

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
1	โฉนด	6610	20764	3	เกษตรกรรม	2	3	19.50	1,119.50	530	593,335.00								-			-	593,335.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			15.00	15.00	530	7,950.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	6/1 อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	25	40	293,400.00	301,350.00	-	50,000,000.00		0.02				
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	530	7,155.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	6 อาศัยรอง	54.00		8150	440,100.00	55	76	105,624.00	112,779.00	-		112,779.00	0.02				
	โฉนด	9251	48666	3	เกษตรกรรม	1		54.40	454.40	250	113,600.00							-	-		-	113,600.00	-	50,000,000.00		0.01					
	โฉนด	6639	20793	3	เกษตรกรรม	1	3	103.10	700	72,170.00								-	-		-	72,170.00	-	50,000,000.00		0.01					
	โฉนด	8103	43009	3	เกษตรกรรม			61.00	700	42,700.00								-	-		-	42,700.00	-	50,000,000.00		0.01					
	โฉนด	6612	20766	3	เกษตรกรรม	2	36	236.00	250	59,000.00								-	-		-	59,000.00	-	50,000,000.00		0.01					
	โฉนด	6607	20761	3	เกษตรกรรม	3	27	327.00	250	81,750.00								-	-		-	81,750.00	-	50,000,000.00		0.01					
	โฉนด	8104	43010	3	เกษตรกรรม			61.30	700	42,910.00								-	-		-	42,910.00	-	50,000,000.00		0.01					
	โฉนด	6640	20794	3	เกษตรกรรม	2	2	17.00	530	539,010.00								-	-		-	539,010.00	-	50,000,000.00		0.01					
								0.00		-								-	-		-	-	-		-						
2	โฉนด	59191	59191	1	พื้นที่ว่าง			81.60	300	24,480.00								-	-		-	24,480.00	-		24,480.00	0.60					
								0.00		-								-	-		-	-	-		-						
3	โฉนด	12658	82913	1	พื้นที่ว่าง			85.00	300	25,500.00								-	-		-	25,500.00	-		25,500.00	0.60					
								0.00		-								-	-		-	-	-		-						
4	โฉนด	6912	25751	5	เกษตรกรรม	5	2	73.00	250	568,250.00								-	-		-	568,250.00	-	50,000,000.00		0.01					
								0.00		-								-	-		-	-	-		-						
5	โฉนด	858	3021	6	เกษตรกรรม	3	90	390.00	500	195,000.00								-	-		-	195,000.00	-		195,000.00	0.01					
	โฉนด	13206	87421	6	ที่อยู่อาศัย			59.10	500	29,550.00		1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อาศัยรอง	84.50		8050	680,225.00	11	34	448,948.50	478,498.50	-		478,498.50	0.02				
	โฉนด	5799	14746	6	ที่อยู่อาศัย	1	89	189.00	500	94,500.00								-	-		-	94,500.00	-		94,500.00	0.02					
	โฉนด	5808	14755	6	พื้นที่ว่าง	3	96	396.60	500	198,300.00								-	-		-	198,300.00	-		198,300.00	0.60					
	โฉนด	5806	14753	6	พื้นที่ว่าง	1	1	17.00	500	258,500.00								-	-		-	258,500.00	-		258,500.00	0.30					

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
	โฉนด	5802	14749	6	เกษตรกรรม	3	0.80	300.80	500	150,400.00								-	-			-	150,400.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-	-			-	-		-			
6	โฉนด	6511	18456	2	ที่อยู่อาศัย			75.00	75.00	700	52,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	67/4	อาศัยอยู่	87.50	8150	713,125.00	16	22	556,237.50	608,737.50	-		608,737.50	0.02	
					อื่นๆ				0.00		-		ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	64.00		8150	521,600.00	16	22	406,848.00	406,848.00	-		406,848.00	0.30	
	โฉนด	858	3027	2	เกษตรกรรม	5		52.00	2,052.00	570	1,169,640.00							-	-			-	1,169,640.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
7	นส.3ก		790	6	เกษตรกรรม	1			100.00	200	20,000.00							-	-			-	20,000.00	-		20,000.00	0.01	
									0.00		-							-	-			-	-		-			
8	โฉนด	979	3930	6	ที่อยู่อาศัย	3	19.90	319.90	6,150	1,967,385.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	95	อาศัยหลัก	175.00	8150	1,426,250.00	51	76	342,300.00	2,309,685.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00		-								-	-			-	-		-			
9	โฉนด	6090	18671	4	พื้นที่ว่าง			40.00	40.00	700	28,000.00							-	-			-	28,000.00	-		28,000.00	0.60	
	โฉนด	6223	18765	4	เกษตรกรรม	8	1	25.00	3,325.00	570	1,895,250.00							-	-			-	1,895,250.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
10	โฉนด	6415	16554	4	เกษตรกรรม	3		62.00	1,262.00	150	189,300.00							-	-			-	189,300.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	10701	67654	4	เกษตรกรรม			75.00	75.00	650	48,750.00							-	-			-	48,750.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	11005	72381	4	เกษตรกรรม			60.00	60.00	650	39,000.00							-	-			-	39,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
11	โฉนด	10721	71239	7	ที่อยู่อาศัย			17.80	17.80	6,150	109,470.00							-	-			-	109,470.00	-		109,470.00	0.02	
								0.00		-								-	-			-	-		-			
12	โฉนด	7777	32911	2	พื้นที่ว่าง			49.00	49.00	1,200	58,800.00							-	-			-	58,800.00	-		58,800.00	0.60	
	โฉนด	7776	32910	2	พื้นที่ว่าง			49.00	49.00	1,200	58,800.00							-	-			-	58,800.00	-		58,800.00	0.60	
								0.00		-								-	-			-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา																							
13	โฉนด	4916	12445	7	ที่อยู่อาศัย			25.60	25.60	500	12,800.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวนเฮาส์)	ตึก	190/2-33	อาศัยหลัก	204.80		7400	1,515,520.00	14	18	1,242,726.40	1,255,526.40	-	50,000,000.00	0.02				
	โฉนด	4915	12444	7	ที่อยู่อาศัย			25.70	25.70	500	12,850.00								-				-	12,850.00	-	50,000,000.00	0.02				
								0.00			-								-				-	-	-	-					
14	โฉนด	9668	54126	5	เกษตรกรรม	3	1	28.90	1,328.90	380	504,982.00								-				-	504,982.00	-	50,000,000.00	0.01				
					ที่อยู่อาศัย			36.50	36.50	380	13,870.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	97 ม.5	อาศัยหลัก	146.00		8050	1,175,300.00	29	85	176,295.00	190,165.00	-	50,000,000.00	0.02				
								0.00			-								-				-	-	-	-					
15	โฉนด	9428	49467	4	เกษตรกรรม	1	1	11.00	511.00	570	291,270.00								-				-	291,270.00	-	50,000,000.00	0.01				
	โฉนด	6215	24937	4	เกษตรกรรม	4		98.00	1,698.00	200	339,600.00								-				-	339,600.00	-	50,000,000.00	0.01				
								0.00			-								-				-	-	-	-					
16	โฉนด	3499	9499	7	เกษตรกรรม	3		76.01	576.01	330	124,083.30								-				-	124,083.30	-	50,000,000.00	0.01				
					ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	330	7,920.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	1/1	อาศัยหลัก	96.00		8150	782,400.00	35	60	312,960.00	320,880.00	-	50,000,000.00	0.02				
	โฉนด	267	2592	7	ที่อยู่อาศัย	1		30.30	130.30	500	65,150.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	อาศัยรอง	128.00		8050	1,030,400.00	75	85	154,560.00	219,710.00	-	219,710.00	0.02				
	โฉนด	9996	57881	7	เกษตรกรรม	1			400.00	1,250	500,000.00								-				-	500,000.00	-	50,000,000.00	0.01				
	โฉนด	12230	79665	7	เกษตรกรรม		1	4.50	104.50	500	52,250.00								-				-	52,250.00	-	50,000,000.00	0.01				
	โฉนด	7400	28691	7	เกษตรกรรม	2	2	23.60	1,023.60	1,100	1,125,960.00								-				-	1,125,960.00	-	50,000,000.00	0.01				
								0.00			-								-				-	-	-	-					
17	โฉนด	9204	49637	5	เกษตรกรรม	2	1	18.70	918.70	380	349,106.00								-				-	349,106.00	-	50,000,000.00	0.01				
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	380	11,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	97/1	อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	32	54	449,880.00	461,280.00	-	50,000,000.00	0.02				
								0.00			-								-				-	-	-	-					
18	โฉนด	6855	24475	5	เกษตรกรรม	4		18.00	1,618.00	180	291,240.00								-				-	291,240.00	-	50,000,000.00	0.01				
					ที่อยู่อาศัย			99.00	99.00	180	17,820.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	81 ม.5	อาศัยรอง	396.00		8050	3,187,800.00	25	85	478,170.00	495,990.00	-	495,990.00	0.02				
								0.00			-								-				-	-	-	-					

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
19	โฉนด	5827	14776	5	เกษตรกรรม			50.00	50.00	500	25,000.00								-			-	25,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	6949	25788	5	เกษตรกรรม	12		38.50	4,838.50	330	1,596,705.00								-			-	1,596,705.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			23.50	23.50	330	7,755.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกไม้	118 ม.5	อาศัยหลัก	94.00		8050	756,700.00	35	85	113,505.00	121,260.00	-	50,000,000.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-		
20	โฉนด	9863	57120	7	เกษตรกรรม	2			800.00	380	304,000.00								-			-	304,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	9597	53501	7	เกษตรกรรม	2	1	75.30	975.30	440	429,132.00								-			-	429,132.00	-	50,000,000.00	0.01	
								0.00			-								-			-	-	-	-		
21	โฉนด	201	2690	1	เกษตรกรรม		3	45.60	345.60	2,300	794,880.00								-			-	794,880.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	207	2694	1	เกษตรกรรม	4	2	53.00	1,853.00	300	555,900.00								-			-	555,900.00	-	50,000,000.00	0.01	
								0.00			-								-			-	-	-	-		
22	โฉนด	604	2812	2	เกษตรกรรม	1			400.00	650	260,000.00								-			-	260,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	8798	46107	2	เกษตรกรรม	1		93.50	493.50	570	281,295.00								-			-	281,295.00	-	50,000,000.00	0.01	
								0.00			-								-			-	-	-	-		
23	นส.3ก		64	4	ที่อยู่อาศัย	2		60.00	260.00	200	52,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	24 ม.4	อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	35	60	326,000.00	378,000.00	-	378,000.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-		
24	โฉนด	4595	11814	1	ที่อยู่อาศัย			21.30	21.30	10,000	213,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	259/20	อาศัยหลัก	64.00		8350	534,400.00	33	56	235,136.00	448,136.00	-	50,000,000.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-		
25	โฉนด	7123	27742	7	ที่อยู่อาศัย			28.10	28.10	6,000	168,600.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกไม้	157 ม.7	อาศัยหลัก	108.00		8050	869,400.00	45	85	130,410.00	299,010.00	-	50,000,000.00	0.02
	โฉนด	7124	27743	7	ที่อยู่อาศัย			91.00	91.00	6,000	546,000.00								-			-	546,000.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	7191	27810	7	ที่อยู่อาศัย			46.00	46.00	6,000	276,000.00								-			-	276,000.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-		
26	โฉนด	870	3039	2	เกษตรกรรม	6	2	14.80	2,614.80	270	705,996.00								-			-	705,996.00	-	50,000,000.00	0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับเงิน ได้ครบถ้วน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-				
27	โฉนด	3415	9407	1	เกษตรกรรม	5	1	95.60	2,195.60	790	1,734,524.00							-	-	-	-	-	1,734,524.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	9842	55928	1	ที่อยู่อาศัย			34.20	34.20	10,000	342,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	120	อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	34	58	410,760.00	752,760.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	9843	55929	1	ที่อยู่อาศัย			34.30	34.30	10,000	343,000.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน					-	-	-	-	-	343,000.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	8902	47408	1	ที่อยู่อาศัย			36.30	36.30	10,000	363,000.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	386	อาศัยรอง	75.00		8100	607,500.00	34	58	255,150.00	618,150.00	-		618,150.00	0.02
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
28	โฉนด	9477	46787	7	ที่อยู่อาศัย		2	40.00	240.00	500	120,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	26/1 ม.7	อาศัยหลัก	180.00		8150	1,467,000.00	30	50	733,500.00	853,500.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	9599	53503	7	เกษตรกรรม			26.40	26.40	250	6,600.00							-	-	-	-	-	6,600.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
29	โฉนด	9862	57119	7	เกษตรกรรม	2	3	56.50	1,156.50	380	439,470.00							-	-	-	-	-	439,470.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
30	โฉนด	7341	28676	7	พื้นที่ว่าง		1	72.00	172.00	1,250	215,000.00							-	-	-	-	-	215,000.00	-		215,000.00	0.60	
	โฉนด	7316	28651	7	พื้นที่ว่าง			6.20	6.20	1,250	7,750.00							-	-	-	-	-	7,750.00	-		7,750.00	0.60	
	โฉนด	7315	28650	7	พื้นที่ว่าง			8.60	8.60	1,250	10,750.00							-	-	-	-	-	10,750.00	-		10,750.00	0.60	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
31	โฉนด	3300	8824	8	อื่นๆ			46.10	46.10	1,200	55,320.00	1	คลังสินค้า (เนื้อ 300 ตรม.)	ตึก	อื่นๆ	630.00		3600	2,268,000.00	34	58	952,560.00	1,007,880.00	-		1,007,880.00	0.30	
	โฉนด	3301	8825	8	อื่นๆ		1	16.10	116.10	1,200	139,320.00							-	-	-	-	-	139,320.00	-		139,320.00	0.30	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
32	โฉนด	6982	25821	5	เกษตรกรรม	5	3	45.00	2,345.00	630	1,477,350.00							-	-	-	-	-	1,477,350.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6981	25820	5	เกษตรกรรม	2	2	50.00	1,050.00	630	661,500.00							-	-	-	-	-	661,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
33	โฉนด	603	2811	2	เกษตรกรรม	1	2	55.00	655.00	650	425,750.00							-	-	-	-	-	425,750.00	-	50,000,000.00	0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
					ที่อยู่อาศัย			75.00	75.00	650	48,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	35 ม.2	อาศัยหลัก	300.00		8050	2,415,000.00	45	85	362,250.00	411,000.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	0.01		
34	โฉนด	11272	75028	3	เกษตรกรรม	19		58.70	7,658.70	380	2,910,306.00								-			-	2,910,306.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-	-	-	0.02		
35	โฉนด	10429	63011	4	ที่อยู่อาศัย	1	64.00	164.00	650	106,600.00	106,600.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	222 ม.4	อาศัยหลัก	120.00		8100	972,000.00	16	22	758,160.00	864,760.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	0.01		
36	โฉนด	6788	21986	5	เกษตรกรรม	1	3	2.00	702.00	250	175,500.00								-			-	175,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6789	21987	5	เกษตรกรรม	1	3	4.00	704.00	250	176,000.00								-			-	176,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	12860	84416	5	พื้นที่ว่าง	2	45.00	245.00	500	122,500.00	122,500.00								-			-	122,500.00	-	122,500.00	0.60		
									0.00		-								-			-	-	-	-	0.02		
37	โฉนด	8125	43309	2	ที่อยู่อาศัย			20.70	20.70	50,000	1,035,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	136/1 ม.2	อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	46	76	150,720.00	1,185,720.00	-	1,185,720.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	0.01		
38	โฉนด	5596	14369	1	เกษตรกรรม	4		3.40	1,603.40	300	481,020.00								-			-	481,020.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-	-	-	0.01		
39	โฉนด	1871	6006	1	เกษตรกรรม			60.00	60.00	500	30,000.00								-			-	30,000.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	11087	74121	6	ที่อยู่อาศัย			41.30	41.30	1,350	55,755.00	2	บ้านแถว 2 ชั้น(ทึบแนว)	ตึก	163	อาศัยรอง	135.00		7350	992,250.00	9	9	902,947.50	958,702.50	-	958,702.50	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	0.01		
40	โฉนด	6621	20775	3	เกษตรกรรม	2		7.00	807.00	570	459,990.00								-			-	459,990.00	-	50,000,000.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย			50.00	50.00	570	28,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	2	อาศัยหลัก	200.00		8050	1,610,000.00	71	85	241,500.00	270,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	6658	20812	3	เกษตรกรรม	4	45.00	1,645.00	410	674,450.00	674,450.00								-			-	674,450.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	13674	91149	3	เกษตรกรรม	1		400.00	530	212,000.00	212,000.00								-			-	212,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-	-	-	0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
41	โฉนด	13671	91146	3	ที่อยู่อาศัย		1	72.10	172.10	330	56,793.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2/2 อาศัยหลัก	170.00		8150	1,385,500.00	15	20	1,108,400.00	1,165,193.00	-	50,000,000.00		0.02				
	โฉนด	6638	20792	3	เกษตรกรรม	3	3	43.30	1,543.30	330	509,289.00								-			-	509,289.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	6637	20791	3	เกษตรกรรม	1	2	32.10	632.10	330	208,593.00								-			-	208,593.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	13670	91145	3	เกษตรกรรม	1			400.00	330	132,000.00								-			-	132,000.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
42	โฉนด	8400	44085	6	ที่อยู่อาศัย	2		70.00	270.00	1,200	324,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	176 ม 6 อาศัยรอง	112.00		8150	912,800.00	35	60	365,120.00	689,120.00	-		689,120.00	0.02				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
43	โฉนด	7419	30604	5	เกษตรกรรม	3	2	14.70	1,414.70	330	466,851.00								-			-	466,851.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	8621	45019	5	พื้นที่ว่าง	2		27.50	227.50	250	56,875.00								-			-	56,875.00	-		56,875.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
44	โฉนด	8623	45021	5	พื้นที่ว่าง	2		26.70	226.70	250	56,675.00								-			-	56,675.00	-		56,675.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
45	โฉนด	6914	25753	5	เกษตรกรรม	5	1	80.00	2,180.00	330	719,400.00								-			-	719,400.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	8624	45022	5	พื้นที่ว่าง	2		25.00	225.00	250	56,250.00								-			-	56,250.00	-		56,250.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
46	โฉนด	7420	30605	7	เกษตรกรรม	6	1	52.00	2,552.00	380	969,760.00								-			-	969,760.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย	1		26.00	126.00	380	47,880.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	27 ม 7 อาศัยรอง	504.00		8050	4,057,200.00	25	85	608,580.00	656,460.00	-		656,460.00	0.02				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
47	โฉนด	648	13407	6	เกษตรกรรม	1		83.70	483.70	850	411,145.00								-			-	411,145.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	660	2867	6	เกษตรกรรม	1	3	25.00	725.00	850	616,250.00								-			-	616,250.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
48	โฉนด	8617	44992	7	พื้นที่ว่าง	2		12.40	212.40	250	53,100.00								-			-	53,100.00	-		53,100.00	0.60				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับเงิน ได้ครบถ้วน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
									0.00		-								-			-	-		-			
49	โฉนด	7009	26682	7	เกษตรกรรม	6		42.60	2,442.60	440	1,074,744.00								-			-	1,074,744.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	7010	26683	7	พื้นที่ว่าง			73.10	73.10	330	24,123.00								-			-	24,123.00	-		24,123.00	0.60	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
50	โฉนด	11923	77363	1	พื้นที่ว่าง	1	1	87.00	587.00	2,000	1,174,000.00								-			-	1,174,000.00	-		1,174,000.00	0.60	
					เกษตรกรรม	2		13.00	213.00	2,000	426,000.00		ปลูกท่อม 80 ตัน						-			-	426,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
51	โฉนด	12788	83847	5	พื้นที่ว่าง			93.20	93.20	250	23,300.00								-			-	23,300.00	-		23,300.00	0.60	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
52	โฉนด	11922	77362	1	ที่อยู่อาศัย	2			800.00	2,000	1,600,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งมี	10 ม.1	อาศัยจริง	108.00		8000	864,000.00	74	85	129,600.00	1,729,600.00	-		1,729,600.00	0.02
	โฉนด	146	1280	1	เกษตรกรรม	3		47.50	347.50	2,000	695,000.00								-			-	695,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
53	โฉนด	9426	49465	4	เกษตรกรรม	1		11.00	411.00	490	201,390.00								-			-	201,390.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย	1			100.00	490	49,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	47/1	อาศัยหลัก	40.00		8150	326,000.00	15	20	260,800.00	309,800.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
54	โฉนด	837	3004	2	เกษตรกรรม	2	2	10.30	1,010.30	570	575,871.00								-			-	575,871.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	570	13,680.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งมี	137	อาศัยจริง	96.00		8000	768,000.00	45	85	115,200.00	128,880.00	-		128,880.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
55	โฉนด	9427	49466	4	เกษตรกรรม	1		45.00	445.00	570	253,650.00								-			-	253,650.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	570	11,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	47/2	อาศัยหลัก	80.00		8000	640,000.00	18	86	89,600.00	101,000.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
56	โฉนด	2586	7172	7	ที่อยู่อาศัย			55.10	55.10	500	27,550.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยหลัก				-			-	27,550.00	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสิทธิประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
	โฉนด	2589	7175	7	ที่อยู่อาศัย			51.50	51.50	500	25,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	161 ม.7	อาศัยหลัก	140.00		8050	1,127,000.00	15	50	563,500.00	589,250.00	-	50,000,000.00	0.02				
	โฉนด	2588	7174	7	ที่อยู่อาศัย			51.60	51.60	500	25,800.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยหลัก			-	-			-	25,800.00	-	50,000,000.00	0.02				
	โฉนด	2587	7173	7	ที่อยู่อาศัย			53.10	53.10	500	26,550.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยหลัก			-	-			-	26,550.00	-	50,000,000.00	0.02				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
57	โฉนด	1373	4921	1	ที่อยู่อาศัย			50.00	50.00	1,000	50,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	747	อาศัยหลัก	80.00		8100	648,000.00	4	4	622,080.00	672,080.00	-	50,000,000.00	0.02				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
58	โฉนด	838	3007	2	เกษตรกรรม	1		38.00	438.00	570	249,660.00							-	-			-	249,660.00	-	50,000,000.00	0.01					
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
59	โฉนด	6992	25831	5	เกษตรกรรม	4		86.00	1,686.00	260	438,360.00							-	-			-	438,360.00	-	50,000,000.00	0.01					
					ที่อยู่อาศัย			40.00	40.00	260	10,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	165 ม.5	อาศัยหลัก	160.00		8150	1,304,000.00	16	22	1,017,120.00	1,027,520.00	-	50,000,000.00	0.02				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
60	โฉนด	7266	28601	7	พื้นที่ว่าง			26.00	26.00	1,250	32,500.00							-	-			-	32,500.00	-		32,500.00	0.60				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
61	โฉนด	7599	31739	2	ที่อยู่อาศัย	1	10.00		110.00	22,000	2,420,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	50/3 ม.2	อาศัยหลัก	112.00		8000	896,000.00	34	85	134,400.00	2,554,400.00	-	50,000,000.00	0.02				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
62	โฉนด	12713	83659	2	เกษตรกรรม	1		56.80	156.80	500	78,400.00							-	-			-	78,400.00	-	50,000,000.00	0.01					
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
63	โฉนด	8865	46611	7	เกษตรกรรม	3	1	78.00	1,378.00	380	523,640.00							-	-			-	523,640.00	-	50,000,000.00	0.01					
	โฉนด	6780	21978	7	เกษตรกรรม	8	3	55.00	3,555.00	410	1,457,550.00							-	-			-	1,457,550.00	-	50,000,000.00	0.01					
	โฉนด	2407	6890	7	ที่อยู่อาศัย			67.60	67.60	500	33,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	165/2	อาศัยหลัก	160.00		8150	1,304,000.00	20	30	912,800.00	946,600.00	-	50,000,000.00	0.02				
	โฉนด	7483	30668	7	ที่อยู่อาศัย	1	0.70		100.70	500	50,350.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			-	50,350.00	-	50,000,000.00	0.02					
	โฉนด	2611	7196	7	ที่อยู่อาศัย			29.30	29.30	500	14,650.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	165/3	อาศัยรอง	64.00		8150	521,600.00	10	10	469,440.00	484,090.00	-	484,090.00	0.02				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

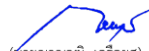
(นายณานวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00		-								-			-	-		-			
64	โฉนด	7068	26741	6	เกษตรกรรม	2	2	78.00	1,078.00	250	269,500.00								-			-	269,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	12136	79485	6	ที่อยู่อาศัย	2	51.10	251.10	250	62,775.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	37/1 ม.6	อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	45	76	117,360.00	180,135.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-		-			
65	โฉนด	9771	58159	5	เกษตรกรรม			53.50	53.50	1,000	53,500.00								-			-	53,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
66	โฉนด	10825	71881	3	เกษตรกรรม	1	1.40	101.40	650	65,910.00									-			-	65,910.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	8287	43384	3	เกษตรกรรม	2	49.10	249.10	570	141,987.00									-			-	141,987.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
67	โฉนด	3730	10438	8	พื้นที่ว่าง			70.70	70.70	25,000	1,767,500.00								-			-	1,767,500.00	-		1,767,500.00	0.60	
									0.00		-								-			-	-		-			
68	โฉนด	3733	10441	8	อื่นๆ			67.50	67.50	25,000	1,687,500.00								-			-	1,687,500.00	-		1,687,500.00	0.30	
									0.00		-								-			-	-		-			
69	โฉนด	6706	21904	5	เกษตรกรรม	4	2	56.00	1,856.00	250	464,000.00								-			-	464,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			60.00	60.00	250	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	202	อาศัยหลัก	24.00	8150	195,600.00	14	18	160,392.00	175,392.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	6708	21906	5	เกษตรกรรม	2		59.70	259.70	250	64,925.00								-			-	64,925.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
70	โฉนด	6724	21922	5	เกษตรกรรม	4		26.00	1,626.00	500	813,000.00								-			-	813,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
71	โฉนด	6995	25834	5	เกษตรกรรม	3	2		1,400.00	150	210,000.00								-			-	210,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			80.00	80.00	150	12,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	127 ม.5	อาศัยหลัก	216.00	8100	1,749,600.00	26	42	1,014,768.00	1,026,768.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-		-			


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นายฐานวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย


(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับเวน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
72	โฉนด	6847	24467	5	เกษตรกรรม	5	2	20.00	2,220.00	440	976,800.00								-			-	976,800.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
73	โฉนด	6710	21908	5	เกษตรกรรม	1		83.00	483.00	500	241,500.00								-			-	241,500.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	500	13,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	60/1 ม.5 อาศัยหลัก	108.00		8150	880,200.00	27	44	492,912.00	506,412.00	-	50,000,000.00		0.02				
	โฉนด	9836	60574	5	เกษตรกรรม	3	2	2.70	1,402.70	380	533,026.00								-			-	533,026.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	10067	60116	5	เกษตรกรรม	2	1	5.90	905.90	250	226,475.00								-			-	226,475.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	12558	82175	5	เกษตรกรรม	1		52.10	452.10	250	113,025.00								-			-	113,025.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
74	โฉนด	119	1253	1	พื้นที่ว่าง	1	1	3.00	503.00	300	150,900.00								-			-	150,900.00	-		150,900.00	0.30				
	โฉนด	199	1332	1	เกษตรกรรม	1	1	76.00	576.00	300	172,800.00								-			-	172,800.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	118	1252	1	พื้นที่ว่าง	7	1	20.30	2,920.30	410	1,197,323.00								-			-	1,197,323.00	-		1,197,323.00	0.30				
	โฉนด	4276	11139	1	ที่อยู่อาศัย			70.70	70.70	2,300	162,610.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอก	16	อาศัยหลัก	160.00	8050	1,288,000.00	56	85	193,200.00	355,810.00	-	50,000,000.00		0.02				
	โฉนด	2742	7216	1	ที่อยู่อาศัย			28.70	28.70	2,300	66,010.00								-			-	66,010.00	-	50,000,000.00		0.02				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
75	โฉนด	4496	11863	1	เกษตรกรรม	3	2		1,400.00	300	420,000.00								-			-	420,000.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			36.10	36.10	300	10,830.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	77	อาศัยหลัก	40.00	8150	326,000.00	51	76	78,240.00	89,070.00	-	50,000,000.00		0.02				
	โฉนด	4748	12230	1	พื้นที่ว่าง	4			1,600.00	300	480,000.00								-			-	480,000.00	-		480,000.00	0.60				
					เกษตรกรรม	1		13.90	113.90		-								-			-	-	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
76	โฉนด	6489	18434	3	ที่อยู่อาศัย			28.00	28.00	650	18,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	76 ม.3 อาศัยหลัก	90.00		8150	733,500.00	37	64	264,060.00	282,260.00	-	50,000,000.00		0.02				
	โฉนด	6488	18433	3	ที่อยู่อาศัย			52.00	52.00	650	33,800.00								-			-	33,800.00	-	50,000,000.00		0.02				
	โฉนด	6643	20797	3	เกษตรกรรม	4		29.00	1,629.00	410	667,890.00								-			-	667,890.00	-	50,000,000.00		0.01				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)											
						ไร่	งาน	วา																						
									0.00		-							-		-	-	-		-						
77	โฉนด	83	1232	1	เกษตรกรรม	1		96.60	496.60	1,750	869,050.00							-		-	869,050.00	-	50,000,000.00		0.01					
	โฉนด	3339	9018	1	เกษตรกรรม	1	1.20		401.20	1,750	702,100.00							-		-	702,100.00	-	50,000,000.00		0.01					
	โฉนด	3340	9019	1	เกษตรกรรม	1	4.20		404.20	1,750	707,350.00							-		-	707,350.00	-	50,000,000.00		0.01					
									0.00		-							-		-	-	-		-						
78	โฉนด	12120	78851	4	เกษตรกรรม	3	1	22.40	1,322.40	650	859,560.00							-		-	859,560.00	-	50,000,000.00		0.01					
									0.00		-							-		-	-	-		-						
79	โฉนด	3630	9917	7	พื้นที่ว่าง			90.30	90.30	500	45,150.00							-		-	45,150.00	-		45,150.00	0.60					
	โฉนด	5623	14570	7	พื้นที่ว่าง			23.00	23.00	500	11,500.00							-		-	11,500.00	-		11,500.00	0.60					
	โฉนด	5624	14571	7	พื้นที่ว่าง			23.00	23.00	500	11,500.00							-		-	11,500.00	-		11,500.00	0.60					
	โฉนด	5625	14572	7	พื้นที่ว่าง			23.00	23.00	500	11,500.00							-		-	11,500.00	-		11,500.00	0.60					
	โฉนด	5626	14573	7	พื้นที่ว่าง			23.00	23.00	500	11,500.00							-		-	11,500.00	-		11,500.00	0.60					
	โฉนด	5627	14574	7	พื้นที่ว่าง			34.10	34.10	500	17,050.00							-		-	17,050.00	-		17,050.00	0.60					
									0.00		-							-		-	-	-		-						
80	โฉนด	9874	59190	2	พื้นที่ว่าง	1	65.10		165.10	300	49,530.00							-		-	49,530.00	-		49,530.00	0.60					
									0.00		-							-		-	-	-		-						
81	โฉนด	5126	13231	6	พื้นที่ว่าง			23.80	23.80	250	5,950.00							-		-	5,950.00	-		5,950.00	0.60					
	โฉนด	5128	13233	6	พื้นที่ว่าง			23.80	23.80	250	5,950.00							-		-	5,950.00	-		5,950.00	0.60					
									0.00		-							-		-	-	-		-						
82	โฉนด	10487	77348		สวนสาธารณะ(องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น)	1	67.50		167.50	650	108,875.00		ทางสาธารณะ					-		-	108,875.00	-		108,875.00						
	โฉนด	11768	76427		เกษตรกรรม	1	67.70		167.70	650	109,005.00							-		-	109,005.00	-	50,000,000.00		0.01					
									0.00		-							-		-	-	-		-						

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

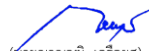
(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา																							
83	โฉนด	5301	13873	7	พื้นที่ว่าง			31.90	31.90	500	15,950.00								-			-	15,950.00	-		15,950.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
84	โฉนด	4476	11604	6	พื้นที่ว่าง			80.30	80.30	850	68,255.00								-			-	68,255.00	-		68,255.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
85	โฉนด	5851	12351	6	พื้นที่ว่าง			92.40	92.40	850	78,540.00								-			-	78,540.00	-		78,540.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
86	โฉนด	1404	4952	1	พื้นที่ว่าง			49.90	49.90	1,000	49,900.00								-			-	49,900.00	-		49,900.00	0.60				
	โฉนด	1405	4953	1	พื้นที่ว่าง			49.50	49.50	1,000	49,500.00								-			-	49,500.00	-		49,500.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
87	โฉนด	12132	79481	6	พื้นที่ว่าง	1	15.10	115.10	250	28,775.00									-			-	28,775.00	-		28,775.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
88	โฉนด	6800	24420	5	เกษตรกรรม	6	3	52.00	2,752.00	250	688,000.00								-			-	688,000.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
89	โฉนด	8535	45007	7	พื้นที่ว่าง			21.90	21.90	500	10,950.00								-			-	10,950.00	-		10,950.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
90	โฉนด	6405	16544	4	เกษตรกรรม	6	1	22.00	2,522.00	200	504,400.00								-			-	504,400.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
91	โฉนด	11183	74423	6	พื้นที่ว่าง	1			400.00	250	100,000.00								-			-	100,000.00	-		100,000.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
92	โฉนด	9877	59193	1	เกษตรกรรม	1		13.80	413.80	300	124,140.00								-			-	124,140.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	8001	39553	1	เกษตรกรรม	1		39.50	139.50	300	41,850.00								-			-	41,850.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นางนุณวดี เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย


(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ที่ดิน ที่ได้รับเวน คืน(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
93	โฉนด	6559	18504	3	เกษตรกรรม	3	42.00	1,242.00	530	658,260.00									-		-	658,260.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-		-			
94	โฉนด	5587	14160	8	เกษตรกรรม	2	51.30	251.30	880	221,144.00									-		-	221,144.00	-	50,000,000.00		0.01		
					ที่อยู่อาศัย	1	50.00	150.00		-			กำลังก่อสร้าง						-		-	-	-		-	0.02		
								0.00		-									-		-	-	-		-			
95	โฉนด	6901	25740	5	เกษตรกรรม	1	50.00	450.00	500	225,000.00									-		-	225,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-		-			
								0.00		-									-		-	-	-		-			
96	โฉนด	6856	24476	5	ที่อยู่อาศัย		3	40.00	340.00	250	85,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	96 ม.5	อาศัยหลัก	1360.00		8150	11,084,000.00	45	76	2,660,160.00	2,745,160.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	12295	80036	5	เกษตรกรรม	3	2	41.90	1,441.90	440	634,436.00								-		-	634,436.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-		-			
97	โฉนด	6905	25745	5	เกษตรกรรม			44.80	44.80	500	22,400.00								-		-	22,400.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	6859	24479	5	เกษตรกรรม	3	1	63.00	1,363.00	250	340,750.00								-		-	340,750.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-		-			
98	โฉนด	7113	27732	2	เกษตรกรรม	6		0.40	2,400.40	330	792,132.00								-		-	792,132.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-		-			
99	โฉนด	10143	61122	5	เกษตรกรรม	2	3	63.90	1,163.90	250	290,975.00								-		-	290,975.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-		-			
100	โฉนด	10142	61121	5	เกษตรกรรม	2	3	63.90	1,163.90	250	290,975.00								-		-	290,975.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-		-			
101	โฉนด	5758	14768	5	เกษตรกรรม		89.60	89.60	1,800	161,280.00									-		-	161,280.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณานวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับเงิน กู้ยืม (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา																							
102	โฉนด	11164	74060		เกษตรกรรม	3	3	19.80	1,519.80	600	911,880.00								-			-	911,880.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-							-	-			-	-	-		-					
103	โฉนด	10719	72946	6	พื้นที่ว่าง	1		3.00	403.00	1,000	403,000.00								-			-	403,000.00	-		403,000.00	0.60				
									0.00		-							-	-			-	-	-		-					
104	โฉนด	862	3031	7	พื้นที่ว่าง	1	2	64.00	664.00	250	166,000.00								-			-	166,000.00	-		166,000.00	0.60				
									0.00		-							-	-			-	-	-		-					
105	โฉนด	572	3102	1	เกษตรกรรม	3	1	29.10	1,329.10	330	438,603.00								-			-	438,603.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-							-	-			-	-	-		-					
106	โฉนด	4545	11840	6	เกษตรกรรม	5	2	82.90	2,282.90	250	570,725.00								-			-	570,725.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-							-	-			-	-	-		-					
107	โฉนด	7115	27734	7	อื่นๆ			50.00	50.00	6,000	300,000.00	1	โรงจอดรถ(ชายไก่อทอด)	ตึก	อื่นๆ	36.00		2550	91,800.00	11	12	80,784.00	380,784.00	-		380,784.00	0.30				
									0.00		-							-	-			-	-	-		-					
108	โฉนด	6801	24421	3	เกษตรกรรม	2	3	52.00	1,152.00	380	437,760.00								-			-	437,760.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	7162	27781	3	เกษตรกรรม	4	2	52.00	1,852.00	250	463,000.00								-			-	463,000.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-							-	-			-	-	-		-					
109	โฉนด	553	3083	6	เกษตรกรรม	3	2	40.00	1,440.00	540	777,600.00								-			-	777,600.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	552	3082	6	เกษตรกรรม	3	3	89.00	1,589.00	540	858,060.00								-			-	858,060.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	14085	94318	6	ที่อยู่อาศัย		1	77.70	177.70	1,000	177,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	55/1 อาศัยหลัก	192.00		8150	1,564,800.00	1	1	1,549,152.00	1,726,852.00	-	50,000,000.00		0.02				
	โฉนด	7044	26717	6	ที่อยู่อาศัย			12.20	12.20	1,000	12,200.00								-			-	12,200.00	-	50,000,000.00		0.02				
	โฉนด	9234	48468	6	ที่อยู่อาศัย			24.30	24.30	1,800	43,740.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	287 อาศัยรอง	68.80		8350	574,480.00	15	20	459,584.00	503,324.00	-		503,324.00	0.02				
									0.00		-							-	-			-	-	-		-					
110	โฉนด	5832	14781	5	เกษตรกรรม			66.60	66.60	500	33,300.00								-			-	33,300.00	-	50,000,000.00		0.01				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

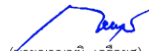
(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)											
						ไร่	งาน	วา																						
	โฉนด	5831	14780	5	เกษตรกรรม			25.00	25.00	500	12,500.00								-	-	12,500.00	-	50,000,000.00		0.01					
									0.00		-								-	-	-	-		-						
111	โฉนด	7418	30603	7	เกษตรกรรม	7	2	25.00	3,025.00	330	998,250.00								-	-	998,250.00	-	50,000,000.00		0.01					
	โฉนด	8745	46340	7	เกษตรกรรม	3			1,200.00	330	396,000.00								-	-	396,000.00	-	50,000,000.00		0.01					
									0.00		-								-	-	-	-		-						
112	โฉนด	7423	30608	7	เกษตรกรรม	7	3	55.60	3,155.60	330	1,041,348.00								-	-	1,041,348.00	-	50,000,000.00		0.01					
									0.00		-								-	-	-	-		-						
113	โฉนด	7417	30602	7	เกษตรกรรม	7	3	94.00	3,194.00	330	1,054,020.00								-	-	1,054,020.00	-	50,000,000.00		0.01					
	โฉนด	3631	9918	7	พื้นที่ว่าง			28.70	28.70	500	14,350.00								-	-	14,350.00	-		14,350.00	0.60					
	โฉนด	5622	14569	7	พื้นที่ว่าง			23.00	23.00	500	11,500.00								-	-	11,500.00	-		11,500.00	0.60					
									0.00		-								-	-	-	-		-						
114	โฉนด	8005	39557	1	พื้นที่ว่าง	2	2	70.00	1,070.00	300	321,000.00								-	-	321,000.00	-		321,000.00	0.60					
									0.00		-								-	-	-	-		-						
115	โฉนด	12146	79254	7	เกษตรกรรม	6			2,400.00	330	792,000.00								-	-	792,000.00	-	50,000,000.00		0.01					
									0.00		-								-	-	-	-		-						
116	โฉนด	5993	16090		เกษตรกรรม	2		19.00	819.00	200	163,800.00								-	-	163,800.00	-	50,000,000.00		0.01					
									0.00		-								-	-	-	-		-						
117	โฉนด	10552	67305	3	เกษตรกรรม		1	70.50	170.50	700	119,350.00								-	-	119,350.00	-	50,000,000.00		0.01					
									0.00		-								-	-	-	-		-						
118	โฉนด	6136	18703	4	เกษตรกรรม		3	10.00	310.00	650	201,500.00								-	-	201,500.00	-	50,000,000.00		0.01					
									0.00		-								-	-	-	-		-						
119	โฉนด	6973	25812	5	พื้นที่ว่าง			39.00	39.00	1,000	39,000.00								-	-	39,000.00	-		39,000.00	0.60					


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นางนุณวดี เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย


(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับเวน คืน(ส่วน เกิน)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
									0.00		-								-			-	-		-			
120	โฉนด	6972	25811	5	พื้นที่ว่าง			80.00	80.00	1,000	80,000.00								-			-	80,000.00	-	80,000.00	0.60		
	โฉนด	11178	74418	6	ที่อยู่อาศัย	1	52.50	152.50	440	67,100.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอก	4/1 ม.6	อาศัยหลัก	160.00		8050	1,288,000.00	25	85	193,200.00	260,300.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	11184	74424	6	พื้นที่ว่าง	1	10.00	410.00	250	102,500.00									-			-	102,500.00	-	102,500.00	0.60		
	โฉนด	11179	74419	6	ที่อยู่อาศัย	1	84.30	184.30	500	92,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	4 ม.6	อาศัยหลัก	54.00		8150	440,100.00	55	76	105,624.00	197,774.00	-		197,774.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
121	โฉนด	1504	5233	7	เกษตรกรรม			39.50	39.50	1,250	49,375.00								-			-	49,375.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	1505	5234	7	เกษตรกรรม			39.30	39.30	1,250	49,125.00								-			-	49,125.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	1506	5235	7	เกษตรกรรม			39.20	39.20	1,250	49,000.00								-			-	49,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
122	โฉนด	5893	13854	6	เกษตรกรรม	1	1	61.20	561.20	250	140,300.00								-			-	140,300.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	8466	44745	6	เกษตรกรรม	1	1	1.90	501.90	250	125,475.00								-			-	125,475.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	687	2893	6	เกษตรกรรม	2	1	15.60	915.60	440	402,864.00								-			-	402,864.00	-	50,000,000.00	0.01		
	นส.3ก	25	375	6	เกษตรกรรม	4	1	20.00	1,720.00	3,000	5,160,000.00								-			-	5,160,000.00	-	5,160,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
123	โฉนด	6728	21926	4	เกษตรกรรม	8		24.00	3,224.00	380	1,225,120.00								-			-	1,225,120.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
124	โฉนด	6730	21928	5	เกษตรกรรม	4	3	15.00	1,915.00	330	631,950.00								-			-	631,950.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	11233	74741	3	พื้นที่ว่าง			42.40	42.40	650	27,560.00								-			-	27,560.00	-	27,560.00	0.60		
									0.00		-								-			-	-		-			
125	โฉนด	6902	25741	5	เกษตรกรรม	5	2	2.00	2,202.00	250	550,500.00								-			-	550,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

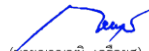
(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
126	โฉนด	12893	84739	6	เกษตรกรรม	2	1.40	201.40	6,150	1,238,610.00									-		-	1,238,610.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-					
127	โฉนด	9130	48341	6	พื้นที่ว่าง	3	11.10	311.10	850	264,435.00									-		-	264,435.00	-		264,435.00	0.60		
	โฉนด	609	2817	6	พื้นที่ว่าง	3	25.00	325.00	250	81,250.00									-		-	81,250.00	-		81,250.00	0.60		
	โฉนด	7074	26747	6	พื้นที่ว่าง	2	1	18.00	918.00	970	890,460.00								-		-	890,460.00	-		890,460.00	0.60		
								0.00		-									-		-	-	-					
128	โฉนด	12253	70227	1	เกษตรกรรม			50.00	50.00	850	42,500.00								-		-	42,500.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	7994	39546	1	ที่อยู่อาศัย	1	31.60	131.60	850	111,860.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	286/1	อาศัยหลัก	18.00		8150	146,700.00	31	52	70,416.00	182,276.00	-	50,000,000.00		0.02
					อื่นๆ			10.00	10.00	850	8,500.00		2	ร้านค้า	ตึก	286/1	อื่นๆ	8.00	8150	65,200.00	3	3	63,244.00	71,744.00	-		71,744.00	0.30
								0.00		-									-		-	-	-					
129	โฉนด	5456	13894	6	เกษตรกรรม		1	14.70	114.70	6,150	705,405.00								-		-	705,405.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-					
130	โฉนด	6869	24489	5	เกษตรกรรม	3	3	3.90	1,503.90	250	375,975.00								-		-	375,975.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-					
131	โฉนด	522	2805	6	เกษตรกรรม	1	3	64.00	764.00	250	191,000.00								-		-	191,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-					
132	โฉนด	12784	83841	5	เกษตรกรรม			58.60	58.60	250	14,650.00								-		-	14,650.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-					
133	โฉนด	848	3018	6	เกษตรกรรม	4	2	90.00	1,890.00	250	472,500.00								-		-	472,500.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-					
134	โฉนด	12785	83842	5	เกษตรกรรม			58.70	58.70	250	14,675.00								-		-	14,675.00	-	50,000,000.00		0.01		
								0.00		-									-		-	-	-					


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นางสุนีย์ เทพคง)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย


(นางสุนีย์ เทพคง)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
135	โฉนด	12488	81126	2	พื้นที่ว่าง			28.30	28.30	700	19,810.00							-	-	-	-	-	19,810.00	-	19,810.00	0.60		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
136	โฉนด	9458	49553	5	เกษตรกรรม	3		0.90	1,200.90	1,250	1,501,125.00							-	-	-	-	-	1,501,125.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
137	โฉนด	6925	25764	5	เกษตรกรรม	7	2	7.00	3,007.00	250	751,750.00							-	-	-	-	-	751,750.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
138	โฉนด	2879	7688	7	พื้นที่ว่าง	1		23.00	123.00	500	61,500.00							-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	0.60		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
139	โฉนด	6858	24478	3	เกษตรกรรม	4	1	64.00	1,764.00	250	441,000.00							-	-	-	-	-	441,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
140	โฉนด	6465	16604	3	เกษตรกรรม		2	38.40	238.40	650	154,960.00							-	-	-	-	-	154,960.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
141	โฉนด	6805	24425	5	เกษตรกรรม	2		88.00	888.00	1,000	888,000.00							-	-	-	-	-	888,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
142	โฉนด	10840	71479	1	เกษตรกรรม	3		99.90	1,299.90	250	324,975.00							-	-	-	-	-	324,975.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	123	1257	1	เกษตรกรรม		2	87.90	287.90	650	187,135.00							-	-	-	-	-	187,135.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-	-			
143	โฉนด	4638	12026	7	ที่อยู่อาศัย		3	94.30	394.30	500	197,150.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	55	อาศัยหลัก	160.00		8100	1,296,000.00	41	72	362,880.00	560,030.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-	2	โรงจอดรถ	ตึก		อาศัยหลัก	125.00		2550	318,750.00	41	72	89,250.00	89,250.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	4243	11071	7	ที่อยู่อาศัย		1	71.20	171.20	6,150	1,052,880.00	3	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	55/1	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	43	76	90,432.00	1,143,312.00	-	1,143,312.00	0.02	
									0.00		-	4	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	55/2	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	43	76	90,432.00	90,432.00	-	90,432.00	0.02	
									0.00		-	5	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	55/3	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	43	76	90,432.00	90,432.00	-	90,432.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00	-	6	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	55/4	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	43	76	90,432.00	90,432.00	-	90,432.00	0.02		
									0.00	-	7	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	55/5	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	43	76	90,432.00	90,432.00	-	90,432.00	0.02		
									0.00	-	8	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	55/6	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	43	76	90,432.00	90,432.00	-	90,432.00	0.02		
									0.00	-	9	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	55/7	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	43	76	90,432.00	90,432.00	-	90,432.00	0.02		
									0.00	-	10	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	55/8	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	43	76	90,432.00	90,432.00	-	90,432.00	0.02		
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
144	โฉนด	7060	26733	6	เกษตรกรรม	4	2	87.00	1,887.00	250	471,750.00							-	-	-	-	471,750.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	28	378	6	เกษตรกรรม	5	2	40.00	2,240.00	3,000	6,720,000.00							-	-	-	-	6,720,000.00	-	50,000,000.00	0.01			
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
145	โฉนด	6875	24495	5	เกษตรกรรม	3	1	70.00	1,370.00	250	342,500.00							-	-	-	-	342,500.00	-	50,000,000.00	0.01			
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
146	โฉนด	7177	27796	7	เกษตรกรรม	6	1	52.00	2,552.00	250	638,000.00							-	-	-	-	638,000.00	-	50,000,000.00	0.01			
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
147	โฉนด	6775	21973	5	เกษตรกรรม	5			2,000.00	250	500,000.00							-	-	-	-	500,000.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	7110	27729	5	ที่อยู่อาศัย	4	1	35.00	1,735.00	750	1,301,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	29	อาศัยหลัก	156.00	8150	1,271,400.00	40	70	381,420.00	1,682,670.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00	-		2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	201	อาศัยรอง	131.00	8150	1,067,650.00	15	20	854,120.00	854,120.00	-	854,120.00	0.02		
	โฉนด	7815	33594	5	เกษตรกรรม	2		36.50	836.50	250	209,125.00							-	-	-	-	209,125.00	-	50,000,000.00	0.01			
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
148	โฉนด	2221	6607	7	พื้นที่ว่าง			23.10	23.10	850	19,635.00							-	-	-	-	19,635.00	-		19,635.00	0.60		
	โฉนด	2222	6608	7	พื้นที่ว่าง			23.10	23.10	850	19,635.00							-	-	-	-	19,635.00	-		19,635.00	0.60		
	โฉนด	2219	6605	7	พื้นที่ว่าง			23.10	23.10	850	19,635.00							-	-	-	-	19,635.00	-		19,635.00	0.60		
	โฉนด	2220	6606	7	พื้นที่ว่าง			23.10	23.10	850	19,635.00							-	-	-	-	19,635.00	-		19,635.00	0.60		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณานวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเห ือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)								
									0.00		-								-	-			-	-	-	-	-		
149	โฉนด	6772	21970	5	เกษตรกรรม	10		85.00	4,085.00	250	1,021,250.00								-	-	1,021,250.00	-	50,000,000.00					0.01	
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
150	โฉนด	13013	85930	5	พื้นที่ว่าง		1	27.60	127.60	610	77,836.00								-	-	77,836.00	-		77,836.00				0.60	
	โฉนด	6683	21881	5	เกษตรกรรม	1	1	63.20	563.20	610	343,552.00								-	-	343,552.00	-	50,000,000.00					0.01	
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
151	โฉนด	5655	14507	7	เกษตรกรรม	1		87.40	487.40	440	214,456.00								-	-	214,456.00	-	50,000,000.00					0.01	
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
152	โฉนด	7347	29941	7	เกษตรกรรม		1	70.60	170.60	250	42,650.00								-	-	42,650.00	-	50,000,000.00					0.01	
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
153	โฉนด	6444	16583	3	เกษตรกรรม			58.00	58.00	650	37,700.00								-	-	37,700.00	-	50,000,000.00					0.01	
	โฉนด	5964	16067	4	เกษตรกรรม	2		86.00	886.00	490	434,140.00								-	-	434,140.00	-	50,000,000.00					0.01	
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
154	โฉนด	9761	54871	5	เกษตรกรรม		1	71.60	171.60	880	151,008.00								-	-	151,008.00	-	50,000,000.00					0.01	
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
155	โฉนด	6956	25796		เกษตรกรรม	1	2	88.60	688.60	440	302,984.00								-	-	302,984.00	-	50,000,000.00					0.01	
	โฉนด	6957	25795		เกษตรกรรม	1	1	72.90	572.90	440	252,076.00								-	-	252,076.00	-	50,000,000.00					0.01	
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-			
156	โฉนด	743	2461	5	เกษตรกรรม	2	3	41.60	1,141.60	440	502,304.00								-	-	502,304.00	-	50,000,000.00					0.01	
	โฉนด	10905	71422	1	เกษตรกรรม			21.90	21.90	16,000	350,400.00								-	-	350,400.00	-	50,000,000.00					0.01	
	โฉนด	12967	85438	6	เกษตรกรรม		2	94.50	294.50	250	73,625.00								-	-	73,625.00	-	50,000,000.00					0.01	
	โฉนด	9158	48368	6	อื่นๆ		1	24.30	124.30	1,800	223,740.00			กำลังก่อสร้าง					-	-	223,740.00	-		223,740.00				0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
	โฉนด	524	2807	6	อื่นๆ			88.70	88.70	1,800	159,660.00		กำลังก่อสร้าง						-			-	159,660.00	-	159,660.00	0.30		
	โฉนด	13294	88459	6	อื่นๆ	1	26.00	126.00	1,800	226,800.00		กำลังก่อสร้าง							-			-	226,800.00	-	226,800.00	0.30		
	โฉนด	13252	87833	6	อื่นๆ	1	3	92.40	1,800	1,426,320.00		กำลังก่อสร้าง							-			-	1,426,320.00	-	1,426,320.00	0.30		
	โฉนด	13251	87832	6	อื่นๆ			81.80	1,800	147,240.00		กำลังก่อสร้าง							-			-	147,240.00	-	147,240.00	0.30		
	โฉนด	13250	87831	6	อื่นๆ			68.80	1,800	123,840.00		กำลังก่อสร้าง							-			-	123,840.00	-	123,840.00	0.30		
	โฉนด	4700	12099	2	ที่อยู่อาศัย			22.50	50,000	1,125,000.00	1	ตึกแถว 4ชั้น	ตึก	275/6	อาศัยอยู่	90.00		8600	774,000.00	35	60	309,600.00	1,434,600.00	-	1,434,600.00	0.02		
	โฉนด	4701	12100	2	ที่อยู่อาศัย			22.50	50,000	1,125,000.00	2	ตึกแถว 4ชั้น	ตึก	275/7	อาศัยอยู่	90.00		8600	774,000.00	35	60	309,600.00	1,434,600.00	-	1,434,600.00	0.02		
								0.00		-								-			-	-	-	-	-			
157	โฉนด	6874	24494	5	เกษตรกรรม	3	3	42.00	1,542.00	540	832,680.00							-			-	-	832,680.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-	-			
158	โฉนด	3996	1358		เกษตรกรรม	6	3	85.00	2,785.00	500	1,392,500.00							-			-	-	1,392,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-	-			
159	โฉนด	6987	25826	5	เกษตรกรรม	6		97.10	2,497.10	200	499,420.00							-			-	-	499,420.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-	-			
160	โฉนด	7032	26705	5	เกษตรกรรม	5	3	35.00	2,335.00	250	583,750.00							-			-	-	583,750.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-	-			
161	โฉนด	8862	46598		เกษตรกรรม	5			2,000.00	570	1,140,000.00							-			-	-	1,140,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-	-			
162	โฉนด	235	2721	1	เกษตรกรรม	2		0.70	800.70	410	328,287.00							-			-	-	328,287.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-	-			
163	โฉนด	10107	60278	1	เกษตรกรรม	2		0.80	800.80	410	328,328.00							-			-	-	328,328.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-			-	-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับเงิน กู้ยืม (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่า เสื่อม ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา																						
164	โฉนด	6835	24455		เกษตรกรรม	3	3	84.00	1,584.00	330	522,720.00								-			-	522,720.00	-	50,000,000.00		0.01			
									0.00		-							-	-			-	-	-		-				
165	โฉนด	8800	47300	1	ที่อยู่อาศัย			25.00	25.00	850	21,250.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	631/1 อาศัยอยู่	48.00		8150	391,200.00	17	24	297,312.00	318,562.00	-		318,562.00	0.02			
					ที่อยู่อาศัย				0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	631/2 อาศัยอยู่	48.00		8150	391,200.00	17	24	297,312.00	297,312.00	-		297,312.00	0.02			
					ที่อยู่อาศัย				0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	631/3 อาศัยอยู่	48.00		8150	391,200.00	17	24	297,312.00	297,312.00	-		297,312.00	0.02			
	โฉนด	8799	47299	1	ที่อยู่อาศัย			25.00	25.00	550	13,750.00					พื้นที่ต่อเนื่อง	อาศัยอยู่		-			-	13,750.00	-		13,750.00	0.02			
									0.00		-							-	-			-	-	-		-				
166	โฉนด	1203	4751	6	พื้นที่ว่าง			50.80	50.80	1,000	50,800.00								-			-	50,800.00	-		50,800.00	0.60			
									0.00		-							-	-			-	-	-		-				
167	โฉนด	12782	83839	5	ที่อยู่อาศัย			94.20	94.20	250	23,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	245 อาศัยอยู่	144.00		8150	1,173,600.00	4	4	1,126,656.00	1,150,206.00	-		1,150,206.00	0.02			
									0.00		-							-	-			-	-	-		-				
168	โฉนด	8381	43631	4	เกษตรกรรม			17.30	17.30	650	11,245.00								-			-	11,245.00	-	50,000,000.00		0.01			
									0.00		-							-	-			-	-	-		-				
169	โฉนด	12531	82062	5	เกษตรกรรม	1		39.00	439.00	500	219,500.00								-			-	219,500.00	-	50,000,000.00		0.01			
									0.00		-							-	-			-	-	-		-				
170	โฉนด	7252	28587		เกษตรกรรม	5	1	20.00	2,120.00	600	1,272,000.00								-			-	1,272,000.00	-	50,000,000.00		0.01			
									0.00		-							-	-			-	-	-		-				
171	โฉนด	9125	48228		เกษตรกรรม	2	3	51.70	1,151.70	610	702,537.00								-			-	702,537.00	-	50,000,000.00		0.01			
	โฉนด	6764	21962	5	เกษตรกรรม	6		72.00	2,472.00	750	1,854,000.00								-			-	1,854,000.00	-	50,000,000.00		0.01			
									0.00		-							-	-			-	-	-		-				
172	โฉนด	689	2421	6	อื่นๆ	1	1	28.00	528.00	4,600	2,428,800.00								-			-	2,428,800.00	-		2,428,800.00	0.30			
									0.00		-							-	-			-	-	-		-				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
173	โฉนด	10772	79376	7	เกษตรกรรม	6	80.80		2,480.80	600	1,488,480.00								-			-	1,488,480.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
174	โฉนด	2905	7879	2	ที่อยู่อาศัย			46.50	46.50	3,000	139,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	379/99 อาศัยอยู่	120.00		8150	978,000.00	5	5	929,100.00	1,068,600.00	-	1,068,600.00	0.02		
	โฉนด	2904	7878	2	เกษตรกรรม			46.90	46.90	3,000	140,700.00								-			-	140,700.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
175	โฉนด	13586	90588	5	เกษตรกรรม	4	3	60.00	1,960.00	200	392,000.00								-			-	392,000.00	-	392,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
176	โฉนด	2298	6815	7	ที่อยู่อาศัย			19.90	19.90	500	9,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	174/1 อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	45	76	135,648.00	145,598.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	5909	13869	6	ที่อยู่อาศัย			39.30	39.30	1,000	39,300.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	188 อาศัยอยู่	12.00		8000	96,000.00	8	22	74,880.00	114,180.00	-	114,180.00	0.02		
	โฉนด	5907	13867	6	ที่อยู่อาศัย			37.90	37.90	1,000	37,900.00								-			-	37,900.00	-	37,900.00	0.02		
	โฉนด	5906	13866	6	ที่อยู่อาศัย			37.20	37.20	1,000	37,200.00								-			-	37,200.00	-	37,200.00	0.02		
	โฉนด	5905	13865	6	ที่อยู่อาศัย			36.40	36.40	1,000	36,400.00								-			-	36,400.00	-	36,400.00	0.02		
	โฉนด	5904	13864	6	ที่อยู่อาศัย			35.60	35.60	1,000	35,600.00								-			-	35,600.00	-	35,600.00	0.02		
	โฉนด	5908	13868	6	เกษตรกรรม			38.70	38.70	1,000	38,700.00	3	โรงเลี้ยงสัตว์		เกษตรกรรม	45.00		2150	96,750.00	10	10	87,075.00	125,775.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	5394	13573	8	เกษตรกรรม			50.00	50.00	850	42,500.00	4	โรงเลี้ยงสัตว์		เกษตรกรรม	160.00		2150	344,000.00	10	10	309,600.00	352,100.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
177	โฉนด	12783	83840	5	เกษตรกรรม			59.00	59.00	250	14,750.00								-			-	14,750.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	12787	83846	5	พื้นที่ว่าง			83.20	83.20	250	20,800.00								-			-	20,800.00	-	20,800.00	0.60		
									0.00		-								-			-	-		-			
178	โฉนด	12969	85440		เกษตรกรรม			70.30	70.30	250	17,575.00								-			-	17,575.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	12968	85435		เกษตรกรรม			70.30	70.30	250	17,575.00								-			-	17,575.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	12970	85441		เกษตรกรรม			70.40	70.40	250	17,600.00								-			-	17,600.00	-	50,000,000.00	0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับเงิน ได้ครบถ้วน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
	โฉนด	5763	14773	6	อื่นๆ			55.60	55.60	1,800	100,080.00		กำลังก่อสร้าง						-			-	100,080.00	-	100,080.00	0.30		
	โฉนด	5762	14772	6	อื่นๆ			62.00	62.00	1,800	111,600.00		กำลังก่อสร้าง						-			-	111,600.00	-	111,600.00	0.30		
	โฉนด	12900	84850	6	เกษตรกรรม	1			400.00	250	100,000.00								-			-	100,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	11021	72563	2	ที่อยู่อาศัย			25.30	25.30	3,000	75,900.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	79/22 อาศัยอยู่	72.00		8350	601,200.00	12	14	517,032.00	592,932.00	-	592,932.00	0.02		
	โฉนด	11022	72564	2	ที่อยู่อาศัย			25.30	25.30	3,000	75,900.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	79/23 อาศัยอยู่	72.00		8350	601,200.00	12	14	517,032.00	592,932.00	-	592,932.00	0.02		
	โฉนด	4207	10931	2	เกษตรกรรม	1	3	27.70	727.70	11,500	8,368,550.00								-			-	8,368,550.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	484	2767	2	เกษตรกรรม	1	2	51.90	651.90	12,500	8,148,750.00								-			-	8,148,750.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	298	2618	1	อื่นๆ			12.20	12.20	390	4,758.00		กำลังสร้างหมู่บ้าน						-			-	4,758.00	-	4,758.00	0.30		
	โฉนด	13782	91582	1	อื่นๆ	5		55.00	2,055.00	650	1,335,750.00		กำลังสร้างหมู่บ้าน						-			-	1,335,750.00	-	1,335,750.00	0.30		
	โฉนด	13775	91575	1	อื่นๆ			59.50	59.50	650	38,675.00		กำลังสร้างหมู่บ้าน						-			-	38,675.00	-	38,675.00	0.30		
	โฉนด	13776	91576	1	อื่นๆ			64.00	64.00	650	41,600.00		กำลังสร้างหมู่บ้าน						-			-	41,600.00	-	41,600.00	0.30		
	โฉนด	13780	91580	1	อื่นๆ		2	23.80	223.80	650	145,470.00		กำลังสร้างหมู่บ้าน						-			-	145,470.00	-	145,470.00	0.30		
	โฉนด	13781	91581	1	อื่นๆ			52.20	52.20	650	33,930.00		กำลังสร้างหมู่บ้าน						-			-	33,930.00	-	33,930.00	0.30		
	โฉนด	13777	91577	1	อื่นๆ			78.90	78.90	650	51,285.00		กำลังสร้างหมู่บ้าน						-			-	51,285.00	-	51,285.00	0.30		
	โฉนด	13778	91578	1	อื่นๆ			66.30	66.30	650	43,095.00		กำลังสร้างหมู่บ้าน						-			-	43,095.00	-	43,095.00	0.30		
	โฉนด	13779	91579	1	อื่นๆ			64.90	64.90	650	42,185.00		กำลังสร้างหมู่บ้าน						-			-	42,185.00	-	42,185.00	0.30		
	โฉนด	10055	60803	1	เกษตรกรรม			24.00	24.00	3,700	88,800.00								-			-	88,800.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	10056	60804	1	เกษตรกรรม			21.10	21.10	3,700	78,070.00								-			-	78,070.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	11783	76780	1	เกษตรกรรม			21.10	21.10	3,700	78,070.00								-			-	78,070.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	11784	76781	1	เกษตรกรรม			21.10	21.10	3,700	78,070.00								-			-	78,070.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	11785	76782	1	เกษตรกรรม			21.10	21.10	3,700	78,070.00								-			-	78,070.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	9283	48667	1	เกษตรกรรม			30.00	30.00	3,700	111,000.00								-			-	111,000.00	-	50,000,000.00	0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
									0.00		-								-			-		-				
179	โฉนด	3370	9158	1	ที่อยู่อาศัย	3	55.20	355.20	3,500	1,243,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	676	อาศัยอยู่	50.40		7850	395,640.00	30	50	197,820.00	1,441,020.00	-		1,441,020.00	0.02	
									0.00		-							-				-		-				
180	โฉนด	12965	85436	6	เกษตรกรรม			70.30	70.30	250	17,575.00							-				-	17,575.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	12964	85435	6	เกษตรกรรม			75.10	75.10	250	18,775.00							-				-	18,775.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	12966	85437	6	เกษตรกรรม			70.30	70.30	250	17,575.00							-				-	17,575.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	12563	82430	5	เกษตรกรรม	2			800.00	250	200,000.00							-				-	200,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	811	2668	2	อนาคตามารถยนต์ (อป.บ.บ.บ.)			55.30	55.30	11,000	608,300.00							-				-	608,300.00	-		608,300.00		
	โฉนด	11809	76667	8	ที่อยู่อาศัย			17.40	17.40	850	14,790.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/29	อาศัยอยู่	68.00	8350	567,800.00	9	9	516,698.00	531,488.00	-		531,488.00	0.02	
	โฉนด	11808	76666	8	ที่อยู่อาศัย			16.90	16.90	850	14,365.00	4	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/30	อาศัยอยู่	68.00	8350	567,800.00	9	9	516,698.00	531,063.00	-		531,063.00	0.02	
	โฉนด	1819	5533	8	ที่อยู่อาศัย			18.80	18.80	850	15,980.00	5	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/31	อาศัยอยู่	68.00	8350	567,800.00	9	9	516,698.00	532,678.00	-		532,678.00	0.02	
	โฉนด	11908	77434	8	ที่อยู่อาศัย			17.70	17.70	850	15,045.00	6	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/32	อาศัยอยู่	68.00	8350	567,800.00	9	9	516,698.00	531,743.00	-		531,743.00	0.02	
	โฉนด	11911	77437	8	ที่อยู่อาศัย			21.50	21.50	850	18,275.00	9	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	130/35	อาศัยอยู่	68.00	8350	567,800.00	9	9	516,698.00	534,973.00	-		534,973.00	0.02	
	โฉนด	11036	72574	2	ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	3,000	63,000.00	10	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	79/6	อาศัยอยู่	81.00	8350	676,350.00	13	16	568,134.00	631,134.00	-		631,134.00	0.02	
	โฉนด	11000	72256	2	ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	3,000	63,000.00	11	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	79/11	อาศัยอยู่	81.00	8350	676,350.00	13	16	568,134.00	631,134.00	-		631,134.00	0.02	
									0.00		-							-				-		-				
181	โฉนด	7168	27787	6	เกษตรกรรม	3	3	53.00	1,553.00	440	683,320.00							-				-	683,320.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-				-		-				
182	โฉนด	369	2524	7	เกษตรกรรม			14.90	314.90	500	157,450.00							-				-	157,450.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-				-		-				
183	โฉนด	7141	27760	7	ที่อยู่อาศัย				100.00	1,250	125,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	34/1	อาศัยอยู่	396.00	8150	3,227,400.00	26	42	1,871,892.00	1,996,892.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-							-				-		-				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา																							
184	โฉนด	7435	30620	7	เกษตรกรรม	1	3	74.00	774.00	250	193,500.00								-			-	193,500.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	7434	30619	7	เกษตรกรรม	4	3	76.00	1,976.00	540	1,067,040.00								-			-	1,067,040.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
185	โฉนด	7402	30587	7	เกษตรกรรม	2		45.00	845.00	1,100	929,500.00								-			-	929,500.00	-	50,000,000.00		0.01				
	นส.3ก		2716	7	เกษตรกรรม	2		83.00	883.00	250	220,750.00								-			-	220,750.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	365	2520	7	เกษตรกรรม	3		90.40	1,290.40	250	322,600.00								-			-	322,600.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
186	โฉนด	12121	78852	4	ที่อยู่อาศัย		1	22.80	122.80	650	79,820.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	140/3	อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	25	40	293,400.00	373,220.00	-	50,000,000.00		0.02			
	โฉนด	6191	18746	4	เกษตรกรรม	5	2	19.50	2,219.50	490	1,087,555.00								-			-	1,087,555.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
187	โฉนด	6192	18747	2	เกษตรกรรม		1	21.10	121.10	650	78,715.00								-			-	78,715.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
188	โฉนด	11181	74421	6	พื้นที่ว่าง	1			400.00	250	100,000.00								-			-	100,000.00	-		100,000.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
189	โฉนด	6733	21931	5	เกษตรกรรม	2	1	7.00	907.00	250	226,750.00								-			-	226,750.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
190	โฉนด	12824	84444	4	เกษตรกรรม	4	1	16.40	1,716.40	200	343,280.00								-			-	343,280.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
191	โฉนด	6727	21925	5	เกษตรกรรม	7	2	56.00	3,056.00	440	1,344,640.00								-			-	1,344,640.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
192	โฉนด	5769	14695	6	ที่อยู่อาศัย	3		24.80	324.80	1,600	519,680.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	40 ม.6	อาศัยหลัก	96.00		8150	782,400.00	17	24	594,624.00	1,114,304.00	-	50,000,000.00		0.02			
	โฉนด	12011	78184	6	พื้นที่ว่าง			39.90	39.90	1,800	71,820.00								-			-	71,820.00	-		71,820.00	0.60				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
									0.00		-								-			-	-		-			
193	โฉนด	10820	70119	7	ที่อยู่อาศัย			21.40	21.40	500	10,700.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	249/7 อาศัยอยู่	100.00		8350	835,000.00	15	20	668,000.00	678,700.00	-	678,700.00	0.02		
									0.00		-							-	-		-	-	-	-				
									0.00		-							-	-		-	-	-	-				
194	โฉนด	346	9433	6	เกษตรกรรม	1		29.20	429.20	740	317,608.00							-	-		-	-	317,608.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			25.00	25.00	740	18,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งม	5 ม.6 อาศัยอยู่	100.00		8050	805,000.00	42	85	120,750.00	139,250.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-							-	-		-	-	-	-				
195	โฉนด	10432	62993	5	เกษตรกรรม	1	2	10.80	610.80	250	152,700.00							-	-		-	-	152,700.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6786	21984	5	เกษตรกรรม	2	2	90.30	1,090.30	250	272,575.00							-	-		-	-	272,575.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6787	21985	5	เกษตรกรรม	1	3	65.00	765.00	250	191,250.00							-	-		-	-	191,250.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6790	21988	5	เกษตรกรรม	1	2	89.00	689.00	250	172,250.00							-	-		-	-	172,250.00	-	50,000,000.00	0.01		
	นส.3ก		3414	5	เกษตรกรรม	1	3	91.00	791.00	200	158,200.00							-	-		-	-	158,200.00	-	158,200.00	0.01		
									0.00		-							-	-		-	-	-	-				
196	โฉนด	576	3106	6	เกษตรกรรม	5	3	80.00	2,380.00	250	595,000.00							-	-		-	-	595,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	3289	8761	6	ที่อยู่อาศัย			89.90	89.90	850	76,415.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	5 ม.6 อาศัยอยู่	80.00		8150	652,000.00	20	30	456,400.00	532,815.00	-	532,815.00	0.02		
									0.00		-							-	-		-	-	-	-				
197	โฉนด	6171	18734	4	เกษตรกรรม			90.00	90.00	700	63,000.00							-	-		-	-	63,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-		-	-	-	-				
198	โฉนด	6552	18497	3	ที่อยู่อาศัย	1		26.00	126.00	700	88,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	13/ 1 อาศัยอยู่	140.00		8150	1,141,000.00	45	76	273,840.00	362,040.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-							-	-		-	-	-	-				
199	โฉนด	6923	25762	5	เกษตรกรรม	9	2	8.00	3,808.00	380	1,447,040.00							-	-		-	-	1,447,040.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6930	25769	5	เกษตรกรรม	3		54.00	1,254.00	440	551,760.00							-	-		-	-	551,760.00	-	50,000,000.00	0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณานวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
					ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	440	8,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	103 ม.5 อาศัยหลัก	80.00		8150	652,000.00	27	44	365,120.00	373,920.00	-	50,000,000.00		0.02						
								0.00			-								-			-	-				-						
200	โฉนด	6947	25786	5	เกษตรกรรม	4	3	4.00	1,904.00	250	476,000.00								-			-	476,000.00	-	50,000,000.00		0.01						
								0.00			-								-			-	-				-						
201	โฉนด	6870	24490	5	เกษตรกรรม	6	1	87.00	2,587.00	250	646,750.00								-			-	646,750.00	-	50,000,000.00		0.01						
	โฉนด	8590	44670	7	ที่อยู่อาศัย			35.10	35.10	500	17,550.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	213/21 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	25	40	301,440.00	318,990.00	-		318,990.00	0.02						
								0.00			-								-			-	-				-						
202	โฉนด	10704	67657	4	พื้นที่ว่าง			62.50	62.50	650	40,625.00								-			-	40,625.00	-		40,625.00	0.60						
								0.00			-								-			-	-				-						
203	โฉนด	12470	81353	1	เกษตรกรรม			32.20	32.20	300	9,660.00								-			-	9,660.00	-	50,000,000.00		0.01						
	โฉนด	12471	81354	1	เกษตรกรรม			32.20	32.20	300	9,660.00								-			-	9,660.00	-	50,000,000.00		0.01						
	โฉนด	12472	81355	1	ที่อยู่อาศัย	1	13.80	113.80	300	34,140.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	195.00		8150	1,589,250.00	3	3	1,541,572.50	1,575,712.50	-		1,575,712.50	0.02						
	โฉนด	167	1301	1	ที่อยู่อาศัย	1	39.50	139.50	2,300	320,850.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	57	อาศัยรอง	187.00		8100	1,514,700.00	85	76	363,528.00	684,378.00	-		684,378.00	0.02						
	โฉนด	12473	81356	1	ที่อยู่อาศัย			94.80	94.80	300	28,440.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	57/1 อาศัยหลัก	110.00		8150	896,500.00	19	28	645,480.00	673,920.00	-	50,000,000.00		0.02						
								0.00			-								-			-	-				-						
204	โฉนด	12122	78853	4	เกษตรกรรม	5	2		2,200.00	640	1,408,000.00								-			-	1,408,000.00	-	50,000,000.00		0.01						
					ที่อยู่อาศัย			19.50	19.50	640	12,480.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	140 ม.4 อาศัยหลัก	75.00		7700	577,500.00	46	93	40,425.00	52,905.00	-	50,000,000.00		0.02						
	โฉนด	12127	78849	4	เกษตรกรรม	1	2	98.50	698.50	200	139,700.00								-			-	139,700.00	-	50,000,000.00		0.01						
	โฉนด	12125	78847	4	เกษตรกรรม			16.00	216.00	650	140,400.00								-			-	140,400.00	-	50,000,000.00		0.01						
								0.00			-								-			-	-				-						
205	โฉนด	9847	57099	1	เกษตรกรรม			92.70	92.70	300	27,810.00								-			-	27,810.00	-	50,000,000.00		0.01						
								0.00			-								-			-	-				-						

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
206	โฉนด	3844	10167	8	ที่อยู่อาศัย			22.80	22.80	3,700	84,360.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	206/8 อาศัยหลัก	72.00		7850	565,200.00	35	60	226,080.00	310,440.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00			-								-			-	-	-	-			
207	โฉนด	6642	20796	3	เกษตรกรรม	3	3	23.00	1,523.00	570	868,110.00								-			-	868,110.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6572	18517	3	ที่อยู่อาศัย	2	31.00	231.00	700	161,700.00	161,700.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	7/1 ม.3 อาศัยหลัก	99.76		8100	808,056.00	25	40	484,833.60	646,533.60	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00			-								-			-	-	-	-			
208	โฉนด	5740	14636	2	ที่อยู่อาศัย			13.00	13.00	1,200	15,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	301/2 อาศัยรอง	96.00		8350	801,600.00	35	60	320,640.00	336,240.00	-		336,240.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-			
209	โฉนด	6553	18498	3	เกษตรกรรม	1	16.00	116.00	700	81,200.00	81,200.00								-			-	81,200.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00			-								-			-	-	-	-			
210	โฉนด	13833	92065	5	ที่อยู่อาศัย			60.00	60.00	440	26,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	258/2 อาศัยหลัก	143.75		8150	1,171,562.50	3	3	1,136,415.63	1,162,815.63	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00			-								-			-	-	-	-			
211	โฉนด	8600	44867	3	เกษตรกรรม	2	51.90	251.90	330	83,127.00	83,127.00								-			-	83,127.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6510	18455	3	ที่อยู่อาศัย			55.25	55.25	700	38,675.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	67 อาศัยหลัก	148.50		8150	1,210,275.00	45	76	290,466.00	329,141.00	-	50,000,000.00	0.02		
					อื่นๆ			6.75	6.75	700	4,725.00		ร้านค้าในร้าน 67	ตึก	อื่นๆ	27.00		8150	220,050.00	45	76	52,812.00	57,537.00	-		57,537.00	0.30	
	โฉนด	6509	18454	3	ที่อยู่อาศัย			19.00	19.00	260	4,940.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	67/1 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	20	30	263,760.00	268,700.00	-		268,700.00	0.02	
								0.00			-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	67/2 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	20	30	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02	
								0.00			-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	67/3 อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	20	30	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-			
212	โฉนด	6820	24440	5	เกษตรกรรม	1	3	82.00	782.00	250	195,500.00								-			-	195,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	7421	30606	7	เกษตรกรรม	1		76.70	476.70	500	238,350.00								-			-	238,350.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	500	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งครึ่งมี	26 ม.7 อาศัยหลัก	80.00		8050	644,000.00	55	85	96,600.00	106,600.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00			-								-			-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
213	โฉนด	2558	7400	7	พื้นที่ว่าง			48.70	48.70	500	24,350.00							-	-			-	24,350.00	-	24,350.00	0.60		
									0.00		-							-	-			-	-	-	-			
214	โฉนด	319	2555	7	เกษตรกรรม	3		96.30	1,296.30	250	324,075.00							-	-			-	324,075.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	4078	10688	7	เกษตรกรรม	1			100.00	500	50,000.00							-	-			-	50,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	4080	10690	7	เกษตรกรรม			74.20	74.20	500	37,100.00							-	-			-	37,100.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-			-	-	-	-			
215	โฉนด	9876	59192	1	พื้นที่ว่าง			82.20	82.20	300	24,660.00							-	-			-	24,660.00	-	24,660.00	0.60		
									0.00		-							-	-			-	-	-	-			
216	โฉนด	6609	20763	3	เกษตรกรรม	1		75.00	475.00	610	289,750.00							-	-			-	289,750.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-			-	-	-	-			
217	โฉนด	8933	48484	1	อื่นๆ	1			400.00	6,550	2,620,000.00	1	สำนักงานรวมอยู่ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	169/1	อื่นๆ	262.50		7150	1,876,875.00	36	62	713,212.50	3,333,212.50	-	3,333,212.50	0.30	
									0.00		-	2	พาณิชย์การบ้านชั้นเดียว			อื่นๆ	99.00		5250	519,750.00	36	62	197,505.00	197,505.00	-	197,505.00	0.30	
									0.00		-							-	-			-	-	-	-			
218	โฉนด	856	3025	4	เกษตรกรรม		2	77.20	277.20	650	180,180.00							-	-			-	180,180.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6152	18716	4	เกษตรกรรม	1		91.00	491.00	650	319,150.00							-	-			-	319,150.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	650	15,600.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	37 ม.4	อาศัยหลัก	96.00		8100	777,600.00	15	20	622,080.00	637,680.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	6146	18710	4	เกษตรกรรม	1		40.00	440.00	650	286,000.00							-	-			-	286,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6153	18717	4	เกษตรกรรม	1		88.00	488.00	570	278,160.00							-	-			-	278,160.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6145	18709	4	เกษตรกรรม	1		52.00	452.00	650	293,800.00							-	-			-	293,800.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-			-	-	-	-			
219	โฉนด	12454	81794	3	เกษตรกรรม			18.70	18.70	650	12,155.00							โรงเลี้ยงสัตว์ (วัว)	ไม้				8,707.50	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	10906	71970	3	ที่อยู่อาศัย			19.40	19.40	22,500	436,500.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	111/97	อาศัยอยู่	76.50		8350	638,775.00	12	14	549,346.50	985,846.50	-	985,846.50	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับ เงิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา																							
									0.00		-								-			-	-		-						
220	โฉนด	5405	13584	1	พื้นที่ว่าง			27.50	27.50	1,000	27,500.00								-			-	27,500.00	-		27,500.00	0.60				
	โฉนด	5406	13585	1	พื้นที่ว่าง			27.50	27.50	1,000	27,500.00								-			-	27,500.00	-		27,500.00	0.60				
	โฉนด	5376	13463	1	พื้นที่ว่าง			39.30	39.30	1,000	39,300.00								-			-	39,300.00	-		39,300.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
221	โฉนด	7224	27843	7	พื้นที่ว่าง			51.00	51.00	1,250	63,750.00								-			-	63,750.00	-		63,750.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
222	โฉนด	7220	27839	7	พื้นที่ว่าง			65.00	65.00	450	29,250.00								-			-	29,250.00	-		29,250.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
223	โฉนด	6131	24921	4	เกษตรกรรม	1	1	52.00	552.00	650	358,800.00								-			-	358,800.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	650	15,600.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	47 ม.4	อาศัยหลัก	96.00		8100	777,600.00	8	8	715,392.00	730,992.00	-	50,000,000.00		0.02			
									0.00		-								-			-	-	-		-					
224	โฉนด	11963	77666	7	ที่อยู่อาศัย	2		85.10	885.10	1,100	973,610.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	238/2	อาศัยหลัก	22.50		8150	183,375.00	5	5	174,206.25	1,147,816.25	-	50,000,000.00		0.02			
									0.00		-								-			-	-	-		-					
225	โฉนด	5647	14416	6	ที่อยู่อาศัย		3	24.30	324.30	5,400	1,751,220.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	51/2	อาศัยหลัก	137.00		8150	1,116,550.00	3	3	1,083,053.50	2,834,273.50	-	50,000,000.00		0.02			
									0.00		-								-			-	-	-		-					
226	โฉนด	12519	81955	1	พื้นที่ว่าง	2			800.00	390	312,000.00								-			-	312,000.00	-		312,000.00	0.60				
	โฉนด	13142	86784	1	พื้นที่ว่าง			45.10	45.10	300	13,530.00								-			-	13,530.00	-		13,530.00	0.60				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
227	โฉนด	6575	18520	3	เกษตรกรรม	3	3	36.00	1,536.00	530	814,080.00								-			-	814,080.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			16.00	16.00	530	8,480.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	7 ม.3	อาศัยหลัก	64.00		8000	512,000.00	75	93	35,840.00	44,320.00	-	50,000,000.00		0.02			
	โฉนด	6641	20795	3	เกษตรกรรม	4	2	2.00	1,802.00	250	450,500.00								-			-	450,500.00	-	50,000,000.00		0.01				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-				
228	โฉนด	11921	77444	1	เกษตรกรรม	2			800.00	2,300	1,840,000.00							-	-	-	-	-	-	-	0.01			
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-				
229	โฉนด	6898	25737	5	เกษตรกรรม	2	2	50.00	1,050.00	180	189,000.00							-	-	-	-	-	-	-	0.01			
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-				
230	โฉนด	3381	9200	6	เกษตรกรรม	2	2	13.90	1,013.90	250	253,475.00							-	-	-	-	-	-	-	0.01			
	โฉนด	6738	21936	5	เกษตรกรรม	7	2	86.90	3,086.90	380	1,173,022.00							-	-	-	-	-	-	-	0.01			
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-				
231	โฉนด	567	3060	6	เกษตรกรรม			43.60	43.60	3,850	167,860.00							-	-	-	-	-	-	-	0.01			
					อนาชาตกรรมสิทธิ์ (ฉบับแก้ไข)	2	69.20	269.20	3,850	1,036,420.00		ถนนสาธารณะประโยชน์						-	-	-	-	-	-	1,036,420.00				
	โฉนด	13499	89602	6	ที่อยู่อาศัย			82.90	82.90	500	41,450.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	492	อาศัยอยู่	83.60		8150	681,340.00	1	1	674,526.60	715,976.60	-	715,976.60	0.02	
					อื่นๆ	1		100.00	500	50,000.00		2	ร้านสะดวกซื้อ	ตึก		อื่นๆ	125.40		8150	1,022,010.00	1	1	1,011,789.90	1,061,789.90	-	1,061,789.90	0.30	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-				
	โฉนด	13503	89606	6	ที่อยู่อาศัย			83.10	83.10	500	41,550.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	439/3	อาศัยอยู่	180.00		8150	1,467,000.00	3	3	1,422,990.00	1,464,540.00	-	1,464,540.00	0.02	
	โฉนด	7826	40279	7	ที่อยู่อาศัย	1	70.40	170.40	500	85,200.00		4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	149/14	อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	25	40	339,120.00	424,320.00	-	424,320.00	0.02	
									0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	149/15	อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	25	40	339,120.00	339,120.00	-	339,120.00	0.02	
									0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	149/16	อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	25	40	339,120.00	339,120.00	-	339,120.00	0.02	
									0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	149/17	อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	25	40	339,120.00	339,120.00	-	339,120.00	0.02	
									0.00		-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	149/18	อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	25	40	339,120.00	339,120.00	-	339,120.00	0.02	
									0.00		-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	149/19	อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	25	40	339,120.00	339,120.00	-	339,120.00	0.02	
									0.00		-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	149/20	อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	25	40	339,120.00	339,120.00	-	339,120.00	0.02	
									0.00		-							-	-	-	-	-	-	-				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา																					
232	โฉนด	7001	25840	5	พื้นที่ว่าง			39.00	39.00	1,000	39,000.00								-		-	39,000.00	-		39,000.00	0.60			
									0.00		-								-		-	-	-		-				
233	โฉนด	857	8666	2	เกษตรกรรม	1		97.60	497.60	490	243,824.00								-		-	243,824.00	-	50,000,000.00		0.01			
	โฉนด	12715	83474	4	เกษตรกรรม	6	2	62.10	2,662.10	200	532,420.00								-		-	532,420.00	-	50,000,000.00		0.01			
	โฉนด	789	2646	2	เกษตรกรรม	1	2	96.00	696.00	200	139,200.00								-		-	139,200.00	-	50,000,000.00		0.01			
					ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	200	5,400.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งมี		128/1 ม.2	อาศัยयोग	108.00		8050	869,400.00	19	70	260,820.00	266,220.00	-	50,000,000.00	266,220.00	0.02
									0.00		-								-		-	-	-		-				
234	โฉนด	253	2579	7	เกษตรกรรม	1	1	65.10	565.10	500	282,550.00								-		-	282,550.00	-	50,000,000.00		0.01			
					ที่อยู่อาศัย			67.50	67.50	500	33,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	44/1	อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	12	14	841,080.00	874,830.00	-	50,000,000.00	874,830.00	0.02	
	โฉนด	7348	29942	7	เกษตรกรรม			26.80	26.80	250	6,700.00								-		-	6,700.00	-	50,000,000.00		0.01			
									0.00		-								-		-	-	-		-				
235	โฉนด	8630	44897	3	พื้นที่ว่าง	2		33.60	833.60	410	341,776.00								-		-	341,776.00	-		341,776.00	0.60			
					เกษตรกรรม	1			400.00		-								-		-	-	-	50,000,000.00		0.01			
									0.00		-								-		-	-	-		-				
236	โฉนด	10201	61606	2	เกษตรกรรม	1		38.60	138.60	650	90,090.00								-		-	90,090.00	-	50,000,000.00		0.01			
	โฉนด	10198	61603	2	เกษตรกรรม	1		38.40	138.40	650	89,960.00								-		-	89,960.00	-	50,000,000.00		0.01			
	โฉนด	10200	61605	2	เกษตรกรรม	1		38.30	138.30	650	89,895.00								-		-	89,895.00	-	50,000,000.00		0.01			
	โฉนด	10197	61602	2	เกษตรกรรม	1		38.20	138.20	650	89,830.00								-		-	89,830.00	-	50,000,000.00		0.01			
	โฉนด	10204	61609	2	ที่อยู่อาศัย	1		38.50	138.50	650	90,025.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยयोग	47.25		7850	370,912.50	10	10	333,821.25	423,846.25	-		423,846.25	0.02	
	โฉนด	10203	61608	2	ที่อยู่อาศัย	1		38.60	138.60	650	90,090.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		265/1	อาศัยयोग	54.00		7850	423,900.00	10	10	381,510.00	471,600.00	-		471,600.00	0.02
									0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		265/1	อาศัยयोग	54.00		7850	423,900.00	10	10	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00	0.02
									0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		265/2	อาศัยयोग	54.00		7850	423,900.00	10	10	381,510.00	381,510.00	-		381,510.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00	-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	265/3	อาศัยรอง	54.00		7850	423,900.00	10	10	381,510.00	381,510.00	-	381,510.00	0.02		
									0.00	-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	265/4	อาศัยรอง	54.00		7850	423,900.00	10	10	381,510.00	381,510.00	-	381,510.00	0.02		
									0.00	-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	265/5	อาศัยรอง	54.00		7850	423,900.00	10	10	381,510.00	381,510.00	-	381,510.00	0.02		
									0.00	-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	265/6	อาศัยรอง	54.00		7850	423,900.00	10	10	381,510.00	381,510.00	-	381,510.00	0.02		
									0.00	-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	265/7	อาศัยรอง	54.00		7850	423,900.00	10	10	381,510.00	381,510.00	-	381,510.00	0.02		
									0.00	-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	265/8	อาศัยรอง	54.00		7850	423,900.00	10	10	381,510.00	381,510.00	-	381,510.00	0.02		
									0.00	-	11	โรงจอดรถ	ตึก		อาศัยรอง	60.00		2550	153,000.00	10	10	137,700.00	137,700.00	-	137,700.00	0.02		
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
237	โฉนด	9214	48612	2	เกษตรกรรม			80.90	80.90	650	52,585.00							-	-	-	-	52,585.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
	โฉนด	9213	48611	2	เกษตรกรรม	2		48.00	848.00	650	551,200.00							-	-	-	-	551,200.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
238	โฉนด	9212	48610	2	เกษตรกรรม	2		61.60	861.60	570	491,112.00							-	-	-	-	491,112.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
	โฉนด	791	2648	2	เกษตรกรรม	2	1	91.00	991.00	200	198,200.00							-	-	-	-	198,200.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			42.00	42.00	200	8,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	264 ม.2	อาศัยหลัก	168.00		8150	1,369,200.00	34	58	575,064.00	583,464.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
239	โฉนด	6454	16593	3	เกษตรกรรม	1	1	14.00	514.00	490	251,860.00							-	-	-	-	251,860.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			9.00	9.00	490	4,410.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	48 ม.3	อาศัยหลัก	35.00		8000	280,000.00	74	93	19,600.00	24,010.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	5972	16074	3	พื้นที่ว่าง	2	1	78.00	978.00	570	557,460.00							-	-	-	-	557,460.00	-	-	557,460.00	0.60		
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
240	โฉนด	12124	78855	4	เกษตรกรรม	3		71.10	1,271.10	570	724,527.00							-	-	-	-	724,527.00	-	50,000,000.00	-	0.01		
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-			
241	โฉนด	9640	53373	6	เกษตรกรรม			64.50	64.50	1,800	116,100.00							-	-	-	-	116,100.00	-	50,000,000.00	-	0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00		-								-			-	-		-			
242	โฉนด	8120	43304	2	อื่นๆ			19.60	19.60	50,000	980,000.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	136/6	อื่นๆ	72.00		7850	565,200.00	35	60	226,080.00	1,206,080.00	-		1,206,080.00	0.30
									0.00		-								-			-	-		-			
243	โฉนด	186	1319	1	เกษตรกรรม	4		45.00	1,645.00	1,450	2,385,250.00								-			-		2,385,250.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	7894	37766	1	เกษตรกรรม	1	3	30.80	730.80	300	219,240.00								-			-		219,240.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	3933	10357	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	25,000	562,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	235 ม.8	อาศัยหลัก	90.00		8100	729,000.00	30	50	364,500.00	927,000.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	81	1230	1	ที่อยู่อาศัย	2		97.10	897.10	1,450	1,300,795.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	650	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	8	8	519,984.00	1,820,779.00	-		1,820,779.00	0.02
									0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	650/1	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	8	8	519,984.00	519,984.00	-		519,984.00	0.02
									0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	650/2	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	8	8	519,984.00	519,984.00	-		519,984.00	0.02
									0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	650/3	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	8	8	519,984.00	519,984.00	-		519,984.00	0.02
									0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	650/4	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	8	8	519,984.00	519,984.00	-		519,984.00	0.02
	โฉนด	177	1310	1	เกษตรกรรม			29.70	29.70	490	14,553.00								-			-		14,553.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-		-			
244	โฉนด	6352	21740	4	เกษตรกรรม	5	1	83.00	2,183.00	410	895,030.00								-			-		895,030.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-		-			
245	โฉนด	6527	18472	3	เกษตรกรรม	2	1	15.00	915.00	530	484,950.00								-			-		484,950.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			75.00	75.00	530	39,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	114 ม.3	อาศัยหลัก	180.00		8050	1,449,000.00	15	20	1,159,200.00	1,198,950.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
246	โฉนด	10728	69741	5	ที่อยู่อาศัย	3		45.30	345.30	150	51,795.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	122 ม.5	อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	25	40	489,000.00	540,795.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
247	โฉนด	8534	45013	2	พื้นที่ว่าง	2		86.00	286.00	250	71,500.00								-			-		71,500.00	-		71,500.00	0.60
	โฉนด	12690	88133	2	พื้นที่ว่าง	1		6.80	106.80	1,200	128,160.00								-			-		128,160.00	-		128,160.00	0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00		-								-			-	-		-			
248	โฉนด	5467	13808	7	ที่อยู่อาศัย			18.80	18.80	500	9,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	213/11 อาศัยอยู่	72.00		8350	601,200.00	30	50	300,600.00	310,000.00	-	310,000.00	0.02		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
249	โฉนด	1564	5348	7	พื้นที่ว่าง			25.00	25.00	850	21,250.00							-	-			-	21,250.00	-	21,250.00	0.60		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
250	โฉนด	12805	83961	5	เกษตรกรรม	3		14.30	1,214.30	330	400,719.00							-	-			-	400,719.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
251	โฉนด	116	1250	1	เกษตรกรรม	1	3	42.00	742.00	410	304,220.00							-	-			-	304,220.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
252	โฉนด	6563	18508	3	เกษตรกรรม			53.00	53.00	700	37,100.00							-	-			-	37,100.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	8439	44095	3	เกษตรกรรม			24.00	24.00	700	16,800.00							-	-			-	16,800.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
253	โฉนด	205	2692	1	เกษตรกรรม	3		67.70	1,267.70	300	380,310.00							-	-			-	380,310.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
254	โฉนด	9846	57098	1	พื้นที่ว่าง	3	75.20	375.20	300	112,560.00								-	-			-	112,560.00	-	112,560.00	0.60		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
255	โฉนด	8070	40006	6	พื้นที่ว่าง			45.00	45.00	850	38,250.00							-	-			-	38,250.00	-	38,250.00	0.60		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
256	โฉนด	3731	10439	8	พื้นที่ว่าง			68.80	68.80	25,000	1,720,000.00							-	-			-	1,720,000.00	-	1,720,000.00	0.60		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
257	โฉนด	10783	70873		เกษตรกรรม	1		74.20	474.20	740	350,908.00							-	-			-	350,908.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			45.00	45.00	740	33,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอก 2 ชั้น	93 ม.1 อาศัยอยู่	96.00		8000	768,000.00	45	85	115,200.00	148,500.00	-	50,000,000.00	0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม อัตราการใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา																							
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
258	โฉนด	6996	25835	5	เกษตรกรรม	10	3	57.00	4,357.00	150	653,550.00							-	-			-	-	653,550.00	-	50,000,000.00	0.01				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
259	โฉนด	8081	10741		เกษตรกรรม	8	3	53.85	3,553.85	630	2,238,925.50							-	-			-	-	2,238,925.50	-	50,000,000.00	0.01				
					ที่อยู่อาศัย			75.00	75.00	630	47,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอก	54 ม.6	อาศัยหลัก	300.00		8050	2,415,000.00	105	85	362,250.00	409,500.00	-	50,000,000.00	0.02				
					ที่อยู่อาศัย			8.75	8.75	630	5,512.50	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	54/1 ม.6	อาศัยรอง	35.00		8150	285,250.00	25	40	171,150.00	176,662.50	-		176,662.50	0.02			
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
260	โฉนด	5342	13861	7	ที่อยู่อาศัย			43.80	43.80	500	21,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	65/3	อาศัยหลัก	78.00		8150	635,700.00	15	20	508,560.00	530,460.00	-	50,000,000.00	0.02				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
261	โฉนด	4951	13918	7	เกษตรกรรม		2	80.90	280.90	1,250	351,125.00							-	-			-	-	351,125.00	-	50,000,000.00	0.01				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
262	โฉนด	9864	57121	7	เกษตรกรรม	2			800.00	380	304,000.00							-	-			-	-	304,000.00	-	50,000,000.00	0.01				
	โฉนด	12298	80039	5	พื้นที่ว่าง			65.80	65.80	440	28,952.00							-	-			-	-	28,952.00	-		28,952.00	0.60			
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
263	โฉนด	8598	44865	1	พื้นที่ว่าง	2	34.10		234.10	250	58,525.00							-	-			-	-	58,525.00	-		58,525.00	0.60			
	โฉนด	8599	44866	1	พื้นที่ว่าง	2	44.20		244.20	250	61,050.00							-	-			-	-	61,050.00	-		61,050.00	0.60			
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-					
264	โฉนด	627	2835	7	ที่อยู่อาศัย		1	12.00	112.00	6,150	688,800.00	1	พื้นที่ต่อเนื่อง			118 ม.7	อาศัยหลัก		-			-	-	688,800.00	-	50,000,000.00	0.02				
	โฉนด	351	2507	7	ที่อยู่อาศัย				48.00	48.00	6,150	295,200.00					อาศัยหลัก		-			-	-	295,200.00	-	50,000,000.00	0.02				
	โฉนด	828	2685	6	เกษตรกรรม	2	3	20.10	1,120.10	250	280,025.00							-	-			-	-	280,025.00	-	50,000,000.00	0.01				
	โฉนด	5582	14276	7	ที่อยู่อาศัย				22.00	22.00	500	11,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	175/4	อาศัยรอง	80.00	7850	628,000.00	14	18	514,960.00	525,960.00	-		525,960.00	0.02			
	โฉนด	5583	14277	7	ที่อยู่อาศัย				22.00	22.00	500	11,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	175/5	อาศัยรอง	80.00	7850	628,000.00	14	18	514,960.00	525,960.00	-		525,960.00	0.02			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00		-								-			-	-		-			
265	โฉนด	529	4107	6	เกษตรกรรม	2	82.00	282.00	440	124,080.00									-			-	124,080.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	7062	26735	6	เกษตรกรรม	6	87.00	2,487.00	250	621,750.00									-			-	621,750.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-									-			-	-	-	-			
266	โฉนด	9844	55930	1	เกษตรกรรม	2	2	56.80	1,056.80	790	834,872.00								-			-	834,872.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-									-			-	-	-	-			
267	โฉนด	8522	45079	6	เกษตรกรรม	4	2	65.00	1,865.00	250	466,250.00								-			-	466,250.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	821	2678	6	เกษตรกรรม	2		94.90	894.90	250	223,725.00								-			-	223,725.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			35.00	35.00	250	8,750.00	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	65	อาศัยหลัก	140.00		8000	1,120,000.00	9	35	728,000.00	736,750.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00		-									-			-	-	-	-			
268	โฉนด	662	2869	6	เกษตรกรรม	1		26.60	426.60	6,150	2,623,590.00								-			-	2,623,590.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			66.50	66.50	6,150	408,975.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น/4	ตึก	45 ม.6	อาศัยหลัก	96.00		8150	782,400.00	82	76	187,776.00	596,751.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	646	2854	6	เกษตรกรรม	7	2	83.00	3,083.00	640	1,973,120.00								-			-	1,973,120.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	7058	26731	6	เกษตรกรรม	5		16.20	2,016.20	250	504,050.00								-			-	504,050.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-									-			-	-	-	-			
269	โฉนด	479	2762	6	ที่อยู่อาศัย			80.00	80.00	6,150	492,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	67 ม.6	อาศัยหลัก	300.00		8150	2,445,000.00	65	76	586,800.00	1,078,800.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00		-									-			-	-	-	-			
270	โฉนด	9995	57880	7	เกษตรกรรม	1			400.00	1,250	500,000.00								-			-	500,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	12184	79703	7	เกษตรกรรม		1	30.00	130.00	500	65,000.00								-			-	65,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-									-			-	-	-	-			
271	โฉนด	9215	48613	2	เกษตรกรรม	2	2	10.60	1,010.60	370	373,922.00								-			-	373,922.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	792	2649	2	ที่อยู่อาศัย	1		70.80	470.80	700	329,560.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	112/1	อาศัยรอง	84.00		7850	659,400.00	10	10	593,460.00	923,020.00	-		923,020.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00	-	-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	112/10-11 อาศัยอยู่อาศัย	56.00		7850	439,600.00	10	10	395,640.00	395,640.00	-	395,640.00	0.02		
									0.00	-	-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	112/12-16 อาศัยอยู่อาศัย	220.00		7850	1,727,000.00	10	10	1,554,300.00	1,554,300.00	-	1,554,300.00	0.02		
									0.00	-	-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	112/1 อาศัยหลัก	72.00		7850	565,200.00	45	76	135,648.00	135,648.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00	-	-							-	-			-	-	-	-			
272	โฉนด	11066	73243	5	เกษตรกรรม	1		32.90	432.90	650	281,385.00							-	-			-	-	281,385.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	11067	73244	5	เกษตรกรรม	1	2		600.00	440	264,000.00							-	-			-	-	264,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	3532	9620	8	เกษตรกรรม			24.70	24.70	1,200	29,640.00							-	-			-	-	29,640.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	3531	9619	8	เกษตรกรรม			65.20	65.20	900	58,680.00							-	-			-	-	58,680.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00	-	-							-	-			-	-	-	-	-		
273	โฉนด	11415	75997	5	เกษตรกรรม	4	2	90.00	1,890.00	380	718,200.00							-	-			-	-	718,200.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			15.00	15.00	380	5,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	118/1 ๓.5 อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	23	36	312,960.00	318,660.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	6911	25750	5	เกษตรกรรม	11	1	39.00	4,539.00	250	1,134,750.00							-	-			-	-	1,134,750.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00	-	-							-	-			-	-	-	-	-		
274	โฉนด	13062	86337	4	เกษตรกรรม	4			1,600.00	410	656,000.00							-	-			-	-	656,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย		1		100.00	410	41,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	160/1 อาศัยหลัก	40.00		8150	326,000.00	1	1	322,740.00	363,740.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	6222	27137	4	เกษตรกรรม	3	1	58.50	1,358.50	570	774,345.00							-	-			-	-	774,345.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00	-	-							-	-			-	-	-	-	-		
275	โฉนด	3832	10151	1	ที่อยู่อาศัย			22.80	22.80	3,700	84,360.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/48 อาศัยอยู่อาศัย	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	381,954.00	-		381,954.00	0.02	
									0.00	-	-							-	-			-	-	-	-	-		
276	โฉนด	6958	25737	5	เกษตรกรรม	11		72.00	4,472.00	180	804,960.00							-	-			-	-	804,960.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			80.00	80.00	180	14,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	19 ๓.5 อาศัยหลัก	320.00		8150	2,608,000.00	35	60	1,043,200.00	1,057,600.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00	-	-							-	-			-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
277	โฉนด	8407	43993	8	อื่นๆ	2	89.20	289.20	1,000	289,200.00			กำลังก่อสร้าง						-			-	289,200.00	-	289,200.00	0.02		
								0.00		-								-	-		-	-	-	-	-			
278	โฉนด	2681	7337	7	พื้นที่ว่าง			21.80	21.80	200	4,360.00							-	-		-	-	4,360.00	-	4,360.00	0.60		
	โฉนด	3333	9008	8	ที่อยู่อาศัย			23.40	23.40	1,200	28,080.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	143/24	อาศัยอยู่	150.00		8350	1,252,500.00	33	56	551,100.00	579,180.00	-	579,180.00	0.02	
								0.00		-								-	-		-	-	-	-	-			
279	โฉนด	2688	7344	7	พื้นที่ว่าง			21.20	21.20	850	18,020.00							-	-		-	-	18,020.00	-	18,020.00	0.60		
	โฉนด	2689	7345	7	พื้นที่ว่าง			21.30	21.30	850	18,105.00							-	-		-	-	18,105.00	-	18,105.00	0.60		
								0.00		-								-	-		-	-	-	-	-			
280	โฉนด	2690	7346	7	พื้นที่ว่าง			21.30	21.30	850	18,105.00							-	-		-	-	18,105.00	-	18,105.00	0.60		
	โฉนด	2691	7347	7	พื้นที่ว่าง			21.20	21.20	850	18,020.00							-	-		-	-	18,020.00	-	18,020.00	0.60		
								0.00		-								-	-		-	-	-	-	-			
281	โฉนด	209	2695	1	เกษตรกรรม	3	2	1.00	1,401.00	300	420,300.00							-	-		-	-	420,300.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	7896	37768	1	เกษตรกรรม	1	3	32.30	732.30	300	219,690.00							-	-		-	-	219,690.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00		-								-	-		-	-	-	-	-			
282	โฉนด	4525	11652	7	ที่อยู่อาศัย			20.20	20.20	500	10,100.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	190/20	อาศัยอยู่	161.60		8350	1,349,360.00	31	52	647,692.80	657,792.80	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	3459	9410	7	อื่นๆ			23.70	23.70	6,150	145,755.00		โรงจอดรถ	ตึก		อื่นๆ	36.00		2550	91,800.00	6	6	86,292.00	232,047.00	-	232,047.00	0.30	
								0.00		-								-	-		-	-	-	-	-			
283	โฉนด	12533	82068	3	เกษตรกรรม	1		52.25	452.25	200	90,450.00							-	-		-	-	90,450.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			35.75	35.75	200	7,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	53 ม.3	อาศัยอยู่	45.00		8150	366,750.00	26	42	212,715.00	219,865.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00		-								-	-		-	-	-	-	-			
284	โฉนด	7422	30607	7	เกษตรกรรม	2			800.00	500	400,000.00							-	-		-	-	400,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	9596	53500	7	เกษตรกรรม	2	1	83.10	983.10	330	324,423.00							-	-		-	-	324,423.00	-	50,000,000.00	0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00		-								-			-	-		-			
285	โฉนด	2367	7437	2	ที่อยู่อาศัย			54.90	54.90	3,000	164,700.00	1	บ้านเดี่ยวชั้นครึ่ง	ตึก	138/45	อาศัยหลัก	219.00		8150	1,784,850.00	35	60	713,940.00	878,640.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	2366	7436	2	ที่อยู่อาศัย			34.00	34.00	3,000	102,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยหลัก			-	-			-	102,000.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-	-			-	-		-			
286	โฉนด	7429	30614	5	เกษตรกรรม	1	3	9.00	709.00	250	177,250.00							-	-			-	177,250.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6997	25836	5	เกษตรกรรม	3	2	45.00	1,445.00	1,000	1,445,000.00							-	-			-	1,445,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6696	21894	5	เกษตรกรรม	13	1	50.10	5,350.10	380	2,033,038.00							-	-			-	2,033,038.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			60.00	60.00	380	22,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	39 ม.5	อาศัยหลัก	168.00		8150	1,369,200.00	9	9	1,245,972.00	1,268,772.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	6917	25756	5	เกษตรกรรม	2	1	72.00	972.00	250	243,000.00							-	-			-	243,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6918	25757	5	เกษตรกรรม			66.00	266.00	250	66,500.00							-	-			-	66,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6919	25758	5	เกษตรกรรม			54.00	354.00	250	88,500.00							-	-			-	88,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6920	25759	5	เกษตรกรรม	1	2	58.00	658.00	250	164,500.00							-	-			-	164,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-			-	-		-			
287	โฉนด	1892	6136	7	ที่อยู่อาศัย			77.10	77.10	6,150	474,165.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	118 ม.7	อาศัยหลัก	67.50		8050	543,375.00	22	34	358,627.50	832,792.50	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	839	3008	6	เกษตรกรรม	1	2	39.40	639.40	250	159,850.00							-	-			-	159,850.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			10.00	10.00	250	2,500.00	2	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	11 ม.6	อาศัยรอง	40.00		8000	320,000.00	95	93	22,400.00	24,900.00	-	24,900.00	0.02	
	โฉนด	7087	26760	6	เกษตรกรรม	8	1	24.00	3,324.00	250	831,000.00							-	-			-	831,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	7070	26743	6	เกษตรกรรม	2	3	34.00	1,134.00	250	283,500.00							-	-			-	283,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	7069	26742	6	เกษตรกรรม	3		2.00	1,202.00	250	300,500.00							-	-			-	300,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	852	3009	6	เกษตรกรรม			29.20	229.20	850	194,820.00							-	-			-	194,820.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	804	2661	6	เกษตรกรรม	1	1	38.00	538.00	850	457,300.00							-	-			-	457,300.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-			-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
288	โฉนด	7356	29946	2	พื้นที่ว่าง			29.20	29.20	650	18,980.00								-			-	18,980.00	-		18,980.00	0.60				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-				
289	นส.3ก		1521	6	เกษตรกรรม	2	1	10.00	910.00	200	182,000.00								-			-	182,000.00	-		182,000.00	0.01				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-				
290	โฉนด	656	2863	1	เกษตรกรรม	2		64.50	264.50	650	171,925.00								-			-	171,925.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			77.50	77.50	650	50,375.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	15/1 ม.1 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	40	70	244,500.00	294,875.00	-	50,000,000.00		0.02				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-				
291	โฉนด	6371	16510	4	เกษตรกรรม	3	1	71.00	1,371.00	200	274,200.00								-			-	274,200.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	6373	16512	4	เกษตรกรรม	8		5.00	3,205.00	200	641,000.00								-			-	641,000.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	618	2826	4	เกษตรกรรม	4	2	32.80	1,832.80	570	1,044,696.00								-			-	1,044,696.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	8396	43839	4	เกษตรกรรม	2	3	62.50	1,162.50	440	511,500.00								-			-	511,500.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			37.50	37.50	440	16,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	207 ม.4 อาศัยหลัก	150.00		8150	1,222,500.00	22	34	806,850.00	823,350.00	-	50,000,000.00		0.02				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-				
292	โฉนด	8394	43837	4	เกษตรกรรม	8			3,200.00	570	1,824,000.00								-			-	1,824,000.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	6225	18766	4	เกษตรกรรม	2	3	83.72	1,183.72	530	627,371.60								-			-	627,371.60	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			13.68	13.68	530	7,250.40	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	151 อาศัยหลัก	342.00		8050	2,753,100.00	41	72	770,868.00	778,118.40	-	50,000,000.00		0.02				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-				
293	โฉนด	12682	83070	1	ที่อยู่อาศัย			17.00	17.00	500	8,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	65/6 ม.7 อาศัยหลัก	17.00		8150	138,550.00	16	22	108,069.00	116,569.00	-	50,000,000.00		0.02				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-				
294	โฉนด	5564	14113	1	พื้นที่ว่าง			66.00	66.00	650	42,900.00								-			-	42,900.00	-		42,900.00	0.60				
	โฉนด	5565	14114	1	พื้นที่ว่าง			66.10	66.10	650	42,965.00								-			-	42,965.00	-		42,965.00	0.60				
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	-				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
295	โฉนด	292	2612	7	เกษตรกรรม	2		13.10	813.10	440	357,764.00								-			-	357,764.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
296	โฉนด	12023	78142	6	ที่อยู่อาศัย			90.50	90.50	1,800	162,900.00		พื้นที่ค่อเนื่องบ้าน 41/7						-			-	162,900.00	-	50,000,000.00		0.02				
	โฉนด	12024	78143	6	ที่อยู่อาศัย			92.70	92.70	1,800	166,860.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	41/7 ม 6 อาศัยหลัก	128.00		8150	1,043,200.00	12	14	897,152.00	1,064,012.00	-	50,000,000.00		0.02				
					อื่นๆ			3.00	3.00	1,800	5,400.00		ร้านค้าผสม	ตึก	อื่นๆ	12.00		8150	97,800.00	5	5	92,910.00	98,310.00	-		98,310.00	0.30				
					อื่นๆ			4.00	4.00	1,800	7,200.00		ร้านค้า	ตึก	อื่นๆ	16.00		8150	130,400.00	12	14	112,144.00	119,344.00	-		119,344.00	0.30				
	โฉนด	11307	73865	6	เกษตรกรรม	1	32.40	132.40	500	66,200.00									-			-	66,200.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	11308	73866	6	เกษตรกรรม	1	55.70	155.70	500	77,850.00									-			-	77,850.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
297	โฉนด	6977	25816	5	พื้นที่ว่าง			40.00	40.00	1,000	40,000.00								-			-	40,000.00	-		40,000.00	0.60				
	โฉนด	6976	25815	5	พื้นที่ว่าง			38.00	38.00	1,000	38,000.00								-			-	38,000.00	-		38,000.00	0.60				
	โฉนด	8721	45878	8	ที่อยู่อาศัย			45.00	45.00	1,200	54,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	8/4 อาศัยรอง	54.00		7850	423,900.00	15	20	339,120.00	393,120.00	-		393,120.00	0.02				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
298	โฉนด	8567	44664	8	เกษตรกรรม		1	21.10	121.10	15,500	1,877,050.00								-			-	1,877,050.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
299	โฉนด	6413	16552	4	เกษตรกรรม	2	1	82.00	982.00	150	147,300.00								-			-	147,300.00	-	50,000,000.00		0.01				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
300	โฉนด	6475	16614	3	เกษตรกรรม	2		77.00	877.00	650	570,050.00								-			-	570,050.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	6476	16615	3	ที่อยู่อาศัย	1	2	43.00	643.00	650	417,950.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	72 อาศัยหลัก	98.00		8100	793,800.00	45	76	190,512.00	608,462.00	-	50,000,000.00		0.02				
									0.00		-								-			-	-	-		-					
301	โฉนด	7083	26756	6	เกษตรกรรม	3	1	27.00	1,327.00	250	331,750.00								-			-	331,750.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	7084	26757	6	เกษตรกรรม	3	1	70.00	1,370.00	250	342,500.00								-			-	342,500.00	-	50,000,000.00		0.01				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

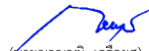
(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
									0.00		-							-	-		-	-		-				
302	โฉนด	6893	25732	5	เกษตรกรรม	7	1	87.00	2,987.00	330	985,710.00							-	-		-	-	985,710.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-		-	-		-				
303	โฉนด	6281	27985	4	เกษตรกรรม	7	2	54.00	3,054.00	200	610,800.00							-	-		-	-	610,800.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6212	18759	4	ที่อยู่อาศัย		2	33.00	233.00	200	46,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	36/2 ม.4	อาศัยหลัก	108.00		8150	880,200.00	22	34	580,932.00	627,532.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	10706	67659	4	พื้นที่ว่าง			62.50	62.50	650	40,625.00							-	-		-	-	40,625.00	-	40,625.00	0.60		
	นส.3ก			4	เกษตรกรรม	4		20.00	1,620.00	200	324,000.00							-	-		-	-	324,000.00	-	324,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-		-	-		-				
304	โฉนด	2576	7162	6	พื้นที่ว่าง	2	3	25.60	1,125.60	3,300	3,714,480.00							-	-		-	-	3,714,480.00	-	3,714,480.00	0.60		
									0.00		-							-	-		-	-		-				
305	โฉนด	6898	24509	5	ที่อยู่อาศัย		3	78.00	378.00	1,000	378,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	108.00		8150	880,200.00	37	64	316,872.00	694,872.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	6776	21974	5	เกษตรกรรม	3	2	43.00	1,443.00	250	360,750.00							-	-		-	-	360,750.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-		-	-		-				
306	โฉนด	11182	74422	6	พื้นที่ว่าง	1			400.00	250	100,000.00							-	-		-	-	100,000.00	-	100,000.00	0.60		
	โฉนด	11180	74420	6	พื้นที่ว่าง	1			400.00	250	100,000.00							-	-		-	-	100,000.00	-	100,000.00	0.60		
									0.00		-							-	-		-	-		-				
307	โฉนด	1043	4601	1	พื้นที่ว่าง			25.50	25.50	1,000	25,500.00							-	-		-	-	25,500.00	-	25,500.00	0.60		
	โฉนด	1054	4602	1	พื้นที่ว่าง			25.80	25.80	1,000	25,800.00							-	-		-	-	25,800.00	-	25,800.00	0.60		
									0.00		-							-	-		-	-		-				
308	โฉนด	7427	30612	5	เกษตรกรรม	5		58.00	2,058.00	440	905,520.00							-	-		-	-	905,520.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-	-		-	-		-				
309	โฉนด	10213	61553	7	เกษตรกรรม	2		55.80	855.80	500	427,900.00							-	-		-	-	427,900.00	-	50,000,000.00	0.01		


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นางนุณวดี เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย


(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-			-	-		-			
310	โฉนด	11020	72577	2	อื่นๆ			24.20	24.20	12,500	302,500.00	4	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	79/17	อื่นๆ	64.00		8350	534,400.00	14	18	438,208.00	740,708.00	-	740,708.00	0.30	
	โฉนด	10908	71972	3	อื่นๆ			18.50	18.50	22,500	416,250.00	5	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/95	อื่นๆ	72.0		8350	601,200.00	11	12	529,056.00	945,306.00	-	945,306.00	0.30	
									0.00		-								-			-	-		-			
311	โฉนด	4279	11109	8	อื่นๆ	2		84.90	284.90	22,000	6,267,800.00	1	สำนักงานราชการไม่กินอื่น	ตึก	265	อื่นๆ	455.40		7150	3,256,110.00	33	56	1,432,688.40	7,700,488.40	-	7,700,488.40	0.30	
									0.00		-								-			-	-		-			
312	โฉนด	6900	25739	5	เกษตรกรรม	1	1	34.00	534.00	180	96,120.00								-			-	96,120.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
313	โฉนด	10666	67749	2	เกษตรกรรม	1	1	2.80	502.80	570	286,596.00								-			-	286,596.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	8796	46121	2	เกษตรกรรม	1	2	43.40	643.40	570	366,738.00								-			-	366,738.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	602	2810	2	เกษตรกรรม	3		86.80	386.80	570	220,476.00								-			-	220,476.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
314	โฉนด	8066	40002	6	เกษตรกรรม			92.00	92.00	250	23,000.00								-			-	23,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
315	โฉนด	1092	4640	1	พื้นที่ว่าง			21.00	21.00	1,000	21,000.00								-			-	21,000.00	-		21,000.00	0.60	
									0.00		-								-			-	-		-			
316	โฉนด	6273	21683	4	เกษตรกรรม	5	2	72.00	2,272.00	200	454,400.00								-			-	454,400.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	11887	77206	4	เกษตรกรรม	2	1.50		201.50	650	130,975.00								-			-	130,975.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6155	18719	4	ที่อยู่อาศัย	1		71.50	171.50	650	111,475.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	137	อาศัยหลัก	84.00		8150	684,600.00	13	16	575,064.00	686,539.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
317	โฉนด	13071	86108	6	ที่อยู่อาศัย			26.60	26.60	740	19,684.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	259/4	อาศัยหลัก	96.75		7850	759,487.50	5	5	721,513.13	741,197.13	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
318	โฉนด	6998	25837	5	เกษตรกรรม	5	33.00		2,033.00	880	1,789,040.00								-			-	1,789,040.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
319	โฉนด	6579	18524	3	เกษตรกรรม	2	85.00		285.00	250	71,250.00								-			-	71,250.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6528	18473	3	เกษตรกรรม	3	58.00		1,258.00	530	666,740.00								-			-	666,740.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย		21.60		21.60	530	11,448.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	31/1 ม.3 อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	11	12	860,640.00	872,088.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-			
320	โฉนด	6746	21944	5	ที่อยู่อาศัย	5	1	73.00	2,173.00	440	956,120.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	178 ม.5 อาศัยหลัก	333.06		8150	2,714,439.00	20	30	1,900,107.30	2,856,227.30	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	6725	21923	5	เกษตรกรรม	4	3	55.00	1,955.00	440	860,200.00								-			-	860,200.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6726	21924	5	เกษตรกรรม	8		72.00	3,272.00	380	1,243,360.00								-			-	1,243,360.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6715	21913	5	ที่อยู่อาศัย			88.00	88.00	500	44,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	66 ม.5 อาศัยรอง	60.00		8150	489,000.00	45	76	117,360.00	161,360.00	-		161,360.00	0.02	
	โฉนด	6716	21914	5	ที่อยู่อาศัย		3	84.00	384.00	250	96,000.00								-			-	96,000.00	-		96,000.00	0.02	
	โฉนด	6745	21943	5	เกษตรกรรม	3		45.00	1,245.00	250	311,250.00								-			-	311,250.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6714	21912	5	เกษตรกรรม	1	3	18.00	718.00	250	179,500.00								-			-	179,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6748	21946	5	เกษตรกรรม	6		60.00	2,460.00	250	615,000.00								-			-	615,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
321	โฉนด	6458	16597	5	เกษตรกรรม	1	19.00		119.00	650	77,350.00								-			-	77,350.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
322	โฉนด	6468	16607	3	ที่อยู่อาศัย	1		67.00	467.00	650	303,550.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	63 อาศัยหลัก	135.00		7850	1,059,750.00	15	20	847,800.00	1,151,350.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	63/5 อาศัยรอง	135.00		7850	1,059,750.00	12	14	911,385.00	911,385.00	-		911,385.00	0.02	
									0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	63/2 อาศัยรอง	60.00		7850	471,000.00	25	40	282,600.00	282,600.00	-		282,600.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
323	โฉนด	12971	85846	2	ที่อยู่อาศัย		22.10		22.10	25,000	552,500.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น(หัวถนน)	ตึก	199.2 ม.2 อาศัยรอง	81.00		7350	595,350.00	40	70	178,605.00	731,105.00	-		731,105.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	6644	20798	1	เกษตรกรรม	3	2	73.00	1,473.00	490	721,770.00								-			-	721,770.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	7743	32877	2	ที่อยู่อาศัย		1	17.00	117.00	10,000	1,170,000.00	2	โรงจอดรถ	ตึก		90.00			-	28	46	-	1,170,000.00	-		1,170,000.00	0.02	
	โฉนด	7603	31743	2	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	25,000	550,000.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	199/5	81.00			-			-	550,000.00	-		550,000.00	0.02	
					อื่นๆ			11.00	11.00	25,000	275,000.00		ชั้นที่1		อื่นๆ	40.50		8350	338,175.00	40	70	101,452.50	376,452.50	-		376,452.50	0.30	
					ที่อยู่อาศัย			11.00	11.00	25,000	275,000.00		ชั้นที่2		อาศัยหอ	40.50		8350	338,175.00	40	70	101,452.50	376,452.50	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	7602	31742	2	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	25,000	550,000.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	199/5	81.00			-			-	550,000.00	-		550,000.00	0.02	
					อื่นๆ			11.00	11.00	25,000	275,000.00		ชั้นที่1		อื่นๆ	40.50		8350	338,175.00	40	70	101,452.50	376,452.50	-		376,452.50	0.30	
					ที่อยู่อาศัย			11.00	11.00	25,000	275,000.00		ชั้นที่2		อาศัยหอ	40.50		8350	338,175.00	40	70	101,452.50	376,452.50	-		376,452.50	0.02	
	โฉนด	7601	31741	2	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	25,000	550,000.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	199/5	81.00			-			-	550,000.00	-		550,000.00	0.02	
					อื่นๆ			11.00	11.00	25,000	275,000.00		ชั้นที่1		อื่นๆ	40.50		8350	338,175.00	40	70	101,452.50	376,452.50	-		376,452.50	0.30	
					ที่อยู่อาศัย			11.00	11.00	25,000	275,000.00		ชั้นที่2		อาศัยหอ	40.50		8350	338,175.00	40	70	101,452.50	376,452.50	-		376,452.50	0.02	
									0.00		-							-				-	-	-	-	-		
324	โฉนด	6140	18705	4	เกษตรกรรม	2	3	67.20	1,167.20	570	665,304.00							-				-	665,304.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-							-				-	-	-	-	-		
325	โฉนด	8517	44535	4	เกษตรกรรม		1	77.00	177.00	570	100,890.00							-				-	100,890.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			29.00	29.00	570	16,530.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่ง	43 ม.4	อาศัยหอ	72.00		8050	579,600.00	29	85	86,940.00	103,470.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	6141	24924	4	เกษตรกรรม	1	2	13.00	613.00	200	122,600.00							-				-	122,600.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	854	3023	2	เกษตรกรรม		1	45.10	145.10	650	94,315.00							-				-	94,315.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-							-				-	-	-	-	-		
326	โฉนด	6389	16528	4	เกษตรกรรม		3	62.40	1,262.40	200	252,480.00							-				-	252,480.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12367	80366	2	เกษตรกรรม		1	75.20	175.20	650	113,880.00							-				-	113,880.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-							-				-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
327	โฉนด	8521	44844	4	เกษตรกรรม	1	75.75	175.75	650	114,237.50									-			-	114,237.50	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			30.25	30.25	650	19,662.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	43/2 ม.4	อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	14	18	400,980.00	420,642.50	-	50,000,000.00		0.02			
	โฉนด	8519	44532	4	เกษตรกรรม	2	3	74.60	1,174.60	200	234,920.00								-			-	234,920.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	12371	80370	2	เกษตรกรรม	1		54.80	154.80	650	100,620.00								-			-	100,620.00	-	50,000,000.00		0.01				
								0.00			-								-			-	-	-	-	-					
328	โฉนด	8518	44536	4	เกษตรกรรม	1	85.20	185.20	570	105,564.00									-			-	105,564.00	-	50,000,000.00		0.01				
								0.00			-								-			-	-	-	-	-					
329	โฉนด	6172	18701	4	เกษตรกรรม	1	87.60	187.60	570	106,932.00									-			-	106,932.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	12368	80367	2	เกษตรกรรม	1	81.90	181.90	650	118,235.00									-			-	118,235.00	-	50,000,000.00		0.01				
								0.00			-								-			-	-	-	-	-					
330	โฉนด	12370	80369	2	เกษตรกรรม	1	64.30	164.30	650	106,795.00									-			-	106,795.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	8516	44534	4	เกษตรกรรม	1	87.20	187.20	570	106,704.00									-			-	106,704.00	-	50,000,000.00		0.01				
								0.00			-								-			-	-	-	-	-					
331	โฉนด	12369	80368	2	เกษตรกรรม	1	69.00	169.00	650	109,850.00									-			-	109,850.00	-	50,000,000.00		0.01				
								0.00			-								-			-	-	-	-	-					
332	โฉนด	6736	21934	5	เกษตรกรรม	7		93.00	2,893.00	180	520,740.00								-			-	520,740.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	8148	42994	7	ที่อยู่อาศัย			64.40	64.40	6,150	396,060.00	1	บ้านแถวชั้น (พาณิชย์)	ตึก	200/12	อาศัยหลัก	108.00		7400	799,200.00	31	52	383,616.00	779,676.00	-	50,000,000.00		0.02			
								0.00			-								-			-	-	-	-	-					
333	โฉนด	6877	24497	5	เกษตรกรรม	3	26.30	1,226.30	440	539,572.00									-			-	539,572.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			41.00	41.00	440	18,040.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	7 ม.5	อาศัยหลัก	192.00		8150	1,564,800.00	35	60	625,920.00	643,960.00	-	50,000,000.00		0.02			
	โฉนด	6963	25802	5	เกษตรกรรม	1	2	33.20	633.20	440	278,608.00								-			-	278,608.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	6876	24496	5	เกษตรกรรม	4	2	71.40	1,871.40	250	467,850.00								-			-	467,850.00	-	50,000,000.00		0.01				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับเวน คืน(ส่วน เกิน)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
	โฉนด	8413	43875	5	พื้นที่ว่าง	2	52.80		252.80	330	83,424.00								-			-	83,424.00	-		83,424.00	0.60	
	โฉนด	8409	43886	5	พื้นที่ว่าง		87.40		87.40	330	28,842.00								-			-	28,842.00	-		28,842.00	0.60	
	โฉนด	8410	43887	5	เกษตรกรรม	3	91.90		391.90	440	172,436.00								-			-	172,436.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
334	โฉนด	6158	18722	4	เกษตรกรรม	1	3	16.00	716.00	570	408,120.00								-			-	408,120.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			28.00	28.00	570	15,960.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	32 ม.4	อาศัยหลัก	24.00		8150	195,600.00	55	76	46,944.00	62,904.00	-	50,000,000.00	-	0.02
	โฉนด	6208	33362	4	เกษตรกรรม	5	2	50.00	2,250.00	490	1,102,500.00								-			-	1,102,500.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
335	โฉนด	102	1394	1	เกษตรกรรม	2	2	30.00	1,030.00	570	587,100.00								-			-	587,100.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
336	โฉนด	863	3032	7	เกษตรกรรม	3	3	36.30	1,536.30	440	675,972.00								-			-	675,972.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	1043	61553	7	เกษตรกรรม	2		97.60	897.60	500	448,800.00								-			-	448,800.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	859	3028	7	เกษตรกรรม	2	3	79.50	1,179.50	250	294,875.00								-			-	294,875.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			49.50	49.50	250	12,375.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	8 ม.7	อาศัยหลัก	96.00		8150	782,400.00	18	26	578,976.00	591,351.00	-	50,000,000.00	-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
337	โฉนด	6743	21941	5	เกษตรกรรม	2	1	82.00	982.00	250	245,500.00								-			-	245,500.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
338	โฉนด	6882	24502	5	เกษตรกรรม	1	1	81.00	581.00	500	290,500.00								-			-	290,500.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			81.00	81.00	500	40,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	11	อาศัยหลัก	324.00		8150	2,640,600.00	25	40	1,584,360.00	1,624,860.00	-	50,000,000.00	-	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
339	โฉนด	12864	84717	7	เกษตรกรรม	3	2	7.40	1,407.40	250	351,850.00								-			-	351,850.00	-	50,000,000.00	-	0.01	
	โฉนด	7138	27757	7	เกษตรกรรม	1		51.00	151.00	5,250	792,750.00								-			-	792,750.00	-	50,000,000.00	-	0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
					ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	5,250	110,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	35/1 ม.7 อาศัยหลัก	84.00		8150	684,600.00	32	54	314,916.00	425,166.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00			-								-			-	-		-			
340	โฉนด	5917	13988	7	พื้นที่ว่าง	2	58.70	258.70	500	129,350.00									-			-	129,350.00	-	129,350.00	0.60		
	โฉนด	5912	13983	7	ที่อยู่อาศัย	2	93.00	293.00	500	146,500.00		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	50 ม.7 อาศัยหลัก	160.00		8150	1,304,000.00	24	38	808,480.00	954,980.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00			-								-			-	-		-			
341	โฉนด	247	2731	7	เกษตรกรรม	2	1	42.50	942.50	250	235,625.00								-			-	235,625.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	250	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	58 อาศัยหลัก	30.00		8100	243,000.00	31	52	116,640.00	124,140.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	2600	7254	7	เกษตรกรรม	2	32.80	232.80	5,400	1,257,120.00									-			-	1,257,120.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00			-								-			-	-		-			
342	โฉนด	10709	71439	2	พื้นที่ว่าง			44.40	44.40	1,200	53,280.00								-			-	53,280.00	-	53,280.00	0.60		
								0.00			-								-			-	-		-			
343	โฉนด	11061	73565	5	เกษตรกรรม	2	3	2.40	1,102.40	440	485,056.00								-			-	485,056.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			17.50	17.50	440	7,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	208 อาศัยรอง	18.00		8150	146,700.00	11	12	129,096.00	136,796.00	-		136,796.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-		-			
344	โฉนด	8872	47752	1	เกษตรกรรม	4		83.40	1,683.40	490	824,866.00								-			-	824,866.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	3222	8651	1	เกษตรกรรม	2	1	50.80	950.80	570	541,956.00								-			-	541,956.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00			-								-			-	-		-			
345	โฉนด	3344	9742	8	เกษตรกรรม			92.00	92.00	500	46,000.00								-			-	46,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	10121	60688	8	ที่อยู่อาศัย			18.80	18.80	1,200	22,560.00	1	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	143/57 อาศัยรอง	100.00		7850	785,000.00	16	22	612,300.00	634,860.00	-		634,860.00	0.02	
	โฉนด	3237	8822	8	เกษตรกรรม	2	37.40	237.40	680	161,432.00									-			-	161,432.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	3967	10395	8	ที่อยู่อาศัย			23.55	23.55	25,000	588,750.00	2	ตึกแถว2ชั้น/2ห้อง	ตึก	209/11-18	162.00		8350	1,352,700.00			1,352,700.00	1,941,450.00	-		1,941,450.00	0.02	
					อื่นๆ			20.25	20.25	25,000	506,250.00		ชั้นที่1			81.00	50	8350	676,350.00	36	62	257,013.00	763,263.00	381,631.99		763,263.00	0.30	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
									0.00		-		ชั้นที่ 2			อาศัยอยู่	81.00	50	8350	676,350.00	36	62	257,013.00	257,013.00	128,506.50	257,013.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
346	โฉนด	6403	16542	4	เกษตรกรรม	9	3	64.00	3,964.00	310	1,228,840.00								-			-	1,228,840.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6348	21736	4	เกษตรกรรม	2	3	51.50	1,151.50	570	656,355.00								-			-	656,355.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
347	โฉนด	605	2813	2	เกษตรกรรม	1	3	61.50	761.50	570	434,055.00								-			-	434,055.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
348	โฉนด	12143	79312	2	เกษตรกรรม			35.10	35.10	1,200	42,120.00								-			-	42,120.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	12144	79307	2	เกษตรกรรม			96.30	96.30	1,200	115,560.00								-			-	115,560.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
349	โฉนด	6338	21728	4	ที่อยู่อาศัย			73.00	73.00	700	51,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	12/5 ม.4	อาศัยอยู่	80.00		8150	652,000.00	7	7	606,360.00	657,460.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
350	โฉนด	13361	89388	6	ที่อยู่อาศัย			29.70	29.70	850	25,245.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	432	อาศัยอยู่	96.75		8150	788,512.50	4	4	756,972.00	782,217.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
351	โฉนด	8143	41952	1	ที่อยู่อาศัย			56.00	56.00	850	47,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369 ม.1	อาศัยอยู่	144.00		8350	1,202,400.00	45	76	288,576.00	336,176.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
352	โฉนด	11862	77033	4	เกษตรกรรม			59.30	59.30	650	38,545.00								-			-	38,545.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6339	21729	4	เกษตรกรรม			84.00	84.00	200	16,800.00								-			-	16,800.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6337	21727	4	เกษตรกรรม			80.00	80.00	700	56,000.00								-			-	56,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	700	21,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	12/1 ม.4	อาศัยอยู่	112.00		8150	912,800.00	29	48	474,656.00	495,656.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	8406	43865	4	เกษตรกรรม	1		10.20	410.20	650	266,630.00								-			-	266,630.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสิทธิประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
353	โฉนด	12133	79482		เกษตรกรรม	2	38	90	238.90	250	59,725.00								-			-	59,725.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	250	3,375.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	93	อาศัยหลัก	24.00		8150	195,600.00	45	76	46,944.00	50,319.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-			
354	โฉนด	6707	21905	5	เกษตรกรรม	2	66	00	866.00	250	216,500.00								-			-	216,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			16.00	16.00	250	4,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	35	ม.5 อาศัยหลัก	56.00		8150	456,400.00	41	72	127,792.00	131,792.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-			
355	โฉนด	6130	18700	4	เกษตรกรรม	2	91	00	891.00	570	507,870.00								-			-	507,870.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			44.00	44.00	570	25,080.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	99/3	อาศัยหลัก	108.00		8150	880,200.00	29	48	457,704.00	482,784.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-			
356	โฉนด	5628	14688	6	เกษตรกรรม	3	62	36	1,262.36	3,700	4,670,732.00								-			-	4,670,732.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			50.24	50.24	3,700	185,888.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	41	ม.6 อาศัยหลัก	70.00		8150	570,500.00	95	76	136,920.00	322,808.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-			
357	โฉนด	1615	7185	4	พื้นที่ว่าง	1	3	92	50	7,600	6,023,000.00								-			-	6,023,000.00	-		6,023,000.00	0.60	
	โฉนด	2747	7458	4	พื้นที่ว่าง		1	63	90	7,600	1,245,640.00								-			-	1,245,640.00	-		1,245,640.00	0.60	
								0.00			-								-			-	-	-	-			
358	โฉนด	7086	26759	6	เกษตรกรรม	14	23	00	5,623.00	250	1,405,750.00								-			-	1,405,750.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00			-								-			-	-	-	-			
359	โฉนด	3384	9279	1	เกษตรกรรม	1			400.00	2,000	800,000.00								-			-	800,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	10791	69796	1	เกษตรกรรม	2	69	70	269.70	2,000	539,400.00								-			-	539,400.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00			-								-			-	-	-	-			
360	โฉนด	5687	14675	6	ที่อยู่อาศัย	1	21	50	121.50	1,600	194,400.00		รอวัดสิ่งปลูกสร้าง						-			-	194,400.00	-		194,400.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับเวน คืน(ส่วน เกิน)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา																							
361	โฉนด	6184	18740	4	เกษตรกรรม	1		38.00	438.00	650	284,700.00																				
					ที่อยู่อาศัย			25.00	25.00	650	16,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	27 ม.4	อาศัยหลัก	36.00		8150	293,400.00	75	76	70,416.00	86,666.00	-	50,000,000.00		0.01			
	โฉนด	8397	43840	4	เกษตรกรรม	1	3	82.50	782.50	530	414,725.00																				
					ที่อยู่อาศัย			17.50	17.50	530	9,275.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	160 ม.4	อาศัยห้อง	150.00		8150	1,222,500.00	33	56	537,900.00	547,175.00	-		547,175.00	0.02			
	โฉนด	12554	82705	4	เกษตรกรรม	12	1	37.10	4,937.10	260	1,283,646.00																				
	โฉนด	12501	81157	4	เกษตรกรรม	2			800.00	570	456,000.00																				
	โฉนด	8395	43838	4	เกษตรกรรม	7			2,800.00	440	1,232,000.00																				
	โฉนด	6374	16513	4	เกษตรกรรม	4		90.00	1,690.00	260	439,400.00																				
	โฉนด	10532	65536	4	เกษตรกรรม	2		24.10	224.10	650	145,665.00																				
	โฉนด	6134	19241	4	เกษตรกรรม	2		79.60	279.60	650	181,740.00																				
	โฉนด	6375	16514	4	เกษตรกรรม	4	1	24.00	1,724.00	200	344,800.00																				
	โฉนด	6302	21701	4	พื้นที่ว่าง			25.00	25.00	700	17,500.00																				
									0.00		-																				
362	โฉนด	6316	21712	4	ที่อยู่อาศัย			37.00	37.00	650	24,050.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	300.00		8150	2,445,000.00	28	46	1,320,300.00	1,344,350.00	-	50,000,000.00		0.02			
									0.00		-																				
									0.00		-																				
363	โฉนด	454	2738	6	เกษตรกรรม	4		60.40	1,660.40	740	1,228,696.00																				
					ที่อยู่อาศัย	1			400.00	740	296,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	16 ม.6	อาศัยหลัก	244.00		8150	1,988,600.00	34	58	835,212.00	1,131,212.00	-	50,000,000.00		0.02			
	โฉนด	7064	26737	6	เกษตรกรรม	8	3	9.00	3,509.00	250	877,250.00																				
	โฉนด	7063	26736	6	เกษตรกรรม	3	3	84.70	1,584.70	250	396,175.00																				
									0.00		-																				
364	โฉนด	5185	13129	6	เกษตรกรรม	1	2	99.00	699.00	850	594,150.00																				

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
	โฉนด	5183	13127	6	เกษตรกรรม	1	2	79.90	679.90	850	577,915.00								-			-	577,915.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	11821	77483	6	ที่อยู่อาศัย			58.50	58.50	850	49,725.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน			อาศัยหลัก			-			-	49,725.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00			-							-			-	-	-		-			
365	โฉนด	11061	72821	5	เกษตรกรรม	1		61.80	461.80	440	203,192.00								-			-	203,192.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	440	11,880.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	5 ม.5	อาศัยหลัก	108.00		8150	880,200.00	37	64	316,872.00	328,752.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-							-			-	-	-		-			
366	โฉนด	6823	24443	5	เกษตรกรรม	8		48.00	3,248.00	250	812,000.00								-			-	812,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00			-							-			-	-	-		-			
367	โฉนด	11227	74537	5	เกษตรกรรม	1	3	64.00	764.00	440	336,160.00								-			-	336,160.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			36.00	36.00	440	15,840.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	232	อาศัยหลัก	255.00		8150	2,078,250.00	6	6	1,953,555.00	1,969,395.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-							-			-	-	-		-			
368	โฉนด	433	1420	6	ที่อยู่อาศัย			28.00	28.00	250	7,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่ง	1/7	อาศัยหลัก	24.00		8050	193,200.00	19	70	57,960.00	64,960.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	4372	11278	6	เกษตรกรรม	1		10.80	410.80	500	205,400.00								-			-	205,400.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	625	2833	7	เกษตรกรรม	3	1	50.00	1,350.00	250	337,500.00								-			-	337,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	368	2523	7	เกษตรกรรม	7	3	56.00	3,156.00	250	789,000.00								-			-	789,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00			-							-			-	-	-		-			
369	โฉนด	3083	8196	7	ที่อยู่อาศัย			21.90	21.90	500	10,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	204/7	อาศัยหลัก	180.00		7850	1,413,000.00	29	48	734,760.00	745,710.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	4648	12046	7	ที่อยู่อาศัย			23.20	23.20	500	11,600.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	11,600.00	-	50,000,000.00	0.02		
	โฉนด	3183	8357	7	อื่นๆ			26.10	26.10	500	13,050.00								-			-	13,050.00	-		13,050.00	0.30	
	โฉนด	3184	8358	7	อื่นๆ			27.10	27.10	500	13,550.00								-			-	13,550.00	-		13,550.00	0.30	
	โฉนด	3084	8197	7	อื่นๆ			27.50	27.50	500	13,750.00								-			-	13,750.00	-		13,750.00	0.30	
								0.00			-							-			-	-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา																							
370	โฉนด	4224	74534	5	เกษตรกรรม	3	16.60	316.60	880	278,608.00									-			-	278,608.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	880	26,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	191 ม.5	อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	15	20	782,400.00	808,800.00	-	50,000,000.00		0.02			
								0.00			-								-			-	-	-		-					
371	โฉนด	162	1296	1	ที่อยู่อาศัย	1	59.00	459.00	2,000	918,000.00									-			-	1,196,208.00	-	50,000,000.00		0.02				
								0.00			-								-			-	-	-		-					
372	โฉนด	5184	13128	6	เกษตรกรรม	1	2	92.10	692.10	850	588,285.00								-			-	588,285.00	-	50,000,000.00		0.01				
								0.00			-								-			-	-	-		-					
373	โฉนด	12226	80052	5	พื้นที่ว่าง			40.00	40.00	1,000	40,000.00								-			-	40,000.00	-		40,000.00	0.60				
	โฉนด	12225	80051	5	พื้นที่ว่าง			40.20	40.20	1,000	40,200.00								-			-	40,200.00	-		40,200.00	0.60				
	โฉนด	5186	13130	6	เกษตรกรรม	1	3	36.60	736.60	330	243,078.00								-			-	243,078.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			36.00	36.00	330	11,880.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2/1 ม.6	อาศัยหลัก	144.00		8050	1,159,200.00	25	40	695,520.00	707,400.00	-	50,000,000.00		0.02			
								0.00			-								-			-	-	-		-					
374	โฉนด	6702	21900	5	เกษตรกรรม	5		42.00	2,042.00	380	775,960.00								-			-	775,960.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			60.00	60.00	380	22,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	30/2	อาศัยหลัก	240.00		8150	1,956,000.00	25	40	1,173,600.00	1,196,400.00	-	50,000,000.00		0.02			
					ที่อยู่อาศัย			40.00	40.00	380	15,200.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	30	อาศัยรอง	160.00		8150	1,304,000.00	15	20	1,043,200.00	1,058,400.00	-		1,058,400.00	0.02			
								0.00			-								-			-	-	-		-					
375	โฉนด	6762	21960	5	เกษตรกรรม	5	3	15.00	2,315.00	250	578,750.00								-			-	578,750.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	6955	25794	5	เกษตรกรรม	1	2	68.10	668.10	440	293,964.00								-			-	293,964.00	-	50,000,000.00		0.01				
								0.00			-								-			-	-	-		-					
376	โฉนด	6556	18501	3	เกษตรกรรม	1		55.00	455.00	570	259,350.00								-			-	259,350.00	-	50,000,000.00		0.01				
					ที่อยู่อาศัย			95.00	95.00	570	54,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	16	อาศัยหลัก	180.00		8150	1,467,000.00	35	60	586,800.00	640,950.00	-	50,000,000.00		0.02			
								0.00			-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	16/1	อาศัยรอง	200.00		8150	1,630,000.00	35	60	652,000.00	652,000.00	-		652,000.00	0.02			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-			-	-		-			
377	โฉนด	7382	35066	4	ที่อยู่อาศัย	2	87.50	287.50	200	57,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	130/1	อาศัยหลัก	24.00		8000	192,000.00	30	85	28,800.00	-	86,300.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-	-			-	-		-			
378	โฉนด	11822	77484	6	ที่อยู่อาศัย	3	34.90	334.90	850	284,665.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	97 ม.6	อาศัยหลัก	72.00		8150	586,800.00	37	64	211,248.00	-	495,913.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-	-			-	-		-			
379	โฉนด	4147	1403	6	เกษตรกรรม	6	36.00	2,436.00	250	609,000.00								-	-			-	-	609,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	446	1404	6	ที่อยู่อาศัย	2	2	81.00	1,081.00	250	270,250.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	8 ม.6	อาศัยหลัก	108.00		8000	864,000.00	76	85	129,600.00	-	399,850.00	-	50,000,000.00	0.02
	โฉนด	9449	49440	6	ที่อยู่อาศัย			17.80	17.80	250	4,450.00	2	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	3/9	อาศัยรอง	55.00		7850	431,750.00	21	32	293,590.00	-		298,040.00	0.02	
	โฉนด	4878	12467	7	ที่อยู่อาศัย			23.30	23.30	480	11,184.00	3	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	55.00		8350	459,250.00	21	32	312,290.00	-		323,474.00	0.02	
									0.00		-							-	-			-	-		-			
380	โฉนด	2987	7933	2	ที่อยู่อาศัย			77.60	77.60	1,200	93,120.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	126/1	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	12	14	378,056.00	-		471,176.00	0.02	
									0.00		-	2	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	126/2	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	12	14	378,056.00	-		378,056.00	0.02	
									0.00		-	3	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	126/3	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	12	14	378,056.00	-		378,056.00	0.02	
	โฉนด	2985	7931	2	ที่อยู่อาศัย			78.20	78.20	1,200	93,840.00	4	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	126/4	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	12	14	378,056.00	-		471,896.00	0.02	
									0.00		-	5	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	126/5	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	12	14	378,056.00	-		378,056.00	0.02	
									0.00		-	6	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	126/6	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	12	14	378,056.00	-		378,056.00	0.02	
	โฉนด	2986	7932	2	ที่อยู่อาศัย			77.10	77.10	1,200	92,520.00	7	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	126/7	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	12	14	378,056.00	-		470,576.00	0.02	
									0.00		-	8	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	126/8	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	12	14	378,056.00	-		378,056.00	0.02	
									0.00		-	9	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	126/9	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	12	14	378,056.00	-		378,056.00	0.02	
	โฉนด	1480	5103	2	ที่อยู่อาศัย			15.50	15.50	1,200	18,600.00	10	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	126	อาศัยหลัก	80.00		8100	648,000.00	45	76	155,520.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-							-	-			-	-		-			
381	โฉนด	2983	7929	2	ที่อยู่อาศัย			86.50	86.50	1,200	103,800.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	126/10-19	อาศัยรอง	480.00		7850	3,768,000.00	11	12	3,315,840.00	-	3,419,640.00	-	3,419,640.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
									0.00		-								-			-	-		-			
382	นส.3ก		21	4	เกษตรกรรม	7	2	39.00	3,039.00	250	759,750.00								-			-	759,750.00	-	759,750.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-		-			
383	โฉนด	6482	18427	3	เกษตรกรรม	2	2	45.00	1,045.00	570	595,650.00								-			-	595,650.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	570	17,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	59/9	อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	10	10	880,200.00	897,300.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
384	โฉนด	6481	18426	3	ที่อยู่อาศัย	1		75.00	475.00	650	308,750.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	59/2	อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	10	10	565,200.00	873,950.00	-	873,950.00	0.02	
									0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	59/3	อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	10	10	565,200.00	565,200.00	-	565,200.00	0.02	
									0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	59/4	อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	10	10	565,200.00	565,200.00	-	565,200.00	0.02	
									0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	59/5	อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	10	10	565,200.00	565,200.00	-	565,200.00	0.02	
									0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	59/6	อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	10	10	565,200.00	565,200.00	-	565,200.00	0.02	
									0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	59/7	อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	10	10	565,200.00	565,200.00	-	565,200.00	0.02	
									0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	59/8	อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	10	10	565,200.00	565,200.00	-	565,200.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
385	โฉนด	10098	61630	4	ที่อยู่อาศัย			60.30	60.30	700	42,210.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	56/7 ๓ 4	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	21	32	384,336.00	426,546.00	-	426,546.00	0.02	
									0.00		-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	56/6	อาศัยหลัก	72.00		7850	565,200.00	21	32	384,336.00	384,336.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
386	โฉนด	10096	61628	4	ที่อยู่อาศัย			58.90	58.90	700	41,230.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	56/12	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	21	32	384,336.00	425,566.00	-	425,566.00	0.02	
									0.00		-		ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	56/11	อาศัยหลัก	72.00		7850	565,200.00	21	32	384,336.00	384,336.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-			
387	โฉนด	10103	61635	4	ที่อยู่อาศัย			92.80	92.80	7,600	705,280.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	56/๑ ๓ 4	อาศัยหลัก	171.00		8100	1,385,100.00	30	50	692,550.00	1,397,830.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	56/13	อาศัยรอง	81.00		8100	656,100.00	15	20	524,880.00	524,880.00	-	524,880.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสิทธิประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
	โฉนด	10101	61633	4	ที่อยู่อาศัย			78.80	78.80	7,600	598,880.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	56/16 อาศัยอยู่	64.00		7850	502,400.00	13	16	422,016.00	1,020,896.00	-	1,020,896.00	0.02		
									0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	56/17 อาศัยอยู่	48.00		7850	376,800.00	13	16	316,512.00	316,512.00	-	316,512.00	0.02		
									0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	56/18 อาศัยอยู่	40.00		7850	314,000.00	13	16	263,760.00	263,760.00	-	263,760.00	0.02		
									0.00		-							-	-			-	-	-	-			
388	โฉนด	10097	61629	4	ที่อยู่อาศัย			59.00	59.00	700	41,300.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	56/8 อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	20	30	395,640.00	436,940.00	-	436,940.00	0.02		
									0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	56/9 อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	20	30	395,640.00	395,640.00	-	395,640.00	0.02		
	โฉนด	8875	47397	4	เกษตรกรรม			54.20	54.20	700	37,940.00							-	-			-	50,000,000.00		0.01			
									0.00		-							-	-			-	-	-	-			
389	โฉนด	5332	13480	1	พื้นที่ว่าง		2	31.20	231.20	1,000	231,200.00							-	-			-	231,200.00	-	231,200.00	0.30		
									0.00		-							-	-			-	-	-	-			
390	โฉนด	645	16589	3	พื้นที่ว่าง	1		3.00	403.00	570	229,710.00							-	-			-	229,710.00	-	229,710.00	0.60		
	โฉนด	8365	43752	4	ที่อยู่อาศัย	1	84.10	184.10	700	128,870.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/3 อาศัยอยู่	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	436,590.00	-	436,590.00	0.02			
									0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/4 อาศัยอยู่	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02		
									0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/5 อาศัยอยู่	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02		
									0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/6 อาศัยอยู่	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02		
									0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/7 อาศัยอยู่	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02		
									0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/8 อาศัยอยู่	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02		
									0.00		-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/9 อาศัยอยู่	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02		
									0.00		-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/10 อาศัยอยู่	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02		
	โฉนด	8366	43753	4	ที่อยู่อาศัย	2	0.60	200.60	650	130,390.00	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/11 อาศัยอยู่	78.40		7850	615,440.00	20	30	430,808.00	561,198.00	-	561,198.00	0.02			
									0.00		-	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/12 อาศัยอยู่	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02		
									0.00		-	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/13 อาศัยอยู่	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
									0.00		-	13	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/14	อาศัยรอก	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02	
									0.00		-	14	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/15	อาศัยรอก	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02	
									0.00		-	15	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/16	อาศัยรอก	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02	
									0.00		-	16	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/17	อาศัยรอก	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02	
									0.00		-	17	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	156/18	อาศัยรอก	56.00		7850	439,600.00	20	30	307,720.00	307,720.00	-	307,720.00	0.02	
	โฉนด	7524	31664	4	พื้นที่ว่าง			70.70	70.70	330	23,331.00								-			-	23,331.00	-	23,331.00	0.60		
									0.00		-								-			-	-	-	-			
391	โฉนด	11231	74587	3	ที่อยู่อาศัย	1	16.80	116.80	650	75,920.00	75,920.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	146/2-5	อาศัยรอก	225.00		7850	1,766,250.00	12	14	1,518,975.00	1,594,895.00	-	1,594,895.00	0.02	
	โฉนด	11801	76953	4	พื้นที่ว่าง	1	45.30	145.30	200	29,060.00	29,060.00								-			-	29,060.00	-	29,060.00	0.60		
	โฉนด	5075	13086	3	ที่อยู่อาศัย	3	34.40	334.40	200	66,880.00	66,880.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	160.00		8150	1,304,000.00	25	40	782,400.00	849,280.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	954	3844	2	อื่นๆ			40.40	40.40	700	28,280.00	28,280.00	3	โรงจอดรถ		อื่นๆ	140.00		2550	357,000.00	9	9	324,870.00	353,150.00	-	353,150.00	0.30	
	โฉนด	955	3845	3	เกษตรกรรม			40.80	40.80	700	28,560.00	28,560.00							-			-	28,560.00	-	50,000,000.00			
									0.00		-								-			-	-	-	-			
392	โฉนด	6057	18655		ที่อยู่อาศัย			38.00	38.00	700	26,600.00	26,600.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอก	20.00		7850	157,000.00	55	76	37,680.00	64,280.00	-	64,280.00	0.02
									0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอก	20.00		7850	157,000.00	55	76	37,680.00	37,680.00	-	37,680.00	0.02	
									0.00		-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	97	อาศัยรอก	28.00		8150	228,200.00	65	76	54,768.00	54,768.00	-	54,768.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-			
393	โฉนด	6206	33077	4	เกษตรกรรม	38		69.00	15,269.00	3,100	47,333,900.00	47,333,900.00							-			-	47,333,900.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	8643	45728	4	เกษตรกรรม	19	3	88.20	7,988.20	3,100	24,763,420.00	24,763,420.00							-			-	24,763,420.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	5940	24904	4	เกษตรกรรม	20		21.75	8,021.75	330	2,647,177.50	2,647,177.50							-			-	2,647,177.50	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			42.75	42.75	330	14,107.50	14,107.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งครึ่งมี	89/1	อาศัยรอก	171.00		8000	1,368,000.00	30	85	205,200.00	219,307.50	-	219,307.50	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)										
394	โฉนด	5859	15800	4	ที่อยู่อาศัย	3	66.10	366.10	650	237,965.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	64/1	อาศัยหลัก	180.00		8150	1,467,000.00	30	50	733,500.00	971,465.00	-	50,000,000.00		0.02				
	โฉนด	12256	79762	4	ที่อยู่อาศัย		51.30	51.30	650	33,345.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	65	76	187,776.00	221,121.00	-		221,121.00	0.02				
	โฉนด	5858	15799	4	ที่อยู่อาศัย	2	70.00	870.00	490	426,300.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	64/2	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	25	40	263,760.00	690,060.00	-		690,060.00	0.02				
								0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	64/3	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	25	40	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02				
								0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	64/4	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	25	40	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02				
								0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	64/5	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	25	40	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02				
								0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	64/6	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	25	40	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02				
								0.00		-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	64/7	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	25	40	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02				
								0.00		-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	64/8	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	25	40	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02				
								0.00		-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	64/9	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	25	40	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02				
								0.00		-	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	64/10	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	25	40	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02				
								0.00		-	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	64/11	อาศัยรอง	56.00		7850	439,600.00	25	40	263,760.00	263,760.00	-		263,760.00	0.02				
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-					
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-					
395	โฉนด	10501	64065	4	ที่อยู่อาศัย		9.70	9.70	460	4,462.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน							-	-	-	-	4,462.00	-	50,000,000.00		0.02				
	โฉนด	6008	16383		ที่อยู่อาศัย	2	2.00	202.00	610	123,220.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	71	อาศัยหลัก	180.00		8150	1,467,000.00	20	30	1,026,900.00	1,150,120.00	-	50,000,000.00		0.02				
								0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	144.00		7850	1,130,400.00	20	30	791,280.00	791,280.00	-		791,280.00	0.02				
	โฉนด	9886	57683	4	เกษตรกรรม	1	8.00	108.00	700	75,600.00								-	-	-	-	75,600.00	-	50,000,000.00		0.01					
	โฉนด	1334	4882	1	พื้นที่ว่าง		49.20	49.20	1,000	49,200.00								-	-	-	-	49,200.00	-		49,200.00	0.60					
	โฉนด	1336	4884	1	พื้นที่ว่าง		55.80	55.80	1,000	55,800.00								-	-	-	-	55,800.00	-		55,800.00	0.60					
	โฉนด	4883	4883	1	พื้นที่ว่าง		49.20	49.20	1,000	49,200.00								-	-	-	-	49,200.00	-		49,200.00	0.60					
								0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-					

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมอายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																				
396	โฉนด	5939	15862	4	เกษตรกรรม	3		40.00	1,240.00	570	706,800.00								-			-	706,800.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-								-			-	-	-	-			
	โฉนด	5938	15861	4	เกษตรกรรม	3		58.00	1,258.00	570	717,060.00								-			-	717,060.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	5948	16055	4	ที่อยู่อาศัย	1	23.00		123.00	650	79,950.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	92	อาศัยหลัก	81.00		8150	660,150.00	27	44	369,684.00	449,634.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	5954	16057	4	ที่อยู่อาศัย			73.00	73.00	650	47,450.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	42.00		7850	329,700.00	24	38	204,414.00	251,864.00	-		0.02	
									0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	42.00		7850	329,700.00	24	38	204,414.00	204,414.00	-		0.02	
									0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	42.00		7850	329,700.00	24	38	204,414.00	204,414.00	-		0.02	
									0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	42.00		7850	329,700.00	24	38	204,414.00	204,414.00	-		0.02	
									0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	42.00		7850	329,700.00	24	38	204,414.00	204,414.00	-		0.02	
									0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	42.00		7850	329,700.00	24	38	204,414.00	204,414.00	-		0.02	
	โฉนด	6793	24413	7	เกษตรกรรม	7		61.00	2,861.00	200	572,200.00								-			-	572,200.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	5847	19223	4	ที่อยู่อาศัย	1		70.00	470.00	650	305,500.00	8	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	92	อาศัยหลัก	176.00		8150	1,434,400.00	29	48	745,888.00	1,051,388.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	208/6	อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-		0.02	
									0.00		-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/10	อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-		0.02	
									0.00		-	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/11	อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-		0.02	
									0.00		-	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/12	อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-		0.02	
									0.00		-	13	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/13	อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-		0.02	
									0.00		-	14	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/14	อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-		0.02	
									0.00		-	15	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/15	อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-		0.02	
									0.00		-	16	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/16	อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-		0.02	
									0.00		-	17	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/17	อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-		0.02	
									0.00		-	18	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/18	อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-		0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00	-	-	19	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/19 อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-	318,396.00	0.02		
									0.00	-	-	20	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/20 อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-	318,396.00	0.02		
									0.00	-	-	21	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/21 อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-	318,396.00	0.02		
									0.00	-	-	22	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/22 อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-	318,396.00	0.02		
									0.00	-	-	23	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/23 อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-	318,396.00	0.02		
									0.00	-	-	24	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	92/24 อาศัยรอง	78.00		7850	612,300.00	29	48	318,396.00	318,396.00	-	318,396.00	0.02		
	โฉนด	5937	15860	4	พื้นที่ว่าง			73.00	73.00	650	47,450.00								-			-	47,450.00	-	47,450.00	0.60		
									0.00	-	-								-			-	-	-	-			
397	โฉนด	509	2792	2	อื่นๆ	2	1	8.00	908.00	610	553,880.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	68	อื่นๆ	688.20		9850	6,778,770.00	11	11	6,033,105.30	6,586,985.30	-	6,586,985.30	0.30	
	โฉนด	12247	16052	4	ที่อยู่อาศัย	1	2	36.00	636.00	610	387,960.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งมี	95	อาศัยรอง	190.00		8050	1,529,500.00	35	85	229,425.00	617,385.00	-	617,385.00	0.02	
	โฉนด	11059	73056	3	ที่อยู่อาศัย			18.90	18.90	22,500	425,250.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	145/7	อาศัยรอง	75.00		8350	626,250.00	11	11	557,362.50	982,612.50	-	982,612.50	0.02	
	โฉนด	2329	6880	2	พื้นที่ว่าง	1		44.00	444.00	500	222,000.00								-			-	222,000.00	-	222,000.00	0.60		
	โฉนด	8917	47533	2	อื่นๆ	1		43.40	443.40	500	221,700.00	4	โรงจอดรถ			อื่นๆ	468.00		2550	1,193,400.00	15	20	954,720.00	1,176,420.00	-	1,176,420.00	0.30	
	โฉนด	718	2438	2	อื่นๆ		1	21.00	121.00	500	60,500.00		พื้นที่ต่อเนื่องโรงจอดรถ			อื่นๆ				-			-	60,500.00	-	60,500.00	0.30	
									0.00	-	-								-			-	-	-	-			
398	โฉนด	794	2651	2	ที่อยู่อาศัย	1	3	71.30	771.30	6,650	5,129,145.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	136/104-110	อาศัยรอง	140.40		8350	1,172,340.00	16	22	914,425.20	6,043,570.20	-	6,043,570.20	0.02	
									0.00	-	-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	136/103-108	อาศัยรอง	120.00		7850	942,000.00	16	22	734,760.00	734,760.00	-	734,760.00	0.02	
									0.00	-	-	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	136/103-108	อาศัยรอง	117.00		8350	976,950.00	9	9	889,024.50	889,024.50	-	889,024.50	0.02	
									0.00	-	-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	168.72		7850	1,324,452.00	16	22	1,033,072.56	1,033,072.56	-	1,033,072.56	0.02	
									0.00	-	-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	56.24		7850	441,484.00	9	9	401,750.44	401,750.44	-	401,750.44	0.02	
	โฉนด	6012	18646	4	เกษตรกรรม	5	3	18.00	2,318.00	200	463,600.00								-			-	463,600.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00	-	-								-			-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสิทธิประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
399	โฉนด	9641	53426	4	อื่นๆ	1	11.70	111.70	700	78,190.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	5/5	อื่นๆ	88.00		8150	717,200.00	10	10	645,480.00	723,670.00	-		723,670.00	0.30				
	โฉนด	8812	46158	4	ที่อยู่อาศัย	1	49.80	149.80	700	104,860.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	5/3	อาศัยหลัก	90.00		8150	733,500.00	20	30	513,450.00	618,310.00	-	50,000,000.00		0.02				
	โฉนด	8443	44112	4	พื้นที่ว่าง			56.00	56.00	700	39,200.00								-			-	39,200.00	-		39,200.00	0.60				
	โฉนด	11008	72384	4	เกษตรกรรม			87.20	87.20	650	56,680.00	3	คอกไก่	ตึก		24.00		2150	51,600.00	3	3	50,052.00	106,732.00	-	50,000,000.00		0.01				
								0.00			-								-			-	-	-		-					
400	โฉนด	4402	11512	4	เกษตรกรรม	9	1	28.90	3,728.90	3,100	11,559,590.00								-			-	11,559,590.00	-	50,000,000.00		0.01				
					อื่นๆ	1		100.00	3,100	310,000.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	133/5	อื่นๆ	400.00		9850	3,940,000.00	28	46	2,127,600.00	2,437,600.00	-		2,437,600.00	0.30				
					อื่นๆ	1	8.00	108.00	3,100	334,800.00	2	โรงงานอุตสาหกรรม	ตึก	133/6	อื่นๆ	432.00		6000	2,592,000.00	11	11	2,306,880.00	2,641,680.00	-		2,641,680.00	0.30				
	โฉนด	12536	83235	4	ที่อยู่อาศัย			61.70	61.70	700	43,190.00	3	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	133/5	อาศัยหลัก	98.00		7400	725,200.00	20	30	507,640.00	550,830.00	-	50,000,000.00		0.02			
								0.00			-								-			-	-	-		-					
401	โฉนด	11372	75332	4	ที่อยู่อาศัย			54.00	54.00	17,000	918,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	170/11	อาศัยหลัก	72.00		8350	601,200.00	11	12	529,056.00	1,447,056.00	-	50,000,000.00		0.02			
	โฉนด	5853	14868		เกษตรกรรม	1	2	76.90	676.90	300	203,070.00								-			-	203,070.00	-	50,000,000.00		0.01				
	โฉนด	9998	57884	4	ที่อยู่อาศัย			23.40	23.40	650	15,210.00	2	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	215/15	อาศัยรอง	72.00		7400	532,800.00	15	20	426,240.00	441,450.00	-		441,450.00	0.02			
	โฉนด	8335	43371	1	เกษตรกรรม			76.60	76.60	300	22,980.00								-			-	22,980.00	-	50,000,000.00		0.01				
								0.00			-								-			-	-	-		-					
402	โฉนด	2932	7906	2	ที่อยู่อาศัย			30.30	30.30	3,000	90,900.00	1	อาคารชุดพักอาศัย 5 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	240.00		7950	1,908,000.00	13	16	1,602,720.00	1,693,620.00	-		1,693,620.00	0.02			
	โฉนด	2933	7907	2	ที่อยู่อาศัย			30.80	30.80	3,000	92,400.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	92,400.00	-		92,400.00	0.02				
								0.00			-								-			-	-	-		-					
403	โฉนด	790	2647	2	ที่อยู่อาศัย	1	1	71.40	171.40	12,500	2,142,500.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	31/14-23	อาศัยรอง	675.00		7850	5,298,750.00	11	12	4,662,900.00	6,805,400.00	-		6,805,400.00	0.02			
	โฉนด	496	2779	2	ที่อยู่อาศัย	1	2	36.10	636.10	11,000	6,997,100.00	2	อาคารชุดพักอาศัย 5 ชั้น	ตึก	31/2-13	อาศัยรอง	576.00		7950	4,579,200.00	19	28	3,297,024.00	10,294,124.00	-		10,294,124.00	0.02			
								0.00			-								-			-	-	-		-					
404	โฉนด	787	2644	2	ที่อยู่อาศัย			70.00	70.00	9,400	658,000.00	1	อาคารชุดพักอาศัย 5 ชั้น	ตึก	30/2-11	อาศัยรอง	280.00		7950	2,226,000.00	10	10	2,003,400.00	2,661,400.00	-		2,661,400.00	0.02			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าธรรมเนียมที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวม เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
					ที่อยู่อาศัย			12.00	12.00	9,400	112,800.00	2	โรงจอดรถ		อาศัยรอง	48.00		2550	122,400.00	10	10	110,160.00	222,960.00	-		222,960.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	9,400	188,000.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	30/1 อาศัยหลัก	80.00		8100	648,000.00	14	18	531,360.00	719,360.00	-	50,000,000.00		0.02
					เกษตรกรรม	1	2	78.10	678.10	9,400	6,374,140.00								-			-	6,374,140.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00			-								-			-	-	-		-	
405	โฉนด	6518	18463	3	ที่อยู่อาศัย		2	20.00	220.00	610	134,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	210.00		8150	1,711,500.00	36	62	650,370.00	784,570.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-	2	อาคารชุด 3 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	300.00		7950	2,385,000.00	16	22	1,860,300.00	1,860,300.00	-		1,860,300.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
406	โฉนด	519	2802	2	ที่อยู่อาศัย		1	46.60	146.60	700	102,620.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	115/5 อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	26	42	567,240.00	669,860.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	983	4013	2	เกษตรกรรม			25.30	25.30	650	16,445.00								-			-	16,445.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00			-								-			-	-	-		-	
407	โฉนด	7661	32072	2	เกษตรกรรม			24.00	24.00	10,000	240,000.00	1							-			-	240,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	7662	32073	2	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	10,000	230,000.00		บ้านแถว 2 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	226/42 อาศัยหลัก	210.00		7350	1,543,500.00	31	52	740,880.00	970,880.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
408	โฉนด	5409	13654	6	ที่อยู่อาศัย			45.10	45.10	1,000	45,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	71/64 อาศัยรอง	86.25		8150	702,937.50	5	5	667,790.63	712,890.63	-		712,890.63	0.02
	โฉนด	723	2443	6	เกษตรกรรม			43.40	43.40	500	21,700.00								-			-	21,700.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00			-								-			-	-	-		-	
409	โฉนด	4712	12208	7	เกษตรกรรม			22.70	22.70	500	11,350.00								-			-	11,350.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00			-								-			-	-	-		-	
410	โฉนด	6033	16101	4	เกษตรกรรม		1	73.00	173.00	650	112,450.00								-			-	112,450.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	6024	16396	4	เกษตรกรรม			24.00	24.00	700	16,800.00								-			-	16,800.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	6070	18659	4	ที่อยู่อาศัย			82.00	82.00	650	53,300.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	136/2 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	15	20	401,920.00	455,220.00	-		455,220.00	0.02
								0.00			-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	136/3 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	15	20	401,920.00	401,920.00	-		401,920.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
	โฉนด	9581	52583	4	ที่อยู่อาศัย			34.80	34.80	700	24,360.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	173	อาศัยหลัก	72.00		8150	586,800.00	13	16	492,912.00	517,272.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-				-		-			
411	โฉนด	9423	49472	4	ที่อยู่อาศัย			57.20	57.20	650	37,180.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	163/4	อาศัยรอง	48.00		7850	376,800.00	25	40	226,080.00	263,260.00	-		263,260.00	0.02
	โฉนด	6058	18656	4	ที่อยู่อาศัย			10.00	10.00	650	6,500.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	163/5	อาศัยรอง	40.00		7850	314,000.00	25	40	188,400.00	194,900.00	-		194,900.00	0.02
	โฉนด	6036	16104	4	เกษตรกรรม	1		58.00	158.00	650	102,700.00								-			-	102,700.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6037	16105	4	เกษตรกรรม			87.00	87.00	650	56,550.00								-			-	56,550.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6032	16100	4	ที่อยู่อาศัย	2		86.00	286.00	650	185,900.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	79	อาศัยหลัก	96.00		8150	782,400.00	34	58	328,608.00	514,508.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	6029	16097	4	เกษตรกรรม			79.00	79.00	650	51,350.00								-			-	51,350.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6021	16393	4	เกษตรกรรม			25.00	25.00	700	17,500.00								-			-	17,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6020	16392	4	เกษตรกรรม			25.00	25.00	700	17,500.00								-			-	17,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6035	16103	4	เกษตรกรรม	1		42.00	142.00	650	92,300.00								-			-	92,300.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6034	16102	4	เกษตรกรรม			77.00	77.00	650	50,050.00								-			-	50,050.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6027	16399	4	เกษตรกรรม			25.00	25.00	700	17,500.00								-			-	17,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00			-								-			-	-		-			
412	โฉนด	3507	9573	1	ที่อยู่อาศัย	2		5.60	205.60	2,300	472,880.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	496/20-3	อาศัยรอง	224.00		7850	1,758,400.00	20	30	1,230,880.00	1,703,760.00	-		1,703,760.00	0.02
									0.00		-	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	496/20-7	อาศัยรอง	350.40		8350	2,925,840.00	18	26	2,165,121.60	2,165,121.60	-		2,165,121.60	0.02
	โฉนด	10244	63493	1	ที่อยู่อาศัย			5.70	5.70	300	1,710.00								-			-	1,710.00	-		1,710.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-		-			
413	โฉนด	5203	13114	1	ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	2,300	69,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	310	อาศัยหลัก	72.00		8350	601,200.00	29	48	312,624.00	381,624.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-		-			
414	โฉนด	10516	65586	1	ที่อยู่อาศัย			34.70	334.70	570	190,779.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	596/2-14	อาศัยรอง	40.00		7850	314,000.00	12	14	270,040.00	460,819.00	-		460,819.00	0.02
								0.00			-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	596/1	อาศัยรอง	40.00		7850	314,000.00	12	14	270,040.00	270,040.00	-		270,040.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
					ที่อยู่อาศัย				0.00		-								-				-		-		-		
415	โฉนด	86	1235	1	ที่อยู่อาศัย		2	91.30	291.30	300	87,390.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	229 อาศัยอยู่	44.00		7850	345,400.00	15	20	276,320.00	363,710.00	-		363,710.00	0.02		
									0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	561/1 อาศัยอยู่	44.00		7850	345,400.00	15	20	276,320.00	276,320.00	-		276,320.00	0.02		
									0.00		-	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	561/2 อาศัยอยู่	44.00		7850	345,400.00	15	20	276,320.00	276,320.00	-		276,320.00	0.02		
									0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	561/3 อาศัยอยู่	44.00		7850	345,400.00	15	20	276,320.00	276,320.00	-		276,320.00	0.02		
									0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	561/4 อาศัยอยู่	44.00		7850	345,400.00	15	20	276,320.00	276,320.00	-		276,320.00	0.02		
									0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	32 อาศัยอยู่	110.00		7850	863,500.00	15	20	690,800.00	690,800.00	-		690,800.00	0.02		
									0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	561 อาศัยอยู่	110.00		7850	863,500.00	15	20	690,800.00	690,800.00	-		690,800.00	0.02		
									0.00		-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	561/5 อาศัยอยู่	110.00		7850	863,500.00	15	20	690,800.00	690,800.00	-		690,800.00	0.02		
									0.00		-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	561/6 อาศัยอยู่	110.00		7850	863,500.00	15	20	690,800.00	690,800.00	-		690,800.00	0.02		
									0.00		-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	561/7 อาศัยอยู่	110.00		7850	863,500.00	15	20	690,800.00	690,800.00	-		690,800.00	0.02		
									0.00		-	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	561/8 อาศัยอยู่	110.00		7850	863,500.00	15	20	690,800.00	690,800.00	-		690,800.00	0.02		
									0.00		-							-	-		-	-	-	-	-		-		
416	โฉนด	8013	39565	1	พื้นที่ว่าง		2	44.00	244.00	650	158,600.00								-			-	158,600.00	-	158,600.00	0.60			
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		
417	โฉนด	3545	9718	1	ที่อยู่อาศัย			34.80	34.80	2,300	80,040.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	60/1 อาศัยอยู่	20.00		7850	157,000.00	14	18	128,740.00	208,780.00	-		208,780.00	0.02		
	โฉนด	4507	11678	1	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	3,500	78,050.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	60/3-6 อาศัยอยู่	200.00		7850	1,570,000.00	7	7	1,460,100.00	1,538,150.00	-		1,538,150.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-		-		
418	โฉนด	5204	13115		ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	2,300	50,600.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	311 อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	29	48	293,904.00	344,504.00	-		344,504.00	0.02		
	โฉนด	3422	9316	2	ที่อยู่อาศัย			13.10	13.10	25,000	327,500.00	2	ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก		72.00		8400	604,800.00			604,800.00	932,300.00	-	50,000,000.00		0.02		
					อื่นๆ			6.00	6.00	25,000	150,000.00		ชั้นที่ 1			24.00	33.33	8400	201,600.00	36	62	76,608.00	226,608.00	75,528.45		226,608.00	0.30		
									0.00		-		ชั้นที่ 2			24.00	33.33	8400	201,600.00	36	62	76,608.00	76,608.00	25,533.45	50,000,000.00		0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณานวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-			ชั้นที่ 3		อาศัยหลัก	24.00	33.33	8400	201,600.00	36	62	76,608.00	76,608.00	25,533.45	50,000,000.00	0.02
									0.00		-								-				-	-	-	-	0.02
419	โฉนด	12100	78726		ที่อยู่อาศัย			24.80	24.80	2,300	57,040.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	643/2 อาศัยหลัก	88.00		8350	734,800.00	8	8	676,016.00	733,056.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	12101	78727		ที่อยู่อาศัย			23.70	23.70	2,300	54,510.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	643/3 อาศัยหลัก	88.00		8350	734,800.00	7	7	683,364.00	737,874.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	824	2681	6	เกษตรกรรม	6	3	24.00	2,724.00	250	681,000.00							-	-			-	681,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	8231	2680	6	เกษตรกรรม	4	2	79.00	1,879.00	250	469,750.00							-	-			-	469,750.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	12096	78722	1	พื้นที่ว่าง			24.70	24.70	650	16,055.00							-	-			-	16,055.00	-		16,055.00	0.60
	โฉนด	2744	7397	1	พื้นที่ว่าง			27.30	27.30	650	17,745.00							-	-			-	17,745.00	-		17,745.00	0.60
	โฉนด	3606	9871	8	เกษตรกรรม		2		200.00	250	50,000.00							-	-			-	50,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	3388	9272	8	เกษตรกรรม		2	0.80	200.80	250	50,200.00							-	-			-	50,200.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	230	2716	7	เกษตรกรรม	2	2	66.33	1,066.33	250	266,582.50							-	-			-	266,582.50	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			16.87	16.87	250	4,217.50	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	110/1 อาศัยรอง	67.50		7850	529,875.00	20	30	370,912.50	375,130.00	-		375,130.00	0.02
	โฉนด	2283	6800	7	พื้นที่ว่าง			48.40	48.40	500	24,200.00							-	-			-	24,200.00	-		24,200.00	0.60
	โฉนด	2284	6801	7	พื้นที่ว่าง			44.70	44.70	500	22,350.00							-	-			-	22,350.00	-		22,350.00	0.60
	โฉนด	12098	78724	1	ที่อยู่อาศัย			28.80	28.80	2,300	66,240.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	643 อาศัยรอง	85.00		8350	709,750.00	15	20	567,800.00	634,040.00	-		634,040.00	0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	
420	โฉนด	5205	13116	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	2,300	51,750.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	312 อาศัยรอง	73.60		8350	614,560.00	29	48	319,571.20	371,321.20	-		371,321.20	0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	
421	โฉนด	5206	13117	1	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	2,300	50,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	313 อาศัยรอง	73.60		8350	614,560.00	29	48	319,571.20	370,171.20	-		370,171.20	0.02
	โฉนด	5207	13118	1	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	2,300	50,600.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	314 อาศัยรอง	73.60		8350	614,560.00	29	48	319,571.20	370,171.20	-		370,171.20	0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-	-	
422	โฉนด	5250	13205	1	ที่อยู่อาศัย			28.00	28.00	2,300	64,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	315 อาศัยหลัก	73.60		8350	614,560.00	29	48	319,571.20	383,971.20	-	50,000,000.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
	โฉนด	5200	13111	1	ที่อยู่อาศัย			4.00	4.00	810	3,240.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	3,240.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-		-		
423	โฉนด	5249	13204	1	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	2,300	51,750.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	316	อาศัยอยู่	72.00		8350	601,200.00	29	48	312,624.00	364,374.00	-	364,374.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
424	โฉนด	8635	45028	1	ที่อยู่อาศัย			44.00	44.00	6,500	286,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	453	อาศัยอยู่	140.40		8350	1,172,340.00	20	30	820,638.00	1,106,638.00	-	1,106,638.00	0.02
	โฉนด	8634	45027	1	ที่อยู่อาศัย			28.00	28.00	10,000	280,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	454	อาศัยอยู่	58.00		8350	484,300.00	20	30	339,010.00	619,010.00	-	619,010.00	0.02
	โฉนด	8589	8306	1	ที่อยู่อาศัย		2	11.00	211.00	570	120,270.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	503/9	อาศัยอยู่	52.00		7850	408,200.00	20	30	285,740.00	406,010.00	-	406,010.00	0.02
									0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	503	อาศัยอยู่	52.00		7850	408,200.00	20	30	285,740.00	285,740.00	-	285,740.00	0.02
									0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	503/1	อาศัยอยู่	52.00		7850	408,200.00	20	30	285,740.00	285,740.00	-	285,740.00	0.02
									0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	503/2	อาศัยอยู่	52.00		7850	408,200.00	20	30	285,740.00	285,740.00	-	285,740.00	0.02
									0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	503/3	อาศัยอยู่	52.00		7850	408,200.00	20	30	285,740.00	285,740.00	-	285,740.00	0.02
									0.00		-	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	503/4	อาศัยอยู่	52.00		7850	408,200.00	20	30	285,740.00	285,740.00	-	285,740.00	0.02
									0.00		-	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	503/5	อาศัยอยู่	52.00		7850	408,200.00	20	30	285,740.00	285,740.00	-	285,740.00	0.02
									0.00		-	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	503/6	อาศัยอยู่	52.00		7850	408,200.00	20	30	285,740.00	285,740.00	-	285,740.00	0.02
									0.00		-	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	503/7	อาศัยอยู่	52.00		7850	408,200.00	20	30	285,740.00	285,740.00	-	285,740.00	0.02
									0.00		-	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	503/8	อาศัยอยู่	42.00		7850	329,700.00	20	30	230,790.00	230,790.00	-	230,790.00	0.02
									0.00		-	13	โรงจอดรถ	ตึก		อาศัยอยู่	54.00		2550	137,700.00	20	30	96,390.00	96,390.00	-	96,390.00	0.02
	โฉนด	13214	89628	4	เกษตรกรรม	7	1	75.75	2,975.75	350	1,041,512.50		ป่าสน+ป่าปาล์ม						-			-	1,041,512.50	-	50,000,000.00	0.01	
				4	พื้นที่ว่าง	1		53.75	453.75	350	158,812.50								-			-	158,812.50	-		158,812.50	0.60
	โฉนด	5869	15809	4	อื่นๆ			31.10	31.10	200	6,220.00	14	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	99/13	อื่นๆ	65.00		8150	529,750.00	6	6	497,965.00	504,185.00	-	504,185.00	0.30
	โฉนด	13381	89034	4	อื่นๆ			63.40	63.40	380	24,092.00	15	กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	24,092.00	-		24,092.00	0.30
	โฉนด	13382	89035	4	อื่นๆ			63.40	63.40	380	24,092.00	16	กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-			-	24,092.00	-		24,092.00	0.30

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	13383	89036	4	อื่นๆ			63.40	63.40	380	24,092.00	17	กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน					-	-	24,092.00	-	24,092.00	0.30			
	โฉนด	13384	89037	4	อื่นๆ			63.50	63.50	380	24,130.00	18	กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน					-	-	24,130.00	-	24,130.00	0.30			
	โฉนด	13385	89038	4	อื่นๆ			63.50	63.50	380	24,130.00	19	กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน					-	-	24,130.00	-	24,130.00	0.30			
	โฉนด	13386	89039	4	อื่นๆ			63.50	63.50	380	24,130.00	20	กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน					-	-	24,130.00	-	24,130.00	0.30			
	โฉนด	13387	89040	4	อื่นๆ			63.50	63.50	380	24,130.00	21	กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน					-	-	24,130.00	-	24,130.00	0.30			
	โฉนด	13335	88489	4	อื่นๆ			87.30	87.30	380	33,174.00	22	กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน					-	-	33,174.00	-	33,174.00	0.30			
								0.00		-								-	-	-	-	-				
425	โฉนด	8632	45025	1	ที่อยู่อาศัย			28.70	28.70	10,000	287,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	455	อาศัยอยู่	44.00	8350	367,400.00	12	14	315,964.00	602,964.00	-	602,964.00	0.02
								0.00		-								-	-	-	-	-	-			
426	โฉนด	8633	45026	1	ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	10,000	300,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	456	อาศัยอยู่	44.00	8350	367,400.00	11	12	323,312.00	623,312.00	-	623,312.00	0.02
	โฉนด	87	1236	1	ที่อยู่อาศัย	2		30.50	230.50	650	149,825.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	36/1	อาศัยอยู่	126.00	8100	1,020,600.00	14	18	836,892.00	986,717.00	-	50,000,000.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	455/1	อาศัยอยู่	90.00	7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	455/2	อาศัยอยู่	90.00	7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	219	อาศัยอยู่	90.00	7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	455/4	อาศัยอยู่	90.00	7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	455/6	อาศัยอยู่	90.00	7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	219/4	อาศัยอยู่	90.00	7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	219/1	อาศัยอยู่	90.00	7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	455/9	อาศัยอยู่	90.00	7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	153/11	อาศัยอยู่	90.00	7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	13	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	455/11	อาศัยอยู่	90.00	7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	14	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	455/12	อาศัยอยู่	90.00	7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)					ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	15	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	455/13 อาศัยอยู่	90.00		7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	650	14,625.00	16	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	455/14 อาศัยอยู่	90.00		7850	706,500.00	14	18	579,330.00	593,955.00	-	593,955.00	0.02
	โฉนด	3141	44723	1	ที่อยู่อาศัย			27.20	27.20	3,500	95,200.00	17	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	455/456 อาศัยอยู่	72.00		7850	565,200.00	10	10	508,680.00	603,880.00	-	603,880.00	0.02
	โฉนด	11220	76731	2	พื้นที่ว่าง			36.00	36.00	1,200	43,200.00							-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	0.30	
								0.00			-							-	-	-	-	-	-	-		
427	โฉนด	10470	63658	1	ที่อยู่อาศัย	1	91.00	191.00	490		93,590.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	51/8-18 อาศัยอยู่	525.00		7850	4,121,250.00	9	9	3,750,337.50	3,843,927.50	-	3,843,927.50	0.02
								0.00			-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	51/3-7 อาศัยอยู่	240.00		7850	1,884,000.00	9	9	1,714,440.00	1,714,440.00	-	1,714,440.00	0.02
	โฉนด	11187	74360	1	ที่อยู่อาศัย	2	35.00	235.00	300		70,500.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	51/19 อาศัยอยู่	120.00		8100	972,000.00	7	7	903,960.00	974,460.00	-	974,460.00	0.02
								0.00			-	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	51/1 อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	9	9	444,990.00	444,990.00	-	50,000,000.00	0.02
								0.00			-	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	51/20 อาศัยอยู่	60.00		8150	489,000.00	8	8	449,880.00	449,880.00	-	449,880.00	0.02
	โฉนด	9988	58000	1	เกษตรกรรม	1	3	5.70	705.70	490	345,793.00							-	-	-	-	345,793.00	-	50,000,000.00	0.01	
								0.00			-							-	-	-	-	-	-	-		
								0.00			-							-	-	-	-	-	-	-		
428	โฉนด	907	3506	1	อื่นๆ	1	10.00	110.00	22,000		2,420,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	508 อื่นๆ	450.00		2550	1,147,500.00	34	58	481,950.00	2,901,950.00	-	2,901,950.00	0.30
								0.00			-							-	-	-	-	-	-	-		
429	โฉนด	4082	10704	1	ที่อยู่อาศัย			72.37	72.37	2,300	166,451.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	100 อาศัยหลัก	126.00		8150	1,026,900.00	10	10	924,210.00	1,090,661.00	-	50,000,000.00	0.02
					อื่นๆ			65.63	65.63		-	2	โรงงานซ่อมรถ	ตึก	อื่นๆ	262.50		6050	1,588,125.00	8	8	1,461,075.00	1,461,075.00	-	1,461,075.00	0.30
								0.00			-							-	-	-	-	-	-	-		
430	โฉนด	9409	49323	1	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.80	10,000	208,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	539/1 อาศัยอยู่	225.00		8350	1,878,750.00	19	28	1,352,700.00	1,560,700.00	-	1,560,700.00	0.02
								0.00			-	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	539 อาศัยอยู่	225.00		8350	1,878,750.00	19	28	1,352,700.00	1,352,700.00	-	1,352,700.00	0.02
								0.00			-	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	539/3 อาศัยอยู่	225.00		8350	1,878,750.00	19	28	1,352,700.00	1,352,700.00	-	1,352,700.00	0.02
	โฉนด	9410	49324	1	ที่อยู่อาศัย			14.80	14.80	10,000	148,000.00	4	ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	509/26	72.00		8400	604,800.00			604,800.00	752,800.00	-	752,800.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวม เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
					อื่นๆ			6.00	6.00	10,000	60,000.00		ชั้น1	ตึก	อื่นๆ	24.00	33.33	8400	201,600.00	20	30	141,120.00	201,120.00	67,033.30	201,120.00	0.30	
									0.00		-		ชั้น2	ตึก	อาศัยรอง	24.00	33.33	8400	201,600.00	20	30	141,120.00	141,120.00	47,035.30	141,120.00	0.02	
									0.00		-		ชั้น3	ตึก	อาศัยรอง	24.00	33.33	8400	201,600.00	20	30	141,120.00	141,120.00	47,035.30	141,120.00	0.02	
	โดนค	9702	55806	2	ที่อยู่อาศัย			41.90	41.90	1,200	50,280.00	5	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก		340.00		8350	2,839,000.00			2,839,000.00	2,889,280.00	-	2,889,280.00	0.02	
					อื่นๆ			42.50	42.50	1,200	51,000.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	170.00	50	8350	1,419,500.00	20	30	993,650.00	1,044,650.00	522,325.00	1,044,650.00	0.30	
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	170.00	50	8350	1,419,500.00	20	30	993,650.00	993,650.00	496,825.00	993,650.00	0.02	
	โดนค	9703	55807	2	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ			22.50	22.50	1,200	27,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-	-			-	27,000.00	-	27,000.00	0.02	
	โดนค	9397	49306	1	ที่อยู่อาศัย			20.40	20.40	10,000	204,000.00	6	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	22	34	446,391.00	650,391.00	-	650,391.00	0.02	
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
431	โดนค	2954	7706	1	ที่อยู่อาศัย	1	10.10	110.10	300	33,030.00	33,030.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	32/1 อาศัยหลัก	56.00		8150	456,400.00	16	22	355,992.00	389,022.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	32/2-3 อาศัยรอง	112.00		7850	879,200.00	16	22	685,776.00	685,776.00	-		685,776.00	0.02
									0.00		-	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	344 อาศัยรอง	12.00		8150	97,800.00	16	22	76,284.00	76,284.00	-		76,284.00	0.02
	โดนค	5282	13671	1	ที่อยู่อาศัย			56.60	56.60	2,300	130,180.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	- อาศัยรอง	304.00		7850	2,386,400.00	26	42	1,384,112.00	1,514,292.00	-		1,514,292.00	0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
432	โดนค	8718	45375	5	เกษตรกรรม	4			1,600.00	380	608,000.00							-	-			-	608,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โดนค	21888	21888	5	ที่อยู่อาศัย	2	92.00	892.00	530	472,760.00	472,760.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	25.00		8150	203,750.00	26	42	118,175.00	590,935.00	-		590,935.00	0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
433	โดนค	6721	21919	5	เกษตรกรรม	7	2	55.90	3,055.90	380	1,161,242.00							-	-			-	1,161,242.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
434	โดนค	6838	24458	5	เกษตรกรรม	6		81.00	2,481.00	500	1,240,500.00							-	-			-	1,240,500.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-							-	-			-	-	-	-		
435	โดนค	6837	24457	5	เกษตรกรรม	5	23.00	2,023.00	330	667,590.00	667,590.00							-	-			-	667,590.00	-	50,000,000.00	0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวม เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	6830	24450	5	เกษตรกรรม	4		94.00	1,694.00	440	745,360.00								-		-	745,360.00	-	50,000,000.00		0.01		
	นส.3ก		2499	5	เกษตรกรรม	4		11	1,611.00	250	402,750.00								-		-	402,750.00	-		402,750.00	0.01		
									0.00		-								-		-	-	-		-			
436	โฉนด	9835	60573	5	ที่อยู่อาศัย	3	2	8.40	1,408.40	330	464,772.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	230	อาศัยอยู่	216.00		8150	1,760,400.00	9	9	1,601,964.00	2,066,736.00	-		2,066,736.00	0.02
									0.00		-								-		-	-	-		-			
437	โฉนด	6754	21952	5	เกษตรกรรม	2	1	94.00	994.00	440	437,360.00								-		-	437,360.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	6755	21953	5	เกษตรกรรม	2	2	55.00	1,055.00	250	263,750.00								-		-	263,750.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-		-			
438	โฉนด	6734	21932	5	เกษตรกรรม	1	3	64.00	764.00	440	336,160.00								-		-	336,160.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-		-			
439	โฉนด	6732	21930	5	เกษตรกรรม	2	1	88.00	988.00	250	247,000.00								-		-	247,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-		-			
440	โฉนด	6731	21929	5	เกษตรกรรม	2		70.00	870.00	250	217,500.00								-		-	217,500.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	6729	21927	5	เกษตรกรรม	2		70.00	870.00	250	217,500.00								-		-	217,500.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	7988	42840	5	เกษตรกรรม		2	38.2	238.20	250	59,550.00								-		-	59,550.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	8448	44073	5	เกษตรกรรม			47.3	47.30	250	11,825.00								-		-	11,825.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-		-			
441	โฉนด	6735	21933	5	เกษตรกรรม	5	3	70.00	2,370.00	330	782,100.00								-		-	782,100.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	7106	27725	5	ที่อยู่อาศัย			6.25	6.25	440	2,750.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	74/2	อาศัยอยู่	25.00		8150	203,750.00	10	10	183,375.00	186,125.00	-	50,000,000.00		0.02
					เกษตรกรรม	1	3	89.75	789.75		-								-		-	-	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-		-			
442	โฉนด	7005	26678	5	เกษตรกรรม	3	2	84.00	1,484.00	330	489,720.00								-		-	489,720.00	-	50,000,000.00		0.01		


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นางนุณวดี เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย


(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	7006	26679	5	เกษตรกรรม	2		80.00	880.00	180	158,400.00							-		-		158,400.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	10956	72484	5	เกษตรกรรม	2			800.00	180	144,000.00							-		-		144,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	9219	48511	7	เกษตรกรรม			15.00	15.00	6,000	90,000.00							-		-		90,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	7122	27741	7	เกษตรกรรม			36.00	36.00	6,000	216,000.00							-		-		216,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-		-		-	-	-	-		
443	โฉนด	6839	24459	5	เกษตรกรรม	2	1	62.00	962.00	440	423,280.00							-		-		423,280.00	-	50,000,000.00	0.01		
									0.00		-							-		-		-	-	-	-		
444	โฉนด	12745	83555	5	เกษตรกรรม	2	1	53.00	953.00	440	419,320.00							-		-		419,320.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			9.00	9.00	440	3,960.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	36.00		8150	293,400.00	6	6	275,796.00	279,756.00	-		279,756.00	0.02
	โฉนด	12521	57040	5	เกษตรกรรม	2	1	58.10	958.10	280	268,268.00							-		-		268,268.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			25.50	25.50	280	7,140.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อาศัยอยู่	102.00		8000	816,000.00	39	68	261,120.00	268,260.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-		-		-	-	-	-		
445	โฉนด	4466	11560	7	ที่อยู่อาศัย			25.70	25.70	6,150	158,055.00	1	บ้านแถว 2 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	200/3 อาศัยอยู่	90.00		7350	661,500.00	29	48	343,980.00	502,035.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-		-		-	-	-	-		
446	โฉนด	10800	70144	5	เกษตรกรรม	1	2	61.80	661.80	500	330,900.00							-		-		330,900.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	7801	33122	2	ที่อยู่อาศัย			25.00	25.00	10,000	250,000.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	226/162 อาศัยอยู่	98.00		7400	725,200.00	29	48	377,104.00	627,104.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-							-		-		-	-	-	-		
447	โฉนด	10801	70145	5	ที่อยู่อาศัย		3	66.30	366.30	500	183,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	204 อาศัยอยู่	108.00		8150	880,200.00	10	10	792,180.00	975,330.00	-		975,330.00	0.02
									0.00		-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	70 อาศัยอยู่	96.00		8150	782,400.00	16	22	610,272.00	610,272.00	-		610,272.00	0.02
									0.00		-							-		-		-	-	-	-		
448	โฉนด	12289	80066	5	เกษตรกรรม	1	1	74.60	574.60	440	252,824.00							-		-		252,824.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6831	24451	5	เกษตรกรรม	1	2	44.00	644.00	250	161,000.00							-		-		161,000.00	-	50,000,000.00	0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสิทธิประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
	โหนด	6833	24453	5	เกษตรกรรม	2	2	27.50	1,027.50	250	256,875.00								-			-	256,875.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			12.50	12.50	250	3,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	72	อาศัยหลัก	50.00		8150	407,500.00	20	30	285,250.00	288,375.00	-	50,000,000.00		0.02
	โหนด	6821	24441	5	เกษตรกรรม	1		73	473.00	250	118,250.00								-			-	118,250.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โหนด	6822	24442	5	เกษตรกรรม	1	1	22	522.00	250	130,500.00								-			-	130,500.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โหนด	6819	24439	5	เกษตรกรรม	2		9	809.00	250	202,250.00								-			-	202,250.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
449	โหนด	6834	24454	5	เกษตรกรรม	2	2	64.25	1,064.25	500	532,125.00								-			-	532,125.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	500	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	120.00		8150	978,000.00	7	7	909,540.00	924,540.00	-		924,540.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			20.25	20.25	500	10,125.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	71	อาศัยรอง	81.00		8150	660,150.00	25	40	396,090.00	406,215.00	-		406,215.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	500	13,500.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	41	อาศัยรอง	108.00		8150	880,200.00	35	60	352,080.00	365,580.00	-		365,580.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			18.00	18.00	500	9,000.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	197	อาศัยรอง	72.00		8150	586,800.00	20	30	410,760.00	419,760.00	-		419,760.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			37.50	37.50	500	18,750.00	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	198	อาศัยรอง	150.00		8150	1,222,500.00	25	40	733,500.00	752,250.00	-		752,250.00	0.02
	โหนด	4612	11829	7	ที่อยู่อาศัย			28.30	28.30	6,150	174,045.00	6	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	201/4	อาศัยหลัก	99.00		8350	826,650.00	25	40	495,990.00	670,035.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
450	โหนด	6828	24448	5	เกษตรกรรม	1	3	47.50	747.50	440	328,900.00								-			-	328,900.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			27.50	27.50	440	12,100.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	74/1	อาศัยรอง	110.00		8100	891,000.00	33	56	392,040.00	404,140.00	-		404,140.00	0.02
	โหนด	6844	24464	5	เกษตรกรรม	4	3	23	1,923.00	330	634,590.00								-			-	634,590.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			12	12.00	330	3,960.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	74	อาศัยหลัก	48.00		8150	391,200.00	25	40	234,720.00	238,680.00	-	50,000,000.00		0.02
	โหนด	6840	24460	5	เกษตรกรรม	5	3	22.00	2,322.00	380	882,360.00								-			-	882,360.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
451	โหนด	6737	21935	5	เกษตรกรรม	4	1	10.00	1,710.00	180	307,800.00								-			-	307,800.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
452	โฉนด	9815	57039	5	เกษตรกรรม	2	2	29.90	1,029.90	440	453,156.00							-			-	453,156.00	-	50,000,000.00		0.01		
					ที่อยู่อาศัย			18.00	18.00	440	7,920.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	80	อาศัยหลัก	72.00		8050	579,600.00	40	85	86,940.00	94,860.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-							-	-		-	-	-		-			
453	โฉนด	12521	81714	5	เกษตรกรรม		2	57.40	257.40	440	113,256.00							-			-	113,256.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-							-	-		-	-	-		-			
454	โฉนด	11269	74816	5	พื้นที่ว่าง			51.00	51.00	500	25,500.00							-			-	25,500.00	-		25,500.00	0.60		
									0.00		-							-	-		-	-	-		-			
455	โฉนด	11782	76406	5	พื้นที่ว่าง			21.10	21.10	500	10,550.00							-			-	10,550.00	-		10,550.00	0.60		
	โฉนด	7462	30647	7	ที่อยู่อาศัย			6.40	6.40	6,000	38,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	240/1	อาศัยหลัก	87.75		8350	732,712.50	12	14	630,132.75	668,532.75	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-							-	-		-	-	-		-			
456	โฉนด	11271	74818	5	เกษตรกรรม			62.90	62.90	500	31,450.00							-			-	31,450.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	6841	24461	5	เกษตรกรรม	1	1	15.80	515.80	500	257,900.00							-			-	257,900.00	-	50,000,000.00		0.01		
					ที่อยู่อาศัย			28.00	28.00	500	14,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	216	อาศัยหลัก	112.00		8050	901,600.00	11	34	595,056.00	609,056.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	2139	6628	7	พื้นที่ว่าง			23.40	23.40	850	19,890.00							-			-	19,890.00	-		19,890.00	0.60		
	โฉนด	2140	6629	7	พื้นที่ว่าง			23.50	23.50	850	19,975.00							-			-	19,975.00	-		19,975.00	0.60		
	โฉนด	2141	6630	7	พื้นที่ว่าง			23.60	23.60	850	20,060.00							-			-	20,060.00	-		20,060.00	0.60		
	โฉนด	2142	6631	7	พื้นที่ว่าง			23.60	23.60	850	20,060.00							-			-	20,060.00	-		20,060.00	0.60		
	โฉนด	2143	6632	7	พื้นที่ว่าง			23.70	23.70	850	20,145.00							-			-	20,145.00	-		20,145.00	0.60		
	โฉนด	2144	6633	7	พื้นที่ว่าง			23.80	23.80	850	20,230.00							-			-	20,230.00	-		20,230.00	0.60		
	โฉนด	4942	12614	7	ที่อยู่อาศัย			50.90	50.90	500	25,450.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	96.00		8100	777,600.00	25	40	466,560.00	492,010.00	-		492,010.00	0.02
	โฉนด	4519	11682	6	ที่อยู่อาศัย			36.40	36.40	6,150	223,860.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	395	อาศัยรอง	78.40		7850	615,440.00	10	10	553,896.00	777,756.00	-		777,756.00	0.02
									0.00		-							-	-		-	-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณานวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
457	โฉนด	6990	25829	5	เกษตรกรรม	11	1	62.00	4,562.00	630	2,874,060.00								-			-	2,874,060.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	12888	85053	5	ที่อยู่อาศัย			64.00	64.00	630	40,320.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	182	อาศัยอยู่	63.00	7850	494,550.00	15	20	395,640.00	435,960.00	-		435,960.00	0.02		
									0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	182/1	อาศัยอยู่	63.00	7850	494,550.00	15	20	395,640.00	395,640.00	-		395,640.00	0.02		
	โฉนด	6986	25825	5	เกษตรกรรม	9	1	68.20	3,768.20	200	753,640.00								-			-	753,640.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	6985	25824	5	เกษตรกรรม			3	300.00	880	264,000.00								-			-	264,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	8725	45806	7	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	500	11,250.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	224/1	อาศัยอยู่	90.00	7850	706,500.00	20	30	494,550.00	505,800.00	-		505,800.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-		-	-		
458	โฉนด	6991	25830	5	ที่อยู่อาศัย			73.00	73.00	1,000	73,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	207	อาศัยอยู่	128.00	8100	1,036,800.00	12	14	891,648.00	964,648.00	-	50,000,000.00		0.02		
									0.00		-								-			-	-	-		-	-		
459	โฉนด	12887	85052	5	ที่อยู่อาศัย			53.40	53.40	630	33,642.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	158	อาศัยอยู่	126.00	8150	1,026,900.00	25	40	616,140.00	649,782.00	-	50,000,000.00		0.02		
									0.00		-								-			-	-	-		-	-		
460	นส.3ก		1581	5	เกษตรกรรม	7	1	40.00	2,940.00	450	1,323,000.00								-			-	1,323,000.00	-		1,323,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	450	12,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	27	อาศัยอยู่	108.00	8150	880,200.00	55	76	211,248.00	223,398.00	-	50,000,000.00		0.02		
					อื่นๆ			2.25	2.25	450	1,012.50		ชายของชำ	ตึก		อื่นๆ	9.00	8150	73,350.00	55	76	17,604.00	18,616.50	-		18,616.50	0.30		
									0.00		-								-			-	-	-		-	-		
461	โฉนด	6979	25818	5	เกษตรกรรม	2	1	68.00	968.00	750	726,000.00								-			-	726,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	8868	45699	7	ที่อยู่อาศัย			8.60	8.60	450	3,870.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	213/23	อาศัยอยู่	64.00	7850	502,400.00	24	38	311,488.00	315,358.00	-		315,358.00	0.02		
	โฉนด	8591	44671	7	ที่อยู่อาศัย			9.30	9.30	500	4,650.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	4,650.00	-		4,650.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-		-	-		
462	โฉนด	5656	14591	6	พื้นที่ว่าง			82.90	82.90	250	20,725.00								-			-	20,725.00	-		20,725.00	0.60		
	โฉนด	5658	14593	6	พื้นที่ว่าง			32.30	32.30	250	8,075.00								-			-	8,075.00	-		8,075.00	0.60		
	โฉนด	5659	14594	6	ที่อยู่อาศัย			18.70	18.70	250	4,675.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	379/1		128.00		-			-	4,675.00	-		4,675.00	0.02		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
					อื่นๆ			16.00	16.00	250	4,000.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	64.00	50	8350	534,400.00	9	9	486,304.00	490,304.00	245,152.00		490,304.00	0.30	
									0.00		-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	64.00	50	8350	534,400.00	9	9	486,304.00	486,304.00	243,152.00		486,304.00	0.02	
	โฉนด	5660	14595	6	ที่อยู่อาศัย			83.80	83.80	6,150	515,370.00	2	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	379	128.00			-			-	515,370.00	-		515,370.00	0.02	
					อื่นๆ			16.00	16.00	6,150	98,400.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	64.00	50	8350	534,400.00	9	9	486,304.00	584,704.00	292,352.00		584,704.00	0.30	
									0.00		-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	64.00	50	8350	534,400.00	9	9	486,304.00	486,304.00	243,152.00		486,304.00	0.02	
	โฉนด	10744	53420	2	ที่อยู่อาศัย			14.00	14.00	7,600	106,400.00	3	ตึกแถว 2ชั้น 2ห้อง	ตึก	150/12	96.00			-			-	106,400.00	-		106,400.00	0.02	
					อื่นๆ			12.00	12.00	7,600	91,200.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	48.00	50	8350	400,800.00	40	70	120,240.00	211,440.00	105,720.00		211,440.00	0.30	
									0.00		-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง	48.00	50	8350	400,800.00	40	70	120,240.00	120,240.00	60,120.00		120,240.00	0.02	
									0.00		-	4	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	150/13	อื่นๆ	36.00		7850	282,600.00	40	70	84,780.00	84,780.00	-		84,780.00	0.30
	โฉนด	3261	8731	2	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ			19.90	19.90	50,000	995,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	995,000.00	-		995,000.00	0.30	
	โฉนด	3260	8730	2	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ			20.00	20.00	50,000	1,000,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	1,000,000.00	-		1,000,000.00	0.30	
	โฉนด	3266	8736	2	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ			91.00	91.00	500	45,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	45,500.00	-		45,500.00	0.30	
	โฉนด	5667	14433	2	ที่อยู่อาศัย/อื่นๆ			29.00	29.00	500	14,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	14,500.00	-		14,500.00	0.30	
	โฉนด	4037	10556	7	พื้นที่ว่าง	1		54.00	454.00	440	199,760.00								-			-	199,760.00	-		199,760.00	0.60	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
463	โฉนด	7109	27728	5	เกษตรกรรม	3		69.00	1,269.00	750	951,750.00								-			-	951,750.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
464	โฉนด	6850	24470	7	เกษตรกรรม	15	2	78.00	6,278.00	330	2,071,740.00								-			-	2,071,740.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
465	โฉนด	6980	25819	5	เกษตรกรรม	4		95.75	1,695.75	880	1,492,260.00								-			-	1,492,260.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			42.25	42.25	880	37,180.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	21	อาศัยหลัก	169.00		8150	1,377,350.00	65	76	330,564.00	367,744.00	-	50,000,000.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)								
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-	-	
466	โฉนด	6989	25828	5	เกษตรกรรม	4	2	8.00	1,808.00	250	452,000.00								-		-	452,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-		
467	โฉนด	9127	48258	5	เกษตรกรรม	3	95	40	395.40	250	98,850.00								-		-	98,850.00	-	50,000,000.00		0.01		
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	250	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46	อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	17	24	743,280.00	750,780.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-		
468	โฉนด	6984	25823	5	ที่อยู่อาศัย	1	89	70	189.70	1,000	189,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	46	อาศัยหลัก	80.00		8150	652,000.00	16	22	508,560.00	698,260.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-		
469	โฉนด	6988	25827	5	เกษตรกรรม	6	1	16.00	2,516.00	200	503,200.00								-		-	503,200.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-		
470	โฉนด	9126	48259	5	ที่อยู่อาศัย	2	32	70	232.70	250	58,175.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	34	อาศัยหลัก	266.00		8150	2,167,900.00	26	42	1,257,382.00	1,315,557.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-		
471	โฉนด	6983	25822	5	เกษตรกรรม	5		11.75	2,011.75	880	1,770,340.00								-		-	1,770,340.00	-	50,000,000.00		0.01		
					ที่อยู่อาศัย			16.25	16.25	880	14,300.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	11	อาศัยรอง	65.00		8100	526,500.00	9	9	479,115.00	493,415.00	-		493,415.00	0.02
	โฉนด	6803	24423	5	เกษตรกรรม	5	2	75.00	2,275.00	470	1,069,250.00								-		-	1,069,250.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-		
472	โฉนด	6961	25800	5	ที่อยู่อาศัย	2	4	00	204.00	880	179,520.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	225	อาศัยรอง	80.00		8000	640,000.00	9	35	416,000.00	595,520.00	-		595,520.00	0.02
					อื่นๆ			16.00	16.00	880	14,080.00		กัฒนาคาครีววังหีบ	ไม้		อื่นๆ	64.00		6650	425,600.00	9	35	276,640.00	290,720.00	-		290,720.00	0.30
	โฉนด	6960	25799	5	เกษตรกรรม	3	2	83.00	1,483.00	880	1,305,040.00								-		-	1,305,040.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-	-	-	-		
473	โฉนด	7111	27730	5	เกษตรกรรม	1	26	00	126.00	1,000	126,000.00								-		-	126,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	7004	26677	5	พื้นที่ว่าง	3	41	00	341.00	440	150,040.00								-		-	150,040.00	-		150,040.00	0.60		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวม เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-		-		-		-		-	
474	โฉนด	6892	24512	5	เกษตรกรรม			17.00	17.00	330	5,610.00								-		-		-	5,610.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-								-		-		-		-			
475	โฉนด	6888	24508	5	เกษตรกรรม		1	22.00	122.00	500	61,000.00								-		-		-	61,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	6765	21963	5	เกษตรกรรม	5	3	53.00	2,353.00	250	588,250.00								-		-		-	588,250.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	6766	21964	5	เกษตรกรรม	5	1	85.00	2,185.00	250	546,250.00								-		-		-	546,250.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	6768	21966	5	เกษตรกรรม	3		79.00	1,279.00	250	319,750.00								-		-		-	319,750.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	6887	24507	5	เกษตรกรรม	2	1	96.00	996.00	440	438,240.00								-		-		-	438,240.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			18.00	18.00	440	7,920.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	อาศัยอยู่	72.00		8050	579,600.00	30	85	86,940.00	94,860.00	-		94,860.00	0.02	
	โฉนด	8393	43807	5	เกษตรกรรม		3	72.20	372.20	500	186,100.00								-		-		-	186,100.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-								-		-		-		-			
476	โฉนด	6890	24510	5	เกษตรกรรม	1		94.30	494.30	500	247,150.00								-		-		-	247,150.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			47.50	47.50	500	23,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	13	อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	31	52	743,280.00	767,030.00	-	50,000,000.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	500	15,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	188	อาศัยอยู่	120.00		8150	978,000.00	15	20	782,400.00	797,400.00	-		797,400.00	0.02
	โฉนด	6763	21961	5	เกษตรกรรม	3	2	93.00	1,493.00	750	1,119,750.00								-		-		-	1,119,750.00	-	50,000,000.00	0.01	
									0.00		-								-		-		-		-			
477	โฉนด	9185	48637	5	ที่อยู่อาศัย		2	1.50	201.50	330	66,495.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	92	อาศัยหลัก	204.00		8150	1,662,600.00	45	76	399,024.00	465,519.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	199	อาศัยอยู่	90.00		8150	733,500.00	14	18	601,470.00	601,470.00	-		601,470.00	0.02
									0.00		-								-		-		-		-			
478	โฉนด	12074	78608	5	ที่อยู่อาศัย		2		200.00	260	52,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	169	อาศัยหลัก	144.00		8150	1,173,600.00	20	30	821,520.00	873,520.00	-	50,000,000.00	0.02	
									0.00		-								-		-		-		-			
479	โฉนด	12553	81923	5	ที่อยู่อาศัย		2	16.80	216.80	260	56,368.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	218	อาศัยหลัก	117.00		8150	953,550.00	20	30	667,485.00	723,853.00	-	50,000,000.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)									
									0.00	-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
480	โฉนด	1272	78606	5	เกษตรกรรม	1	1	92.65	592.65	260	154,089.00							-	-	-	20	30	667,485.00	154,089.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			29.25	29.25	260	7,605.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	128	อาศัยหลัก	117.00		8150	953,550.00				675,090.00	-	50,000,000.00		0.02	
	โฉนด	6921	25760	5	เกษตรกรรม	2	2	43.00	1,043.00	250	260,750.00							-	-	-			-	260,750.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6861	24481	5	เกษตรกรรม			95.00	95.00	250	23,750.00							-	-	-			-	23,750.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00	-								-	-	-			-	-	-	-	-	-	
481	โฉนด	6993	25832	5	เกษตรกรรม	4	1	86.00	1,786.00	200	357,200.00							-	-	-			-	357,200.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00	-								-	-	-			-	-	-	-	-	-	
482	โฉนด	13067	86535	5	เกษตรกรรม	40	2	62.05	16,262.05	200	3,252,410.00							-	-	-			-	3,252,410.00	-	50,000,000.00		0.01	
					อื่นๆ			91.25	91.25	200	18,250.00		พื้นที่ให้เช่า					-	-	-			-	18,250.00	-		18,250.00	0.30	
									0.00	-								-	-	-			-	-	-	-	-	-	
483									0.00	-	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	48/2	อาศัยรอง	240.00		8150	1,956,000.00	7	7	1,819,080.00	1,819,080.00	-		1,819,080.00	0.02		
									0.00	-								-	-	-			-	-	-	-	-	-	
484									0.00	-	1	สถานศึกษา 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	225.00		7400	1,665,000.00	5	5	1,581,750.00	1,581,750.00	-		1,581,750.00	0.02		
									0.00	-								-	-	-			-	-	-	-	-	-	
485	โฉนด	6758	21956	5	เกษตรกรรม	2	1	39.00	939.00	250	234,750.00							-	-	-			-	234,750.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			28.00	28.00	250	7,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	22	อาศัยหลัก	112.00		8150	912,800.00	25	40	547,680.00	554,680.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00	-								-	-	-			-	-	-	-	-	-	
486	โฉนด	6802	24422	5	เกษตรกรรม	3		10.00	1,210.00	250	302,500.00							-	-	-			-	302,500.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	250	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	20	อาศัยหลัก	120.00		8000	960,000.00	35	93	67,200.00	74,700.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00	-								-	-	-			-	-	-	-	-	-	
487	โฉนด	6759	21957	5	เกษตรกรรม	3	2	52.00	1,452.00	750	1,089,000.00							-	-	-			-	1,089,000.00	-	50,000,000.00		0.01	


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นางนุณวดี เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย


(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับเงิน ได้เรียนเงิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)		
					ที่อยู่อาศัย			55.00	55.00	750	41,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งคอกครึ่งไม้	16	อาศัยหลัก	220.00		8050	1,771,000.00	62	85	265,650.00	306,900.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-			
488	โฉนด	6760	21958	5	ที่อยู่อาศัย	1	43.00	143.00	650	92,950.00	92,950.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	61/1	อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	25	40	586,800.00	679,750.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-			
489	โฉนด	6761	21959	5	เกษตรกรรม	2		50.00	850.00	880	748,000.00								-			-	748,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	880	21,120.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	27	อาศัยหลัก	96.00		8150	782,400.00	15	20	625,920.00	647,040.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	12743	83553	5	เกษตรกรรม	2	1	62.00	962.00	440	423,280.00								-			-	423,280.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12954	85917	5	เกษตรกรรม	1	2	13.90	613.90	750	460,425.00								-			-	460,425.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-			
490	โฉนด	6767	21965	5	เกษตรกรรม	3	2	27.00	1,427.00	250	356,750.00								-			-	356,750.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	7440	30625	7	เกษตรกรรม		1	84.00	184.00	440	80,960.00								-			-	80,960.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	13345	88752	7	ที่อยู่อาศัย			36.50	36.50	440	16,060.00	1	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	117/1	อาศัยหลัก	60.00		8150	489,000.00	5	5	464,550.00	480,610.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-			
491	โฉนด	12720	83544	5	เกษตรกรรม	15		17.40	6,017.40	200	1,203,480.00								-			-	1,203,480.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6994	25833	5	เกษตรกรรม	10	1	20.50	4,120.50	150	618,075.00								-			-	618,075.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	10732	69745	5	เกษตรกรรม	6	3	15.00	2,715.00	440	1,194,600.00								-			-	1,194,600.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	10731	69744	5	ที่อยู่อาศัย		3	53.50	353.50	700	247,450.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	140	อาศัยหลัก	150.00		8150	1,222,500.00	35	60	489,000.00	736,450.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-			
492	โฉนด	10729	69742	5	เกษตรกรรม	10	3	99.80	4,399.80	380	1,671,924.00								-			-	1,671,924.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-			
493	โฉนด	12618	82704	5	เกษตรกรรม		1	97.20	197.20	460	90,712.00								-			-	90,712.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12617	82703	5	เกษตรกรรม			31.30	31.30	150	4,695.00								-			-	4,695.00	-	50,000,000.00		0.01	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)		
	โฉนด	12616	82702	5	เกษตรกรรม			31.20	31.20	150	4,680.00								-		-	4,680.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-		-			
494	โฉนด	12611	82697	5	พื้นที่ว่าง			39.00	39.00	150	5,850.00								-		-	5,850.00	-		5,850.00	0.60		
	โฉนด	12612	82698	5	เกษตรกรรม			37.20	37.20	150	5,580.00								-		-	5,580.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	12613	82699	5	ที่อยู่อาศัย			35.50	35.50	150	5,325.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	140/1	อาศัยหลัก	102.00		8150	831,300.00	35	60	332,520.00	337,845.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	12614	82700	5	เกษตรกรรม			33.80	33.80	150	5,070.00								-		-	5,070.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	12615	82701	5	เกษตรกรรม			32.10	32.10	380	12,198.00								-		-	12,198.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	10923	72348	6	เกษตรกรรม	1		89.20	189.20	850	160,820.00								-		-	160,820.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	4312	11185	8	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	3,700	81,400.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	234/12	อาศัยรอง	67.50		8350	563,625.00	35	60	225,450.00	306,850.00	-		306,850.00	0.02
	โฉนด	4680	12003	8	ที่อยู่อาศัย			19.00	19.00	3,700	70,300.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	277/6	อาศัยรอง	69.60		8350	581,160.00	35	60	232,464.00	302,764.00	-		302,764.00	0.02
	โฉนด	7862	37948	1	ที่อยู่อาศัย			65.00	65.00	850	55,250.00	4	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	208/15-16	อาศัยรอง	160.00		8350	1,336,000.00	23	36	855,040.00	910,290.00	-		910,290.00	0.02
	โฉนด	10922	72347	1	อื่นๆ	1		48.30	448.30	11,500	5,155,450.00	5	สำนักงานควบคุมไม่กั้นชั้น	ตึก		อื่นๆ	144.00		7150	1,029,600.00	12	14	885,456.00	6,040,906.00	-		6,040,906.00	0.30
									0.00		-	6	โซ่รวมรถยนต์	ตึก		อื่นๆ	456.00		5250	2,394,000.00	12	14	2,058,840.00	2,058,840.00	-		2,058,840.00	0.30
									0.00		-	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	93.75		7850	735,937.50	12	14	632,906.25	632,906.25	-		632,906.25	0.02
									0.00		-								-		-	-	-		-			
495	โฉนด	6769	21967	5	เกษตรกรรม	2	3	16.00	1,116.00	250	279,000.00								-		-	279,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-		-			
496	โฉนด	6770	21968	5	เกษตรกรรม	4	1	42.00	1,742.00	250	435,500.00								-		-	435,500.00	-	50,000,000.00		0.01		
									0.00		-								-		-	-	-		-			
497	โฉนด	8214	42684	8	ที่อยู่อาศัย			59.00	59.00	850	50,150.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	158/5	อาศัยรอง	124.00		8150	1,010,600.00	28	46	545,724.00	595,874.00	-		595,874.00	0.02
									0.00		-								-		-	-	-		-			
498	โฉนด	6773	21971	5	เกษตรกรรม	4	3	12.00	1,912.00	250	478,000.00								-		-	478,000.00	-	50,000,000.00		0.01		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เจริญยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-				-	-	-	-		
499	โฉนด	6774	21972	5	เกษตรกรรม	2	3	74.00	1,174.00	250	293,500.00								-				-	293,500.00	-	50,000,000.00	-	0.01
									0.00		-								-				-	-	-	-		
500	โฉนด	10144	61123	5	เกษตรกรรม	2	3	63.90	1,163.90	250	290,975.00								-				-	290,975.00	-	50,000,000.00	-	0.01
									0.00		-								-				-	-	-	-		
501	โฉนด	6777	21975	5	เกษตรกรรม	3		81.00	1,281.00	750	960,750.00								-				-	960,750.00	-	50,000,000.00	-	0.01
	โฉนด	6778	21976	5	เกษตรกรรม	5	1	87.00	2,187.00	250	546,750.00								-				-	546,750.00	-	50,000,000.00	-	0.01
									0.00		-								-				-	-	-	-		
502	โฉนด	6756	21954	5	เกษตรกรรม	3	3	60.00	1,560.00	330	514,800.00								-				-	514,800.00	-	50,000,000.00	-	0.01
	โฉนด	6749	21947	5	เกษตรกรรม	3		22.00	1,222.00	500	611,000.00								-				-	611,000.00	-	50,000,000.00	-	0.01
	โฉนด	6750	21948	5	เกษตรกรรม	5	1	26.00	2,126.00	250	531,500.00								-				-	531,500.00	-	50,000,000.00	-	0.01
	โฉนด	6751	21949	5	เกษตรกรรม	3	1	10.00	1,310.00	250	327,500.00								-				-	327,500.00	-	50,000,000.00	-	0.01
	โฉนด	6826	24446	5	ที่อยู่อาศัย	1	3	89	789.00	250	197,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งคอก 1 ชั้น	73	อาศัยหลัก	80.00		8000	640,000.00	49	85	96,000.00	293,250.00	-	50,000,000.00	-	0.02
									0.00		-								-				-	-	-	-		
503	โฉนด	6836	24456	5	เกษตรกรรม	3	2	12.00	1,412.00	250	353,000.00								-				-	353,000.00	-	50,000,000.00	-	0.01
	โฉนด	6946	25785	5	เกษตรกรรม	6	1	94.00	2,594.00	880	2,282,720.00								-				-	2,282,720.00	-	50,000,000.00	-	0.01
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	880	26,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	117	อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	29	48	508,560.00	534,960.00	-	50,000,000.00	-	0.02
									0.00		-								-				-	-	-	-		
504	โฉนด	6779	21977	5	เกษตรกรรม	7		70.00	2,870.00	250	717,500.00								-				-	717,500.00	-	50,000,000.00	-	0.01
									0.00		-								-				-	-	-	-		
505	โฉนด	6784	21982	5	เกษตรกรรม	7	1	42.00	2,942.00	250	735,500.00								-				-	735,500.00	-	50,000,000.00	-	0.01
	โฉนด	10430	62991	5	เกษตรกรรม		2	39.20	239.20	250	59,800.00								-				-	59,800.00	-	50,000,000.00	-	0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวม เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
	โฉนด	6785	21983	5	เกษตรกรรม	2	3	42.00	1,142.00	250	285,500.00								-	-	285,500.00	-	50,000,000.00	0.01					
	โฉนด	6807	24427	5	เกษตรกรรม	6	3	23.40	2,723.40	380	1,034,892.00								-	-	1,034,892.00	-	50,000,000.00	0.01					
					ที่อยู่อาศัย			27.00	27.00	380	10,260.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	90	อาศัยหลัก	108.00		8150	880,200.00	35	60	352,080.00	362,340.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00	-									-	-	-	-	-	-					
506	โฉนด	6894	25733	5	เกษตรกรรม	10	2	66.70	4,266.70	380	1,621,346.00								-	-	1,621,346.00	-	50,000,000.00	0.01					
									0.00	-									-	-	-	-	-	-					
507	โฉนด	11190	74457	5	เกษตรกรรม	5	3	55.00	2,355.00	330	777,150.00								-	-	777,150.00	-	50,000,000.00	0.01					
					ที่อยู่อาศัย			45.00	45.00	330	14,850.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	68	อาศัยหลัก	180.00		8150	1,467,000.00	55	76	352,080.00	366,930.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00	-									-	-	-	-	-	-					
508	โฉนด	6722	21920	5	เกษตรกรรม	8		75.00	3,275.00	330	1,080,750.00								-	-	1,080,750.00	-	50,000,000.00	0.01					
									0.00	-									-	-	-	-	-	-					
509	โฉนด	11002	72657	5	เกษตรกรรม	4		64.10	1,664.10	330	549,153.00								-	-	549,153.00	-	50,000,000.00	0.01					
									0.00	-									-	-	-	-	-	-					
510	โฉนด	6674	21872	5	เกษตรกรรม	2	3	30.50	1,130.50	610	689,605.00								-	-	689,605.00	-	50,000,000.00	0.01					
					ที่อยู่อาศัย			57.50	57.50	610	35,075.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	57	อาศัยหลัก	230.00		8050	1,851,500.00	105	85	277,725.00	312,800.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00	-									-	-	-	-	-	-					
511	โฉนด	6896	25735	5	เกษตรกรรม	3	2	82.50	1,482.50	750	1,111,875.00								-	-	1,111,875.00	-	50,000,000.00	0.01					
					ที่อยู่อาศัย			80.00	80.00	750	60,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	36	อาศัยหลัก	320.00		8150	2,608,000.00	40	70	782,400.00	842,400.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00	-									-	-	-	-	-	-					
512	โฉนด	4336	11371	6	ที่อยู่อาศัย		1	29.20	129.20	1,350	174,420.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	38	อาศัยหลัก	210.00		8050	1,690,500.00	57	85	253,575.00	427,995.00	-	50,000,000.00	0.02		
									0.00	-									-	-	-	-	-	-					
513	โฉนด	6898	21896	5	เกษตรกรรม	5	3	31.00	2,331.00	880	2,051,280.00								-	-	2,051,280.00	-	50,000,000.00	0.01					

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
					ที่อยู่อาศัย			32.50	32.50	880	28,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	136	อาศัยหลัก	130.00		8150	1,059,500.00	30	50	529,750.00	558,350.00	-	50,000,000.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			32.50	32.50	880	28,600.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	176	อาศัยรอง	130.00		8150	1,059,500.00	20	30	741,650.00	770,250.00	-	770,250.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-		
514	โฉนด	6699	21897	5	เกษตรกรรม	5		13.00	2,013.00	250	503,250.00								-			-	503,250.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			36.00	36.00	250	9,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	26	อาศัยหลัก	144.00		8050	1,159,200.00	75	85	173,880.00	182,880.00	-	50,000,000.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-		
515	โฉนด	13622	90785	6	พื้นที่ว่าง	1			100.00	440	44,000.00								-			-	44,000.00	-		44,000.00	0.60
								0.00			-								-			-	-	-	-		
516	โฉนด	11916	77393	5	อื่นๆ			44.60	44.60	500	22,300.00		ลาดเก็บซากกรวด						-			-	22,300.00	-		22,300.00	0.30
	โฉนด	11915	77392	5	อื่นๆ			87.80	87.80	500	43,900.00		ลาดเก็บซากกรวด						-			-	43,900.00	-		43,900.00	0.30
								0.00			-								-			-	-	-	-		
517	โฉนด	11914	77391	5	เกษตรกรรม			90.30	90.30	500	45,150.00								-			-	45,150.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	8526	44561	4	พื้นที่ว่าง	1		76.30	176.30	650	114,595.00								-			-	114,595.00	-		114,595.00	0.60
	โฉนด	5110	13105	8	พื้นที่ว่าง	1	3	48.80	748.80	1,000	748,800.00								-			-	748,800.00	-		748,800.00	0.30
								0.00			-								-			-	-	-	-		
518	โฉนด	6704	21902	5	ที่อยู่อาศัย	1		17.00	117.00	330	38,610.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	163	อาศัยหลัก	144.00		8150	1,173,600.00	25	40	704,160.00	742,770.00	-	50,000,000.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-	-		
519	โฉนด	6700	21898	5	เกษตรกรรม	2	3	92.00	1,192.00	250	298,000.00								-			-	298,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	6701	21899	5	เกษตรกรรม	1	3	93.00	793.00	250	198,250.00								-			-	198,250.00	-	50,000,000.00	0.01	
								0.00			-								-			-	-	-	-		
520	โฉนด	6676	21874	5	เกษตรกรรม	8	2	75.80	3,475.80	330	1,147,014.00								-			-	1,147,014.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			60.00	60.00	330	19,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	61	อาศัยหลัก	240.00		8150	1,956,000.00	20	30	1,369,200.00	1,389,000.00	-	50,000,000.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
521	โฉนด	8966	47548	5	เกษตรกรรม	1	12.85		412.85	250	103,212.50								-			-	103,212.50	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย		33.75		33.75	250	8,437.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	61/1	อาศัยครอง	135.00		8150	1,100,250.00	30	50	550,125.00	558,562.50	-		558,562.50	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
522	โฉนด	6673	21871	5	เกษตรกรรม	3	46.25		1,246.25	610	760,212.50								-			-	760,212.50	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย		8.75		8.75	610	5,337.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	54	อาศัยหลัก	35.00		8150	285,250.00	65	76	68,460.00	73,797.50	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
523	โฉนด	6798	24418	5	เกษตรกรรม	6	2	82.00	2,682.00	330	885,060.00								-			-	885,060.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
524	โฉนด	6797	24417	5	เกษตรกรรม	3	3	53.00	1,553.00	380	590,140.00								-			-	590,140.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย		33.00		33.00	380	12,540.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	132.00		8150	1,075,800.00	15	20	860,640.00	873,180.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
525	โฉนด	6794	24414	5	เกษตรกรรม	3		98.00	1,298.00	610	791,780.00								-			-	791,780.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
526	โฉนด	6796	24416	5	เกษตรกรรม	3	3	74.00	1,574.00	380	598,120.00								-			-	598,120.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย		39.00		39.00	380	14,820.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	58	อาศัยหลัก	156.00		8150	1,271,400.00	8	8	1,169,688.00	1,184,508.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
527	โฉนด	6795	24415	5	เกษตรกรรม	14	3	12.00	5,912.00	250	1,478,000.00								-			-	1,478,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย		30.00		30.00	250	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	56	อาศัยหลัก	120.00		8000	960,000.00	94	93	67,200.00	74,700.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
528	โฉนด	6675	21873	5	เกษตรกรรม	2	1	65.00	965.00	700	675,500.00								-			-	675,500.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย		42.00		42.00	700	29,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	131	อาศัยหลัก	168.00		8150	1,369,200.00	54	76	328,608.00	358,008.00	-	50,000,000.00		0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
529	โฉนด	6677	21875	5	เกษตรกรรม	2	2	42.00	1,042.00	440	458,480.00								-			-	458,480.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			12.00	12.00	440	5,280.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	50	อาศัยหลัก	48.00		8000	384,000.00	105	93	26,880.00	32,160.00	-	50,000,000.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	440	9,240.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	84.00		8150	684,600.00	8	8	629,832.00	639,072.00	-		639,072.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
530	โฉนด	6678	21876	5	เกษตรกรรม	6	1	68.50	2,568.50	530	1,361,305.00								-			-	1,361,305.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			37.50	37.50	530	19,875.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	130	อาศัยหลัก	150.00		8150	1,222,500.00	48	76	293,400.00	313,275.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
531	โฉนด	12786	83843	5	เกษตรกรรม		1	9.50	109.50	250	27,375.00								-			-	27,375.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
532	โฉนด	6679	21877	5	เกษตรกรรม	1	3	62.50	762.50	440	335,500.00								-			-	335,500.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			37.50	37.50	440	16,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	53	อาศัยหลัก	150.00		8150	1,222,500.00	23	36	782,400.00	798,900.00	-	50,000,000.00		0.02
					ที่อยู่อาศัย			15.00	15.00	440	6,600.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	53/1	อาศัยรอง	60.00		8150	489,000.00	30	50	244,500.00	251,100.00	-		251,100.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
533	โฉนด	6757	21955	5	เกษตรกรรม		1	90.00	190.00	250	47,500.00								-			-	47,500.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6741	21939	5	เกษตรกรรม	4	1	74.00	1,774.00	250	443,500.00								-			-	443,500.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
534	โฉนด	12556	82173	5	เกษตรกรรม		2		200.00	250	50,000.00								-			-	50,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	12559	82227	5	ที่อยู่อาศัย		2	91.90	291.90	330	96,327.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	52	อาศัยหลัก	81.00		8000	648,000.00	35	85	97,200.00	193,527.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
535	โฉนด	12557	82174	5	ที่อยู่อาศัย		2	17.80	217.80	250	54,450.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	233	อาศัยหลัก	50.00		8000	400,000.00	7	18	328,000.00	382,450.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้งหมู่ที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
536	โฉนด	6742	21940	5	เกษตรกรรม	2	87.90		287.90	250	71,975.00								-			-	71,975.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	250	5,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	52/1	อาศัยหลัก	80.00		8150	652,000.00	25	40	391,200.00	396,200.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-			
537	โฉนด	6744	21942	5	เกษตรกรรม	2	1	80.00	980.00	250	245,000.00								-			-	245,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	8403	43723	7	ที่อยู่อาศัย			3.10	3.10	6,150	19,065.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	118/6	อาศัยหลัก	72.00		8350	601,200.00	25	40	360,720.00	379,785.00	-	50,000,000.00	0.02	
	โฉนด	10026	59215	7	ที่อยู่อาศัย			1.50	1.50	250	375.00								-			-	375.00	-	50,000,000.00	0.02		
								0.00			-								-			-	-	-	-			
538	โฉนด	6740	21938	5	ที่อยู่อาศัย	2	42.70		242.70	250	60,675.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	173	อาศัยหลัก	192.00		8150	1,564,800.00	30	50	782,400.00	843,075.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-			
539	โฉนด	6711	21909	5	เกษตรกรรม	1	22.10		422.10	500	211,050.00								-			-	211,050.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			26.00	26.00	500	13,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	63	อาศัยหลัก	104.00		8050	837,200.00	55	85	125,580.00	138,580.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-			
540	โฉนด	12156	79245	5	เกษตรกรรม	1	25.00		425.00	500	212,500.00								-			-	212,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00			-								-			-	-	-	-			
541	โฉนด	6712	21910	5	เกษตรกรรม	3	89.00		389.00	500	194,500.00								-			-	194,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			75.00	75.00	500	37,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	64	อาศัยหลัก	300.00		8050	2,415,000.00	65	85	362,250.00	399,750.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-			
542	โฉนด	6713	21911	5	เกษตรกรรม	2	1	46.75	946.75	440	416,570.00								-			-	416,570.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			26.25	26.25	440	11,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	65	อาศัยหลัก	105.00		8150	855,750.00	19	28	616,140.00	627,690.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-	-	-			
543	โฉนด	6747	21945	5	เกษตรกรรม	7	1	63.00	2,963.00	250	740,750.00								-			-	740,750.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00			-								-			-	-	-	-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
544	โฉนด	3015	8084	1	ที่อยู่อาศัย			97.50	97.50	650	63,375.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	อาศัยหลัก	288.00		8150	2,347,200.00	30	50	1,173,600.00	1,236,975.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-		-			
545	โฉนด	7814	33593	5	เกษตรกรรม	2	1	99.50	999.50	250	249,875.00								-			-	249,875.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	5218	13163	1	ที่อยู่อาศัย			3.10	3.10	850	2,635.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยหลัก			-			-	2,635.00	-	50,000,000.00	0.02		
	นส.3		3113	1	ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	850	17,000.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	284/21	อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	30	50	338,175.00	355,175.00	-		355,175.00	0.02
								0.00			-								-			-	-		-			
546	โฉนด	6719	21917	5	เกษตรกรรม	2	3	46.00	1,146.00	250	286,500.00								-			-	286,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	10540	66495	5	ที่อยู่อาศัย		2	71.00	271.00	500	135,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	94	อาศัยหลัก	96.00		8150	782,400.00	35	60	312,960.00	448,460.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-		-			
547	โฉนด	6720	21918	5	เกษตรกรรม	1	2	59.50	659.50	250	164,875.00								-			-	164,875.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			24.50	24.50	250	6,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	67	อาศัยหลัก	98.00		8000	784,000.00	86	93	54,880.00	61,005.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-		-			
548	โฉนด	6718	21916	5	เกษตรกรรม	1	1	45.00	545.00	500	272,500.00								-			-	272,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6804	24424	5	เกษตรกรรม	10	1	90.00	4,190.00	540	2,262,600.00								-			-	2,262,600.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	6815	24435	5	เกษตรกรรม	2	3		1,100.00	440	484,000.00								-			-	484,000.00	-	50,000,000.00	0.01		
					ที่อยู่อาศัย			42	42.00	440	18,480.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	86	อาศัยหลัก	50.00		8050	402,500.00	44	76	96,600.00	115,080.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-		-			
549	โฉนด	6752	21950	5	เกษตรกรรม	3	3	78.00	1,578.00	250	394,500.00								-			-	394,500.00	-	50,000,000.00	0.01		
								0.00			-								-			-	-		-			
550	โฉนด	6753	21951	5	เกษตรกรรม	4	1	67.00	1,767.00	250	441,750.00								-			-	441,750.00	-	50,000,000.00	0.01		
	โฉนด	12741	83676	5	ที่อยู่อาศัย			89.90	89.90	460	41,354.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	165	อาศัยหลัก	264.00		8150	2,151,600.00	25	40	1,290,960.00	1,332,314.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-		-			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณานวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน ที่ได้รับเงิน กู้ยืม (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)									
551	โฉนด	10730	69743	5	เกษตรกรรม	5	3	27.40	2,327.40	530	1,233,522.00							-	-	15	20	-	1,233,522.00	-	50,000,000.00	0.01			
					ที่อยู่อาศัย			60.00	60.00	530	31,800.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	140/2	อาศัยหลัก	240.00	8150	1,956,000.00	15	20	1,564,800.00	1,596,600.00	-	50,000,000.00	0.02			
								0.00			-							-	-			-	-	-	-				
552	โฉนด	6680	21878	5	เกษตรกรรม	2	2	79.55	1,079.55	440	475,002.00							-	-			-	475,002.00	-	50,000,000.00	0.01			
					ที่อยู่อาศัย			26.25	26.25	440	11,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	120	อาศัยหลัก	105.00	8150	855,750.00	33	56	376,530.00	388,080.00	-	50,000,000.00	0.02			
								0.00			-							-	-			-	-	-	-				
553	โฉนด	8523	44558	5	เกษตรกรรม	2	3	2.00	1,102.00	440	484,880.00							-	-			-	484,880.00	-	50,000,000.00	0.01			
								0.00			-							-	-			-	-	-	-				
554	โฉนด	6682	21880	5	ที่อยู่อาศัย	1		44.00	144.00	460	66,240.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	101	อาศัยหลัก	150.00	8150	1,222,500.00	20	30	855,750.00	921,990.00	-	50,000,000.00	0.02			
								0.00			-							-	-			-	-	-	-				
555	โฉนด	6687	21885	5	ที่อยู่อาศัย		3	99.00	399.00	610	243,390.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	125	อาศัยหลัก	96.00	8150	782,400.00	35	60	312,960.00	556,350.00	-	50,000,000.00	0.02			
								0.00			-							-	-			-	-	-	-				
556	โฉนด	6688	21886	5	ที่อยู่อาศัย		3	93.00	393.00	530	208,290.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	133	อาศัยรอง	120.00	8150	978,000.00	35	60	391,200.00	599,490.00	-	599,490.00	0.02			
								0.00			-							-	-			-	-	-	-				
557	โฉนด	21887	21887	5	เกษตรกรรม	1		88.00	488.00	530	258,640.00							-	-			-	258,640.00	-	50,000,000.00	0.01			
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	530	15,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	62	อาศัยหลัก	120.00	8150	978,000.00	26	42	567,240.00	583,140.00	-	50,000,000.00	0.02			
								0.00			-							-	-			-	-	-	-				
558	โฉนด	6685	21883	5	เกษตรกรรม	3	1	16.00	1,316.00	250	329,000.00							-	-			-	329,000.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	6686	21884	5	เกษตรกรรม	5	1	96.25	2,196.25	440	966,350.00							-	-			-	966,350.00	-	50,000,000.00	0.01			
					ที่อยู่อาศัย			33.75	33.75	440	14,850.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	47	อาศัยหลัก	135.00	8000	1,080,000.00	63	93	75,600.00	90,450.00	-	50,000,000.00	0.02			
								0.00			-							-	-			-	-	-	-				
559	โฉนด	6691	21889	5	เกษตรกรรม		3	91.00	391.00	700	273,700.00							-	-			-	273,700.00	-	50,000,000.00	0.01			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	700	21,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	20	30	684,600.00	705,600.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-		-		
560	โฉนด	6692	21890	5	เกษตรกรรม	1	83.00	183.00	500	91,500.00									-			-	91,500.00	-	50,000,000.00	0.01	
								0.00			-								-			-	-		-		
561	โฉนด	6693	21891	5	เกษตรกรรม	1	4.00	404.00	500	202,000.00									-			-	202,000.00	-	50,000,000.00	0.01	
	โฉนด	10901	72157	5	เกษตรกรรม	2	3	52.05	1,152.05	530	610,586.50								-			-	610,586.50	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	530	7,155.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	42/1 อาศัยหลัก	54.00		8000	432,000.00	73	93	30,240.00	37,395.00	-	50,000,000.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			11.25	11.25	530	5,962.50	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	211 อาศัยรอง	45.00		8150	366,750.00	11	12	322,740.00	328,702.50	-		328,702.50	0.02
								0.00			-								-			-	-		-		
562	โฉนด	6694	21892	5	เกษตรกรรม	4	1	14.00	1,714.00	440	754,160.00								-			-	754,160.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			44.00	44.00	440	19,360.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	43 อาศัยหลัก	176.00		8150	1,434,400.00	26	42	831,952.00	851,312.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-		-		
563	โฉนด	10902	72158	5	ที่อยู่อาศัย		1	23.80	123.80	700	86,660.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	42/2 อาศัยหลัก	45.00		8150	366,750.00	22	34	242,055.00	328,715.00	-	50,000,000.00	0.02	
								0.00			-								-			-	-		-		
564	โฉนด	8735	45760	5	เกษตรกรรม	1	3	75.00	775.00	530	410,750.00								-			-	410,750.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			25.00	25.00	530	13,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	100.00		8150	815,000.00	26	42	472,700.00	485,950.00	-		485,950.00	0.02
								0.00			-								-			-	-		-		
565	โฉนด	6695	21893	5	เกษตรกรรม	1	2	94.60	694.60	530	368,138.00								-			-	368,138.00	-	50,000,000.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			57.00	57.00	530	30,210.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	40 อาศัยรอง	228.00		8150	1,858,200.00	13	16	1,560,888.00	1,591,098.00	-		1,591,098.00	0.02
	โฉนด	6971	25810	5	เกษตรกรรม	3	3	47.00	1,547.00	330	510,510.00								-			-	510,510.00	-	50,000,000.00	0.01	
								0.00			-								-			-	-		-		
566	นส.3ก		406	5	พื้นที่ว่าง	4	3	43.00	1,943.00	200	388,600.00								-			-	388,600.00	-		388,600.00	0.60

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
									0.00		-								-		-	-	-			-			
567	โฉนด	6933	25772	5	เกษตรกรรม	5	2	20.30	2,220.30	250	555,075.00								-		-	555,075.00	-	50,000,000.00		0.01			
					ที่อยู่อาศัย			10.00	10.00	250	2,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	40.00		8150	326,000.00	30	50	163,000.00	165,500.00	-		165,500.00	0.02		
									0.00		-								-		-	-	-			-			
568	โฉนด	12219	26696	5	เกษตรกรรม			25.00	25.00	250	6,250.00								-		-	6,250.00	-	50,000,000.00		0.01			
									0.00		-								-		-	-	-			-			
569	โฉนด	12220	26695	5	เกษตรกรรม	1		70.00	470.00	250	117,500.00								-		-	117,500.00	-	50,000,000.00		0.01			
	โฉนด	6928	25767	5	เกษตรกรรม	2	2	24.75	1,024.75	250	256,187.50								-		-	256,187.50	-	50,000,000.00		0.01			
					ที่อยู่อาศัย			26.25	26.25	250	6,562.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	102 อาศัยอยู่	105.00		8150	855,750.00	15	20	684,600.00	691,162.50	-		691,162.50	0.02		
									0.00		-								-		-	-	-			-			
570	โฉนด	6883	24503	5	เกษตรกรรม	3	3	80.50	1,580.50	250	395,125.00								-		-	395,125.00	-	50,000,000.00		0.01			
					ที่อยู่อาศัย			59.50	59.50	250	14,875.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	209 อาศัยอยู่	238.00		8150	1,939,700.00	10	10	1,745,730.00	1,760,605.00	-		1,760,605.00	0.02		
	โฉนด	6884	24504	5	เกษตรกรรม	7	2	12.00	3,012.00	250	753,000.00								-		-	753,000.00	-	50,000,000.00		0.01			
									0.00		-								-		-	-	-			-			
571	โฉนด	6927	25766	5	ที่อยู่อาศัย		3	34.50	334.50	330	110,385.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	102/1 อาศัยอยู่	81.00		8150	660,150.00	10	10	594,135.00	704,520.00	-	50,000,000.00		0.02		
					ที่อยู่อาศัย			24.50	24.50	330	8,085.00	2	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	อาศัยอยู่	98.00		8000	784,000.00	25	93	54,880.00	62,965.00	-		62,965.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย			9.00	9.00	330	2,970.00	3	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัยอยู่	36.00		8000	288,000.00	35	93	20,160.00	23,130.00	-		23,130.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	330	9,900.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยอยู่	120.00		8150	978,000.00	15	20	782,400.00	792,300.00	-		792,300.00	0.02		
									0.00		-								-		-	-	-			-			
572	โฉนด	6926	25765	5	เกษตรกรรม	9		81.00	3,681.00	250	920,250.00								-		-	920,250.00	-	50,000,000.00		0.01			
	โฉนด	14222	95761	5	เกษตรกรรม	6	2	25.80	2,625.80	250	656,450.00								-		-	656,450.00	-	50,000,000.00		0.01			
	โฉนด	7014	26687	5	เกษตรกรรม	2	2	66.00	1,066.00	250	266,500.00								-		-	266,500.00	-	50,000,000.00		0.01			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา										อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)								
	โฉนด	8741	46099	6	ที่อยู่อาศัย	3	9.20	309.20	1,000	309,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	279	อาศัยอยู่	400.00		8150	3,260,000.00	20	30	2,282,000.00	2,591,200.00	-		2,591,200.00	0.02
	โฉนด	13365	89308	6	พื้นที่ว่าง			79.10	250	19,775.00								-				-	19,775.00	-		19,775.00	0.60
								0.00		-								-				-	-	-		-	
573	โฉนด	5333	13481	1	พื้นที่ว่าง	2	31.20	231.20	1,000	231,200.00								-				-	231,200.00	-		231,200.00	0.30
	โฉนด	5639	14432	1	พื้นที่ว่าง			0.00	850	-								-				-	-	-		-	0.30
	โฉนด	8843	47220	1	เกษตรกรรม			74.00	1,000	74,000.00								-				-	74,000.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	5334	13482	1	ที่อยู่อาศัย	2	31.00	231.00	1,000	231,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	526	อาศัยอยู่	195.00		8150	1,589,250.00	18	26	1,176,045.00	1,407,045.00	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-				-	-	-		-	
574	โฉนด	6916	25755	5	พื้นที่ว่าง	4	2	64.00	1,864.00	250	466,000.00							-				-	466,000.00	-		466,000.00	0.60
	โฉนด	6915	25754	5	พื้นที่ว่าง	2	3	23.00	1,123.00	250	280,750.00							-				-	280,750.00	-		280,750.00	0.60
								0.00		-								-				-	-	-		-	
575	โฉนด	12562	82050	5	พื้นที่ว่าง	3		58.40	1,258.40	440	553,696.00							-				-	553,696.00	-		553,696.00	0.60
								0.00		-								-				-	-	-		-	
576	โฉนด	7108	27727	5	พื้นที่ว่าง	2	2	88.00	1,088.00	440	478,720.00							-				-	478,720.00	-		478,720.00	0.60
					ที่อยู่อาศัย			12.00	440	5,280.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	162	อาศัยอยู่	48.00		8150	391,200.00	21	32	266,016.00	271,296.00	-		271,296.00	0.02
								0.00		-								-				-	-	-		-	
577	โฉนด	10735	70871	5	เกษตรกรรม	1	1	62.60	562.60	250	140,650.00							-				-	140,650.00	-	50,000,000.00		0.01
					ที่อยู่อาศัย			43.50	250	10,875.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	151	อาศัยอยู่	90.00		8000	720,000.00	11	45	396,000.00	406,875.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	12792	83879	5	เกษตรกรรม	2		60.10	250	215,025.00								-				-	215,025.00	-	50,000,000.00		0.01
								0.00		-								-				-	-	-		-	
578	โฉนด	10735	70872	6	ที่อยู่อาศัย	1	32.00	132.00	250	33,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	372	อาศัยอยู่	135.00		8150	1,100,250.00	7	7	1,023,232.50	1,056,232.50	-	50,000,000.00		0.02
								0.00		-								-				-	-	-		-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำให้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
579	โฉนด	12517	81762	5	เกษตรกรรม		1		100.00	250	25,000.00								-		-	25,000.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
580	โฉนด	6943	25782	5	เกษตรกรรม	9	1	46.00	3,746.00	330	1,236,180.00								-		-	1,236,180.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
581	โฉนด	6922	25761	5	เกษตรกรรม	1	3	83.00	783.00	330	258,390.00								-		-	258,390.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
582	โฉนด	7013	26686	5	เกษตรกรรม	1	3	2.50	702.50	250	175,625.00								-		-	175,625.00	-	50,000,000.00		0.01	
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
583	โฉนด	10021	58551	5	ที่อยู่อาศัย		2		200.00	250	50,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	210	อาศัยรอง	168.00		8350	1,402,800.00	25	40	841,680.00	891,680.00	-	891,680.00	0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
584	โฉนด	10020	58550	5	ที่อยู่อาศัย		2	14.30	214.30	250	53,575.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	200	อาศัยรอง	170.00		8150	1,385,500.00	25	40	831,300.00	884,875.00	-	884,875.00	0.02
	โฉนด	7598	31738	2	ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	25,000	525,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	169/12	อาศัยรอง	100.00		8350	835,000.00	35	60	334,000.00	859,000.00	-	859,000.00	0.02
	โฉนด	9034	47776	7	ที่อยู่อาศัย			61.20	61.20	13,000	795,600.00	3	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	241/9	อื่นๆ	108.00		8150	880,200.00	17	24	668,952.00	1,464,552.00	-	1,464,552.00	0.30
	โฉนด	6703	21901	5	พื้นที่ว่าง	1		43.20	443.20	250	110,800.00								-		-	110,800.00	-	110,800.00	0.60		
	โฉนด	11917	77394	5	พื้นที่ว่าง	1			400.00	250	100,000.00								-		-	100,000.00	-	100,000.00	0.60		
	โฉนด	22599	6816	7	พื้นที่ว่าง			39.90	39.90	500	19,950.00								-		-	19,950.00	-	19,950.00	0.60		
	โฉนด	9972	57637	6	อื่นๆ			72.20	72.20	12,000	866,400.00	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	350	อื่นๆ	225.00		8150	1,833,750.00	17	24	1,393,650.00	2,260,050.00	-	2,260,050.00	0.30
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
585	โฉนด	11417	76347	5	ที่อยู่อาศัย			87.00	87.00	250	21,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	214	อาศัยรอง	171.00		8150	1,393,650.00	20	30	975,555.00	997,305.00	-	997,305.00	0.02
									0.00		-								-		-	-	-	-	-		
586	โฉนด	11416	76346	5	เกษตรกรรม			58.10	58.10	250	14,525.00								-		-	14,525.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	7293	28628	7	ที่อยู่อาศัย			50.00	50.00	1,250	62,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	35/6	อาศัยหลัก	120.00		8150	978,000.00	18	26	723,720.00	786,220.00	-	50,000,000.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)									
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
587	โฉนด	11261	74834	5	เกษตรกรรม			49.70	49.70	250	12,425.00								-	-	-	12,425.00	-		50,000,000.00				0.01	
	โฉนด	11262	74835	5	เกษตรกรรม			49.80	49.80	250	12,450.00								-	-	-	12,450.00	-		50,000,000.00				0.01	
	โฉนด	11263	74836	5	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.90	250	12,475.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	อาศัยอยู่	24.00		8000	192,000.00	35	93	13,440.00	25,915.00	-			25,915.00		0.02	
	โฉนด	11264	74837	5	เกษตรกรรม			52.30	52.30	250	13,075.00								-	-	-	13,075.00	-		50,000,000.00				0.01	
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
588	โฉนด	11265	74838	5	พื้นที่ว่าง	2		70.90	270.90	250	67,725.00								-	-	-	67,725.00	-			67,725.00		0.60		
	โฉนด	12013	78178	5	พื้นที่ว่าง			73.10	73.10	250	18,275.00								-	-	-	18,275.00	-			18,275.00		0.60		
	โฉนด	12015	78180	5	พื้นที่ว่าง			79.10	79.10	250	19,775.00								-	-	-	19,775.00	-			19,775.00		0.60		
	โฉนด	10462	63410	5	ที่อยู่อาศัย			44.10	44.10	250	11,025.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	217 อาศัยอยู่	80.00		8150	652,000.00	10	10	586,800.00	597,825.00	-			597,825.00		0.02	
	โฉนด	11340	75557	6	พื้นที่ว่าง			21.60	21.60	850	18,360.00								-	-	-	18,360.00	-			18,360.00		0.60		
	โฉนด	11341	75558	6	พื้นที่ว่าง			21.60	21.60	850	18,360.00								-	-	-	18,360.00	-			18,360.00		0.30		
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
589	โฉนด	10019	58549	5	พื้นที่ว่าง			46.70	46.70	250	11,675.00								-	-	-	11,675.00	-			11,675.00		0.60		
	โฉนด	12014	78179	5	พื้นที่ว่าง			71.50	71.50	250	17,875.00								-	-	-	17,875.00	-			17,875.00		0.60		
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
590	โฉนด	6904	25743	5	เกษตรกรรม	2	3	77.00	1,177.00	250	294,250.00								-	-	-	294,250.00	-		50,000,000.00				0.01	
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
591	โฉนด	6908	25747	5	พื้นที่ว่าง	3	1	70.00	1,370.00	250	342,500.00								-	-	-	342,500.00	-			342,500.00		0.60		
	โฉนด	6697	21895	5	เกษตรกรรม	10	3	98.00	4,398.00	330	1,451,340.00								-	-	-	1,451,340.00	-		50,000,000.00				0.01	
					ที่อยู่อาศัย			6.00	6.00	330	1,980.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	38 อาศัยอยู่	24.00		8000	192,000.00	74	93	13,440.00	15,420.00	-			15,420.00		0.02	
									0.00		-								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
592	โฉนด	8354	43419	5	เกษตรกรรม	2		81.90	881.90	250	220,475.00								-			-	220,475.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	250	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	174	อาศัยรอง	120.00		8000	960,000.00	15	65	336,000.00	343,500.00	-		343,500.00	0.02
	โฉนด	8673	45088	5	ที่อยู่อาศัย			20.60	20.60	250	5,150.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	60.00		8150	489,000.00	19	28	352,080.00	357,230.00	-		357,230.00	0.02	
	โฉนด	8353	43418	5	ที่อยู่อาศัย			30.30	30.30	500	15,150.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	60.00		8150	489,000.00	19	28	352,080.00	367,230.00	-		367,230.00	0.02	
									0.00		-							-	-			-	-	-		-		
593	โฉนด	10463	63411	5	เกษตรกรรม			43.70	43.70	250	10,925.00							-	-			-	10,925.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6359	21746	4	เกษตรกรรม	2	1	6.00	906.00	570	516,420.00							-	-			-	516,420.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6357	21745	4	เกษตรกรรม	2		29.00	829.00	650	538,850.00							-	-			-	538,850.00	-	50,000,000.00		0.01	
					ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	650	13,650.00	1	บ้านเดี่ยว1ชั้น	ไม้	11/9	อาศัยรอง	84.00		8000	672,000.00	25	93	47,040.00	60,690.00	-		60,690.00	0.02
	โฉนด	6358	22789	4	เกษตรกรรม	5		78.00	2,078.00	260	540,280.00							-	-			-	540,280.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6315	22785	4	พื้นที่ว่าง			26.00	26.00	650	16,900.00							-	-			-	16,900.00	-		16,900.00	0.60	
	โฉนด	1460	5008	1	พื้นที่ว่าง			23.40	23.40	1,000	23,400.00							-	-			-	23,400.00	-		23,400.00	0.60	
	โฉนด	8613	82718	4	เกษตรกรรม		2	92.00	292.00	570	166,440.00							-	-			-	166,440.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6276	24932	4	พื้นที่ว่าง			30.00	30.00	650	19,500.00							-	-			-	19,500.00	-		19,500.00	0.60	
	โฉนด	6228	18769	4	ที่อยู่อาศัย			53.00	53.00	200	10,600.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	83/2	อาศัยรอง	91.00		8150	741,650.00	20	30	519,155.00	529,755.00	-		529,755.00	0.02
	โฉนด	13426	89187	4	เกษตรกรรม	2	3	38.80	1,138.80	490	558,012.00							-	-			-	558,012.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	13425	89186	4	เกษตรกรรม	1	2	19.00	619.00	490	303,310.00							-	-			-	303,310.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	6234	19249	4	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	700	15,400.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	11/1	อาศัยรอง	90.00		8150	733,500.00	22	34	484,110.00	499,510.00	-		499,510.00	0.02
	โฉนด	6363	22792	4	เกษตรกรรม			12.30	12.30	490	6,027.00							-	-			-	6,027.00	-	50,000,000.00		0.01	
	โฉนด	13996	93567	4	ที่อยู่อาศัย			36.90	36.90	490	18,081.00	4	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	12	อาศัยรอง	70.00		8050	563,500.00	7	18	462,070.00	480,151.00	-		480,151.00	0.02
	โฉนด	13997	93566	4	ที่อยู่อาศัย			58.50	58.50	490	28,665.00	5	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	12/5	อาศัยรอง	90.00		8050	724,500.00	55	85	108,675.00	137,340.00	-		137,340.00	0.02
									0.00		-							-	-			-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	ข้อมูลค่าธรรมเนียม ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
594	โฉนด	8674	45089	5	ที่อยู่อาศัย			99.90	99.90	250	24,975.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	179	อาศัยหลัก	120.00		8100	972,000.00	19	28	699,840.00	724,815.00	-	50,000,000.00		0.02
	โฉนด	10461	63409	5	ที่อยู่อาศัย			49.40	49.40	250	12,350.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน						-	-		-	-	12,350.00	-	50,000,000.00		0.02
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		-	
595	โฉนด	6903	25742	5	พื้นที่ว่าง	3		89.00	1,289.00	250	322,250.00								-	-		-	-	322,250.00	-		322,250.00	0.60
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		-	
596	โฉนด	345	2501	7	เกษตรกรรม	8		59.00	3,259.00	250	814,750.00								-	-		-	-	814,750.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	4099	10801	7	ที่อยู่อาศัย	1	61.60	161.60	6,150	993,840.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	130	อาศัยหลัก	80.00		8150	652,000.00	30	50	326,000.00	1,319,840.00	-	50,000,000.00		0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		-	
597	โฉนด	366	2521	7	เกษตรกรรม	4	3	54.00	1,954.00	250	488,500.00								-	-		-	-	488,500.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		-	
598	โฉนด	3484	9558	7	เกษตรกรรม	3		14.80	1,214.80	250	303,700.00								-	-		-	-	303,700.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	10069	59230	7	พื้นที่ว่าง				0.00	440	-								-	-		-	-	-	-		0.60	
					เกษตรกรรม	1			400.00	440	176,000.00								-	-		-	-	176,000.00	-	50,000,000.00		0.01
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		-	
599	โฉนด	3485	9559	7	พื้นที่ว่าง	2	3	69.70	1,169.70	250	292,425.00								-	-		-	-	292,425.00	-		292,425.00	0.60
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		-	
600	โฉนด	367	2522	7	พื้นที่ว่าง	2	1	10.00	910.00	250	227,500.00								-	-		-	-	227,500.00	-		227,500.00	0.60
									0.00		-								-	-		-	-	-	-		-	
601	โฉนด	4404	11439	7	พื้นที่ว่าง	3		29.70	1,229.70	250	307,425.00								-	-		-	-	307,425.00	-		307,425.00	0.60
	โฉนด	10027	59879	7	เกษตรกรรม			23.00	23.00	250	5,750.00								-	-		-	-	5,750.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	10028	59880	7	เกษตรกรรม			34.00	34.00	250	8,500.00								-	-		-	-	8,500.00	-	50,000,000.00		0.01
	โฉนด	10029	59881	7	เกษตรกรรม			44.90	44.90	250	11,225.00								-	-		-	-	11,225.00	-	50,000,000.00		0.01

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองชะมาย
ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
	โฉนด	10030	59882	7	เกษตรกรรม			56.00	56.00	250	14,000.00								-	-		14,000.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	10031	59883	7	เกษตรกรรม			67.00	67.00	250	16,750.00								-	-		16,750.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	10032	59884	7	เกษตรกรรม			73.10	73.10	500	36,550.00								-	-		36,550.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	10033	59885	7	ที่อยู่อาศัย	1	48.60	148.60	500	74,300.00	18	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	105/1	อาศัยอยู่	171.00		8150	1,393,650.00	43	76	334,476.00	408,776.00	-	408,776.00	0.02		
								0.00		-								-	-		-	-	-	-	-			
602	โฉนด	344	2500	7	พื้นที่ว่าง	2	1	900.00	250	225,000.00								-	-		-	225,000.00	-	225,000.00	0.60			
								0.00		-								-	-		-	-	-	-	-			
603	โฉนด	343	2499	7	พื้นที่ว่าง	4	3	78.00	1,978.00	250	494,500.00							-	-		-	494,500.00	-	494,500.00	0.60			
	โฉนด	7405	30590	7	เกษตรกรรม	2	1	16.00	916.00	600	549,600.00							-	-		-	549,600.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	7404	30589	7	เกษตรกรรม	2	1	35.00	935.00	600	561,000.00							-	-		-	561,000.00	-	50,000,000.00	0.01			
								0.00		-								-	-		-	-	-	-	-			
604	โฉนด	336	2525	7	เกษตรกรรม	1	2	24.10	624.10	440	274,604.00							-	-		-	274,604.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	370	2572	7	เกษตรกรรม	1		97.70	497.70	440	218,988.00							-	-		-	218,988.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	5654	14506	7	เกษตรกรรม	1		86.50	486.50	440	214,060.00							-	-		-	214,060.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	5652	14504	7	เกษตรกรรม	1	1	75.00	575.00	440	253,000.00							-	-		-	253,000.00	-	50,000,000.00	0.01			
								0.00		-								-	-		-	-	-	-	-			
605	โฉนด	5653	14505	7	พื้นที่ว่าง	1	1	18.60	518.60	440	228,184.00							-	-		-	228,184.00	-	228,184.00	0.60			
	โฉนด	6864	24484		เกษตรกรรม	3	2	23.00	1,423.00	250	355,750.00							-	-		-	355,750.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	6865	24485		เกษตรกรรม	5		96.00	2,096.00	250	524,000.00							-	-		-	524,000.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	6863	24483		เกษตรกรรม	1	1	83.00	583.00	250	145,750.00							-	-		-	145,750.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	6868	24488	5	เกษตรกรรม	4		59.00	1,659.00	250	414,750.00							-	-		-	414,750.00	-	50,000,000.00	0.01			
	โฉนด	8081	42978	5	เกษตรกรรม	21	2	34.00	8,634.00	330	2,849,220.00							-	-		-	2,849,220.00	-	50,000,000.00	0.01			

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองชะมาย

ประจำปี 2568

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
	โฉนด	7909	42914	6	พื้นที่ว่าง	1	0.80	100.80	1,800	181,440.00									-	-	181,440.00	-		181,440.00	0.60		
	โฉนด	9435	49368	6	เกษตรกรรม	1	83.30	483.30	250	120,825.00									-	-	120,825.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	12384	80510	6	ที่อยู่อาศัย	2	68.30	268.30	250	67,075.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	83	อาศัยอยู่	108.00		8150	880,200.00	25	40	528,120.00	595,195.00	-	595,195.00	0.02	
	โฉนด	683	2889	6	พื้นที่ว่าง	4	2	54.80	1,854.80	1,150	2,133,020.00								-	-	2,133,020.00	-		2,133,020.00	0.60		
	โฉนด	11975	77949	6	เกษตรกรรม			72.50	72.50	250	18,125.00								-	-	18,125.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	5777	29896	6	เกษตรกรรม	1		72.30	472.30	250	118,075.00								-	-	118,075.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	5778	29877	6	เกษตรกรรม	1		72.30	472.30	150	70,845.00								-	-	70,845.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	5780	29899	6	เกษตรกรรม	1		72.30	472.30	250	118,075.00								-	-	118,075.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	5781	29900	6	เกษตรกรรม	1		72.30	472.30	250	118,075.00								-	-	118,075.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	506	2789	6	เกษตรกรรม	1		72.40	472.40	250	118,100.00								-	-	118,100.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	614	2822	6	พื้นที่ว่าง	3	2.00	1,202.00	250	300,500.00									-	-	300,500.00	-		300,500.00	0.60		
	โฉนด	502	2785	6	เกษตรกรรม	14	1	21.00	5,721.00	250	1,430,250.00								-	-	1,430,250.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	503	2786	6	เกษตรกรรม	8		38.00	3,238.00	350	1,133,300.00								-	-	1,133,300.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	668	2875	6	เกษตรกรรม	9			3,600.00	350	1,260,000.00								-	-	1,260,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	680	2886	6	เกษตรกรรม	7		42.00	2,842.00	250	710,500.00								-	-	710,500.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	9157	48304	6	เกษตรกรรม	3	3	72.00	1,572.00	250	393,000.00								-	-	393,000.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	7056	26729	6	เกษตรกรรม	21	2	87.00	8,687.00	250	2,171,750.00								-	-	2,171,750.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	250	2576	7	อื่นๆ	7	3	11.00	3,111.00	330	1,026,630.00		กำลังก่อสร้างหมู่บ้าน						-	-	1,026,630.00	-		1,026,630.00	0.30		
	โฉนด	10928	72030	6	เกษตรกรรม	1		74.40	174.40	330	57,552.00								-	-	57,552.00	-	50,000,000.00		0.01		
	โฉนด	9462	2749	8	เกษตรกรรม	2	2	24.61	1,024.61	10,500	10,758,405.00								-	-	10,758,405.00	-	50,000,000.00		0.01		
					อื่นๆ			29.50	29.50	10,500	309,750.00	2	สโตน-ซีเมนต์ 100 ซม. สูง 10 ม.	ตึก	285	อื่นๆ	117.00	5950	696,150.00	30	50	348,075.00	657,825.00	-	657,825.00	0.30	
					อื่นๆ			20.54	20.54	10,500	215,670.00		หมู่เกาะธาราชั้นเข้าที่ดิน						-	-	215,670.00	-		215,670.00	0.30		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายญาณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาลเมืองชะมาย

(นายอรุณศักดิ์ ชูแก้ว)
ปลัดเทศบาลเมืองชะมาย