

งานที่ให้บริการ การขออนุญาตก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อ ถอน/เคลื่อนย้าย อาคาร

หน่วยงานที่รับผิดชอบ กองช่าง

สถานที่/ช่องทางการให้บริการ

กองช่าง

โทรศัพท์ ๐๗๕- ๔๖๖ ๖๑๔ ต่อ ๑๐๓

ระยะเวลาเปิดให้บริการ

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์

ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. – ๑๖.๓๐ น.

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการยื่นคำขอ

การก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน และเคลื่อนย้ายอาคารภายในเขตเทศบาลตำบลชะมายต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นเสียก่อนจึงจะดำเนินการได้ ทั้งนี้เพราะเทศบาลตำบลชะมาย มีหน้าที่ควบคุมให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งมี วัตถุประสงค์เพื่อประโยชน์แห่งความมั่นคงแข็งแรง ความปลอดภัย การป้องกันอัคคีภัย การรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อม การผังเมือง การสถาปัตยกรรมและการอำนวยความสะดวกในการจราจร

ขั้นตอนและระยะเวลาการให้บริการ

- ผู้ขออนุญาตยื่นคำขออนุญาตตัดแปลงอาคาร พร้อมเอกสาร ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเบื้องต้น ใช้เวลา ๕ นาที
- นายช่างโยธา ตรวจสอบเอกสารสิทธิ์ที่ดิน/ผังเมือง/สภาพพื้นที่และตรวจสอบแบบแปลน
- อาคารบ้านพักอาศัยไม่เกิน ๒ ชั้น ภายใต้วงเวลา ๑๘ วัน
- อาคารพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่ อาคารควบคุมการใช้ ภายใต้วงเวลา ๒๗ วัน
- เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาคำขออนุญาต ใช้เวลา ๕ นาที
- ผู้ขออนุญาต ชำระค่าธรรมเนียมพร้อมรับใบอนุญาต ใช้เวลา ๕ นาที

รายการเอกสารหลักฐาน

- กรณีอาคารที่อยู่อาศัยทั่วไปของประชาชน

๑. แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน ๓ ชุด
๒. สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดิน ทุกหน้า จำนวน ๑ ชุด
๓. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต จำนวน ๑ ชุด
๔. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต จำนวน ๑ ชุด

- กรณีอาคารที่อยู่อาศัยทั่วไปของประชาชนที่เกิน ๒ ชั้น หรือมีพื้นที่เกิน ๑๕๐ ตารางเมตร

๑. แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน ๓ ชุด
๒. สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินทุกหน้า จำนวน ๑ ชุด
๓. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต จำนวน ๑ ชุด
๔. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต จำนวน ๑ ชุด

๕. หนังสือรับรองของผู้ออกแบบและควบคุมงาน จำนวน ๑ ชุด
๖. ต้องจัดให้มีวิศวกรหรือสถาปนิก ออกแบบและควบคุมงาน คุณสมบัติตามที่สภาวิศวกรกำหนด
- กรณีก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น ต้องแนบเอกสารดังต่อไปนี้ ประกอบด้วย
๑. สำเนาทะเบียนของเจ้าของที่ดิน จำนวน ๑ ชุด
 ๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดิน จำนวน ๑ ชุด
 ๓. หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารที่ดิน จำนวน ๑ ชุด
- กรณีที่เป็นอาคารโรงงาน หรืออาคารประเภทควบคุมการใช้งาน ต้องแนบเอกสารดังต่อไปนี้
๑. แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน ๕ ชุด
 ๒. รายการคำนวณ จำนวน ๑ ชุด
 ๓. สำเนารายการคำนวณ จำนวน ๑ ชุด
 ๔. หนังสือแสดงถึงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคารกรณีตัวแทนเจ้าของอาคาร เป็นผู้ขออนุญาต จำนวน ๑ ชุด
๕. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่ดินบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน ๑ ชุด
๖. สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ที่มีอำนาจลงชื่อแทน นิติบุคคล จำนวน ๑ ชุด
๗. หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร พร้อมทั้งสำเนา ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี) จำนวน ๑ ชุด
๘. สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ ส.ค.๑ จำนวน ๑ ชุด
๙. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ (๓.) จำนวน ๑ ชุด
๑๐. สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรม ควบคุม (เฉพาะกรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี) จำนวน ๑ ชุด
- กรณีตกลงก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร โดยวิธีทำผนังร่วมกันกับบุคคลอื่น มีหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้
๑. หนังสือตกลงก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร โดยมีวิธีทำผนังร่วมกัน จำนวน ๑ ชุด
 ๒. สำเนาทะเบียนบ้าน ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน จำนวน ๑ ชุด
 ๓. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ผู้ถือกรรมสิทธิ์ จำนวน ๑ ชุด
 ๔. สำเนาโฉนดที่ดิน จำนวน ๑ ชุด

ค่าธรรมเนียม

อัตราค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ต่างๆ ดังนี้

๑. ใบอนุญาตก่อสร้าง ฉบับละ ๒๐ บาท
๒. ใบอนุญาตตัดแปลง/รื้อถอน/เคลื่อนย้าย ฉบับละ ๑๐ บาท
๓. ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้ ฉบับละ ๒๐ บาท
๔. ใบรับรอง ฉบับละ ๑๐๐ บาท
๕. ใบแทนใบอนุญาตหรือใบรับรอง ฉบับละ ๕ บาท

ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร ดังนี้

- | | |
|--|--------------------|
| ๑. อาคารสูงไม่เกิน ๒ ชั้น หรือสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร | ต.ร.ม. ละ ๐.๕๐ บาท |
| ๒. อาคารสูงเกิน ๒ ชั้น แต่ไม่เกิน ๓ ชั้น | ต.ร.ม. ละ ๒.๐๐ บาท |
| ๓. อาคารสูงเกิน ๓ ชั้น หรือสูงไม่เกิน ๑๕ เมตร | ต.ร.ม. ละ ๒.๐๐ บาท |
| ๔. อาคารสูงเกิน ๓ ชั้น หรือสูงเกิน ๑๕ เมตร | ต.ร.ม. ละ ๔.๐๐ บาท |
| ๕. อาคารประเภทต้องมีพื้นรับน้ำหนักตั้งแต่ ๕๐๐ ก.ก./ตร.ม. | ต.ร.ม. ละ ๔.๐๐ บาท |
| ๖. ป้ายคิดตามพื้นที่ของป้าย | ต.ร.ม. ละ ๔.๐๐ บาท |
| ๗. เชื้อน, ทางหรือท่อระบายน้ำ รื้อ หรือกำแพง คิดตามความยาว | เมตรละ ๑.๐๐ บาท |

การรับเรื่องร้องเรียน

ถ้าการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ข้างต้นสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้ที่ เทศบาลตำบลชะมาย
โทรศัพท์ ๐๗๕ - ๔๖๖ ๖๑๔ เว็บไซต์ : www.chamai.go.th

คำขออนุญาตก่อสร้าง / ดัดแปลง / รื้อถอนอาคาร

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

○ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....

○ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....

เป็นเจ้าของอาคารใน ○ โฉนดที่ดิน ○ นส.3 ก. ○ สค.1 เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงาน

มี.....เป็นผู้ออกแบบ และคำนวณ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จภายใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวนชุด
ชุดละ.....แผ่น

(๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคาร
สาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีที่เป็นตัวแทนเจ้าของอาคารเป็น
ผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติ
บุคคลผู้ขออนุญาต ที่ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการ หรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่
นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน
.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารที่มีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่าย ๐ โฉนดที่ดินเลขที่ ๐ นส.3 ก. ๐ สค1 เลขที่.....
.....จำนวน.....
ฉบับ หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตาม ข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๙) สำเนา หรือภาพถ่ายใบอนุญาตผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นอาคารที่มีลักษณะ ขนาด
อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่นๆ.....

(ลายมือชื่อ).....

(:)

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ในช่อง ๐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาต ได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต..... เป็นเงิน.....บาท
.....สตางค์ รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....บาท.....สตางค์
(.....) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....
เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(นายสุรยุทธ ชินสิทธิ์)

นายช่างควบคุมเขต

(ลายมือชื่อ).....

(นายจิระวุฒิ พุทธรักษา)

วิศวกรโยธา

ความเห็นผู้อำนวยการกองช่าง

(ลายมือชื่อ).....

(นายรักพงษ์ จารุภูมิ)

ความเห็นปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(ลายมือชื่อ).....

(นายสุทธิพร รสชาติ)

ความเห็นรองนายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

(ลายมือชื่อ).....

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)

คำสั่งนายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

(ลายมือชื่อ).....

(นายประพัฒน์ รัชศรีทอง)

ประเภทอาคาร.....

ชื่อเจ้าของอาคาร.....

สถานที่ขออนุญาต หมู่ที่.....ตำบล...ชะมาย.....

บันทึกการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารรายนี้แล้วปรากฏว่า

1. ผังบริเวณ ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง ตามแบบแปลนที่ขออนุญาต
2. ขอบเขตที่ดิน ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง ตามแบบแปลนที่ขออนุญาต มีขนาดดังนี้
ทิศเหนือ.....เมตร ทิศใต้.....เมตร
ทิศตะวันออก.....เมตร ทิศตะวันตก.....เมตร
3. อาคารเดิมโดยรอบมีระยะห่างจากอาคารที่ขออนุญาตหรือที่ว่าง ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง ตามแบบแปลนที่ขออนุญาต
4. ถนนหรือทางสาธารณะที่ดินติดที่ดิน มีเขตทางกว้าง.....เมตร ตัวถนนกว้าง.....เมตร เป็นถนนชนิด.....
5. ระดับดินเดิมโดยเฉลี่ย สูง ต่ำกว่าถนนสาธารณะ.....เมตร
6. การระบายน้ำ มี ไม่มี ทางออกสู่สาธารณะ เป็น.....กว้าง.....เมตร
7. สถานที่ขออนุญาต มี ไม่มี กฎกระทรวงให้ใช้บังคับเป็นผังเมืองรวม กำหนดให้เป็นที่ดินในบริเวณหมายเลข.....ที่กำหนดไว้เป็นสี.....ให้เป็นที่ดินประเภท.....
8. การใช้ประโยชน์ที่ดิน ตรง ไม่ตรง ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง หากไม่ตรงใช้ได้ไม่เกินร้อยละ.....
ของที่ดินในแต่ละบริเวณ คิดเป็นพื้นที่.....ตารางเมตร ใช้ประโยชน์ไปแล้ว.....ตารางเมตร
คงเหลืออยู่.....ตารางเมตร เมื่ออนุญาตครั้งนี้.....ตารางเมตร คงเหลือ.....ตารางเมตร
9. ขณะนี้อาคารที่ขออนุญาต ยังไม่ดำเนินการแต่อย่างใด ดำเนินการแล้วถึง.....และ
 ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง ตามแบบแปลนที่ขออนุญาต
10. ตรวจสอบเมื่อ.....
11. ผู้ชี้สถานที่.....เกี่ยวข้องเป็น.....ผู้ขออนุญาต

รายการตรวจพิจารณาคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

-ได้ตรวจเรื่องราวและแบบแปลนแผนผังขออนุญาตก่อสร้างอาคารของ.....

ปลูกสร้างที่ ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล...ชะมาย...อำเภอ...

ทุ่งสง...จังหวัด...นครศรีธรรมราช...เพื่อใช้เป็น.....

-ปรากฏว่าถูกต้องตามกฎหมายซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ
กฎกระทรวงที่ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ในส่วนที่ไม่ขัดแย้งกับบทบัญญัติแห่ง
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โดยคิดค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ดังนี้

1. ค่าธรรมเนียมออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร จำนวน.....ฉบับ ฉบับละ.....บาท

2. ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน

○ อาคารสูงไม่เกิน 2 ชั้น หรือสูงไม่เกิน 12 เมตร

จำนวนพื้นที่.....ตารางเมตร ละ...0.50...บาท เป็นเงิน.....บาท

○ อาคารสูงเกิน 2 ชั้น แต่ไม่เกิน 3 ชั้น หรือสูงเกิน 12 เมตร แต่ไม่เกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่.....ตารางเมตร ละ...2.00...บาท เป็นเงิน.....บาท

○ อาคารสูงเกิน 3 ชั้น หรือสูงเกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่.....ตารางเมตร ละ...4.00...บาท เป็นเงิน.....บาท

○ อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นที่รับน้ำหนักบรรทุกทุกชั้นใดชั้นหนึ่ง เกิน 500 กิโลกรัม/ตารางเมตร

จำนวนพื้นที่.....ตารางเมตร ละ...4.00...บาท เป็นเงิน.....บาท

○ พื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้น เพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้า- ออกของรถ สำหรับอาคาร ที่กำหนดตาม

มาตรา 8(9)

จำนวนพื้นที่.....ตารางเมตร ละ...0.50...บาท เป็นเงิน.....บาท

○ ป้าย โดยคิดส่วนกว้างที่สุด คูณ ส่วนยาวที่สุด

จำนวนพื้นที่.....ตารางเมตร ละ...4.00...บาท เป็นเงิน.....บาท

○ อาคารประเภทซึ่งจะต้องวัดความยาว เช่น เขื่อน ทาง หรือท่อระบายน้ำ รั้ว หรือกำแพง รวมทั้งประตูรั้ว หรือกำแพง จำนวนความยาว.....เมตร ละ...1.00...บาท เป็นเงิน.....บาท

- พื้นที่อาคารรวมตารางเมตร รวมค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลนบาท

รวมค่าธรรมเนียมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท (.....)

- ตรวจโดย

(ลงชื่อ).....

(.....)

นายช่างควบคุมเขต

- เห็นควรอนุญาต

(ลงชื่อ).....

(.....)

วิศวกร

- เห็นควรอนุญาต

(ลงชื่อ).....

(.....)

ผ.อ. กองช่าง

- เห็นควรอนุญาต

(ลงชื่อ).....

(.....)

ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

- เห็นควรอนุญาต

(ลงชื่อ).....

(.....)

รองนายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

- อนุญาต

(ลงชื่อ).....

(.....)

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หนังสือรับรองว่าจะรับผิดชอบความเสียหายอันเกิดจากการก่อสร้าง, รื้อถอน, ดัดแปลง, เปลี่ยนการใช้อาคาร

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

ตามที่ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....

ต.รอก/ชอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ได้ยื่นขอรับใบอนุญาต ก่อสร้าง

รื้อถอน ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคาร จากเทศบาลตำบลชะมาย อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช
ซึ่งเป็นอาคารชนิด

๑.....

๒.....

๓.....

ซึ่งตั้งอยู่ที่.....หมู่ที่.....ต.รอก/ชอย.....ถนน.....

ตำบล...ชะมาย... อำเภอ...ทุ่งสง... จังหวัด...นครศรีธรรมราช...นั้น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า.....ในการก่อสร้าง, รื้อถอน, ดัดแปลง, เปลี่ยนการใช้อาคารในครั้งนี้ ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบทั้งทางคดีอาญา และคดีแพ่งทุกกรณี อันเกิดจากการดำเนินการที่ไม่ถูกต้องตามเอกสารที่ได้ยื่นต่อเทศบาลตำบลชะมาย หรือตามที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการ รวมทั้งยินยอมที่จะแก้ไขปรับปรุงในส่วนที่ตรวจพบว่าการดำเนินการมีผลกระทบต่อสิ่งสาธารณะประโยชน์ใกล้เคียง โดยไม่ได้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น และข้าพเจ้าได้รับทราบดีแล้วว่าการก่อสร้าง, รื้อถอน, ดัดแปลง, เปลี่ยนการใช้อาคาร ที่ไม่ถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น มีความผิดตามกฎหมาย พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต/เจ้าของอาคาร

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๕
(แนบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ผู้

ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม / ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมาย
ว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม/วิชาชีพสถาปัตยกรรม ประเภท.....สาขา.....
แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบ
วิชาชีพดังกล่าว อายุ.....ปี สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....โทรศัพท์.....ที่ทำงาน.....
โทรศัพท์.....ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอรับใบอนุญาตของ.....

เพื่อทำการ.....ที่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....หมู่
ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เป็น
อาคาร.....

1. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กัลบอร์ด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

2. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กัลบอร์ด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

3. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กัลบอร์ด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาตไว้ตามแบบ ข.1/ข.2

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(.....) :

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

หนังสือรับรอง

ของ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบ

วิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม / ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตาม

กฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมประเภท.....สาขา.....

แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขที่.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอน

ใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพและใบอนุญาตดังกล่าวยังไม่ขาดอายุ

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพ.....โดย

ข้าพเจ้าเป็นผู้.....เป็นปลุกสร้างชนิด.....

จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....ของ.....ซึ่งปลุกสร้าง

อาคารในเอกสาร โฉนดที่ดิน , นส.3 ก , สค.1 เลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....ตำบล.....ชะมาย.....อำเภอ.....ทุ่งสง.....จังหวัด.....นครศรีธรรมราช.....ตามผังบริเวณ,

แบบก่อสร้าง, รายการคำนวณ, รายการก่อสร้าง ซึ่งแนบมาพร้อมเรื่องราวการขออนุญาตก่อสร้าง.....

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....สถาปนิก/วิศวกร

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตก่อสร้าง, รื้อถอน, คัดแปลง

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

คำเตือน

1. ให้ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ออก
2. ให้วิศวกรหรือสถาปนิกแนบภาพถ่ายใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัว แสดงว่า ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพด้วย
3. หากมีการเปลี่ยนแปลงวิศวกรหรือสถาปนิก ตามหนังสือรับรองฉบับนี้ ให้วิศวกรหรือสถาปนิก รีบแจ้งให้เทศบาลตำบลชะมายทราบเป็นลายลักษณ์อักษร