	23.7	300	7,110.00								-	-			-	7,110.00	-	7,110.00	0.30	
										-									-	-			-	-	-	-		
5319	โฉนด	2301	6818	7	พื้นที่ว่าง			39.80	39.8	500	19,900.00								-	-			-	19,900.00	-	19,900.00	0.60	
										-									-	-			-	-	-	-		
5320	โฉนด	2302	6819	7	พื้นที่ว่าง			19.90	19.9	500	9,950.00								-	-			-	9,950.00	-	9,950.00	0.60	
										-									-	-			-	-	-	-		
5321	โฉนด	2686	7342	7	พื้นที่ว่าง			21.30	21.3	850	18,105.00								-	-			-	18,105.00	-	18,105.00	0.60	
	โฉนด	4356	11326	1	อื่นๆ			28.60	28.6	1,200	34,320.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	331,914.00	-	331,914.00	0.30		
	โฉนด	3162	8313	1	อื่นๆ	2	7.00	207	1,200	248,400.00	248,400.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	75.00		2550	191,250.00	23	36	122,400.00	370,800.00	-	370,800.00	0.30		
										-									-	-			-	-	-	-		
5322	โฉนด	2296	6813	7	ที่อยู่อาศัย			39.90	39.9	500	19,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	174/4	อาศัยหลัก	105.00		7850	824,250.00	7	7	766,552.50	786,502.50	-	50,000,000.00	0.02	
										-									-	-			-	-	-	-		
5323	โฉนด	2297	6814	7	พื้นที่ว่าง			19.90	19.9	500	9,950.00								-	-			-	9,950.00	-	9,950.00	0.60	
										-									-	-			-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5324	โฉนด	500	2783	6	เกษตรกรรม	1	3	75.40	775.4	850	659,090.00								-				659,090.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			45.00	45	850	38,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	71	อาศัยรอง	180.00		8150	1,467,000.00	59	76	352,080.00	390,330.00	-		390,330.00	0.02
											-								-				-	-			-	
5325	โฉนด	9778	55057	4	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	700	15,680.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	54.00		8150	440,100.00	18	26	325,674.00	341,354.00	-		341,354.00	0.02
											-								-				-	-			-	
5326	โฉนด	6304	21703	4	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	700	15,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	211	อาศัยหลัก	143.00		8150	1,165,450.00	14	18	955,669.00	971,069.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	6305	21704	4	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	700	15,400.00		พื้นที่ต่อเนื่อง 211						-				-	15,400.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	6306	21705	4	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	700	16,100.00		พื้นที่ต่อเนื่อง 212						-				-	16,100.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	6307	22783	4	ที่อยู่อาศัย			26.00	26	650	16,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	48.00		8150	391,200.00	5	5	371,640.00	388,540.00	-		388,540.00	0.02
											-								-				-	-			-	
											-								-				-	-			-	
5327	โฉนด	4925	48445	6	ที่อยู่อาศัย			18.40	18.4	500	9,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/17	อาศัยหลัก	54.00		7850	423,900.00	19	28	305,208.00	314,408.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-			-	
5328	โฉนด	9242	48873	6	ที่อยู่อาศัย			28.20	28.2	500	14,100.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3/1	อาศัยรอง	55.00		7850	431,750.00	19	28	310,860.00	324,960.00	-		324,960.00	0.02
											-								-				-	-			-	
5329	โฉนด	2289	6806	7	ที่อยู่อาศัย			41.50	41.5	500	20,750.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	245-246	อาศัยหลัก	67.50		8350	563,625.00	25	40	338,175.00	358,925.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-			-	
5330	โฉนด	2303	6820	7	ที่อยู่อาศัย			19.90	19.9	500	9,950.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	145/3	อาศัยหลัก	96.00		8050	772,800.00	20	85	115,920.00	125,870.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-			-	
5331	โฉนด	12884	84734	7	ที่อยู่อาศัย			19.60	19.6	500	9,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	110/3	อาศัยหลัก	72.00		7850	565,200.00	25	40	339,120.00	348,920.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	3397	6804	7	ที่อยู่อาศัย			21.90	21.9	500	10,950.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	7	7	525,636.00	536,586.00	-		536,586.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											-								-			-	-		-			
5332	โฉนด	6705	21903	5	เกษตรกรรม	5	1	3.00	2103	250	525,750.00								-			-	525,750.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			1	100	250	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	35 ม.5	อาศัยหลัก	56.00		8150	456,400.00	34	58	191,688.00	216,688.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-			
5333	โฉนด	3477	9479	7	เกษตรกรรม	1	47.50		147.5	380	56,050.00								-			-	56,050.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	3571	9858	7	ที่อยู่อาศัย	1	20.20		120.2	500	60,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	31/1	อาศัยรอง	150.00		8150	1,222,500.00	29	48	635,700.00	695,800.00	-		695,800.00	0.02
											-								-			-	-		-			
5334	โฉนด	4786	12372	7	ที่อยู่อาศัย			17.10	17.1	500	8,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	201/34	อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	29	48	312,624.00	321,174.00	-		321,174.00	0.02
											-								-			-	-		-			
5335	โฉนด	9189	55204		ที่อยู่อาศัย			83.80	83.8	25,000	2,095,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/9	อาศัยรอง	190.00		8350	1,586,500.00	39	68	507,680.00	2,602,680.00	-		2,602,680.00	0.02
											-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	200.00		7850	1,570,000.00	39	68	502,400.00	502,400.00	-		502,400.00	0.02
											-								-			-	-		-			
5336	โฉนด	4848	12460	2	ที่อยู่อาศัย			24.00	24	1,200	28,800.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	285/2	อาศัยรอง	90.00		8350	751,500.00	29	48	390,780.00	419,580.00	-		419,580.00	0.02
											-								-			-	-		-			
5337	โฉนด	2285	6802	7	ที่อยู่อาศัย			21.60	21.6	500	10,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	110	อาศัยหลัก	67.50		7850	529,875.00	25	40	317,925.00	328,725.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	2286	6803	7	ที่อยู่อาศัย			21.60	21.6	500	10,800.00								-			-	10,800.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-		-			
5338	โฉนด	1821	5535	8	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	850	19,040.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	130/11	อาศัยหลัก	72.00		8100	583,200.00	45	76	139,968.00	159,008.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-			
5339	โฉนด	3000	7990	7	อื่นๆ			62.00	62	500	31,000.00								-			-	31,000.00	-		31,000.00	0.30	
											-								-			-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะเมา

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5340	โฉนด	8899	47315	7	ที่อยู่อาศัย			24.40	24.4	500	12,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	87/7 อาศัยรอง	95.00		7850	745,750.00	19	28	536,940.00	549,140.00	-		549,140.00	0.02	
											-								-			-	-			-		
5341	โฉนด	10629	67166	7	เกษตรกรรม			50.40	50.4	500	25,200.00								-			-	25,200.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-			-	-			-		
5342	โฉนด	3409	9298	7	ที่อยู่อาศัย			50.20	50.2	500	25,100.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/5 อาศัยรอง	153.00		7850	1,201,050.00	19	28	864,756.00	889,856.00	-		889,856.00	0.02	
											-								-			-	-			-		
5343	โฉนด	4374	12291	1	ที่อยู่อาศัย	3	5.70	305.7	10,000	3,057,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	269 อาศัยหลัก	96.00		8100	777,600.00	24	38	482,112.00	3,539,112.00	-	50,000,000.00		0.02		
											-								-			-	-			-		
5344	โฉนด	70	1219	1	ที่อยู่อาศัย			41.80	41.8	2,300	96,140.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	299 อาศัยรอง	85.50		8350	713,925.00	19	28	514,026.00	610,166.00	-		610,166.00	0.02	
											-								-			-	-			-		
5345	โฉนด	7041	26714	6	อื่นๆ			49.60	49.6	1,350	66,960.00	1	โรงจอดรถ(ล้างรถ)	ตึก	อื่นๆ	76.00			-	2	2	-	66,960.00	-		66,960.00	0.30	
											-								-			-	-			-		
5346	โฉนด	3756	10092	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	197/34 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	28	46	365,229.00	448,479.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-			-	-			-		
5347	โฉนด	2282	6799	7	พื้นที่ว่าง			51.90	51.9	500	25,950.00								-			-	25,950.00	-		25,950.00	0.60	
	โฉนด	4671	11994	8	ที่อยู่อาศัย			18.10	18.1	3,700	66,970.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	277/16 อาศัยรอง	69.60		8350	581,160.00	35	60	232,464.00	299,434.00	-		299,434.00	0.02	
	โฉนด	4676	11999	8	ที่อยู่อาศัย			18.10	18.1	3,700	66,970.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	277/2 อาศัยรอง	69.60		8350	581,160.00	35	60	232,464.00	299,434.00	-		299,434.00	0.02	
	โฉนด	5469	13810	7	พื้นที่ว่าง			19.10	19.1	500	9,550.00								-			-	9,550.00	-		9,550.00	0.60	
											-								-			-	-			-		
5348	โฉนด	8006	39558	1	เกษตรกรรม	2	73.00	273	650	177,450.00									-			-	177,450.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	8006	39558	1	พื้นที่ว่าง	2	73.00	273	650	177,450.00									-			-	177,450.00	-		177,450.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะเมา(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะเมา

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
											-								-	-		-	-			-			
5349	โฉนด	8152	42990	1	ที่อยู่อาศัย			40.00	40	2,000	80,000.00	1	บ้านเดี่ยวหนึ่งชั้น	ตึก	423 อาศัยหลัก	160.00		8150	1,304,000.00	43	76	312,960.00	392,960.00	-	50,000,000.00				0.02
					ที่อยู่อาศัย		1		100	2,000	200,000.00	2	โรงจอดรถ		อาศัยรอง	400.00		2550	1,020,000.00	21	32	693,600.00	893,600.00	-		893,600.00		0.02	
					เกษตรกรรม	2	3	90.50	1190.5	2,000	2,381,000.00								-	-		-	2,381,000.00	-	50,000,000.00			0.01	
											-								-	-		-	-	-	-			-	
5350	โฉนด	8221	42691	8	เกษตรกรรม			18.00	18	850	15,300.00								-	-		-	15,300.00	-	50,000,000.00			0.01	
	โฉนด	8220	42690	8	ที่อยู่อาศัย			18.00	18	850	15,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	309/17 อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	19	28	352,080.00	367,380.00	-	50,000,000.00			0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			-	
5351	โฉนด	2280	6797	7	ที่อยู่อาศัย			56.60	56.6	500	28,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	174 อาศัยรอง	170.00		8150	1,385,500.00	31	52	665,040.00	693,340.00	-		693,340.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			-	
5352	โฉนด	3221	8650	1	เกษตรกรรม	2		89.80	889.8	570	507,186.00								-	-		-	507,186.00	-	50,000,000.00			0.01	
											-								-	-		-	-	-	-			-	
5353	โฉนด	10083	59362	7	ที่อยู่อาศัย			29.40	29.4	13,000	382,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/48 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	16	22	635,700.00	1,017,900.00	-	50,000,000.00			0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			-	
5354	โฉนด	10219	61544	7	ที่อยู่อาศัย			59.20	59.2	15,500	917,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/55 อาศัยหลัก	198.00		8150	1,613,700.00	16	22	1,258,686.00	2,176,286.00	-	50,000,000.00			0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			-	
5355	โฉนด	10223	61548	7	ที่อยู่อาศัย			28.80	28.8	15,500	446,400.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	241/51 อาศัยรอง	99.00		7850	777,150.00	16	22	606,177.00	1,052,577.00	-		1,052,577.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			-	
5356	โฉนด	10221	61546	7	ที่อยู่อาศัย			26.10	26.1	15,500	404,550.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	241/53 อาศัยหลัก	99.00		7850	777,150.00	16	22	606,177.00	1,010,727.00	-		1,010,727.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			-	
5357	โฉนด	10167	60771	7	ที่อยู่อาศัย			27.00	27	15,500	418,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/96 อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	11	12	860,640.00	1,279,140.00	-	50,000,000.00			0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							□		
											-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5358	โฉนด	5461	13929	1	ที่อยู่อาศัย	1		6.50	406.5	700	284,550.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	27	อาศัยหลัก	214.50		8100	1,737,450.00	18	26	1,285,713.00	1,570,263.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5359	โฉนด	10777	63942	7	ที่อยู่อาศัย			45.80	45.8	15,500	709,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/5	อาศัยรอง	120.00		8150	978,000.00	11	12	860,640.00	1,570,540.00	-		1,570,540.00			0.02
											-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5360	โฉนด	11612	63941	7	ที่อยู่อาศัย			48.20	48.2	15,500	747,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	241/58	อาศัยรอง	120.00		8150	978,000.00	15	20	782,400.00	1,529,500.00	-		1,529,500.00			0.02
											-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5361	โฉนด	7313	28648	7	ที่อยู่อาศัย			28.00	28	1,250	35,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	205/12	อาศัยรอง	100.00		7400	740,000.00	34	58	310,800.00	345,800.00	-		345,800.00			0.02
											-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5362	โฉนด	7403	30588	7	ที่อยู่อาศัย			25.00	25	1,250	31,250.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	205/1	อาศัยหลัก	100.00		7400	740,000.00	34	58	310,800.00	342,050.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5363	โฉนด	7332	28667	7	เกษตรกรรม	2	18.00		218	600	130,800.00								-			-	130,800.00	-	50,000,000.00				0.01	
											-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5364	โฉนด	7323	28658	7	พื้นที่ว่าง			54.00	54	1,250	67,500.00								-			-	67,500.00	-		67,500.00			0.60	
											-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5365	โฉนด	7300	28635	7	ที่อยู่อาศัย			52.00	52	1,250	65,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	153/8	อาศัยหลัก	104.50		8150	851,675.00	24	38	528,038.50	593,038.50	-	50,000,000.00				0.02
											-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5366	โฉนด	7299	28634	7	เกษตรกรรม			50.00	50	1,250	62,500.00								-			-	62,500.00	-	50,000,000.00				0.01	
											-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5367	โฉนด	7277	28612	7	พื้นที่ว่าง			54.00	54	1,250	67,500.00								-			-	67,500.00	-		67,500.00			0.60	
											-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							ค่าเสื่อม
5368	โฉนด	7219	27838	7	ที่อยู่อาศัย			67.00	67	1,250	83,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	219/2	อาศัยอยู่	207.00		8150	1,687,050.00	39	68	539,856.00	623,606.00	-		623,606.00	0.02
	โฉนด	7218	27837	7	เกษตรกรรม			68.00	68	1,250	85,000.00								-	-	85,000.00	-		50,000,000.00				0.01
	โฉนด	7258	28593	7	พื้นที่ว่าง			64.00	64	630	40,320.00								-	-	40,320.00	-					40,320.00	0.60
											-								-	-		-					-	
5369	โฉนด	7301	28636	7	ที่อยู่อาศัย			59.00	59	6,000	354,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	153/9-10	อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	19	28	452,160.00	806,160.00	-		806,160.00	0.02
											-								-	-		-					-	
5370	โฉนด	10900	72167	7	ที่อยู่อาศัย			24.30	24.3	6,000	145,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	188/3	อาศัยอยู่	50.00		7850	392,500.00	20	30	274,750.00	420,550.00	-		420,550.00	0.02
	โฉนด	10899	72166	7	อื่นๆ			25.00	25	6,000	150,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	188/4	อื่นๆ	50.00		7850	392,500.00	20	30	274,750.00	424,750.00	-		424,750.00	0.30
											-								-	-		-					-	
5371	โฉนด	2278	6795	7	อื่นๆ			59.70	59.7	500	29,850.00		ถนนส่วนบุคคล						-	-	29,850.00	-			29,850.00	0.30		
	โฉนด	2279	6796	7	ที่อยู่อาศัย			29.30	29.3	500	14,650.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	174/2	อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	30	50	314,000.00	328,650.00	-		328,650.00	0.02
	โฉนด	4415	11437	7	ที่อยู่อาศัย			28.90	28.9	500	14,450.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	174/3	อาศัยอยู่	80.00		7850	628,000.00	30	50	314,000.00	328,450.00	-		328,450.00	0.02
	โฉนด	2281	6798	7	ที่อยู่อาศัย			54.90	54.9	500	27,450.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	259	อาศัยอยู่	200.00		7850	1,570,000.00	2	2	1,538,600.00	1,566,050.00	-		1,566,050.00	0.02
	โฉนด	970	3900	7	อื่นๆ	2	2	52.70	1052.7	500	526,350.00	4	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	425.00		3600	1,530,000.00	17	24	1,162,800.00	1,689,150.00	-		1,689,150.00	0.30	
										500	-	5	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตรม.	ตึก		340.00		3600	1,224,000.00	17	24	930,240.00	930,240.00	-		930,240.00		
										500	-	6	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตรม.	ตึก		255.00		3600	918,000.00	17	24	697,680.00	697,680.00	-		697,680.00		
										500	-	7	โรงจอดรถ	ตึก		187.00		2550	476,850.00	17	24	362,406.00	362,406.00	-		362,406.00		
										500	-	8	โรงจอดรถ	ตึก		187.00		2550	476,850.00	17	24	362,406.00	362,406.00	-		362,406.00		
										500	-	9	โรงจอดรถ	ตึก		88.00		2550	224,400.00	17	24	170,544.00	170,544.00	-		170,544.00		
										500	-	10	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม.	ตึก		73.50		5950	437,325.00	17	24	332,367.00	332,367.00	-		332,367.00		
										500	-	11	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม.	ตึก		182.00		5950	1,082,900.00	17	24	823,004.00	823,004.00	-		823,004.00		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายภูวนาญ ศรีรอยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
											-									-			-	-			-			
5372	โฉนด	2277	6794	7	อื่นๆ			61.30	61.3	500	30,650.00	1	คลังสินค้าเก็บสินค้า3000ตรม	ตึก	อื่นๆ	270.25			5950	1,607,987.50	17	24	1,222,070.50	1,252,720.50	-		1,252,720.50		0.30	
											-								-	-			-	-			-			
5373	โฉนด	7271	28606	7	ที่อยู่อาศัย			25.00	25	6,000	150,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	219 อาศัยหลัก	144.00			8100	1,166,400.00	29	48	606,528.00	756,528.00	-	50,000,000.00				0.02
	โฉนด	7272	28607	7	เกษตรกรรม			51.00	51	6,000	306,000.00								-	-			-	306,000.00	-	50,000,000.00				0.01
											-								-	-			-	-	-		-			
5374	โฉนด	5089	13032	7	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	6,000	133,800.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	219/4 อาศัยรอง	54.00			7850	423,900.00	24	38	262,818.00	396,618.00	-		396,618.00		0.02	
	โฉนด	5088	13031	7	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	6,000	133,800.00	2	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	219/1 อาศัยรอง	54.00			7850	423,900.00	24	38	262,818.00	396,618.00	-		396,618.00		0.02	
											-								-	-			-	-	-		-			
5375	โฉนด	1487	5214	7	ที่อยู่อาศัย			80.90	80.9	1,250	101,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	153/11 อาศัยหลัก	180.00			8150	1,467,000.00	19	28	1,056,240.00	1,157,365.00	-	50,000,000.00				0.02
	โฉนด	1486	5213	7	เกษตรกรรม			40.40	40.4	1,250	50,500.00								-	-			-	50,500.00	-	50,000,000.00				0.01
											-								-	-			-	-	-		-			
5376	โฉนด	1501	5230	7	เกษตรกรรม			39.90	39.9	1,250	49,875.00								-	-			-	49,875.00	-	50,000,000.00				0.01
	โฉนด	1502	5231	7	เกษตรกรรม			39.80	39.8	1,250	49,750.00								-	-			-	49,750.00	-	50,000,000.00				0.01
	โฉนด	1503	5232	7	เกษตรกรรม			39.70	39.7	1,250	49,625.00								-	-			-	49,625.00	-	50,000,000.00				0.01
											-								-	-			-	-	-		-			
5377	โฉนด	5424	13715	7	พื้นที่ว่าง	1		52.70	152.7	500	76,350.00								-	-			-	76,350.00	-		76,350.00		0.60	
											-								-	-			-	-	-		-			
5378	โฉนด	1509	5238	7	ที่อยู่อาศัย			37.30	37.3	6,000	223,800.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	153/1 อาศัยรอง	56.00			7850	439,600.00	44	76	105,504.00	329,304.00	-		329,304.00		0.02	
	โฉนด	1022	4139	7	ที่อยู่อาศัย			37.30	37.3	6,000	223,800.00	2	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	153/3 อาศัยรอง	67.50			7850	529,875.00	39	68	169,560.00	393,360.00	-		393,360.00		0.02	
											-								-	-			-	-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5379	โฉนด	231	2717	7	เกษตรกรรม	1	63.20	163.2	500	81,600.00									-	-	81,600.00	-	50,000,000.00		0.01			
										-									-	-	-	-			-			
5380	โฉนด	1229	4777	1	พื้นที่ว่าง		20.80	20.8	1,000	20,800.00									-	-	20,800.00	-		20,800.00	0.60			
	โฉนด	1228	4776	1	ที่อยู่อาศัย		24.70	24.7	1,000	24,700.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	525/4	อาศัยรอง	60.00		7850	471,000.00	19	28	339,120.00	363,820.00	-	363,820.00	0.02		
										-									-	-	-	-			-			
5381	โฉนด	1079	4627	1	ที่อยู่อาศัย		22.70	22.7	1,000	22,700.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	630	อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	24	38	438,030.00	460,730.00	-	460,730.00	0.02		
	โฉนด	1080	4628	1	ที่อยู่อาศัย		22.70	22.7	1,000	22,700.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	631	อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	24	38	438,030.00	460,730.00	-	460,730.00	0.02		
	โฉนด	1083	4631	1	พื้นที่ว่าง		22.90	22.9	1,000	22,900.00								-	-			22,900.00	-		22,900.00	0.60		
	โฉนด	1084	4632	1	พื้นที่ว่าง		23.00	23	1,000	23,000.00								-	-			23,000.00	-		23,000.00	0.60		
										-								-	-			-	-			-		
5382	โฉนด	251	2577	7	เกษตรกรรม	2	7.00	207	500	103,500.00								-	-			103,500.00	-	50,000,000.00		0.01		
										-								-	-			-	-			-		
5383	โฉนด	249	2733	7	พื้นที่ว่าง	10	1	5.00	4105	330	1,354,650.00							-	-			1,354,650.00	-		1,354,650.00	0.60		
										-								-	-			-	-			-		
5384	โฉนด	232	2718	7	เกษตรกรรม	1	16.00	116	500	58,000.00								-	-			58,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
										-								-	-			-	-			-		
5385	โฉนด	10561	67093	5	ที่อยู่อาศัย	1	48.30	148.3	500	74,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	149	อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	22	34	322,740.00	396,890.00	-	50,000,000.00		0.02	
										-								-	-			-	-			-		
5386	โฉนด	5421	13717	7	พื้นที่ว่าง		78.20	78.2	500	39,100.00								-	-			39,100.00	-		39,100.00	0.60		
	โฉนด	5423	13714	7	พื้นที่ว่าง	1	43.90	143.9	500	71,950.00								-	-			71,950.00	-		71,950.00	0.60		
										-								-	-			-	-			-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)													
5387	โฉนด	3937	10370	8	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	25,000	560,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	204/6 อาศัยหลัก	72.00		8350	601,200.00	29	48	312,624.00	872,624.00	-	50,000,000.00			0.02						
											-								-			-	-	-	-									
5388	โฉนด	12790	83793	5	เกษตรกรรม		2		200	250	50,000.00								-			-	50,000.00	-	50,000,000.00			0.01						
					ที่อยู่อาศัย			25.00	25	250	6,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	อาศัยรอง	24.00		8000	192,000.00	9	35	124,800.00	131,050.00	-		131,050.00			0.02					
											-								-			-	-	-	-									
5389	โฉนด	6709	21907	5	เกษตรกรรม	2	1	47.00	947	880	833,360.00								-			-	833,360.00	-	50,000,000.00			0.01						
											-								-			-	-	-	-									
5390	โฉนด	6418	16557	3	พื้นที่ว่าง		1	71.00	171	650	111,150.00								-			-	111,150.00	-		111,150.00			0.60					
											-								-			-	-	-	-									
5391	โฉนด	12216	10826	8	ที่อยู่อาศัย			11.85	11.85	25,000	296,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	204/9-10	90.00			-			-	296,250.00	-	50,000,000.00			0.02						
					อื่นๆ			11.25	11.25	25,000	281,250.00								ชั้นที่ 1	ตึก		ชั้นที่ 1	45.00	50	8350	375,750.00	30	50	187,875.00	469,125.00	234,562.50	50,000,000.00	469,125.00	0.30
											-								ชั้นที่ 2	ตึก		ชั้นที่ 2	45.00	50	8350	375,750.00	30	50	187,875.00	187,875.00	93,937.50	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	11996	77907	6	ที่อยู่อาศัย			96.00	96	18,000	1,728,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/21 อาศัยรอง	282.60		8150	2,303,190.00	10	10	2,072,871.00	3,800,871.00	-		3,800,871.00			0.02					
	โฉนด	7961	38282	1	ที่อยู่อาศัย			25.00	25	850	21,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	411 อาศัยรอง	56.00		8150	456,400.00	11	12	401,632.00	422,882.00	-		422,882.00			0.02					
					ที่อยู่อาศัย						-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	411/1 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	21	32	256,224.00	256,224.00	-		256,224.00			0.02					
					ที่อยู่อาศัย						-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	411/2 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	21	32	256,224.00	256,224.00	-		256,224.00			0.02					
					ที่อยู่อาศัย						-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	411/3 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	21	32	256,224.00	256,224.00	-		256,224.00			0.02					
					ที่อยู่อาศัย						-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	411/4 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	21	32	256,224.00	256,224.00	-		256,224.00			0.02					
					ที่อยู่อาศัย						-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	411/5 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	21	32	256,224.00	256,224.00	-		256,224.00			0.02					
					ที่อยู่อาศัย						-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	411/6 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	21	32	256,224.00	256,224.00	-		256,224.00			0.02					
	โฉนด	7990	39542	1	ที่อยู่อาศัย			32.00	32	850	27,200.00								-			-	27,200.00	-		27,200.00			0.02					

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	7957	38278	1	ที่อยู่อาศัย			52.00	52	850	44,200.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-				-	44,200.00	-		44,200.00	0.02
	โฉนด	7958	38279	1	ที่อยู่อาศัย			29.00	29	850	24,650.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-				-	24,650.00	-		24,650.00	0.02
	โฉนด	7959	38280	1	ที่อยู่อาศัย			29.00	29	850	24,650.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-				-	24,650.00	-		24,650.00	0.02
	โฉนด	7960	38281	1	ที่อยู่อาศัย			27.00	27	850	22,950.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-				-	22,950.00	-		22,950.00	0.02
	โฉนด	7991	39543	1	ที่อยู่อาศัย			33.00	33	850	28,050.00	8	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยรอง	50.00		2550	127,500.00	11	12	112,200.00	140,250.00	-		140,250.00	0.02	
											-								-				-	-	-		-	
5392	โฉนด	11398	75294	7	พื้นที่ว่าง		1	15.50	115.5	500	57,750.00								-				-	57,750.00	-		57,750.00	0.60
											-								-				-	-	-		-	
5393	โฉนด	8128	42964	7	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	500	11,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	134/5 อาศัยหลัก	50.00		8150	407,500.00	20	30	285,250.00	296,400.00	-		50,000,000.00		0.02
											-								-				-	-	-		-	
5394	โฉนด	7007	26680	5	เกษตรกรรม	3	2	54.00	1454	180	261,720.00								-				-	261,720.00	-			0.01
											-								-				-	-	-		-	
5395	โฉนด	2128	6453	8	ที่อยู่อาศัย			23.50	23.5	850	19,975.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	132/116 อาศัยรอง	76.50		7850	600,525.00	40	70	180,157.50	200,132.50	-			200,132.50	0.02
											-								-				-	-	-		-	
5396	โฉนด	2057	6540	8	ที่อยู่อาศัย			23.60	23.6	850	20,060.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	132/125 อาศัยรอง	76.50		8350	638,775.00	40	70	191,632.50	211,692.50	-			211,692.50	0.02
											-								-				-	-	-		-	
5397	โฉนด	11943	78040	6	พื้นที่ว่าง	1		32.70	432.7	250	108,175.00								-				-	108,175.00	-		108,175.00	0.60
											-								-				-	-	-		-	
5398	โฉนด	3904	10361	6	พื้นที่ว่าง			88.50	88.5	850	75,225.00								-				-	75,225.00	-		75,225.00	0.60
											-								-				-	-	-		-	
5399	โฉนด	5855	12355	6	ที่อยู่อาศัย			99.50	99.5	850	84,575.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	382 อาศัยหลัก	147.00		8150	1,198,050.00	9	9	1,090,225.50	1,174,800.50	-		50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ความการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
											-								-			-	-		-		
5400	โฉนด	8063	39999	6	ที่อยู่อาศัย			94.00	94	850	79,900.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	19/6 อาศัยรอง	366.00		7850	2,873,100.00	5	5	2,729,445.00	2,809,345.00	-		2,809,345.00	0.02
											-								-			-	-		-		
5401	โฉนด	3560	9753	7	พื้นที่ว่าง			25.50	25.5	250	6,375.00								-			-	6,375.00	-		6,375.00	0.60
	โฉนด	3559	9752	7	พื้นที่ว่าง		1		100	500	50,000.00								-			-	50,000.00	-		50,000.00	0.60
											-								-			-	-		-		
5402	โฉนด	9931	57596	6	ที่อยู่อาศัย			70.10	70.1	12,000	841,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	321 อาศัยหลัก	225.00		8150	1,833,750.00	16	22	1,430,325.00	2,271,525.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-		
5403	โฉนด	8710	46037	4	เกษตรกรรม			89.20	89.2	700	62,440.00								-			-	62,440.00	-	50,000,000.00		0.01
											-								-			-	-		-		
5404	โฉนด	8301	43092	8	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	850	19,550.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	225/14 อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	30	50	314,000.00	333,550.00	-		333,550.00	0.02
											-								-			-	-		-		
5405	โฉนด	7249	28584	7	พื้นที่ว่าง			68.60	68.6	500	34,300.00								-			-	34,300.00	-		34,300.00	0.60
											-								-			-	-		-		
5406	โฉนด	3716	10012	8	พื้นที่ว่าง			58.60	58.6	850	49,810.00								-			-	49,810.00	-		49,810.00	0.60
											-								-			-	-		-		
5407	โฉนด	9360	49069	1	ที่อยู่อาศัย			44.90	44.9	3,700	166,130.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	644 อาศัยรอง	126.00		8150	1,026,900.00	34	58	431,298.00	597,428.00	-		597,428.00	0.02
	โฉนด	3589	9819	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/9 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	34	58	284,067.00	366,947.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-		
5408	โฉนด	8656	8656	8	เกษตรกรรม		3	83.70	383.7	500	191,850.00								-			-	191,850.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	8657	8657	8	เกษตรกรรม		2	12.10	212.1	500	106,050.00								-			-	106,050.00	-	50,000,000.00		0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจจิตร)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
											-									-			-	-		-			
5409	โฉนด	3622	9874	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175	อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	34	58	284,067.00	366,947.00	-	50,000,000.00			0.02
											-									-			-	-				-	
5410	โฉนด	3837	10198	1	ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	3,700	82,880.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/4	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	34	58	284,067.00	366,947.00	-		366,947.00		0.02
											-									-			-	-				-	
5411	โฉนด	3836	10197	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	3,700	83,250.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/5	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	34	58	284,067.00	367,317.00	-		367,317.00		0.02
											-									-			-	-				-	
5412	โฉนด	5130	13015	6	ที่อยู่อาศัย			23.10	23.1	6,150	142,065.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	142/9	อาศัยรอง	90.00		8350	751,500.00	19	28	541,080.00	683,145.00	-		683,145.00		0.02
											-									-			-	-				-	
5413	โฉนด	9072	48147	4	อื่นๆ	12		17.60	4817.6	3,100	14,934,560.00	1	อาคารสำนักงาน	ตึก	17	อื่นๆ	665.00		7150	4,754,750.00	39	68	1,521,520.00	16,456,080.00	-		16,456,080.00		0.30
											-		ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น							-			-	-				-	
											-		(ด้านหน้า)							-			-	-				-	
											-	2	ป้อมยาม	ตึก	อื่นๆ	16.00		6000	96,000.00	39	68	30,720.00	30,720.00	-		30,720.00		0.30	
											-	3	ห้องน้ำรวม	ตึก	อื่นๆ	47.50		6050	287,375.00	39	68	91,960.00	91,960.00	-		91,960.00		0.30	
											-	4	โรงเก็บของ(โล่ง)	ตึก	อื่นๆ	945.00		3600	3,402,000.00	39	68	1,088,640.00	1,088,640.00	-		1,088,640.00		0.30	
											-	5	โรงอาหาร	ตึก	อื่นๆ	252.00		2550	642,600.00	39	68	205,632.00	205,632.00	-		205,632.00		0.30	
											-									-			-	-				-	
											-	6	อาคารสำนักงาน	ตึก	อื่นๆ	360.00		7150	2,574,000.00	39	68	823,680.00	823,680.00	-		823,680.00		0.30	
											-		ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น							-			-	-				-	
											-		(สถานีจ่ายไฟฟ้า)							-			-	-				-	
											-									-			-	-				-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
										-	7	อาคารสำนักงาน	ตึก	อื่นๆ		341.00		7150	2,438,150.00	39	68	780,208.00	780,208.00	-		780,208.00	0.30	
										-		ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น								-			-	-	-	-		
										-		(อาคารสำนักงาน ด้านหน้า)								-			-	-	-	-		
										-										-			-	-	-	-		
										-	8	อาคารสำนักงาน	ตึก	อื่นๆ		156.00		7150	1,115,400.00	39	68	356,928.00	356,928.00	-		356,928.00	0.30	
										-		ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น								-			-	-	-	-		
										-		(อาคารสำนักงาน ด้านหลัง)								-			-	-	-	-		
										-										-			-	-	-	-		
										-	9	อาคารพุดและบริการ	ตึก	อื่นๆ		120.00		7150	858,000.00	39	68	274,560.00	274,560.00	-		274,560.00	0.30	
										-										-			-	-	-	-		
										-										-			-	-	-	-		
										-	10	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	อื่นๆ		84.24		8050	678,132.00	39	85	101,719.80	101,719.80	-		101,719.80	0.02	
										-		(บ้านพัก)								-			-	-	-	-		
										-										-			-	-	-	-		
										-										-			-	-	-	-		
										-	11	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	อื่นๆ		15.00		8000	120,000.00	39	85	18,000.00	18,000.00	-		18,000.00	0.02	
										-		(บ้านพัก)	ชั้น 1							-			-	-	-	-		
										-			ชั้น 2							-			-	-	-	-		
										-										-			-	-	-	-		
										-	12	อาคารสำนักงาน	ตึก	อื่นๆ		234.00		7150	1,673,100.00	38	66	568,854.00	568,854.00	-		568,854.00	0.30	
										-		ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น								-			-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											-		(อาคารเก็บอุปกรณ์						-			-	-		-			
											-		ช่างซ่อมบำรุง)						-			-	-		-			
	โฉนด	6056	19235	4	เกษตรกรรม	6	1	90.00	2590	490	1,269,100.00								-			-	1,269,100.00	-		1,269,100.00	0.01	
											-								-			-	-		-			
5414	โฉนด	53	771	8	อื่นๆ	2		25.80	825.8	22,000	18,167,600.00	1	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	106	อื่นๆ	117.70		7850	923,945.00	17	24	702,198.20	18,869,798.20	-		18,869,798.20	0.30
	โฉนด	3027	8103	8	อื่นๆ			14.70	14.7	250	3,675.00								-			-	3,675.00	-		3,675.00	0.30	
	โฉนด	440	1412	8	อื่นๆ	1	1	71.20	571.2	250	142,800.00								-			-	142,800.00	-		142,800.00	0.30	
											-	2	สำนักงานความสูง	ตึก		อื่นๆ	56.10		7150	401,115.00	17	24	304,847.40	304,847.40	-		304,847.40	0.30
											-		ไม่เกิน 5 ชั้น						-			-	-	-	-			
											-		(พิพาทประกันภัย)						-			-	-	-	-			
											-	3	ห้องน้ำรวม	ตึก		อื่นๆ	40.88		6050	247,324.00	17	24	187,966.24	187,966.24	-		187,966.24	0.30
											-	4	สถานีบริการ	ตึก		อื่นๆ	283.25		5250	1,487,062.50	36	62	565,083.75	565,083.75	-		565,083.75	0.30
											-		น้ำมันเชื้อเพลิง						-			-	-	-	-			
											-	5	ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	106				-			-	-	-	-			
											-		(เมืองไทยประกันชีวิต)	ชั้น 1	อื่นๆ	144.00		8400	1,209,600.00	38	66	411,264.00	411,264.00	-		411,264.00	0.30	
											-		ด้านหน้า	ชั้น 2	อื่นๆ	144.00		8400	1,209,600.00	38	66	411,264.00	411,264.00	-		411,264.00	0.30	
											-			ชั้น 3	อื่นๆ			8400	-	38	66	-	-	-	-	0.30		
	โฉนด	756	2472	8	อื่นๆ	1	2	30.00	630	250	157,500.00	6	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	106				-			-	157,500.00	-		157,500.00	0.30	
	โฉนด	3049	8125	8	อื่นๆ		1	53.40	153.4	250	38,350.00			ชั้น 1	อื่นๆ	99.00		8350	826,650.00	13	16	694,386.00	732,736.00	-		732,736.00	0.30	
											-		ชั้น 2	อาศัยอยู่	99.00		8350	826,650.00	13	16	694,386.00	694,386.00	-		694,386.00	0.02		
											-	7	สำนักงานความสูง	ตึก	106	อื่นๆ	159.00	7150	1,136,850.00	15	20	909,480.00	909,480.00	-		909,480.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
											-		ไม่เกิน 5 ชั้น							-				-	-		-			
											-	8	สถานบริการ	ตึก	อื่นๆ	214.63		5250	1,126,807.50	36	62	428,186.85	428,186.85	-				428,186.85	0.30	
											-		น้ำมันเชื้อเพลิง						-	-			-	-					-	
											-		(อาคารถ่าย						-	-			-	-					-	
											-		น้ำมันเครื่อง)						-	-			-	-					-	
											-	9	สถานบริการ	ตึก	อื่นๆ	55.80		5250	292,950.00	36	62	111,321.00	111,321.00	-				111,321.00	0.30	
											-		น้ำมันเชื้อเพลิง						-	-			-	-					-	
											-		(อาคารจำหน่าย						-	-			-	-					-	
											-		และบริการก๊าซ)						-	-			-	-					-	
											-								-	-			-	-					-	
											-	10	ภัตตาคาร	ครึ่งคอกไม้	อื่นๆ	139.05		6650	924,682.50	6	14	795,226.95	795,226.95	-				795,226.95	0.30	
											-		(อเนกชน)						-	-			-	-					-	
											-								-	-			-	-					-	
											-	11	ภัตตาคาร	ครึ่งคอกไม้	อื่นๆ	77.00		6650	512,050.00	15	50	256,025.00	256,025.00	-				256,025.00	0.30	
											-		(Foodชุนทอง99)						-	-			-	-					-	
											-	12	สำนักงานความสูง	ตึก	อื่นๆ	324.00		7150	2,316,600.00	13	16	1,945,944.00	1,945,944.00	-				1,945,944.00	0.30	
											-		ไม่เกิน 5 ชั้น	ชั้น 1					-	-			-	-					-	
											-		(ทุ่งสงลิซซิง)	ชั้น 2					-	-			-	-					-	
											-	13	สำนักงานความสูง		อื่นๆ	456		7150	3,260,400.00	10	10	2,934,360.00	2,934,360.00	-				2,934,360.00	0.30	
											-		ไม่เกิน 5 ชั้น						-	-			-	-					-	
											-		(โรงเจ)						-	-			-	-					-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
											-	14	ลานคอนกรีต		อื่นๆ	1715.50		500	857,750.00	3	3	832,017.50	832,017.50	-	832,017.50	0.30		
											-		(ตลาดนัด)						-	-			-	-	-			
											-								-	-			-	-	-			
	โฉนด	3282	8834	8	อื่นๆ			35.80	35.8	250	8,950.00	15	โรงจอดรถยนต์	โครงเหล็ก	อื่นๆ	180.00		2550	459,000.00	11	12	403,920.00	412,870.00	-	412,870.00	0.30		
	โฉนด	3283	8835	8	อื่นๆ			36.40	36.4	250	9,100.00							-	-			9,100.00	-		9,100.00	0.30		
	โฉนด	4682	12005	8	ที่อยู่อาศัย			19.10	19.1	3,700	70,670.00	16	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	277/8 อาศัยครอง	69.60		8350	581,160.00	33	56	255,710.40	326,380.40	-	326,380.40	0.02		
	โฉนด	3787	10118	8	ที่อยู่อาศัย			16.50	16.5	3,700	61,050.00	17	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	193/9 อาศัยครอง	72.00		7850	565,200.00	28	46	305,208.00	366,258.00	-	366,258.00	0.02		
	โฉนด	3281	8833	8	อื่นๆ			72.30	72.3	850	61,455.00	18	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	162.00		7850	1,271,700.00	3	3	1,233,549.00	1,295,004.00	-	1,295,004.00	0.30		
	โฉนด	3280	8832	8	อื่นๆ			56.90	56.9	850	48,365.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			48,365.00	-		48,365.00	0.30		
	โฉนด	3139	8296	8	อื่นๆ			55.80	55.8	850	47,430.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			47,430.00	-		47,430.00	0.30		
	โฉนด	8933	48484	1	พื้นที่ว่าง	6	3	29.30	2729.3	6,550	17,876,915.00							-	-			17,876,915.00	-		17,876,915.00	0.60		
					อื่นๆ	1			400		-		สิ่งปลูกสร้างและที่ดินในลักษณะเกษตรกรรม					-	-			-	-	-	-	0.30		
											-							-	-			-	-	-				
5415	โฉนด	444	1407	6	ที่อยู่อาศัย	1	3	58.10	758.1	5,400	4,093,740.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	143/7 อาศัยครอง	64.00		7850	502,400.00	19	28	361,728.00	4,455,468.00	-	4,455,468.00	0.02		
											-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	143/8 อาศัยครอง	64.00		7850	502,400.00	19	28	361,728.00	361,728.00	-	361,728.00	0.02		
											-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	143/9 อาศัยครอง	64.00		7850	502,400.00	19	28	361,728.00	361,728.00	-	361,728.00	0.02		
											-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	143/10 อาศัยครอง	64.00		7850	502,400.00	19	28	361,728.00	361,728.00	-	361,728.00	0.02		
											-							-	-			-	-	-				
5416	โฉนด	8262	42732	8	ที่อยู่อาศัย			15.00	15	850	12,750.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	245/9 อาศัยครอง	72.00		7400	532,800.00	24	38	330,336.00	343,086.00	-	343,086.00	0.02		
											-							-	-			-	-	-				
5417	โฉนด	4325	11461	2	พื้นที่ว่าง			67.90	67.9	5,000	339,500.00							-	-			339,500.00	-		339,500.00	0.60		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม									ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
											-								-					-	-			-			
5418	นส.3		1796		พื้นที่ว่าง			45.00	45	200	9,000.00								-					-	9,000.00	-		9,000.00	0.60		
											-								-					-	-			-			
5419	โฉนด	4464	11558	7	ที่อยู่อาศัย			25.20	25.2	6,150	154,980.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	200/1 อาศัยหลัก	90.00		7350	661,500.00	30	50	330,750.00	485,730.00	-	50,000,000.00					0.02	
											-								-				-	-	-			-			
5420	โฉนด	1786	5546		ที่อยู่อาศัย			20.82	20.82	850	17,697.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	106/2	54.00		-					-	17,697.00	-	50,000,000.00					0.02
					อื่นๆ			3.38	3.38	850	2,873.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	13.50	50	8350	112,725.00	42	74	29,308.50	32,181.50	16,090.75			32,181.50			0.30	
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	40.50	50	8350	338,175.00	42	74	87,925.50	87,925.50	43,962.75	50,000,000.00					0.02	
											-								-				-	-	-			-			
5421	โฉนด	691	2897		เกษตรกรรม			26.60	26.6	8,750	232,750.00								-				-	232,750.00	-	50,000,000.00					0.01
											-								-				-	-	-			-			
5422	โฉนด	9093	48548	2	ที่อยู่อาศัย	3	14.70		314.7	1,200	377,640.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	81/3 อาศัยหลัก	180.00		8100	1,458,000.00	34	58	612,360.00	990,000.00	-	50,000,000.00					0.02	
	โฉนด	9083	48684	2	อื่นๆ			25.00	25	1,200	30,000.00		พื้นที่ส่วนที่เหลือ						-				-	30,000.00	-		30,000.00			0.30	
					อื่นๆ	1	25.00		125	1,200	150,000.00		พื้นที่ส่วนที่เหลือ						-				-	150,000.00	-		150,000.00			0.30	
	โฉนด	5817	35080	2	เกษตรกรรม			52.00	52	1,200	62,400.00								-				-	62,400.00	-	50,000,000.00					0.01
											-								-				-	-	-			-			
5423	โฉนด	1202	4750		ที่อยู่อาศัย			50.60	50.6	1,000	50,600.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	14	18	308,976.00	359,576.00	-			359,576.00			0.02	
											-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	14	18	308,976.00	308,976.00	-			308,976.00			0.02	
											-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	14	18	308,976.00	308,976.00	-			308,976.00			0.02	
											-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	14	18	308,976.00	308,976.00	-			308,976.00			0.02	
											-								-				-	-	-			-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
5424	โฉนด	3769	10300	7	ที่อยู่อาศัย			42.90	42.9	850	36,465.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	172/1 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	29	48	351,702.00	388,167.00	-		388,167.00	0.02	
										-	-	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	172/3 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	29	48	351,702.00	351,702.00	-		351,702.00	0.02	
										-	-							-	-		-	-	-	-	-	-	-	
5425	โฉนด	5287	13568	8	ที่อยู่อาศัย	1	8.60	108.6	850	92,310.00	92,310.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2/2 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	14	18	411,968.00	504,278.00	-		504,278.00	0.02	
										-	-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2/3 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	14	18	411,968.00	411,968.00	-		411,968.00	0.02	
										-	-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2/4 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	14	18	411,968.00	411,968.00	-		411,968.00	0.02	
										-	-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2/5 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	14	18	411,968.00	411,968.00	-		411,968.00	0.02	
	โฉนด	12602	82485		ที่อยู่อาศัย			10.30	10.3	330	3,399.00		พื้นที่ต่อเนื่องจากตึกแถว						-			-	3,399.00	-		3,399.00	0.02	
										-	-							-	-		-	-	-	-	-	-		
5426	โฉนด	13082	86137	1	ที่อยู่อาศัย			80.00	80	300	24,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	708 อาศัยรอง	128.00		8150	1,043,200.00	5	5	991,040.00	1,015,040.00	-		1,015,040.00	0.02	
										-	-							-	-		-	-	-	-	-	-		
5427	โฉนด	5053	12831	8	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.8	1,200	24,960.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น	ตึก	272/19 อาศัยรอง	72.00		8100	583,200.00	34	58	244,944.00	269,904.00	-		269,904.00	0.02	
										-	-							-	-		-	-	-	-	-	-		
5428	นส.3ก		2659	7	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	200	4,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199/3 อาศัยรอง	88.00		8150	717,200.00	34	58	301,224.00	305,624.00	-		305,624.00	0.02	
										-	-							-	-		-	-	-	-	-	-		
5429	โฉนด	1012	4113		เกษตรกรรม			24.90	24.9	6,000	149,400.00							-				149,400.00	-	50,000,000.00			0.01	
										-	-							-	-		-	-	-	-	-	-		
5430	โฉนด	11555	76175		ที่อยู่อาศัย			85.90	85.9	22,500	1,932,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/152 อาศัยหลัก	128.00		8100	1,036,800.00	7	7	964,224.00	2,896,974.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	12561	82044		ที่อยู่อาศัย			42.50	42.5	22,500	956,250.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			956,250.00	-	50,000,000.00			0.02	
										-	-							-	-		-	-	-	-	-	-		
5431	โฉนด	3683	9970	8	อื่นๆ			23.90	23.9	50,000	1,195,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	80/5 อื่นๆ	96.00		7850	753,600.00	11	12	663,168.00	1,858,168.00	-		1,858,168.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
											-								-				-		-		-		-
5432	โฉนด	455	2739	8	อื่นๆ	1	2	34.40	634.4	740	469,456.00	1	โรงจอดรถให้เช่า		อื่นๆ	600.00		2550	1,530,000.00	19	28	1,101,600.00	1,571,056.00	-		1,571,056.00	0.30		
											-								-				-		-		-		-
5433	โฉนด	12817	83819	7	พื้นที่ว่าง			62.20	62.2	850	52,870.00								-				-	52,870.00	-		52,870.00	0.60	
											-								-				-	-	-		-		-
5434	โฉนด	3546	9704	7	ที่อยู่อาศัย		1		100	500	50,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	134 อาศัยหลัก	240.00		8150	1,956,000.00	25	40	1,173,600.00	1,223,600.00	-	50,000,000.00			0.02	
	โฉนด	3546	9705	7	ที่อยู่อาศัย			26.80	26.8	250	6,700.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน						-				-	6,700.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-				-	-	-		-		-
5435	นส.3ก		1419	2	ที่อยู่อาศัย		3	54.00	354	250	88,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	192 อาศัยหลัก	150.00		8150	1,222,500.00	37	64	440,100.00	528,600.00	-		528,600.00	0.02		
											-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	192/1 อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	29	48	183,690.00	183,690.00	-		183,690.00	0.02		
											-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	192/2 อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	29	48	183,690.00	183,690.00	-		183,690.00	0.02		
											-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	192/3 อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	29	48	183,690.00	183,690.00	-		183,690.00	0.02		
											-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	192/4 อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	29	48	183,690.00	183,690.00	-		183,690.00	0.02		
											-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	192/5 อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	29	48	183,690.00	183,690.00	-		183,690.00	0.02		
											-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	192/6 อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	29	48	183,690.00	183,690.00	-		183,690.00	0.02		
											-								-				-	-	-		-		-
5436	โฉนด	4484	11576	4	ที่อยู่อาศัย			16.00	16	200	3,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	45.00		7850	353,250.00	29	48	183,690.00	186,890.00	-		186,890.00	0.02	
											-								-				-	-	-		-		-
5437	โฉนด	12901	84892		อื่นๆ			12.00	12	740	8,880.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/1 อื่นๆ	48.00		7850	376,800.00	24	38	233,616.00	242,496.00	-		242,496.00	0.30		
					ที่อยู่อาศัย		3	9.00	309	740	228,660.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/2 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	24	38	233,616.00	462,276.00	-		462,276.00	0.02		
											-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/3 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	24	38	233,616.00	233,616.00	-		233,616.00	0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมด	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการพาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
											-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/4 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	24	38	233,616.00	233,616.00	-		233,616.00	0.02
											-	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	132.00	8150	1,075,800.00	24	38	666,996.00	666,996.00	-		666,996.00	0.02
	โฉนด	12902	84893		ที่อยู่อาศัย	1	82.60	182.6	850	155,210.00	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/5 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	22	34	248,688.00	403,898.00	-		403,898.00	0.02	
											-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/6 อาศัยรอง	48.00	7850	376,800.00	22	34	248,688.00	248,688.00	-		248,688.00	0.02	
											-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/7 อาศัยรอง	48.00	7850	376,800.00	22	34	248,688.00	248,688.00	-		248,688.00	0.02	
											-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/8 อาศัยรอง	48.00	7850	376,800.00	22	34	248,688.00	248,688.00	-		248,688.00	0.02	
											-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	93/9 อาศัยรอง	48.00	7850	376,800.00	22	34	248,688.00	248,688.00	-		248,688.00	0.02	
											-	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	48.00	7850	376,800.00	22	34	248,688.00	248,688.00	-		248,688.00	0.02
											-	12	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	48.00	8150	391,200.00	22	34	258,192.00	258,192.00	-		258,192.00	0.02
											-								-			-	-	-		-	
5438	นส.3ก		3037		ที่อยู่อาศัย			54.00	54	200	10,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	47/12 อาศัยรอง	80.00	7850	628,000.00	9	9	571,480.00	582,280.00	-		582,280.00	0.02	
											-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	47/13 อาศัยรอง	80.00	7850	628,000.00	9	9	571,480.00	571,480.00	-		571,480.00	0.02	
											-								-			-	-	-		-	
5439	โฉนด	1617	5503	1	ที่อยู่อาศัย	1	23.50	123.5	2,300	284,050.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	122 อาศัยหลัก	156.00	8150	1,271,400.00	50	76	305,136.00	589,186.00	-	50,000,000.00				0.02
					อื่นๆ		6.00	6	2,300	13,800.00		ร้านค้าในบ้าน	ตึก		อื่นๆ	24.00	8150	195,600.00	50	76	46,944.00	60,744.00	-		60,744.00	0.30	
											-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/1 อาศัยรอง	50.00	7850	392,500.00	12	14	337,550.00	337,550.00	-		337,550.00	0.02	
											-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/2 อาศัยรอง	50.00	7850	392,500.00	12	14	337,550.00	337,550.00	-		337,550.00	0.02	
											-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	122/3 อาศัยรอง	50.00	7850	392,500.00	12	14	337,550.00	337,550.00	-		337,550.00	0.02	
											-								-			-	-	-		-	
5440	นส.3ก		2626	2	ที่อยู่อาศัย		20.00	20	200	4,000.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น	ตึก	226/86 อาศัยรอง	81.00	8100	656,100.00	24	38	406,782.00	410,782.00	-		410,782.00	0.02		
											-								-			-	-	-		-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
5441	โฉนด	9792	55779	2	อื่นๆ	1	97.80	197.8	1,200	237,360.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	52/19	อื่นๆ	351.00		7950	2,790,450.00	8	8	2,567,214.00	2,804,574.00	-		2,804,574.00	0.30	
										-	2	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		อื่นๆ	28.00		7150	200,200.00	8	8	184,184.00	184,184.00	-		184,184.00	0.30	
	โฉนด	9793	55780	2	อื่นๆ	1	18.20	118.2	1,200	141,840.00	3	โรงจอดรถ			อื่นๆ	150.00		2550	382,500.00	8	8	351,900.00	493,740.00	-		493,740.00	0.30	
	โฉนด	7645	32056	2	เกษตรกรรม	3	78.00	378	500	189,000.00									-				189,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย		8.00	8	500	4,000.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	52/39	อาศัยอยู่	32.00		8150	260,800.00	12	14	224,288.00	228,288.00	-		228,288.00	0.02	
										-									-			-	-	-		-		
5442	โฉนด	10849	71492	7	ที่อยู่อาศัย	1	12.00	112	250	28,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	150/8	อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	11	12	497,376.00	525,376.00	-		525,376.00	0.02	
										-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	150/9	อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	11	12	497,376.00	497,376.00	-		497,376.00	0.02	
										-									-			-	-	-		-		
5443	โฉนด	3195	8388	6	เกษตรกรรม	2	14.50	214.5	850	182,325.00									-				182,325.00	-	50,000,000.00		0.01	
										-									-			-	-	-		-		
5444	โฉนด	2421	6902	8	ที่อยู่อาศัย		22.40	22.4	850	19,040.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/10	อาศัยอยู่	76.50		8350	638,775.00	30	50	319,387.50	338,427.50	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	7591	31731	2	ที่อยู่อาศัย		21.00	21	25,000	525,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	149/2	อาศัยอยู่	80.00		8350	668,000.00	35	60	267,200.00	792,200.00	-		792,200.00	0.02	
	โฉนด	9664	55628	1	ที่อยู่อาศัย		20.20	20.2	16,000	323,200.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	550	อาศัยอยู่	96.00		7850	753,600.00	15	20	602,880.00	926,080.00	-		926,080.00	0.02	
										-									-			-	-	-		-		
5445	โฉนด	12362	80197	6	พื้นที่ว่าง		46.90	46.9	250	11,725.00									-				11,725.00	-		11,725.00	0.60	
										-									-			-	-	-		-		
5446	โฉนด	3962	10390	8	ที่อยู่อาศัย		33.80	33.8	25,000	845,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้นครึ่ง	ตึก	209/6-7		256.00		-					845,000.00	-		845,000.00	0.02	
					อื่นๆ		10.00	10	25,000	250,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก		อื่นๆ	40.00	50	8300	332,000.00	35	60	132,800.00	382,800.00	191,400.00		382,800.00	0.30	
										-		ชั้นที่ 2	ตึก		อาศัยอยู่	216.00	50	8300	1,792,800.00	35	60	717,120.00	717,120.00	358,560.00		717,120.00	0.02	
	โฉนด	4446	11524	1	ที่อยู่อาศัย		18.90	18.9	10,000	189,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยอยู่	32.00		7850	251,200.00	35	60	100,480.00	289,480.00	-		289,480.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะเมา

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		
						ไร่	งาน	วา																		อายุ โรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
	โฉนด	3976	10404	8	ที่อยู่อาศัย			45.00	45	1,200	54,000.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	60.00		8150	489,000.00	15	20	391,200.00	445,200.00	-		445,200.00	0.02	
											-								-			-	-	-			-	
5447	โฉนด	606	2814	2	อื่นๆ	3	39.30	339.3	650	220,545.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	261	อื่นๆ	54.00		7150	386,100.00	6	6	362,934.00	583,479.00	-		583,479.00	0.30	
	โฉนด	10063	60376	2	อื่นๆ	3	20.90	320.9	420	134,778.00	2	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	A1-A8	อื่นๆ	252.00		9850	2,482,200.00	6	6	2,333,268.00	2,468,046.00	-		2,468,046.00	0.30	
											-	3	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	B1-B6	อื่นๆ	189.00		9850	1,861,650.00	6	6	1,749,951.00	1,749,951.00	-		1,749,951.00	0.30
											-	4	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	V1-V2	อื่นๆ	108.00		9850	1,063,800.00	6	6	999,972.00	999,972.00	-		999,972.00	0.30
											-	5	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	V3-V6	อื่นๆ	162.00		9850	1,595,700.00	6	6	1,499,958.00	1,499,958.00	-		1,499,958.00	0.30
											-	6	ห้องน้ำรวม	ตึก	อื่นๆ	28.00		6050	169,400.00	6	6	159,236.00	159,236.00	-		159,236.00	0.30	
											-	7	วัดศาลาการ	ตึก	อื่นๆ	185.60		6650	1,234,240.00	6	6	1,160,185.60	1,160,185.60	-		1,160,185.60	0.30	
											-	8	สระว่ายน้ำ		อื่นๆ	290.00		7750	2,247,500.00	6	6	2,112,650.00	2,112,650.00	-		2,112,650.00	0.30	
											-	9	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	105.00		7150	750,750.00	6	6	705,705.00	705,705.00	-		705,705.00	0.30	
	โฉนด	5686	14663	6	พื้นที่ว่าง			9.00	9	17,000	153,000.00		สาธารณะ						-			-	153,000.00	-		153,000.00	0.60	
	โฉนด	11160	73897	6	ที่อยู่อาศัย			84.90	84.9	17,000	1,443,300.00	10	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	373/56	อาศัยอยู่	225.00		8150	1,833,750.00	9	9	1,668,712.50	3,112,012.50	-		3,112,012.50	0.02
	โฉนด	11212	74348	6	สถานที่ราชการ (โฉนดที่ดิน)			15.00	15	17,000	255,000.00								-			-	255,000.00	-		255,000.00		
	โฉนด	5682	74664	6	สถานที่ราชการ (โฉนดที่ดิน)			15.00	15	380	5,700.00								-			-	5,700.00	-		5,700.00		
	โฉนด	4363	11398	6	เกษตรกรรม	1	82.10	182.1	250	45,525.00									-			-	45,525.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	9190	48383	6	พื้นที่ว่าง			42.00	42	1,800	75,600.00								-			-	75,600.00	-		75,600.00	0.60	
	โฉนด	9192	48385	6	พื้นที่ว่าง			39.70	39.7	1,800	71,460.00								-			-	71,460.00	-		71,460.00	0.60	
	โฉนด	9194	48389	6	พื้นที่ว่าง			37.20	37.2	1,800	66,960.00								-			-	66,960.00	-		66,960.00	0.60	
	โฉนด	797	2654	6	สถานที่ราชการ (โฉนดที่ดิน)			10.70	10.7	10,500	112,350.00								-			-	112,350.00	-		112,350.00		
	โฉนด	4335	11370	6	พื้นที่ว่าง	1	40.50	140.5	1,350	189,675.00									-			-	189,675.00	-		189,675.00	0.60	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะเมา

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะเมา

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	9980	57645	6	เกษตรกรรม	2	69.40	269.4	12,000	3,232,800.00									-	-	3,232,800.00	-		3,232,800.00			
	โฉนด	5911	13877	8	เกษตรกรรม	1		400	850	340,000.00									-	-	340,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	4379	11450	8	เกษตรกรรม	1	0.30	400.3	1,000	400,300.00									-	-	400,300.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	7816	35190	8	เกษตรกรรม	2		200	1,000	200,000.00									-	-	200,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	9472	49475	6	พื้นที่ว่าง		3.10	3.1	10,500	32,550.00									-	-	32,550.00	-		32,550.00	0.60		
	โฉนด	11213	74338	6	พื้นที่ว่าง		32.80	32.8	17,000	557,600.00									-	-	557,600.00	-		557,600.00	0.60		
	โฉนด	11301	73750	6	พื้นที่ว่าง		21.50	21.5	17,000	365,500.00									-	-	365,500.00	-		365,500.00	0.60		
	โฉนด	11300	73749	6	พื้นที่ว่าง		21.50	21.5	17,000	365,500.00									-	-	365,500.00	-		365,500.00	0.60		
	โฉนด	11299	73748	6	พื้นที่ว่าง		21.50	21.5	17,000	365,500.00									-	-	365,500.00	-		365,500.00	0.60		
	โฉนด	11298	73747	6	พื้นที่ว่าง		21.50	21.5	17,000	365,500.00									-	-	365,500.00	-		365,500.00	0.60		
	โฉนด	11297	73746	6	พื้นที่ว่าง		21.50	21.5	17,000	365,500.00									-	-	365,500.00	-		365,500.00	0.60		
	โฉนด	11296	73745	6	พื้นที่ว่าง		21.50	21.5	17,000	365,500.00									-	-	365,500.00	-		365,500.00	0.60		
	โฉนด	850	3020	6	เกษตรกรรม	1	1	83.00	583	740	431,420.00								-	-	431,420.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	11214	74339	6	พื้นที่ว่าง		21.50	21.5	17,000	365,500.00									-	-	365,500.00	-		365,500.00	0.60		
	โฉนด	11295	73756	6	พื้นที่ว่าง		21.50	21.5	17,000	365,500.00									-	-	365,500.00	-		365,500.00	0.60		
	โฉนด	11294	73755	6	พื้นที่ว่าง		21.50	21.5	17,000	365,500.00									-	-	365,500.00	-		365,500.00	0.60		
	โฉนด	4598	11819	6	เกษตรกรรม	2	19.90	819.9	750	614,925.00									-	-	614,925.00	-	50,000,000.00		0.01		
										-									-	-	-	-		-			
5448	โฉนด	10484	77349	2	เกษตรกรรม	1	83.00	183	650	118,950.00									-	-	118,950.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	11765	76473	2	เกษตรกรรม	1	79.40	179.4	650	116,610.00									-	-	116,610.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	834	3003	2	เกษตรกรรม	2	90.30	890.3	570	507,471.00									-	-	507,471.00	-	50,000,000.00		0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
					ที่อยู่อาศัย			50.00	50	570	28,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอกไม้	39	อาศัยหลัก	200.00		8000	1,600,000.00	85	85	240,000.00	268,500.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	835	3005	2	เกษตรกรรม	1	2	47.00	647	200	129,400.00									-		-	129,400.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	969	3903		อื่นๆ			16.30	16.3	7,600	123,880.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	64.00		2550	163,200.00	35	60	65,280.00	189,160.00	-		189,160.00	0.30	
	โฉนด	11769	76426	2	พื้นที่ว่าง	1		65.90	165.9	650	107,835.00									-		-	107,835.00	-		107,835.00	0.60	
	โฉนด	10488	77350	2	พื้นที่ว่าง	1		66.00	166	650	107,900.00									-		-	107,900.00	-		107,900.00	0.60	
											-									-		-	-	-		-		
5449	โฉนด	4555	11721	2	ที่อยู่อาศัย			18.10	18.1	200	3,620.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/2 อาศัยหลัก	63.70		7850	500,045.00	25	40	300,027.00	303,647.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-									-		-	-	-		-		
5450	โฉนด	4562	11728	2	ที่อยู่อาศัย			16.30	16.3	200	3,260.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/14 อาศัยรอง	63.70		7850	500,045.00	25	40	300,027.00	303,287.00	-		303,287.00	0.02	
	โฉนด	4563	11729	2	ที่อยู่อาศัย			16.20	16.2	200	3,240.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/15 อาศัยรอง	63.70		7850	500,045.00	25	40	300,027.00	303,267.00	-		303,267.00	0.02	
	โฉนด	4479	11571	2	ที่อยู่อาศัย			14.20	14.2	200	2,840.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/3 อาศัยรอง	63.70		7850	500,045.00	25	40	300,027.00	302,867.00	-		302,867.00	0.02	
	โฉนด	4483	11575	2	ที่อยู่อาศัย			13.50	13.5	200	2,700.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/10 อาศัยรอง	63.70		7850	500,045.00	25		500,045.00	502,745.00	-		502,745.00	0.02	
											-									-		-	-	-		-		
5451	โฉนด	4480	11572	2	ที่อยู่อาศัย			14.00	14	200	2,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/4 อาศัยหลัก	63.70		7850	500,045.00	25	40	300,027.00	302,827.00	-	50,000,000.00	0.02		
											-									-		-	-	-		-		
5452	โฉนด	4481	11573	2	ที่อยู่อาศัย			14.00	14	200	2,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/4 อาศัยหลัก	63.70		7850	500,045.00	25	40	300,027.00	302,827.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	869	3038	2	เกษตรกรรม	1			400	200	80,000.00									-		-	80,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
											-									-		-	-	-		-		
5453	โฉนด	118	11724	2	ที่อยู่อาศัย			13.90	13.9	200	2,780.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/8 อาศัยรอง	63.70		7850	500,045.00	25	40	300,027.00	302,807.00	-		302,807.00	0.02	
											-									-		-	-	-		-		
5454	โฉนด	4556	11723	2	อื่นๆ			13.70	13.7	200	2,740.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/7	อื่นๆ	63.70		7850	500,045.00	32	54	230,020.70	232,760.70	-		232,760.70	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	4558	11725	2	อื่นๆ			13.90	13.9	200	2,780.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/9	อื่นๆ	63.70		7850	500,045.00	32	54	230,020.70	232,800.70	-		232,800.70	0.30
	โฉนด	1978	6459	2	อื่นๆ			22.60	22.6	850	19,210.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อื่นๆ	48.00		-	-	48	76	-	19,210.00	-		19,210.00	0.30
											-								-	-			-	-	-		-	
5455	โฉนด	4559	11722	2	ที่อยู่อาศัย			13.50	13.5	200	2,700.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/11	อาศัยयोग	63.70		7850	500,045.00	25	40	300,027.00	302,727.00	-		302,727.00	0.02
											-								-	-			-	-	-		-	
5456	โฉนด	4560	11726	2	ที่อยู่อาศัย			16.60	16.6	200	3,320.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/12	อาศัยयोग	63.70		7850	500,045.00	25	40	300,027.00	303,347.00	-		303,347.00	0.02
	โฉนด	4482	11574	2	ที่อยู่อาศัย			13.90	13.9	200	2,780.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/6	อาศัยयोग	63.70		7850	500,045.00	25	40	300,027.00	302,807.00	-		302,807.00	0.02
	โฉนด	4477	11569	2	ที่อยู่อาศัย			25.60	25.6	200	5,120.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263	อาศัยयोग	63.70		7850	500,045.00	25	40	300,027.00	305,147.00	-		305,147.00	0.02
											-								-	-			-	-	-		-	
5457	โฉนด	4561	11727	2	ที่อยู่อาศัย			16.40	16.4	200	3,280.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/13	อาศัยयोग	63.70		7850	500,045.00	35	60	200,018.00	203,298.00	-		203,298.00	0.02
											-								-	-			-	-	-		-	
5458	โฉนด	4564	11730	2	ที่อยู่อาศัย			16.00	16	200	3,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263/16	อาศัยयोग	63.70		7850	500,045.00	25	40	300,027.00	303,227.00	-		303,227.00	0.02
											-								-	-			-	-	-		-	
5459	โฉนด	8179	42380	8	ที่อยู่อาศัย			58.00	58	850	49,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	158	อาศัยयोग	124.00		8150	1,010,600.00	40	70	303,180.00	352,480.00	-		352,480.00	0.02
	โฉนด	10855	72340	8	ที่อยู่อาศัย	1	0.50	100.5	250	25,125.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	279/14	อาศัยयोग	64.00		7850	502,400.00	13	16	422,016.00	447,141.00	-		447,141.00	0.02	
											-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	279/15	อาศัยयोग	64.00		7850	502,400.00	13	16	422,016.00	422,016.00	-		422,016.00	0.02
											-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	279/16	อาศัยयोग	64.00		7850	502,400.00	13	16	422,016.00	422,016.00	-		422,016.00	0.02
											-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	279/17	อาศัยयोग	64.00		7850	502,400.00	13	16	422,016.00	422,016.00	-		422,016.00	0.02
											-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	279/18	อาศัยयोग	64.00		7850	502,400.00	13	16	422,016.00	422,016.00	-		422,016.00	0.02
	โฉนด	5171	13337	7	พื้นที่ว่าง			24.90	24.9	500	12,450.00								-	-			-	12,450.00	-		12,450.00	0.60
	โฉนด	474	2757	6	พื้นที่ว่าง	1	6.60	106.6	640	68,224.00									-	-			-	68,224.00	-		68,224.00	0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
	โฉนด	7107	27726	7	เกษตรกรรม	8	1	2.00	3302	330	1,089,660.00								-		-	1,089,660.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	458	2742	8	อื่นๆ	1		37.40	437.4	850	371,790.00	7	ป้อมยาม	ตึก	อื่นๆ	36.00		6000	216,000.00	12	14	185,760.00	557,550.00	-		557,550.00	0.30	
											-	8	โรงจอดรถ	ตึก		984.60			-			-	-	-		-		
											-		โรงที่1		อื่นๆ	300		2550	765,000.00	12	14	657,900.00	657,900.00	-		657,900.00	0.30	
											-		โรงที่2		อื่นๆ	94		2550	239,700.00	12	14	206,142.00	206,142.00	-		206,142.00	0.30	
											-		โรงที่3		อื่นๆ	159		2550	405,450.00	12	14	348,687.00	348,687.00	-		348,687.00	0.30	
											-		โรงที่4		อื่นๆ	235.8		2550	601,290.00	12	14	517,109.40	517,109.40	-		517,109.40	0.30	
											-		โรงที่5		อื่นๆ	195		2550	497,250.00	12	14	427,635.00	427,635.00	-		427,635.00	0.30	
	โฉนด	7712	32123	2	อื่นๆ			48.00	48	10,000	480,000.00	9	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	226/113	อื่นๆ	144.00		-		-	480,000.00	-		480,000.00	0.30		
											-		ชั้นที่1		อื่นๆ	72.00		8100	583,200.00	23	36	373,248.00	373,248.00	-		373,248.00	0.30	
											-		ชั้นที่2		อาศัยรอง	72.00		8100	583,200.00	23	36	373,248.00	373,248.00	-		373,248.00	0.02	
											-							-	-		-	-	-	-		-		
5460	โฉนด	8547	44910	7	เกษตรกรรม	1	1	67.60	567.6	250	141,900.00							-	-		-	141,900.00	-	50,000,000.00		0.01		
											-							-	-		-	-	-	-		-		
5461	โฉนด	873	3042	2	พื้นที่ว่าง	7	1	25.90	2925.9	270	789,993.00							-	-		-	789,993.00	-		789,993.00	0.60		
	โฉนด	12374	80494	2	เกษตรกรรม	2		59.00	259	500	129,500.00							-	-		-	129,500.00	-	50,000,000.00		0.01		
											-							-	-		-	-	-	-		-		
5462	โฉนด	876	3044	2	พื้นที่ว่าง	20		78.90	8078.9	200	1,615,780.00							-	-		-	1,615,780.00	-		1,615,780.00	0.60		
	โฉนด	7952	38273	1	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	850	18,700.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	235/24	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	30	50	338,175.00	356,875.00	-		356,875.00	0.02
	โฉนด	7953	38274	1	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	850	18,700.00	2	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	235/25	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	30	50	338,175.00	356,875.00	-		356,875.00	0.02
											-							-	-		-	-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรงค์)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	□
5463	โฉนด	9067	48105	2	พื้นที่ว่าง	2	81.30	281.3	200	56,260.00								-	-	25	40	701,190.00	796,740.00	-	56,260.00	0.60	
	โฉนด	9066	48104	2	พื้นที่ว่าง	2	55.10	255.1	650	165,815.00								-	-			-	165,815.00	-	165,815.00	0.60	
	โฉนด	6523	18468	3	ที่อยู่อาศัย	1	47.00	147	650	95,550.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	147.00			7950	1,168,650.00					-	796,740.00	0.02	
										-								-	-			-	-	-	-		
5464	โฉนด	9068	48106	2	พื้นที่ว่าง	2	74.20	274.2	200	54,840.00								-	-			-	54,840.00	-	54,840.00	0.60	
										-								-	-			-	-	-	-		
5465	โฉนด	9069	48107	2	พื้นที่ว่าง	2	67.10	267.1	200	53,420.00								-	-			-	53,420.00	-	53,420.00	0.60	
	โฉนด	9070	48108	2	พื้นที่ว่าง	2	59.90	259.9	200	51,980.00								-	-			-	51,980.00	-	51,980.00	0.60	
										-								-	-			-	-	-	-		
5466	โฉนด	9071	48109	2	พื้นที่ว่าง	3	5.20	305.2	200	61,040.00								-	-			-	61,040.00	-	61,040.00	0.60	
	โฉนด	5438	13964	3	ที่อยู่อาศัย	1	24.90	124.9	700	87,430.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	150.00			8100	1,215,000.00	29	48	631,800.00	719,230.00	-	50,000,000.00	0.02	
										-								-	-			-	-	-	-		
5467	โฉนด	10485	77346	2	เกษตรกรรม	1	70.30	170.3	650	110,695.00								-	-			-	110,695.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	11766	76425	2	พื้นที่ว่าง	1	70.30	170.3	650	110,695.00								-	-			-	110,695.00	-	110,695.00	0.60	
										-								-	-			-	-	-	-		
5468	โฉนด	10486	77347	2	เกษตรกรรม	1	69.00	169	650	109,850.00								-	-			-	109,850.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	11767	76472	2	เกษตรกรรม	1	69.00	169	650	109,850.00								-	-			-	109,850.00	-	50,000,000.00	0.01	
										-								-	-			-	-	-	-		
5469	โฉนด	7740	32874	2	ที่อยู่อาศัย		21.00	21	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	226/106 อาศัยหลัก	100.00			7350	735,000.00	24	38	455,700.00	665,700.00	-	50,000,000.00	0.02	
										-								-	-			-	-	-	-		
5470	โฉนด	10199	61604	2	เกษตรกรรม	1	38.70	138.7	650	90,155.00								-	-			-	90,155.00	-	50,000,000.00	0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะเมา

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											-								-	-		-	-			-		
5471	โฉนด	10202	61607	2	ที่อยู่อาศัย	1	38.40	138.4	650	89,960.00	1	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	37/10 อาศัยหลัก	144.00			8100	1,166,400.00	6	6	1,096,416.00	1,186,376.00	-	50,000,000.00			0.02
										-									-	-		-	-					-
5472	โฉนด	12366	80365	2	เกษตรกรรม	1	71.10	171.1	650	111,215.00									-	-		111,215.00	-	50,000,000.00			0.01	
										-									-	-		-	-					-
5473	โฉนด	12372	80371	2	เกษตรกรรม	1	45.30	145.3	650	94,445.00									-	-		94,445.00	-	50,000,000.00			0.01	
										-									-	-		-	-					-
5474	โฉนด	10504	65638	7	เกษตรกรรม	1	36.52	436.52	440	192,068.80									-	-		192,068.80	-	50,000,000.00			0.01	
					ที่อยู่อาศัย		31.88	31.88	440	14,027.20	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	134/1 อาศัยหลัก	127.50			8150	1,039,125.00	35	60	415,650.00	429,677.20	-	50,000,000.00			0.02
										-									-	-		-	-					-
5475	โฉนด	1003	4276	7	เกษตรกรรม	2	10.10	210.1	380	79,838.00									-	-		79,838.00	-	50,000,000.00			0.01	
										-									-	-		-	-					-
5476	โฉนด	10503	65637	7	พื้นที่ว่าง	2	88.50	288.5	250	72,125.00									-	-		72,125.00	-		72,125.00	0.60		
	โฉนด	10502	65636	7	ที่อยู่อาศัย	3	70.70	370.7	440	163,108.00	1	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	221.00				-	2	2	-	163,108.00	-		163,108.00	0.02	
										-									-			-	-					-
5477	โฉนด	1004	4277	7	เกษตรกรรม	5	1	76.80	2176.8	380	827,184.00								-			827,184.00	-	50,000,000.00			0.01	
					ที่อยู่อาศัย		15.00	15	380	5,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	61/2 อาศัยรอง	60.00			8150	489,000.00	10	10	440,100.00	445,800.00	-		445,800.00	0.02	
										-									-	-		-	-					-
5478	โฉนด	9645	54685	7	ที่อยู่อาศัย		43.00	43	250	10,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	120.00			8150	978,000.00	13	16	821,520.00	832,270.00	-		832,270.00	0.02	
										-									-	-		-	-					-
5479	โฉนด	7349	29943	7	ที่อยู่อาศัย	1	77.00	477	440	209,880.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	134/7 อาศัยรอง	50.00			7850	392,500.00	13	16	329,700.00	539,580.00	-		539,580.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะเมา

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะเมา

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
										-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/8 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/9 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/10 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/11 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/12 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/13 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/14 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/15 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/16 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/17 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/18 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	13	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/19 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	14	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/20 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	15	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/21 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	16	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/22 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	17	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/23 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	18	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/24 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	19	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/25 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-	20	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	134/26 อาศัยรอม	50.00		7850	392,500.00	13	16	329,700.00	329,700.00	-		329,700.00	0.02		
										-								-			-		-		-			
5480	โฉนด	5021	12809	7	พื้นที่ว่าง			25.20	25.2	500	12,600.00							-	-		-	12,600.00	-		12,600.00	0.60		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)								ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																			อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
											-								-	-		-	-		-				
5481	โฉนด	2556	7161		พื้นที่ว่าง			38.80	38.8	500	19,400.00								-	-	19,400.00	-	-		-		19,400.00	0.60	
											-								-	-	-	-	-		-		-		
5482	โฉนด	3574	9793	7	พื้นที่ว่าง			33.20	33.2	500	16,600.00								-	-	16,600.00	-	-		-		16,600.00	0.60	
											-								-	-	-	-	-		-		-		
5483	โฉนด	11791	77335	7	พื้นที่ว่าง	1	29.20		129.2	500	64,600.00								-	-	64,600.00	-	-		-		64,600.00	0.60	
											-								-	-	-	-	-		-		-		
5484	โฉนด	11790	77336	7	พื้นที่ว่าง	1	26.60		126.6	500	63,300.00								-	-	63,300.00	-	-		-		63,300.00	0.60	
											-								-	-	-	-	-		-		-		
5485	โฉนด	12841	75457	7	พื้นที่ว่าง			65.00	65	500	32,500.00								-	-	32,500.00	-	-		-		32,500.00	0.60	
											-								-	-	-	-	-		-		-		
5486	โฉนด	5506	11546	7	ที่อยู่อาศัย			24.20	24.2	500	12,100.00	1	บ้านเดี่ยว1 ชั้น	ตึก	201/59 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	25	40	489,000.00	501,100.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-	-	-	-	-		-		-		
5487	โฉนด	5633	14363	7	ที่อยู่อาศัย			20.10	20.1	250	5,025.00	1	บ้านเดี่ยว1 ชั้น	ตึก	201/60 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	25	40	489,000.00	494,025.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-	-	-	-	-		-		-		
5488	โฉนด	5634	14364	7	ที่อยู่อาศัย			20.20	20.2	250	5,050.00	1	บ้านเดี่ยว1 ชั้น	ตึก	201/61 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	25	40	489,000.00	494,050.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-	-	-	-	-		-		-		
5489	โฉนด	4628	11950	7	ที่อยู่อาศัย			31.20	31.2	500	15,600.00	1	บ้านเดี่ยว1 ชั้น	ตึก	201/62 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	35	60	326,000.00	341,600.00	-	50,000,000.00				0.02
											-								-	-	-	-	-		-		-		
5490	โฉนด	3417	9486	7	เกษตรกรรม			85.20	85.2	500	42,600.00								-	-	42,600.00	-	-		-	50,000,000.00			0.01
	โฉนด	10627	67164	7	เกษตรกรรม			60.30	60.3	500	30,150.00								-	-	30,150.00	-	-		-	50,000,000.00			0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
	โฉนด	10626	67163	7	เกษตรกรรม			76.20	76.2	500	38,100.00								-				-	38,100.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	10925	72058	7	เกษตรกรรม			25.30	25.3	500	12,650.00								-				-	12,650.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	4345	11301	8	ที่อยู่อาศัย			19.20	19.2	850	16,320.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	261/2 อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	40	70	169,560.00	185,880.00	-		185,880.00		0.02	
	โฉนด	4346	11302	8	ที่อยู่อาศัย			19.30	19.3	850	16,405.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	261/3 อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	40	70	169,560.00	185,965.00	-		185,965.00		0.02	
											-								-				-	-			-		
5491	โฉนด	2422	6903	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	850	18,955.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/8 อาศัยอยู่หลัก	76.50		8350	638,775.00	30	50	319,387.50	338,342.50	-	50,000,000.00			0.02	
											-								-				-	-			-		
5492	โฉนด	10829	71909	7	พื้นที่ว่าง			67.00	67	500	33,500.00								-				-	33,500.00	-		33,500.00		0.60
	โฉนด	4417	11462	7	ที่อยู่อาศัย			27.40	27.4	6,150	168,510.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	200/10 อาศัยอยู่หลัก	90.00		7350	661,500.00	30	50	330,750.00	499,260.00	-	50,000,000.00			0.02	
											-								-				-	-			-		
5493	โฉนด	10526	68648	7	พื้นที่ว่าง			40.30	40.3	500	20,150.00								-				-	20,150.00	-		20,150.00		0.60
											-								-				-	-			-		
5494	โฉนด	4998	12891	7	พื้นที่ว่าง			24.10	24.1	500	12,050.00								-				-	12,050.00	-		12,050.00		0.60
	โฉนด	4999	12892	7	พื้นที่ว่าง			13.90	13.9	500	6,950.00								-				-	6,950.00	-		6,950.00		0.60
	โฉนด	50000	12893	7	พื้นที่ว่าง			14.00	14	500	7,000.00								-				-	7,000.00	-		7,000.00		0.60
	โฉนด	50001	12894	7	พื้นที่ว่าง			14.10	14.1	500	7,050.00								-				-	7,050.00	-		7,050.00		0.60
											-								-				-	-			-		
5495	โฉนด	4877	12545	7	ที่อยู่อาศัย			48.60	48.6	500	24,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	อาศัยอยู่หลัก	72.00		8000	576,000.00	4	4	552,960.00	577,260.00	-	50,000,000.00			0.02	
	โฉนด	3947	10405	7	ที่อยู่อาศัย			44.60	44.6	250	11,150.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	- อาศัยอยู่หลัก	90.00		2550	229,500.00	9	9	208,845.00	219,995.00	-	50,000,000.00			0.02	
											-								-				-	-			-		
5496	โฉนด	2557	7401	7	พื้นที่ว่าง			48.60	48.6	500	24,300.00								-				-	24,300.00	-		24,300.00		0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
											-								-				-	-		-			
5497	โฉนด	2559	7402	7	พื้นที่ว่าง			48.70	48.7	500	24,350.00								-				-	24,350.00	-		24,350.00	0.60	
											-								-				-		-		-		
5498	โฉนด	5140	13240	7	พื้นที่ว่าง			99.60	99.6	500	49,800.00								-				-	49,800.00	-		49,800.00	0.60	
											-								-				-		-		-		
5499	โฉนด	11266	74235	7	ที่อยู่อาศัย			23.70	23.7	500	11,850.00	1	บ้านเดี่ยว2 ชั้น	ตึก	143/1	อาศัยจริง	78.75		8100	637,875.00	7	7	593,223.75	605,073.75	-		605,073.75	0.02	
											-								-				-		-		-		
5500	โฉนด	5041	12985	7	ที่อยู่อาศัย			48.10	48.1	500	24,050.00	1	บ้านเดี่ยว2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อาศัยหลัก	253.75		8050	2,042,687.50	34	85	306,403.13	330,453.13	-	50,000,000.00			0.02	
											-								-				-		-		-		
5501	นส.3ก		772	7	ที่อยู่อาศัย			32.00	32	200	6,400.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	163/1	อาศัยจริง	90.00		7850	706,500.00	30	50	353,250.00	359,650.00	-		359,650.00	0.02	
											-								-				-		-		-		
5502	นส.3ก		771	7	ที่อยู่อาศัย			51.00	51	200	10,200.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	163/2	อาศัยจริง	90.00		7850	706,500.00	30	50	353,250.00	363,450.00	-		363,450.00	0.02	
											-								-				-		-		-		
5503	โฉนด	8900	47345	7	ที่อยู่อาศัย			27.90	27.9	500	13,950.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	163/1	อาศัยหลัก	90.00		7850	706,500.00	30	50	353,250.00	367,200.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-				-		-		-		
5504	โฉนด	3111	8234	8	ที่อยู่อาศัย			47.20	47.2	850	40,120.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	106/26	อาศัยจริง	157.50		7850	1,236,375.00	35	60	494,550.00	534,670.00	-		534,670.00	0.02	
	โฉนด	3108	8231	8	ที่อยู่อาศัย			22.90	22.9	850	19,465.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	106/23	อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	40	70	244,500.00	263,965.00	-	50,000,000.00			0.02
	โฉนด	2034	6517	8	ที่อยู่อาศัย			21.70	21.7	850	18,445.00	3	บ้านแถวชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	132/43	อาศัยจริง	81.00		7400	599,400.00	41	72	167,832.00	186,277.00	-		186,277.00	0.02	
											-								-				-		-		-		
5505	โฉนด	2560	7164	7	ที่อยู่อาศัย			26.60	26.6	500	13,300.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	163/2	อาศัยจริง	90.00		7850	706,500.00	31	52	339,120.00	352,420.00	-		352,420.00	0.02	
											-								-				-		-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5506	โฉนด	12506	82074	7	ที่อยู่อาศัย			27.10	27.1	500	13,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	162/4 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	30	50	407,500.00	421,050.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-		0.01	
5507	โฉนด	11354	77014	7	เกษตรกรรม			24.80	24.8	500	12,400.00								-	-		-	12,400.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	7298	28633	7	เกษตรกรรม			47.00	47	1,250	58,750.00								-	-		-	58,750.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-	-		-	-	-	-			
5508	โฉนด	10861	71527	7	พื้นที่ว่าง			52.60	52.6	500	26,300.00								-	-		-	26,300.00	-	26,300.00		0.60	
											-								-	-		-	-	-	-			
5509	โฉนด	5754	14815	7	ที่อยู่อาศัย			27.50	27.5	500	13,750.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	162/6 อาศัยหลัก	100.00		7850	785,000.00	25	40	471,000.00	484,750.00	-	50,000,000.00		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5510	โฉนด	4931	12508	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.9	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	49.90		8100	404,190.00	4	4	388,022.40	430,437.40	-	430,437.40		0.02	
											-								-	-		-	-	-	-			
5511	โฉนด	10182	61153	8	พื้นที่ว่าง			19.60	19.6	850	16,660.00								-	-		-	16,660.00	-	16,660.00		0.60	
	โฉนด	10181	61152	8	พื้นที่ว่าง			19.30	19.3	850	16,405.00								-	-		-	16,405.00	-	16,405.00		0.60	
											-								-	-		-	-	-	-			
5512	โฉนด	10180	61151	8	พื้นที่ว่าง			56.00	56	850	47,600.00								-	-		-	47,600.00	-	47,600.00		0.60	
											-								-	-		-	-	-	-			
5513	โฉนด	4117	10736	8	เกษตรกรรม			84.70	84.7	850	71,995.00		พลาซ่ารวมวาระไนต์ (เกษตรนิคม)						-	-		-	71,995.00	-	71,995.00			
											-								-	-		-	-	-	-			
5514	โฉนด	10652	67159	8	เกษตรกรรม			90.10	90.1	850	76,585.00								-	-		-	76,585.00	-	50,000,000.00		0.01	
											-								-	-		-	-	-	-			
5515	โฉนด	4108	67160	8	ที่อยู่อาศัย	1	79.60	179.6	850	152,660.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	284/2 อาศัยรอง	180.00		8100	1,458,000.00	11	12	1,283,040.00	1,435,700.00	-	1,435,700.00		0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
											-								-				-			-		-		
5516	โฉนด	4118	10737	8	อื่นๆ	2	72.40	272.4	850	231,540.00	1	ตรวจสอบสภาพรถยนต์	ตึก	284/1	อื่นๆ	227.50		6050	1,376,375.00	14	18	1,128,627.50	1,360,167.50	-		1,360,167.50	0.30			
	โฉนด	4124	10729	8	ที่อยู่อาศัย		99.30	99.3	850	84,405.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	284	อาศัยหลัก	261.00		8100	2,114,100.00	10	10	1,902,690.00	1,987,095.00	-	50,000,000.00					0.02
										-								-				-	-		-					
5517	โฉนด	3452	9348	8	ที่อยู่อาศัย		18.50	18.5	25,000	462,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	159/7	อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	35	60	240,480.00	702,980.00	-		702,980.00	0.02			
										-								-				-	-		-					
5518	โฉนด	3536	9660	8	ที่อยู่อาศัย		29.90	29.9	22,000	657,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	145	อาศัยรอง	240.00		7850	1,884,000.00	32	54	866,640.00	1,524,440.00	-		1,524,440.00	0.02			
	โฉนด	3537	9661	8	ที่อยู่อาศัย		29.60	29.6	22,000	651,200.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-				651,200.00	-		651,200.00	0.02				
	โฉนด	3538	9662	8	ที่อยู่อาศัย		17.80	17.8	25,000	445,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	145/1	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	32	54	231,104.00	676,104.00	-		676,104.00	0.02			
										-								-				-	-		-					
5519	โฉนด	3548	9712	8	ที่อยู่อาศัย		19.80	19.8	850	16,830.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/25	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	17	24	429,552.00	446,382.00	-		446,382.00	0.02			
	โฉนด	3549	9713	8	ที่อยู่อาศัย		20.70	20.7	850	17,595.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	72.00		7850	565,200.00	17	24	429,552.00	447,147.00	-	50,000,000.00					0.02
	โฉนด	3542	9666	8	ที่อยู่อาศัย		19.30	19.3	850	16,405.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	17	24	429,552.00	445,957.00	-		445,957.00	0.02			
										-								-				-	-		-					
5520	โฉนด	3539	9663	8	อื่นๆ		17.80	17.8	25,000	445,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อื่นๆ	128.00		7850	1,004,800.00	42	74	261,248.00	706,248.00	-		706,248.00	0.30			
	โฉนด	3540	9664	8	อื่นๆ		17.50	17.5	25,000	437,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-				437,500.00	-		437,500.00	0.30				
										-								-				-	-		-					
5521	โฉนด	765	2480	8	ที่อยู่อาศัย		19.60	19.6	850	16,660.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	22	34	373,032.00	389,692.00	-		389,692.00	0.02			
										-								-				-	-		-					
5522	โฉนด	3580	9779	8	สถานที่ราชการ		2.10	2.1	850	1,785.00		ทางสาธารณประโยชน์						-				1,785.00	-		1,785.00					
										-								-				-	-		-					

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะเมา

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน
5523	โฉนด	3583	9770	8	ที่อยู่อาศัย			28.10	28.1	850	23,885.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอก	72.00		7850	565,200.00	22	34	373,032.00	396,917.00	-	396,917.00	0.02	
	โฉนด	3380	9196	8	ที่อยู่อาศัย			30.90	30.9	850	26,265.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอก	72.00		7850	565,200.00	22	34	373,032.00	399,297.00	-	399,297.00	0.02	
	โฉนด	3581	9780	8	สถานที่ราชการ (โฉนดที่ดิน)			1.10	1.1	850	935.00		ทางสาธารณะประโยชน์					-	-				935.00	-	935.00		
	โฉนด	3582	9781	8	สถานที่ราชการ (โฉนดที่ดิน)			0.40	0.4	550	220.00		ทางสาธารณะประโยชน์					-	-				220.00	-	220.00		
											-							-	-				-	-			
5524	โฉนด	3541	9665	8	ที่อยู่อาศัย			11.00	11	25,000	275,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	145/4 อาศัยหลัก	48.00		7850	376,800.00	42	74	97,968.00	372,968.00	-	50,000,000.00	0.02	
					อื่นๆ			8.00	8	25,000	200,000.00		ร้านค้าในบ้าน	ตึก	อื่นๆ	32.00		7850	251,200.00	42	74	65,312.00	265,312.00	-	265,312.00	0.30	
											-							-	-				-	-			
5525	โฉนด	2972	8170	8	สถานที่ราชการ (โฉนดที่ดิน)			0.90	0.9	850	765.00		ทางสาธารณะประโยชน์					-	-				765.00	-	765.00		
											-							-	-				-	-			
5526	โฉนด	3818	10131	8	ที่อยู่อาศัย			21.70	21.7	3,700	80,290.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	200/19 อาศัยรอก	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	377,884.00	-		0.02	
											-							-	-				-	-			
5527	โฉนด	3379	9195	8	ที่อยู่อาศัย			42.70	42.7	850	36,295.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	257 อาศัยหลัก	153.00		8150	1,246,950.00	17	24	947,682.00	983,977.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-							-	-				-	-			
5528	โฉนด	3543	9667	8	ที่อยู่อาศัย			14.90	14.9	850	12,665.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอก	60.00		7850	471,000.00	23	36	301,440.00	314,105.00	-	314,105.00	0.02	
											-							-	-				-	-			
5529	โฉนด	2878	7684	8	ที่อยู่อาศัย			49.60	49.6	850	42,160.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอก	96.00		8150	782,400.00	12	14	672,864.00	715,024.00	-	715,024.00	0.02	
											-							-	-				-	-			
5530	โฉนด	4428	11470		ที่อยู่อาศัย			22.40	22.4	850	19,040.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	249/13 อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	32	54	292,491.00	311,531.00	-	50,000,000.00	0.02	
											-							-	-				-	-			
5531	โฉนด	1841	5597	8	ที่อยู่อาศัย			45.00	45	850	38,250.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	259 อาศัยรอก	64.00		7850	502,400.00	12	14	432,064.00	470,314.00	-	470,314.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะเมา

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะเมา

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
	โฉนด	1842	5598	8	ที่อยู่อาศัย			45.10	45.1	850	38,335.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	262	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	12	14	432,064.00	470,399.00	-		470,399.00	0.02	
	โฉนด	1840	5596	8	ที่อยู่อาศัย			45.00	45	850	38,250.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	12	14	432,064.00	470,314.00	-		470,314.00	0.02	
											-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	264	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	12	14	432,064.00	432,064.00	-		432,064.00	0.02	
											-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	266	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	12	14	432,064.00	432,064.00	-		432,064.00	0.02	
											-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	270	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	12	14	432,064.00	432,064.00	-		432,064.00	0.02	
											-									-		-	-	-	-		-		
5532	โฉนด	4431	11473	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	850	19,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	249/16	อาศัยหลัก	162.00		8150	1,320,300.00	7	7	1,227,879.00	1,247,004.00	-	50,000,000.00			0.02
	โฉนด	4430	11472	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.5	850	19,125.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-			19,125.00	-	-		19,125.00	0.02	
											-								-	-			-	-	-		-		
5533	โฉนด	4429	11471	8	ที่อยู่อาศัย			22.60	22.6	850	19,210.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	149/14	อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	32	54	292,491.00	311,701.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-	-			-	-	-		-		
5534	โฉนด	4425	11467	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	850	18,955.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	249/10	อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	32	54	292,491.00	311,446.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-	-			-	-	-		-		
5535	โฉนด	4424	11466	8	ที่อยู่อาศัย			22.60	22.6	850	19,210.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	249/9	อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	32	54	292,491.00	311,701.00	-		311,701.00	0.02	
											-								-	-			-	-	-		-		
5536	โฉนด	3035	8111	8	ถนนสาธารณะประโยชน์			5.40	5.4	850	4,590.00		ถนนสาธารณะประโยชน์						-	-			4,590.00	-	-		4,590.00		
											-								-	-			-	-	-		-		
5537	โฉนด	4297	11381	8	เกษตรกรรม	2	7.60	207.6	880	182,688.00									-	-			182,688.00	-	50,000,000.00			0.01	
	โฉนด	5373	13462	1	ที่อยู่อาศัย			44.60	44.6	1,000	44,600.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	761	อาศัยรอง	100.00		8150	815,000.00	3	3	790,550.00	835,150.00	-		835,150.00	0.02	
	โฉนด	5400	13579	1	เกษตรกรรม	3	98.50	398.5	880	350,680.00									-	-			350,680.00	-	50,000,000.00			0.01	
	โฉนด	7680	32091	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	10,000	230,000.00	1	บ้านแถวทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/64	อาศัยรอง	70.00		7350	514,500.00	30	50	257,250.00	487,250.00	-		487,250.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	□								
	โฉนด	7773	32907	2	ที่อยู่อาศัย			22.00	22	10,000	220,000.00	2	บ้านแถวทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น	ตึก	226/65	อาศัยครอง	70.00		7350	514,500.00	30	50	257,250.00	477,250.00	-		477,250.00	0.02	
											-								-				-	-			-		
5538	โฉนด	4057	10596	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	25,000	557,500.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	204/14	อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	34	58	284,067.00	841,567.00	-	50,000,000.00			0.02
											-								-				-	-			-		
5539	โฉนด	4056	10565	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	3,400	75,820.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	204/13	อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	34	58	284,067.00	359,887.00	-				0.02
											-								-				-	-			-		
5540	โฉนด	3857	10185	8	อื่นๆ			22.10	22.1	25,000	552,500.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	204/7-8		162.00		-				-	552,500.00	-			552,500.00	0.30
					อื่นๆ						-		ชั้นที่1		อื่นๆ	81.00		8350	676,350.00	34	58	284,067.00	284,067.00	-			284,067.00	0.30	
					ที่อยู่อาศัย						-		ชั้นที่2		อาศัยครอง	81.00		8350	676,350.00	34	58	284,067.00	284,067.00	-			284,067.00	0.02	
	โฉนด	3858	10186	8	อื่นๆ			22.40	22.4	25,000	560,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	560,000.00	-			560,000.00	0.30	
											-								-			-	-	-			-		
5541	โฉนด	4214	10960	1	อื่นๆ	2	2.90	202.9		300	60,870.00		ทางส่วนบุคคล						-			-	60,870.00	-			60,870.00	0.30	
	โฉนด	5846	14872	1	พื้นที่ว่าง			1.90	1.9	25,000	47,500.00								-			-	47,500.00	-			47,500.00	0.60	
											-								-			-	-	-			-		
5542	โฉนด	10444	63435	1	พื้นที่ว่าง			4.80	4.8	22,000	105,600.00								-			-	105,600.00	-			105,600.00	0.60	
	โฉนด	10881	68661	6	พื้นที่ว่าง			43.80	43.8	500	21,900.00								-			-	21,900.00	-			21,900.00	0.60	
											-								-			-	-	-			-		
5543	โฉนด	5843	14878	1	พื้นที่ว่าง			54.10	54.1	300	16,230.00								-			-	16,230.00	-			16,230.00	0.60	
											-								-			-	-	-			-		
5544	โฉนด	9615	52712	1	เกษตรกรรม			45.30	45.3	650	29,445.00								-			-	29,445.00	-	50,000,000.00			0.01	
											-								-			-	-	-			-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
5545	โฉนด	5214	13125	1	เกษตรกรรม (ปลูกยางพารา)			20.80	20.8	3,500	72,800.00		โฉนด						-			-	72,800.00	-	72,800.00		
											-								-			-	-	-			
5546	โฉนด	9110	48150	1	อื่นๆ			83.20	83.2	570	47,424.00		โฉนด						-			-	47,424.00	-	47,424.00	0.30	
											-								-			-	-	-			
5547	โฉนด	7907	42852	1	เกษตรกรรม	2	66.80	266.8	300	80,040.00									-			-	80,040.00	-	50,000,000.00	0.01	
											-								-			-	-	-			
5548	โฉนด	8436	44349	1	เกษตรกรรม	2	35.30	235.3	2,300	541,190.00									-			-	541,190.00	-	50,000,000.00	0.01	
											-								-			-	-	-			
											-								-			-	-	-			
5549	โฉนด	9097	48070	1	เกษตรกรรม			73.90	73.9	650	48,035.00								-			-	48,035.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	9098	48071	1	เกษตรกรรม			39.00	39	650	25,350.00								-			-	25,350.00	-	50,000,000.00	0.01	
											-								-			-	-	-			
5550	โฉนด	217	2703	1	เกษตรกรรม	2	3	37.50	1137.5	300	341,250.00								-			-	341,250.00	-	50,000,000.00	0.01	
											-								-			-	-	-			
5551	โฉนด	7984	38305	1	อื่นๆ	2	25.60	225.6	750	169,200.00									-			-	169,200.00	-		169,200.00	0.30
	โฉนด	8038	39590	1	เกษตรกรรม	2	22.90	222.9	650	144,885.00									-			-	144,885.00	-	50,000,000.00	0.01	
											-								-			-	-	-			
5552	โฉนด	5402	13581	6				34.40	34.4	850	29,240.00		โฉนด						-			-	29,240.00	-		29,240.00	
	โฉนด	12569	82736	6	ที่อยู่อาศัย			55.00	55	850	46,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	413/3 อาศัยจริง	150.00		8150	1,222,500.00	3	3	1,185,825.00	1,232,575.00	-		1,232,575.00	0.02
											-								-			-	-	-			
5553	โฉนด	12571	82738	1	ที่อยู่อาศัย			42.90	42.9	850	36,465.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยจริง	65.00		8150	529,750.00	3	3	513,857.50	550,322.50	-		550,322.50	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
											-								-			-	-		-		
5554	โฉนด	12570	82737	1	พื้นที่ว่าง			14.30	14.3	250	3,575.00								-			-	3,575.00	-		3,575.00	0.60
											-								-			-	-		-		
5555	โฉนด	7874	37960	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/1 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	461,280.00	-		461,280.00	0.02
											-								-			-	-		-		
5556	โฉนด	8085	38215	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/2 อาศัยหลัก	64.00		8350	534,400.00	22	34	352,704.00	373,104.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-		
5557	โฉนด	7873	37959	1	ที่อยู่อาศัย			16.00	16	850	13,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/3	64.00		-	-			-	13,600.00	-	50,000,000.00		0.02
					อื่นๆ			8.00	8	850	6,800.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	22	34	176,352.00	183,152.00	91,576.00		183,152.00	0.30
											-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยหลัก	32.00	50	8350	267,200.00	22	34	176,352.00	176,352.00	88,176.00	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-		
5558	โฉนด	7872	37958	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/4 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	460,430.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-		
5559	โฉนด	8084	38214	1	ที่อยู่อาศัย			14.00	14	850	11,900.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/5	80.00		-	-			-	11,900.00	-		11,900.00	0.02
					อื่นๆ			10.00	10	850	8,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	22	34	220,440.00	228,940.00	114,470.00		228,940.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	40.00	50	8350	334,000.00	22	34	220,440.00	220,440.00	110,220.00		220,440.00	0.02
											-								-			-	-		-		
5560	โฉนด	7871	37957	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/6 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	461,280.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-		
5561	โฉนด	7870	37956	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/7 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	461,280.00	-	50,000,000.00		0.02
											-								-			-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวัฒน์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																		อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)		
5562	โฉนด	7868	37954	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/9	อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	461,280.00	-		461,280.00	0.02	
											-									-			-	-	-		-		
5563	โฉนด	7865	37951	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/13	อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	29	48	347,360.00	367,760.00	-	50,000,000.00			0.02
											-									-			-	-	-		-		
5564	โฉนด	7864	37950	1	ที่อยู่อาศัย			16.00	16	850	13,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/14		80.00		-	-			-	13,600.00	-			13,600.00	0.02
					อื่นๆ			8.00	8	850	6,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	22	34	176,352.00	183,152.00	91,576.00			183,152.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	48.00	50	8350	400,800.00	22	34	264,528.00	264,528.00	132,264.00			264,528.00	0.02	
											-								-	-			-	-	-		-		
5565	โฉนด	7944	38265	1	ที่อยู่อาศัย			43.00	43	850	36,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	284/23-24	อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	477,430.00	-			477,430.00	0.02
	โฉนด	5142	13033	1	ที่อยู่อาศัย			11.00	11	850	9,350.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-			9,350.00	-	-			9,350.00	0.02
											-								-	-			-	-	-		-		
5566	โฉนด	8082	38212	1	ที่อยู่อาศัย			28.00	28	850	23,800.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	400		80.00		-	-			23,800.00	-			23,800.00	0.02	
					อื่นๆ			8.00	8	850	6,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	22	34	220,440.00	227,240.00	113,620.00			227,240.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	40.00	50	8350	334,000.00	22	34	220,440.00	220,440.00	110,220.00			220,440.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			20.00	20	850	17,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268	อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	457,880.00	-			457,880.00	0.02
											-								-	-			-	-	-		-		
5567	โฉนด	7850	37936	1	ที่อยู่อาศัย			16.00	16	850	13,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/1		80.00		-	-			13,600.00	-			13,600.00	0.02	
					อื่นๆ			8.00	8	850	6,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	22	34	220,440.00	227,240.00	113,620.00			227,240.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	40.00	50	8350	334,000.00	22	34	220,440.00	220,440.00	110,220.00			220,440.00	0.02	
											-								-	-			-	-	-		-		
5568	โฉนด	7851	37937	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/2	อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	461,280.00	-	50,000,000.00			0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2567

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
											-								-				-			-			-		
5569	โฉนด	7852	37938	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/3 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	461,280.00	-	50,000,000.00					0.02	
											-								-				-							-	
5570	โฉนด	7853	37939	1	ที่อยู่อาศัย			16.00	16	850	13,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/4	80.00		-		-				13,600.00	-	50,000,000.00					0.02
					อื่นๆ			8.00	8	850	6,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	22	34	220,440.00	227,240.00	113,620.00		227,240.00				0.30	
											-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	40.00	50	8350	334,000.00	22	34	220,440.00	220,440.00	110,220.00	50,000,000.00					0.02	
											-								-				-							-	
5571	โฉนด	7854	37940	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/5 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	461,280.00	-				461,280.00		0.02	
	โฉนด	4382	11448	8	ที่อยู่อาศัย			37.20	37.2	1,000	37,200.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	71/5 อาศัยรอง	80.00		8150	652,000.00	3	3	632,440.00	669,640.00	-				669,640.00		0.02	
											-								-				-							-	
5572	โฉนด	7856	37942	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/7 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	460,430.00	-				460,430.00		0.02	
											-								-				-							-	
5573	โฉนด	7857	37943	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/8 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	460,430.00	-				460,430.00		0.02	
											-								-				-							-	
5574	โฉนด	7858	37944	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/9 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	22	34	440,880.00	460,430.00	-	50,000,000.00					0.02	
											-								-				-							-	
5575	โฉนด	4565	11748	1	ที่อยู่อาศัย			15.40	15.4	850	13,090.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	235/42-43 อาศัยรอง	210.00			-					13,090.00	-			13,090.00		0.02	
					อื่นๆ			15.40	15.4	850	13,090.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	105.00		8350	876,750.00	29	48	455,910.00	469,000.00	-			469,000.00			0.30	
					ที่อยู่อาศัย						-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	105.00		8350	876,750.00	29	48	455,910.00	455,910.00	-			455,910.00			0.02	
	โฉนด	4566	11749	1	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.3	850	18,955.00		พื้นที่ต่อเนื่อง 235/42-43		อาศัยรอง				-					18,955.00	-			18,955.00		0.02	
	โฉนด	11073	73587	1	ที่อยู่อาศัย			24.70	24.7	10,500	259,350.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	380/4 อาศัยรอง	87.75		8350	732,712.50	12	14	630,132.75	889,482.75	-			889,482.75			0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายอนุวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย