



ชะมายสาร Chamai Municipality

8 เทคนิคการใช้บัตรเครดิตให้ปลอดภัยและปลอดภัย

8 เทคนิคการใช้บัตรเครดิตให้ปลอดภัยและปลอดภัยโดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. มีเท่าที่จำเป็น 1-2 ใบก็พอแล้ว บัตรหายก็รู้ตัวไว
2. เก็บให้ดี ไม่เปิดเผยข้อมูลบนบัตรโดยไม่จำเป็น
3. จำกัดวงเงินแค่พอใช้
4. ไม่ผูกบัตรกับร้านค้าออนไลน์ที่ตัดชำระโดยไม่แจ้งรหัส OTP (One Time Password)
5. ไม่กดเงินสดจากบัตรไปจ่ายหนี้อื่น
6. จ่ายเต็มจ่ายตรงเวลา ถ้าจ่ายแค่ขั้นต่ำทำดอกเบี้ยบาน อีกนานกว่าจะจ่ายหมด
7. ตั้งค่าแจ้งเตือนทุกครั้งเมื่อมีการใช้จ่าย
8. ตรวจสอบยอดการใช้จ่ายสม่ำเสมอ หากเจอรายการผิดปกติ ให้รีบแจ้ง call center



เคลือบโหนดที่ดินเท่ากับชำรุด

การเคลือบโหนดที่ดินจะทำให้ไม่สามารถพิมพ์รายการเปลี่ยนแปลงทางทะเบียน เช่น การโอน การจำนอง ในสารบัญชีจดทะเบียนด้านหลังโหนดที่ดินได้ ถือเป็นกรณีชำรุดจะต้องมีการสร้างใบแทนโหนดที่ดิน ใบแทนโหนดที่ดินที่ชำรุด

พนักงานเจ้าหน้าที่สามารถออกใบแทนโหนดที่ดินที่ชำรุดได้โดยไม่ต้องมีการประกาศ 30 วัน ด้านหน้าโหนดที่ดินเหนือครุฑจะมีคำว่า “ใบแทน” กำกับไว้ใบแทนดังกล่าวมีสถานะเทียบเท่าโหนดที่ดินเดิม ทุกประการ คำแนะนำ

1. ไม่ควรนำโหนดที่ดินไปเคลือบเนื่องจากหากมีความประสงค์จะทำนิติกรรมในโหนดที่ดิน จะต้องเสียเวลาในการสร้างใบแทนโหนดที่ดินขึ้นใหม่
2. ควรหาซองพลาสติกมาใส่โหนดที่ดินเพื่อป้องกันความเสียหายจากการชำรุด
3. กรณีมีข้อสงสัย สามารถสอบถามไปยังกรมที่ดินหรือสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ

