

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลชะมายเวทีประชุมห้องประชุมสภา หมู่ที่ ๖ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เงินงบประมาณโครงการ ๓๒,๐๐๐.๐๐ บาท (สามหมื่นสองพันบาทถ้วน)

ราคากลาง ๓๑,๐๐๐.๐๐ บาท (สามหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ ต้องเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางหรือขนาดย่อม (SMEs)

๒.๘ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๙ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดา

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคาเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาเข้าร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(๔.๑) สำเนาทะเบียนบ้าน

(๔.๒) สำเนาบัตรประชาชน

(๔.๓) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

(๔.๔) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๔.๕) สำเนาหนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ (SMEs) เพื่อการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (THAI SME-EP) (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงนามในใบเสนอราคาแทน

(๒) บัญชีรายการก่อสร้าง ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุ อุปกรณ์ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๓) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

แบบรูปรายการงานก่อสร้างของงานโครงการปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลชะมายเวทีห้องประชุมสภา หมู่ที่ ๖ มีพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๓.๕๐ ตารางเมตร ตามแบบเทศบาลตำบลชะมาย ให้เป็นไปตามแบบแปลน โดยคณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง ที่ได้ผ่านการเห็นชอบจากหัวหน้าหน่วยงานของรัฐแล้ว

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ไม่เกิน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะ เฉพาะเจาะจง จะต้องทำสัญญาจ้างกับเทศบาลตำบลชะมายภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ เฉพาะเจาะจง ได้ ให้เทศบาลตำบลชะมายยึดถือไว้ในขณะที่ทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่เทศบาลตำบลชะมาย โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วัน ทำการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

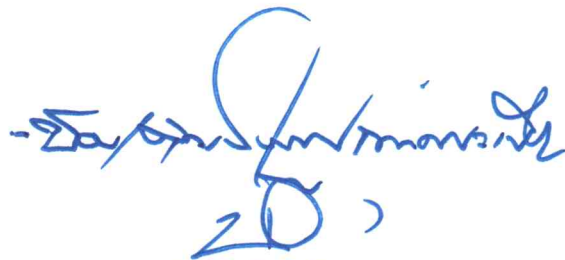
หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๗. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับ ให้คิดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวัน

๘. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการ เฉพาะเจาะจง ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของสิ่งของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๑ ปี นับถัดจากวันที่เทศบาลตำบลชะมายได้รับมอบงาน โดยผู้ขายต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง



(นายประพัฒน์ วัชรศรีทอง)

นายกเทศมนตรีตำบลชะมาย

ปลัด ทต.	
รองปลัด ทต.	
หัวหน้าเจ้าหน้าที่	๖๐๒/๖๖ ๖๔๖๕
เจ้าหน้าที่	๖๐๒
เจ้าหน้าที่	๖๐๓
พิมพ์	๖๐๔

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร. 6

งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลชะเมาเวทีห้องประชุมสภา

สถานที่ก่อสร้าง เทศบาลตำบลชะเมา

หน่วยงาน เทศบาลตำบลชะเมา

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 3 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลชะเมาเวทีห้องประชุมสภา	31,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (สามหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)	31,000.00 **	

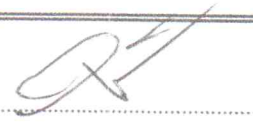
ลงชื่อ



(นายอนุสิทธิ์ ทิตทอง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ



(นายอนุชิต ช่วยบรรจง)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ



(นายสุรยุทธ์ ชินสิทธิ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.5(ก)

๕ งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลชะเมาเวทีห้องประชุมสภา

๕ สถานที่ก่อสร้าง เทศบาลตำบลชะเมา อำเภอ ทุ่งสง

๕ หน่วยงาน เทศบาลตำบลชะเมา

๕ แบบ ปร.4 ที่แนบ จำนวน 1 แผ่น

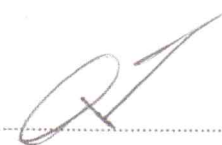
๕ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2565

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลชะเมาเวทีห้องประชุมสภา	23,802.86	1.3056	31,077.01	
	เงินใน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
รวมค่าก่อสร้าง				31,077.01	
(สามหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)				คิดเป็นราคากลางสุทธิ 31,000.00	**

ลงชื่อ 

(นายอนุสิทธิ์ ทิตทอง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ 

(นายอนุชิต ช่วยบรรจง)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ 

(นายสุรยุทธ์ ชินสิทธิ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร. 4(ก)

งานก่อสร้าง

ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลชะเมา

สถานที่ก่อสร้าง

อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลชะเมา ต.ชะเมา อ.ทุ่งสง จ.นครศรีธรรมราช

ประมาณราคาโดย

นายอนุชิต ช่วยบรรจง

ตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายแผนและก่อสร้าง

ประมาณราคายืนยันที่

1 กันยายน 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	เวทีห้องประชุมสภา								
1.1	งานรื้อถอน ขนทิ้ง เวทีเดิม	1.00	งาน	-	-	2,500.00	2,500.00	2,500.00	
1.2	แผ่นพื้น ไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 20 มม.	6.00	แผ่น	850.00	5,100.00	430.00	2,580.00	7,680.00	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน
1.3	พรมปูพื้นอัดลอน 2 มม.	13.44	ตร.ม.	69.00	927.36	50.00	672.00	1,599.36	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน
1.4	คิ้วไม้สัก	6.00	ม.	55.00	330.00	40.00	240.00	570.00	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน
1.5	ไม้บัวชิงหนั่งสำเร็จรูป 4"	6.30	ม.	75.00	472.50	45.00	283.50	756.00	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน
1.6	เหล็กกล่อง ขนาด 1"x2"x2.3 มม.	13.00	เส้น	526.00	6,838.00	140.00	1,820.00	8,658.00	
1.7	เหล็ก มงม 2 นิ้ว (plate 6 mm.)	1.00	เส้น	562.00	562.00	140.00	140.00	702.00	
1.8	ทาสีโครงเหล็ก (รองพื้นกันสนิม+สีน้ำมัน 2 เที่ยว)	4.50	ตร.ม.	40.00	180.00	35.00	157.50	337.50	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน
1.9	เปิดเคลือบ	1.00	รายการ					1,000.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานทั้งหมด					14,409.86		5,893.00	23,802.86	

ประมาณราคา

(นายอนุชิต ช่วยบรรจง)

หัวหน้าฝ่ายแผนและก่อสร้าง

ตรวจ

(นายอนุชิต ทิตทอง)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ตรวจ

(.....(นายอนุชิต ทิตทอง).....)

ผู้อำนวยการกองช่างเทศบาลตำบลชะเมา

ปลัดเทศบาลตำบลชะเมา

เห็นชอบ

(นายชัยยุทธ หอมหวล)

รองนายกเทศมนตรีตำบลชะเมา

อนุมัติ

(นายประพัฒน์ รักศรีทอง)

นายกเทศมนตรีตำบลชะเมา

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ.....โครงการปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลชะเมาเวทีห้องประชุมสภา หมู่ที่ ๖ ตำบลชะเมา

๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ.....กองช่าง/เทศบาลตำบลชะเมา.....

๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร.....๓๒,๐๐๐.-บาท (สามหมื่นสองพันบาทถ้วน).....

๔. ลักษณะงาน.....โครงการปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลชะเมาเวทีห้องประชุมสภา หมู่ที่ ๖ ตามแบบเทศบาลตำบลชะเมา

๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่.....๗ กันยายน ๒๕๖๕.....เป็นเงิน.....๓๑,๐๐๐.-บาท (สามหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน).....

๖. บัญชีประมาณราคากลาง

๖.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร แบบ ปร.๖	จำนวน ๑ หน้า
๖.๒ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร แบบ ปร.๕(ก)	จำนวน ๑ หน้า
๖.๓ รายการปริมาณงานและราคา แบบ ปร.๕(ก)	จำนวน ๑ หน้า

๗. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

๗.๑ นายอนุสิทธิ์ ทิตทอง

๗.๒ นายอนุชิต ช่วยบรรจง

๗.๓ นายสุรยุทธ ชินสิทธิ์

ประกาศ ณ วันที่ ๗ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๕



(นายประพัฒน์ รักศรีทอง)

นายกเทศมนตรีตำบลชะเมา