

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
									0.00		-								-			-	-			-	
5494	โฉนด	4998	12891	7	พื้นที่ว่าง			24.10	24.10	500	12,050.00								#VALUE!			#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!		#VALUE!	0.6
	โฉนด	4999	12892	7	พื้นที่ว่าง			13.90	13.90	500	6,950.00								-			-	6,950.00	-		6,950.00	0.6
	โฉนด	50000	12893	7	พื้นที่ว่าง			14.00	14.00	500	7,000.00								-			-	7,000.00	-		7,000.00	0.6
	โฉนด	50001	12894	7	พื้นที่ว่าง			14.10	14.10	500	7,050.00								-			-	7,050.00	-		7,050.00	0.6
									0.00		-								-			-	-			-	
5495	โฉนด	4877	12545	7	ที่อยู่อาศัย			48.60	48.60	500	24,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	อาศัยหลัก	72.00		8000	576,000.00	3	6	541,440.00	565,740.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
	โฉนด	3947	10405	7	ที่อยู่อาศัย			44.60	44.60	250	11,150.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	- อาศัยหลัก	90.00		2550	229,500.00	8	8	211,140.00	222,290.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5496	โฉนด	2557	7401	7	พื้นที่ว่าง			48.60	48.60	500	24,300.00								-			-	24,300.00	-		24,300.00	0.6
									0.00		-								-			-	-			-	
5497	โฉนด	2559	7402	7	พื้นที่ว่าง			48.70	48.70	500	24,350.00								-			-	24,350.00	-		24,350.00	0.6
									0.00		-								-			-	-			-	
5498	โฉนด	5140	13240	7	พื้นที่ว่าง			99.60	99.60	500	49,800.00								-			-	49,800.00	-		49,800.00	0.6
									0.00		-								-			-	-			-	
5499	โฉนด	11266	74235	7	ที่อยู่อาศัย			23.70	23.70	500	11,850.00	1	บ้านเดี่ยว2 ชั้น	ตึก	143/1 อาศัยรอง	78.75		8100	637,875.00	6	6	599,602.50	611,452.50	-		611,452.50	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5500	โฉนด	5041	12985	7	ที่อยู่อาศัย			48.10	48.10	500	24,050.00	1	บ้านเดี่ยว2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อาศัยหลัก	253.75		8050	2,042,687.50	33	85	306,403.13	330,453.13	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5501	นส.3ก		772	7	ที่อยู่อาศัย			32.00	32.00	200	6,400.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	163/1 อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	29	48	367,380.00	373,780.00	-		373,780.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5502	นส.3ก		771	7	ที่อยู่อาศัย			51.00	51.00	200	10,200.00	1	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก	163/2 อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	29	48	367,380.00	377,580.00	-		377,580.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย


(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
5503	โฉนด	8900	47345	7	ที่อยู่อาศัย			27.90	27.90	500	13,950.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	163/1 อาศัยหลัก	90.00		7850	706,500.00	29	48	367,380.00	381,330.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5504	โฉนด	3111	8234	8	ที่อยู่อาศัย			47.20	47.20	850	40,120.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	106/26 อาศัยรอง	157.50		7850	1,236,375.00	34	58	519,277.50	559,397.50	-		559,397.50	0.02
	โฉนด	3108	8231		ที่อยู่อาศัย			22.90	22.90	850	19,465.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	106/23 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	39	68	260,800.00	280,265.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
	โฉนด	2034	6517	8	ที่อยู่อาศัย			21.70	21.70	850	18,445.00	4	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวนเฮาส์)	ตึก	132/43 อาศัยรอง	81.00		7400	599,400.00	40	70	179,820.00	198,265.00	-		198,265.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5505	โฉนด	2560	7164	7	ที่อยู่อาศัย			26.60	26.60	500	13,300.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	163/2 อาศัยรอง	90.00		7850	706,500.00	30	50	353,250.00	366,550.00	-		366,550.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5506	โฉนด	12506	82074	7	ที่อยู่อาศัย			27.10	27.10	500	13,550.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	162/4 อาศัยหลัก	100.00		8150	815,000.00	29	48	423,800.00	437,350.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5507	โฉนด	11354	77014	7	เกษตรกรรม			24.80	24.80	500	12,400.00							#VALUE!	#VALUE!			#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	50,000,000.00	0.00	0.01
	โฉนด	7298	28633	7	เกษตรกรรม			47.00	47.00	1,250	58,750.00							-	-			-	58,750.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
									0.00		-							-	-			-	-		-		
5508	โฉนด	10861	71527	7	พื้นที่ว่าง			52.60	52.60	500	26,300.00							-	-			-	26,300.00	-		26,300.00	0.6
									0.00		-							-	-			-	-		-		
5509	โฉนด	5754	14815	7	ที่อยู่อาศัย			27.50	27.50	500	13,750.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	162/6 อาศัยหลัก	100.00		7850	785,000.00	24	38	486,700.00	500,450.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5510	โฉนด	4931	12508	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.90	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	49.90		8100	404,190.00	3	3	392,064.30	434,479.30	-		434,479.30	0.02
									0.00		-								-			-	-		-		
5511	โฉนด	10182	61153	8	พื้นที่ว่าง			19.60	19.60	850	16,660.00							-	-			-	16,660.00	-		16,660.00	0.6
	โฉนด	10181	61152	8	พื้นที่ว่าง			19.30	19.30	850	16,405.00							-	-			-	16,405.00	-		16,405.00	0.6
									0.00		-							-	-			-	-		-		
5512	โฉนด	10180	61151	8	พื้นที่ว่าง			56.00	56.00	850	47,600.00							-	-			-	47,600.00	-		47,600.00	0.6

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
									0.00		-									-			-		-		-	
5513	โฉนด	4117	10736	8	ถนนสายบางโพธิ์ (ยกเว้นภาษี)			84.70	84.70	850	71,995.00		ทางสาธารณะประโยชน์ (ยกเว้นภาษี)						-				-	71,995.00	-		71,995.00	
									0.00		-								-				-		-		-	
5514	โฉนด	10652	67159	8	เกษตรกรรม			90.10	90.10	850	76,585.00								-				-	76,585.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
									0.00		-								-				-		-		-	
5515	โฉนด	4108	67160	8	ที่อยู่อาศัย	1	79.60	179.60	850	152,660.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	284/2	อาศัยรอง	180.00		8100	1,458,000.00	10	10	1,312,200.00	1,464,860.00	-		1,464,860.00	0.02	
									0.00		-								-				-		-		-	
5516	โฉนด	4118	10737	8	อื่นๆ	2	72.40	272.40	850	231,540.00	1	ตรวจสอบสภาพรถยนต์	ตึก	284/1	อื่นๆ	227.50		6050	1,376,375.00	13	16	1,156,155.00	1,387,695.00	-		1,387,695.00	0.3	
	โฉนด	4124	10729	8	ที่อยู่อาศัย		99.30	99.30	850	84,405.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	284	อาศัยหลัก	261.00		8100	2,114,100.00	9	9	1,923,831.00	2,008,236.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-				-		-		-	
5517	โฉนด	3452	9348	8	ที่อยู่อาศัย		18.50	18.50	25,000	462,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	159/7	อาศัยรอง	72.00		8350	601,200.00	34	56	264,528.00	727,028.00	-		727,028.00	0.02	
									0.00		-								-				-		-		-	
5518	โฉนด	3536	9660	8	ที่อยู่อาศัย		29.90	29.90	22,000	657,800.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	145	อาศัยรอง	240.00		7850	1,884,000.00	31	52	904,320.00	1,562,120.00	-		1,562,120.00	0.02	
	โฉนด	3537	9661	8	ที่อยู่อาศัย		29.60	29.60	22,000	651,200.00		พื้นที่ต่อเนื่อง							-				-	651,200.00	-		651,200.00	0.02
	โฉนด	3538	9662	8	ที่อยู่อาศัย		17.80	17.80	25,000	445,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	145/1	อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	31	52	241,152.00	686,152.00	-		686,152.00	0.02	
									0.00		-								-				-		-		-	
5519	โฉนด	3548	9712	8	ที่อยู่อาศัย		19.80	19.80	850	16,830.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	158/25	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	16	22	440,856.00	457,686.00	-		457,686.00	0.02	
	โฉนด	3549	9713	8	ที่อยู่อาศัย		20.70	20.70	850	17,595.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	72.00		7850	565,200.00	16	22	440,856.00	458,451.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
	โฉนด	3542	9666	8	ที่อยู่อาศัย		19.30	19.30	850	16,405.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	16	22	440,856.00	457,261.00	-		457,261.00	0.02	
									0.00		-								-				-		-		-	
5520	โฉนด	3539	9663	8	อื่นๆ		17.80	17.80	25,000	445,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก		อื่นๆ	128.00		7850	1,004,800.00	41	72	281,344.00	726,344.00	-		726,344.00	0.3	
	โฉนด	3540	9664	8	อื่นๆ		17.50	17.50	25,000	437,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง							-				-	437,500.00	-		437,500.00	0.3
									0.00		-								-				-		-		-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)		
5521	โฉนด	765	2480	8	ที่อยู่อาศัย			19.60	19.60	850	16,660.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	21	32	384,336.00	400,996.00	-		400,996.00	0.02	
								0.00	0.00		-								-			-	-		-			
5522	โฉนด	3580	9779	8	ถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนบ้านชะมาย)			2.10	2.10	850	1,785.00		ทางสาธารณประโยชน์						-				-	1,785.00	-		1,785.00	
								0.00	0.00		-								-			-	-		-			
5523	โฉนด	3583	9770	8	ที่อยู่อาศัย			28.10	28.10	850	23,885.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	21	32	384,336.00	408,221.00	-		408,221.00	0.02	
	โฉนด	3380	9196	8	ที่อยู่อาศัย			30.90	30.90	850	26,265.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	21	32	384,336.00	410,601.00	-		410,601.00	0.02	
	โฉนด	3581	9780	8	ถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนบ้านชะมาย)			1.10	1.10	850	935.00		ทางสาธารณะประโยชน์						-				-	935.00	-		935.00	
	โฉนด	3582	9781	8	ถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนบ้านชะมาย)			0.40	0.40	550	220.00		ทางสาธารณะประโยชน์						-				-	220.00	-		220.00	
								0.00			-								-			-	-		-			
5524	โฉนด	3541	9665	8	ที่อยู่อาศัย			11.00	11.00	25,000	275,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	145/4 อาศัยหลัก	48.00		7850	376,800.00	41	72	105,504.00	380,504.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
					อื่นๆ			8.00	8.00	25,000	200,000.00		ร้านค้าในบ้าน	ตึก	อื่นๆ	32.00		7850	251,200.00	41	72	70,336.00	270,336.00	-		270,336.00	0.3	
								0.00	0.00		-								-			-	-		-			
5525	โฉนด	2972	8170	8	ถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนบ้านชะมาย)			0.90	0.90	850	765.00		ทางสาธารณประโยชน์						-				-	765.00	-		765.00	
								0.00	0.00		-								-			-	-		-			
5526	โฉนด	3818	10131	8	ที่อยู่อาศัย			21.70	21.70	3,700	80,290.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	200/19 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	32	52	324,648.00	404,938.00	-		404,938.00	0.02	
								0.00	0.00		-								-			-	-		-			
5527	โฉนด	3379	9195	8	ที่อยู่อาศัย			42.70	42.70	850	36,295.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	257 อาศัยหลัก	153.00		8150	1,246,950.00	16	22	972,621.00	1,008,916.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
								0.00	0.00		-								-			-	-		-			
5528	โฉนด	3543	9667	8	ที่อยู่อาศัย			14.90	14.90	850	12,665.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	60.00		7850	471,000.00	22	32	320,280.00	332,945.00	-		332,945.00	0.02	
								0.00	0.00		-								-			-	-		-			
5529	โฉนด	2878	7684	8	ที่อยู่อาศัย			49.60	49.60	850	42,160.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	11	12	688,512.00	730,672.00	-		730,672.00	0.02	
								0.00	0.00		-								-			-	-		-			
5530	โฉนด	4428	11470		ที่อยู่อาศัย			22.40	22.40	850	19,040.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	249/13 อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	31	52	305,208.00	324,248.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	



(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย



(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย



(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																		อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)		
									0.00		-								-				-		-		-		
5531	โฉนด	1841	5597	8	ที่อยู่อาศัย			45.00	45.00	850	38,250.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	259 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	11	12	442,112.00	480,362.00	-		480,362.00	0.02		
	โฉนด	1842	5598	8	ที่อยู่อาศัย			45.10	45.10	850	38,335.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	262 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	11	12	442,112.00	480,447.00	-		480,447.00	0.02		
	โฉนด	1840	5596	8	ที่อยู่อาศัย			45.00	45.00	850	38,250.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	263 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	11	12	442,112.00	480,362.00	-		480,362.00	0.02		
									0.00		-	4	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	264 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	11	12	442,112.00	442,112.00	-		442,112.00	0.02		
									0.00		-	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	266 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	11	12	442,112.00	442,112.00	-		442,112.00	0.02		
									0.00		-	6	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	270 อาศัยรอง	64.00		7850	502,400.00	11	12	442,112.00	442,112.00	-		442,112.00	0.02		
									0.00		-							-				-			-		-		
5532	โฉนด	4431	11473	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	850	19,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	249/16 อาศัยหลัก	162.00		8150	1,320,300.00	6	6	1,241,082.00	1,260,207.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02		
	โฉนด	4430	11472	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	850	19,125.00		พื้นที่ต่อเนื่อง					-				-	19,125.00	-		19,125.00	0.02		
									0.00		-							-				-			-		-		
5533	โฉนด	4429	11471	8	ที่อยู่อาศัย			22.60	22.60	850	19,210.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	149/14 อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	31	52	305,208.00	324,418.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02		
									0.00		-							-				-			-		-		
5534	โฉนด	4425	11467	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	850	18,955.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	249/10 อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	31	52	305,208.00	324,163.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02		
									0.00		-							-				-			-		-		
5535	โฉนด	4424	11466	8	ที่อยู่อาศัย			22.60	22.60	850	19,210.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	249/9 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	31	52	305,208.00	324,418.00	-		324,418.00	0.02		
									0.00		-							-				-			-		-		
5536	โฉนด	3035	8111	8	ถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนบ้านช้าง)			5.40	5.40	850	4,590.00		ถนนสาธารณะประโยชน์					-				-	4,590.00	-		4,590.00			
									0.00		-							-				-			-		-		
5537	โฉนด	4297	11381	8	เกษตรกรรม	2	7.60	207.60	880		182,688.00							-				-	182,688.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01		
	โฉนด	5373	13462	1	ที่อยู่อาศัย			44.60	44.60	1,000	44,600.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	761 อาศัยรอง	100.00		8150	815,000.00	2	2	798,700.00	843,300.00	-		843,300.00	0.02		
	โฉนด	5400	13579	1	เกษตรกรรม	3	98.50	398.50	880		350,680.00							-				-	350,680.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01		
									0.00		-							-				-			-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
5538	โฉนด	4057	10596	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	25,000	557,500.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	204/14 อาศัยหลัก	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	855,094.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5539	โฉนด	4056	10565	8	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	3,400	75,820.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	204/13 อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	33	56	297,594.00	373,414.00	-		373,414.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5540	โฉนด	3857	10185	8	อื่นๆ			22.10	22.10	25,000	552,500.00	1	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	204/7-8	162.00		8350	1,352,700.00	33	56	595,188.00	1,147,688.00	-		1,147,688.00	0.3
					อื่นๆ				0.00		-		ชั้นที่1		อื่นๆ	81.00			-	33	56	-	-	-	-	-	0.3
					ที่อยู่อาศัย				0.00		-		ชั้นที่2		อาศัยรอง	81.00			-	33	56	-	-	-	-	-	0.02
	โฉนด	3858	10186	8	อื่นๆ			22.40	22.40	25,000	560,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	560,000.00	-		560,000.00	0.3
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5541	โฉนด	4214	10960	1	อื่นๆ	2	2.90	202.90	300		60,870.00		ทางส่วนบุคคล						-			-	60,870.00	-		60,870.00	0.3
	โฉนด	5846	14872	1	พื้นที่ว่าง			1.90	1.90	25,000	47,500.00								-			-	47,500.00	-		47,500.00	0.6
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5542	โฉนด	10444	63435	1	พื้นที่ว่าง			4.80	4.80	22,000	105,600.00								-			-	105,600.00	-		105,600.00	0.6
	โฉนด	10881	68661	6	พื้นที่ว่าง			43.80	43.80	500	21,900.00								-			-	21,900.00	-		21,900.00	0.6
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5543	โฉนด	5843	14878	1	พื้นที่ว่าง			54.10	54.10	300	16,230.00								-			-	16,230.00	-		16,230.00	0.6
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5544	โฉนด	9615	52712	1	เกษตรกรรม			45.30	45.30	650	29,445.00								-			-	29,445.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5545	โฉนด	5214	13125	1	ถนนสาธารณะ ประเภทที่ 1 (ยกเว้นภาษี)			20.80	20.80	3,500	72,800.00		ถนนสาธารณะประเภทที่ 1 (ยกเว้นภาษี)						-			-	72,800.00	-		72,800.00	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5546	โฉนด	9110	48150	1	อื่นๆ			83.20	83.20	570	47,424.00		ถนนส่วนบุคคล						-			-	47,424.00	-		47,424.00	0.3
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
5547	โฉนด	7907	42852	1	เกษตรกรรม	2	66.80	266.80	300	80,040.00									-		-	80,040.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
								0.00		-									-		-	-	-		-		
5548	โฉนด	8436	44349	1	พื้นที่ว่าง	2	35.30	235.30	2,300	541,190.00									-		-	541,190.00	-		541,190.00	0.6	
								0.00		-									-		-	-	-		-		
5549	โฉนด	9097	48070	1	เกษตรกรรม		73.90	73.90	650	48,035.00									-		-	48,035.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
	โฉนด	9098	48071	1	เกษตรกรรม		39.00	39.00	650	25,350.00									-		-	25,350.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
								0.00		-									-		-	-	-		-		
5550	โฉนด	217	2703	1	เกษตรกรรม	2	3	37.50	1137.50	300	341,250.00								-		-	341,250.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
								0.00		-									-		-	-	-		-		
5551	โฉนด	7984	38305	1	อื่นๆ	2	25.60	225.60	750	169,200.00		ถนนส่วนบุคคล							-		-	169,200.00	-		169,200.00	0.3	
								0.00		-									-		-	-	-		-		
5552	โฉนด	5402	13581	1			34.40	34.40	850	29,240.00		ถนนส่วนบุคคล							-		-	29,240.00	-		29,240.00		
								0.00		-									-		-	-	-		-		
5553	โฉนด	12569	82736	1	พื้นที่ว่าง		55.00	55.00	850	46,750.00									-		-	46,750.00	-		46,750.00	0.6	
	โฉนด	12571	82738	1	ที่อยู่อาศัย		42.90	42.90	850	36,465.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	65.00		8150	529,750.00	2	2	519,155.00	555,620.00	-		555,620.00	0.02
								0.00		-									-		-	-	-		-		
5554	โฉนด	12570	82737	1	พื้นที่ว่าง		14.30	14.30	250	3,575.00									-		-	3,575.00	-		3,575.00	0.6	
								0.00		-									-		-	-	-		-		
5555	โฉนด	7874	37960	1	ที่อยู่อาศัย		24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/1	อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	474,640.00	-		474,640.00	0.02
								0.00		-									-		-	-	-		-		
5556	โฉนด	8085	38215	1	ที่อยู่อาศัย		24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/2	อาศัยหลัก	64.00		8350	534,400.00	21	32	363,392.00	383,792.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
								0.00		-									-		-	-	-		-		
5557	โฉนด	7873	37959	1	ที่อยู่อาศัย		16.00	16.00	850	13,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/3		64.00		-		-	-	13,600.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
					อื่นๆ			8.00	8.00	850	6,800.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	21	32	181,696.00	188,496.00	94,248.00		188,496.00	0.3	
									0.00		-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยหลัก	32.00	50	8350	267,200.00	21	32	181,696.00	181,696.00	90,848.00	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-		-		
5558	โฉนด	7872	37958	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/4 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	473,790.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-		-		
5559	โฉนด	8084	38214	1	ที่อยู่อาศัย			14.00	14.00	850	11,900.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/5	80.00		-	-		-	11,900.00	-		11,900.00	0.02		
					อื่นๆ			10.00	10.00	850	8,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	21	32	227,120.00	235,620.00	117,810.00		235,620.00	0.3	
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	40.00	50	8350	334,000.00	21	32	227,120.00	227,120.00	113,560.00		227,120.00	0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-		-		
5560	โฉนด	7871	37957	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/6 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	474,640.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-		-		
5561	โฉนด	7870	37956	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/7 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	474,640.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-		-		
5562	โฉนด	7868	37954	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/9 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	474,640.00	-		474,640.00	0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-		-		
5563	โฉนด	7865	37951	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/13 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	28	46	360,720.00	381,120.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-		-		
5564	โฉนด	7864	37950	1	ที่อยู่อาศัย			16.00	16.00	850	13,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	369/14	80.00		-	-		-	13,600.00	-		13,600.00	0.02		
					อื่นๆ			8.00	8.00	850	6,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	32.00	50	8350	267,200.00	21	32	181,696.00	188,496.00	94,248.00		188,496.00	0.3	
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	48.00	50	8350	400,800.00	21	32	272,544.00	272,544.00	136,272.00		272,544.00	0.02	
									0.00		-								-	-		-	-	-		-		
5565	โฉนด	7944	38265	1	ที่อยู่อาศัย			43.00	43.00	850	36,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	284/23-24 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	490,790.00	-		490,790.00	0.02	
	โฉนด	5142	13033	1	ที่อยู่อาศัย			11.00	11.00	850	9,350.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-	-		-	9,350.00	-		9,350.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)								
									0.00		-									-			-		-		-		
5566	โฉนด	8082	38212	1	ที่อยู่อาศัย			28.00	28.00	850	23,800.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	400	80.00			-					-	23,800.00	-		23,800.00	0.02
					อื่นๆ			8.00	8.00	850	6,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	21	32	227,120.00	233,920.00	116,960.00		233,920.00	0.3		
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	40.00	50	8350	334,000.00	21	32	227,120.00	227,120.00	113,560.00		227,120.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	850	17,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	471,240.00	-		471,240.00	0.02		
									0.00		-								-				-	-		-			
5567	โฉนด	7850	37936	1	ที่อยู่อาศัย			16.00	16.00	850	13,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/1	80.00			-					-	13,600.00	-		13,600.00	0.02
					อื่นๆ			8.00	8.00	850	6,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	21	32	227,120.00	233,920.00	116,960.00		233,920.00	0.3		
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยรอง	40.00	50	8350	334,000.00	21	32	227,120.00	227,120.00	113,560.00		227,120.00	0.02		
									0.00		-								-				-	-		-			
5568	โฉนด	7851	37937	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/2 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	474,640.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02		
									0.00		-								-				-	-		-			
5569	โฉนด	7852	37938	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/3 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	474,640.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02		
									0.00		-								-				-	-		-			
5570	โฉนด	7853	37939	1	ที่อยู่อาศัย			16.00	16.00	850	13,600.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/4	80.00			-					-	13,600.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
					อื่นๆ			8.00	8.00	850	6,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	40.00	50	8350	334,000.00	21	32	227,120.00	233,920.00	116,960.00		233,920.00	0.3		
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	40.00	50	8350	334,000.00	21	32	227,120.00	227,120.00	113,560.00	50,000,000.00	0.00	0.02		
									0.00		-								-				-	-		-			
5571	โฉนด	7854	37940	1	ที่อยู่อาศัย			24.00	24.00	850	20,400.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/5 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	474,640.00	-		474,640.00	0.02		
									0.00		-								-				-	-		-			
5572	โฉนด	7856	37942	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/7 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	473,790.00	-		473,790.00	0.02		
									0.00		-								-				-	-		-			
5573	โฉนด	7857	37943	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/8 อาศัยรอง	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	473,790.00	-		473,790.00	0.02		


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นายภูวนา ภิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย


(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
5574	โฉนด	7858	37944	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	268/9 อาศัยหลัก	80.00		8350	668,000.00	21	32	454,240.00	473,790.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5575	โฉนด	4565	11748	1	ที่อยู่อาศัย			15.40	15.40	850	13,090.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	235/42-43 อาศัยรอง	210.00			-			-	13,090.00	-		13,090.00	0.02	
					อื่นๆ			15.40	15.40	850	13,090.00		ชั้นที่1	ตึก	อื่นๆ			8350	-	28	46	-	13,090.00	-		13,090.00	0.3	
					ที่อยู่อาศัย				0.00		-		ชั้นที่2	ตึก	อาศัยรอง			8350	-	28	46	-	-	-	-	-	0.02	
	โฉนด	4566	11749	1	ที่อยู่อาศัย			22.30	22.30	850	18,955.00		พื้นที่ต่อเนื่อง 235/42-43		อาศัยรอง				-			-	18,955.00	-		18,955.00	0.02	
	โฉนด	11073	73587	1	ที่อยู่อาศัย			24.70	24.70	10,500	259,350.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	380/4 อาศัยรอง	87.75		8350	732,712.50	11	12	644,787.00	904,137.00	-		904,137.00	0.02	
	โฉนด	11072	73586	1	ที่อยู่อาศัย			24.80	24.80	10,500	260,400.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	380/5 อาศัยรอง	87.75		8350	732,712.50	11	12	644,787.00	905,187.00	-		905,187.00	0.02	
	โฉนด	9159	48848	6	ที่อยู่อาศัย	3	27.60	327.60	1,000	327,600.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	116 อาศัยรอง	374.00		8150	3,048,100.00	13	16	2,560,404.00	2,888,004.00	-		2,888,004.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย				0.00		-	5	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300 ตรม.	ตึก	อาศัยรอง	78.00		5950	464,100.00	13	16	389,844.00	389,844.00	-		389,844.00	0.02	
	โฉนด	802	2659	6	เกษตรกรรม	4		1600.00	1,000	1,600,000.00									-			-	1,600,000.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย	3	69.53	369.53	1,000	369,530.00		บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	116/1 อาศัยรอง	176.00		8100	1,425,600.00	11	12	1,254,528.00	1,624,058.00	-		1,624,058.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย			58.00	58.00	1,000	58,000.00		บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	116/2 อาศัยหลัก	232.00		8100	1,879,200.00	2	2	1,841,616.00	1,899,616.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			30.37	30.37	1,000	30,370.00		โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยหลัก	121.50		2550	309,825.00	2	2	303,628.50	333,998.50	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
					อื่นๆ			22.50	22.50	1,000	22,500.00		สำนักงานรวมสูงไม่เกิน 5ชั้น	ตึก	อื่นๆ	90.00		7150	643,500.00	9	9	585,585.00	608,085.00	-		608,085.00	0.3	
					อื่นๆ	1	30.00	130.00	1,000	130,000.00		คลังสินค้าพื้นที่เกิน300 ตรม.	ตึก	อื่นๆ	520.00		3600	1,872,000.00	9	9	1,703,520.00	1,833,520.00	-		1,833,520.00	0.3		
					อื่นๆ			67.50	67.50		-		โรงจอดรถ(ด้านหน้าโถง)	ตึก	อื่นๆ	270.00		2550	688,500.00	9	9	626,535.00	626,535.00	-		626,535.00	0.3	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5576	โฉนด	404	1362	7	พื้นที่ว่าง			33.40	33.40	850	28,390.00								-			-	28,390.00	-		28,390.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5577	โฉนด	7989	39541	1	ที่อยู่อาศัย			16.75	16.75	850	14,237.50	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	235/12	80.00			-			-	14,237.50	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
					อื่นๆ			6.25	6.25	850	5,312.50		ชั้นที่ 1	ตึก	อื่นๆ	25.00	31.25	8350	208,750.00	21	32	141,950.00	147,262.50	46,019.53		147,262.50	0.3	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
									0.00		-		ชั้นที่ 2	ตึก	อาศัยหลัก	55.00	68.75	8350	459,250.00	21	32	312,290.00	312,290.00	214,699.38	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5578	โฉนด	7847	37933	1	ที่อยู่อาศัย			23.00	23.00	850	19,550.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	235/11 อาศัยรอง	50.00		8350	417,500.00	21	32	283,900.00	303,450.00	-		303,450.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5579	โฉนด	13676	91189	7	ที่อยู่อาศัย			65.10	65.10	6,000	390,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/14 อาศัยรอง	240.00		8150	1,956,000.00	1	1	1,936,440.00	2,327,040.00	-		2,327,040.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5580	โฉนด	2865	7659	8	อื่นๆ			31.70	31.70	25,000	792,500.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	68/5 อื่นๆ	96.00		7850	753,600.00	11	12	663,168.00	1,455,668.00	-		1,455,668.00	0.3	
	โฉนด	2866	7660	8	อื่นๆ			26.10	26.10	25,000	652,500.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	68/1-2 อื่นๆ	96.00		7850	753,600.00	11	12	663,168.00	1,315,668.00	-		1,315,668.00	0.3	
	โฉนด	2863	7657	8	ที่อยู่อาศัย			25.30	25.30	250	6,325.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	224/23 อาศัยรอง	50.00		7850	392,500.00	11	12	345,400.00	351,725.00	-		351,725.00	0.02	
	โฉนด	2861	7655	8	ที่อยู่อาศัย			6.80	6.80	14,000	95,200.00		พื้นที่ต่อเนื่อง						-			-	95,200.00	-		95,200.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5581	โฉนด	7003	26676	4	เกษตรกรรม	4	1	16.50	1716.50	200	343,300.00								-			-	343,300.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5582	โฉนด	12829	84147	3	พื้นที่ว่าง		1	95.50	195.50	250	48,875.00								-			-	48,875.00	-		48,875.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5583	โฉนด	561	3091	2	เกษตรกรรม	1	2	73.80	673.80	570	384,066.00								-			-	384,066.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			81.00	81.00	570	46,170.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	28 ม.2 อาศัยรอง	324.00		8050	2,608,200.00	23	85	391,230.00	437,400.00	-		437,400.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5584	โฉนด	9870	59277	6	เกษตรกรรม		3	14.00	314.00	440	138,160.00								-			-	138,160.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5585	โฉนด	6723	21921	5	เกษตรกรรม	1		22.00	422.00	440	185,680.00								-			-	185,680.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5586	โฉนด	13036	86255	4	ที่อยู่อาศัย		2	38.00	238.00	650	154,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	45 อาศัยหลัก	160.00		8000	1,280,000.00	33	93	89,600.00	244,300.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-				-	-		-		
5587	โฉนด	13037	86256	4	เกษตรกรรม		1	74.00	174.00	650	113,100.00								-				-	113,100.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
									0.00		-								-				-	-		-		
5588	โฉนด	2260	6774	8	ที่อยู่อาศัย			10.80	10.80	850	9,180.00	5	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	132/60 อาศัยหลัก	80.00			7850	628,000.00	23	36	401,920.00	411,100.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
	โฉนด	2119	6444	8	ที่อยู่อาศัย			11.70	11.70	850	9,945.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน						-				-	9,945.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-				-	-		-		
5589	โฉนด	2114	6439	8	ที่อยู่อาศัย			22.10	22.10	850	18,785.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	132/16 อาศัยรอง	81.00			7400	599,400.00	39	68	191,808.00	210,593.00	-		210,593.00	0.02
									0.00		-								-				-	-		-		
5590	โฉนด	9305	48896	1	ที่อยู่อาศัย			21.70	21.70	3,700	80,290.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	510 อาศัยหลัก	81.00			7850	635,850.00	33	56	279,774.00	360,064.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-				-	-		-		
5591	โฉนด	3473	9475	7	พื้นที่ว่าง		1	0.20	100.20	500	50,100.00								-				-	50,100.00	-		50,100.00	0.6
									0.00		-								-				-	-		-		
5592	โฉนด	5268	13254	2	อื่นๆ	2	1	37.40	937.40	19,000	17,810,600.00		อาคารพาณิชย์	ตึก		543.40		5250	2,852,850.00	15	20	2,282,280.00	20,092,880.00	-		20,092,880.00	0.3	
	นส.3ก		1441	2	อื่นๆ			20.50	20.50	15,000	307,500.00		ประเภทใช้รวมรถยนต์						-				-	307,500.00	-		307,500.00	0.3
									0.00		-		(อาคารใช้รวมด้านหน้า)						-				-	-		-		
									0.00		-								-				-	-		-		
									0.00		-		อาคารพาณิชย์	ตึก	อื่นๆ	486.00		5250	2,551,500.00	15	20	2,041,200.00	2,041,200.00	-		2,041,200.00	0.3	
									0.00		-		ประเภทใช้รวมรถยนต์						-				-	-		-		
									0.00		-		(อาคารใช้รวมด้านหลัง)						-				-	-		-		
									0.00		-								-				-	-		-		
									0.00		-		ลานคอนกรีต		อื่นๆ	130.00		500	65,000.00	15	20	52,000.00	52,000.00	-		52,000.00	0.3	
									0.00		-		(ลานจอดรถลูกค้า)						-				-	-		-		
									0.00		-								-				-	-		-		


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นายภูผาภูมิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย


(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรี น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)		
									0.00		-		ลานคอนกรีต		อื่นๆ	300.00		500	150,000.00	15	20	120,000.00	120,000.00	-		120,000.00	0.3	
									0.00		-		(ลานจอดรถเสร็จแล้ว)						-			-	-	-		-		
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5593	โฉนด	7766	32900	2	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	10,000	220,000.00	1	บ้านแถวชั้น (ทาวนเฮาส์)	ตึก	226/146 อาศัยครอง	100.00		7400	740,000.00	16	22	577,200.00	797,200.00	-		797,200.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5594	โฉนด	6619	20773	3	เกษตรกรรม	1	90.00	190.00	700		133,000.00								-			-	133,000.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
	โฉนด	1374	4922	1	ที่อยู่อาศัย			50.00	50.00	1,000	50,000.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	614 อาศัยครอง	64.00		7850	502,400.00	8	8	462,208.00	512,208.00	-		512,208.00	0.02	
									0.00		-	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	615 อาศัยครอง	64.00		7850	502,400.00	8	8	462,208.00	462,208.00	-		462,208.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5595	โฉนด	8336	43372	1	เกษตรกรรม			81.10	81.10	300	24,330.00								-			-	24,330.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5596	โฉนด	12889	85008	7	ที่อยู่อาศัย			92.40	92.40	500	46,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	108/2 อาศัยครอง	48.00		8150	391,200.00	4	4	375,552.00	421,752.00	-		421,752.00	0.02	
	โฉนด	2569	7505	7	ที่อยู่อาศัย	1	36.10	136.10	500		68,050.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	108 อาศัยครอง	60.00		8150	489,000.00	23	36	312,960.00	381,010.00	-		381,010.00	0.02	
	โฉนด	12887	85006	7	เกษตรกรรม	1	83.10	183.10	500		91,550.00								-			-	91,550.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
	โฉนด	12888	85007	7	เกษตรกรรม			99.00	99.00	500	49,500.00								-			-	49,500.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5597	โฉนด	13084	86684	6	พื้นที่ว่าง	1	14.80	114.80	1,000		114,800.00								-			-	114,800.00	-		114,800.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5598	โฉนด	3382	9273	1	อื่นๆ	1	1	54.30	554.30	15,500	8,591,650.00	1	โรงจอดรถ (คันรถ)		265	อื่นๆ	687.50		2550	1,753,125.00	3	3	1,700,531.25	10,292,181.25	-		10,292,181.25	0.3
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5599	โฉนด	4382	11448	8	ที่อยู่อาศัย			37.20	37.20	1,000	37,200.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	71/5 อาศัยครอง	80.00		8150	652,000.00	2	2	638,960.00	676,160.00	-		676,160.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5600	โฉนด	9182	48186	8	พื้นที่ว่าง	1	70.90	170.90	15,500		2,648,950.00								-			-	2,648,950.00	-		2,648,950.00	0.6	


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นายภูผาภูมิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย


(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)										
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5601	โฉนด	11223	77743	4	เกษตรกรรม	9	1	51.60	3751.60	350	1,313,060.00								-			-	1,313,060.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01				
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5602	โฉนด	10529	65533	4	พื้นที่ว่าง			36.20	36.20	650	23,530.00								-			-	23,530.00	-		23,530.00	0.6				
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5603	โฉนด	11309	73867	1	เกษตรกรรม	2	2		1000.00	570	570,000.00								-			-	570,000.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01				
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5604	โฉนด	2218	6598	7	พื้นที่ว่าง			23.70	23.70	850	20,145.00								-			-	20,145.00	-		20,145.00	0.6				
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5605	โฉนด	1813	5551	8	ที่อยู่อาศัย			22.50	22.50	850	19,125.00	1	ตึกแถว3ชั้น	ตึก	228/1	อาศัยจริง	72.00					-	19,125.00	-		19,125.00	0.02				
					ที่อยู่อาศัย			6.00	6.00	850	5,100.00		ชั้นที่1	ตึก		อื่นๆ			8400	-	31	52	-	5,100.00	-		5,100.00	0.3			
									0.00	850	-		ชั้นที่2	ตึก		อาศัยจริง			8400	-	31	52	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									0.00	850	-		ชั้นที่3	ตึก		อาศัยจริง			8400	-	31	52	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	โฉนด	1812	5529	8	ที่อยู่อาศัย			22.20	22.20	330	7,326.00	2	ตึกแถว3ชั้น	ตึก	228	อาศัยจริง	72.00		-			-	7,326.00	-		7,326.00	0.02				
					ที่อยู่อาศัย			6.00	6.00	330	1,980.00		ชั้นที่1	ตึก		อื่นๆ			8400	-	31	52	-	1,980.00	-		1,980.00	0.3			
									0.00	330	-		ชั้นที่2	ตึก		อาศัยจริง			8400	-	31	52	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									0.00	330	-		ชั้นที่3	ตึก		อาศัยจริง			8400	-	31	52	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5606	โฉนด	8530	44547	8	พื้นที่ว่าง			91.80	91.80	250	22,950.00								-			-	22,950.00	-		22,950.00	0.6				
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5607	โฉนด	8408	43994	8	พื้นที่ว่าง			44.20	44.20	880	38,896.00								-			-	38,896.00	-		38,896.00	0.6				
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5608	โฉนด	12108	79180	2	ที่อยู่อาศัย			78.30	78.30	490	38,367.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	19/5	อาศัยหลัก	48.00		8150	391,200.00	48	76	93,888.00	132,255.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02			



(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย



(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-			-	-			-		
5609	โฉนด	12258	80061		พื้นที่ว่าง	1	0.20		100.20	250	25,050.00								-			-	25,050.00	-		25,050.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-			-		
5610					อื่นๆ				0.00		-	1	โรงจอดรถ(โรงกระเบื้อง1)	โครงเหล็ก	332	363.40		2550	926,670.00	13	16	778,402.80	778,402.80	-		778,402.80	0.3	
					อื่นๆ				0.00		-	2	โรงจอดรถ(โรงกระเบื้อง2)	โครงเหล็ก		258.56		2550	659,328.00	13	16	553,835.52	553,835.52	-		553,835.52	0.3	
					อื่นๆ				0.00		-	3	สำนักงานควบคุมภาษี (เขตพิเศษ)	ตึก		103.02		7150	736,593.00	13	16	618,738.12	618,738.12	-		618,738.12	0.3	
					อาศัยรอง				0.00		-	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		103.02		8150	839,613.00	13	16	705,274.92	705,274.92	-		705,274.92	0.02	
					อาศัยรอง				0.00		-	5	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก		64.35		7850	505,147.50	13	16	424,323.90	424,323.90	-		424,323.90	0.02	
					อื่นๆ				0.00		-	6	โรงจอดรถ	ตึก		320.00		2550	816,000.00	13	16	685,440.00	685,440.00	-		685,440.00	0.3	
					อาศัยรอง				0.00		-	7	ตึกแถว 1ชั้น	ตึก		110.00		7850	863,500.00	13	16	725,340.00	725,340.00	-		725,340.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-			-		
									0.00		-								-			-	-			-		
5611	โฉนด	1416	4964		เกษตรกรรม			61.70	61.70	1,000	61,700.00								-			-	61,700.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
	โฉนด	1417	4965		พื้นที่ว่าง			67.60	67.60	1,000	67,600.00								-			-	67,600.00	-		67,600.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-			-		
5612	นส.3		267		เกษตรกรรม	2	77.00		877.00	250	219,250.00								-			-	219,250.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
					ที่อยู่อาศัย			20.00	20.00	6,750	135,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	35/5	อาศัยรอง	80.00		8150	652,000.00	27	44	365,120.00	500,120.00	-		500,120.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			18.00	18.00	6,750	121,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	72.00		8150	586,800.00	44	76	140,832.00	262,332.00	-		262,332.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-		
5613	โฉนด	10656	68554	1	พื้นที่ว่าง			48.20	48.20	10,000	482,000.00								-			-	482,000.00	-		482,000.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-			-		
5614	โฉนด	10655	68557	1	อื่นๆ			55.70	55.70	10,000	557,000.00	1	ตึกแถว 2ชั้น	ตึก	579	อื่นๆ	180.00		8350	1,503,000.00	16	22	1,172,340.00	1,729,340.00	-		1,729,340.00	0.3
									0.00		-								-			-	-			-		



(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย



(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย



(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
5615	โฉนด	9498	51416	7	ที่อยู่อาศัย			63.30	63.30	1,250	79,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/6 อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	2	2	766,752.00	845,877.00	-		845,877.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5616	โฉนด	9499	51417	7	ที่อยู่อาศัย			63.30	63.30	1,250	79,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/5 อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	2	2	766,752.00	845,877.00	-		845,877.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5617	โฉนด	473	3103	6	ที่อยู่อาศัย			24.75	24.75	330	8,167.50	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	381 อาศัยหลัก	99.00		8150	806,850.00	11	12	710,028.00	718,195.50	-	50,000,000.00	0.00	0.02
					เกษตรกรรม	5	3	19.25	2319.25	330	765,352.50								-			-	765,352.50	-	50,000,000.00	0.00	0.01
									0.00		-								-			-	-			-	
5618	โฉนด	7094	26767	6	พื้นที่ว่าง			63.00	63.00	1,350	85,050.00								-			-	85,050.00	-		85,050.00	0.6
									0.00		-								-			-	-			-	
5619	โฉนด	9399	49308	1	ที่อยู่อาศัย			20.40	20.40	10,000	204,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	81.00		8350	676,350.00	18	26	500,499.00	704,499.00	-		704,499.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5620	โฉนด	8004	39556	1	พื้นที่ว่าง	2	3	65.00	1165.00	300	349,500.00								-			-	349,500.00	-		349,500.00	0.6
									0.00		-								-			-	-			-	
5621	โฉนด	1144	4692	1	ถนนสาธารณะ			4.60	4.60	1,000	4,600.00		ทางสาธารณประโยชน์						-			-	4,600.00	-		4,600.00	
	โฉนด	1141	4689	1	พื้นที่ว่าง			51.70	51.70	1,000	51,700.00								-			-	51,700.00	-		51,700.00	0.6
									0.00		-								-			-	-			-	
5622	โฉนด	7098	26771	6	ที่อยู่อาศัย	1		50.00	150.00	1,350	202,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	87 อาศัยหลัก	53.29		8150	434,313.50	42	74	112,921.51	315,421.51	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	87/1 อาศัยรอง	147.00		8000	1,176,000.00	52	93	82,320.00	82,320.00	-		82,320.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5623	โฉนด	7995	39547	1	อื่นๆ	1		28.25	128.25	14,000	1,795,500.00		บจก.ทรู บูท จำกัดสาขาภาค		อื่นๆ				-			-	1,795,500.00	-		1,795,500.00	0.3
									0.00		-								-			-	-			-	
5624	โฉนด	13129	86813	4	ที่อยู่อาศัย			54.00	54.00	3,100	167,400.00	1	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	170/74 อาศัยรอง	172.00		8100	1,393,200.00	8	8	1,281,744.00	1,449,144.00	-		1,449,144.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
5625	โฉนด	12087	78644	4	ที่อยู่อาศัย			81.00	81.00	17,000	1,377,000.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	170/40 อาศัยรอง	202.00		8100	1,636,200.00	5	5	1,554,390.00	2,931,390.00	-		2,931,390.00	0.02
								0.00			-								-			-	-	-		-	
5626	โฉนด	12354	80320	4	ที่อยู่อาศัย			54.00	54.00	17,000	918,000.00	2	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	170/41 อาศัยรอง	120.00		8100	972,000.00	6	6	913,680.00	1,831,680.00	-		1,831,680.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5627	โฉนด	11378	75646	4	ที่อยู่อาศัย			54.00	54.00	3,100	167,400.00	2	บ้านเดี่ยว2ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	172.00		8100	1,393,200.00	8	8	1,281,744.00	1,449,144.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5628	โฉนด	13323	88450	4	ที่อยู่อาศัย			94.60	94.60	530	50,138.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	123/4 อาศัยหลัก	47.25		8150	385,087.50	63	76	92,421.00	142,559.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5629	โฉนด	5458	13896	6	พื้นที่ว่าง			87.70	87.70	6,150	539,355.00								-			-	539,355.00	-		539,355.00	0.6
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5630	โฉนด	3902	10346	3	อื่นๆ	2	1	0.10	900.10	15,500	13,951,550.00	1	สำนักงานความสูง	ตึก	90 อื่นๆ	288.80		7150	2,064,920.00	34	58	867,266.40	14,818,816.40	-		14,818,816.40	0.3
									0.00		-		ไม่เกิน 5 ชั้น	ชั้น 1					-			-	-	-		-	
									0.00		-			ชั้น 2					-			-	-	-		-	
									0.00		-								-			-	-	-		-	
									0.00		-	2	อาคารพาณิชย์	ตึก	อื่นๆ	280.00		5250	1,470,000.00	34	58	617,400.00	617,400.00	-		617,400.00	0.3
									0.00		-		ประเภทใช้รวมรถยนต์						-			-	-	-		-	
									0.00		-								-			-	-	-		-	
									0.00		-	3	อาคารพาณิชย์	ตึก	อื่นๆ	731.00		5250	3,837,750.00	34	58	1,611,855.00	1,611,855.00	-		1,611,855.00	0.3
									0.00		-		ประเภทใช้รวมรถยนต์						-			-	-	-		-	
									0.00		-								-			-	-	-		-	
	โฉนด	3901	10345	3	อื่นๆ	2	94.60		294.60	700	206,220.00	4	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	อื่นๆ	1125.00		6050	6,806,250.00	34	58	2,858,625.00	3,064,845.00	-		3,064,845.00	0.3
									0.00		-		(โรงซ่อมรถ)						-			-	-	-		-	
									0.00		-								-			-	-	-		-	


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นายสุณีย์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย


(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
5631	โฉนด	4467	11561	7	ที่อยู่อาศัย			26.00	26.00	6,150	159,900.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) 2 ชั้น	ตึก	200/4 อาศัยหลัก	90.00		7350	661,500.00	28	46	357,210.00	517,110.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5632									0.00		-	1	สำนักงานความสูง	ตึก	470	184.00		7150	1,315,600.00	13	16	1,105,104.00	1,105,104.00	-		1,105,104.00	
									0.00		-		ไม่เกิน 5ชั้น						-			-	-	-		-	
									0.00		-	2	โรงจอดรถ (โรงไม้1)	ตึก		126.50		2550	322,575.00	13	16	270,963.00	270,963.00	-		270,963.00	
									0.00		-	3	โรงจอดรถ (โรงไม้2)	ตึก		810.00		2550	2,065,500.00	13	16	1,735,020.00	1,735,020.00	-		1,735,020.00	
									0.00		-	4	ตึกแถว1ชั้น	ตึก		320.00		7850	2,512,000.00	13	16	2,110,080.00	2,110,080.00	-		2,110,080.00	
									0.00		-	5	โรงจอดรถ	ตึก		165.00		2550	420,750.00	13	16	353,430.00	353,430.00	-		353,430.00	
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5633	โฉนด	11314	75441	1	ที่อยู่อาศัย			59.80	59.80	300	17,940.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	423/3-5 อาศัยรอง	64.00		8350	534,400.00	21	32	363,392.00	381,332.00	-		381,332.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5634	โฉนด	9497	51415	7	ที่อยู่อาศัย			63.20	63.20	1,250	79,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/8 อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	2	2	766,752.00	845,752.00	-		845,752.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5635	โฉนด	9618	53330	7	ที่อยู่อาศัย			32.60	32.60	6,000	195,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/7 อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	2	2	766,752.00	962,352.00	-		962,352.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5636	โฉนด	13245	87787	6	ที่อยู่อาศัย			69.30	69.30	350	24,255.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	426 อาศัยรอง	144.00		8150	1,173,600.00	3	3	1,138,392.00	1,162,647.00	-		1,162,647.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5637	โฉนด	5857	12357	6	ที่อยู่อาศัย			32.30	32.30	850	27,455.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/17 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	4	4	1,486,560.00	1,514,015.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5638	โฉนด	4958	12590	6	ที่อยู่อาศัย			50.00	50.00	850	42,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/16 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	4	4	1,486,560.00	1,529,060.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	
5639	โฉนด	4957	12589	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.90	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/15 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	4	4	1,486,560.00	1,528,975.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
5640	โฉนด	4956	12588	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.90	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/14 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	4	4	1,486,560.00	1,528,975.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5641	โฉนด	5411	13656	6	ที่อยู่อาศัย			24.90	24.90	500	12,450.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	410 อาศัยหลัก	81.00		7850	635,850.00	4	4	610,416.00	622,866.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5642	โฉนด	4954	12586	6	ที่อยู่อาศัย			49.90	49.90	850	42,415.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/14 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	4	4	1,486,560.00	1,528,975.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5643	โฉนด	4953	12585	6	ที่อยู่อาศัย			50.00	50.00	850	42,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	259/14 อาศัยหลัก	190.00		8150	1,548,500.00	4	4	1,486,560.00	1,529,060.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5644	โฉนด	13228	87682	6	ที่อยู่อาศัย	1	34.80	134.80	750	101,100.00	101,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	719 อาศัยรอง	297.00		8150	2,420,550.00	4	4	2,323,728.00	2,424,828.00	-		2,424,828.00	0.02
	โฉนด	7970	38291	1	ที่อยู่อาศัย		35.70	35.70	750	26,775.00	26,775.00		พื้นที่ต่อเนื่องบ้าน		อาศัยรอง				-			-	26,775.00	-		26,775.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5645	โฉนด	11849	76934	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68.00	18,000	1,224,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	239 อาศัยหลัก	195.75		8150	1,595,362.50	6	6	1,499,640.75	2,723,640.75	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5646	โฉนด	12451	80817	6	ที่อยู่อาศัย			68.00	68.00	18,000	1,224,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	242 อาศัยหลัก	195.75		8150	1,595,362.50	6	6	1,499,640.75	2,723,640.75	-	50,000,000.00	0.00	0.3
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5647	โฉนด	11241	74679	6	ที่อยู่อาศัย			24.40	24.40	500	12,200.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	407 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	4	4	610,416.00	622,616.00	-		622,616.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5648	โฉนด	11243	74681	6	ที่อยู่อาศัย			24.60	24.60	500	12,300.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	409 อาศัยรอง	81.00		7850	635,850.00	4	4	610,416.00	622,716.00	-		622,716.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5649	โฉนด	142	1276	1	เกษตรกรรม	1	3	99.00	799.00	2,300	1,837,700.00								-			-	1,837,700.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
	โฉนด	6631	20785	1	เกษตรกรรม	3	3	23.00	1523.00	250	380,750.00								-			-	380,750.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
	โฉนด	6630	20784	1	เกษตรกรรม	3	1	54.00	1354.00	250	338,500.00								-			-	338,500.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
	โฉนด	6654	20808	3	เกษตรกรรม		2	51.90	251.90	570	143,583.00								-			-	143,583.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นายสุณีย์ เทพคง)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย


(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
									0.00		-								-			-	-			-	
5650	โฉนด	7983	38304	1	อื่นๆ	2	2		1000.00	10,000	10,000,000.00	1	สนามชนไก่	ตึก	อื่นๆ	324.00		7950	2,575,800.00	21	32	1,751,544.00	11,751,544.00	-		11,751,544.00	0.3
									0.00		-	2	โรงเบรียบไก่ 1	ตึก	อื่นๆ	162.40		7950	1,291,080.00	21	32	877,934.40	877,934.40	-		877,934.40	0.3
									0.00		-	3	โรงเบรียบไก่ 2	ตึก	อื่นๆ	108.00		7950	858,600.00	21	32	583,848.00	583,848.00	-		583,848.00	0.3
									0.00		-	4	โรงเบรียบไก่ 3	ตึก	อื่นๆ	84.00		7950	667,800.00	21	32	454,104.00	454,104.00	-		454,104.00	0.3
									0.00		-	5	โรงเบรียบไก่ 4	ตึก	อื่นๆ	84.00		7950	667,800.00	21	32	454,104.00	454,104.00	-		454,104.00	0.3
									0.00		-	6	โรงเบรียบไก่ 5	ตึก	อื่นๆ	112.00		7950	890,400.00	21	32	605,472.00	605,472.00	-		605,472.00	0.3
									0.00		-	7	โรงพักไก่	ตึก	อื่นๆ	162.50		7950	1,291,875.00	21	32	878,475.00	878,475.00	-		878,475.00	0.3
									0.00		-	8	ร้านขายของ	ตึก	อื่นๆ	152.00		6650	1,010,800.00	21	32	687,344.00	687,344.00	-		687,344.00	0.3
									0.00		-		สำนักงานรวมสูงไม่เกิน 5ชั้น	ตึก	อื่นๆ	64.00		7150	457,600.00	21	32	311,168.00	311,168.00	-		311,168.00	0.3
					ที่อยู่อาศัย			58.50	58.50	10,000	585,000.00	9	ตึกแถว1ชั้น	ตึก	292 อาศัยรอม	85.50		7850	671,175.00	21	32	456,399.00	1,041,399.00	-		1,041,399.00	0.02
									0.00		-							-				-	-			-	
5651	โฉนด	13492	89497		ที่อยู่อาศัย			63.60	63.60	380	24,168.00	1	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	99/36 อาศัยรอม	124.00		8100	1,004,400.00	2	2	984,312.00	1,008,480.00	-		1,008,480.00	0.02
									0.00		-							-				-	-			-	
5652	โฉนด	9430	49184	1	พื้นที่ว่าง			3.10	3.10	500	1,550.00							-				-	1,550.00	-		1,550.00	0.6
									0.00		-							-				-	-			-	
5653	โฉนด	4077	10666	1	ที่อยู่อาศัย			16.10	16.10	500	8,050.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	175/28 อาศัยรอม	32		8350	267,200.00	22	34	176,352.00	184,402.00	-		184,402.00	0.02
									0.00		-							-				-	-			-	
5654	โฉนด	4191	10899	1	ที่อยู่อาศัย			22.10	22.10	25,000	552,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	222/10 อาศัยรอม	90		8350	751,500.00	23	36	480,960.00	1,033,460.00	-		1,033,460.00	0.02
									0.00		-							-				-	-			-	
5655	โฉนด	9412	49326	1	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.80	10,000	208,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอม	60		8350	501,000.00	11	12	440,880.00	648,880.00	-		648,880.00	0.02
									0.00		-							-				-	-			-	
5656	โฉนด	9407	49321	1	ที่อยู่อาศัย			20.80	20.80	10,000	208,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง 49322					-				-	208,000.00	-		208,000.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
									0.00		-								-			-	-	-			-	
5657	โฉนด	12643	82760	1	ที่อยู่อาศัย			60.00	60.00	3,500	210,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	662	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,190,608.00	-		1,190,608.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-			-	
5658	โฉนด	12642	82759	1	ที่อยู่อาศัย			54.60	54.60	3,500	191,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	663	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,171,708.00	-		1,171,708.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-			-	
5659	โฉนด	12640	82757	1	ที่อยู่อาศัย			59.40	59.40	3,500	207,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	665	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,188,508.00	-		1,188,508.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-			-	
5660	โฉนด	12639	82756	1	ที่อยู่อาศัย			49.00	49.00	3,500	171,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	667	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,152,108.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-			-	
5661	โฉนด	12638	82755	1	ที่อยู่อาศัย			82.00	82.00	3,500	287,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	668	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,267,608.00	-		1,267,608.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-			-	
5662	โฉนด	12652	82848	1	ที่อยู่อาศัย			74.60	74.60	3,500	261,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	680	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,241,708.00	-		1,241,708.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-			-	
5663	โฉนด	12653	82849	1	ที่อยู่อาศัย			56.40	56.40	3,500	197,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	679	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,178,008.00	-		1,178,008.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-			-	
5664	โฉนด	12654	82850	1	ที่อยู่อาศัย			64.30	64.30	3,500	225,050.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	678	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,205,658.00	-		1,205,658.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-			-	
5665	โฉนด	12655	82851	1	ที่อยู่อาศัย			52.00	52.00	3,500	182,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	677	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,162,608.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-			-	
5666	โฉนด	12631	80966	1	ที่อยู่อาศัย			53.40	53.40	3,500	186,900.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	675	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,167,508.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-			-	
5667	โฉนด	12633	80968	1	ที่อยู่อาศัย			51.00	51.00	3,500	178,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	673	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,159,108.00	-		1,159,108.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-			-	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)		
5668	โฉนด	12634	80969	1	ที่อยู่อาศัย			82.40	82.40	3,500	288,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	672	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,269,008.00	-	1,269,008.00	0.02	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5669	โฉนด	12635	80970	1	ที่อยู่อาศัย			93.30	93.30	1,250	116,625.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	671	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,097,233.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5670	โฉนด	12636	82606	1	ที่อยู่อาศัย			52.60	52.60	3,500	184,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	670	อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,164,708.00	-	1,164,708.00	0.02	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5671	โฉนด	12637	82607	1	ที่อยู่อาศัย			55.00	55.00	3,500	192,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	669	อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,173,108.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5672	โฉนด	8014	39566	1	พื้นที่ว่าง			28.00	28.00	850	23,800.00									-		-	-	23,800.00	-	23,800.00	0.6	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5673	โฉนด	8801	47301	1	เกษตรกรรม			25.00	25.00	850	21,250.00									-		-	-	21,250.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5674	โฉนด	12632	80967	1	ที่อยู่อาศัย			52.20	52.20	3,500	182,700.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		อาศัยรอง	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,163,308.00	-	1,163,308.00	0.02	
									0.00		-									-		-	-	-	-	-		
5675	โฉนด	106	1398	1	เกษตรกรรม	5	1	27.80	2127.80	570	1,212,846.00									-		-	-	1,212,846.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
					ที่อยู่อาศัย			36.00	36.00	570	20,520.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	144		8100	1,166,400.00	78	76	279,936.00	300,456.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			25.00	25.00	570	14,250.00	2	โรงจอดรถ			อาศัยหลัก	100		2550	255,000.00	11	12	224,400.00	238,650.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			10.00	10.00	570	5,700.00	3	โรงจอดรถ			อาศัยรอง	40		2550	102,000.00	11	12	89,760.00	95,460.00	-		95,460.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			12.00	12.00	570	6,840.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	38/2	อาศัยรอง	48		8150	391,200.00	31	52	187,776.00	194,616.00	-		194,616.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			12.00	12.00	570	6,840.00	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	38/3	อาศัยรอง	48		8150	391,200.00	31	52	187,776.00	194,616.00	-		194,616.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			12.00	12.00	570	6,840.00	6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	38/4	อาศัยรอง	48		8150	391,200.00	31	52	187,776.00	194,616.00	-		194,616.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	570	7,695.00	7	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513	อาศัยรอง	54		7850	423,900.00	26	42	245,862.00	253,557.00	-		253,557.00	0.02
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	570	7,695.00	8	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/1	อาศัยรอง	54		7850	423,900.00	26	42	245,862.00	253,557.00	-		253,557.00	0.02

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																		อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	570	7,695.00	9	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/2 อาศัยรอง	54		7850	423,900.00	26	42	245,862.00	253,557.00	-	253,557.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	570	7,695.00	10	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/3 อาศัยรอง	54		7850	423,900.00	26	42	245,862.00	253,557.00	-	253,557.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	570	7,695.00	11	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/4 อาศัยรอง	54		7850	423,900.00	26	42	245,862.00	253,557.00	-	253,557.00	0.02		
					ที่อยู่อาศัย			13.50	13.50	570	7,695.00	12	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	513/5 อาศัยรอง	54		7850	423,900.00	26	42	245,862.00	253,557.00	-	253,557.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5676	โฉนด	8927	48078	1	ที่อยู่อาศัย			21.00	21.00	300	6,300.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/13 อาศัยรอง	120		8150	978,000.00	18	26	723,720.00	730,020.00	-	730,020.00	0.02		
	โฉนด	9102	48075	1	ที่อยู่อาศัย			53.80	53.80	300	16,140.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยรอง				-			-	16,140.00	-	16,140.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5677	โฉนด	9120	48062	1	ที่อยู่อาศัย			89.30	89.30	650	58,045.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495 อาศัยหลัก	180		8150	1,467,000.00	21	32	997,560.00	1,055,605.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5678	โฉนด	9121	48063	1	ที่อยู่อาศัย			79.00	79.00	650	51,350.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/1 อาศัยหลัก	180		8150	1,467,000.00	21	32	997,560.00	1,048,910.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5679	โฉนด	9124	48066	1	ที่อยู่อาศัย			51.80	51.80	650	33,670.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	688 อาศัยหลัก	200		8150	1,630,000.00	6	6	1,532,200.00	1,565,870.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
	โฉนด	9122	48064	1	ที่อยู่อาศัย			74.30	74.30	650	48,295.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยหลัก				-			-	48,295.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
	โฉนด	8945	48065	1	ที่อยู่อาศัย			70.80	70.80	650	46,020.00		พื้นที่ต่อเนื่อง		อาศัยหลัก				-			-	46,020.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5680	โฉนด	213	2699	1	ที่อยู่อาศัย	1	11.50	111.50	650		72,475.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	497 อาศัยรอง	96		8100	777,600.00	17	24	590,976.00	663,451.00	-	663,451.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5681	โฉนด	8940	48087	1	ที่อยู่อาศัย			78.50	78.50	650	51,025.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/2 อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	18	26	723,720.00	774,745.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5682	โฉนด	8941	48088	1	ที่อยู่อาศัย			78.60	78.60	650	51,090.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/4 อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	18	26	723,720.00	774,810.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-			
5683	โฉนด	8930	48081	1	ที่อยู่อาศัย			75.10	75.10	650	48,815.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/5 อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	18	26	723,720.00	772,535.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามการ ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	-
5684	โฉนด	8929	48080	1	ที่อยู่อาศัย			75.10	75.10	650	48,815.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	18	26	723,720.00	772,535.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5685	โฉนด	9117	48086	1	ที่อยู่อาศัย			75.50	75.50	650	49,075.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	18	26	723,720.00	772,795.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5686	โฉนด	9302	49093	3	พื้นที่ว่าง	1	20.10	120.10	650	78,065.00									-			-	78,065.00	-		78,065.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5687	โฉนด	8631	44898	3	ที่อยู่อาศัย	1	23.60	423.60	410	173,676.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	54.0		8150	440,100.00	21	32	299,268.00	472,944.00	-		472,944.00	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5688	โฉนด	6667	20821	3	พื้นที่ว่าง	2	2	98.00	1098.00	410	450,180.00								-			-	450,180.00	-		450,180.00	0.6	
	โฉนด	6668	20822	3	พื้นที่ว่าง	2		39.00	839.00	410	343,990.00								-			-	343,990.00	-		343,990.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5689	โฉนด	6662	20816	3	พื้นที่ว่าง	3	3	67.00	1567.00	330	517,110.00								-			-	517,110.00	-		517,110.00	0.6	
					เกษตรกรรม	1			400.00	330	132,000.00								-			-	132,000.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5690	โฉนด	6661	20815	3	เกษตรกรรม	2	2	23.00	1023.00	410	419,430.00								-			-	419,430.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5691	โฉนด	10510	65610	3	ที่อยู่อาศัย	1	19.50	119.50	570	68,115.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อาศัยรอง	172.7		8100	1,398,870.00	16	22	1,091,118.60	1,159,233.60	-		1,159,233.60	0.02		
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5692	โฉนด	11331	74937	3	พื้นที่ว่าง	2		200.00	570	114,000.00									-			-	114,000.00	-		114,000.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	
5693	โฉนด	10511	65611	3	พื้นที่ว่าง	2		200.00	250	50,000.00									-			-	50,000.00	-		50,000.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	-	



(นายสุเมธ ทรัพย์)

รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย



(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย



(นางสุนีย์ เทพคง)

ผู้อำนวยการกองคลัง

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
5694	โฉนด	6551	18496	3	ที่อยู่อาศัย	1	19.00	119.00	700	83,300.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	108.0		8150	880,200.00	18	26	651,348.00	734,648.00	-		734,648.00	0.02	
								0.00		-								-			-	-			-		
5695	โฉนด	6602	20756	3	เกษตรกรรม	1	60.10	160.10	250	40,025.00								-			-	40,025.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
								0.00		-								-			-	-			-		
5696	โฉนด	9826	55960	3	ที่อยู่อาศัย		98.60	98.60	700	69,020.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	อาศัยหลัก	96.0		7700	739,200.00	16	72	206,976.00	275,996.00	-		275,996.00	0.02	
					ที่อยู่อาศัย			0.00		-	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยหลัก	24.0		2550	61,200.00	16	22	47,736.00	47,736.00	-		47,736.00	0.02	
								0.00		-								-			-	-			-		
5697	โฉนด	6606	20760	3	เกษตรกรรม	1	3	29.00	729.00	250	182,250.00							-			-	182,250.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
								0.00		-								-			-	-			-		
5698	โฉนด	10476	63689	3	เกษตรกรรม		2	200.00	330	66,000.00								-			-	66,000.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
	โฉนด	10478	63691	3	เกษตรกรรม	1	2	90.10	690.10	330	227,733.00							-			-	227,733.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
	โฉนด	10477	63690	3	ที่อยู่อาศัย		1	100.00	330	33,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	12/8 อาศัยรอง	81.0		7700	623,700.00	2	2	611,226.00	644,226.00	-		644,226.00	0.02	
	โฉนด	10475	63688	3	เกษตรกรรม		1	100.00	330	33,000.00								-			-	33,000.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
	โฉนด	10474	63687	3	เกษตรกรรม		1	100.00	330	33,000.00								-			-	33,000.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
	โฉนด	10473	63686	3	เกษตรกรรม		1	100.00	330	33,000.00								-			-	33,000.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
	โฉนด	6571	18516	3	เกษตรกรรม	1	3	79.20	779.20	330	257,136.00	2	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก		198.0		2150	425,700.00	3	3	412,929.00	670,065.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
								0.00	330	-	3	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก		198.0		2150	425,700.00	3	3	412,929.00	412,929.00	-		412,929.00		
								0.00		-								-			-	-			-		
5699	โฉนด	4976	12701	3	ที่อยู่อาศัย		76.20	76.20	700	53,340.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	320.0		8150	2,608,000.00	44	76	625,920.00	679,260.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
								0.00		-								-			-	-			-		
5700	โฉนด	11218	73774	3	ที่อยู่อาศัย	1	63.30	163.30	700	114,310.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	280.0		8150	2,282,000.00	16	22	1,779,960.00	1,894,270.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02	
	โฉนด	11219	73775	3	ที่อยู่อาศัย		50.50	50.50	530	26,765.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	อาศัยรอง	144.0		7700	1,108,800.00	51	93	77,616.00	104,381.00	-		104,381.00	0.02	
								0.00		-								-			-	-			-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)		
5701	โฉนด	513	2796	3	เกษตรกรรม	1		39.00	439.00	610	267,790.00								-			-	267,790.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5702	โฉนด	9082	48100	3	ที่อยู่อาศัย			85.00	85.00	650	55,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	70/1 อาศัยหลัก	160.0			8150	1,304,000.00	13	16	1,095,360.00	1,150,610.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
	โฉนด	12455	81795	3	เกษตรกรรม			55.50	55.50	330	18,315.00								-			-	18,315.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
	โฉนด	12865	84513	3	ที่อยู่อาศัย			30.00	30.00	650	19,500.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	อาศัยหลัก	75.0			2550	191,250.00	3	3	185,512.50	205,012.50	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5703	โฉนด	6601	20755	3	ที่อยู่อาศัย	1	2.60	102.60	700	71,820.00	71,820.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	33-33/2-33/6 อาศัยรอง	288.0			7850	2,260,800.00	21	32	1,537,344.00	1,609,164.00	-		1,609,164.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5704	โฉนด	7380	35084	3	ที่อยู่อาศัย	1	43.50	143.50	570	81,795.00	81,795.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	120.0			8150	978,000.00	31	52	469,440.00	551,235.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5705	โฉนด	9893	57828	3	เกษตรกรรม			17.10	17.10	650	11,115.00								-			-	11,115.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
	โฉนด	9894	57829	3	เกษตรกรรม			17.10	17.10	650	11,115.00								-			-	11,115.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5706	โฉนด	11663	76064	3	ที่อยู่อาศัย			21.20	21.20	22,500	477,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	111/73 อาศัยรอง	72.0			8350	601,200.00	9	9	547,092.00	1,024,092.00	-		1,024,092.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5707	โฉนด	11634	76285	3	ที่อยู่อาศัย	1	19.50	119.50	22,500	2,688,750.00	2,688,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/5 อาศัยรอง	120.0			8100	972,000.00	11	12	855,360.00	3,544,110.00	-		3,544,110.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5708	โฉนด	10546	76284	3	ที่อยู่อาศัย	1	21.50	121.50	22,500	2,733,750.00	2,733,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/4 อาศัยหลัก	120.0			8100	972,000.00	11	12	855,360.00	3,589,110.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5709	โฉนด	11631	76281	3	ที่อยู่อาศัย			97.20	97.20	22,500	2,187,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/1 อาศัยรอง	120.0			8100	972,000.00	11	12	855,360.00	3,042,360.00	-		3,042,360.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		
5710	โฉนด	11630	76280	3	ที่อยู่อาศัย			75.00	75.00	22,500	1,687,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/7 อาศัยหลัก	96.0			8100	777,600.00	11	12	684,288.00	2,371,788.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	
5711	โฉนด	11629	76279	3	ที่อยู่อาศัย			71.40	71.40	22,500	1,606,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/8 อาศัยรอง	96.0		8100	777,600.00	11	12	684,288.00	2,290,788.00	-		2,290,788.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5712	โฉนด	11628	76278	3	ที่อยู่อาศัย			69.80	69.80	22,500	1,570,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/9 อาศัยรอง	96.0		8100	777,600.00	11	12	684,288.00	2,254,788.00	-		2,254,788.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5713	โฉนด	11626	76276	3	ที่อยู่อาศัย			77.50	77.50	22,500	1,743,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/11 อาศัยรอง	96.0		8100	777,600.00	11	12	684,288.00	2,428,038.00	-		2,428,038.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5714	โฉนด	11625	76275	3	ที่อยู่อาศัย			70.40	70.40	22,500	1,584,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/16 อาศัยรอง	120.0		8150	978,000.00	11	12	860,640.00	2,444,640.00	-		2,444,640.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5715	โฉนด	11623	76273	3	ที่อยู่อาศัย			69.30	69.30	22,500	1,559,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/14 อาศัยรอง	120.0		8150	978,000.00	11	12	860,640.00	2,419,890.00	-		2,419,890.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5716	โฉนด	11622	76272	3	ที่อยู่อาศัย			69.10	69.10	22,500	1,554,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/13 อาศัยรอง	120.0		8150	978,000.00	11	12	860,640.00	2,415,390.00	-		2,415,390.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5717	โฉนด	11621	76271	3	ที่อยู่อาศัย			68.80	68.80	22,500	1,548,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/12 อาศัยรอง	120.0		8150	978,000.00	11	12	860,640.00	2,408,640.00	-		2,408,640.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5718	โฉนด	11619	76269	3	ที่อยู่อาศัย			87.20	87.20	22,500	1,962,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/22 อาศัยรอง	120.0		8150	978,000.00	11	12	860,640.00	2,822,640.00	-		2,822,640.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
									0.00		-								-			-	-			-	
5719	โฉนด	11618	76268	3	ที่อยู่อาศัย	1	6.10	106.10	106.10	22,500	2,387,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	96.0		8150	782,400.00	11	12	688,512.00	3,075,762.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5720	โฉนด	11617	76267	3	ที่อยู่อาศัย			71.60	71.60	22,500	1,611,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/19 อาศัยรอง	96.0		8150	782,400.00	11	12	688,512.00	2,299,512.00	-		2,299,512.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	
5721	โฉนด	11616	76266	3	ที่อยู่อาศัย			68.60	68.60	22,500	1,543,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/20 อาศัยรอง	96.0		8150	782,400.00	11	12	688,512.00	2,232,012.00	-		2,232,012.00	0.02
									0.00		-								-			-	-			-	


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นายสุณีย์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย


(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
5722	โฉนด	11615	76265	3	ที่อยู่อาศัย			70.00	70.00	22,500	1,575,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/21	อาศัยรอง	96.0		8150	782,400.00	11	12	688,512.00	2,263,512.00	-		2,263,512.00	0.02
									0.00		-									-			-	-		-		
5723	โฉนด	11614	76264	3	ที่อยู่อาศัย	1	28.40		128.40	22,500	2,889,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/28	อาศัยรอง	96.0		8150	782,400.00	11	12	688,512.00	3,577,512.00	-		3,577,512.00	0.02
									0.00		-									-			-	-		-		
5724	โฉนด	11611	76261	3	ที่อยู่อาศัย			86.30	86.30	22,500	1,941,750.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/25	อาศัยรอง	96.0		8150	782,400.00	11	12	688,512.00	2,630,262.00	-		2,630,262.00	0.02
									0.00		-									-			-	-		-		
5725	โฉนด	11610	76260	3	ที่อยู่อาศัย			84.00	84.00	22,500	1,890,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	111/24	อาศัยหลัก	96.0		8150	782,400.00	11	12	688,512.00	2,578,512.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-									-			-	-		-		
5726	โฉนด	11553	76173	3	ที่อยู่อาศัย			85.10	85.10	22,500	1,914,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/154	อาศัยรอง	240.0		8100	1,944,000.00	6	6	1,827,360.00	3,742,110.00	-		3,742,110.00	0.02
	โฉนด	11552	76172	3	ที่อยู่อาศัย			83.40	83.40	22,500	1,876,500.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยรอง			-			-	-	-		1,876,500.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5727	โฉนด	11554	76174	3	ที่อยู่อาศัย			85.50	85.50	22,500	1,923,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก		อาศัยหลัก	80.0		8100	648,000.00	6	6	609,120.00	2,532,870.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5728	โฉนด	11557	76177	3	ที่อยู่อาศัย			83.00	83.00	22,500	1,867,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/151	อาศัยรอง	80.0		8100	648,000.00	6	6	609,120.00	2,476,620.00	-		2,476,620.00	0.02
	โฉนด	11556	76176	3	ที่อยู่อาศัย			42.00	42.00	22,500	945,000.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยรอง			-			-	-	-		945,000.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5729	โฉนด	11559	76179	3	ที่อยู่อาศัย			81.70	81.70	22,500	1,838,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/149	อาศัยรอง	80.0		8100	648,000.00	6	6	609,120.00	2,447,370.00	-		2,447,370.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5730	โฉนด	11560	76180	3	ที่อยู่อาศัย			83.00	83.00	22,500	1,867,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	111/148	อาศัยรอง	80.0		8100	648,000.00	6	6	609,120.00	2,476,620.00	-		2,476,620.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5731	โฉนด	9095	48068	1	ที่อยู่อาศัย			73.20	73.20	650	47,580.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	549/16	อาศัยรอง	120		8150	978,000.00	18	26	723,720.00	771,300.00	-		771,300.00	0.02
	โฉนด	9094	48067		ที่อยู่อาศัย			71.60	71.60	650	46,540.00		พื้นที่ต่อเนื่อง			อาศัยรอง			-			-	-	-		46,540.00	0.02	
									0.00		-								-			-	-	-		-		

(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายณณวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย

(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุ โรงเรือ น (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	
5732	โฉนด	9103	48076	1	ที่อยู่อาศัย			75.00	75.00	300	22,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อาศัยหลัก	120		8150	978,000.00	18	26	723,720.00	746,220.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5733	โฉนด	9104	48077	1	ที่อยู่อาศัย			75.00	75.00	300	22,500.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	495/12 อาศัยรอง	120		8150	978,000.00	18	26	723,720.00	746,220.00	-		746,220.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5734	โฉนด	5880	15820	4	ที่อยู่อาศัย			90.00	90.00	700	63,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	75/6 อาศัยหลัก	240.00		8100	1,944,000.00	5	5	1,846,800.00	1,909,800.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5735	โฉนด	9907	57141	4	ที่อยู่อาศัย			25.00	25.00	650	16,250.00	1	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	226 อาศัยรอง	72.00		7850	565,200.00	2	2	553,896.00	570,146.00	-		570,146.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5736	โฉนด	6061	24908	4	ที่อยู่อาศัย			32.70	32.70	7,600	248,520.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	52 อาศัยหลัก	150.00		8150	1,222,500.00	26	42	709,050.00	957,570.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5737	โฉนด	6068	24912	4	พื้นที่ว่าง			55.90	55.90	7,600	424,840.00								-			-	424,840.00	-		424,840.00	0.3
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5738	โฉนด	10102	61634	4	ที่อยู่อาศัย			94.90	94.90	7,600	721,240.00	1	บ้านแถว 1 ชั้น (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	56/15 อาศัยรอง	81.00		7400	599,400.00	11	12	527,472.00	1,248,712.00	-		1,248,712.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5739	โฉนด	12459	81371	4	เกษตรกรรม			40.40	40.40	200	8,080.00								-			-	8,080.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
	โฉนด	12460	81372	4	เกษตรกรรม			21.10	21.10	200	4,220.00								-			-	4,220.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
	โฉนด	12461	81373	4	เกษตรกรรม			21.00	21.00	200	4,200.00								-			-	4,200.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
	โฉนด	12462	81374	4	เกษตรกรรม			21.00	21.00	200	4,200.00								-			-	4,200.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5740	โฉนด	6188	18744	4	ที่อยู่อาศัย	1	55.20	155.20	200		31,040.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	6/1 อาศัยหลัก	82.50		8050	664,125.00	26	85	99,618.75	130,658.75	-		130,658.75	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	
5741	โฉนด	12641	82758	1	ที่อยู่อาศัย			49.00	49.00	3,500	171,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	664 อาศัยหลัก	128		8150	1,043,200.00	6	6	980,608.00	1,152,108.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-	-	-	


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นายสุณีย์ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย


(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							
5742	โฉนด	5782	14756	1	พื้นที่ว่าง			63.00	63.00	850	53,550.00								-			-	53,550.00	-		53,550.00	0.3	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5743	โฉนด	12823	84443	4	เกษตรกรรม	1	2	98.00	698.00	200	139,600.00								-			-	139,600.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5744	โฉนด	13644	90890	6	พื้นที่ว่าง			30.10	30.10	850	25,585.00								-			-	25,585.00	-		25,585.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5745	โฉนด	7101	26774	6	เกษตรกรรม	1			400.00	250	100,000.00								-			-	100,000.00	-		100,000.00	0.3	
					ที่อยู่อาศัย			40.50	40.50	250	10,125.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	136	อาศัยรอง	120.00		8150	978,000.00	31	52	469,440.00	479,565.00	-		479,565.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5746	โฉนด	7848	37934	1	ที่อยู่อาศัย			22.00	22.00	850	18,700.00	2	ตึกแถว2ชั้น	ตึก	235/15	อาศัยรอง	100.00		8350	835,000.00	33	56	367,400.00	386,100.00	-		386,100.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5747	โฉนด	6940	25779	5	เกษตรกรรม	21	1	50.00	8550.00	410	3,505,500.00								-			-	3,505,500.00	-		3,505,500.00	0.01	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5748	โฉนด	10624	67161	7	พื้นที่ว่าง		1	0.60	100.60	500	50,300.00								-			-	50,300.00	-		50,300.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5749	โฉนด	5431	14087	2	พื้นที่ว่าง			68.40	68.40	1,200	82,080.00								-			-	82,080.00	-		82,080.00	0.6	
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5750	โฉนด	9728	55651	7	ที่อยู่อาศัย			13.00	13.00	500	6,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	171/5	อาศัยรอง	48.00		8100	388,800.00	9	9	353,808.00	360,308.00	-		360,308.00	0.02
	โฉนด	2766	7514	7	ที่อยู่อาศัย			20.70	20.70	500	10,350.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	146/4	อาศัยรอง	80.00		7850	628,000.00	42	74	163,280.00	173,630.00	-		173,630.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5751	โฉนด	9367	49076	1	ที่อยู่อาศัย			26.60	26.60	3,700	98,420.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	175/1	อาศัยหลัก	48.00		8150	391,200.00	22	34	258,192.00	356,612.00	-	50,000,000.00	0.00	0.02
									0.00		-								-			-	-	-		-		
5752	โฉนด	9500	51418	7	ที่อยู่อาศัย			32.10	32.10	6,000	192,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	256/1	อาศัยรอง	96.00		8150	782,400.00	2	2	766,752.00	959,352.00	-		959,352.00	0.02



(นายสุณัฐ ทรัพย์)

รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย



(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย



(นางสุนีย์ เทพคง)

ผู้อำนวยการกองคลัง

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลชะมาย

ประจำปี 2566

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง หมู่ที่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง.	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะการทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
									0.00		-							-	-			-	-		-		
5753	โฉนด	8648	45729	4	เกษตรกรรม		2	58.80	258.80	3,800	983,440.00		ทางหลวงแผ่นดิน					-	-			-	983,440.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
									0.00		-							-	-			-	-		-		
5754	โฉนด	10579	68203	3	พื้นที่ว่าง			52.10	52.10	700	36,470.00							-	-			-	36,470.00	-		36,470.00	0.6
									0.00		-							-	-			-	-		-		
5755	โฉนด	12649	83141	2	พื้นที่ว่าง	2	2	88.80	1088.80	490	533,512.00							-	-			-	533,512.00	-		533,512.00	0.6
									0.00		-							-	-			-	-		-		
5756	โฉนด	10577	68201	3	พื้นที่ว่าง			52.20	52.20	700	36,540.00							-	-			-	36,540.00	-		36,540.00	0.6
									0.00		-							-	-			-	-		-		
5757	โฉนด	8069	40005	6	พื้นที่ว่าง			91.00	91.00	850	77,350.00							-	-			-	77,350.00	-		77,350.00	0.6
									0.00		-							-	-			-	-		-		
5758	โฉนด	6950	25789	5	เกษตรกรรม	7		25.00	2825.00	250	706,250.00							-	-			-	706,250.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01
									0.00		-							-	-			-	-		-		
5759	โฉนด	10578	68202	3	พื้นที่ว่าง			52.10	52.10	700	36,470.00							-	-			-	36,470.00	-		36,470.00	0.6
									0.00		-							-	-			-	-		-		
5760	โฉนด	7146	27765	5	เกษตรกรรม	4	2	43.00	1843.00	380	700,340.00							-	-			-	700,340.00	-	50,000,000.00	0.00	0.01


(นางสุนีย์ เทพคง)
ผู้อำนวยการกองคลัง


(นายณัฐวุฒิ เครือยศ)
รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลชะมาย


(นายวิสุทธิ์ เรืองจรัส)
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย